

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	702	20404	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	3	3	35.70	1,535.70	100.00	153,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,570.00	-	153,570.00	-	-	
					4	0	0	16.00	16.00	100.00	1,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	64.00	-	8,100.00	518,400.00	18	336,960.00	181,440.00	183,040.00	-	-	183,040.00	0.30
2	โฉนด	703	20518	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	1	60.90	2,160.90	250.00	540,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,225.00	-	540,225.00	-	-	
3	โฉนด	704	20815	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	14	3	6.40	5,906.40	610.00	3,602,904.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,602,904.00	-	3,602,904.00	-	-	
4	โฉนด	706	20751	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	2	59.20	259.20	6,500.00	1,684,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,684,800.00	-	1,684,800.00	-	-	
5	โฉนด	708	20882	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	3	73.80	773.80	380.00	294,044.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,044.00	-	294,044.00	-	-	
6	โฉนด	709	20881	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	3	10.50	710.50	380.00	269,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,990.00	-	269,990.00	-	-	
					2	0	0	50.00	50.00	380.00	19,000.00	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	41	349,920.00	136,080.00	155,080.00	-	136,080.00	19,000.00	-
7	โฉนด	710	20883	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	2	1	31.70	931.70	380.00	354,046.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,046.00	-	354,046.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	19.00	219.00	380.00	83,220.00	3	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,850.00	2,826,000.00	75	2,402,100.00	423,900.00	507,120.00	-	507,120.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	380.00	2,280.00	4	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	20	19,080.00	44,520.00	46,800.00	-	46,800.00	-	-
8	โฉนด	711	20880	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	80.56	80.56	280.00	22,556.80	5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	214.50	-	8,100.00	1,737,450.00	32	938,223.00	799,227.00	821,783.80	-	821,783.80	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	280.00	1,680.00	6	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	32	59,148.00	4,452.00	6,132.00	-	6,132.00	-	-
					2	0	0	13.44	13.44	280.00	3,763.20	7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.76	-	8,100.00	435,456.00	19	121,927.68	313,528.32	317,291.52	-	317,291.52	-	-
					1	1	3	27.30	727.30	280.00	203,644.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,644.00	-	203,644.00	-	-
9	โฉนด	712	20949	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	17.63	17.63	600.00	10,578.00	8	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	141.00	-	7,850.00	1,106,850.00	43	940,822.50	166,027.50	176,605.50	-	176,605.50	-	-
					1	2	0	84.37	884.37	600.00	530,622.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,622.00	-	530,622.00	-	-
10	โฉนด	714	21404	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	0	90.40	90.40	140.00	12,656.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,656.00	-	12,656.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที 3 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11	โฉนด	715	21405	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	3	53.40	353.40	430.00	151,962.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,962.00	-	151,962.00	-	-		
12	โฉนด	716	21554	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	3	1	16.20	1,316.20	100.00	131,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,620.00	-	131,620.00	-	-		
13	โฉนด	717	15843	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	8	3	31.70	3,531.70	330.00	1,165,461.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,461.00	-	1,165,461.00	-	-		
					1	0	0	40.00	40.00	330.00	13,200.00	9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	72.00	-	8,100.00	583,200.00	7	40,824.00	542,376.00	555,576.00	-	555,576.00	-	-
14	โฉนด	718	15851	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	11	3	85.00	4,785.00	290.00	1,387,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,387,650.00	-	1,387,650.00	-	-		
15	โฉนด	719	21874	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	35.70	35.70	2,450.00	87,465.00	10	โรงจอดรถ	ตึก	3	137.00	-	2,650.00	363,050.00	14	65,349.00	297,701.00	385,166.00	-	-	385,166.00	0.30
16	โฉนด	720	21881	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	35.50	35.50	2,450.00	86,975.00	11	โรงจอดรถ	ตึก	3	142.00	-	2,650.00	376,300.00	14	67,734.00	308,566.00	395,541.00	-	-	395,541.00	0.30
17	โฉนด	721	79387	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	3	7.10	707.10	425.00	300,517.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,517.50	-	300,517.50	-	-		
18	โฉนด	723	21885	หมู่ 1 ต.บ้านนา	5	0	0	6.20	6.20	6,950.00	43,090.00	12	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	49.60	-	8,200.00	406,720.00	15	81,344.00	325,376.00	368,466.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	24.80	50.00	-	-	-	-	-	-	184,233.00	-	184,233.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.40	25.00	-	-	-	-	-	-	92,116.50	-	92,116.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.40	25.00	-	-	-	-	-	-	92,116.50	-	92,116.50	0.02
19	โฉนด	724	21886	หมู่ 1 ต.บ้านนา	5	0	0	8.50	8.50	6,950.00	59,075.00	13	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	68.00	-	8,200.00	557,600.00	15	111,520.00	446,080.00	505,155.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.00	25.00	-	-	-	-	-	-	126,288.75	-	126,288.75	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	34.00	50.00	-	-	-	-	-	-	252,577.50	-	252,577.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	17.00	25.00	-	-	-	-	-	-	126,288.75	-	126,288.75	0.02
20	โฉนด	725	21887	หมู่ 1 ต.บ้านนา	5	0	0	11.90	11.90	6,950.00	82,705.00	14	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	95.20	-	8,200.00	780,640.00	15	156,128.00	624,512.00	707,217.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	23.80	25.00	-	-	-	-	-	-	176,804.25	-	176,804.25	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	23.80	25.00	-	-	-	-	-	-	176,804.25	-	176,804.25	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	47.60	50.00	-	-	-	-	-	-	353,608.50	-	353,608.50	0.02
21	โฉนด	726	21888	หมู่ 1 ต.บ้านนา	5	0	0	20.70	20.70	6,950.00	143,865.00	15	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	165.60	-	8,200.00	1,357,920.00	15	271,584.00	1,086,336.00	1,230,201.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	41.40	25.00	-	-	-	-	-	-	307,550.25	-	307,550.25	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	41.40	25.00	-	-	-	-	-	-	307,550.25	-	307,550.25	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	82.80	50.00	-	-	-	-	-	-	615,100.50	-	615,100.50	0.02
22	โฉนด	728	21875	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	13.00	13.00	6,950.00	90,350.00	16	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	34	701,568.00	508,032.00	598,382.00	-	-	598,382.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	6,950.00	34,750.00	17	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	34	30,740.00	22,260.00	57,010.00	-	-	57,010.00	0.02
23	โฉนด	729	21876	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	18.00	18.00	6,950.00	125,100.00	18	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	60.40	-	3,500.00	211,400.00	21	67,648.00	143,752.00	268,852.00	-	-	268,852.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24	โฉนด	730	21877	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	1	22.80	122.80	300.00	36,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,840.00	-	-	36,840.00	0.30	
25	โฉนด	731	21878	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	4.90	4.90	390.00	1,911.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,911.00	-	-	1,911.00	0.30	
26	โฉนด	732	21879	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	39.00	39.00	400.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.30	
27	โฉนด	733	21880	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	25.30	25.30	800.00	20,240.00	19	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	7,800.00	386,100.00	25	154,440.00	231,660.00	251,900.00	-	-	251,900.00	0.02
28	โฉนด	736	22082	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30	
29	โฉนด	737	22185	หมู่ 1 ต.บ้านนา	5	0	0	3.00	3.00	175.00	525.00	20	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	24.00	-	8,200.00	196,800.00	15	39,360.00	157,440.00	157,965.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	12.00	50.00	-	-	-	-	-	-	78,982.50	-	78,982.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	6.00	25.00	-	-	-	-	-	-	39,491.25	-	39,491.25	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	6.00	25.00	-	-	-	-	-	-	39,491.25	-	39,491.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30	โฉนด	738	22186	หมู่ 1 ต.บ้านนา	5	0	0	6.10	6.10	6,950.00	42,395.00	21	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	48.80	-	8,200.00	400,160.00	15	80,032.00	320,128.00	362,523.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	24.40	50.00	-	-	-	-	-	-	181,261.50	-	181,261.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.20	25.00	-	-	-	-	-	-	90,630.75	-	90,630.75	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.20	25.00	-	-	-	-	-	-	90,630.75	-	90,630.75	0.02
31	โฉนด	739	22187	หมู่ 1 ต.บ้านนา	5	0	0	9.30	9.30	275.00	2,557.50	22	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	74.40	-	8,200.00	610,080.00	15	122,016.00	488,064.00	490,621.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	37.20	50.00	-	-	-	-	-	-	245,310.75	-	245,310.75	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.60	25.00	-	-	-	-	-	-	122,655.38	-	122,655.38	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.60	25.00	-	-	-	-	-	-	122,655.38	-	122,655.38	0.02
32	โฉนด	740	22188	หมู่ 1 ต.บ้านนา	5	0	0	10.80	10.80	6,950.00	75,060.00	23	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	86.40	-	8,200.00	708,480.00	15	141,696.00	566,784.00	641,844.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที 8 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	43.20	50.00	-	-	-	-	-	-	320,922.00	-	320,922.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.60	25.00	-	-	-	-	-	-	160,461.00	-	160,461.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.60	25.00	-	-	-	-	-	-	160,461.00	-	160,461.00	0.02
					2	0	0	0.90	0.90	6,950.00	6,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,255.00	-	6,255.00	0.02	
33	โฉนด	744	22192	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	17.90	17.90	6,950.00	124,405.00	24	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	64.00	29.91	8,400.00	1,797,600.00	35	1,078,560.00	719,040.00	843,445.00	-	-	843,445.00	0.02
												25	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	64.00	29.91	8,400.00	1,797,600.00	35	1,078,560.00	719,040.00	719,040.00	-	-	719,040.00	0.02
												26	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	86.00	40.19	8,400.00	1,797,600.00	35	1,078,560.00	719,040.00	719,040.00	-	-	719,040.00	0.02
34	โฉนด	745	22193	หมู่ 1 ต.บ้านนา	5	0	0	17.83	17.83	6,950.00	123,918.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,918.50	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,758.13	-	100,758.13	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	18.69	-	-	-	-	-	23,160.37	134,388.58	-	157,548.94	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	29.90	-	-	-	-	-	-	214,992.96	214,992.96	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	29.90	-	-	-	-	-	-	214,992.96	214,992.96	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	46.00	21.51	-	-	-	-	-	-	154,665.50	154,665.50	-	-
					2	0	0	0.07	0.07	6,950.00	486.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486.50	-	-	486.50	0.02
35	โฉนด	746	22194	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	18.00	18.00	6,950.00	125,100.00	28	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	214.00	-	8,400.00	1,797,600.00	35	1,078,560.00	719,040.00	844,140.00	-	844,140.00	-	-
36	โฉนด	747	22195	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	18.00	18.00	6,950.00	125,100.00	29	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	64.00	29.91	8,400.00	1,797,600.00	35	1,078,560.00	719,040.00	844,140.00	-	719,040.00	125,100.00	-
												30	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	64.00	29.91	8,400.00	1,797,600.00	35	1,078,560.00	719,040.00	719,040.00	-	719,040.00	-	-
												31	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	86.00	40.19	8,400.00	1,797,600.00	35	1,078,560.00	719,040.00	719,040.00	-	719,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
37	โฉนด	748	22196	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	18.00	18.00	6,950.00	125,100.00	32	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	214.00	100.00	8,400.00	1,797,600.00	35	1,078,560.00	719,040.00	844,140.00	-	844,140.00	-	-
38	โฉนด	749	22197	หมู่ 1 ต.บ้านนา	5	0	0	12.00	12.00	6,950.00	83,400.00	33	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	34	701,568.00	508,032.00	591,432.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	16.66	-	-	-	-	-	-	98,532.57	-	98,532.57	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	197,124.29	-	197,124.29	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	197,124.29	-	197,124.29	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	16.69	-	-	-	-	-	-	98,710.00	-	98,710.00	0.02
					3	0	0	6.00	6.00	6,950.00	41,700.00	34	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,650.00	53,000.00	34	30,740.00	22,260.00	63,960.00	-	-	63,960.00	0.30
39	โฉนด	750	22230	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	18.00	18.00	6,950.00	125,100.00	35	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	136.00	-	8,250.00	1,122,000.00	35	673,200.00	448,800.00	573,900.00	-	-	573,900.00	0.02
40	โฉนด	751	22231	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	18.00	18.00	6,950.00	125,100.00	36	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	136.00	-	8,250.00	1,122,000.00	35	673,200.00	448,800.00	573,900.00	-	-	573,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41	โฉนด	752	22232	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	12.59	12.59	6,950.00	87,500.50	37	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	118.00	-	8,400.00	991,200.00	34	574,896.00	416,304.00	503,804.50	-	503,804.50	-	-
					3	0	0	5.41	5.41	6,950.00	37,599.50	38	โรงจอดรถ	ตึก	3	21.64	-	2,650.00	57,346.00	34	33,260.68	24,085.32	61,684.82	-	-	61,684.82	0.30
42	โฉนด	753	22233	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	12.59	12.59	6,950.00	87,500.50	39	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	118.00	-	8,400.00	991,200.00	34	574,896.00	416,304.00	503,804.50	-	503,804.50	-	-
					3	0	0	5.41	5.41	6,950.00	37,599.50	40	โรงจอดรถ	ตึก	3	21.64	-	2,650.00	57,346.00	34	33,260.68	24,085.32	61,684.82	-	-	61,684.82	0.30
43	โฉนด	754	22234	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	12.59	12.59	6,950.00	87,500.50	41	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	118.00	-	8,400.00	991,200.00	34	574,896.00	416,304.00	503,804.50	-	503,804.50	-	-
					3	0	0	5.41	5.41	6,950.00	37,599.50	42	โรงจอดรถ	ตึก	3	21.62	-	2,650.00	57,293.00	34	33,229.94	24,063.06	61,662.56	-	-	61,662.56	0.30
44	โฉนด	1423	35878	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	1	13.00	113.00	100.00	11,300.00	43	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	45	430,920.00	136,080.00	147,380.00	-	147,380.00	-	-
					2	0	0	7.00	7.00	100.00	700.00	44	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	15	14,840.00	59,360.00	60,060.00	-	60,060.00	-	-
					1	3	0	66.00	1,266.00	100.00	126,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,600.00	-	126,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 12 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45	โฉนด	1424	34902	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	1	58.20	158.20	300.00	47,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,460.00	-	47,460.00	-	-	
46	โฉนด	3469	89882	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	0	0.00	800.00	640.00	512,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,000.00	-	512,000.00	-	-	
47	โฉนด	3468	89881	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	3	0.00	300.00	640.00	192,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.02	
					2	0	0	16.00	16.00	640.00	10,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,240.00	-	-	10,240.00	0.02	
					1	4	1	0.00	1,700.00	640.00	1,088,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,000.00	-	1,088,000.00	-	-	
					2	0	0	34.00	34.00	640.00	21,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,760.00	-	-	21,760.00	0.02	
					3	0	0	80.50	80.50	640.00	51,520.00	45	โรงจอดรถ	ตึก	3	168.00	-	5,900.00	991,200.00	2	19,824.00	971,376.00	1,022,896.00	-	-	1,022,896.00	0.30
												46	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,100.00	1,158,300.00	25	463,320.00	694,980.00	694,980.00	-	694,980.00	-	-
												47	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,650.00	169,600.00	20	50,880.00	118,720.00	118,720.00	-	118,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												48	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	4.00	-	8,100.00	32,400.00	2	1,296.00	31,104.00	31,104.00	-	31,104.00	-	-
48	โฉนด	1427	34904	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	3	27.00	327.00	380.00	124,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,260.00	-	124,260.00	-	-
49	โฉนด	1428	34905	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	2	91.00	291.00	380.00	110,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,580.00	-	110,580.00	-	-
50	โฉนด	1429	35880	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	3	11.50	311.50	380.00	118,370.00	49	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,100.00	631,800.00	15	126,360.00	505,440.00	623,810.00	-	623,810.00	-	-
					1	0	0	10.50	10.50	380.00	3,990.00	50	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	42.00	-	8,100.00	340,200.00	8	27,216.00	312,984.00	316,974.00	-	316,974.00	-	-
					2	0	0	19.25	19.25	380.00	7,315.00	51	โรงจอดรถ	ตึก	2	77.00	-	2,650.00	204,050.00	15	40,810.00	163,240.00	170,555.00	-	170,555.00	-	-
					2	0	0	44.25	44.25	380.00	16,815.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,815.00	-	16,815.00	-	-
					1	2	0	35.50	835.50	380.00	317,490.00	52	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	33.90	7,850.00	1,389,450.00	55	1,181,032.50	208,417.50	525,907.50	-	525,907.50	-	-
												53	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117.00	66.10	7,850.00	1,389,450.00	55	1,181,032.50	208,417.50	208,417.50	-	208,417.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 14 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
51	โฉนด	1431	35882	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	1	93.00	193.00	730.00	140,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,890.00	-	140,890.00	-	-	
52	โฉนด	1451	36131	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	3	54.00	1,954.00	380.00	742,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,520.00	-	742,520.00	-	-	
					2	0	1	80.00	180.00	380.00	68,400.00	54	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.50	-	8,100.00	1,421,550.00	14	255,879.00	1,165,671.00	1,234,071.00	-	1,234,071.00	-	-
53	โฉนด	1432	35883	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	1	3	8.00	708.00	430.00	304,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,440.00	-	304,440.00	-	-	
54	โฉนด	1433	34906	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	55	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.50	-	8,100.00	1,113,750.00	37	712,800.00	400,950.00	408,450.00	-	408,450.00	-	-
					2	0	0	12.50	12.50	150.00	1,875.00	56	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	37	84,800.00	47,700.00	49,575.00	-	49,575.00	-	-
					2	0	0	1.25	1.25	150.00	187.50	57	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	5.00	-	6,750.00	33,750.00	37	21,600.00	12,150.00	12,337.50	-	12,337.50	-	-
					1	19	2	68.25	7,868.25	150.00	1,180,237.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,237.50	-	1,180,237.50	-	-	
55	โฉนด	1434	34907	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	3	1	72.00	1,372.00	290.00	397,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,880.00	-	397,880.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 15 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
56	โฉนด	1435	34908	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	3	54.00	1,154.00	260.00	300,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,040.00	-	300,040.00	-	-	
57	โฉนด	1436	34909	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	3	1	95.00	1,395.00	260.00	362,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,700.00	-	362,700.00	-	-	
58	โฉนด	1437	34910	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	11	1	72.00	4,572.00	260.00	1,188,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,720.00	-	1,188,720.00	-	-	
59	โฉนด	1439	34911	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	3	2	64.00	1,464.00	290.00	424,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,560.00	-	-	424,560.00	0.30	
60	โฉนด	1441	35884	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	0	43.88	43.88	320.00	14,041.60	58	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	199.50	-	7,850.00	1,566,075.00	63	1,331,163.75	234,911.25	248,952.85	-	248,952.85	-	-
					2	0	0	6.56	6.56	320.00	2,100.00	59	โรงจอดรถ	ตึก	2	26.25	-	2,650.00	69,562.50	4	2,782.50	66,780.00	68,880.00	-	68,880.00	-	-
					1	19	0	80.16	7,680.16	320.00	2,457,651.20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,457,651.20	-	2,457,651.20	-	-	
61	โฉนด	1442	35885	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	4	2	72.00	1,872.00	380.00	711,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,360.00	-	711,360.00	-	-	
62	โฉนด	1443	34912	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	0	57.50	57.50	290.00	16,675.00	60	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	230.00	-	8,100.00	1,863,000.00	49	1,415,880.00	447,120.00	463,795.00	-	463,795.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.50	24.50	290.00	7,105.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,105.00	-	7,105.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	290.00	3,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,480.00	-	3,480.00	-	-	
					1	6	1	10.00	2,510.00	290.00	727,900.00	61	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,100.00	793,800.00	19	222,264.00	571,536.00	1,299,436.00	-	1,299,436.00	-	-
												62	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	39	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
63	โฉนด	1445	36125	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	23	3	54.00	9,554.00	190.00	1,815,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,815,260.00	-	1,815,260.00	-	-	
					1	0	0	40.00	40.00	190.00	7,600.00	63	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	32.50	-	8,100.00	263,250.00	19	73,710.00	189,540.00	197,140.00	-	197,140.00	-	-
64	โฉนด	1446	36126	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	18	3	42.00	7,542.00	190.00	1,432,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,432,980.00	-	1,432,980.00	-	-	
65	โฉนด	1447	36127	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	2	63.00	663.00	100.00	66,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,300.00	-	66,300.00	-	-	
66	โฉนด	1448	36128	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	0	64.00	1,264.00	280.00	353,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,920.00	-	353,920.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 17 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
67	โฉนด	1449	36129	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	1	36.00	536.00	280.00	150,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,080.00	-	150,080.00	-	-	
68	โฉนด	1450	36130	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	1	53.00	553.00	280.00	154,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,840.00	-	154,840.00	-	-	
69	โฉนด	1452	36132	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	19	0	36.00	7,636.00	210.00	1,603,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,603,560.00	-	1,603,560.00	-	-	
70	โฉนด	1453	36133	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	3	27.00	727.00	100.00	72,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,700.00	-	72,700.00	-	-	
71	โฉนด	1455	36135	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	2	17.00	1,017.00	380.00	386,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,460.00	-	386,460.00	-	-	
72	โฉนด	1456	36136	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	0	30.00	430.00	430.00	184,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,900.00	-	184,900.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	430.00	43,000.00	64	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,100.00	1,158,300.00	13	185,328.00	972,972.00	1,015,972.00	-	1,015,972.00	-	-
73	โฉนด	1457	36137	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	2	0.00	1,000.00	380.00	380,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	380,000.00	-	-	
					2	0	2	64.00	264.00	380.00	100,320.00	65	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	317.00	-	7,850.00	2,488,450.00	34	2,115,182.50	373,267.50	473,587.50	-	473,587.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
74	โฉนด	1458	36138	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	11	0	76.00	4,476.00	300.00	1,342,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,342,800.00	-	1,342,800.00	-	-	
75	โฉนด	1459	36139	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	2	84.00	1,084.00	300.00	325,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,200.00	-	325,200.00	-	-	
76	โฉนด	1460	36479	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	8	0	52.00	3,252.00	280.00	910,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,560.00	-	910,560.00	-	-	
77	โฉนด	1461	36480	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	14	0	51.00	5,651.00	250.00	1,412,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,412,750.00	-	1,412,750.00	-	-	
					1	0	0	6.00	6.00	250.00	1,500.00	66	โรงจอดรถ	ตึก	1	24.00	-	2,650.00	63,600.00	19	17,808.00	45,792.00	47,292.00	-	47,292.00	-	-
78	โฉนด	1462	36140	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	3	83.00	1,183.00	100.00	118,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,300.00	-	118,300.00	-	-	
					2	0	0	63.00	63.00	100.00	6,300.00	67	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.25	-	8,100.00	447,525.00	16	98,455.50	349,069.50	355,369.50	-	349,069.50	6,300.00	-
79	โฉนด	1463	36141	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	3	13.00	1,113.00	100.00	111,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,300.00	-	111,300.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	68	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	28.57	7,850.00	1,978,200.00	55	1,681,470.00	296,730.00	316,730.00	-	296,730.00	20,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												69	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	71.43	7,850.00	1,978,200.00	55	1,681,470.00	296,730.00	296,730.00	-	296,730.00	-	-
80	โฉนด	1464	36142	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	3	15.00	315.00	100.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-
81	โฉนด	1465	36481	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	18	3	71.00	7,571.00	300.00	2,271,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,271,300.00	-	2,271,300.00	-	-
					2	0	0	75.00	75.00	300.00	22,500.00	70	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	26	285,768.00	394,632.00	417,132.00	-	-	417,132.00	0.02
					1	0	0	1.00	1.00	300.00	300.00	71	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	4.00	-	8,100.00	32,400.00	9	2,916.00	29,484.00	29,784.00	-	29,784.00	-	-
82	โฉนด	1466	36143	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	0	46.00	1,646.00	350.00	576,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,100.00	-	576,100.00	-	-
83	โฉนด	1467	36144	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	12	2	9.80	5,009.80	250.00	1,252,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,252,450.00	-	1,252,450.00	-	-
					2	0	1	76.00	176.00	250.00	44,000.00	72	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,100.00	2,430,000.00	29	1,166,400.00	1,263,600.00	1,307,600.00	-	-	1,307,600.00	0.02
84	โฉนด	1468	36145	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	2	20.00	620.00	100.00	62,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	62,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	73	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	19	294,840.00	758,160.00	768,160.00	-	-	768,160.00	0.02
85	โฉนด	1469	36146	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	2	34.00	234.00	430.00	100,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,620.00	-	100,620.00	-	-
86	โฉนด	1472	36148	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	10	0	0.00	4,000.00	220.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
					2	0	0	85.00	85.00	220.00	18,700.00	74	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	19	272,160.00	699,840.00	718,540.00	-	699,840.00	18,700.00	-
87	โฉนด	2810	64591	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	0	63.00	863.00	100.00	86,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,300.00	-	86,300.00	-	-
88	โฉนด	2811	64592	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	60.00	160.00	100.00	16,000.00	75	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	285.00	-	8,100.00	2,308,500.00	17	554,040.00	1,754,460.00	1,770,460.00	-	1,770,460.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	100.00	4,500.00	76	โรงจอดรถ	ตึก	2	180.00	-	2,650.00	477,000.00	17	114,480.00	362,520.00	367,020.00	-	367,020.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	100.00	4,500.00	77	โรงจอดรถ	ตึก	2	180.00	-	2,650.00	477,000.00	9	42,930.00	434,070.00	438,570.00	-	438,570.00	-	-
					1	4	2	17.30	1,817.30	100.00	181,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,730.00	-	181,730.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 21 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
89	โฉนด	2814	64575	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	3	85.00	785.00	280.00	219,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,800.00	-	219,800.00	-	-	
90	โฉนด	2815	64576	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	2	18.00	618.00	250.00	154,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,500.00	-	154,500.00	-	-	
91	โฉนด	2816	64577	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	2	39.00	639.00	250.00	159,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,750.00	-	159,750.00	-	-	
92	โฉนด	2817	64578	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	2	41.00	641.00	250.00	160,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,250.00	-	160,250.00	-	-	
93	โฉนด	2818	64579	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	2	29.00	629.00	250.00	157,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,250.00	-	157,250.00	-	-	
94	โฉนด	2819	64580	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	2	43.00	643.00	250.00	160,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,750.00	-	160,750.00	-	-	
95	โฉนด	2820	64581	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	2	38.00	638.00	250.00	159,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,500.00	-	159,500.00	-	-	
96	โฉนด	2821	64632	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	3	44.90	344.90	130.00	44,837.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,837.00	-	-	44,837.00	0.30	
97	โฉนด	2823	69594	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	61.25	61.25	250.00	15,312.50	78	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,100.00	1,782,000.00	29	855,360.00	926,640.00	941,952.50	-	941,952.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	3	79.75	779.75	250.00	194,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,937.50	-	194,937.50	-	-	
98	โหนด	2824	69595	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	1	63.35	163.35	500.00	81,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,675.00	-	81,675.00	-	-	
					2	0	0	23.75	23.75	500.00	11,875.00	79	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	21	181,440.00	385,560.00	397,435.00	-	-	397,435.00	0.02
					1	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	80	โรงจอดรถ	ตึก	1	144.00	-	2,650.00	381,600.00	12	53,424.00	328,176.00	346,176.00	-	346,176.00	-	-
99	โหนด	2825	65089	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	3	2	58.40	1,458.40	130.00	189,592.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,592.00	-	189,592.00	-	-	
					2	0	2	66.50	266.50	130.00	34,645.00	81	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,100.00	2,430,000.00	31	1,263,600.00	1,166,400.00	1,201,045.00	-	1,201,045.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	130.00	1,755.00	82	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,650.00	143,100.00	8	11,448.00	131,652.00	133,407.00	-	133,407.00	-	-
100	โหนด	2826	65090	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	1	80.60	180.60	100.00	18,060.00	83	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	540.00	-	7,850.00	4,239,000.00	53	3,603,150.00	635,850.00	653,910.00	-	653,910.00	-	-
101	โหนด	2827	64983	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	3	93.00	1,193.00	250.00	298,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,250.00	-	298,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 23 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	6.25	6.25	250.00	1,562.50	84	โรงจอดรถ	ตึก	1	25.00	-	2,650.00	66,250.00	4	2,650.00	63,600.00	65,162.50	-	65,162.50	-	-
					1	0	0	0.75	0.75	250.00	187.50	85	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	3.00	-	5,750.00	17,250.00	4	690.00	16,560.00	16,747.50	-	16,747.50	-	-
102	โฉนด	2828	65136	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	1	2	6.60	606.60	280.00	169,848.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,848.00	-	-	169,848.00	0.30
103	โฉนด	2829	65137	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	1	2	6.60	606.60	130.00	78,858.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,858.00	-	-	78,858.00	0.60
104	โฉนด	2830	65138	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	1	2	6.60	606.60	130.00	78,858.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,858.00	-	-	78,858.00	0.30
105	โฉนด	2831	65139	หมู่ 3 ต.บ้านนา	3	1	2	6.60	606.60	130.00	78,858.00	86	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	2,200.00	-	5,400.00	11,880,000.00	11	1,425,600.00	10,454,400.00	10,533,258.00	-	-	10,533,258.00	0.30
106	โฉนด	2832	65140	หมู่ 3 ต.บ้านนา	3	1	2	6.60	606.60	130.00	78,858.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,858.00	-	-	78,858.00	0.30
107	โฉนด	2833	67420	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	61.00	61.00	310.00	18,910.00	87	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,850.00	2,260,800.00	44	1,921,680.00	339,120.00	358,030.00	-	358,030.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	310.00	2,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,480.00	-	2,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	35.75	35.75	310.00	11,082.50	88	โรงจอดรถ	ตึก	2	143.00	-	2,650.00	378,950.00	9	34,105.50	344,844.50	355,927.00	-	355,927.00	-	-
					1	0	0	32.00	32.00	310.00	9,920.00	89	โรงจอดรถ	ตึก	1	128.00	-	2,650.00	339,200.00	10	33,920.00	305,280.00	315,200.00	-	315,200.00	-	-
					1	10	2	47.25	4,247.25	310.00	1,316,647.50	90	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	24	235,104.00	17,696.00	1,334,343.50	-	1,334,343.50	-	-
108	โฉนด	2834	69537	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	95.00	95.00	310.00	29,450.00	91	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,100.00	2,268,000.00	36	1,406,160.00	861,840.00	891,290.00	-	891,290.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	310.00	6,510.00	92	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,650.00	222,600.00	11	26,712.00	195,888.00	202,398.00	-	202,398.00	-	-
					1	9	3	47.00	3,947.00	310.00	1,223,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,223,570.00	-	1,223,570.00	-	-
					3	1	1	4.00	504.00	310.00	156,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,240.00	-	-	156,240.00	0.30
109	โฉนด	2835	65220	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	5	2	79.00	2,279.00	150.00	341,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,850.00	-	341,850.00	-	-
110	โฉนด	3444	88033	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	3	47.40	347.40	730.00	253,602.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,602.00	-	253,602.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 25 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
111	โฉนด	2838	65430	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	0	58.80	58.80	725.00	42,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,630.00	-	42,630.00	-	-	
112	โฉนด	2839	65431	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	1	34.20	134.20	730.00	97,966.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,966.00	-	97,966.00	-	-	
113	โฉนด	2840	67084	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	1	29.00	529.00	100.00	52,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,900.00	-	52,900.00	-	-	
114	โฉนด	2841	67085	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	1	20.00	920.00	100.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-	
					1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00	93	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	1	4.00	-	8,100.00	32,400.00	35	19,440.00	12,960.00	13,060.00	-	13,060.00	-	-
115	โฉนด	2842	65518	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	16.50	16.50	100.00	1,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650.00	-	-	1,650.00	0.02	
					2	0	0	9.75	9.75	100.00	975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	975.00	-	-	975.00	0.02	
					1	0	2	8.75	208.75	100.00	20,875.00	94	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	5	26,730.00	507,870.00	528,745.00	-	528,745.00	-	-
												95	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	-	8,100.00	315,900.00	13	50,544.00	265,356.00	265,356.00	-	265,356.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 26 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
116	โฉนด	2844	67417	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	3	13.00	713.00	380.00	270,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	270,940.00	-	270,940.00	-	-		
					2	0	1	10.00	110.00	380.00	41,800.00	96	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.00	-	8,100.00	1,417,500.00	59	1,077,300.00	340,200.00	382,000.00	-	-	382,000.00	0.02
117	โฉนด	2845	67418	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	10	3	50.00	4,350.00	100.00	435,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	435,000.00	-	435,000.00	-	-		
118	โฉนด	2846	67424	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	3	26.50	326.50	100.00	32,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	32,650.00	-	32,650.00	-	-		
119	โฉนด	2847	67419	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	3	49.80	1,149.80	400.00	459,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	459,920.00	-	459,920.00	-	-		
					1	0	0	10.00	10.00	400.00	4,000.00	97	โรงจอดรถ	ตึก	1	40.00	-	2,650.00	106,000.00	14	19,080.00	86,920.00	90,920.00	-	90,920.00	-	-
120	โฉนด	2848	67723	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	2	86.00	686.00	100.00	68,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	68,600.00	-	68,600.00	-	-		
121	โฉนด	2849	67179	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	0	10.00	410.00	100.00	41,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	41,000.00	-	41,000.00	-	-		
					2	0	1	50.00	150.00	100.00	15,000.00	98	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,100.00	1,684,800.00	30	842,400.00	842,400.00	857,400.00	-	857,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 27 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
122	โฉนด	2850	67410	หมู่ 4 ต.บ้านนา	2	0	2	74.00	274.00	280.00	76,720.00	99	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	486.00	-	8,100.00	3,936,600.00	15	787,320.00	3,149,280.00	3,226,000.00	-	3,226,000.00	-	-
123	โฉนด	2851	67411	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	1	82.00	582.00	280.00	162,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,960.00	-	162,960.00	-	-
124	โฉนด	2852	67412	หมู่ 4 ต.บ้านนา	4	0	3	21.00	321.00	330.00	105,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,930.00	-	-	105,930.00	0.60
125	โฉนด	2853	67413	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	0	56.00	456.00	330.00	150,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,480.00	-	150,480.00	-	-
126	โฉนด	2854	67414	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	3	61.00	361.00	330.00	119,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,130.00	-	119,130.00	-	-
127	โฉนด	2855	67094	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	0	82.70	82.70	240.00	19,848.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,848.00	-	19,848.00	-	-
128	โฉนด	2856	67734	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	0	6.52	1,206.52	100.00	120,652.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,652.00	-	120,652.00	-	-
					2	0	2	23.67	223.67	100.00	22,367.00	100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,100.00	1,701,000.00	34	986,580.00	714,420.00	736,787.00	-	736,787.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	100.00	1,800.00	101	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	19	53,424.00	137,376.00	139,176.00	-	139,176.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 28 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.13	11.13	100.00	1,113.00	102	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	44.52	-	2,650.00	117,978.00	19	82,584.60	35,393.40	36,506.40	-	36,506.40	-	-
					2	0	0	17.20	17.20	100.00	1,720.00	103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.80	-	8,100.00	557,280.00	19	156,038.40	401,241.60	402,961.60	-	-	402,961.60	0.02
					1	0	0	24.00	24.00	100.00	2,400.00	104	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	96.00	-	2,350.00	225,600.00	19	63,168.00	162,432.00	164,832.00	-	164,832.00	-	-
					1	0	0	17.50	17.50	100.00	1,750.00	105	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	70.00	-	2,350.00	164,500.00	19	46,060.00	118,440.00	120,190.00	-	120,190.00	-	-
					1	0	0	97.18	97.18	100.00	9,718.00	106	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	388.72	-	2,350.00	913,492.00	24	347,126.96	566,365.04	576,083.04	-	576,083.04	-	-
129	โฉนด	4024	92701	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	16	2	10.00	6,610.00	100.00	661,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,000.00	-	661,000.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	100.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.02
					2	0	0	17.50	17.50	100.00	1,750.00	107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	2	11,340.00	555,660.00	557,410.00	-	-	557,410.00	0.02
												108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	4	38,880.00	933,120.00	933,120.00	-	933,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
130	น.ส.3ก		245	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	18	0	98.05	7,298.05	300.00	2,189,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,189,415.00	-	-	2,189,415.00	0.01	
					2	0	0	28.50	28.50	300.00	8,550.00	109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,100.00	923,400.00	43	701,784.00	221,616.00	230,166.00	-	221,616.00	8,550.00	0.02
					2	0	0	5.70	5.70	300.00	1,710.00	110	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.80	-	2,650.00	60,420.00	4	2,416.80	58,003.20	59,713.20	-	58,003.20	1,710.00	0.02
					2	0	0	26.25	26.25	300.00	7,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,875.00	-	-	287,494.20	0.02	
					2	0	0	22.50	22.50	300.00	6,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	-	6,750.00	0.02	
					2	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00	111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	23	291,600.00	518,400.00	525,900.00	-	518,400.00	7,500.00	-
												112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	13	116,640.00	612,360.00	612,360.00	-	612,360.00	-	-
												113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	18	221,130.00	629,370.00	629,370.00	-	629,370.00	-	-
131	น.ส.3ก		251	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	0	18.75	18.75	300.00	5,625.00	114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	75.00	-	8,100.00	607,500.00	13	255,150.00	352,350.00	357,975.00	-	352,350.00	5,625.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	30	2	11.49	12,211.49	300.00	3,663,447.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,663,447.00	-	0.00	3,663,447.00	0.01	
					1	0	0	15.00	15.00	300.00	4,500.00	115	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	60.00	-	5,750.00	345,000.00	13	144,900.00	200,100.00	204,600.00	-	200,100.00	4,500.00	0.01
					1	0	0	19.75	19.75	300.00	5,925.00	116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	79.00	-	8,100.00	639,900.00	13	102,384.00	537,516.00	543,441.00	-	537,516.00	5,925.00	0.01
					1	0	0	2.76	2.76	300.00	828.00	117	โรงจอดรถ	ตึก	1	11.02	-	2,650.00	29,203.00	13	4,672.48	24,530.52	25,358.52	-	24,530.52	828.00	0.01
					3	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	118	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	400.00	-	2,350.00	940,000.00	13	150,400.00	789,600.00	819,600.00	-	-	819,600.00	0.30
					1	0	0	8.00	8.00	300.00	2,400.00	119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	32.00	-	8,100.00	259,200.00	13	41,472.00	217,728.00	220,128.00	-	217,728.00	2,400.00	0.01
					1	0	0	3.00	3.00	300.00	900.00	120	โรงจอดรถ	ตึก	1	12.00	-	2,650.00	31,800.00	13	5,088.00	26,712.00	27,612.00	-	26,712.00	900.00	0.01
					1	0	0	6.25	6.25	300.00	1,875.00	121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	25.00	-	8,100.00	202,500.00	13	32,400.00	170,100.00	171,975.00	-	170,100.00	1,875.00	0.01
					1	0	0	1.25	1.25	300.00	375.00	122	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	5.00	-	6,750.00	33,750.00	13	5,400.00	28,350.00	28,725.00	-	28,350.00	375.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 31 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	5.00	5.00	300.00	1,500.00	123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	20.00	-	8,100.00	162,000.00	13	25,920.00	136,080.00	137,580.00	-	136,080.00	1,500.00	0.01
					1	0	0	30.75	30.75	300.00	9,225.00	124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	123.00	-	8,100.00	996,300.00	13	159,408.00	836,892.00	846,117.00	-	836,892.00	9,225.00	0.01
					3	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	125	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	72.00	-	2,350.00	169,200.00	13	27,072.00	142,128.00	147,528.00	-	-	147,528.00	0.30
132	น.ส.3ก		279	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	0	6.00	1,206.00	250.00	301,500.00	126	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	20.00	-	5,750.00	115,000.00	7	8,050.00	106,950.00	408,450.00	-	106,950.00	301,500.00	0.01
133	น.ส.3ก		284	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	3	40.00	340.00	280.00	95,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,200.00	-	-	95,200.00	0.01
134	น.ส.3ก		289	หมู่ 4 ต.บ้านนา	2	1	0	78.27	478.27	430.00	205,656.10	127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	33	612,360.00	481,140.00	686,796.10	-	481,140.00	205,656.10	0.02
					2	0	1	41.73	141.73	430.00	60,943.90	128	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	-	8,000.00	320,000.00	63	272,000.00	48,000.00	108,943.90	-	-	108,943.90	0.02
					1	2	1	0.00	900.00	430.00	387,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,000.00	-	-	387,000.00	0.01
135	โฉนด	3398	86521	หมู่ 4 ต.บ้านนา	2	0	0	10.00	10.00	300.00	3,000.00	129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	8,100.00	307,800.00	18	80,028.00	227,772.00	230,772.00	-	-	230,772.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 32 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	2	34.30	634.30	300.00	190,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	190,290.00	-	190,290.00	-	-		
					2	0	0	82.50	82.50	300.00	24,750.00	130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	330.00	-	8,100.00	2,673,000.00	23	962,280.00	1,710,720.00	1,735,470.00	-	-	1,735,470.00	0.02
136	น.ส.3ก		291	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	3	20.00	320.00	300.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.01		
137	น.ส.3ก		292	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	2	20.00	620.00	250.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	-	155,000.00	0.01		
138	น.ส.3ก		293	หมู่ ต.บ้านนา	1	2	2	46.00	1,046.00	250.00	261,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	261,500.00	-	-	261,500.00	0.01		
139	น.ส.3ก		295	หมู่ ต.บ้านนา	1	0	1	20.00	120.00	100.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.01		
140	โฉนด	4207	92884	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	6	3	12.00	2,712.00	190.00	515,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	515,280.00	-	515,280.00	-	-		
141	น.ส.3ก		300	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	4	0	6.00	1,606.00	390.00	626,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	626,340.00	-	-	626,340.00	0.01		
142	น.ส.3ก		303	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	6	1	37.00	2,537.00	100.00	253,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	253,700.00	-	-	253,700.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 33 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
143	น.ส.3ก		304	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	9	2	44.87	3,844.87	100.00	384,487.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,487.00	-	-	384,487.00	0.01	
					2	0	0	27.00	27.00	100.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	2,700.00	0.02	
					2	0	0	1.13	1.13	100.00	113.00	131	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	25.00	7,850.00	1,130,400.00	53	960,840.00	169,560.00	169,673.00	-	169,560.00	113.00	-
												132	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	75.00	7,850.00	1,130,400.00	53	960,840.00	169,560.00	169,560.00	-	169,560.00	-	-
												133	โรงจอดรถ	ไม้	2	4.50	-	2,650.00	11,925.00	53	11,090.25	834.75	834.75	-	834.75	-	-
144	น.ส.3ก		306	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	9	0	20.00	3,620.00	100.00	362,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,000.00	-	-	362,000.00	0.01	
145	น.ส.3ก		308	หมู่ ต.บ้านนา	1	3	0	54.00	1,254.00	100.00	125,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,400.00	-	-	125,400.00	0.01	
146	น.ส.3ก		309	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	10	1	77.00	4,177.00	100.00	417,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,700.00	-	-	417,700.00	0.01	
147	น.ส.3ก		310	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	3	2	26.00	1,426.00	350.00	499,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,100.00	-	-	499,100.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 34 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
148	น.ส.3ก		312	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	12	2	0.00	5,000.00	100.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.01		
149	โฉนด	3710	91879	หมู่ 4 ต.บ้านนา	2	0	0	12.00	12.00	230.00	2,760.00	134	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	25	352,656.00	26,544.00	29,304.00	-	-	29,304.00	0.02
					1	20	2	65.90	8,265.90	230.00	1,901,157.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,901,157.00	-	1,901,157.00	-	-		
					2	0	0	56.00	56.00	230.00	12,880.00	135	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	442.00	-	7,850.00	3,469,700.00	12	1,318,486.00	2,151,214.00	2,164,094.00	-	2,164,094.00	-	-
150	น.ส.3ก		321	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	11	0	46.00	4,446.00	100.00	444,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,600.00	-	-	444,600.00	0.01	
151	น.ส.3ก		322	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	13	2	3.00	5,403.00	100.00	540,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,300.00	-	-	540,300.00	0.01	
					2	0	0	35.50	35.50	100.00	3,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,550.00	-	-	3,550.00	0.02	
					2	0	0	1.50	1.50	100.00	150.00	136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.00	-	8,100.00	1,150,200.00	33	644,112.00	506,088.00	506,238.00	-	506,088.00	150.00	-
												137	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	6.00	-	6,750.00	40,500.00	33	22,680.00	17,820.00	17,820.00	-	17,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 35 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
152	น.ส.3ก		323	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	9	2	17.00	3,817.00	100.00	381,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,700.00	-	-	381,700.00	0.01	
153	โฉนด	3779	92137	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	2	33.45	1,033.45	100.00	103,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,345.00	-	103,345.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	100.00	1,200.00	138	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	63	352,656.00	26,544.00	27,744.00	-	27,744.00	-	-
					2	0	0	1.75	1.75	100.00	175.00	139	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	7.00	-	5,750.00	40,250.00	63	34,212.50	6,037.50	6,212.50	-	6,212.50	-	-
154	โฉนด	3768	92126	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	1	83.70	983.70	100.00	98,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,370.00	-	98,370.00	-	-	
155	โฉนด	3997	92674	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	19	0	3.07	7,603.07	310.00	2,356,951.70		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,356,951.70	-	2,356,951.70	-	-	
					2	0	0	63.00	63.00	310.00	19,530.00	140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,100.00	2,041,200.00	33	1,143,072.00	898,128.00	917,658.00	-	917,658.00	-	-
					2	0	0	11.25	11.25	310.00	3,487.50	141	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,650.00	119,250.00	33	66,780.00	52,470.00	55,957.50	-	55,957.50	-	-
					2	0	0	7.00	7.00	310.00	2,170.00	142	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	33	41,552.00	32,648.00	34,818.00	-	34,818.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	4.38	4.38	310.00	1,357.80	143	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	17.50	-	6,750.00	118,125.00	33	66,150.00	51,975.00	53,332.80	-	53,332.80	-	-
					2	0	0	38.50	38.50	310.00	11,935.00	144	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	154.00	-	2,350.00	361,900.00	33	202,664.00	159,236.00	171,171.00	-	171,171.00	-	-
					2	0	0	3.00	3.00	310.00	930.00	145	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	33	35,616.00	27,984.00	28,914.00	-	28,914.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	310.00	18,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,600.00	-	18,600.00	-	-
					1	0	0	27.00	27.00	310.00	8,370.00	146	โรงจอดรถ	ตึก	1	108.00	-	2,650.00	286,200.00	5	14,310.00	271,890.00	280,260.00	-	280,260.00	-	-
					1	0	0	33.00	33.00	310.00	10,230.00	147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	5	53,460.00	1,015,740.00	1,025,970.00	-	1,025,970.00	-	-
156	โฉนด		92673	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	8	2	75.60	3,475.60	100.00	347,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,560.00	-	347,560.00	-	-
					2	0	0	13.00	13.00	100.00	1,300.00	148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	8	33,696.00	387,504.00	388,804.00	-	388,804.00	-	-
					1	0	0	10.50	10.50	100.00	1,050.00	149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	42.00	-	8,100.00	340,200.00	4	13,608.00	326,592.00	327,642.00	-	327,642.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
157	น.ส.3ก		335	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	34.00	34.00	425.00	14,450.00	150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,100.00	1,101,600.00	13	176,256.00	925,344.00	939,794.00	-	-	939,794.00	0.02
					1	12	0	46.00	4,846.00	425.00	2,059,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,059,550.00	-	-	2,059,550.00	0.01
158	น.ส.3ก		336	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	39.00	39.00	325.00	12,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,675.00	-	-	12,675.00	0.02
					2	0	0	17.25	17.25	325.00	5,606.25		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,606.25	-	-	5,606.25	0.02
					1	14	3	66.75	5,966.75	325.00	1,939,193.75	151	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	21.21	7,850.00	1,554,300.00	43	1,321,155.00	233,145.00	2,172,338.75	-	233,145.00	1,939,193.75	-
												152	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	78.79	7,850.00	1,554,300.00	43	1,321,155.00	233,145.00	233,145.00	-	233,145.00	-	-
												153	โรงจอดรถ	ตึก	2	69.00	-	2,650.00	182,850.00	33	102,396.00	80,454.00	80,454.00	-	80,454.00	-	-
159	โฉนด	4002	92679	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	2	2	38.10	1,038.10	100.00	103,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,810.00	-	103,810.00	-	-
160	โฉนด	4019	92696	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	2	1	64.30	964.30	100.00	96,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,430.00	-	96,430.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 38 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	13.00	13.00	100.00	1,300.00	154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	22	99,144.00	192,456.00	193,756.00	-	192,456.00	1,300.00	-
161	โฉนด	727	87986	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	14	0	75.00	5,675.00	300.00	1,702,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,702,500.00	-	1,702,500.00	-	-
162	โฉนด		92644	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	5	1	46.92	2,146.92	100.00	214,692.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,692.00	-	214,692.00	-	-
					1	0	0	22.38	22.38	100.00	2,238.00	155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	89.50	-	8,100.00	724,950.00	23	260,982.00	463,968.00	466,206.00	-	466,206.00	-	-
163	โฉนด	3960	92637	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	8	2	33.50	3,433.50	290.00	995,715.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	995,715.00	-	995,715.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	290.00	14,500.00	156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	13	259,200.00	1,360,800.00	1,375,300.00	-	1,375,300.00	-	-
					1	0	0	14.00	14.00	290.00	4,060.00	157	โรงจอดรถ	ตึก	1	56.00	-	2,650.00	148,400.00	13	23,744.00	124,656.00	128,716.00	-	128,716.00	-	-
164	โฉนด	3982	92659	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	5	0	81.90	2,081.90	380.00	791,122.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,122.00	-	791,122.00	-	-
					1	0	0	4.00	4.00	380.00	1,520.00	158	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 500 ตร.ม.	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	16.00	-	5,750.00	92,000.00	4	7,360.00	84,640.00	86,160.00	-	86,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที 39 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
165	โฉนด	3975	92652	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	2	3	36.00	1,136.00	290.00	329,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,440.00	-	329,440.00	-	-	
166	น.ส.3ก		354	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	11	2	81.50	4,681.50	210.00	983,115.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	983,115.00	-	-	983,115.00	0.01	
					2	0	0	22.50	22.50	210.00	4,725.00	159	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	33	661,230.00	49,770.00	54,495.00	-	-	54,495.00	0.02
					2	0	0	5.25	5.25	210.00	1,102.50	160	ห้องน้ำรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	21.00	-	6,750.00	141,750.00	33	120,487.50	21,262.50	22,365.00	-	-	22,365.00	0.02
					2	0	0	78.75	78.75	210.00	16,537.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,537.50	-	-	16,537.50	0.02	
					2	0	0	45.00	45.00	210.00	9,450.00	161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	33	1,239,300.00	218,700.00	228,150.00	-	218,700.00	9,450.00	0.02
												162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	315.00	-	8,100.00	2,551,500.00	38	1,683,990.00	867,510.00	867,510.00	-	867,510.00	-	-
167	โฉนด	2000	92632	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	12	3	17.30	5,117.30	100.00	511,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,730.00	-	511,730.00	-	-	
168	โฉนด		92665	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	0	6.00	6.00	210.00	1,260.00	163	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	24.00	-	5,750.00	138,000.00	35	82,800.00	55,200.00	56,460.00	-	56,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 40 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	15	2	87.40	6,287.40	210.00	1,320,354.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,354.00	-	1,320,354.00	-	-		
169	น.ส.3ก		364	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	93.00	93.00	425.00	39,525.00	164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.00	-	8,100.00	704,700.00	23	253,692.00	451,008.00	490,533.00	-	451,008.00	39,525.00	0.02
170	น.ส.3ก		367	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	4	0	0.00	1,600.00	130.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.01		
					2	0	0	30.00	30.00	130.00	3,900.00	165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	5	42,525.00	807,975.00	811,875.00	-	807,975.00	3,900.00	0.02
171	โฉนด	3388	85627	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	6	2	34.30	2,634.30	100.00	263,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,430.00	-	263,430.00	-	-	
172	โฉนด	3406	86367	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	7	3	23.10	3,123.10	210.00	655,851.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,851.00	-	655,851.00	-	-	
173	น.ส.3ก		373	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	9	2	93.00	3,893.00	200.00	778,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,600.00	-	-	778,600.00	0.01	
174	โฉนด	3263	88608	หมู่ 11 ต.บ้านนา	2	0	0	57.75	57.75	250.00	14,437.50	166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	231.00	-	8,100.00	1,871,100.00	10	187,110.00	1,683,990.00	1,698,427.50	-	1,698,427.50	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	250.00	2,000.00	167	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	32.00	-	6,750.00	216,000.00	10	21,600.00	194,400.00	196,400.00	-	196,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	25	2	9.85	10,209.85	250.00	2,552,462.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,552,462.50	-	2,552,462.50	-	-	
175	โฉนด	2000	92743	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	1	1	89.60	589.60	430.00	253,528.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,528.00	-	253,528.00	-	-	
176	ส.ป.ก.4-01		450	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	19	1	10.75	7,710.75	100.00	771,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,075.00	-	-	771,075.00	0.01	
					2	0	2	10.00	210.00	100.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02	
					1	0	0	11.25	11.25	100.00	1,125.00	168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,100.00	2,025,000.00	25	810,000.00	1,215,000.00	1,216,125.00	-	1,215,000.00	1,125.00	-
												169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	40.00	-	8,100.00	324,000.00	16	71,280.00	252,720.00	252,720.00	-	252,720.00	-	-
177	ส.ป.ก.4-01		262	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	2	21.00	1,821.00	100.00	182,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,100.00	-	-	182,100.00	0.01	
178	ส.ป.ก.4-01		263	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	0	36.00	1,636.00	100.00	163,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,600.00	-	-	163,600.00	0.01	
179	ส.ป.ก.4-01		3338	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	7	3	63.50	3,163.50	100.00	316,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,350.00	-	-	316,350.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 42 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	19.50	19.50	100.00	1,950.00	170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	78.00	-	8,100.00	631,800.00	32	341,172.00	290,628.00	292,578.00	-	290,628.00	1,950.00	0.01
180	ส.ป.ก.4-01		3340	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	6	2	12.00	2,612.00	100.00	261,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,200.00	-	-	261,200.00	0.01
					2	0	0	75.00	75.00	100.00	7,500.00	171	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	20	266,625.00	88,875.00	96,375.00	-	-	96,375.00	0.02
181	ส.ป.ก.4-01		3342	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	0	15.81	15.81	100.00	1,581.25		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,581.25	-	-	1,581.25	0.02
					2	0	0	42.50	42.50	100.00	4,250.00	172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,100.00	1,377,000.00	33	771,120.00	605,880.00	610,130.00	-	605,880.00	4,250.00	0.02
					2	0	0	14.38	14.38	100.00	1,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,437.50	-	-	607,317.50	0.02
					1	28	3	14.31	11,514.31	100.00	1,151,431.25	173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.50	-	8,100.00	465,750.00	23	167,670.00	298,080.00	1,449,511.25	-	298,080.00	1,151,431.25	-
												174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.25	-	8,100.00	512,325.00	23	184,437.00	327,888.00	327,888.00	-	327,888.00	-	-
182	ส.ป.ก.4-01		4275	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	8	1	39.00	3,339.00	250.00	834,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,750.00	-	-	834,750.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 43 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
183	ส.ป.ก.4-01		4164	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	21	3	16.00	8,716.00	100.00	871,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,600.00	-	-	871,600.00	0.01	
184	ส.ป.ก.4-01		414	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	3	60.00	1,960.00	220.00	431,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,200.00	-	-	431,200.00	0.01	
185	ส.ป.ก.4-01		2605	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	2	65.00	1,065.00	220.00	234,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,300.00	-	-	234,300.00	0.01	
186	ส.ป.ก.4-01		2616	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	3	2	48.00	1,448.00	250.00	362,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,000.00	-	-	362,000.00	0.01	
187	ส.ป.ก.4-01		626	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	20	1	46.00	8,146.00	130.00	1,058,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,980.00	-	-	1,058,980.00	0.01	
					2	0	1	61.30	161.30	130.00	20,969.00	175	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	271.40	-	7,850.00	2,130,490.00	51	1,810,916.50	319,573.50	340,542.50	-	319,573.50	20,969.00	0.02
					2	0	0	38.70	38.70	130.00	5,031.00	176	โรงจอดรถ	ตึก	2	154.80	-	2,650.00	410,220.00	25	164,088.00	246,132.00	251,163.00	-	246,132.00	5,031.00	0.02
					1	0	0	15.00	15.00	130.00	1,950.00	177	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	60.00	-	2,350.00	141,000.00	6	28,200.00	112,800.00	114,750.00	-	112,800.00	1,950.00	0.01
188	ส.ป.ก.4-01		564	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	20	0	54.00	8,054.00	130.00	1,047,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,020.00	-	-	1,047,020.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 44 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	14.50	214.50	130.00	27,885.00	178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	22	289,170.00	561,330.00	589,215.00	-	561,330.00	27,885.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	130.00	1,365.00	179	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	7	82,950.00	248,850.00	250,215.00	-	-	250,215.00	0.02
189	ส.ป.ก.4-01		586	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	20	3	7.19	8,307.19	130.00	1,079,934.70		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,934.70	-	-	1,079,934.70	0.01
					2	0	2	65.81	265.81	130.00	34,555.30	180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	249.20	-	8,100.00	2,018,520.00	25	807,408.00	1,211,112.00	1,245,667.30	-	1,211,112.00	34,555.30	0.02
					1	0	0	24.00	24.00	130.00	3,120.00	181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	96.00	-	8,100.00	777,600.00	18	202,176.00	575,424.00	578,544.00	-	575,424.00	3,120.00	0.01
190	ส.ป.ก.4-01		535	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	0	0.00	2,000.00	250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.01
					2	0	1	68.00	168.00	250.00	42,000.00	182	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	294.80	-	7,850.00	2,314,180.00	51	1,967,053.00	347,127.00	389,127.00	-	347,127.00	42,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	250.00	3,000.00	183	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	20	38,160.00	89,040.00	92,040.00	-	89,040.00	3,000.00	0.02
191	ส.ป.ก.4-01		292	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	6	0	79.75	2,479.75	160.00	396,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,760.00	-	-	396,760.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 45 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	20.25	20.25	160.00	3,240.00	184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	81.00	-	8,100.00	656,100.00	16	144,342.00	511,758.00	514,998.00	-	511,758.00	3,240.00	0.01
192	ส.ป.ก.4-01		356	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	8	1	75.00	3,375.00	190.00	641,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,250.00	-	-	641,250.00	0.01
193	ส.ป.ก.4-01		266	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	6	2	48.00	2,648.00	160.00	423,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,680.00	-	-	423,680.00	0.01
194	ส.ป.ก.4-01		346	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	9	1	86.00	3,786.00	160.00	605,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,760.00	-	-	605,760.00	0.01
195	ส.ป.ก.4-01		363	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	19	1	50.00	7,750.00	190.00	1,472,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,472,500.00	-	-	1,472,500.00	0.01
					5	0	0	55.00	55.00	190.00	10,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,450.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,407.02	-	-	8,407.02	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,042.98	-	-	2,042.98	0.30
					2	0	0	71.50	71.50	190.00	13,585.00	185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	286.00	-	8,100.00	2,316,600.00	42	1,714,284.00	602,316.00	615,901.00	-	602,316.00	13,585.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 46 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	44.50	44.50	190.00	8,455.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,455.00	-	-	610,771.00	0.02	
					2	0	0	25.00	25.00	190.00	4,750.00	186	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,650.00	265,000.00	42	196,100.00	68,900.00	73,650.00	-	68,900.00	-597,566.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	190.00	5,700.00	187	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,650.00	318,000.00	42	235,320.00	82,680.00	88,380.00	-	82,680.00	5,700.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	43.00	19.54	-	-	-	-	-	-	306,418.46	-	306,418.46	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	177.00	80.46	-	-	-	-	-	-	1,261,741.54	-	1,261,741.54	0.02
196	ส.ป.ก.4-01		585	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01
					2	0	1	24.00	124.00	250.00	31,000.00	188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,100.00	1,247,400.00	25	498,960.00	748,440.00	779,440.00	-	748,440.00	31,000.00	0.02
197	ส.ป.ก.4-01		615	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	0	52.50	2,052.50	220.00	451,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,550.00	-	-	451,550.00	0.01
					2	0	2	14.50	214.50	220.00	47,190.00	189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,100.00	2,268,000.00	23	816,480.00	1,451,520.00	1,498,710.00	-	1,451,520.00	47,190.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 47 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
198	ส.ป.ก.4-01		644	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	9	3	67.00	3,967.00	130.00	515,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,710.00	-	-	515,710.00	0.01	
					2	0	1	25.00	125.00	130.00	16,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,250.00	-	-	16,250.00	0.02	
					1	0	0	3.00	3.00	130.00	390.00	190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	25	486,000.00	729,000.00	729,390.00	-	-	729,390.00	0.02
												191	โรงจอดรถ	ไม้	1	12.00	-	2,650.00	31,800.00	25	29,574.00	2,226.00	2,226.00	-	2,226.00	-	-
199	ส.ป.ก.4-01		528	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	26	3	69.00	10,769.00	130.00	1,399,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,399,970.00	-	-	1,399,970.00	0.01	
					2	0	1	68.00	168.00	130.00	21,840.00	192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,100.00	1,474,200.00	12	206,388.00	1,267,812.00	1,289,652.00	-	-	1,289,652.00	0.02
200	ส.ป.ก.4-01		278	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	0	11.50	2,011.50	190.00	382,185.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,185.00	-	-	382,185.00	0.01	
					2	0	1	95.00	195.00	190.00	37,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,050.00	-	-	37,050.00	0.02	
					2	0	0	27.50	27.50	190.00	5,225.00	193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	29	622,080.00	673,920.00	679,145.00	-	673,920.00	5,225.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 48 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											194	โรงจอดรถ	ตึก	2	110.00	-	2,650.00	291,500.00	15	58,300.00	233,200.00	233,200.00	-	233,200.00	-	-	
201	ส.ป.ก.4-01		2593	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	17	0	69.00	6,869.00	190.00	1,305,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,110.00	-	-	1,305,110.00	0.01	
					2	0	1	67.00	167.00	190.00	31,730.00	195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,100.00	1,247,400.00	40	873,180.00	374,220.00	405,950.00	-	374,220.00	31,730.00	0.02
					2	0	1	50.00	150.00	190.00	28,500.00	196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.50	-	8,100.00	1,316,250.00	21	421,200.00	895,050.00	923,550.00	-	895,050.00	402,720.00	-
202	ส.ป.ก.4-01		389	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	1	42.00	1,742.00	220.00	383,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,240.00	-	-	383,240.00	0.01	
					2	0	1	65.00	165.00	220.00	36,300.00	197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	236.25	-	8,100.00	1,913,625.00	26	803,722.50	1,109,902.50	1,146,202.50	-	1,109,902.50	36,300.00	0.02
203	ส.ป.ก.4-01		403	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	19	0	99.25	7,699.25	100.00	769,925.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,925.00	-	-	769,925.00	0.01	
					2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	172.20	-	8,100.00	1,394,820.00	35	836,892.00	557,928.00	577,928.00	-	557,928.00	20,000.00	0.02
					1	0	0	94.75	94.75	100.00	9,475.00	199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	13	171,072.00	898,128.00	907,603.00	-	898,128.00	9,475.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
204	ส.ป.ก.4-01		584	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	6	1	63.00	2,563.00	250.00	640,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,750.00	-	-	640,750.00	0.01	
					2	0	2	36.00	236.00	250.00	59,000.00	200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	357.00	-	8,100.00	2,891,700.00	10	289,170.00	2,602,530.00	2,661,530.00	-	2,602,530.00	59,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	250.00	3,000.00	201	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	48.00	-	6,750.00	324,000.00	11	38,880.00	285,120.00	288,120.00	-	285,120.00	3,000.00	0.02
205	ส.ป.ก.4-01		388	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	27	1	85.00	10,985.00	130.00	1,428,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,050.00	-	-	1,428,050.00	0.01	
					2	0	1	40.00	140.00	130.00	18,200.00	202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.75	-	8,100.00	1,002,375.00	60	761,805.00	240,570.00	258,770.00	-	240,570.00	18,200.00	0.02
					1	0	0	10.00	10.00	130.00	1,300.00	203	โรงจอดรถ	ตึก	1	40.00	-	2,650.00	106,000.00	8	8,480.00	97,520.00	98,820.00	-	97,520.00	1,300.00	0.01
206	ส.ป.ก.4-01		3843	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	18	1	25.00	7,325.00	100.00	732,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,500.00	-	-	732,500.00	0.01	
					2	0	0	18.00	18.00	100.00	1,800.00	204	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ชั้นเดียวโต	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	20	432,000.00	144,000.00	145,800.00	-	144,000.00	1,800.00	-
207	ส.ป.ก.4-01		617	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	12	0	87.00	4,887.00	220.00	1,075,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,140.00	-	-	1,075,140.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 50 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	15.00	15.00	220.00	3,300.00	205	โรงจอดรถ	ตึก	1	60.00	-	2,650.00	159,000.00	13	25,440.00	133,560.00	136,860.00	-	133,560.00	3,300.00	0.01
208	ส.ป.ก.4-01		465	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	14	3	2.00	5,902.00	100.00	590,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,200.00	-	-	590,200.00	0.01
					2	0	1	62.00	162.00	100.00	16,200.00	206	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,850.00	1,695,600.00	37	1,441,260.00	254,340.00	270,540.00	-	254,340.00	16,200.00	0.02
209	ส.ป.ก.4-01		404	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	15	1	6.00	6,106.00	100.00	610,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,600.00	-	-	610,600.00	0.01
					2	0	0	31.88	31.88	100.00	3,187.50	207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.50	-	8,100.00	1,032,750.00	11	123,930.00	908,820.00	912,007.50	-	908,820.00	3,187.50	0.02
					2	0	0	4.38	4.38	100.00	437.50	208	โรงจอดรถ	ตึก	2	17.50	-	2,650.00	46,375.00	9	4,173.75	42,201.25	42,638.75	-	42,201.25	437.50	0.02
					2	0	0	15.75	15.75	100.00	1,575.00	209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	33	285,768.00	224,532.00	226,107.00	-	-	226,107.00	0.02
210	ส.ป.ก.4-01		483	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	18	2	93.00	7,493.00	100.00	749,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,300.00	-	-	749,300.00	0.01
211	ส.ป.ก.4-01		314	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	18	1	39.00	7,339.00	100.00	733,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,900.00	-	-	733,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	56.20	256.20	100.00	25,620.00	210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	273.00	-	8,100.00	2,211,300.00	21	707,616.00	1,503,684.00	1,529,304.00	-	1,503,684.00	25,620.00	0.02
					2	0	0	40.80	40.80	100.00	4,080.00	211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	163.20	-	8,100.00	1,321,920.00	21	423,014.40	898,905.60	902,985.60	-	898,905.60	4,080.00	0.02
212	ส.ป.ก.4-01		640	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	3	3	16.00	1,516.00	100.00	151,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,600.00	-	-	151,600.00	0.01
					2	0	2	25.00	225.00	100.00	22,500.00	212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,100.00	1,895,400.00	30	947,700.00	947,700.00	970,200.00	-	947,700.00	22,500.00	0.02
213	ส.ป.ก.4-01		3783	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	1	1	23.50	523.50	220.00	115,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,170.00	-	-	115,170.00	0.01
					2	0	1	48.50	148.50	220.00	32,670.00	213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	21	373,248.00	793,152.00	825,822.00	-	793,152.00	32,670.00	0.02
214	ส.ป.ก.4-01		3784	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.01
					2	0	1	77.00	177.00	100.00	17,700.00	214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	37	870,912.00	489,888.00	507,588.00	-	489,888.00	17,700.00	0.02
215	ส.ป.ก.4-01		423	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	11	1	77.00	4,577.00	220.00	1,006,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,940.00	-	-	1,006,940.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 52 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
216	ส.ป.ก.4-01		536	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	17	0	47.00	6,847.00	190.00	1,300,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,930.00	-	-	1,300,930.00	0.01		
					2	0	1	59.75	159.75	190.00	30,352.50	215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,100.00	1,579,500.00	36	979,290.00	600,210.00	630,562.50	-	600,210.00	30,352.50	0.02
					2	0	0	2.25	2.25	190.00	427.50	216	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	9.00	-	6,750.00	60,750.00	10	6,075.00	54,675.00	55,102.50	-	54,675.00	427.50	0.02
					2	0	1	32.00	132.00	190.00	25,080.00	217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	17	349,920.00	1,108,080.00	1,133,160.00	-	-	1,133,160.00	0.02
217	ส.ป.ก.4-01		479	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	27	3	81.75	11,181.75	190.00	2,124,532.50		-	-	-	-	-	-	-	-	2,124,532.50	-	-	2,124,532.50	0.01		
					2	0	2	27.25	227.25	190.00	43,177.50		-	-	-	-	-	-	-	-	43,177.50	-	-	43,177.50	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	190.00	760.00	218	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	16.00	-	6,750.00	108,000.00	20	32,400.00	75,600.00	76,360.00	-	75,600.00	760.00	0.02
					1	0	0	39.00	39.00	190.00	7,410.00	219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	42.00	-	8,100.00	340,200.00	25	136,080.00	204,120.00	211,530.00	-	204,120.00	7,410.00	0.01
					2	0	0	15.00	15.00	190.00	2,850.00	220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	30	243,000.00	243,000.00	245,850.00	-	243,000.00	2,850.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	8.75	8.75	190.00	1,662.50	221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	30	141,750.00	141,750.00	143,412.50	-	141,750.00	1,662.50	0.02
					1	0	0	6.25	6.25	190.00	1,187.50	222	โรงจอดรถ	ตึก	1	25.00	-	2,650.00	66,250.00	30	33,125.00	33,125.00	34,312.50	-	33,125.00	1,187.50	0.01
												223	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	16.54	7,850.00	3,037,950.00	45	2,582,257.50	455,692.50	455,692.50	-	455,692.50	-	-
												224	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	323.00	83.46	7,850.00	3,037,950.00	45	2,582,257.50	455,692.50	455,692.50	-	455,692.50	-	-
218	ส.ป.ก.4-01		429	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	27	1	0.00	10,900.00	130.00	1,417,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,417,000.00	-	-	1,417,000.00	0.01
					2	0	2	65.00	265.00	130.00	34,450.00	225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	375.00	-	8,100.00	3,037,500.00	20	911,250.00	2,126,250.00	2,160,700.00	-	2,126,250.00	34,450.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	130.00	3,250.00	226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	15	162,000.00	648,000.00	651,250.00	-	648,000.00	3,250.00	0.02
219	ส.ป.ก.4-01		537	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	1	35.00	935.00	250.00	233,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,750.00	-	-	233,750.00	0.01
220	ส.ป.ก.4-01		2594	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	12	2	97.25	5,097.25	250.00	1,274,312.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,274,312.50	-	-	1,274,312.50	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	26.75	26.75	250.00	6,687.50	227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.00	-	8,100.00	866,700.00	23	312,012.00	554,688.00	561,375.50	-	554,688.00	6,687.50	0.02
221	ส.ป.ก.4-01		355	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	37	2	80.00	15,080.00	220.00	3,317,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,317,600.00	-	-	3,317,600.00	0.01
					2	0	1	80.00	180.00	220.00	39,600.00	228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	35	874,800.00	583,200.00	622,800.00	-	583,200.00	39,600.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	220.00	3,520.00	229	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,650.00	169,600.00	15	33,920.00	135,680.00	139,200.00	-	135,680.00	3,520.00	0.02
					2	0	1	21.00	121.00	220.00	26,620.00	230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	9	113,724.00	1,149,876.00	1,176,496.00	-	-	1,176,496.00	0.02
					2	0	1	34.00	134.00	220.00	29,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,480.00	-	-	748,360.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	220.00	2,200.00	231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,100.00	1,377,000.00	17	330,480.00	1,046,520.00	1,048,720.00	-	1,046,520.00	2,200.00	-
												232	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	17	25,440.00	80,560.00	80,560.00	-	80,560.00	-	-
222	ส.ป.ก.4-01		319	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	3	43.00	2,343.00	190.00	445,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,170.00	-	-	445,170.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 55 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
223	ส.ป.ก.4-01		594	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	11	2	7.00	4,607.00	100.00	460,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	460,700.00	-	-	460,700.00	0.01		
					2	0	0	40.00	40.00	100.00	4,000.00	233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	62	984,960.00	311,040.00	315,040.00	-	311,040.00	4,000.00	0.02
224	ส.ป.ก.4-01		393	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	13	3	52.00	5,552.00	100.00	555,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	555,200.00	-	-	555,200.00	0.01		
					2	0	1	61.00	161.00	100.00	16,100.00	234	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	233.00	-	7,850.00	1,829,050.00	28	1,554,692.50	274,357.50	290,457.50	-	-	290,457.50	0.02
225	ส.ป.ก.4-01		341	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	14	3	98.00	5,998.00	100.00	599,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	599,800.00	-	-	599,800.00	0.01		
226	ส.ป.ก.4-01		504	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	3	1	39.00	1,339.00	100.00	133,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	133,900.00	-	-	133,900.00	0.01		
					2	0	0	16.00	16.00	100.00	1,600.00	235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	45	393,984.00	124,416.00	126,016.00	-	124,416.00	1,600.00	-
227	ส.ป.ก.4-01		458	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	11	3	48.00	4,748.00	220.00	1,044,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,560.00	-	-	1,044,560.00	0.01		
					2	0	1	40.00	140.00	220.00	30,800.00	236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,100.00	1,158,300.00	19	324,324.00	833,976.00	864,776.00	-	833,976.00	30,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 56 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
228	ส.ป.ก.4-01		299	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	11	2	62.00	4,662.00	100.00	466,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	466,200.00	-	-	466,200.00	0.01		
229	ส.ป.ก.4-01		263	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	0	21.00	21.00	160.00	3,360.00	237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	84.00	-	8,100.00	680,400.00	36	421,848.00	258,552.00	261,912.00	-	258,552.00	3,360.00	0.01
					1	13	2	45.00	5,445.00	160.00	871,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	871,200.00	-	0.00	871,200.00	0.01		
230	ส.ป.ก.4-01		243	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	24.75	24.75	160.00	3,960.00	238	โรงจอดรถ	ไม้	2	99.00	-	2,650.00	262,350.00	44	243,985.50	18,364.50	22,324.50	-	18,364.50	3,960.00	0.02
					2	0	1	18.75	118.75	160.00	19,000.00	239	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	750.00	-	7,850.00	5,887,500.00	44	5,004,375.00	883,125.00	902,125.00	-	883,125.00	19,000.00	0.02
					1	0	0	36.00	36.00	160.00	5,760.00	240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	44	886,464.00	279,936.00	285,696.00	-	279,936.00	5,760.00	0.01
					2	0	0	22.50	22.50	160.00	3,600.00	241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	44	554,040.00	174,960.00	178,560.00	-	174,960.00	3,600.00	0.02
					1	0	0	36.00	36.00	160.00	5,760.00	242	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	144.00	-	2,350.00	338,400.00	44	257,184.00	81,216.00	86,976.00	-	81,216.00	5,760.00	0.01
					1	21	0	81.00	8,481.00	160.00	1,356,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,960.00	-	0.00	1,356,960.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 57 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
231	ส.ป.ก.4-01		241	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	11	1	23.00	4,523.00	130.00	587,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,990.00	-	-	587,990.00	0.01	
232	ส.ป.ก.4-01		2586	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	11	2	89.00	4,689.00	130.00	609,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,570.00	-	-	609,570.00	0.01	
233	ส.ป.ก.4-01		3833	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	51.25	51.25	220.00	11,275.00	243	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	46	1,322,460.00	99,540.00	110,815.00	-	99,540.00	11,275.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	220.00	3,080.00	244	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,650.00	148,400.00	16	32,648.00	115,752.00	118,832.00	-	115,752.00	3,080.00	0.02
					1	7	2	40.75	3,040.75	220.00	668,965.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,965.00	-	-	668,965.00	0.01	
234	ส.ป.ก.4-01		3331	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	9	3	23.00	3,923.00	190.00	745,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,370.00	-	-	745,370.00	0.01	
235	ส.ป.ก.4-01		256	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	5	0	31.00	2,031.00	220.00	446,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,820.00	-	-	446,820.00	0.01	
236	ส.ป.ก.4-01		1284	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	9	0	53.50	3,653.50	160.00	584,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,560.00	-	-	584,560.00	0.01	
					2	0	0	8.50	8.50	160.00	1,360.00	245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,100.00	275,400.00	13	44,064.00	231,336.00	232,696.00	-	-	232,696.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 58 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
237	ส.ป.ก.4-01		1289	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	8	0	42.25	3,242.25	160.00	518,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,760.00	-	-	518,760.00	0.01	
					2	0	0	47.75	47.75	160.00	7,640.00	246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	191.00	-	8,100.00	1,547,100.00	4	61,884.00	1,485,216.00	1,492,856.00	-	-	1,492,856.00	0.02
238	ส.ป.ก.4-01		1279	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	13	2	53.12	5,453.12	190.00	1,036,092.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,092.80	-	-	1,036,092.80	0.01	
					2	0	0	30.88	30.88	190.00	5,867.20	247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.50	-	8,100.00	1,000,350.00	23	360,126.00	640,224.00	646,091.20	-	-	646,091.20	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	190.00	2,660.00	248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	4	18,144.00	435,456.00	438,116.00	-	-	438,116.00	0.02
239	ส.ป.ก.4-01		1153	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	1	10.00	110.00	190.00	20,900.00	249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	440.00	-	8,100.00	3,564,000.00	35	2,138,400.00	1,425,600.00	1,446,500.00	-	1,425,600.00	20,900.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	190.00	4,940.00	250	โรงจอดรถ	ตึก	2	104.00	-	2,650.00	275,600.00	35	165,360.00	110,240.00	115,180.00	-	110,240.00	4,940.00	0.02
					1	11	0	28.00	4,428.00	190.00	841,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,320.00	-	-	841,320.00	0.01	
240	ส.ป.ก.4-01		3905	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	18	2	46.00	7,446.00	190.00	1,414,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,414,740.00	-	-	1,414,740.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
241	ส.ป.ก.4-01		3696	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	5	3	96.25	2,396.25	190.00	455,287.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,287.50	-	-	455,287.50	0.01	
					1	0	0	0.75	0.75	190.00	142.50	251	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	3.00	-	6,750.00	20,250.00	4	810.00	19,440.00	19,582.50	-	19,440.00	142.50	0.01
					1	0	0	6.00	6.00	190.00	1,140.00	252	โรงจอดรถ	ตึก	1	24.00	-	2,650.00	63,600.00	4	2,544.00	61,056.00	62,196.00	-	61,056.00	1,140.00	0.01
242	ส.ป.ก.4-01		1314	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	1	12.25	112.25	220.00	24,695.00	253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	399.00	-	8,100.00	3,231,900.00	30	1,615,950.00	1,615,950.00	1,640,645.00	-	-	1,640,645.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	220.00	4,400.00	254	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	30	106,000.00	106,000.00	110,400.00	-	-	110,400.00	0.02
					1	7	0	67.75	2,867.75	220.00	630,905.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,905.00	-	-	630,905.00	0.01	
243	ส.ป.ก.4-01		1254	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	0	0	37.50	37.50	250.00	9,375.00	255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	100.00	-	8,100.00	810,000.00	30	405,000.00	405,000.00	414,375.00	-	405,000.00	9,375.00	0.01
					1	4	1	49.50	1,749.50	250.00	437,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,375.00	-	0.00	437,375.00	0.01	
244	ส.ป.ก.4-01		3398	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	60.75	60.75	250.00	15,187.50	256	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	143.00	-	7,900.00	1,129,700.00	50	1,050,621.00	79,079.00	94,266.50	-	79,079.00	15,187.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 60 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	8.75	8.75	250.00	2,187.50	257	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,900.00	276,500.00	50	257,145.00	19,355.00	21,542.50	-	19,355.00	2,187.50	0.02
					1	5	2	5.50	2,205.50	250.00	551,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,375.00	-	-	551,375.00	0.01
245	ส.ป.ก.4-01		3909	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	5	1	69.00	2,169.00	100.00	216,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,900.00	-	-	216,900.00	0.01
246	ส.ป.ก.4-01		1305	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	2	15.00	215.00	220.00	47,300.00	258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	660.00	-	8,100.00	5,346,000.00	35	3,207,600.00	2,138,400.00	2,185,700.00	-	2,138,400.00	47,300.00	0.02
					2	0	0	52.50	52.50	220.00	11,550.00	259	โรงจอดรถ	ตึก	2	210.00	-	2,650.00	556,500.00	35	333,900.00	222,600.00	234,150.00	-	222,600.00	11,550.00	0.02
					1	12	2	15.50	5,015.50	220.00	1,103,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,103,410.00	-	-	1,103,410.00	0.01
247	ส.ป.ก.4-01		1300	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	0	0	20.00	20.00	100.00	2,000.00	260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	80.00	-	8,100.00	648,000.00	15	129,600.00	518,400.00	520,400.00	-	518,400.00	2,000.00	0.01
					1	5	2	29.00	2,229.00	100.00	222,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,900.00	-	0.00	222,900.00	0.01
248	ส.ป.ก.4-01		1174	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	60.00	60.00	250.00	15,000.00	261	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,850.00	2,198,000.00	45	1,868,300.00	329,700.00	344,700.00	-	329,700.00	15,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 61 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	27.50	27.50	250.00	6,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,875.00	-	-	336,575.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	250.00	3,000.00	262	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	10	12,720.00	114,480.00	117,480.00	-	114,480.00	-326,700.00	-
					1	12	2	53.50	5,053.50	250.00	1,263,375.00	263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	10	89,100.00	801,900.00	2,065,275.00	-	801,900.00	1,263,375.00	-
249	ส.ป.ก.4-01		1269	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	73.00	73.00	100.00	7,300.00	264	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,850.00	3,014,400.00	55	2,562,240.00	452,160.00	459,460.00	-	452,160.00	7,300.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	100.00	1,200.00	265	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	25	50,880.00	76,320.00	77,520.00	-	76,320.00	1,200.00	0.02
					1	4	3	88.00	1,988.00	100.00	198,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,800.00	-	-	198,800.00	0.01
250	ส.ป.ก.4-01		1193	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	3	1	17.50	1,317.50	100.00	131,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,750.00	-	-	131,750.00	0.01
					2	0	0	76.00	76.00	100.00	7,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	-	7,600.00	0.02
					2	0	0	66.50	66.50	100.00	6,650.00	266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	266.00	-	8,100.00	2,154,600.00	10	215,460.00	1,939,140.00	1,945,790.00	-	-	1,945,790.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 62 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,100.00	1,652,400.00	40	1,156,680.00	495,720.00	495,720.00	-	495,720.00	-	-
251	ส.ป.ก.4-01		1152	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	4	2	38.00	1,838.00	100.00	183,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,800.00	-	-	183,800.00	0.01
					2	0	0	8.00	8.00	100.00	800.00	268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	4	10,368.00	248,832.00	249,632.00	-	248,832.00	800.00	-
252	ส.ป.ก.4-01		3801	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	5	0	80.00	2,080.00	190.00	395,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,200.00	-	-	395,200.00	0.01
253	ส.ป.ก.4-01		3390	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	6	2	48.00	2,648.00	220.00	582,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,560.00	-	-	582,560.00	0.01
					5	0	0	50.00	50.00	220.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,575.00	-	-	3,575.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,425.00	-	-	7,425.00	0.30
					3	0	0	0.57	0.57	220.00	125.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125.40	-	-	125.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	10.00	10.00	220.00	2,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200.00	-	-	2,200.00	0.01	
					2	0	0	9.00	9.00	220.00	1,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980.00	-	-	1,980.00	0.02	
					2	0	0	1.32	1.32	220.00	290.40		ชั้นที่ 1	ตึก	3	135.00	67.50	-	-	-	-	290.40	1,042,065.00	-	1,042,355.40	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	65.00	32.49	-	-	-	-	-	501,580.62	-	501,580.62	0.02	
												270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	40.00	-	8,100.00	324,000.00	4	12,960.00	311,040.00	311,040.00	-	311,040.00	-	-
												271	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	7	6,678.00	88,722.00	88,722.00	-	-	88,722.00	0.02
												272	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	5.25	-	6,750.00	35,437.50	7	2,480.62	32,956.88	32,956.88	-	-	32,956.88	0.02
												273	โรงจอดรถ	ตึก	3	2.25	-	2,650.00	5,962.50	7	417.38	5,545.12	5,545.12	-	-	5,545.12	0.30
254	ส.ป.ก.4-01		1209	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	5	3	60.99	2,360.99	220.00	519,417.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,417.80	-	-	519,417.80	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	61.88	61.88	220.00	13,613.60	274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	247.50	-	8,100.00	2,004,750.00	33	1,122,660.00	882,090.00	895,703.60	-	882,090.00	13,613.60	0.02
					1	0	0	7.88	7.88	220.00	1,733.60	275	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	31.50	-	5,750.00	181,125.00	33	101,430.00	79,695.00	81,428.60	-	79,695.00	1,733.60	0.01
					1	0	0	2.25	2.25	220.00	495.00	276	โรงจอดรถ	ตึก	1	9.00	-	2,650.00	23,850.00	33	13,356.00	10,494.00	10,989.00	-	10,494.00	495.00	0.01
					2	0	0	16.00	16.00	220.00	3,520.00	277	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,650.00	169,600.00	33	94,976.00	74,624.00	78,144.00	-	74,624.00	3,520.00	0.02
255	ส.ป.ก.4-01		1201	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	1	10.50	110.50	160.00	17,680.00	278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	342.00	-	8,100.00	2,770,200.00	35	1,662,120.00	1,108,080.00	1,125,760.00	-	1,108,080.00	17,680.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	160.00	3,600.00	279	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,650.00	238,500.00	35	143,100.00	95,400.00	99,000.00	-	95,400.00	3,600.00	0.02
					1	4	1	49.00	1,749.00	160.00	279,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,840.00	-	-	279,840.00	0.01
256	ส.ป.ก.4-01		1211	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	3	1	3.00	1,303.00	160.00	208,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,480.00	-	-	208,480.00	0.01
257	ส.ป.ก.4-01		1110	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	5	3	13.12	2,313.12	160.00	370,099.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,099.20	-	-	370,099.20	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 65 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	75.00	75.00	160.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02	
					2	0	0	10.63	10.63	160.00	1,700.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700.80	-	-	1,700.80	0.02	
					2	0	0	45.00	45.00	160.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02	
					2	0	0	24.00	24.00	160.00	3,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,840.00	-	-	3,840.00	0.02	
					2	0	0	31.25	31.25	160.00	5,000.00	280	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	178.00	37.24	8,000.00	3,824,000.00	13	611,840.00	3,212,160.00	3,217,160.00	-	3,212,160.00	5,000.00	-
												281	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	62.76	8,000.00	3,824,000.00	13	611,840.00	3,212,160.00	3,212,160.00	-	3,212,160.00	-	-
												282	โรงจอดรถ	ตึก	2	180.00	-	2,650.00	477,000.00	13	76,320.00	400,680.00	400,680.00	-	400,680.00	-	-
												283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.50	-	8,100.00	344,250.00	13	55,080.00	289,170.00	289,170.00	-	289,170.00	-	-
												284	โรงจอดรถ	ตึก	2	125.00	-	2,650.00	331,250.00	13	53,000.00	278,250.00	278,250.00	-	278,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												285	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	13	40,704.00	213,696.00	213,696.00	-	213,696.00	-	-
258	ส.ป.ก.4-01		1164	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	98.50	98.50	160.00	15,760.00	286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	294.00	-	8,100.00	2,381,400.00	45	1,809,864.00	571,536.00	587,296.00	-	571,536.00	15,760.00	0.02
					2	0	0	37.50	37.50	160.00	6,000.00	287	โรงจอดรถ	ตึก	2	150.00	-	2,650.00	397,500.00	45	302,100.00	95,400.00	101,400.00	-	95,400.00	6,000.00	0.02
					1	0	0	26.25	26.25	160.00	4,200.00	288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	105.00	-	8,100.00	850,500.00	45	646,380.00	204,120.00	208,320.00	-	204,120.00	4,200.00	0.01
					1	11	0	62.75	4,462.75	160.00	714,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,040.00	-	0.00	714,040.00	0.01
259	ส.ป.ก.4-01		1277	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	96.50	96.50	160.00	15,440.00	289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	286.00	-	8,100.00	2,316,600.00	35	1,389,960.00	926,640.00	942,080.00	-	926,640.00	15,440.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	160.00	3,840.00	290	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	35	152,640.00	101,760.00	105,600.00	-	101,760.00	3,840.00	0.02
					1	4	0	32.50	1,632.50	160.00	261,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,200.00	-	-	261,200.00	0.01
260	ส.ป.ก.4-01		1310	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	9	2	27.00	3,827.00	160.00	612,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,320.00	-	-	612,320.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 67 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
261	ส.ป.ก.4-01		1115	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	11	1	42.75	4,542.75	160.00	726,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,840.00	-	-	726,840.00	0.01	
					1	0	0	20.25	20.25	160.00	3,240.00	291	โรงจอดรถ	ตึก	1	81.00	-	2,650.00	214,650.00	6	12,879.00	201,771.00	205,011.00	-	201,771.00	3,240.00	0.01
262	ส.ป.ก.4-01		1322	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	73.75	73.75	160.00	11,800.00	292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,100.00	1,579,500.00	35	947,700.00	631,800.00	643,600.00	-	631,800.00	11,800.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	160.00	3,360.00	293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	15	136,080.00	544,320.00	547,680.00	-	-	547,680.00	0.02
					1	11	0	54.25	4,454.25	160.00	712,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,680.00	-	-	712,680.00	0.01	
263	ส.ป.ก.4-01		1189	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	8	1	78.43	3,378.43	160.00	540,548.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,548.80	-	-	540,548.80	0.01	
					2	0	0	23.00	23.00	160.00	3,680.00	294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,100.00	745,200.00	43	566,352.00	178,848.00	182,528.00	-	178,848.00	3,680.00	0.02
					2	0	0	1.57	1.57	160.00	251.20	295	โรงจอดรถ	ตึก	2	6.25	-	2,650.00	16,562.50	43	12,587.50	3,975.00	4,226.20	-	3,975.00	251.20	0.02
					2	0	0	1.00	1.00	160.00	160.00	296	โรงจอดรถ	ตึก	2	4.00	-	2,650.00	10,600.00	43	8,056.00	2,544.00	2,704.00	-	2,544.00	160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
264	ส.ป.ก.4-01		1278	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	5	1	85.50	2,185.50	160.00	349,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,680.00	-	-	349,680.00	0.01	
					1	0	0	10.50	10.50	160.00	1,680.00	297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	42.00	-	8,100.00	340,200.00	23	122,472.00	217,728.00	219,408.00	-	217,728.00	1,680.00	0.01
265	ส.ป.ก.4-01		1241	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	6	1	25.00	2,525.00	160.00	404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	-	404,000.00	0.01	
266	ส.ป.ก.4-01		1239	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	6	3	97.87	2,797.87	130.00	363,723.10		-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,723.10	-	-	363,723.10	0.01	
					2	0	0	73.75	73.75	130.00	9,587.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,587.50	-	-	9,587.50	0.02	
					2	0	0	11.38	11.38	130.00	1,479.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,479.40	-	-	1,479.40	0.02	
					1	0	0	10.00	10.00	130.00	1,300.00	298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	295.00	-	8,100.00	2,389,500.00	23	860,220.00	1,529,280.00	1,530,580.00	-	1,529,280.00	1,300.00	-
												299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	40.00	-	8,100.00	324,000.00	23	116,640.00	207,360.00	207,360.00	-	207,360.00	-	-
												300	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.50	-	2,650.00	120,575.00	23	43,407.00	77,168.00	77,168.00	-	77,168.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 69 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
267	ส.ป.ก.4-01		1232	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	1	68.50	168.50	130.00	21,905.00	301	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	550.00	-	7,850.00	4,317,500.00	55	3,669,875.00	647,625.00	669,530.00	-	647,625.00	21,905.00	0.02
					2	0	0	33.75	33.75	130.00	4,387.50	302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	55	831,060.00	262,440.00	266,827.50	-	262,440.00	4,387.50	0.02
					2	0	0	20.25	20.25	130.00	2,632.50	303	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	2,650.00	214,650.00	55	163,134.00	51,516.00	54,148.50	-	51,516.00	2,632.50	0.02
					2	0	0	31.50	31.50	130.00	4,095.00	304	โรงจอดรถ	ตึก	2	126.00	-	2,650.00	333,900.00	55	253,764.00	80,136.00	84,231.00	-	80,136.00	4,095.00	0.02
					1	14	1	25.00	5,725.00	130.00	744,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,250.00	-	-	744,250.00	0.01
268	ส.ป.ก.4-01		1129	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	13	2	54.61	5,454.61	220.00	1,200,014.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,014.20	-	-	1,200,014.20	0.01
					2	0	0	66.13	66.13	220.00	14,548.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,548.60	-	-	14,548.60	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	220.00	8,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800.00	-	-	8,800.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	220.00	9,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,900.00	-	-	9,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 70 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	23.13	23.13	220.00	5,088.60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,088.60	-	-	5,088.60	0.01	
					1	0	0	44.63	44.63	220.00	9,818.60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,818.60	-	-	9,818.60	0.01	
					1	0	0	24.75	24.75	220.00	5,445.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,445.00	-	-	5,445.00	0.01	
					1	0	0	27.00	27.00	220.00	5,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,940.00	-	-	5,940.00	0.01	
					1	0	0	15.00	15.00	220.00	3,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,300.00	-	-	3,300.00	0.01	
					1	0	0	1.50	1.50	220.00	330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330.00	-	-	330.00	0.01	
					1	0	0	2.25	2.25	220.00	495.00	305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.50	-	8,100.00	2,142,450.00	23	771,282.00	1,371,168.00	1,371,663.00	-	-	1,371,663.00	0.02
												306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	23	524,880.00	933,120.00	933,120.00	-	-	933,120.00	0.02
												307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	108.00	-	8,100.00	874,800.00	4	34,992.00	839,808.00	839,808.00	-	839,808.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	60.00	-	8,100.00	486,000.00	23	174,960.00	311,040.00	311,040.00	-	311,040.00	-	-
												309	โรงจอดรถ	ตึก	2	160.00	-	2,650.00	424,000.00	23	152,640.00	271,360.00	271,360.00	-	-	271,360.00	0.02
												310	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	178.50	-	2,350.00	419,475.00	23	151,011.00	268,464.00	268,464.00	-	268,464.00	-	-
												311	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	99.00	-	2,350.00	232,650.00	23	83,754.00	148,896.00	148,896.00	-	148,896.00	-	-
												312	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	92.50	-	2,350.00	217,375.00	23	78,255.00	139,120.00	139,120.00	-	139,120.00	-	-
												313	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	9.00	-	5,750.00	51,750.00	4	2,070.00	49,680.00	49,680.00	-	49,680.00	-	-
												314	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	6.00	-	6,750.00	40,500.00	4	1,620.00	38,880.00	38,880.00	-	38,880.00	-	-
269	ส.ป.ก.4-01		1159	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	1	39.00	139.00	220.00	30,580.00	315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	8,100.00	3,888,000.00	25	1,555,200.00	2,332,800.00	2,363,380.00	-	2,332,800.00	30,580.00	0.02
					5	0	0	14.00	14.00	220.00	3,080.00	316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	8,100.00	453,600.00	25	181,440.00	272,160.00	275,240.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 72 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 73 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
273	ส.ป.ก.4-01		3500	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	4	2	49.00	1,849.00	100.00	184,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,900.00	-	-	184,900.00	0.01	
274	ส.ป.ก.4-01		2580	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	3	3	92.00	1,592.00	100.00	159,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,200.00	-	-	159,200.00	0.01	
275	ส.ป.ก.4-01		1334	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	65.00	65.00	100.00	6,500.00	320	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,850.00	1,758,400.00	62	1,494,640.00	263,760.00	270,260.00	-	263,760.00	6,500.00	0.02
					1	8	2	74.00	3,474.00	100.00	347,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,400.00	-	-	347,400.00	0.01	
276	ส.ป.ก.4-01		1350	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	69.00	69.00	100.00	6,900.00	321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,100.00	1,425,600.00	21	456,192.00	969,408.00	976,308.00	-	969,408.00	6,900.00	0.02
					1	2	2	9.00	1,009.00	100.00	100,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,900.00	-	-	100,900.00	0.01	
277	ส.ป.ก.4-01		1380	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	3	2	93.00	1,493.00	100.00	149,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,300.00	-	-	149,300.00	0.01	
278	ส.ป.ก.4-01		1373	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	2	1	74.00	974.00	100.00	97,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,400.00	-	-	97,400.00	0.01	
279	ส.ป.ก.4-01		4455	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	8	2	90.00	3,490.00	100.00	349,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,000.00	-	-	349,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 74 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
280	ส.ป.ก.4-01		1374	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	28	1	63.00	11,363.00	160.00	1,818,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,818,080.00	-	-	1,818,080.00	0.01		
281	ส.ป.ก.4-01		3268	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	4	2	56.00	1,856.00	100.00	185,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,600.00	-	-	185,600.00	0.01		
282	ส.ป.ก.4-01		3187	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	4	2	70.00	1,870.00	220.00	411,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,400.00	-	-	411,400.00	0.01		
283	ส.ป.ก.4-01		3183	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	4	3	55.00	1,955.00	190.00	371,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,450.00	-	-	371,450.00	0.01		
284	ส.ป.ก.4-01		3265	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	0	56.25	56.25	250.00	14,062.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,062.50	-	-	14,062.50	0.01		
					2	0	0	51.25	51.25	250.00	12,812.50	322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	22	495,720.00	962,280.00	975,092.50	-	962,280.00	12,812.50	0.02
					2	0	0	12.50	12.50	250.00	3,125.00	323	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	22	45,050.00	87,450.00	90,575.00	-	87,450.00	3,125.00	0.02
285	ส.ป.ก.4-01		3796	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	52.00	52.00	250.00	13,000.00	324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	26	612,360.00	845,640.00	858,640.00	-	845,640.00	13,000.00	0.02
286	ส.ป.ก.4-01		4032	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	51.00	51.00	250.00	12,750.00	325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,100.00	1,385,100.00	26	581,742.00	803,358.00	816,108.00	-	803,358.00	12,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
287	ส.ป.ก.4-01		3794	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	57.00	57.00	250.00	14,250.00	326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,100.00	1,684,800.00	28	775,008.00	909,792.00	924,042.00	-	909,792.00	14,250.00	0.02
288	ส.ป.ก.4-01		3797	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	24.25	24.25	190.00	4,607.50	327	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	51	528,984.00	39,816.00	44,423.50	-	39,816.00	4,607.50	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	190.00	1,900.00	328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	11	38,880.00	285,120.00	287,020.00	-	285,120.00	1,900.00	0.02
					2	0	0	13.75	13.75	190.00	2,612.50	329	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	55.00	-	7,900.00	434,500.00	11	195,525.00	238,975.00	241,587.50	-	238,975.00	2,612.50	0.02
					1	8	2	24.00	3,424.00	190.00	650,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,560.00	-	-	650,560.00	0.01	
289	ส.ป.ก.4-01		4376	หมู่ 6 ต.บ้านนา	3	0	1	13.00	113.00	250.00	28,250.00	330	โรงจอดรถ	ไม้	3	4.00	-	2,650.00	10,600.00	4	1,272.00	9,328.00	37,578.00	-	-	37,578.00	0.30
290	ส.ป.ก.4-01		3263	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	51.75	51.75	220.00	11,385.00	331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,100.00	1,474,200.00	39	1,002,456.00	471,744.00	483,129.00	-	471,744.00	11,385.00	0.02
					2	0	0	24.75	24.75	220.00	5,445.00	332	โรงจอดรถ	ตึก	2	99.00	-	2,650.00	262,350.00	9	23,611.50	238,738.50	244,183.50	-	238,738.50	5,445.00	0.02
					1	3	3	72.50	1,572.50	220.00	345,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,950.00	-	-	345,950.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
291	ส.ป.ก.4-01		3252	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	1	2	22.00	622.00	220.00	136,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,840.00	-	-	136,840.00	0.01	
292	ส.ป.ก.4-01		3179	หมู่ 6 ต.บ้านนา	5	0	0	70.00	70.00	220.00	15,400.00	333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	280.00	-	8,100.00	2,268,000.00	54	1,723,680.00	544,320.00	559,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	25.71	-	-	-	-	-	-	143,904.01	-	143,904.01	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	208.00	74.29	-	-	-	-	-	-	415,815.99	404,375.33	11,440.66	0.02
					1	1	0	55.00	455.00	220.00	100,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,100.00	-	-	100,100.00	0.01	
293	ส.ป.ก.4-01		3215	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	48.25	48.25	220.00	10,615.00	334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,100.00	1,158,300.00	41	833,976.00	324,324.00	334,939.00	-	324,324.00	10,615.00	0.02
					2	0	0	12.50	12.50	220.00	2,750.00	335	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	11	59,625.00	72,875.00	75,625.00	-	72,875.00	2,750.00	0.02
					2	0	0	63.75	63.75	220.00	14,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,025.00	-	-	411,224.00	0.02	
					1	6	0	18.50	2,418.50	220.00	532,070.00	336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,100.00	2,065,500.00	16	454,410.00	1,611,090.00	2,143,160.00	-	1,611,090.00	532,070.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 77 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
294	ส.ป.ก.4-01		3182	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	66.75	66.75	220.00	14,685.00	337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	242.00	-	8,100.00	1,960,200.00	21	627,264.00	1,332,936.00	1,347,621.00	-	1,332,936.00	14,685.00	0.02
					1	3	1	10.25	1,310.25	220.00	288,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,255.00	-	-	288,255.00	0.01	
295	ส.ป.ก.4-01		3216	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	42.00	42.00	220.00	9,240.00	338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,100.00	1,158,300.00	36	718,146.00	440,154.00	449,394.00	-	440,154.00	9,240.00	0.02
					2	0	0	32.50	32.50	220.00	7,150.00	339	โรงจอดรถ	ตึก	2	130.00	-	2,650.00	344,500.00	16	75,790.00	268,710.00	275,860.00	-	268,710.00	7,150.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	220.00	1,650.00	340	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	11	9,540.00	69,960.00	71,610.00	-	69,960.00	1,650.00	0.02
					1	2	2	62.00	1,062.00	220.00	233,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,640.00	-	-	233,640.00	0.01	
296	ส.ป.ก.4-01		3217	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	6	1	76.00	2,576.00	220.00	566,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,720.00	-	-	566,720.00	0.01	
297	ส.ป.ก.4-01		3164	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	3	0	10.00	1,210.00	220.00	266,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,200.00	-	-	266,200.00	0.01	
298	ส.ป.ก.4-01		3270	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	36.25	36.25	220.00	7,975.00	341	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,000.00	1,920,000.00	17	460,800.00	1,459,200.00	1,467,175.00	-	1,459,200.00	7,975.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 78 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	2	6.75	1,806.75	220.00	397,485.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,485.00	-	-	397,485.00	0.01	
299	ส.ป.ก.4-01		3832	หมู่ 6 ต.บ้านนา	4	0	1	51.00	151.00	250.00	37,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,750.00	-	-	37,750.00	0.30	
300	ส.ป.ก.4-01		4048	หมู่ 6 ต.บ้านนา	4	0	3	20.00	320.00	250.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30	
301	ส.ป.ก.4-01		3173	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	36.50	36.50	250.00	9,125.00	342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,100.00	980,100.00	7	68,607.00	911,493.00	920,618.00	-	-	920,618.00	0.02
					1	7	2	95.50	3,095.50	250.00	773,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,875.00	-	-	773,875.00	0.01	
302	ส.ป.ก.4-01		3259	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	27.25	27.25	100.00	2,725.00	343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	12	95,256.00	585,144.00	587,869.00	-	-	587,869.00	0.02
					1	8	0	87.75	3,287.75	100.00	328,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,775.00	-	-	328,775.00	0.01	
303	ส.ป.ก.4-01		3211	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	53.67	53.67	100.00	5,367.00	344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.70	-	8,100.00	929,070.00	45	706,093.20	222,976.80	228,343.80	-	-	228,343.80	0.02
					2	0	0	39.38	39.38	100.00	3,938.00	345	โรงจอดรถ	ตึก	2	157.50	-	2,650.00	417,375.00	31	217,035.00	200,340.00	204,278.00	-	-	204,278.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 79 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	18	3	69.95	7,569.95	100.00	756,995.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,995.00	-	-	756,995.00	0.01	
304	ส.ป.ก.4-01		3205	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	3	36.00	336.00	250.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.01	
305	ส.ป.ก.4-01		3206	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	67.00	67.00	190.00	12,730.00	346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	49	1,034,208.00	326,592.00	339,322.00	-	326,592.00	12,730.00	0.02
					2	0	0	42.00	42.00	190.00	7,980.00	347	โรงจอดรถ	ตึก	2	168.00	-	2,650.00	445,200.00	26	186,984.00	258,216.00	266,196.00	-	258,216.00	7,980.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	190.00	1,425.00	348	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	36	49,290.00	30,210.00	31,635.00	-	30,210.00	1,425.00	0.02
					1	19	1	75.50	7,775.50	190.00	1,477,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,477,345.00	-	-	1,477,345.00	0.01	
306	ส.ป.ก.4-01		3241	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	3	2	17.12	1,417.12	190.00	269,253.75		-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,253.75	-	-	269,253.75	0.01	
					2	0	0	28.88	28.88	190.00	5,486.25	349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.50	-	8,100.00	935,550.00	33	523,908.00	411,642.00	417,128.25	-	411,642.00	5,486.25	-
307	ส.ป.ก.4-01		3198	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	5	1	28.19	2,128.19	250.00	532,046.88		-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,046.88	-	-	532,046.88	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 80 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	4.81	4.81	250.00	1,203.12	350	โรงจอดรถ	ตึก	1	19.25	-	2,650.00	51,012.50	13	8,162.00	42,850.50	44,053.62	-	42,850.50	1,203.12	0.01
					1	0	0	1.00	1.00	250.00	250.00	351	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	4.00	-	6,750.00	27,000.00	13	4,320.00	22,680.00	22,930.00	-	22,680.00	250.00	0.01
					1	0	0	1.00	1.00	250.00	250.00	352	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	4.00	-	6,750.00	27,000.00	13	4,320.00	22,680.00	22,930.00	-	22,680.00	250.00	0.01
308	ส.ป.ก.4-01		3240	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	2	3	99.00	1,199.00	160.00	191,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,840.00	-	-	191,840.00	0.01
309	ส.ป.ก.4-01		3277	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	27.50	27.50	130.00	3,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,575.00	-	-	3,575.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	130.00	1,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,690.00	-	-	1,690.00	0.02
					2	0	0	40.50	40.50	130.00	5,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,265.00	-	-	5,265.00	0.02
					2	0	0	20.19	20.19	130.00	2,624.38		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,624.38	-	-	2,624.38	0.02
					2	0	0	26.25	26.25	130.00	3,412.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,412.50	-	-	3,412.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	8	0	77.56	3,277.56	130.00	426,082.80	353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	4	34,020.00	816,480.00	1,242,562.80	-	816,480.00	426,082.80	-
												354	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	22.22	7,850.00	1,271,700.00	23	1,080,945.00	190,755.00	190,755.00	-	190,755.00	-	-
												355	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	77.78	7,850.00	1,271,700.00	23	1,080,945.00	190,755.00	190,755.00	-	190,755.00	-	-
												356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	27	392,040.00	498,960.00	498,960.00	-	498,960.00	-	-
												357	โรงจอดรถ	ตึก	2	52.00	-	2,650.00	137,800.00	27	60,632.00	77,168.00	77,168.00	-	77,168.00	-	-
												358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.75	-	8,100.00	654,075.00	9	58,866.75	595,208.25	595,208.25	-	595,208.25	-	-
310	ส.ป.ก.4-01		3219	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	26.25	26.25	100.00	2,625.00	359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	7	45,360.00	602,640.00	605,265.00	-	-	605,265.00	0.02
					1	14	3	92.75	5,992.75	100.00	599,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,275.00	-	-	599,275.00	0.01	
311	ส.ป.ก.4-01		3242	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	1	37.50	137.50	220.00	30,250.00	360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	450.00	-	8,100.00	3,645,000.00	21	1,166,400.00	2,478,600.00	2,508,850.00	-	2,478,600.00	30,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 82 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	42.00	42.00	220.00	9,240.00	361	โรงจอดรถ	ตึก	2	168.00	-	2,650.00	445,200.00	8	35,616.00	409,584.00	418,824.00	-	409,584.00	9,240.00	0.02
					1	0	0	15.75	15.75	220.00	3,465.00	362	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	63.00	-	7,900.00	497,700.00	16	358,344.00	139,356.00	142,821.00	-	139,356.00	3,465.00	0.01
					1	0	0	15.75	15.75	220.00	3,465.00	363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	63.00	-	8,100.00	510,300.00	7	35,721.00	474,579.00	478,044.00	-	474,579.00	3,465.00	0.01
					1	14	3	85.00	5,985.00	220.00	1,316,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,700.00	-	0.00	1,316,700.00	0.01
312	ส.ป.ก.4-01		3188	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	47.50	47.50	130.00	6,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,175.00	-	-	6,175.00	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	130.00	2,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,860.00	-	-	2,860.00	0.02
					2	0	0	31.50	31.50	130.00	4,095.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,095.00	-	-	4,095.00	0.02
					2	0	0	2.25	2.25	130.00	292.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292.50	-	-	292.50	0.02
					1	15	1	26.25	6,126.25	130.00	796,412.50	364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	11	122,472.00	898,128.00	1,694,540.50	-	-	1,694,540.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,100.00	1,539,000.00	46	1,169,640.00	369,360.00	369,360.00	-	369,360.00	-	-
												366	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	88.00	-	7,900.00	695,200.00	16	500,544.00	194,656.00	194,656.00	-	194,656.00	-	-
												367	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	9.00	-	6,750.00	60,750.00	21	19,440.00	41,310.00	41,310.00	-	41,310.00	-	-
313	ส.ป.ก.4-01		3250	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	10	3	83.00	4,383.00	220.00	964,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,260.00	-	-	964,260.00	0.01	
					2	0	0	50.00	50.00	220.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	-	11,000.00	0.02	
					2	0	0	35.00	35.00	220.00	7,700.00	368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	18	1,053,000.00	567,000.00	574,700.00	-	567,000.00	7,700.00	-
												369	โรงจอดรถ	ตึก	2	140.00	-	2,650.00	371,000.00	18	96,460.00	274,540.00	274,540.00	-	274,540.00	-	-
314	ส.ป.ก.4-01		3199	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	57.25	57.25	190.00	10,877.50	370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,100.00	1,652,400.00	36	1,024,488.00	627,912.00	638,789.50	-	627,912.00	10,877.50	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	190.00	2,565.00	371	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,650.00	143,100.00	33	80,136.00	62,964.00	65,529.00	-	62,964.00	2,565.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 84 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	3	73.25	1,973.25	190.00	374,917.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,917.50	-	-	374,917.50	0.01	
315	ส.ป.ก.4-01		3176	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	1	5.00	105.00	220.00	23,100.00	372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	8,100.00	2,592,000.00	26	2,203,200.00	388,800.00	411,900.00	-	-	411,900.00	0.02
					1	4	1	52.00	1,752.00	220.00	385,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,440.00	-	-	385,440.00	0.01	
316	ส.ป.ก.4-01		3202	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	1	1.50	101.50	220.00	22,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,330.00	-	-	22,330.00	0.02	
					1	5	1	76.50	2,176.50	220.00	478,830.00	373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	306.00	-	8,100.00	2,478,600.00	31	1,288,872.00	1,189,728.00	1,668,558.00	-	1,189,728.00	478,830.00	-
317	ส.ป.ก.4-01		3204	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	5	2	48.00	2,248.00	190.00	427,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,120.00	-	-	427,120.00	0.01	
					2	0	0	21.00	21.00	190.00	3,990.00	374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	2	13,608.00	666,792.00	670,782.00	-	666,792.00	3,990.00	-
318	ส.ป.ก.4-01		3256	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	1	5.00	105.00	190.00	19,950.00	375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,100.00	2,592,000.00	21	829,440.00	1,762,560.00	1,782,510.00	-	1,762,560.00	19,950.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	190.00	4,560.00	376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	16	171,072.00	606,528.00	611,088.00	-	606,528.00	4,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 85 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	3	23.00	1,923.00	190.00	365,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	365,370.00	-	-	365,370.00	0.01		
319	ส.ป.ก.4-01		3253	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	6	2	73.00	2,673.00	190.00	507,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	507,870.00	-	-	507,870.00	0.01		
320	ส.ป.ก.4-01		3168	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	88.00	88.00	190.00	16,720.00	377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,100.00	2,041,200.00	21	653,184.00	1,388,016.00	1,404,736.00	-	1,388,016.00	16,720.00	0.02
					2	0	0	20.25	20.25	190.00	3,847.50	378	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	23	543,915.00	95,985.00	99,832.50	-	95,985.00	3,847.50	0.02
					2	0	0	35.00	35.00	190.00	6,650.00	379	โรงจอดรถ	ตึก	2	140.00	-	2,650.00	371,000.00	16	81,620.00	289,380.00	296,030.00	-	289,380.00	6,650.00	0.02
					1	4	1	34.75	1,734.75	190.00	329,602.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,602.50	-	-	329,602.50	0.01
321	ส.ป.ก.4-01		3181	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	20.00	20.00	190.00	3,800.00	380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,100.00	526,500.00	4	21,060.00	505,440.00	509,240.00	-	505,440.00	3,800.00	0.02
					1	5	3	83.00	2,383.00	190.00	452,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,770.00	-	-	452,770.00	0.01
322	ส.ป.ก.4-01		3178	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	6	0	97.00	2,497.00	220.00	549,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,340.00	-	-	549,340.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	29.25	29.25	220.00	6,435.00	381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,100.00	947,700.00	53	720,252.00	227,448.00	233,883.00	-	227,448.00	6,435.00	0.02
					2	0	0	15.75	15.75	220.00	3,465.00	382	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,650.00	166,950.00	53	126,882.00	40,068.00	43,533.00	-	40,068.00	3,465.00	0.02
323	ส.ป.ก.4-01		3193	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	7	1	96.00	2,996.00	190.00	569,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,240.00	-	-	569,240.00	0.01
324	ส.ป.ก.4-01		3224	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	82.25	82.25	160.00	13,160.00	383	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	608.00	-	7,850.00	4,772,800.00	41	4,056,880.00	715,920.00	729,080.00	-	715,920.00	13,160.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	160.00	480.00	384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,100.00	97,200.00	16	21,384.00	75,816.00	76,296.00	-	-	76,296.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	160.00	480.00	385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,100.00	97,200.00	16	21,384.00	75,816.00	76,296.00	-	-	76,296.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	160.00	2,160.00	386	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,650.00	143,100.00	16	31,482.00	111,618.00	113,778.00	-	111,618.00	2,160.00	0.02
					1	10	3	30.25	4,330.25	160.00	692,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,840.00	-	-	692,840.00	0.01
325	ส.ป.ก.4-01		3195	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	5	3	71.00	2,371.00	160.00	379,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,360.00	-	-	379,360.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
326	ส.ป.ก.4-01		3228	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	54.25	54.25	130.00	7,052.50	387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	10	155,520.00	1,399,680.00	1,406,732.50	-	-	1,406,732.50	0.02
					1	9	2	56.75	3,856.75	130.00	501,377.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,377.50	-	-	501,377.50	0.01
327	ส.ป.ก.4-01		3274	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	8	0	87.00	3,287.00	100.00	328,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,700.00	-	-	328,700.00	0.01
328	ส.ป.ก.4-01		4364	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	30.25	30.25	100.00	3,025.00	388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,100.00	980,100.00	13	156,816.00	823,284.00	826,309.00	-	-	826,309.00	0.02
					3	0	0	0.75	0.75	100.00	75.00	389	โรงจอดรถ	ตึก	3	3.00	-	2,650.00	7,950.00	13	1,272.00	6,678.00	6,753.00	-	-	6,753.00	0.30
					2	0	0	14.50	14.50	100.00	1,450.00	390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	58.00	-	8,100.00	469,800.00	13	197,316.00	272,484.00	273,934.00	-	-	273,934.00	0.02
					1	0	0	60.75	60.75	100.00	6,075.00	391	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	243.00	-	2,350.00	571,050.00	4	22,842.00	548,208.00	554,283.00	-	548,208.00	6,075.00	0.01
					2	0	0	6.25	6.25	100.00	625.00	392	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,650.00	66,250.00	13	10,600.00	55,650.00	56,275.00	-	-	56,275.00	0.02
					1	0	0	4.00	4.00	100.00	400.00	393	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	16.00	-	2,350.00	37,600.00	13	6,016.00	31,584.00	31,984.00	-	31,584.00	400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	3	94.50	3,994.50	100.00	399,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,450.00	-	0.00	399,450.00	0.01
329	ส.ป.ก.4-01		4378	หมู่ 6 ต.บ้านนา	5	0	0	75.00	75.00	100.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,125.25	-	6,125.25	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,374.75	-	-	1,374.75	0.30
					2	0	0	3.00	3.00	100.00	300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300.00	-	-	300.00	0.02
					1	1	2	68.00	668.00	100.00	66,800.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	55.00	18.33	-	-	-	-	-	66,800.00	285,068.16	-	351,868.16	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	245.00	81.67	-	-	-	-	-	-	1,270,131.84	1,270,131.84	-	-
												395	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	4	1,272.00	30,528.00	30,528.00	-	30,528.00	-	-
330	ส.ป.ก.4-01		3232	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	2	89.00	289.00	100.00	28,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,900.00	-	-	28,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 89 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
331	ส.ป.ก.4-01		4379	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	1	77.00	177.00	100.00	17,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,700.00	-	-	17,700.00	0.01	
332	ส.ป.ก.4-01		3267	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	1	1	83.00	583.00	100.00	58,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,300.00	-	-	58,300.00	0.01	
333	ส.ป.ก.4-01		3214	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	1	1	20.00	520.00	250.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.01	
334	โฉนด	3465	89550	หมู่ ต.บ้านนา	1	0	0	36.70	36.70	800.00	29,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,360.00	-	29,360.00	-	-	
335	โฉนด	3471	90107	หมู่ ต.บ้านนา	3	0	0	37.50	37.50	800.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30	
336	โฉนด	3472	90108	หมู่ ต.บ้านนา	3	0	0	63.50	63.50	130.00	8,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,255.00	-	-	8,255.00	0.30	
337	โฉนด	3604	90285	หมู่ ต.บ้านนา	1	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
338	โฉนด	3467	89826	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	2	2	53.00	1,053.00	190.00	200,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,070.00	-	200,070.00	-	-	
339	โฉนด	3473	90109	หมู่ ต.บ้านนา	2	0	0	40.20	40.20	280.00	11,256.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,256.00	-	-	11,256.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 90 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
340	โฉนด	3466	89728	หมู่ ต.บ้านนา	1	2	3	40.70	1,140.70	250.00	285,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,175.00	-	285,175.00	-	-	
341	โฉนด	3690	91063	หมู่ ต.บ้านนา	2	0	0	2.90	2.90	130.00	377.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377.00	-	-	377.00	0.02	
342	โฉนด	3688	91000	หมู่ ต.บ้านนา	1	0	1	48.90	148.90	130.00	19,357.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,357.00	-	19,357.00	-	-	
343	โฉนด	3692	91106	หมู่ ต.บ้านนา	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
344	โฉนด	3693	91107	หมู่ ต.บ้านนา	1	0	1	23.20	123.20	430.00	52,976.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,976.00	-	52,976.00	-	-	
345	โฉนด	3788	92146	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	25	1	29.50	10,129.50	130.00	1,316,835.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,835.00	-	1,316,835.00	-	-	
346	น.ส.3ก		744	หมู่ ต.บ้านนา	1	1	2	57.00	657.00	100.00	65,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,700.00	-	-	65,700.00	0.01	
347	โฉนด	4020	92697	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	1	3	68.90	768.90	100.00	76,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,890.00	-	76,890.00	-	-	
348	โฉนด	3907	92265	หมู่ ต.บ้านนา	1	5	0	43.50	2,043.50	250.00	510,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,875.00	-	510,875.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 91 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
349	โหนด	3775	92133	หมู่ ต.บ้านนา	1	7	2	32.30	3,032.30	250.00	758,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,075.00	-	758,075.00	-	-	
350	ส.ป.ก.4-01		4726	หมู่ ต.บ้านนา	2	0	0	40.00	40.00	100.00	4,000.00	396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	30	648,000.00	648,000.00	652,000.00	-	648,000.00	4,000.00	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	100.00	2,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800.00	-	-	650,800.00	0.02	
					1	4	1	81.75	1,781.75	100.00	178,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,175.00	-	-	178,175.00	0.01	
					2	0	0	26.25	26.25	100.00	2,625.00	397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	2	17,010.00	833,490.00	836,115.00	-	-	836,115.00	0.02
												398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	5	45,360.00	861,840.00	861,840.00	-	861,840.00	-	-
351	ส.ป.ก.4-01		4728	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	0	60.00	60.00	100.00	6,000.00	399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	15	388,800.00	1,555,200.00	1,561,200.00	-	1,555,200.00	6,000.00	0.02
					2	0	0	30.25	30.25	100.00	3,025.00	400	โรงจอดรถ	ตึก	2	121.00	-	2,650.00	320,650.00	12	44,891.00	275,759.00	278,784.00	-	275,759.00	3,025.00	0.02
					1	1	3	17.75	717.75	100.00	71,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,775.00	-	-	71,775.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 92 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
352	ส.ป.ก.4-01		4730	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	3	2	63.00	1,463.00	100.00	146,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	146,300.00	-	-	146,300.00	0.01			
					2	0	0	19.00	19.00	100.00	1,900.00	401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,100.00	595,350.00	2	11,907.00	583,443.00	585,343.00	-	-	585,343.00	0.02	
353	ส.ป.ก.4-01		4731	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	0	45.00	45.00	100.00	4,500.00	402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	16	320,760.00	1,137,240.00	1,141,740.00	-	1,137,240.00	4,500.00	0.02	
					1	14	3	0.00	5,900.00	100.00	590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	590,000.00	-	-	590,000.00	0.01			
354	ส.ป.ก.4-01		4732	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	1	92.00	992.00	100.00	99,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,200.00	-	-	99,200.00	0.01
355	ส.ป.ก.4-01		4733	หมู่ ต.บ้านนา	2	0	0	50.50	50.50	100.00	5,050.00	403	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	202.00	-	7,850.00	1,585,700.00	54	1,347,845.00	237,855.00	242,905.00	-	237,855.00	5,050.00	0.02	
					2	0	0	17.50	17.50	100.00	1,750.00	404	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	2,650.00	185,500.00	50	157,675.00	27,825.00	29,575.00	-	27,825.00	1,750.00	0.02	
					1	1	3	66.00	766.00	100.00	76,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,600.00	-	-	76,600.00	0.01
356	ส.ป.ก.4-01		4734	หมู่ ต.บ้านนา	1	3	1	39.00	1,339.00	100.00	133,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,900.00	-	-	133,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	31.00	31.00	100.00	3,100.00	405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.75	-	8,100.00	978,075.00	2	19,561.50	958,513.50	961,613.50	-	-	961,613.50	0.02
357	ส.ป.ก.4-01		4683	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	7	0	41.00	2,841.00	190.00	539,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,790.00	-	-	539,790.00	0.01
358	ส.ป.ก.4-01		4727	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	20	3	19.00	8,319.00	130.00	1,081,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,081,470.00	-	-	1,081,470.00	0.01
359	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 9 ต.บ้านนา	2	0	0	92.00	92.00	160.00	14,720.00	406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	368.00	-	8,100.00	2,980,800.00	33	1,669,248.00	1,311,552.00	1,326,272.00	-	1,311,552.00	14,720.00	0.02
					1	9	3	8.00	3,908.00	160.00	625,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,280.00	-	-	625,280.00	0.01
360	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านนา	1	19	1	17.00	7,717.00	160.00	1,234,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,234,720.00	-	-	1,234,720.00	0.01
361	ส.ป.ก.4-01		4840	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	0	52.25	52.25	160.00	8,360.00	407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	209.00	-	8,100.00	1,692,900.00	37	1,083,456.00	609,444.00	617,804.00	-	609,444.00	8,360.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	160.00	1,680.00	408	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	9	10,017.00	101,283.00	102,963.00	-	101,283.00	1,680.00	0.02
					1	8	1	91.25	3,391.25	160.00	542,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,600.00	-	-	542,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
362	ส.ป.ก.4-01		4849	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	0	45.00	45.00	190.00	8,550.00	409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	25	583,200.00	874,800.00	883,350.00	-	874,800.00	8,550.00	0.02
					1	0	0	7.50	7.50	190.00	1,425.00	410	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	30.00	-	2,650.00	79,500.00	25	67,575.00	11,925.00	13,350.00	-	11,925.00	1,425.00	0.01
					1	20	3	57.50	8,357.50	190.00	1,587,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,587,925.00	-	0.00	1,587,925.00	0.01
363	โฉนด	3761	92119	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	0	0	4.50	4.50	100.00	450.00	411	โรงจอดรถ	ตึก	1	18.00	-	2,650.00	47,700.00	35	28,620.00	19,080.00	19,530.00	-	19,530.00	-	-
					1	1	2	73.50	673.50	100.00	67,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,350.00	-	67,350.00	-	-
364	ส.ป.ก.4-01		4725	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	7	1	17.00	2,917.00	130.00	379,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,210.00	-	-	379,210.00	0.01
365	โฉนด	3709	91646	หมู่ ต.บ้านนา	1	3	0	0.00	1,200.00	170.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-
366	โฉนด	3694	91194	หมู่ ต.บ้านนา	1	4	0	0.00	1,600.00	230.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-
367	น.ส.3ก		741	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	3	3	6.00	1,506.00	250.00	376,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,500.00	-	-	376,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
368	โฉนด		92837	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	3	14.00	1,114.00	250.00	278,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,500.00	-	278,500.00	-	-		
369	โฉนด	4161	92838	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	3	90.20	1,190.20	250.00	297,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,550.00	-	297,550.00	-	-		
370	น.ส.3ก		740	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	0	87.00	487.00	250.00	121,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,750.00	-	-	121,750.00	0.01		
371	น.ส.3ก		301	หมู่ ต.บ้านนา	1	6	1	70.00	2,570.00	100.00	257,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,000.00	-	-	257,000.00	0.01		
					2	0	0	45.00	45.00	100.00	4,500.00	412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	26	571,536.00	789,264.00	793,764.00	-	789,264.00	4,500.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	100.00	2,500.00	413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,100.00	688,500.00	40	481,950.00	206,550.00	209,050.00	-	206,550.00	791,764.00	-
372	โฉนด	3448	88606	หมู่ ต.บ้านนา	1	0	0	24.80	24.80	250.00	6,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,200.00	-	6,200.00	-	-	
373	โฉนด	3457	89487	หมู่ ต.บ้านนา	1	0	0	8.20	8.20	225.00	1,845.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,845.00	-	1,845.00	-	-	
374	โฉนด	3470	89883	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	0	20.10	20.10	250.00	5,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,025.00	-	5,025.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 96 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
375	โฉนด	3691	91064	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	11.50	11.50	130.00	1,495.00	414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,100.00	0.00	104	0.00	0.00	1,495.00	-	-	1,495.00	0.02
376	ส.ป.ก.4-01		4622	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	3	2	87.00	1,487.00	100.00	148,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,700.00	-	-	148,700.00	0.01	
377	โฉนด	3556	90263	หมู่ ต.บ้านนา	1	0	0	50.00	50.00	100.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-	
378	โฉนด	3707	91434	หมู่ ต.บ้านนา	1	2	0	0.00	800.00	280.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-	
379	โฉนด	1	3892	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	60.75	60.75	6,950.00	422,212.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,212.50	-	-	422,212.50	0.02	
					5	0	0	92.50	92.50	6,950.00	642,875.00	415	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	370.00	-	7,800.00	2,886,000.00	25	1,154,400.00	1,731,600.00	2,374,475.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	111.00	30.00	-	-	-	-	-	-	712,342.50	-	712,342.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	259.00	70.00	-	-	-	-	-	-	1,662,132.50	-	1,662,132.50	0.02
					2	0	0	17.25	17.25	6,950.00	119,887.50	416	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	7,800.00	538,200.00	25	215,280.00	322,920.00	442,807.50	-	-	442,807.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
380	โหนด	3	4937	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	37.78	37.78	6,950.00	262,571.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,571.00	-	-	262,571.00	0.02	
					2	0	0	24.00	24.00	6,950.00	166,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,800.00	-	-	166,800.00	0.02	
					2	0	0	51.75	51.75	6,950.00	359,662.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,662.50	-	-	359,662.50	0.02	
					3	0	0	34.50	34.50	6,950.00	239,775.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,775.00	-	-	239,775.00	0.30	
					2	1	1	27.87	527.87	6,950.00	3,668,696.50	417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	207.00	-	8,100.00	1,676,700.00	44	1,274,292.00	402,408.00	4,071,104.50	-	-	4,071,104.50	0.02
												418	โรงจอดรถ	ตึก	3	138.00	-	2,650.00	365,700.00	39	248,676.00	117,024.00	117,024.00	-	-	117,024.00	0.30
												419	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	85.25	28.21	8,000.00	2,418,000.00	9	217,620.00	2,200,380.00	2,200,380.00	-	2,200,380.00	-	-
												420	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	217.00	71.79	8,000.00	2,418,000.00	9	217,620.00	2,200,380.00	2,200,380.00	-	2,200,380.00	-	-
												421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	39	528,768.00	248,832.00	248,832.00	-	248,832.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 98 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
381	โฉนด	2	4910	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	89.00	89.00	130.00	11,570.00	422	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	336.00	-	7,850.00	2,637,600.00	76	2,241,960.00	395,640.00	407,210.00	-	407,210.00	-	-	
					1	1	1	28.20	528.20	130.00	68,666.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,666.00	-	68,666.00	-	-	-	-
382	โฉนด	4	4915	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	1	1	21.60	521.60	130.00	67,808.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,808.00	-	67,808.00	-	-	-	-
383	โฉนด	5	4735	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	2	43.40	243.40	130.00	31,642.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,642.00	-	31,642.00	-	-	-	-
384	โฉนด	6	4272	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	2	36.20	236.20	800.00	188,960.00	423	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	262.00	-	7,850.00	2,056,700.00	36	1,748,195.00	308,505.00	497,465.00	-	497,465.00	-	-	
385	โฉนด	7	5146	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	15.00	15.00	700.00	10,500.00	424	โรงจอดรถ	ตึก		3	60.00	-	2,650.00	159,000.00	24	60,420.00	98,580.00	109,080.00	-	-	109,080.00	0.30	
					2	0	1	79.30	179.30	700.00	125,510.00	425	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก		2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	24	355,680.00	580,320.00	705,830.00	-	-	705,830.00	0.02	
386	โฉนด	8	5145	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	20.20	20.20	800.00	16,160.00	426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	103	492,480.00	155,520.00	171,680.00	-	-	171,680.00	0.02	
387	โฉนด	9	3701	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	73.00	73.00	130.00	9,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,490.00	-	-	9,490.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					2	0	0	12.50	12.50	130.00	1,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,625.00	-	-	1,625.00	0.02		
					1	5	3	54.20	2,354.20	130.00	306,046.00	427	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	96.00	33.33	7,850.00	2,260,800.00	66	1,921,680.00	339,120.00	645,166.00	-	645,166.00	-	-
												428	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	192.00	66.67	7,850.00	2,260,800.00	66	1,921,680.00	339,120.00	339,120.00	-	339,120.00	-	-
												429	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	50.00	-	8,000.00	400,000.00	66	340,000.00	60,000.00	60,000.00	-	60,000.00	-	-
388	โฉนด	10	3897	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	38.00	38.00	130.00	4,940.00	430	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	148.50	-	7,850.00	1,165,725.00	43	990,866.25	174,858.75	179,798.75	-	179,798.75	-	-
					1	4	1	11.60	1,711.60	130.00	222,508.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,508.00	-	222,508.00	-	-	
389	โฉนด	11	3898	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	3	0	2.80	1,202.80	130.00	156,364.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,364.00	-	156,364.00	-	-	
390	โฉนด	12	4793	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	2	2	54.80	1,054.80	130.00	137,124.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,124.00	-	137,124.00	-	-	
					1	0	0	7.50	7.50	130.00	975.00	431	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	1	30.00	-	8,000.00	240,000.00	13	100,800.00	139,200.00	140,175.00	-	140,175.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
391	โฉนด	13	4728	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	1	0	66.80	466.80	800.00	373,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,440.00	-	373,440.00	-	-	
392	โฉนด	14	4727	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	1	0	90.00	490.00	800.00	392,000.00	432	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,850.00	1,978,200.00	33	1,681,470.00	296,730.00	688,730.00	-	688,730.00	-	-
393	โฉนด	16	4772	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	1	0	8.60	408.60	130.00	53,118.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,118.00	-	53,118.00	-	-	
394	โฉนด	17	4983	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	1	77.52	177.52	280.00	49,705.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,705.60	-	49,705.60	-	-	
					2	0	0	17.50	17.50	280.00	4,900.00	433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	7.50	10.71	8,100.00	60,750.00	33	34,020.00	26,730.00	31,630.00	-	31,630.00	-	-
					2	0	0	1.88	1.88	280.00	526.40	434	โรงจอดรถ	ตึก	2	7.50	-	2,650.00	19,875.00	5	993.75	18,881.25	19,407.65	-	19,407.65	-	-
					2	0	0	11.00	11.00	280.00	3,080.00	435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	18	231,660.00	124,740.00	127,820.00	-	127,820.00	-	-
												436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	169.00	-	8,100.00	1,368,900.00	33	1,163,565.00	205,335.00	205,335.00	-	205,335.00	-	-
395	โฉนด	18	3705	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	3	2	31.10	1,431.10	5,200.00	7,441,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,441,720.00	-	7,441,720.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 101 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
396	โฉนด	19	4913	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	2	3	41.00	1,141.00	700.00	798,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	798,700.00	-	798,700.00	-	-		
					2	0	1	95.00	195.00	700.00	136,500.00	437	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	23	1,281,120.00	226,080.00	362,580.00	-	362,580.00	-	-
					2	0	0	24.30	24.30	700.00	17,010.00	438	โรงจอดรถ	ตึก	2	94.25	-	2,650.00	249,762.50	23	89,914.50	159,848.00	176,858.00	-	176,858.00	-	-
					2	0	0	1.50	1.50	700.00	1,050.00	439	โรงจอดรถ	ไม้	2	6.00	-	2,650.00	15,900.00	23	14,787.00	1,113.00	2,163.00	-	2,163.00	-	-
397	โฉนด	20	4786	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	79.60	79.60	520.00	41,392.00	440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,100.00	1,012,500.00	23	364,500.00	648,000.00	689,392.00	-	689,392.00	-	-
398	โฉนด	21	3908	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	1	61.00	161.00	130.00	20,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,930.00	-	-	20,930.00	0.30
399	โฉนด	22	4785	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	2	1	78.80	978.80	700.00	685,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,160.00	-	-	685,160.00	0.30
400	โฉนด	23	3697	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	3	85.85	385.85	130.00	50,160.50	441	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	142.00	-	7,850.00	1,114,700.00	53	947,495.00	167,205.00	217,365.50	-	217,365.50	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	130.00	3,120.00	442	โรงจอดรถ	ไม้	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	53	236,592.00	17,808.00	20,928.00	-	20,928.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	2.25	2.25	130.00	292.50	443	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	53	18,126.00	5,724.00	6,016.50	-	6,016.50	-	-
401	โฉนด	24	3917	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	1	3	47.80	747.80	180.00	134,604.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,604.00	-	-	134,604.00	0.30
402	โฉนด	25	5076	หมู่ ต.บ้านนา	2	0	1	24.20	124.20	600.00	74,520.00	444	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	496.80	-	7,800.00	3,875,040.00	11	465,004.80	3,410,035.20	3,484,555.20	-	-	3,484,555.20	0.02
					1	0	0	7.50	7.50	600.00	4,500.00	445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	30.00	-	8,100.00	243,000.00	42	206,550.00	36,450.00	40,950.00	-	40,950.00	-	-
					1	3	2	34.20	1,434.20	600.00	860,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,520.00	-	860,520.00	-	-
403	โฉนด	26	3713	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	2	0	32.20	832.20	700.00	582,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,540.00	-	582,540.00	-	-
404	โฉนด	28	3680	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	1	0	0.00	400.00	800.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
405	โฉนด	29	4276	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	1	0	16.00	416.00	130.00	54,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,080.00	-	54,080.00	-	-
406	โฉนด	30	3921	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	1	1	2.05	502.05	700.00	351,435.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,435.00	-	351,435.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที 103 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	68.25	68.25	700.00	47,775.00	446	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	273.00	-	8,000.00	2,184,000.00	33	1,223,040.00	960,960.00	1,008,735.00	-	1,008,735.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	700.00	10,500.00	447	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	13	66,780.00	92,220.00	102,720.00	-	102,720.00	-	-
					2	0	0	1.00	1.00	700.00	700.00	448	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	4.00	-	6,750.00	27,000.00	13	4,320.00	22,680.00	23,380.00	-	23,380.00	-	-
407	โฉนด	31	8041	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	1	70.70	170.70	130.00	22,191.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,191.00	-	-	22,191.00	0.30
408	โฉนด	32	4914	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	32.50	32.50	250.00	8,125.00	449	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	48	1,067,600.00	188,400.00	196,525.00	-	-	196,525.00	0.02
					1	3	1	90.20	1,390.20	250.00	347,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,550.00	-	347,550.00	-	-
409	โฉนด	33	4293	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	2	99.00	299.00	700.00	209,300.00	450	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	148.50	-	7,850.00	1,165,725.00	33	990,866.25	174,858.75	384,158.75	-	384,158.75	-	-
410	โฉนด	34	4294	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	15.88	15.88	700.00	11,116.00	451	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.50	-	8,000.00	508,000.00	43	431,800.00	76,200.00	87,316.00	-	-	87,316.00	0.02
					1	1	2	31.42	631.42	700.00	441,994.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,994.00	-	441,994.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 104 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
411	โฉนด	35	5645	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	62.75	62.75	500.00	31,375.00	452	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,000.00	1,728,000.00	96	1,313,280.00	414,720.00	446,095.00	-	446,095.00	-	-
					2	0	0	8.75	8.75	500.00	4,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,375.00	-	4,375.00	-	-
					1	2	0	14.10	814.10	500.00	407,050.00	453	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	35.00	-	8,000.00	280,000.00	16	154,000.00	126,000.00	533,050.00	-	533,050.00	-	-
412	โฉนด	36	5646	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	2	89.60	289.60	800.00	231,680.00	454	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	172.00	-	8,000.00	1,376,000.00	10	137,600.00	1,238,400.00	1,470,080.00	-	1,470,080.00	-	-
					2	0	0	12.50	12.50	800.00	10,000.00	455	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	10	13,250.00	119,250.00	129,250.00	-	129,250.00	-	-
					2	0	0	1.00	1.00	800.00	800.00	456	โรงจอดรถ	ไม้	2	4.00	-	2,650.00	10,600.00	10	4,240.00	6,360.00	7,160.00	-	7,160.00	-	-
					2	0	0	57.50	57.50	800.00	46,000.00	457	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	230.00	-	7,900.00	1,817,000.00	4	218,040.00	1,598,960.00	1,644,960.00	-	1,644,960.00	-	-
413	โฉนด	37	3683	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	98.13	98.13	700.00	68,691.00	458	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	242.50	-	8,000.00	1,940,000.00	53	1,649,000.00	291,000.00	359,691.00	-	359,691.00	-	-
					5	0	0	12.50	12.50	700.00	8,750.00	459	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	50.00	-	2,650.00	132,500.00	4	10,600.00	121,900.00	130,650.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	30.00	60.00	-	-	-	-	-	-	78,390.00	-	78,390.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	20.00	40.00	-	-	-	-	-	-	52,260.00	52,260.00	-	-
					1	0	3	50.87	350.87	700.00	245,609.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,609.00	-	245,609.00	-	-
414	โฉนด	38	4262	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	2	0	67.90	867.90	600.00	520,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,740.00	-	520,740.00	-	-
415	โฉนด	39	4263	หมู่ 1 ต.บ้านนา	5	0	1	3.12	103.12	700.00	72,187.50	460	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	825.00	-	7,850.00	6,476,250.00	51	5,504,812.50	971,437.50	1,043,625.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	22.00	2.66	-	-	-	-	-	-	27,760.42	-	27,760.42	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	578.00	70.06	-	-	-	-	-	-	731,163.68	731,163.68	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	27.28	-	-	-	-	-	-	284,700.90	284,700.90	-	-
					3	0	0	17.50	17.50	700.00	12,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,250.00	-	12,250.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	2	32.80	632.80	700.00	442,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,960.00	-	442,960.00	-	-	
					2	0	0	71.88	71.88	700.00	50,316.00	461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	8,100.00	567,000.00	9	51,030.00	515,970.00	566,286.00	-	50,316.00	515,970.00	0.30
416	โฉนด	40	4300	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	3	34.00	334.00	700.00	233,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,800.00	-	233,800.00	-	-	
					2	0	0	32.50	32.50	700.00	22,750.00	462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	23	379,080.00	673,920.00	696,670.00	-	-	696,670.00	0.02
417	โฉนด	41	41515	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	0	58.00	58.00	430.00	24,940.00	463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	232.00	-	8,100.00	1,879,200.00	4	75,168.00	1,804,032.00	1,828,972.00	-	1,828,972.00	-	-
					1	2	3	27.10	1,127.10	430.00	484,653.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,653.00	-	484,653.00	-	-	
418	โฉนด	42	4886	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	2	0	31.20	831.20	525.00	436,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,380.00	-	436,380.00	-	-	
419	โฉนด	43	4797	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	21.60	21.60	800.00	17,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,280.00	-	-	17,280.00	0.02	
420	โฉนด	44	3715	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	0	49.80	49.80	280.00	13,944.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,944.00	-	13,944.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 107 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
421	โฉนด	45	4952	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	28.00	28.00	250.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	7,000.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	250.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	4,000.00	-	-	
					2	0	0	6.00	6.00	250.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	1,500.00	-	-	
					2	0	0	25.75	25.75	250.00	6,437.50	464	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	103.00	-	8,000.00	824,000.00	43	626,240.00	197,760.00	204,197.50	-	204,197.50	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	250.00	2,500.00	465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	13	51,840.00	272,160.00	274,660.00	-	274,660.00	-	-
					1	4	2	80.95	1,880.95	250.00	470,237.50	466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	13	145,152.00	762,048.00	1,232,285.50	-	1,232,285.50	-	-
												467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	4	20,736.00	497,664.00	497,664.00	-	497,664.00	-	-
												468	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	24.00	-	5,750.00	138,000.00	4	5,520.00	132,480.00	132,480.00	-	132,480.00	-	-
422	โฉนด	755	22235	หมู่ 1 ต.บ้านนา	5	0	0	15.00	15.00	6,950.00	104,250.00	469	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,400.00	1,512,000.00	25	604,800.00	907,200.00	1,011,450.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	17.77	-	-	-	-	-	-	179,734.67	-	179,734.67	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	30.00	-	-	-	-	-	-	303,435.00	303,435.00	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	54.00	30.00	-	-	-	-	-	-	303,435.00	303,435.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	22.23	-	-	-	-	-	-	224,845.34	224,845.34	-	-
					3	0	0	3.00	3.00	6,950.00	20,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,850.00	-	-	20,850.00	0.30	
423	โฉนด	756	22236	หมู่ 1 ต.บ้านนา	5	0	0	15.00	15.00	6,950.00	104,250.00	470	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,400.00	1,512,000.00	25	604,800.00	907,200.00	1,011,450.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	17.77	-	-	-	-	-	-	179,734.67	-	179,734.67	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	30.00	-	-	-	-	-	-	303,435.00	303,435.00	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	54.00	30.00	-	-	-	-	-	-	303,435.00	303,435.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	22.23	-	-	-	-	-	-	224,845.34	224,845.34	-	-
					3	0	0	3.00	3.00	6,950.00	20,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,850.00	-	-	20,850.00	0.30
424	โฉนด	757	22254	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	7.50	7.50	4,500.00	33,750.00	471	โรงงาน	ตึก	3	30.00	-	6,450.00	193,500.00	16	42,570.00	150,930.00	184,680.00	-	-	184,680.00	0.30
					3	0	0	5.90	5.90	4,500.00	26,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,550.00	-	-	26,550.00	0.30
425	โฉนด	758	22255	หมู่ 1 ต.บ้านนา	5	0	0	4.72	4.72	6,950.00	32,804.00	472	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	37.80	-	8,200.00	309,960.00	22	105,386.40	204,573.60	237,377.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.75	36.37	-	-	-	-	-	-	86,334.23	-	86,334.23	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	18.90	50.00	-	-	-	-	-	-	118,688.80	118,688.80	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	5.15	13.62	-	-	-	-	-	-	32,330.83	32,330.83	-	-
					2	0	0	6.08	6.08	6,950.00	42,256.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,256.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
426	โฉนด	759	22256	หมู่ 1 ต.บ้านนา	5	0	0	4.99	4.99	6,950.00	34,663.12	473	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	39.90	-	8,200.00	327,180.00	22	111,241.20	215,938.80	250,601.92	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.75	34.46	-	-	-	-	-	-	86,357.42	-	86,357.42	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	19.95	50.00	-	-	-	-	-	-	125,300.96	125,300.96	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	6.20	15.53	-	-	-	-	-	-	38,918.48	38,918.48	-	-
					2	0	0	8.21	8.21	6,950.00	57,080.35		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,080.35	-	57,080.35	-	-	
427	โฉนด	760	22257	หมู่ 1 ต.บ้านนา	5	0	0	4.72	4.72	6,950.00	32,804.00	474	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	37.80	-	8,200.00	309,960.00	22	105,386.40	204,573.60	237,377.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.75	36.37	-	-	-	-	-	-	86,334.23	-	86,334.23	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	5.15	13.62	-	-	-	-	-	-	32,330.83	32,330.83	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	18.90	50.01	-	-	-	-	-	-	118,712.54	118,712.54	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 111 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.47	10.47	6,950.00	72,766.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,766.50	-	72,766.50	-	-	
428	โฉนด	761	22258	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	17.00	17.00	6,950.00	118,150.00	475	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	68.00	-	3,500.00	238,000.00	21	76,160.00	161,840.00	279,990.00	-	-	279,990.00	0.30
429	โฉนด	762	22259	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	19.00	19.00	6,950.00	132,050.00	476	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	76.00	-	3,500.00	266,000.00	21	85,120.00	180,880.00	312,930.00	-	-	312,930.00	0.30
430	โฉนด	763	22260	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	20.80	20.80	6,950.00	144,560.00	477	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	83.20	-	3,500.00	291,200.00	21	93,184.00	198,016.00	342,576.00	-	-	342,576.00	0.30
431	โฉนด	764	23458	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	24.50	24.50	600.00	14,700.00	478	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.32	-	7,800.00	564,096.00	12	78,973.44	485,122.56	499,822.56	-	-	499,822.56	0.02
432	โฉนด	765	23459	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	22.60	22.60	600.00	13,560.00	479	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.72	-	7,800.00	520,416.00	12	72,858.24	447,557.76	461,117.76	-	-	461,117.76	0.02
433	โฉนด	766	23460	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	20.70	20.70	600.00	12,420.00	480	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.08	-	7,800.00	492,024.00	12	68,883.36	423,140.64	435,560.64	-	-	435,560.64	0.02
434	โฉนด	767	23461	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	18.80	18.80	600.00	11,280.00	481	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.52	-	7,800.00	433,056.00	12	60,627.84	372,428.16	383,708.16	-	-	383,708.16	0.02
435	โฉนด	768	23462	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	16.80	16.80	600.00	10,080.00	482	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.60	-	7,800.00	386,880.00	12	54,163.20	332,716.80	342,796.80	-	-	342,796.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
436	โฉนด	769	23463	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	14.90	14.90	600.00	8,940.00	483	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	43.84	-	7,800.00	341,952.00	12	47,873.28	294,078.72	303,018.72	-	-	303,018.72	0.02
437	โฉนด	770	23464	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	13.00	13.00	600.00	7,800.00	484	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.36	-	7,800.00	299,208.00	12	41,889.12	257,318.88	265,118.88	-	-	265,118.88	0.02
438	โฉนด	771	22377	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	26.20	26.20	600.00	15,720.00	485	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	77.40	-	7,800.00	603,720.00	12	84,520.80	519,199.20	534,919.20	-	-	534,919.20	0.02
439	โฉนด	772	22378	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	27.80	27.80	600.00	16,680.00	486	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	18	158,080.00	449,920.00	466,600.00	-	449,920.00	16,680.00	-
440	โฉนด	773	22379	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	29.40	29.40	600.00	17,640.00	487	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	18	158,080.00	449,920.00	467,560.00	-	-	467,560.00	0.02
441	โฉนด	774	22380	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	30.90	30.90	600.00	18,540.00	488	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,600.00	638,400.00	18	165,984.00	472,416.00	490,956.00	-	-	490,956.00	0.02
442	โฉนด	775	22381	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	32.30	32.30	275.00	8,882.50	489	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,600.00	638,400.00	18	165,984.00	472,416.00	481,298.50	-	-	481,298.50	0.02
443	โฉนด	777	22383	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	31.80	31.80	600.00	19,080.00	490	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	18	158,080.00	449,920.00	469,000.00	-	-	469,000.00	0.02
444	โฉนด	778	22406	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	1	74.00	174.00	5,200.00	904,800.00	491	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	888.00	-	5,400.00	4,795,200.00	35	2,877,120.00	1,918,080.00	2,822,880.00	-	-	2,822,880.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 113 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	51.00	51.00	5,200.00	265,200.00	492	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	204.00	-	5,400.00	1,101,600.00	35	660,960.00	440,640.00	705,840.00	-	-	705,840.00	0.30
					3	0	2	10.00	210.00	5,200.00	1,092,000.00	493	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	840.00	-	5,400.00	4,536,000.00	35	2,721,600.00	1,814,400.00	2,906,400.00	-	-	2,906,400.00	0.30
					3	0	1	26.00	126.00	5,200.00	655,200.00	494	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	504.00	-	5,400.00	2,721,600.00	35	1,632,960.00	1,088,640.00	1,743,840.00	-	-	1,743,840.00	0.30
					3	0	1	76.00	176.00	5,200.00	915,200.00	495	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	704.00	-	5,400.00	3,801,600.00	35	2,280,960.00	1,520,640.00	2,435,840.00	-	-	2,435,840.00	0.30
					3	0	2	20.00	220.00	5,200.00	1,144,000.00	496	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	2,121.96	-	5,400.00	11,458,584.00	6	687,515.04	10,771,068.96	11,915,068.96	-	-	11,915,068.96	0.30
					3	2	0	26.00	826.00	5,200.00	4,295,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,295,200.00	-	-	4,295,200.00	0.30
445	โฉนด	779	22573	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	6	2	52.10	2,652.10	210.00	556,941.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,941.00	-	556,941.00	-	-
446	โฉนด	780	22567	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	1	52.80	1,352.80	380.00	514,064.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,064.00	-	514,064.00	-	-
					2	0	1	75.00	175.00	380.00	66,500.00	497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,100.00	1,530,900.00	32	826,686.00	704,214.00	770,714.00	-	770,714.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 114 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
447	โฉนด	781	22797	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	1	15.80	115.80	800.00	92,640.00	498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	13	69,984.00	367,416.00	460,056.00	-	-	460,056.00	0.02
448	โฉนด	782	23165	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	0	0	40.00	40.00	6,950.00	278,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,000.00	-	-	278,000.00	0.30
449	โฉนด	784	23167	หมู่ 3 ต.บ้านนา	3	0	0	67.00	67.00	6,950.00	465,650.00	499	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	182.00	50.00	8,000.00	2,912,000.00	4	116,480.00	2,795,520.00	3,261,170.00	-	-	3,261,170.00	0.30
												500	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	182.00	50.00	8,000.00	2,912,000.00	4	116,480.00	2,795,520.00	2,795,520.00	-	-	2,795,520.00	0.30
450	โฉนด	785	23168	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	0	20.00	20.00	6,950.00	139,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,000.00	-	-	139,000.00	0.02
451	โฉนด	786	23169	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	0	0	40.00	40.00	6,950.00	278,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,000.00	-	-	278,000.00	0.30
452	โฉนด	1474	36150	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	1	74.00	1,774.00	350.00	620,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,900.00	-	620,900.00	-	-
453	โฉนด	1475	36151	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	1	51.00	151.00	280.00	42,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,280.00	-	42,280.00	-	-
454	โฉนด	1476	36482	หมู่ 4 ต.บ้านนา	2	0	0	61.00	61.00	430.00	26,230.00	501	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	6	7,632.00	119,568.00	145,798.00	-	145,798.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 115 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
455	โฉนด	1477	36152	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	2	32.00	632.00	430.00	271,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,760.00	-	271,760.00	-	-	
					2	0	0	21.00	21.00	430.00	9,030.00	502	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	65	960,840.00	169,560.00	178,590.00	-	-	178,590.00	0.02
456	โฉนด	1478	36153	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	3	71.00	1,171.00	350.00	409,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,850.00	-	409,850.00	-	-	
457	โฉนด	1479	36154	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	4	1	10.00	1,710.00	300.00	513,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000.00	-	513,000.00	-	-	
					2	0	1	74.00	174.00	300.00	52,200.00	503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	34	526,176.00	381,024.00	433,224.00	-	433,224.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	300.00	1,800.00	504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	24	73,872.00	120,528.00	122,328.00	-	122,328.00	-	-
458	โฉนด	1480	36155	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	3	64.00	2,364.00	100.00	236,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,400.00	-	236,400.00	-	-	
459	โฉนด	1481	36156	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	2	72.00	272.00	430.00	116,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,960.00	-	116,960.00	-	-	
460	โฉนด	1482	36157	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	2	34.00	1,834.00	100.00	183,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,400.00	-	183,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 116 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
461	โฉนด	1483	36158	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	1	40.00	1,740.00	250.00	435,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000.00	-	435,000.00	-	-	
462	โฉนด	1484	36159	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	3	70.00	370.00	250.00	92,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,500.00	-	92,500.00	-	-	
463	โฉนด	1485	36160	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	2	59.00	1,059.00	250.00	264,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,750.00	-	264,750.00	-	-	
464	โฉนด	1487	36162	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	2	12.00	212.00	260.00	55,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,120.00	-	55,120.00	-	-	
465	โฉนด	1488	36483	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	11	2	97.00	4,697.00	250.00	1,174,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,174,250.00	-	1,174,250.00	-	-	
					2	0	0	84.00	84.00	250.00	21,000.00	505	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	34	253,692.00	183,708.00	204,708.00	-	-	204,708.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	250.00	1,500.00	506	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	19	17,808.00	45,792.00	47,292.00	-	-	47,292.00	0.02
466	โฉนด	1489	36729	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	2	21.00	1,421.00	140.00	198,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,940.00	-	198,940.00	-	-	
467	โฉนด	1490	36730	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	17	3	88.00	7,188.00	220.00	1,581,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,581,360.00	-	1,581,360.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 117 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
468	โฉนด	1492	36164	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	4	0	93.00	1,693.00	350.00	592,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,550.00	-	592,550.00	-	-	
					2	0	1	15.00	115.00	350.00	40,250.00	507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,100.00	1,579,500.00	25	631,800.00	947,700.00	987,950.00	-	987,950.00	-	-
469	โฉนด	1493	36731	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	1	24.00	2,124.00	330.00	700,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,920.00	-	700,920.00	-	-	
470	โฉนด	1494	36732	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	0	60.00	1,260.00	400.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-	
471	โฉนด	1495	36733	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	15	3	16.00	6,316.00	330.00	2,084,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,084,280.00	-	2,084,280.00	-	-	
472	โฉนด	1496	36165	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	6	0	74.00	2,474.00	240.00	593,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,760.00	-	593,760.00	-	-	
					2	0	0	75.00	75.00	240.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02	
					1	0	0	24.00	24.00	240.00	5,760.00	508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	10	58,320.00	524,880.00	530,640.00	-	530,640.00	-	-
												509	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	96.00	-	2,350.00	225,600.00	9	20,304.00	205,296.00	205,296.00	-	205,296.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 118 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
473	โฉนด	1497	36734	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	1	27.00	1,727.00	280.00	483,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,560.00	-	483,560.00	-	-	
474	โฉนด	1498	36166	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	3	40.00	1,940.00	290.00	562,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,600.00	-	562,600.00	-	-	
475	โฉนด	1499	36167	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	6	0	42.00	2,442.00	380.00	927,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,960.00	-	927,960.00	-	-	
476	โฉนด	1500	36520	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	0	23.00	23.00	250.00	5,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,750.00	-	5,750.00	-	-	
477	โฉนด	1501	36521	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	2	22.00	222.00	100.00	22,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,200.00	-	22,200.00	-	-	
478	โฉนด	1502	36484	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	1	13.90	2,113.90	250.00	528,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,475.00	-	528,475.00	-	-	
479	โฉนด	1503	36735	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	1	85.00	2,185.00	250.00	546,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,250.00	-	546,250.00	-	-	
480	โฉนด	1504	36485	หมู่ 4 ต.บ้านนา	2	0	0	78.00	78.00	430.00	33,540.00	510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	10	87,480.00	787,320.00	820,860.00	-	820,860.00	-	-
481	โฉนด	1505	36486	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	7	0	21.00	2,821.00	250.00	705,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,250.00	-	705,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 119 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
482	โฉนด	1506	36487	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	3	44.00	1,544.00	280.00	432,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,320.00	-	432,320.00	-	-	
483	โฉนด	1507	36522	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	2	88.00	688.00	100.00	68,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,800.00	-	68,800.00	-	-	
484	โฉนด	1508	37436	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	3	22.00	722.00	100.00	72,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,200.00	-	72,200.00	-	-	
485	โฉนด	1509	36488	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	2	87.00	1,087.00	100.00	108,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,700.00	-	108,700.00	-	-	
486	โฉนด	1510	37437	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	6	3	2.00	2,702.00	100.00	270,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,200.00	-	270,200.00	-	-	
487	โฉนด	1511	36523	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	5	1	59.00	2,159.00	100.00	215,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,900.00	-	215,900.00	-	-	
					2	0	0	90.00	90.00	100.00	9,000.00	511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	7	51,030.00	677,970.00	686,970.00	-	-	686,970.00	0.02
488	โฉนด	1513	36489	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	5	3	50.00	2,350.00	250.00	587,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,500.00	-	587,500.00	-	-	
					2	0	1	35.00	135.00	250.00	33,750.00	512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	207.00	-	8,100.00	1,676,700.00	23	603,612.00	1,073,088.00	1,106,838.00	-	1,106,838.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 120 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
489	โฉนด	1514	36525	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	1	15.00	2,115.00	100.00	211,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500.00	-	211,500.00	-	-	
490	โฉนด	1524	37441	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	3	81.00	381.00	100.00	38,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,100.00	-	38,100.00	-	-	
					2	0	0	56.00	56.00	100.00	5,600.00	513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	14	116,640.00	531,360.00	536,960.00	-	531,360.00	5,600.00	-
491	โฉนด	1516	36491	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	9	3	13.00	3,913.00	300.00	1,173,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,900.00	-	1,173,900.00	-	-	
					2	0	2	30.00	230.00	300.00	69,000.00	514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	202.50	-	8,100.00	1,640,250.00	29	787,320.00	852,930.00	921,930.00	-	921,930.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00	515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	14	116,640.00	531,360.00	537,360.00	-	537,360.00	-	-
492	โฉนด	1517	36492	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	3	18.40	1,918.40	250.00	479,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,600.00	-	479,600.00	-	-	
					2	0	1	50.00	150.00	250.00	37,500.00	516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	35	374,220.00	249,480.00	286,980.00	-	286,980.00	-	-
493	โฉนด	1518	37438	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	0	44.00	1,244.00	100.00	124,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,400.00	-	124,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 121 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
494	โฉนด	1519	38065	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	1	61.20	961.20	290.00	278,748.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,748.00	-	278,748.00	-	-	
495	โฉนด	4097	92774	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	4	1	31.20	1,731.20	100.00	173,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,120.00	-	173,120.00	-	-	
					2	0	0	22.50	22.50	100.00	2,250.00	517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	33	408,240.00	320,760.00	323,010.00	-	323,010.00	-	-
496	โฉนด	4098	92775	หมู่ 11 ต.บ้านนา	2	1	0	33.75	433.75	270.00	117,112.50	518	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	218.00	-	7,850.00	1,711,300.00	38	1,454,605.00	256,695.00	373,807.50	-	373,807.50	-	-
					2	0	0	6.25	6.25	270.00	1,687.50	519	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	25.00	-	5,750.00	143,750.00	38	94,875.00	48,875.00	50,562.50	-	50,562.50	-	-
497	โฉนด	4085	92762	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	1	1	42.80	542.80	250.00	135,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,700.00	-	135,700.00	-	-	
498	น.ส.3ก		389	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	8	3	65.50	3,565.50	440.00	1,568,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,568,820.00	-	-	1,568,820.00	0.01	
					1	0	0	17.50	17.50	440.00	7,700.00	520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	70.00	-	8,100.00	567,000.00	13	90,720.00	476,280.00	483,980.00	-	476,280.00	7,700.00	0.01
499	น.ส.3ก		390	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	19	0	95.87	7,695.87	310.00	2,385,719.70		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,385,719.70	-	-	2,385,719.70	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 122 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	68.00	68.00	310.00	21,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,080.00	-	-	21,080.00	0.02	
					2	0	0	1.00	1.00	310.00	310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310.00	-	-	310.00	0.02	
					2	0	0	10.50	10.50	310.00	3,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,255.00	-	-	3,255.00	0.02	
					2	0	0	47.25	47.25	310.00	14,647.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,647.50	-	-	14,647.50	0.02	
					2	0	0	33.63	33.63	310.00	10,425.30		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,425.30	-	-	10,425.30	0.02	
					2	0	0	3.00	3.00	310.00	930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	930.00	-	-	930.00	0.02	
					1	0	0	10.00	10.00	310.00	3,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,100.00	-	-	3,100.00	0.01	
					2	0	0	6.00	6.00	310.00	1,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860.00	-	-	1,860.00	0.02	
					3	0	0	24.75	24.75	310.00	7,672.50	521	โรงจอดรถ	ตึก	3	99.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	7,672.50	-	-	7,672.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											522	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	34.62	8,000.00	3,328,000.00	13	532,480.00	2,795,520.00	2,795,520.00	-	2,795,520.00	-	-	
											523	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	272.00	65.38	8,000.00	3,328,000.00	13	532,480.00	2,795,520.00	2,795,520.00	-	2,795,520.00	-	-	
											524	โรงจอดรถ	ตึก	2	189.00	-	2,650.00	500,850.00	13	80,136.00	420,714.00	420,714.00	-	420,714.00	-	-	
											525	โรงจอดรถ	ตึก	2	134.50	-	2,650.00	356,425.00	13	57,028.00	299,397.00	299,397.00	-	299,397.00	-	-	
											526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	40.00	-	8,100.00	324,000.00	8	25,920.00	298,080.00	298,080.00	-	298,080.00	-	-	
											527	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	24.00	-	5,750.00	138,000.00	8	11,040.00	126,960.00	126,960.00	-	126,960.00	-	-	
											528	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	13	17,808.00	93,492.00	93,492.00	-	93,492.00	-	-	
											529	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	12.00	-	5,750.00	69,000.00	13	11,040.00	57,960.00	57,960.00	-	57,960.00	-	-	
											530	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	4.00	-	6,750.00	27,000.00	13	4,320.00	22,680.00	22,680.00	-	22,680.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 124 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
500	น.ส.3ก		391	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	3	0	12.62	1,212.62	250.00	303,155.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,155.00	-	-	303,155.00	0.01	
					2	0	0	22.75	22.75	250.00	5,687.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,687.50	-	-	5,687.50	0.02	
					2	0	0	16.63	16.63	250.00	4,157.50	531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,100.00	737,100.00	33	412,776.00	324,324.00	328,481.50	-	324,324.00	4,157.50	-
												532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,100.00	538,650.00	33	301,644.00	237,006.00	237,006.00	-	237,006.00	-	-
501	น.ส.3ก		599(น.ส.3ก)	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	6	3	43.50	2,743.50	200.00	548,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,700.00	-	-	548,700.00	0.01	
					1	0	0	4.50	4.50	200.00	900.00	533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	18.00	-	8,100.00	145,800.00	13	23,328.00	122,472.00	123,372.00	-	122,472.00	900.00	0.01
					1	0	0	5.00	5.00	200.00	1,000.00	534	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	20.00	-	5,750.00	115,000.00	13	18,400.00	96,600.00	97,600.00	-	96,600.00	1,000.00	0.01
502	โฉนด		92828	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	13	1	23.00	5,323.00	380.00	2,022,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,022,740.00	-	2,022,740.00	-	-	
					1	0	0	16.50	16.50	380.00	6,270.00	535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	66.00	-	8,100.00	534,600.00	13	85,536.00	449,064.00	455,334.00	-	455,334.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 125 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
503	โฉนด	4154	92831	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	18	2	73.60	7,473.60	380.00	2,839,968.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,839,968.00	-	2,839,968.00	-	-	
504	น.ส.3ก		395	หมู่ ต.บ้านนา	1	14	1	73.00	5,773.00	100.00	577,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,300.00	-	-	577,300.00	0.01	
505	โฉนด		92820	หมู่ 11 ต.บ้านนา	2	0	0	42.00	42.00	100.00	4,200.00	536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	7	95,256.00	1,265,544.00	1,269,744.00	-	1,269,744.00	-	-
					2	0	0	15.13	15.13	100.00	1,513.00	537	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.50	-	2,650.00	160,325.00	7	11,222.75	149,102.25	150,615.25	-	150,615.25	-	-
					2	0	0	2.50	2.50	100.00	250.00	538	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	10.00	-	6,750.00	67,500.00	7	4,725.00	62,775.00	63,025.00	-	63,025.00	-	-
					1	6	2	69.77	2,669.77	100.00	266,977.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,977.00	-	266,977.00	-	-	
506	น.ส.3ก		398	หมู่ ต.บ้านนา	1	6	2	36.00	2,636.00	100.00	263,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,600.00	-	-	263,600.00	0.01	
507	น.ส.3ก		401	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	6	3	40.62	2,740.62	310.00	849,592.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,592.20	-	-	849,592.20	0.01	
					2	0	0	18.38	18.38	310.00	5,697.80	539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,100.00	595,350.00	23	214,326.00	381,024.00	386,721.80	-	381,024.00	5,697.80	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
508	น.ส.3ก		402	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	12	0	4.25	4,804.25	310.00	1,489,317.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,489,317.50	-	-	1,489,317.50	0.01	
					2	0	0	45.50	45.50	310.00	14,105.00	540	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	266.00	-	8,000.00	2,128,000.00	18	553,280.00	1,574,720.00	1,588,825.00	-	1,574,720.00	14,105.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	310.00	4,185.00	541	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,650.00	143,100.00	18	37,206.00	105,894.00	110,079.00	-	105,894.00	4,185.00	0.02
					2	0	0	23.75	23.75	310.00	7,362.50	542	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	95.00	-	5,750.00	546,250.00	23	196,650.00	349,600.00	356,962.50	-	349,600.00	7,362.50	0.02
509	น.ส.3ก		404	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	19	2	57.00	7,857.00	100.00	785,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,700.00	-	-	785,700.00	0.01	
					1	0	0	16.00	16.00	100.00	1,600.00	543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	64.00	-	8,100.00	518,400.00	13	82,944.00	435,456.00	437,056.00	-	435,456.00	1,600.00	-
510	น.ส.3ก		405	หมู่ ต.บ้านนา	1	6	2	69.00	2,669.00	100.00	266,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,900.00	-	-	266,900.00	0.01	
511	น.ส.3ก		409	หมู่ ต.บ้านนา	1	9	3	10.00	3,910.00	100.00	391,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,000.00	-	-	391,000.00	0.01	
512	น.ส.3ก		410	หมู่ ต.บ้านนา	1	17	0	27.00	6,827.00	100.00	682,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,700.00	-	-	682,700.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 127 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
513	น.ส.3ก		411	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	7	1	9.00	2,909.00	100.00	290,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,900.00	-	-	290,900.00	0.01	
514	โฉนด	3696	91376	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	15	2	49.20	6,249.20	250.00	1,562,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,562,300.00	-	1,562,300.00	-	-	
515	โฉนด	3954	92631	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	12	0	86.80	4,886.80	250.00	1,221,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,221,700.00	-	1,221,700.00	-	-	
516	โฉนด	3986	92663	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	14	1	93.50	5,793.50	100.00	579,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,350.00	-	579,350.00	-	-	
517	โฉนด	3785	92143	หมู่ 9 ต.บ้านนา	2	0	0	30.00	30.00	100.00	3,000.00	544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	10	97,200.00	874,800.00	877,800.00	-	-	877,800.00	0.02
					1	17	0	71.50	6,871.50	100.00	687,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,150.00	-	687,150.00	-	-	
518	น.ส.3ก	68	427	หมู่ ต.บ้านนา	1	8	2	66.00	3,466.00	130.00	450,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,580.00	-	-	450,580.00	0.01	
519	โฉนด	3781	92139	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	5	1	20.20	2,120.20	100.00	212,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,020.00	-	212,020.00	-	-	
					1	0	0	9.00	9.00	100.00	900.00	545	โรงจอดรถ	ตึก	1	36.00	-	2,650.00	95,400.00	6	5,724.00	89,676.00	90,576.00	-	90,576.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 128 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	4.50	4.50	100.00	450.00	546	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	18.00	-	2,350.00	42,300.00	6	2,538.00	39,762.00	40,212.00	-	40,212.00	-	-
520	โฉนด	3784	92142	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	3	55.50	1,555.50	100.00	155,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,550.00	-	155,550.00	-	-
521	โฉนด	3783	92141	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	7	1	71.60	2,971.60	100.00	297,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,160.00	-	297,160.00	-	-
522	โฉนด	3754	92112	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	15	2	16.20	6,216.20	250.00	1,554,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,554,050.00	-	1,554,050.00	-	-
523	โฉนด		92670	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	0	16.38	16.38	270.00	4,422.60	547	โรงจอดรถ	ตึก	1	65.50	-	2,650.00	173,575.00	13	27,772.00	145,803.00	150,225.60	-	150,225.60	-	-
					1	0	0	14.25	14.25	270.00	3,847.50	548	โรงจอดรถ	ตึก	1	57.00	-	2,650.00	151,050.00	13	24,168.00	126,882.00	130,729.50	-	130,729.50	-	-
					1	9	0	56.37	3,656.37	270.00	987,219.90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,219.90	-	987,219.90	-	-
524	โฉนด	3994	92671	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	13	2	57.92	5,457.92	380.00	2,074,009.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,074,009.60	-	2,074,009.60	-	-
					2	0	0	73.00	73.00	380.00	27,740.00	549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	292.00	-	8,100.00	2,365,200.00	33	1,324,512.00	1,040,688.00	1,068,428.00	-	1,068,428.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 129 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	11.38	11.38	380.00	4,322.50	550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	45.50	-	8,100.00	368,550.00	5	18,427.50	350,122.50	354,445.00	-	354,445.00	-	-
525	โฉนด	3991	92668	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	13	3	98.20	5,598.20	150.00	839,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,730.00	-	839,730.00	-	-
					1	0	0	6.00	6.00	150.00	900.00	551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	24.00	-	8,100.00	194,400.00	23	69,984.00	124,416.00	125,316.00	-	125,316.00	-	-
526	น.ส.3ก		448	หมู่ ต.บ้านนา	1	21	0	55.00	8,455.00	156.00	1,318,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,318,980.00	-	-	1,318,980.00	0.01
527	น.ส.3ก		449	หมู่ ต.บ้านนา	1	10	0	75.00	4,075.00	100.00	407,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,500.00	-	-	407,500.00	0.01
528	น.ส.3ก		460	หมู่ ต.บ้านนา	1	10	3	0.00	4,300.00	320.00	1,376,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,376,000.00	-	-	1,376,000.00	0.01
					2	0	0	57.00	57.00	320.00	18,240.00	552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109.00	-	8,100.00	882,900.00	36	547,398.00	335,502.00	353,742.00	-	335,502.00	18,240.00	0.02
529	โฉนด	3983	92660	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	3	1	79.10	1,379.10	380.00	524,058.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,058.00	-	524,058.00	-	-
530	น.ส.3ก		465	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	15	1	10.00	6,110.00	100.00	611,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,000.00	-	-	611,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
531	น.ส.3ก		470	หมู่ ต.บ้านนา	1	7	1	47.00	2,947.00	100.00	294,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,700.00	-	-	294,700.00	0.01	
532	น.ส.3ก		473	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	0	0	2.63	2.63	230.00	604.90	553	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	10.50	-	6,750.00	70,875.00	12	9,922.50	60,952.50	61,557.40	-	60,952.50	604.90	0.01
					1	12	0	90.87	4,890.87	230.00	1,124,900.10		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,900.10	-	0.00	1,124,900.10	0.01	
					1	0	1	0.00	100.00	230.00	23,000.00	554	โรงจอดรถ	ตึก	1	400.00	-	2,650.00	1,060,000.00	12	148,400.00	911,600.00	934,600.00	-	911,600.00	23,000.00	0.01
					1	0	0	19.50	19.50	230.00	4,485.00	555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	78.00	-	8,100.00	631,800.00	12	88,452.00	543,348.00	547,833.00	-	543,348.00	4,485.00	0.01
533	โฉนด	3998	92675	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	1	3	58.10	758.10	100.00	75,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,810.00	-	75,810.00	-	-	
534	โฉนด	3999	92676	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	2	0	3.10	803.10	100.00	80,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,310.00	-	80,310.00	-	-	
535	โฉนด		92677	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	2	1	50.35	950.35	100.00	95,035.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,035.00	-	95,035.00	-	-	
					2	0	0	43.75	43.75	100.00	4,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,375.00	-	-	4,375.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	6.00	6.00	100.00	600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600.00	-	-	600.00	0.02	
					2	0	0	19.00	19.00	100.00	1,900.00	556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,100.00	615,600.00	13	98,496.00	517,104.00	519,004.00	-	-	519,004.00	0.02
												557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.00	-	8,100.00	1,417,500.00	13	226,800.00	1,190,700.00	1,190,700.00	-	1,190,700.00	-	-
												558	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	13	10,176.00	53,424.00	53,424.00	-	53,424.00	-	-
536	โฉนด	4001	92678	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	2	2	3.20	1,003.20	100.00	100,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,320.00	-	100,320.00	-	-	
537	โฉนด	4144	92821	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	7	1	43.90	2,943.90	100.00	294,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,390.00	-	294,390.00	-	-	
538	น.ส.3ก		480	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	2	2	84.50	1,084.50	100.00	108,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,450.00	-	-	108,450.00	0.01	
					2	0	0	49.50	49.50	100.00	4,950.00	559	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกินครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	5,750.00	1,138,500.00	8	250,470.00	888,030.00	892,980.00	-	-	892,980.00	0.02	
539	โฉนด	3786	92144	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	8	3	75.80	3,575.80	100.00	357,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,580.00	-	357,580.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	37.50	37.50	100.00	3,750.00	560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	38	801,900.00	413,100.00	416,850.00	-	-	416,850.00	0.02
					1	0	0	3.50	3.50	100.00	350.00	561	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	14.00	-	2,350.00	32,900.00	38	30,597.00	2,303.00	2,653.00	-	2,653.00	-	-
540	น.ส.3ก		484	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	2	43.00	1,443.00	100.00	144,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,300.00	-	-	144,300.00	0.01
541	น.ส.3ก		486	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	10	1	59.00	4,159.00	100.00	415,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,900.00	-	-	415,900.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	100.00	4,000.00	562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,100.00	980,100.00	8	78,408.00	901,692.00	905,692.00	-	901,692.00	4,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	100.00	1,200.00	563	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.50	-	2,650.00	120,575.00	8	26,526.50	94,048.50	95,248.50	-	94,048.50	1,200.00	0.02
542	ส.ป.ก.4-01		3841	หมู่ 7 ต.บ้านนา	5	0	0	41.25	41.25	100.00	4,125.00	564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	165.00	-	8,100.00	1,336,500.00	28	614,790.00	721,710.00	725,835.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	8.00	4.84	-	-	-	-	-	-	35,130.41	-	35,130.41	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	157.00	95.16	-	-	-	-	-	-	690,704.59	686,779.24	3,925.35	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 133 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	16.75	216.75	100.00	21,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,675.00	-	-	708,454.24	0.02	
543	ส.ป.ก.4-01		3840	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	3	7.25	1,107.25	250.00	276,812.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,812.50	-	-	276,812.50	0.01	
					2	0	0	55.75	55.75	250.00	13,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,937.50	-	-	13,937.50	0.02	
					2	0	0	3.00	3.00	250.00	750.00	565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	223.00	-	8,100.00	1,806,300.00	13	289,008.00	1,517,292.00	1,518,042.00	-	1,517,292.00	750.00	-
												566	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	12.00	-	5,750.00	69,000.00	13	11,040.00	57,960.00	57,960.00	-	57,960.00	-	-
544	ส.ป.ก.4-01		3847	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	1	1	49.00	549.00	100.00	54,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,900.00	-	-	54,900.00	0.01	
					2	0	1	35.00	135.00	100.00	13,500.00	567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	27	481,140.00	612,360.00	625,860.00	-	612,360.00	13,500.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	100.00	1,500.00	568	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	9	14,310.00	144,690.00	146,190.00	-	144,690.00	1,500.00	0.02
545	ส.ป.ก.4-01		3835	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	3	0	20.00	1,220.00	220.00	268,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,400.00	-	-	268,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 134 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
546	ส.ป.ก.4-01		3333	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	11	1	34.00	4,534.00	100.00	453,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,400.00	-	-	453,400.00	0.01	
547	ส.ป.ก.4-01		431	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	10	0	23.00	4,023.00	100.00	402,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,300.00	-	-	402,300.00	0.01	
					2	0	0	72.00	72.00	100.00	7,200.00	569	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	37	528,984.00	39,816.00	47,016.00	-	39,816.00	7,200.00	0.02
548	ส.ป.ก.4-01		4277	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	9	0	12.00	3,612.00	100.00	361,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,200.00	-	-	361,200.00	0.01	
					2	0	0	99.00	99.00	100.00	9,900.00	570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,100.00	737,100.00	27	324,324.00	412,776.00	422,676.00	-	412,776.00	9,900.00	0.02
					1	0	0	9.00	9.00	100.00	900.00	571	โรงจอดรถ	ตึก	1	36.00	-	2,650.00	95,400.00	20	28,620.00	66,780.00	67,680.00	-	66,780.00	900.00	0.01
549	ส.ป.ก.4-01		385	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	2	8.00	208.00	100.00	20,800.00	572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,100.00	2,073,600.00	15	414,720.00	1,658,880.00	1,679,680.00	-	1,658,880.00	20,800.00	0.02
					1	0	0	30.00	30.00	100.00	3,000.00	573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	120.00	-	8,100.00	972,000.00	15	194,400.00	777,600.00	780,600.00	-	777,600.00	3,000.00	0.01
					1	29	2	36.00	11,836.00	100.00	1,183,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,183,600.00	-	0.00	1,183,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 135 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
550	ส.ป.ก.4-01		622	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	14	1	38.00	5,738.00	100.00	573,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,800.00	-	-	573,800.00	0.01	
551	ส.ป.ก.4-01		596	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	2	62.50	262.50	100.00	26,250.00	574	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	462.75	-	7,850.00	3,632,587.50	45	3,087,699.38	544,888.12	571,138.12	-	544,888.12	26,250.00	0.02
					1	8	2	69.50	3,469.50	100.00	346,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,950.00	-	-	346,950.00	0.01	
552	ส.ป.ก.4-01		604	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	2	45.00	245.00	100.00	24,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500.00	-	-	24,500.00	0.02	
					2	0	0	10.50	10.50	100.00	1,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050.00	-	-	1,050.00	0.02	
					1	10	1	78.50	4,178.50	100.00	417,850.00	575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,100.00	2,916,000.00	15	583,200.00	2,332,800.00	2,750,650.00	-	2,332,800.00	417,850.00	-
												576	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	15	22,260.00	89,040.00	89,040.00	-	89,040.00	-	-
553	ส.ป.ก.4-01		430	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	7	0	99.00	2,899.00	100.00	289,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,900.00	-	-	289,900.00	0.01	
554	ส.ป.ก.4-01		515	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	20	3	89.00	8,389.00	100.00	838,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,900.00	-	-	838,900.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 136 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	20.25	220.25	100.00	22,025.00	577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,100.00	1,895,400.00	22	644,436.00	1,250,964.00	1,272,989.00	-	1,250,964.00	22,025.00	0.02
					2	0	0	15.75	15.75	100.00	1,575.00	578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	13	81,648.00	428,652.00	430,227.00	-	-	430,227.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	100.00	2,000.00	579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	18	168,480.00	479,520.00	481,520.00	-	479,520.00	2,000.00	0.02
555	ส.ป.ก.4-01		534	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	23	2	21.00	9,421.00	100.00	942,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,100.00	-	-	942,100.00	0.01
					1	0	0	72.00	72.00	100.00	7,200.00	580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	121.00	-	8,100.00	980,100.00	12	137,214.00	842,886.00	850,086.00	-	842,886.00	7,200.00	0.01
556	ส.ป.ก.4-01		2602	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	13	0	85.00	5,285.00	100.00	528,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,500.00	-	-	528,500.00	0.01
557	ส.ป.ก.4-01		631	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	20	2	43.00	8,243.00	100.00	824,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,300.00	-	-	824,300.00	0.01
558	ส.ป.ก.4-01		287	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	9	2	52.00	3,852.00	100.00	385,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,200.00	-	-	385,200.00	0.01
559	ส.ป.ก.4-01		2595	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	9	0	29.00	3,629.00	100.00	362,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,900.00	-	-	362,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	96.12	196.12	100.00	19,612.00	581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,100.00	1,652,400.00	21	528,768.00	1,123,632.00	1,143,244.00	-	1,123,632.00	19,612.00	0.02
					2	0	0	1.88	1.88	100.00	188.00	582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	7.50	-	8,100.00	60,750.00	21	19,440.00	41,310.00	41,498.00	-	41,310.00	188.00	0.02
560	ส.ป.ก.4-01		476	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	11	2	37.00	4,637.00	100.00	463,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,700.00	-	-	463,700.00	0.01
					2	0	1	32.00	132.00	100.00	13,200.00	583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	25	349,920.00	524,880.00	538,080.00	-	524,880.00	13,200.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	100.00	1,200.00	584	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	8	10,176.00	117,024.00	118,224.00	-	117,024.00	1,200.00	0.02
561	ส.ป.ก.4-01		372	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	2	46.00	246.00	100.00	24,600.00	585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	13	311,040.00	1,632,960.00	1,657,560.00	-	1,632,960.00	24,600.00	0.02
					2	0	0	54.00	54.00	100.00	5,400.00	586	โรงจอดรถ	ตึก	2	216.00	-	2,650.00	572,400.00	13	91,584.00	480,816.00	486,216.00	-	480,816.00	5,400.00	0.02
					1	0	0	15.00	15.00	100.00	1,500.00	587	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	60.00	-	7,900.00	474,000.00	8	142,200.00	331,800.00	333,300.00	-	331,800.00	1,500.00	0.01
					1	13	0	32.00	5,232.00	100.00	523,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,200.00	-	0.00	523,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที 138 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
562	ส.ป.ก.4-01		325	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	1	1	99.00	599.00	100.00	59,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,900.00	-	-	59,900.00	0.01	
563	ส.ป.ก.4-01		569	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	31	0	0.00	12,400.00	130.00	1,612,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,612,000.00	-	-	1,612,000.00	0.01	
					2	0	1	5.50	105.50	130.00	13,715.00	588	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	272.00	-	7,850.00	2,135,200.00	45	1,814,920.00	320,280.00	333,995.00	-	320,280.00	13,715.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	130.00	2,080.00	589	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,650.00	169,600.00	10	16,960.00	152,640.00	154,720.00	-	152,640.00	2,080.00	0.02
					2	0	0	16.50	16.50	130.00	2,145.00	590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	25	213,840.00	320,760.00	322,905.00	-	320,760.00	2,145.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	591	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	255.00	50.00	8,000.00	4,080,000.00	6	244,800.00	3,835,200.00	3,848,200.00	-	3,835,200.00	806,680.00	-
												592	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	255.00	50.00	8,000.00	4,080,000.00	6	244,800.00	3,835,200.00	3,835,200.00	-	3,835,200.00	-	-
564	ส.ป.ก.4-01		570	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	1	0	37.00	437.00	250.00	109,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,250.00	-	-	109,250.00	0.01	
565	ส.ป.ก.4-01		395	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	8	0	27.50	3,227.50	190.00	613,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,225.00	-	-	613,225.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 139 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	7.50	7.50	190.00	1,425.00	593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	30.00	-	8,100.00	243,000.00	35	145,800.00	97,200.00	98,625.00	-	97,200.00	1,425.00	0.01
566	ส.ป.ก.4-01		316	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	8	0	28.00	3,228.00	100.00	322,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,800.00	-	-	322,800.00	0.01
567	ส.ป.ก.4-01		405	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	2	98.00	1,898.00	100.00	189,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,800.00	-	-	189,800.00	0.01
568	ส.ป.ก.4-01		330	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	1	17.00	2,117.00	100.00	211,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,700.00	-	-	211,700.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	14	144,342.00	657,558.00	667,558.00	-	657,558.00	10,000.00	0.02
569	ส.ป.ก.4-01		599	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	6	3	34.00	2,734.00	220.00	601,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,480.00	-	-	601,480.00	0.01
					2	0	1	12.25	112.25	220.00	24,695.00	595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	12	158,760.00	975,240.00	999,935.00	-	975,240.00	24,695.00	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	220.00	1,925.00	596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	12	39,690.00	243,810.00	245,735.00	-	243,810.00	1,925.00	0.02
570	ส.ป.ก.4-01		550	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	0	43.00	2,043.00	220.00	449,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,460.00	-	-	449,460.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 140 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	50.00	150.00	220.00	33,000.00	597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,100.00	1,701,000.00	28	782,460.00	918,540.00	951,540.00	-	918,540.00	33,000.00	0.02
571	ส.ป.ก.4-01		386	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	2	68.00	1,868.00	100.00	186,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,800.00	-	-	186,800.00	0.01
572	ส.ป.ก.4-01		455	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	7	2	16.00	3,016.00	100.00	301,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,600.00	-	-	301,600.00	0.01
573	ส.ป.ก.4-01		411	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	9	1	9.00	3,709.00	190.00	704,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,710.00	-	-	704,710.00	0.01
574	ส.ป.ก.4-01		565	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	2	40.00	1,040.00	100.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.01
575	ส.ป.ก.4-01		566	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	7	0	10.00	2,810.00	190.00	533,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,900.00	-	-	533,900.00	0.01
576	ส.ป.ก.4-01		641	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	10	0	68.50	4,068.50	160.00	650,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,960.00	-	-	650,960.00	0.01
					2	0	2	29.25	229.25	160.00	36,680.00	598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,100.00	1,684,800.00	31	876,096.00	808,704.00	845,384.00	-	808,704.00	36,680.00	0.02
					2	0	0	22.75	22.75	160.00	3,640.00	599	โรงจอดรถ	ตึก	2	91.00	-	2,650.00	241,150.00	25	96,460.00	144,690.00	148,330.00	-	144,690.00	3,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 141 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	67.50	67.50	160.00	10,800.00	600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	17	174,960.00	554,040.00	564,840.00	-	-	564,840.00	0.02
577	ส.ป.ก.4-01		412	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	3	3	76.00	1,576.00	100.00	157,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,600.00	-	-	157,600.00	0.01
578	ส.ป.ก.4-01		323	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	3	83.12	2,383.12	100.00	238,312.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,312.00	-	-	238,312.00	0.01
					2	0	0	11.88	11.88	100.00	1,188.00	601	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	7,850.00	549,500.00	18	357,175.00	192,325.00	193,513.00	-	192,325.00	1,188.00	0.02
579	ส.ป.ก.4-01		286(17)	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	8	3	43.00	3,543.00	220.00	779,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,460.00	-	0.00	779,460.00	0.01
					1	0	0	9.00	9.00	220.00	1,980.00	602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	36.00	-	8,100.00	291,600.00	10	29,160.00	262,440.00	264,420.00	-	262,440.00	1,980.00	0.01
580	ส.ป.ก.4-01		3845	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	16	2	11.00	6,611.00	190.00	1,256,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,256,090.00	-	-	1,256,090.00	0.01
581	ส.ป.ก.4-01		324	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	3	3	69.00	1,569.00	100.00	156,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,900.00	-	-	156,900.00	0.01
582	ส.ป.ก.4-01		2597	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	11	3	30.00	4,730.00	100.00	473,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,000.00	-	-	473,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 142 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
583	ส.ป.ก.4-01		618	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	38	2	0.00	15,400.00	100.00	1,540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,000.00	-	-	1,540,000.00	0.01		
					2	0	1	87.50	187.50	100.00	18,750.00	603	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	275.74	-	7,850.00	2,164,559.00	50	1,839,875.15	324,683.85	343,433.85	-	324,683.85	18,750.00	0.02
					2	0	0	19.50	19.50	100.00	1,950.00	604	โรงจอดรถ	ตึก	2	78.00	-	2,650.00	206,700.00	20	62,010.00	144,690.00	146,640.00	-	144,690.00	1,950.00	0.02
584	ส.ป.ก.4-01		358	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	13	3	55.00	5,555.00	190.00	1,055,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,450.00	-	-	1,055,450.00	0.01		
585	ส.ป.ก.4-01		583	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	6	2	73.62	2,673.62	100.00	267,362.00		-	-	-	-	-	-	-	-	267,362.00	-	-	267,362.00	0.01		
					2	0	0	16.50	16.50	100.00	1,650.00	605	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	86.00	-	7,850.00	675,100.00	53	573,835.00	101,265.00	102,915.00	-	101,265.00	1,650.00	0.02
					2	0	0	2.63	2.63	100.00	263.00	606	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	10.50	-	6,750.00	70,875.00	53	53,865.00	17,010.00	17,273.00	-	17,010.00	263.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	100.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	120,975.00	0.02		
					2	0	0	22.25	22.25	100.00	2,225.00	607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	89.00	-	8,100.00	720,900.00	25	612,765.00	108,135.00	110,360.00	-	108,135.00	2,225.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 143 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	13	139,968.00	734,832.00	734,832.00	-	734,832.00	-	-	
586	ส.ป.ก.4-01		634	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	11	0	94.00	4,494.00	190.00	853,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,860.00	-	-	853,860.00	0.01	
587	ส.ป.ก.4-01		480	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	19	0	34.00	7,634.00	190.00	1,450,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,450,460.00	-	-	1,450,460.00	0.01	
					2	0	0	75.00	75.00	190.00	14,250.00	609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	15	160,380.00	641,520.00	655,770.00	-	-	655,770.00	0.02
					1	0	0	45.00	45.00	190.00	8,550.00	610	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	88.00	-	7,900.00	695,200.00	38	646,536.00	48,664.00	57,214.00	-	48,664.00	8,550.00	0.01
588	ส.ป.ก.4-01		432	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	7	0	62.50	2,862.50	190.00	543,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,875.00	-	-	543,875.00	0.01	
					2	0	0	55.25	55.25	190.00	10,497.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,497.50	-	-	10,497.50	0.02	
					2	0	1	28.25	128.25	190.00	24,367.50	611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	25	349,920.00	524,880.00	549,247.50	-	524,880.00	24,367.50	0.02
											612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	34	361,746.00	261,954.00	261,954.00	-	261,954.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 144 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
589	ส.ป.ก.4-01		508	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	3	1	94.00	1,394.00	220.00	306,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,680.00	-	-	306,680.00	0.01	
590	ส.ป.ก.4-01		3870	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	0	71.00	1,671.00	190.00	317,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,490.00	-	-	317,490.00	0.01	
591	ส.ป.ก.4-01		947	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	16	2	34.00	6,634.00	190.00	1,260,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,460.00	-	-	1,260,460.00	0.01	
592	ส.ป.ก.4-01		920	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	7	3	76.00	3,176.00	100.00	317,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,600.00	-	-	317,600.00	0.01	
593	ส.ป.ก.4-01		293(4)	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	8	2	77.00	3,477.00	220.00	764,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,940.00	-	-	764,940.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	220.00	22,000.00	613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	35	544,320.00	362,880.00	384,880.00	-	362,880.00	22,000.00	0.02
594	ส.ป.ก.4-01		3392	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	2	1	85.00	985.00	250.00	246,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,250.00	-	-	246,250.00	0.01	
595	ส.ป.ก.4-01		3923	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	5	0	10.00	2,010.00	220.00	442,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,200.00	-	-	442,200.00	0.01	
596	ส.ป.ก.4-01		3829	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	45.00	45.00	250.00	11,250.00	614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	26	272,160.00	375,840.00	387,090.00	-	375,840.00	11,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 145 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	1	77.00	177.00	250.00	44,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,250.00	-	-	44,250.00	0.01	
597	ส.ป.ก.4-01		1326	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	10	0	54.50	4,054.50	220.00	891,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,990.00	-	-	891,990.00	0.01	
					2	0	0	60.00	60.00	220.00	13,200.00	615	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	7,850.00	2,072,400.00	24	1,761,540.00	310,860.00	324,060.00	-	310,860.00	13,200.00	0.02
					2	0	0	1.00	1.00	220.00	220.00	616	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	2.25	-	6,750.00	15,187.50	24	5,771.25	9,416.25	9,636.25	-	9,416.25	220.00	0.02
					2	0	0	2.50	2.50	220.00	550.00	617	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	24	9,063.00	14,787.00	15,337.00	-	14,787.00	550.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	220.00	5,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,500.00	-	-	340,563.25	0.02	
					2	0	0	30.00	30.00	220.00	6,600.00	618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	7	56,133.00	745,767.00	752,367.00	-	745,767.00	6,600.00	-
												619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	3	29,160.00	942,840.00	942,840.00	-	942,840.00	-	-
598	ส.ป.ก.4-01		1337	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	0	0	60.00	60.00	100.00	6,000.00	620	โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	240.00	-	2,350.00	564,000.00	23	479,400.00	84,600.00	90,600.00	-	84,600.00	6,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	11	1	96.25	4,596.25	100.00	459,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,625.00	-	0.00	459,625.00	0.01	
					2	0	0	33.75	33.75	100.00	3,375.00	621	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	183.00	-	7,850.00	1,436,550.00	23	1,221,067.50	215,482.50	218,857.50	-	215,482.50	3,375.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	100.00	1,800.00	622	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	23	68,688.00	122,112.00	123,912.00	-	122,112.00	1,800.00	0.02
599	ส.ป.ก.4-01		3330	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	2	33.00	633.00	100.00	63,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,300.00	-	-	63,300.00	0.01	
600	ส.ป.ก.4-01		1329	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	47.00	47.00	220.00	10,340.00	623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	36	441,936.00	270,864.00	281,204.00	-	270,864.00	10,340.00	0.02
					1	4	2	61.00	1,861.00	220.00	409,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,420.00	-	-	409,420.00	0.01	
601	ส.ป.ก.4-01		1351	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	1	18.00	118.00	190.00	22,420.00	624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	272.00	-	8,100.00	2,203,200.00	46	1,674,432.00	528,768.00	551,188.00	-	528,768.00	22,420.00	0.02
					2	0	0	26.25	26.25	190.00	4,987.50	625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	46	646,380.00	204,120.00	209,107.50	-	204,120.00	4,987.50	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	190.00	5,320.00	626	โรงจอดรถ	ตึก	2	112.00	-	2,650.00	296,800.00	46	225,568.00	71,232.00	76,552.00	-	71,232.00	5,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 147 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	13	1	61.75	5,361.75	190.00	1,018,732.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,732.50	-	-	1,018,732.50	0.01	
602	ส.ป.ก.4-01		3926	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	2	3	86.00	1,186.00	190.00	225,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,340.00	-	-	225,340.00	0.01	
603	ส.ป.ก.4-01		3927	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	32.50	32.50	220.00	7,150.00	627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	29	311,040.00	336,960.00	344,110.00	-	336,960.00	7,150.00	0.02
					1	1	0	24.50	424.50	220.00	93,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,390.00	-	-	93,390.00	0.01	
604	ส.ป.ก.4-01		3930	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	1	2	7.00	607.00	220.00	133,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,540.00	-	-	133,540.00	0.01	
605	ส.ป.ก.4-01		1335	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	10	1	3.00	4,103.00	130.00	533,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,390.00	-	-	533,390.00	0.01	
606	ส.ป.ก.4-01		3335	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	9	3	47.00	3,947.00	130.00	513,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,110.00	-	-	513,110.00	0.01	
					2	0	1	90.00	190.00	130.00	24,700.00	628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	35	1,049,760.00	699,840.00	724,540.00	-	699,840.00	24,700.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	130.00	2,600.00	629	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	6	12,720.00	199,280.00	201,880.00	-	199,280.00	2,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 148 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
607	ส.ป.ก.4-01		4390	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	1	54.00	954.00	250.00	238,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,500.00	-	-	238,500.00	0.01	
608	ส.ป.ก.4-01		270	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	20	0	0.00	8,000.00	130.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00	0.01	
609	ส.ป.ก.4-01		271	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	30	3	0.25	12,300.25	100.00	1,230,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,025.00	-	-	1,230,025.00	0.01	
					2	0	1	14.00	114.00	100.00	11,400.00	630	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	243.00	-	7,850.00	1,907,550.00	34	1,621,417.50	286,132.50	297,532.50	-	286,132.50	11,400.00	0.02
					1	0	0	8.75	8.75	100.00	875.00	631	โรงจอดรถ	ไม้	1	35.00	-	2,650.00	92,750.00	17	73,272.50	19,477.50	20,352.50	-	19,477.50	875.00	0.01
					1	0	0	3.00	3.00	100.00	300.00	632	โรงจอดรถ	ตึก	1	12.00	-	2,650.00	31,800.00	17	7,632.00	24,168.00	24,468.00	-	24,168.00	300.00	0.01
					2	0	1	50.00	150.00	100.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	301,132.50	0.02	
					1	0	0	2.25	2.25	100.00	225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225.00	-	0.00	225.00	0.01	
					2	0	0	45.00	45.00	100.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	8.75	8.75	100.00	875.00	633	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	35.00	-	7,900.00	276,500.00	8	82,950.00	193,550.00	194,425.00	-	193,550.00	875.00	-
												634	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	20	396,738.00	29,862.00	29,862.00	-	29,862.00	-	-
												635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,100.00	1,530,900.00	22	520,506.00	1,010,394.00	1,010,394.00	-	1,010,394.00	-	-
												636	โรงจอดรถ	ไม้	1	9.00	-	2,650.00	23,850.00	9	8,347.50	15,502.50	15,502.50	-	15,502.50	-	-
610	ส.ป.ก.4-01		240	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	14	2	93.00	5,893.00	100.00	589,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,300.00	-	-	589,300.00	0.01
611	ส.ป.ก.4-01		227	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	1	3	83.00	783.00	100.00	78,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,300.00	-	-	78,300.00	0.01
612	ส.ป.ก.4-01		239	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	15	2	83.00	6,283.00	100.00	628,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,300.00	-	-	628,300.00	0.01
613	ส.ป.ก.4-01		4612	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	13	1	90.00	5,390.00	160.00	862,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,400.00	-	-	862,400.00	0.01
614	ส.ป.ก.4-01		3339	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	18	2	27.00	7,427.00	100.00	742,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,700.00	-	-	742,700.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที 150 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
615	ส.ป.ก.4-01		397	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	10	2	38.00	4,238.00	250.00	1,059,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,059,500.00	-	-	1,059,500.00	0.01		
					2	0	0	81.25	81.25	250.00	20,312.50	637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,100.00	737,100.00	38	486,486.00	250,614.00	270,926.50	-	250,614.00	20,312.50	0.02
					1	0	0	93.75	93.75	250.00	23,437.50	638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	44.00	-	8,100.00	356,400.00	30	178,200.00	178,200.00	201,637.50	-	178,200.00	23,437.50	0.01
616	ส.ป.ก.4-01		3995	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	19	0	2.00	7,602.00	160.00	1,216,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,320.00	-	-	1,216,320.00	0.01		
					2	0	0	23.75	23.75	160.00	3,800.00	639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,100.00	769,500.00	18	200,070.00	569,430.00	573,230.00	-	569,430.00	3,800.00	0.02
					1	0	0	75.25	75.25	160.00	12,040.00	640	โรงเลี้ยงสัตว์ครึ่งตึกครึ่งไม้		1	18.00	-	2,350.00	42,300.00	4	3,384.00	38,916.00	50,956.00	-	38,916.00	12,040.00	0.01
617	ส.ป.ก.4-01		3336	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	5	2	65.50	2,265.50	100.00	226,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	226,550.00	-	-	226,550.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	100.00	1,600.00	641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	43	393,984.00	124,416.00	126,016.00	-	124,416.00	1,600.00	0.02
					2	0	0	58.50	58.50	100.00	5,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,850.00	-	-	130,266.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 151 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.50	7.50	100.00	750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	750.00	-	-	750.00	0.02	
					2	0	0	4.50	4.50	100.00	450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450.00	-	-	450.00	0.02	
					2	0	0	14.00	14.00	100.00	1,400.00	642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,100.00	1,895,400.00	23	682,344.00	1,213,056.00	1,214,456.00	-	1,213,056.00	1,400.00	-
												643	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	23	28,620.00	50,880.00	50,880.00	-	50,880.00	-	-
												644	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ชั้นเดียวโต	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	-	8,000.00	840,000.00	15	420,000.00	420,000.00	420,000.00	-	420,000.00	-	-
												645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	9	40,824.00	412,776.00	412,776.00	-	412,776.00	-	-
												646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,100.00	145,800.00	9	13,122.00	132,678.00	132,678.00	-	132,678.00	-	-
618	ส.ป.ก.4-01		310	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	12	3	85.00	5,185.00	190.00	985,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,150.00	-	-	985,150.00	0.01	
619	ส.ป.ก.4-01		453	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	2	56.00	2,256.00	190.00	428,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,640.00	-	-	428,640.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 152 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
620	ส.ป.ก.4-01		328	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	0	59.00	859.00	100.00	85,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,900.00	-	-	85,900.00	0.01	
621	ส.ป.ก.4-01		526	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	0	80.00	80.00	100.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.02	
					1	2	2	6.00	1,006.00	100.00	100,600.00	647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	25	324,000.00	486,000.00	586,600.00	-	486,000.00	100,600.00	-
622	ส.ป.ก.4-01		433	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	6	0	25.00	2,425.00	160.00	388,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,000.00	-	-	388,000.00	0.01	
623	ส.ป.ก.4-01		258	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	0	22.00	22.00	100.00	2,200.00	648	โรงจอดรถ	ตึก	1	88.00	-	2,650.00	233,200.00	16	51,304.00	181,896.00	184,096.00	-	181,896.00	2,200.00	0.01
					1	12	1	49.00	4,949.00	100.00	494,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,900.00	-	0.00	494,900.00	0.01	
624	ส.ป.ก.4-01		236	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	61.50	61.50	130.00	7,995.00	649	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	442.00	-	8,000.00	3,536,000.00	46	2,687,360.00	848,640.00	856,635.00	-	848,640.00	7,995.00	0.02
					2	0	0	52.00	52.00	130.00	6,760.00	650	โรงจอดรถ	ตึก	2	208.00	-	2,650.00	551,200.00	26	231,504.00	319,696.00	326,456.00	-	319,696.00	6,760.00	0.02
					1	0	0	27.00	27.00	130.00	3,510.00	651	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	108.00	-	7,900.00	853,200.00	56	725,220.00	127,980.00	131,490.00	-	127,980.00	3,510.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 153 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	14.00	14.00	130.00	1,820.00	652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	36	281,232.00	172,368.00	174,188.00	-	172,368.00	1,820.00	0.02
					2	0	0	17.50	17.50	130.00	2,275.00	653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	26	238,140.00	328,860.00	331,135.00	-	328,860.00	2,275.00	0.02
					1	0	0	12.00	12.00	130.00	1,560.00	654	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	48.00	-	2,350.00	112,800.00	11	50,760.00	62,040.00	63,600.00	-	62,040.00	1,560.00	0.01
					1	38	1	37.00	15,337.00	130.00	1,993,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,993,810.00	-	0.00	1,993,810.00	0.01
625	ส.ป.ก.4-01		262	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	51.00	51.00	100.00	5,100.00	655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,100.00	1,247,400.00	10	124,740.00	1,122,660.00	1,127,760.00	-	-	1,127,760.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	100.00	2,400.00	656	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	40	705,312.00	53,088.00	55,488.00	-	53,088.00	2,400.00	0.02
					1	16	2	66.00	6,666.00	100.00	666,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,600.00	-	-	666,600.00	0.01
626	ส.ป.ก.4-01		235	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	3	3	60.00	1,560.00	100.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.01
627	ส.ป.ก.4-01		265	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	3	2	85.62	1,485.62	100.00	148,562.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,562.50	-	-	148,562.50	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 154 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	9.88	9.88	100.00	987.50	657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.50	-	8,100.00	319,950.00	33	179,172.00	140,778.00	141,765.50	-	140,778.00	987.50	0.02
					2	0	0	11.50	11.50	100.00	1,150.00	658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,100.00	372,600.00	8	29,808.00	342,792.00	343,942.00	-	342,792.00	141,928.00	-
628	ส.ป.ก.4-01		261	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	4	2	83.00	1,883.00	100.00	188,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,300.00	-	-	188,300.00	0.01
629	ส.ป.ก.4-01		252	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	5	0	32.00	2,032.00	100.00	203,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,200.00	-	-	203,200.00	0.01
630	ส.ป.ก.4-01		264	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	0	18.00	18.00	100.00	1,800.00	659	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	72.00	-	7,900.00	568,800.00	46	528,984.00	39,816.00	41,616.00	-	39,816.00	1,800.00	0.01
					1	8	1	96.00	3,396.00	100.00	339,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,600.00	-	0.00	339,600.00	0.01
631	ส.ป.ก.4-01		1333	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	69.00	69.00	250.00	17,250.00	660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,100.00	1,425,600.00	41	1,026,432.00	399,168.00	416,418.00	-	399,168.00	17,250.00	0.02
					1	3	1	26.00	1,326.00	250.00	331,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500.00	-	-	331,500.00	0.01
632	ส.ป.ก.4-01		1346	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	82.50	82.50	250.00	20,625.00	661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	41	758,160.00	294,840.00	315,465.00	-	294,840.00	20,625.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.75	22.75	250.00	5,687.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,687.50	-	-	300,527.50	0.02	
					1	5	0	97.75	2,097.75	250.00	524,437.50	662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,100.00	737,100.00	16	162,162.00	574,938.00	1,099,375.50	-	574,938.00	524,437.50	-
633	ส.ป.ก.4-01		1347	หมู่ 13 ต.บ้านนา	5	0	0	0.00	0.00	250.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	10.90	-	-	-	-	-	-	93,234.24	-	93,234.24	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	98.00	89.10	-	-	-	-	-	-	762,125.76	762,125.76	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,875.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,124.94	-	6,124.94	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	750.06	-	-	750.06	0.30	
					2	0	0	22.50	22.50	250.00	5,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,625.00	-	-	5,625.00	0.02	
					2	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.50	10.50	250.00	2,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,625.00	-	-	2,625.00	0.02	
					2	0	0	1.50	1.50	250.00	375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	375.00	-	-	375.00	0.02	
					2	0	0	18.75	18.75	250.00	4,687.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,687.50	-	-	4,687.50	0.02	
					2	0	0	24.00	24.00	250.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02	
					2	0	0	25.88	25.88	250.00	6,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,470.00	-	-	6,470.00	0.02	
					1	6	1	23.37	2,523.37	250.00	630,842.50	663	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	23	279,936.00	497,664.00	1,128,506.50	-	497,664.00	630,842.50	-
												664	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	28	156,492.00	183,708.00	183,708.00	-	183,708.00	-	-
												665	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	6.00	-	6,750.00	40,500.00	28	18,630.00	21,870.00	21,870.00	-	21,870.00	-	-
												666	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	8,100.00	838,350.00	5	41,917.50	796,432.50	796,432.50	-	796,432.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	13	93,312.00	489,888.00	489,888.00	-	489,888.00	-	-	
											668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	38	400,950.00	206,550.00	206,550.00	-	206,550.00	-	-	
											669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	13	116,640.00	612,360.00	612,360.00	-	612,360.00	-	-	
634	ส.ป.ก.4-01		3922	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	9	3	16.50	3,916.50	220.00	861,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,630.00	-	-	861,630.00	0.01	
					2	0	0	38.50	38.50	220.00	8,470.00	670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,100.00	1,247,400.00	13	199,584.00	1,047,816.00	1,056,286.00	-	1,047,816.00	8,470.00	0.02
					1	0	0	21.00	21.00	220.00	4,620.00	671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	84.00	-	8,100.00	680,400.00	10	68,040.00	612,360.00	616,980.00	-	612,360.00	4,620.00	0.01
635	ส.ป.ก.4-01		1381	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	8	3	18.00	3,518.00	190.00	668,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,420.00	-	-	668,420.00	0.01	
636	ส.ป.ก.4-01		1327	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	7	3	78.00	3,178.00	100.00	317,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,800.00	-	-	317,800.00	0.01	
637	ส.ป.ก.4-01		1364	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	1	15.00	115.00	100.00	11,500.00	672	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	416.00	-	7,850.00	3,265,600.00	61	2,775,760.00	489,840.00	501,340.00	-	489,840.00	11,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 158 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	20	2	75.00	8,275.00	100.00	827,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,500.00	-	-	827,500.00	0.01	
638	ส.ป.ก.4-01		1385	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	83.50	83.50	190.00	15,865.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,865.00	-	-	15,865.00	0.02	
					1	6	1	29.50	2,529.50	190.00	480,605.00	673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,100.00	1,895,400.00	24	720,252.00	1,175,148.00	1,655,753.00	-	1,175,148.00	480,605.00	-
639	ส.ป.ก.4-01		1339	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	9	2	21.50	3,821.50	190.00	726,085.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,085.00	-	-	726,085.00	0.01	
					2	0	0	35.00	35.00	190.00	6,650.00	674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	47	800,280.00	252,720.00	259,370.00	-	252,720.00	6,650.00	0.02
					2	0	0	1.00	1.00	190.00	190.00	675	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	1.00	-	6,750.00	6,750.00	47	5,130.00	1,620.00	1,810.00	-	1,620.00	190.00	0.02
					2	0	0	12.50	12.50	190.00	2,375.00	676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	23	145,800.00	259,200.00	261,575.00	-	259,200.00	256,715.00	-
640	ส.ป.ก.4-01		1383	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	6	1	13.00	2,513.00	220.00	552,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,860.00	-	-	552,860.00	0.01	
					2	0	0	16.00	16.00	220.00	3,520.00	677	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	18	328,640.00	176,960.00	180,480.00	-	176,960.00	3,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
641	ส.ป.ก.4-01		2579	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	15.00	15.00	130.00	1,950.00	678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	16	106,920.00	379,080.00	381,030.00	-	-	381,030.00	0.02
					1	15	1	29.00	6,129.00	130.00	796,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,770.00	-	-	796,770.00	0.01
642	ส.ป.ก.4-01		1384	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	8	3	14.00	3,514.00	100.00	351,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,400.00	-	-	351,400.00	0.01
643	ส.ป.ก.4-01		1348	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	1	40.00	140.00	190.00	26,600.00	679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,100.00	2,916,000.00	46	2,216,160.00	699,840.00	726,440.00	-	699,840.00	26,600.00	0.02
					2	0	0	42.50	42.50	190.00	8,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,075.00	-	-	707,915.00	0.02
					2	0	0	42.50	42.50	190.00	8,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,075.00	-	-	8,075.00	0.02
					1	27	3	50.00	11,150.00	190.00	2,118,500.00	680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,100.00	1,377,000.00	26	578,340.00	798,660.00	2,917,160.00	-	798,660.00	2,118,500.00	-
												681	โรงจอดรถ	ไม้	2	170.00	-	2,650.00	450,500.00	26	418,965.00	31,535.00	31,535.00	-	31,535.00	-	-
644	ส.ป.ก.4-01		4319	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	12	1	66.00	4,966.00	100.00	496,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,600.00	-	-	496,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 160 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
645	ส.ป.ก.4-01		4320	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	2	1	16.00	916.00	100.00	91,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,600.00	-	-	91,600.00	0.01		
646	ส.ป.ก.4-01		178	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	2	34.00	234.00	220.00	51,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,480.00	-	-	51,480.00	0.02		
					2	0	0	21.00	21.00	220.00	4,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,620.00	-	-	4,620.00	0.02		
					1	10	2	47.00	4,247.00	220.00	934,340.00	682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,100.00	1,336,500.00	27	588,060.00	748,440.00	1,682,780.00	-	748,440.00	934,340.00	-
												683	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,650.00	222,600.00	18	57,876.00	164,724.00	164,724.00	-	164,724.00	-	-
647	ส.ป.ก.4-01		3327	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	72.50	172.50	160.00	27,600.00	684	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	248.00	-	7,850.00	1,946,800.00	44	1,654,780.00	292,020.00	319,620.00	-	292,020.00	27,600.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	160.00	1,200.00	685	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	28	36,570.00	42,930.00	44,130.00	-	42,930.00	1,200.00	0.02
					1	14	3	35.00	5,935.00	160.00	949,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,600.00	-	-	949,600.00	0.01		
648	ส.ป.ก.4-01		259	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	1	0	28.00	428.00	250.00	107,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,000.00	-	-	107,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 161 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	40.25	40.25	250.00	10,062.50	686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,100.00	1,101,600.00	21	352,512.00	749,088.00	759,150.50	-	749,088.00	10,062.50	0.02
					2	0	0	42.75	42.75	250.00	10,687.50	687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,100.00	1,385,100.00	27	609,444.00	775,656.00	786,343.50	-	775,656.00	10,687.50	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00	688	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	26	80,136.00	110,664.00	115,164.00	-	110,664.00	4,500.00	0.02
649	ส.ป.ก.4-01		4377	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	55.00	55.00	250.00	13,750.00	689	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	325.00	-	7,850.00	2,551,250.00	30	2,168,562.50	382,687.50	396,437.50	-	382,687.50	13,750.00	0.02
					1	0	0	68.75	68.75	250.00	17,187.50	690	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	275.00	-	2,350.00	646,250.00	21	206,800.00	439,450.00	456,637.50	-	439,450.00	17,187.50	0.01
					2	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00	691	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	7	13,356.00	177,444.00	181,944.00	-	177,444.00	4,500.00	0.02
					1	0	3	62.25	362.25	250.00	90,562.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,562.50	-	0.00	90,562.50	0.01
650	ส.ป.ก.4-01		4380	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	1	0	14.50	414.50	250.00	103,625.00	692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.25	-	8,100.00	998,325.00	33	559,062.00	439,263.00	542,888.00	-	439,263.00	103,625.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	250.00	2,625.00	693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	4	13,608.00	326,592.00	329,217.00	-	326,592.00	2,625.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 162 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	27.00	27.00	250.00	6,750.00	694	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	108.00	-	2,350.00	253,800.00	4	10,152.00	243,648.00	250,398.00	-	243,648.00	6,750.00	0.01
651	ส.ป.ก.4-01		4049	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	1	1.50	101.50	130.00	13,195.00	695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	306.00	-	8,100.00	2,478,600.00	36	1,536,732.00	941,868.00	955,063.00	-	941,868.00	13,195.00	0.02
					1	9	3	22.50	3,922.50	130.00	509,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,925.00	-	-	509,925.00	0.01
652	ส.ป.ก.4-01		4248	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	14	0	7.00	5,607.00	130.00	728,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,910.00	-	-	728,910.00	0.01
					2	0	0	45.00	45.00	130.00	5,850.00	696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	38	962,280.00	495,720.00	501,570.00	-	495,720.00	5,850.00	0.02
653	ส.ป.ก.4-01		3194	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	9	3	69.62	3,969.62	130.00	516,051.25		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,051.25	-	-	516,051.25	0.01
					2	0	0	12.38	12.38	130.00	1,608.75	697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	33	340,807.50	60,142.50	61,751.25	-	60,142.50	1,608.75	0.02
654	ส.ป.ก.4-01		3238	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	49.25	49.25	130.00	6,402.50	698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,100.00	947,700.00	18	246,402.00	701,298.00	707,700.50	-	701,298.00	6,402.50	0.02
					2	0	0	3.75	3.75	130.00	487.50	699	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	15.00	-	5,750.00	86,250.00	8	6,900.00	79,350.00	79,837.50	-	79,350.00	487.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	5.00	5.00	130.00	650.00	700	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	8	4,240.00	48,760.00	49,410.00	-	48,760.00	650.00	0.02
					1	37	0	0.00	14,800.00	130.00	1,924,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,924,000.00	-	-	1,924,000.00	0.01
655	ส.ป.ก.4-01		3171	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	3	42.00	342.00	250.00	85,500.00	701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,100.00	1,652,400.00	23	594,864.00	1,057,536.00	1,143,036.00	-	1,057,536.00	85,500.00	0.02
					2	0	0	46.00	46.00	250.00	11,500.00	702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	184.00	-	8,100.00	1,490,400.00	22	506,736.00	983,664.00	995,164.00	-	983,664.00	1,069,036.00	-
656	ส.ป.ก.4-01		3201	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	80.25	80.25	190.00	15,247.50	703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	221.00	-	8,100.00	1,790,100.00	21	572,832.00	1,217,268.00	1,232,515.50	-	1,217,268.00	15,247.50	0.02
					2	0	0	13.75	13.75	190.00	2,612.50	704	โรงจอดรถ	ตึก	2	55.00	-	2,650.00	145,750.00	18	37,895.00	107,855.00	110,467.50	-	107,855.00	2,612.50	0.02
					1	8	1	80.00	3,380.00	190.00	642,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,200.00	-	-	642,200.00	0.01
657	ส.ป.ก.4-01		3258	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	97.00	97.00	190.00	18,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,430.00	-	-	18,430.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	190.00	3,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,040.00	-	-	3,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 164 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	15.00	15.00	190.00	2,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,850.00	-	-	2,850.00	0.02	
					1	6	1	52.00	2,552.00	190.00	484,880.00	705	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	50.00	7,850.00	4,521,600.00	23	3,843,360.00	678,240.00	1,163,120.00	-	678,240.00	484,880.00	-
												706	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	50.00	7,850.00	4,521,600.00	23	3,843,360.00	678,240.00	678,240.00	-	678,240.00	-	-
												707	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	64.00	-	6,750.00	432,000.00	23	155,520.00	276,480.00	276,480.00	-	276,480.00	-	-
												708	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	23	57,240.00	101,760.00	101,760.00	-	101,760.00	-	-
658	ส.ป.ก.4-01		3208	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	9	0	93.00	3,693.00	220.00	812,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,460.00	-	-	812,460.00	0.01	
659	ส.ป.ก.4-01		3210	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	11	0	33.00	4,433.00	190.00	842,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	842,270.00	-	-	842,270.00	0.01	
660	ส.ป.ก.4-01		3190	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	11	3	91.00	4,791.00	130.00	622,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,830.00	-	-	622,830.00	0.01	
661	ส.ป.ก.4-01		3221	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	9	2	17.25	3,817.25	130.00	496,242.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,242.50	-	-	496,242.50	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 165 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	54.75	54.75	130.00	7,117.50	709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	219.00	-	8,100.00	1,773,900.00	35	1,064,340.00	709,560.00	716,677.50	-	709,560.00	7,117.50	0.02
662	ส.ป.ก.4-01		3795	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	0	20.25	20.25	190.00	3,847.50	710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	81.00	-	8,100.00	656,100.00	25	262,440.00	393,660.00	397,507.50	-	393,660.00	3,847.50	0.01
					1	10	0	62.75	4,062.75	190.00	771,922.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,922.50	-	0.00	771,922.50	0.01
663	ส.ป.ก.4-01		3192	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	15	1	36.00	6,136.00	190.00	1,165,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,840.00	-	-	1,165,840.00	0.01
664	ส.ป.ก.4-01		3184	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	72.00	72.00	190.00	13,680.00	711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,100.00	1,927,800.00	26	809,676.00	1,118,124.00	1,131,804.00	-	1,118,124.00	13,680.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	190.00	4,275.00	712	โรงจอดรถ	ไม้	2	90.00	-	2,650.00	238,500.00	16	171,720.00	66,780.00	71,055.00	-	66,780.00	4,275.00	0.02
					2	0	0	38.50	38.50	190.00	7,315.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,315.00	-	-	1,192,219.00	0.02
					1	3	2	36.00	1,436.00	190.00	272,840.00	713	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,900.00	1,216,600.00	14	559,636.00	656,964.00	929,804.00	-	656,964.00	272,840.00	-
665	ส.ป.ก.4-01		3246	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	15	3	34.00	6,334.00	190.00	1,203,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,203,460.00	-	-	1,203,460.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 166 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
666	ส.ป.ก.4-01		4361	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	9	1	25.00	3,725.00	190.00	707,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,750.00	-	-	707,750.00	0.01		
667	ส.ป.ก.4-01		4357	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	6	2	35.00	2,635.00	220.00	579,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,700.00	-	-	579,700.00	0.01		
					2	0	1	33.50	133.50	220.00	29,370.00	714	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	39	960,840.00	169,560.00	198,930.00	-	169,560.00	29,370.00	0.02
					2	0	0	16.50	16.50	220.00	3,630.00	715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	9	48,114.00	486,486.00	490,116.00	-	486,486.00	3,630.00	0.02
668	ส.ป.ก.4-01		4363	หมู่ 4 ต.บ้านนา	2	1	0	27.00	427.00	250.00	106,750.00	716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,100.00	1,895,400.00	33	1,061,424.00	833,976.00	940,726.00	-	833,976.00	106,750.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	250.00	5,000.00	717	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	33	118,720.00	93,280.00	98,280.00	-	93,280.00	5,000.00	0.02
669	ส.ป.ก.4-01		4360	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	3	47.00	1,547.00	250.00	386,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,750.00	-	-	386,750.00	0.01		
					2	0	1	20.00	120.00	250.00	30,000.00	718	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.00	-	7,850.00	1,153,950.00	34	980,857.50	173,092.50	203,092.50	-	173,092.50	30,000.00	0.02
670	ส.ป.ก.4-01		4351	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	0	87.00	2,087.00	100.00	208,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,700.00	-	-	208,700.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 167 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
671	ส.ป.ก.4-01		4371	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	2	54.00	254.00	250.00	63,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,500.00	-	-	63,500.00	0.01	
					2	0	1	30.00	130.00	250.00	32,500.00	719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	25	320,760.00	481,140.00	513,640.00	-	481,140.00	32,500.00	0.02
672	ส.ป.ก.4-01		4356	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	1	29.50	929.50	100.00	92,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,950.00	-	-	92,950.00	0.01	
					2	0	0	32.50	32.50	100.00	3,250.00	720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	52	800,280.00	252,720.00	255,970.00	-	252,720.00	3,250.00	-
673	ส.ป.ก.4-01		4369	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	10	0	15.00	4,015.00	160.00	642,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,400.00	-	-	642,400.00	0.01	
					2	0	1	70.00	170.00	160.00	27,200.00	721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	34	253,692.00	183,708.00	210,908.00	-	183,708.00	27,200.00	0.02
					2	0	1	50.00	150.00	160.00	24,000.00	722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	11	96,228.00	705,672.00	729,672.00	-	705,672.00	207,708.00	-
674	ส.ป.ก.4-01		4372	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	0	3	99.25	399.25	250.00	99,812.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,812.50	-	-	99,812.50	0.01	
					2	0	1	54.00	154.00	250.00	38,500.00	723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	27	470,448.00	598,752.00	637,252.00	-	598,752.00	38,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 168 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.50	16.50	250.00	4,125.00	724	โรงจอดรถ	ตึก	2	66.00	-	2,650.00	174,900.00	6	10,494.00	164,406.00	168,531.00	-	164,406.00	4,125.00	0.02
					3	0	0	6.25	6.25	250.00	1,562.50	725	โรงจอดรถ	ตึก	3	25.00	-	2,650.00	66,250.00	5	3,312.50	62,937.50	64,500.00	-	-	64,500.00	0.30
675	ส.ป.ก.4-01		260	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	70.00	70.00	190.00	13,300.00	726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,100.00	2,065,500.00	27	908,820.00	1,156,680.00	1,169,980.00	-	1,156,680.00	13,300.00	0.02
					1	21	2	76.00	8,676.00	190.00	1,648,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,648,440.00	-	-	1,648,440.00	0.01
676	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	3	45.00	1,945.00	100.00	194,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,500.00	-	-	194,500.00	0.01
677	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	0	27.00	1,627.00	250.00	406,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,750.00	-	-	406,750.00	0.01
678	ส.ป.ก.4-01		4348	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	2	28.00	2,228.00	190.00	423,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,320.00	-	-	423,320.00	0.01
					2	0	1	23.25	123.25	190.00	23,417.50	727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	27	384,912.00	489,888.00	513,305.50	-	489,888.00	23,417.50	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	190.00	570.00	728	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	14	5,724.00	26,076.00	26,646.00	-	26,076.00	570.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	8.75	8.75	190.00	1,662.50	729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	35.00	-	8,100.00	283,500.00	21	90,720.00	192,780.00	194,442.50	-	192,780.00	1,662.50	0.01
					1	0	0	3.00	3.00	190.00	570.00	730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	12.00	-	8,100.00	97,200.00	14	17,496.00	79,704.00	80,274.00	-	79,704.00	570.00	0.01
679	ส.ป.ก.4-01		4362	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	3	75.00	1,175.00	190.00	223,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,250.00	-	-	223,250.00	0.01
680	ส.ป.ก.4-01		4358	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	2	68.30	1,068.30	100.00	106,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,830.00	-	-	106,830.00	0.01
					2	0	0	23.50	23.50	100.00	2,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,350.00	-	-	2,350.00	0.02
					2	0	0	3.45	3.45	100.00	345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345.00	-	-	345.00	0.02
					1	0	0	6.00	6.00	100.00	600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600.00	-	-	600.00	0.01
					2	0	0	1.75	1.75	100.00	175.00	731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.00	-	8,100.00	761,400.00	8	60,912.00	700,488.00	700,663.00	-	-	700,663.00	0.02
												732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	24.00	-	8,100.00	194,400.00	8	15,552.00	178,848.00	178,848.00	-	178,848.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											733	ห้องน้ารวม	ตึก	2	13.80	-	6,750.00	93,150.00	8	7,452.00	85,698.00	85,698.00	-	-	85,698.00	0.02	
											734	โรงจอดรถ	ไม้	2	7.00	-	2,650.00	18,550.00	8	5,565.00	12,985.00	12,985.00	-	-	12,985.00	0.02	
681	ส.ป.ก.4-01		4374	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	2	30.00	230.00	250.00	57,500.00	735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	41	1,166,400.00	453,600.00	511,100.00	-	453,600.00	57,500.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	250.00	10,000.00	736	โรงจอดรถ	ตึก	2	160.00	-	2,650.00	424,000.00	41	305,280.00	118,720.00	128,720.00	-	118,720.00	10,000.00	0.02
					1	2	1	17.00	917.00	250.00	229,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,250.00	-	-	229,250.00	0.01	
682	ส.ป.ก.4-01		3487	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	22	2	11.00	9,011.00	100.00	901,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	901,100.00	-	-	901,100.00	0.01	
683	ส.ป.ก.4-01		3495	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	0	68.00	1,668.00	100.00	166,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,800.00	-	-	166,800.00	0.01	
684	ส.ป.ก.4-01		3478	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	2	80.00	1,880.00	100.00	188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000.00	-	-	188,000.00	0.01	
685	ส.ป.ก.4-01		3472	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	0	39.00	39.00	100.00	3,900.00	737	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	22	330,615.00	24,885.00	28,785.00	-	24,885.00	3,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 171 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	2	0.00	1,800.00	100.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01
686	ส.ป.ก.4-01		3496	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	0	29.00	2,029.00	100.00	202,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,900.00	-	-	202,900.00	0.01
687	ส.ป.ก.4-01		3471	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	6	2	91.00	2,691.00	100.00	269,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,100.00	-	-	269,100.00	0.01
688	ส.ป.ก.4-01		3493	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	14	0	16.00	5,616.00	100.00	561,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,600.00	-	-	561,600.00	0.01
689	ส.ป.ก.4-01		273	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	21	1	94.00	8,594.00	100.00	859,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,400.00	-	-	859,400.00	0.01
690	ส.ป.ก.4-01		3467	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	22	3	16.00	9,116.00	100.00	911,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,600.00	-	-	911,600.00	0.01
691	ส.ป.ก.4-01		3499	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	11	0	51.00	4,451.00	160.00	712,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,160.00	-	-	712,160.00	0.01
					2	0	0	39.00	39.00	160.00	6,240.00	738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	155.00	-	8,100.00	1,255,500.00	21	401,760.00	853,740.00	859,980.00	-	853,740.00	6,240.00	0.02
692	ส.ป.ก.4-01		3494	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	27	1	27.00	10,927.00	100.00	1,092,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,700.00	-	-	1,092,700.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 172 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
693	ส.ป.ก.4-01		3481	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	15	1	59.00	6,159.00	190.00	1,170,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,210.00	-	-	1,170,210.00	0.01		
694	ส.ป.ก.4-01		3484	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	6	1	91.00	2,591.00	220.00	570,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,020.00	-	-	570,020.00	0.01		
695	ส.ป.ก.4-01		3485	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	8	2	59.00	3,459.00	220.00	760,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,980.00	-	-	760,980.00	0.01		
696	ส.ป.ก.4-01		3474	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	1	94.00	2,194.00	220.00	482,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,680.00	-	-	482,680.00	0.01		
697	ส.ป.ก.4-01		3498	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	2	46.00	2,246.00	100.00	224,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,600.00	-	-	224,600.00	0.01		
698	ส.ป.ก.4-01		3473	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	35	481,140.00	320,760.00	330,760.00	-	320,760.00	10,000.00	0.02
					1	14	3	3.00	5,903.00	100.00	590,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,300.00	-	-	590,300.00	0.01		
699	ส.ป.ก.4-01		3470	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	12	1	95.00	4,995.00	100.00	499,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,500.00	-	-	499,500.00	0.01		
700	ส.ป.ก.4-01		3465	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	1	3	50.75	750.75	250.00	187,687.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,687.50	-	-	187,687.50	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	15.25	15.25	250.00	3,812.50	740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	61.00	-	8,100.00	494,100.00	13	79,056.00	415,044.00	418,856.50	-	415,044.00	3,812.50	0.01
701	โฉนด	3697	91378	หมู่ ต.บ้านนา	1	1	1	57.70	557.70	380.00	211,926.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,926.00	-	211,926.00	-	-
702	โฉนด	3698	91379	หมู่ ต.บ้านนา	1	1	0	88.50	488.50	350.00	170,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,975.00	-	170,975.00	-	-
703	โฉนด	3699	91380	หมู่ ต.บ้านนา	1	6	3	92.10	2,792.10	150.00	418,815.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,815.00	-	418,815.00	-	-
704	ส.ป.ก.4-01		4877	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	3	89.00	1,989.00	100.00	198,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,900.00	-	-	198,900.00	0.01
					2	0	0	36.00	36.00	100.00	3,600.00	741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	2	23,328.00	1,143,072.00	1,146,672.00	-	1,143,072.00	3,600.00	0.02
705	โฉนด	46	4306	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	73.00	73.00	700.00	51,100.00	742	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,000.00	2,560,000.00	27	1,126,400.00	1,433,600.00	1,484,700.00	-	1,484,700.00	-	-
					2	0	0	72.00	72.00	700.00	50,400.00	743	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	16	494,208.00	1,752,192.00	1,802,592.00	-	-	1,802,592.00	0.02
					1	1	2	32.60	632.60	700.00	442,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,820.00	-	442,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 174 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
706	โฉนด	47	4307	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	1	22.50	122.50	800.00	98,000.00	744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	23	524,880.00	933,120.00	1,031,120.00	-	1,031,120.00	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	800.00	6,000.00	745	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	23	28,620.00	50,880.00	56,880.00	-	56,880.00	-	-
					2	0	0	4.50	4.50	800.00	3,600.00	746	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	23	17,172.00	30,528.00	34,128.00	-	34,128.00	-	-
707	โฉนด	48	4290	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	3	52.15	352.15	600.00	211,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,290.00	-	211,290.00	-	-
					2	0	0	54.25	54.25	600.00	32,550.00	747	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	50.00	8,000.00	3,072,000.00	19	860,160.00	2,211,840.00	2,244,390.00	-	2,211,840.00	32,550.00	-
												748	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	50.00	8,000.00	3,072,000.00	19	860,160.00	2,211,840.00	2,211,840.00	-	2,211,840.00	-	-
708	โฉนด	50	4917	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	1	0	89.50	489.50	170.00	83,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,215.00	-	83,215.00	-	-
709	โฉนด	51	3685	หมู่ 1 ต.บ้านนา	5	0	0	48.56	48.56	6,950.00	337,492.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,492.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,413.95	-	-	255,413.95	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	47.25	24.32	-	-	-	-	-	82,078.05	221,090.69	-	303,168.74	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	147.00	75.68	-	-	-	-	-	-	687,999.31	-	687,999.31	0.02
					2	0	0	40.25	40.25	6,950.00	279,737.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,737.50	-	-	279,737.50	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	6,950.00	62,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,550.00	-	-	62,550.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	6,950.00	145,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,950.00	-	-	145,950.00	0.02
					5	0	0	92.50	92.50	6,950.00	642,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,875.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,012.50	-	-	450,012.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	111.00	30.00	-	-	-	-	-	192,862.50	519,480.00	-	712,342.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	259.00	70.00	-	-	-	-	-	-	1,212,120.00	-	1,212,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	77.99	77.99	6,950.00	542,030.50	751	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	161.00	-	7,800.00	1,255,800.00	25	502,320.00	753,480.00	1,295,510.50	-	-	1,295,510.50	0.02
												752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	25	272,160.00	408,240.00	408,240.00	-	-	408,240.00	0.02
												753	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	25	38,160.00	57,240.00	57,240.00	-	-	57,240.00	0.02
710	โฉนด	53	5956	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	65.13	65.13	130.00	8,466.90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,466.90	-	-	8,466.90	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	130.00	1,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040.00	-	-	1,040.00	0.02
					1	0	0	5.25	5.25	130.00	682.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682.50	-	682.50	-	-
					1	1	0	72.62	472.62	130.00	61,440.60	754	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.50	80.53	7,850.00	2,539,475.00	63	2,158,553.75	380,921.25	442,361.85	-	442,361.85	-	-
												755	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	19.47	7,850.00	2,539,475.00	63	2,158,553.75	380,921.25	380,921.25	-	380,921.25	-	-
												756	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	63	72,080.00	12,720.00	12,720.00	-	12,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 177 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												757	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	21.00	-	7,900.00	165,900.00	63	154,287.00	11,613.00	11,613.00	-	11,613.00	-	-
711	โฉนด	54	4880	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	81.25	81.25	180.00	14,625.00	758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,100.00	1,822,500.00	39	1,239,300.00	583,200.00	597,825.00	-	597,825.00	-	-
					1	3	2	71.15	1,471.15	180.00	264,807.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,807.00	-	264,807.00	-	-
712	โฉนด	55	4301	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	4	0	38.10	1,638.10	130.00	212,953.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,953.00	-	212,953.00	-	-
713	โฉนด	56	4281	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	3	0	21.10	1,221.10	130.00	158,743.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,743.00	-	158,743.00	-	-
714	โฉนด	57	4311	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	31.38	31.38	280.00	8,786.40	759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.50	-	8,100.00	1,016,550.00	33	569,268.00	447,282.00	456,068.40	-	456,068.40	-	-
					2	0	0	4.13	4.13	280.00	1,156.40	760	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	16.50	-	5,750.00	94,875.00	33	53,130.00	41,745.00	42,901.40	-	42,901.40	-	-
					1	4	2	9.29	1,809.29	280.00	506,601.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,601.20	-	506,601.20	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	280.00	2,520.00	761	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,650.00	95,400.00	2	1,908.00	93,492.00	96,012.00	-	-	96,012.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 178 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
715	โฉนด	58	4312	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	43.88	43.88	100.00	4,388.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,388.00	-	-	4,388.00	0.02	
					1	2	0	88.92	888.92	100.00	88,892.00	762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	175.50	-	8,100.00	1,421,550.00	83	1,208,317.50	213,232.50	302,124.50	-	88,892.00	213,232.50	0.02
716	โฉนด	60	4720	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	52.09	52.09	800.00	41,672.00	763	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	21	359,424.00	763,776.00	805,448.00	-	-	805,448.00	0.02
					2	0	1	60.66	160.66	800.00	128,528.00	764	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	444.00	-	7,800.00	3,463,200.00	21	1,108,224.00	2,354,976.00	2,483,504.00	-	-	2,483,504.00	0.02
					2	0	0	51.73	51.73	800.00	41,384.00	765	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	7,800.00	1,115,400.00	17	267,696.00	847,704.00	889,088.00	-	-	889,088.00	0.02
					2	0	1	28.92	128.92	800.00	103,136.00	766	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	356.25	-	7,800.00	2,778,750.00	17	666,900.00	2,111,850.00	2,214,986.00	-	-	2,214,986.00	0.02
717	โฉนด	61	4719	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	2	0	24.50	824.50	300.00	247,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,350.00	-	-	247,350.00	0.30	
718	โฉนด	62	4277	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	0	1.25	1.25	700.00	875.00	767	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	1	5.00	-	5,750.00	28,750.00	23	26,737.50	2,012.50	2,887.50	-	2,887.50	-	-
					1	1	1	50.85	550.85	700.00	385,595.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,595.00	-	385,595.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
719	โฉนด	63	5882	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	73.00	73.00	800.00	58,400.00	768	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	11	93,600.00	686,400.00	744,800.00	-	-	744,800.00	0.02
720	โฉนด	65	4716	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	1	0.00	100.00	600.00	60,000.00	769	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	7,850.00	3,140,000.00	76	2,669,000.00	471,000.00	531,000.00	-	531,000.00	-	-
					2	0	1	17.44	117.44	600.00	70,464.00	770	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	469.75	-	7,800.00	3,664,050.00	11	439,686.00	3,224,364.00	3,294,828.00	-	-	3,294,828.00	0.02
					2	0	0	12.50	12.50	600.00	7,500.00	771	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	56	123,225.00	9,275.00	16,775.00	-	16,775.00	-	-
					1	4	1	99.76	1,799.76	600.00	1,079,856.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,856.00	-	1,079,856.00	-	-
721	โฉนด	66	3691	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	1	0	84.70	484.70	280.00	135,716.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,716.00	-	135,716.00	-	-
722	โฉนด	67	4299	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	73.00	73.00	700.00	51,100.00	772	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,000.00	2,688,000.00	31	1,397,760.00	1,290,240.00	1,341,340.00	-	1,341,340.00	-	-
					2	0	0	12.50	12.50	700.00	8,750.00	773	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	7	9,275.00	123,225.00	131,975.00	-	131,975.00	-	-
					1	0	3	38.00	338.00	700.00	236,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,600.00	-	236,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 180 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
723	โฉนด	68	7319	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	3	31.50	331.50	450.00	149,175.00	774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	32	314,928.00	268,272.00	417,447.00	-	417,447.00	-	-
724	โฉนด	69	4884	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	2	6.90	206.90	800.00	165,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,520.00	-	-	165,520.00	0.60
725	โฉนด	71	4264	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	4	3	49.09	1,949.09	250.00	487,272.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,272.50	-	487,272.50	-	-
					2	0	0	20.31	20.31	250.00	5,077.50	775	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.50	-	7,850.00	1,275,625.00	83	1,084,281.25	191,343.75	196,421.25	-	-	196,421.25	0.02
726	โฉนด	72	4942	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	2	3	2.40	1,102.40	250.00	275,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,600.00	-	275,600.00	-	-
727	โฉนด	73	4971	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	3	2	39.60	1,439.60	250.00	359,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,900.00	-	359,900.00	-	-
728	โฉนด	74	3695	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	0	84.60	84.60	800.00	67,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,680.00	-	67,680.00	-	-
729	โฉนด	75	3696	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	5	3	9.10	2,309.10	500.00	1,154,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,154,550.00	-	1,154,550.00	-	-
730	โฉนด	76	7342	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	1	25.50	125.50	800.00	100,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,400.00	-	100,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 181 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
731	โฉนด	77	7343	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	1	1	91.40	591.40	800.00	473,120.00	776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	570.00	-	8,100.00	4,617,000.00	6	277,020.00	4,339,980.00	4,813,100.00	-	4,813,100.00	-	-
					2	0	0	2.25	2.25	800.00	1,800.00	777	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	6	1,431.00	22,419.00	24,219.00	-	24,219.00	-	-
					2	0	0	3.75	3.75	800.00	3,000.00	778	โรงจอดรถ	ไม้	2	15.00	-	2,650.00	39,750.00	6	7,950.00	31,800.00	34,800.00	-	34,800.00	-	-
732	โฉนด	78	3703	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	3	0	81.10	1,281.10	130.00	166,543.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,543.00	-	166,543.00	-	-
733	โฉนด	79	4723	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	11	2	4.50	4,604.50	170.00	782,765.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,765.00	-	782,765.00	-	-
734	โฉนด	80	4739	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	10	0	41.50	4,041.50	130.00	525,395.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,395.00	-	-	525,395.00	0.30
735	โฉนด	81	4740	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	3	0	4.40	1,204.40	610.00	734,684.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,684.00	-	734,684.00	-	-
736	โฉนด	82	4747	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	5	1	3.30	2,103.30	130.00	273,429.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,429.00	-	273,429.00	-	-
737	โฉนด	83	3704	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	22	1	60.60	8,960.60	170.00	1,523,302.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,523,302.00	-	-	1,523,302.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 182 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
738	โฉนด	84	4911	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	6	0	51.20	2,451.20	130.00	318,656.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,656.00	-	318,656.00	-	-	
739	โฉนด	85	4912	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	1	0	36.57	436.57	800.00	349,256.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,256.00	-	349,256.00	-	-	
					2	0	0	44.50	44.50	800.00	35,600.00	779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	178.00	-	8,100.00	1,441,800.00	53	1,095,768.00	346,032.00	381,632.00	-	381,632.00	-	-
					2	0	0	5.63	5.63	800.00	4,504.00	780	โรงจอดรถ	ไม้	2	22.50	-	2,650.00	59,625.00	53	55,451.25	4,173.75	8,677.75	-	8,677.75	-	-
					1	0	0	9.00	9.00	800.00	7,200.00	781	โรงจอดรถ	ไม้	1	36.00	-	2,650.00	95,400.00	23	88,722.00	6,678.00	13,878.00	-	13,878.00	-	-
740	โฉนด	86	3716	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	7	1	30.50	2,930.50	170.00	498,185.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,185.00	-	498,185.00	-	-	
741	โฉนด	87	3689	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	3	1	25.80	1,325.80	130.00	172,354.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,354.00	-	172,354.00	-	-	
					2	0	0	12.50	12.50	130.00	1,625.00	782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	6	24,300.00	380,700.00	382,325.00	-	382,325.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	130.00	5,200.00	783	โรงจอดรถ	ตึก	2	160.00	-	2,650.00	424,000.00	6	25,440.00	398,560.00	403,760.00	-	403,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 183 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	10.00	10.00	130.00	1,300.00	784	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,750.00	230,000.00	6	13,800.00	216,200.00	217,500.00	-	217,500.00	-	-
742	โฉนด	88	4953	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	14	3	15.30	5,915.30	130.00	768,989.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,989.00	-	768,989.00	-	-
743	โฉนด	89	4792	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	13	0	82.80	5,282.80	130.00	686,764.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,764.00	-	686,764.00	-	-
744	โฉนด	92	20051	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	1	1	34.70	534.70	600.00	320,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,820.00	-	-	320,820.00	0.30
745	โฉนด	93	4776	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	3	57.90	357.90	130.00	46,527.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,527.00	-	46,527.00	-	-
					1	0	0	3.00	3.00	130.00	390.00	785	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	12.00	-	2,350.00	28,200.00	4	3,384.00	24,816.00	25,206.00	-	25,206.00	-	-
746	โฉนด	94	3682	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	3	0	94.40	1,294.40	130.00	168,272.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,272.00	-	-	168,272.00	0.30
747	โฉนด	95	5922	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	2	92.40	292.40	600.00	175,440.00	786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	23	314,928.00	559,872.00	735,312.00	-	735,312.00	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	600.00	4,500.00	787	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	23	28,620.00	50,880.00	55,380.00	-	55,380.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
748	โฉนด	787	23170	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	0	0	40.00	40.00	6,950.00	278,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,000.00	-	-	278,000.00	0.30		
749	โฉนด	788	23171	หมู่ 3 ต.บ้านนา	3	1	3	89.40	789.40	6,950.00	5,486,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,486,330.00	-	-	5,486,330.00	0.30		
750	โฉนด	789	23172	หมู่ 3 ต.บ้านนา	3	0	3	83.40	383.40	6,100.00	2,338,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,338,740.00	-	-	2,338,740.00	0.30		
751	โฉนด	792	23202	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	75.40	75.40	800.00	60,320.00	788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	33	550,800.00	97,200.00	157,520.00	-	-	157,520.00	0.02
752	โฉนด	793	26666	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	24.30	24.30	400.00	9,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,720.00	-	-	9,720.00	0.02		
753	โฉนด	797	24099	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	1	25.00	125.00	130.00	16,250.00	789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	181.25	-	8,100.00	1,468,125.00	6	88,087.50	1,380,037.50	1,396,287.50	-	1,396,287.50	-	-
					1	7	1	71.80	2,971.80	130.00	386,334.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,334.00	-	386,334.00	-	-		
754	โฉนด	798	24161	หมู่ 3 ต.บ้านนา	3	2	0	0.00	800.00	550.00	440,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.30		
755	โฉนด	802	24612	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 185 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
756	โฉนด	804	24614	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	1	0.10	100.10	130.00	13,013.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,013.00	-	-	13,013.00	0.30	
757	โฉนด	805	24615	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.30	
758	โฉนด	807	24617	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.30	
759	โฉนด	810	24765	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	0	58.20	458.20	280.00	128,296.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,296.00	-	128,296.00	-	-	
760	โฉนด	811	24760	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	2	1	13.80	913.80	500.00	456,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,900.00	-	456,900.00	-	-	
					2	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00	790	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,000.00	1,920,000.00	13	307,200.00	1,612,800.00	1,642,800.00	-	1,642,800.00	-	-
761	โฉนด	812	24761	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	2	1	73.40	973.40	600.00	584,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,040.00	-	584,040.00	-	-	
					1	0	0	12.00	12.00	600.00	7,200.00	791	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	48.00	-	5,750.00	276,000.00	13	44,160.00	231,840.00	239,040.00	-	239,040.00	-	-
762	โฉนด	813	24867	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	49.00	49.00	130.00	6,370.00	792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	56	590,976.00	186,624.00	192,994.00	-	192,994.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	2	97.40	297.40	130.00	38,662.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,662.00	-	38,662.00	-	-	
763	โฉนด	814	25250	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	3	4.10	2,304.10	330.00	760,353.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,353.00	-	760,353.00	-	-	
764	โฉนด	815	25244	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	0	95.90	95.90	730.00	70,007.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,007.00	-	70,007.00	-	-	
765	โฉนด	816	25183	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	1	93.50	193.50	800.00	154,800.00	793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	36	753,300.00	461,700.00	616,500.00	-	616,500.00	-	-
766	โฉนด	817	25184	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	1	79.00	179.00	800.00	143,200.00	794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	56	923,400.00	291,600.00	434,800.00	-	-	434,800.00	0.02
767	โฉนด	819	25375	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	1	1	0.00	500.00	130.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30	
					3	0	1	47.00	147.00	130.00	19,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,110.00	-	-	19,110.00	0.30	
					3	0	3	90.00	390.00	130.00	50,700.00	795	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,000.00	-	3,500.00	7,000,000.00	31	3,640,000.00	3,360,000.00	3,410,700.00	-	-	3,410,700.00	0.30
												796	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	588.00	-	3,500.00	2,058,000.00	16	452,760.00	1,605,240.00	1,605,240.00	-	-	1,605,240.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 187 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
768	โฉนด	820	26442	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	7	2	1.60	3,001.60	160.00	480,256.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,256.00	-	480,256.00	-	-	
769	โฉนด	822	25997	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	1	0	83.10	483.10	600.00	289,860.00	797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	33	145,152.00	114,048.00	403,908.00	-	403,908.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	600.00	4,800.00	798	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	33	47,488.00	37,312.00	42,112.00	-	42,112.00	-	-
					1	0	3	84.50	384.50	600.00	230,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,700.00	-	230,700.00	-	-	
770	โฉนด	823	25998	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	2	34.00	234.00	700.00	163,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800.00	-	-	163,800.00	0.30	
					3	0	1	48.50	148.50	700.00	103,950.00	799	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	594.00	-	7,300.00	4,336,200.00	16	953,964.00	3,382,236.00	3,486,186.00	-	-	3,486,186.00	0.30
					3	0	0	17.50	17.50	700.00	12,250.00	800	โรงจอดรถ	ตึก	3	70.00	-	2,650.00	185,500.00	16	40,810.00	144,690.00	156,940.00	-	-	156,940.00	0.30
771	โฉนด	824	25999	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	2	0	0.10	800.10	280.00	224,028.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,028.00	-	-	224,028.00	0.30	
772	โฉนด	825	26000	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	2	74.30	274.30	280.00	76,804.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,804.00	-	-	76,804.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 188 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
773	โฉนด	826	25636	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	25.00	25.00	6,950.00	173,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,750.00	-	-	173,750.00	0.30	
774	โฉนด	827	25637	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	21.20	21.20	6,950.00	147,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,340.00	-	-	147,340.00	0.30	
775	โฉนด	828	25638	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	16.20	16.20	6,950.00	112,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,590.00	-	-	112,590.00	0.30	
776	โฉนด	829	25639	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	17.30	17.30	6,950.00	120,235.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,235.00	-	-	120,235.00	0.30	
777	โฉนด	830	25640	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	15.20	15.20	6,950.00	105,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,640.00	-	-	105,640.00	0.30	
778	โฉนด	831	25641	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	16.40	16.40	6,950.00	113,980.00	801	โรงจอดรถ	ตึก	3	55.00	91.67	2,650.00	145,750.00	6	8,745.00	137,005.00	250,985.00	-	-	250,985.00	0.30
779	โฉนด	832	25642	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	17.60	17.60	6,950.00	122,320.00	802	โรงจอดรถ	ตึก	2	31.50	-	2,650.00	83,475.00	5	4,173.75	79,301.25	201,621.25	-	-	201,621.25	0.02
780	โฉนด	833	26163	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	1	2	14.90	614.90	130.00	79,937.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,937.00	-	79,937.00	-	-	
781	โฉนด	835	25949	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	32.70	32.70	6,950.00	227,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,265.00	-	-	227,265.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 189 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
782	โฉนด	836	25950	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	3.00	3.00	6,950.00	20,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,850.00	-	-	20,850.00	0.30	
					4	0	0	39.00	39.00	6,950.00	271,050.00	803	โรงจอดรถ	ไม้	3	12.00	-	2,650.00	31,800.00	10	12,720.00	19,080.00	290,130.00	-	-	290,130.00	0.30
783	โฉนด	837	25951	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	42.00	42.00	6,950.00	291,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,900.00	-	-	291,900.00	0.30	
784	โฉนด	838	25952	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	42.00	42.00	6,950.00	291,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,900.00	-	-	291,900.00	0.30	
785	โฉนด	839	25953	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	2	10.00	210.00	6,950.00	1,459,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,459,500.00	-	-	1,459,500.00	0.30	
786	โฉนด	840	25954	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	0	6.00	6.00	130.00	780.00	804	โรงจอดรถ	ไม้	1	24.00	-	2,650.00	63,600.00	13	34,980.00	28,620.00	29,400.00	-	29,400.00	-	-
					1	0	2	63.20	263.20	130.00	34,216.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,216.00	-	34,216.00	-	-	
787	โฉนด	841	25955	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	2	89.14	289.14	6,950.00	2,009,523.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,009,523.00	-	2,009,523.00	-	-	
					3	0	0	28.00	28.00	6,950.00	194,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,600.00	-	-	194,600.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 190 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	77.00	77.00	6,950.00	535,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,150.00	-	-	535,150.00	0.30	
					2	0	0	6.56	6.56	6,950.00	45,592.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,592.00	-	-	45,592.00	0.02	
					2	0	0	4.50	4.50	6,950.00	31,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,275.00	-	-	31,275.00	0.02	
					2	0	0	5.00	5.00	6,950.00	34,750.00	805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	111.25	-	8,100.00	901,125.00	13	144,180.00	756,945.00	791,695.00	-	-	791,695.00	0.30
												806	โรงจอดรถ	ตึก	3	305.00	-	2,650.00	808,250.00	13	129,320.00	678,930.00	678,930.00	-	-	678,930.00	0.30
												807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	26.25	-	8,100.00	212,625.00	13	89,302.50	123,322.50	123,322.50	-	-	123,322.50	0.02
												808	ห้องน้ำรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	20.00	-	6,750.00	135,000.00	13	56,700.00	78,300.00	78,300.00	-	-	78,300.00	0.02
												809	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	13	26,235.00	21,465.00	21,465.00	-	-	21,465.00	0.02
788	โฉนด	842	26166	หมู่ 1 ต.บ้านนา	5	0	0	27.62	27.62	700.00	19,337.50	810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	110.50	-	8,100.00	895,050.00	30	447,525.00	447,525.00	466,862.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 191 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	19.90	-	-	-	-	-	-	92,905.64	-	92,905.64	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	88.50	80.09	-	-	-	-	-	-	373,910.18	373,910.18	-	-
					2	0	0	54.90	54.90	700.00	38,430.00	811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	4	19,440.00	466,560.00	504,990.00	-	504,990.00	-	-
					2	0	0	18.30	18.30	700.00	12,810.00	812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	30	81,000.00	81,000.00	93,810.00	-	93,810.00	-	-
789	โฉนด	843	26119	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	2	9.20	1,009.20	430.00	433,956.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,956.00	-	433,956.00	-	-
790	โฉนด	1522	36494	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	3	53.00	1,953.00	250.00	488,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,250.00	-	488,250.00	-	-
791	โฉนด	1523	37440	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	1	20.00	120.00	250.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02
					1	2	2	37.00	1,037.00	250.00	259,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,250.00	-	259,250.00	-	-
					2	0	1	20.00	120.00	250.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	20.00	120.00	250.00	30,000.00	813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	188.50	-	8,100.00	1,526,850.00	15	305,370.00	1,221,480.00	1,251,480.00	-	1,221,480.00	30,000.00	-
												814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109.25	-	8,100.00	884,925.00	30	442,462.50	442,462.50	442,462.50	-	442,462.50	-	-
												815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	30	607,500.00	607,500.00	607,500.00	-	607,500.00	-	-
792	โฉนด	1526	36526	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	3	16.20	1,116.20	100.00	111,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,620.00	-	111,620.00	-	-
793	โฉนด	1525	37442	หมู่ 4 ต.บ้านนา	2	0	0	85.00	85.00	1,950.00	165,750.00	816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.00	-	8,100.00	1,514,700.00	24	575,586.00	939,114.00	1,104,864.00	-	939,114.00	165,750.00	-
794	โฉนด	1527	36495	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	0	4.50	4.50	250.00	1,125.00	817	โรงจอดรถ	ตึก	1	18.00	-	2,650.00	47,700.00	4	1,908.00	45,792.00	46,917.00	-	46,917.00	-	-
					1	0	0	0.75	0.75	250.00	187.50	818	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	3.00	-	6,750.00	20,250.00	4	810.00	19,440.00	19,627.50	-	19,627.50	-	-
					1	4	1	25.75	1,725.75	250.00	431,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,437.50	-	431,437.50	-	-
795	โฉนด	1528	36527	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	7	2	53.00	3,053.00	100.00	305,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,300.00	-	305,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 193 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
796	โฉนด	1529	36496	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	2	85.00	1,085.00	100.00	108,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,500.00	-	108,500.00	-	-	
797	โฉนด	1530	36497	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	3	34.00	734.00	100.00	73,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,400.00	-	73,400.00	-	-	
798	โฉนด	1531	36498	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	1	85.00	2,185.00	250.00	546,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,250.00	-	546,250.00	-	-	
799	โฉนด	1532	36499	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	7	0	97.00	2,897.00	150.00	434,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,550.00	-	434,550.00	-	-	
800	โฉนด	1533	36736	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	14	0	93.00	5,693.00	100.00	569,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,300.00	-	569,300.00	-	-	
801	โฉนด	1534	36528	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	13	3	81.25	5,581.25	180.00	1,004,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,004,625.00	-	1,004,625.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02	
					1	0	0	48.75	48.75	180.00	8,775.00	819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	23	466,560.00	829,440.00	838,215.00	-	8,775.00	829,440.00	0.02
												820	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	195.00	-	2,350.00	458,250.00	14	82,485.00	375,765.00	375,765.00	-	375,765.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
802	โฉนด	1535	38066	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	9	3	38.00	3,938.00	100.00	393,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,800.00	-	393,800.00	-	-	
803	โฉนด	1536	36500	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	1	85.00	185.00	280.00	51,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,800.00	-	51,800.00	-	-	
804	โฉนด	1538	36530	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	2	87.00	2,287.00	100.00	228,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,700.00	-	228,700.00	-	-	
805	โฉนด	1539	36501	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	1	85.00	985.00	100.00	98,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,500.00	-	98,500.00	-	-	
806	โฉนด	1540	36502	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	8	0	69.00	3,269.00	100.00	326,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,900.00	-	326,900.00	-	-	
					2	0	0	63.00	63.00	100.00	6,300.00	821	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	22	192,780.00	374,220.00	380,520.00	-	374,220.00	6,300.00	-
807	โฉนด	1541	36531	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	2	96.00	2,296.00	100.00	229,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,600.00	-	229,600.00	-	-	
808	โฉนด	1542	36532	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	1	86.00	2,186.00	100.00	218,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,600.00	-	218,600.00	-	-	
809	โฉนด	1543	36533	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	6	2	68.00	2,668.00	100.00	266,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,800.00	-	266,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	77.00	77.00	100.00	7,700.00	822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	35	1,049,760.00	699,840.00	707,540.00	-	699,840.00	7,700.00	-
810	โฉนด	1544	38067	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	7	2	42.00	3,042.00	100.00	304,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,200.00	-	304,200.00	-	-
811	โฉนด	1545	38068	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	3	19.00	2,319.00	250.00	579,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,750.00	-	579,750.00	-	-
					2	0	0	75.00	75.00	250.00	18,750.00	823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	10	77,760.00	699,840.00	718,590.00	-	-	718,590.00	0.02
812	โฉนด	1546	36534	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	11	1	19.00	4,519.00	100.00	451,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,900.00	-	451,900.00	-	-
813	โฉนด	1547	36535	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	2	10.00	2,210.00	210.00	464,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,100.00	-	464,100.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	210.00	21,000.00	824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	11	139,968.00	1,026,432.00	1,047,432.00	-	1,047,432.00	-	-
814	โฉนด	1548	36536	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	2	50.70	1,050.70	350.00	367,745.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,745.00	-	367,745.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	825	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	217.00	-	7,850.00	1,703,450.00	54	1,447,932.50	255,517.50	290,517.50	-	290,517.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 196 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	14.00	14.00	350.00	4,900.00	826	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	56.00	-	2,350.00	131,600.00	9	11,844.00	119,756.00	124,656.00	-	124,656.00	-	-
815	โฉนด	1549	36737	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	0	90.00	890.00	400.00	356,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,000.00	-	356,000.00	-	-
816	โฉนด	1550	36738	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	3	4.00	304.00	400.00	121,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,600.00	-	121,600.00	-	-
817	โฉนด	1551	36739	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	0	68.00	468.00	400.00	187,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200.00	-	187,200.00	-	-
818	โฉนด	1552	36740	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	1	62.00	562.00	400.00	224,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,800.00	-	224,800.00	-	-
819	โฉนด	1553	36741	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	1	22.00	522.00	400.00	208,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800.00	-	208,800.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	400.00	16,000.00	827	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	24	123,120.00	200,880.00	216,880.00	-	216,880.00	-	-
820	โฉนด	1554	36503	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	8	0	69.00	3,269.00	250.00	817,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,250.00	-	817,250.00	-	-
821	โฉนด	1555	36742	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	2	72.00	272.00	350.00	95,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,200.00	-	95,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	65.00	165.00	350.00	57,750.00	828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	20	437,400.00	1,020,600.00	1,078,350.00	-	1,078,350.00	-	-
822	โฉนด	1556	36504	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	2	30.90	230.90	350.00	80,815.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,815.00	-	80,815.00	-	-
					2	0	0	99.00	99.00	350.00	34,650.00	829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	34	563,760.00	408,240.00	442,890.00	-	442,890.00	-	-
823	โฉนด	1557	37443	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	0	89.00	489.00	400.00	195,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,600.00	-	195,600.00	-	-
824	โฉนด	1559	36537	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	3	0.00	300.00	400.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
825	โฉนด	1560	36538	หมู่ 4 ต.บ้านนา	2	0	3	69.00	369.00	400.00	147,600.00	830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,100.00	615,600.00	18	160,056.00	455,544.00	603,144.00	-	-	603,144.00	0.02
826	โฉนด	1561	37444	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	1	63.00	963.00	380.00	365,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,940.00	-	365,940.00	-	-
					2	0	1	80.00	180.00	380.00	68,400.00	831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,100.00	1,846,800.00	25	738,720.00	1,108,080.00	1,176,480.00	-	1,176,480.00	-	-
827	โฉนด	1562	36539	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	2	15.00	1,815.00	380.00	689,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,700.00	-	689,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
828	โฉนด	1563	36540	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	2	90.00	1,090.00	500.00	545,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,000.00	-	545,000.00	-	-	
					2	0	1	50.00	150.00	500.00	75,000.00	832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	33	762,048.00	598,752.00	673,752.00	-	673,752.00	-	-
829	โฉนด	1564	36541	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	3	51.00	351.00	500.00	175,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500.00	-	175,500.00	-	-	
830	โฉนด	1566	36506	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	3	63.70	1,163.70	180.00	209,466.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,466.00	-	209,466.00	-	-	
831	โฉนด	1567	36543	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	1	87.00	987.00	250.00	246,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,750.00	-	246,750.00	-	-	
832	โฉนด	1568	36507	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	1	23.00	923.00	100.00	92,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,300.00	-	92,300.00	-	-	
833	น.ส.3ก		488	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	3	3	25.86	1,525.86	100.00	152,586.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,586.00	-	-	152,586.00	0.01	
					1	0	0	10.00	10.00	100.00	1,000.00	833	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	40.00	-	7,900.00	316,000.00	13	173,800.00	142,200.00	143,200.00	-	142,200.00	1,000.00	0.01
					1	0	0	1.57	1.57	100.00	157.00	834	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	6.25	-	6,750.00	42,187.50	13	6,750.00	35,437.50	35,594.50	-	35,437.50	157.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที 199 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	1.57	1.57	100.00	157.00	835	โรงจอดรถ	ตึก	1	6.25	-	2,650.00	16,562.50	13	2,650.00	13,912.50	14,069.50	-	13,912.50	157.00	0.01
834	โฉนด	4064	92741	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	0	2	99.10	299.10	250.00	74,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,775.00	-	74,775.00	-	-
					2	0	0	33.50	33.50	250.00	8,375.00	836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	134.00	-	8,100.00	1,085,400.00	33	607,824.00	477,576.00	485,951.00	-	485,951.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	250.00	5,000.00	837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	33	362,880.00	285,120.00	290,120.00	-	290,120.00	-	-
835	น.ส.3ก		686(น.ส.3ก)	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	2	0	35.00	835.00	100.00	83,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,500.00	-	-	83,500.00	0.01
836	น.ส.3ก		511	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	5	0	0.00	2,000.00	220.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	220.00	8,800.00	838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,100.00	947,700.00	15	189,540.00	758,160.00	766,960.00	-	758,160.00	8,800.00	0.02
837	โฉนด	4202	92879	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	1	0	34.80	434.80	350.00	152,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,180.00	-	152,180.00	-	-
838	โฉนด		92132	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	6	2	54.17	2,654.17	160.00	424,667.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,667.20	-	424,667.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	35.00	35.00	160.00	5,600.00	839	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	189.00	-	7,850.00	1,483,650.00	53	1,261,102.50	222,547.50	228,147.50	-	228,147.50	-	-
					2	0	0	2.63	2.63	160.00	420.80	840	โรงจอดรถ	ไม้	2	10.50	-	2,650.00	27,825.00	4	3,339.00	24,486.00	24,906.80	-	24,906.80	-	-
					2	0	0	39.50	39.50	160.00	6,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,320.00	-	6,320.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	160.00	2,160.00	841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	158.00	-	8,100.00	1,279,800.00	13	204,768.00	1,075,032.00	1,077,192.00	-	1,077,192.00	-	-
												842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	4	17,496.00	419,904.00	419,904.00	-	419,904.00	-	-
839	โฉนด	3747	92105	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	5	3	77.90	2,377.90	130.00	309,127.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,127.00	-	309,127.00	-	-
					2	0	0	40.50	40.50	130.00	5,265.00	843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,100.00	1,312,200.00	23	472,392.00	839,808.00	845,073.00	-	845,073.00	-	-
840	โฉนด	3732	92090	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	8	1	2.60	3,302.60	100.00	330,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,260.00	-	330,260.00	-	-
841	น.ส.3ก		526	หมู่ ต.บ้านนา	1	23	1	54.00	9,354.00	210.00	1,964,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,964,340.00	-	-	1,964,340.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 201 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	21.00	21.00	210.00	4,410.00	844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	84.00	-	8,100.00	680,400.00	33	578,340.00	102,060.00	106,470.00	-	102,060.00	4,410.00	0.01
842	น.ส.3ก		530	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	4	0	8.00	1,608.00	100.00	160,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800.00	-	-	160,800.00	0.01
843	น.ส.3ก		532	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	0	2	91.00	291.00	100.00	29,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,100.00	-	-	29,100.00	0.01
844	น.ส.3ก		538	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	5	0	70.00	2,070.00	210.00	434,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,700.00	-	-	434,700.00	0.01
845	น.ส.3ก		540	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	38	0	20.12	15,220.12	100.00	1,522,012.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,522,012.00	-	-	1,522,012.00	0.01
					2	0	0	28.88	28.88	100.00	2,888.00	845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.50	-	8,100.00	935,550.00	53	711,018.00	224,532.00	227,420.00	-	-	227,420.00	0.02
846	น.ส.3ก		713	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	5	0	75.00	2,075.00	100.00	207,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,500.00	-	-	207,500.00	0.01
					2	0	1	95.62	195.62	100.00	19,562.00	846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.50	-	8,100.00	830,250.00	12	116,235.00	714,015.00	733,577.00	-	714,015.00	19,562.00	0.02
					2	0	0	14.88	14.88	100.00	1,488.00	847	โรงจอดรถ	ตึก	2	59.50	-	2,650.00	157,675.00	12	22,074.50	135,600.50	137,088.50	-	135,600.50	1,488.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	4.00	4.00	100.00	400.00	848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	16.00	-	8,100.00	129,600.00	8	10,368.00	119,232.00	119,632.00	-	119,232.00	400.00	0.01
					1	0	0	1.50	1.50	100.00	150.00	849	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	6.00	-	6,750.00	40,500.00	8	3,240.00	37,260.00	37,410.00	-	37,260.00	150.00	0.01
847	โฉนด	3959	92636	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	6	0	25.70	2,425.70	100.00	242,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,570.00	-	242,570.00	-	-
					2	0	0	42.50	42.50	100.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.02
					2	0	0	37.50	37.50	100.00	3,750.00	850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	4	48,600.00	1,166,400.00	1,170,150.00	-	-	1,170,150.00	0.02
												851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,100.00	1,377,000.00	33	771,120.00	605,880.00	605,880.00	-	605,880.00	-	-
848	โฉนด	3958	92635	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	6	1	41.90	2,541.90	100.00	254,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,190.00	-	254,190.00	-	-
					2	0	0	24.50	24.50	100.00	2,450.00	852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,100.00	793,800.00	8	63,504.00	730,296.00	732,746.00	-	732,746.00	-	-
849	โฉนด	3957	92634	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	6	0	5.86	2,405.86	100.00	240,586.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,586.00	-	240,586.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	10.50	10.50	100.00	1,050.00	853	โรงจอดรถ	ตึก	1	42.00	-	2,650.00	111,300.00	5	5,565.00	105,735.00	106,785.00	-	106,785.00	-	-
					1	0	0	0.57	0.57	100.00	57.00	854	ห้องน้ำรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	2.25	-	6,750.00	15,187.50	13	6,378.75	8,808.75	8,865.75	-	8,865.75	-	-
850	โฉนด	3970	92647	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	2	2	21.30	1,021.30	280.00	285,964.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,964.00	-	285,964.00	-	-
851	โฉนด	4197	92874	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	2	1	12.80	912.80	100.00	91,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,280.00	-	91,280.00	-	-
852	น.ส.3ก		549	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	1	0	61.25	461.25	100.00	46,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,125.00	-	-	46,125.00	0.01
					2	0	0	15.75	15.75	100.00	1,575.00	855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	13	81,648.00	428,652.00	430,227.00	-	-	430,227.00	0.02
853	น.ส.3ก		552	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	23	1	9.00	9,309.00	250.00	2,327,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,327,250.00	-	0.00	2,327,250.00	0.01
					1	0	0	13.00	13.00	250.00	3,250.00	856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	52.00	-	8,100.00	421,200.00	13	67,392.00	353,808.00	357,058.00	-	353,808.00	3,250.00	0.01
					1	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00	857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	72.00	-	8,100.00	583,200.00	4	23,328.00	559,872.00	564,372.00	-	559,872.00	4,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	1.00	1.00	250.00	250.00	858	ห้องน้ำรวม	ไม้	1	4.00	-	6,750.00	27,000.00	13	14,850.00	12,150.00	12,400.00	-	12,150.00	250.00	0.01
854	น.ส.3ก		557	หมู่ ต.บ้านนา	1	6	0	80.00	2,480.00	100.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	-	248,000.00	0.01
855	น.ส.3ก		560	หมู่ ต.บ้านนา	1	11	1	12.00	4,512.00	100.00	451,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,200.00	-	-	451,200.00	0.01
856	โฉนด	3744	92102	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	10	0	11.70	4,011.70	100.00	401,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,170.00	-	401,170.00	-	-
857	โฉนด	3743	92101	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	12	1	37.50	4,937.50	100.00	493,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,750.00	-	493,750.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	100.00	400.00	859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,100.00	129,600.00	4	5,184.00	124,416.00	124,816.00	-	-	124,816.00	0.02
858	โฉนด	3742	92100	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	9	2	63.00	3,863.00	100.00	386,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,300.00	-	386,300.00	-	-
					2	0	0	42.00	42.00	100.00	4,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	-	4,200.00	0.02
					2	0	0	63.00	63.00	100.00	6,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	-	6,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 205 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	0	12.00	12.00	100.00	1,200.00	860	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	48.00	-	5,750.00	276,000.00	13	44,160.00	231,840.00	233,040.00	-	233,040.00	-	-
												861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,100.00	1,336,500.00	23	481,140.00	855,360.00	855,360.00	-	855,360.00	-	-
												862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,100.00	2,041,200.00	11	244,944.00	1,796,256.00	1,796,256.00	-	1,796,256.00	-	-
859	น.ส.3ก		566	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	0	17.00	817.00	280.00	228,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,760.00	-	-	228,760.00	0.01
860	น.ส.3ก		569	หมู่ ต.บ้านนา	1	0	3	85.00	385.00	100.00	38,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500.00	-	-	38,500.00	0.01
861	น.ส.3ก		570	หมู่ ต.บ้านนา	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.01
862	น.ส.3ก		573	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	2	33.00	1,833.00	100.00	183,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,300.00	-	-	183,300.00	0.01
863	น.ส.3ก		574	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	8	1	32.99	3,332.99	180.00	599,938.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,938.20	-	-	599,938.20	0.01
					2	0	0	28.88	28.88	180.00	5,198.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,198.40	-	-	5,198.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	1.50	1.50	180.00	270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270.00	-	-	270.00	0.02	
					2	0	0	26.63	26.63	180.00	4,793.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,793.40	-	-	4,793.40	0.02	
					2	0	0	1.00	1.00	180.00	180.00	863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	106.50	-	8,100.00	862,650.00	23	310,554.00	552,096.00	552,276.00	-	552,096.00	180.00	-
												864	โรงจอดรถ	ไม้	2	4.00	-	2,650.00	10,600.00	23	9,858.00	742.00	742.00	-	742.00	-	-
												865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.50	-	8,100.00	935,550.00	33	523,908.00	411,642.00	411,642.00	-	411,642.00	-	-
												866	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	6.00	-	6,750.00	40,500.00	33	22,680.00	17,820.00	17,820.00	-	17,820.00	-	-
864	น.ส.3ก		577	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	6	1	25.00	2,525.00	100.00	252,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,500.00	-	-	252,500.00	0.01	
865	โฉนด	4215	92892	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	9	1	8.00	3,708.00	100.00	370,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,800.00	-	370,800.00	-	-	
866	น.ส.3ก		583	หมู่ ต.บ้านนา	1	2	1	35.00	935.00	250.00	233,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,750.00	-	-	233,750.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
867	น.ส.3ก		585	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	2	68.00	1,068.00	250.00	267,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000.00	-	-	267,000.00	0.01	
868	โฉนด	3813	92171	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	0	46.60	1,646.60	100.00	164,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,660.00	-	164,660.00	-	-	
					2	0	0	17.75	17.75	100.00	1,775.00	867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.00	-	8,100.00	575,100.00	33	322,056.00	253,044.00	254,819.00	-	254,819.00	-	-
					2	0	0	3.75	3.75	100.00	375.00	868	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,650.00	39,750.00	33	22,260.00	17,490.00	17,865.00	-	17,865.00	-	-
869	โฉนด		92121	หมู่ 9 ต.บ้านนา	2	0	0	25.75	25.75	100.00	2,575.00	869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.00	-	8,100.00	834,300.00	38	550,638.00	283,662.00	286,237.00	-	286,237.00	-	-
					1	3	1	48.25	1,348.25	100.00	134,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,825.00	-	134,825.00	-	-	
870	น.ส.3ก		588	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	21	3	58.00	8,758.00	100.00	875,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,800.00	-	-	875,800.00	0.01	
					2	0	0	27.00	27.00	100.00	2,700.00	870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	23	314,928.00	559,872.00	562,572.00	-	-	562,572.00	0.02
871	น.ส.3ก		592	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	0	75.56	1,275.56	100.00	127,556.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,556.00	-	-	127,556.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	22.50	22.50	100.00	2,250.00	871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	4	29,160.00	699,840.00	702,090.00	-	-	702,090.00	0.02
					2	0	0	3.94	3.94	100.00	394.00	872	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.75	-	2,650.00	41,737.50	4	1,669.50	40,068.00	40,462.00	-	-	40,462.00	0.02
872	น.ส.3ก		598	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	7	1	89.00	2,989.00	100.00	298,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,900.00	-	-	298,900.00	0.01
					1	0	0	7.75	7.75	100.00	775.00	873	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	31.00	-	7,900.00	244,900.00	13	134,695.00	110,205.00	110,980.00	-	110,205.00	775.00	0.01
					1	0	0	12.50	12.50	100.00	1,250.00	874	โรงจอดรถ	ตึก	1	50.00	-	2,650.00	132,500.00	13	21,200.00	111,300.00	112,550.00	-	111,300.00	1,250.00	0.01
					1	0	0	0.75	0.75	100.00	75.00	875	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	3.00	-	6,750.00	20,250.00	13	3,240.00	17,010.00	17,085.00	-	17,010.00	75.00	0.01
873	โฉนด		92826	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	5	3	86.30	2,386.30	425.00	1,014,177.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,177.50	-	1,014,177.50	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	425.00	42,500.00	876	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,850.00	2,637,600.00	2,518	2,241,960.00	395,640.00	438,140.00	-	438,140.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	425.00	12,750.00	877	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	20.00	-	6,750.00	135,000.00	8	10,800.00	124,200.00	136,950.00	-	136,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 209 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
874	น.ส.3ก		600	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	5	2	38.25	2,238.25	100.00	223,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,825.00	-	-	223,825.00	0.01	
					2	0	0	34.75	34.75	100.00	3,475.00	878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	139.00	-	8,100.00	1,125,900.00	13	180,144.00	945,756.00	949,231.00	-	945,756.00	3,475.00	-
875	โฉนด	4150	92827	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	0	0	10.00	10.00	150.00	1,500.00	879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	40.00	-	8,100.00	324,000.00	13	51,840.00	272,160.00	273,660.00	-	273,660.00	-	-
					1	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	880	โรงจอดรถ	ตึก	1	77.00	-	2,650.00	204,050.00	4	8,162.00	195,888.00	198,888.00	-	198,888.00	-	-
					1	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	32.50	-	8,100.00	263,250.00	13	42,120.00	221,130.00	222,480.00	-	222,480.00	-	-
					1	5	2	54.70	2,254.70	150.00	338,205.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,205.00	-	338,205.00	-	-	
876	น.ส.3ก		603	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	5	0	32.00	2,032.00	100.00	203,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,200.00	-	-	203,200.00	0.01	
877	น.ส.3ก		614	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	7	0	78.50	2,878.50	390.00	1,122,615.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,615.00	-	-	1,122,615.00	0.01	
					1	0	0	10.50	10.50	390.00	4,095.00	882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	42.00	-	8,100.00	340,200.00	23	122,472.00	217,728.00	221,823.00	-	217,728.00	4,095.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 210 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
878	น.ส.3ก		616	หมู่ ๑ บ้านนา	1	4	0	3.00	1,603.00	290.00	464,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,870.00	-	-	464,870.00	0.01	
879	น.ส.3ก		619	หมู่ 3 ด.บ้านนา	1	3	2	66.00	1,466.00	130.00	190,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,580.00	-	-	190,580.00	0.01	
880	ส.ป.ก.4-01		1219	หมู่ 12 ด.บ้านนา	1	2	2	91.00	1,091.00	250.00	272,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,750.00	-	-	272,750.00	0.01	
881	ส.ป.ก.4-01		3701	หมู่ 12 ด.บ้านนา	1	1	2	12.75	612.75	250.00	153,187.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,187.50	-	-	153,187.50	0.01	
					1	0	0	22.50	22.50	250.00	5,625.00	883	โรงจอดรถ	ตึก	1	90.00	-	2,650.00	238,500.00	13	38,160.00	200,340.00	205,965.00	-	200,340.00	5,625.00	0.01
					1	0	0	0.75	0.75	250.00	187.50	884	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	3.00	-	5,750.00	17,250.00	8	1,380.00	15,870.00	16,057.50	-	15,870.00	187.50	0.01
882	ส.ป.ก.4-01		1216	หมู่ 12 ด.บ้านนา	1	4	2	77.00	1,877.00	220.00	412,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,940.00	-	-	412,940.00	0.01	
883	ส.ป.ก.4-01		2591	หมู่ 12 ด.บ้านนา	2	0	1	25.00	125.00	220.00	27,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500.00	-	-	27,500.00	0.02	
					2	0	0	20.00	20.00	220.00	4,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400.00	-	-	4,400.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	2	20.00	1,820.00	220.00	400,400.00	885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	350.00	-	8,100.00	2,835,000.00	47	2,154,600.00	680,400.00	1,080,800.00	-	680,400.00	400,400.00	-
												886	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	23	76,320.00	135,680.00	135,680.00	-	135,680.00	-	-
884	ส.ป.ก.4-01		558	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	3	3	28.50	1,528.50	190.00	290,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,415.00	-	-	290,415.00	0.01
					2	0	0	71.50	71.50	190.00	13,585.00	887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,100.00	765,450.00	32	413,343.00	352,107.00	365,692.00	-	352,107.00	13,585.00	0.02
885	ส.ป.ก.4-01		1181	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	13	2	33.00	5,433.00	190.00	1,032,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,270.00	-	-	1,032,270.00	0.01
886	ส.ป.ก.4-01		3912	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	37.25	37.25	100.00	3,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,725.00	-	-	3,725.00	0.02
					1	3	2	17.75	1,417.75	100.00	141,775.00	888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	30	681,615.00	120,285.00	262,060.00	-	-	262,060.00	0.02
887	ส.ป.ก.4-01		1202	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	85.00	85.00	100.00	8,500.00	889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	36	1,205,280.00	738,720.00	747,220.00	-	738,720.00	8,500.00	0.02
					2	0	0	19.25	19.25	100.00	1,925.00	890	โรงจอดรถ	ตึก	2	77.00	-	2,650.00	204,050.00	36	126,511.00	77,539.00	79,464.00	-	77,539.00	1,925.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 212 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	31.50	31.50	100.00	3,150.00	891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	36	632,772.00	387,828.00	390,978.00	-	387,828.00	3,150.00	0.02
					1	19	1	86.25	7,786.25	100.00	778,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,625.00	-	-	778,625.00	0.01
888	ส.ป.ก.4-01		3699	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	6	0	6.00	2,406.00	100.00	240,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,600.00	-	-	240,600.00	0.01
					1	0	0	40.00	40.00	100.00	4,000.00	892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	13	207,360.00	1,088,640.00	1,092,640.00	-	1,088,640.00	4,000.00	0.01
889	ส.ป.ก.4-01		3700	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	5	2	4.00	2,204.00	100.00	220,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,400.00	-	-	220,400.00	0.01
890	ส.ป.ก.4-01		1204	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	5	0	76.00	2,076.00	100.00	207,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,600.00	-	-	207,600.00	0.01
891	ส.ป.ก.4-01		3132	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	30	1	8.00	12,108.00	100.00	1,210,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,800.00	-	-	1,210,800.00	0.01
892	ส.ป.ก.4-01		1194	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	6	3	11.50	2,711.50	100.00	271,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,150.00	-	-	271,150.00	0.01
					2	0	0	43.50	43.50	100.00	4,350.00	893	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	174.00	-	7,850.00	1,365,900.00	43	1,161,015.00	204,885.00	209,235.00	-	204,885.00	4,350.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที 213 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
893	ส.ป.ก.4-01		3911	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	10.00	10.00	250.00	2,500.00	894	ห้องน้ำรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	-	6,750.00	270,000.00	13	113,400.00	156,600.00	159,100.00	-	156,600.00	2,500.00	0.02
					1	2	1	53.87	953.87	250.00	238,467.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,467.50	-	-	238,467.50	0.01
					2	0	0	34.00	34.00	250.00	8,500.00	895	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136.00	-	7,850.00	1,067,600.00	13	448,392.00	619,208.00	627,708.00	-	619,208.00	8,500.00	0.02
					2	0	0	3.13	3.13	250.00	782.50	896	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	12.50	-	5,750.00	71,875.00	13	30,187.50	41,687.50	42,470.00	-	41,687.50	782.50	0.02
894	ส.ป.ก.4-01		1238	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	4	1	62.00	1,762.00	100.00	176,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,200.00	-	-	176,200.00	0.01
895	ส.ป.ก.4-01		1308	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	58.00	58.00	190.00	11,020.00	897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	16	235,224.00	833,976.00	844,996.00	-	-	844,996.00	0.02
					1	12	3	26.00	5,126.00	190.00	973,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,940.00	-	-	973,940.00	0.01
896	ส.ป.ก.4-01		1253	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	5	1	24.00	2,124.00	100.00	212,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,400.00	-	-	212,400.00	0.01
897	ส.ป.ก.4-01		4088	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	5	0	26.00	2,026.00	220.00	445,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,720.00	-	-	445,720.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 214 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	15.25	15.25	220.00	3,355.00	898	โรงจอดรถ	ตึก	1	61.00	-	2,650.00	161,650.00	4	6,466.00	155,184.00	158,539.00	-	155,184.00	3,355.00	0.01
					1	0	0	1.75	1.75	220.00	385.00	899	โรงจอดรถ	ตึก	1	6.25	-	2,650.00	16,562.50	4	662.50	15,900.00	16,285.00	-	15,900.00	385.00	0.01
898	ส.ป.ก.4-01		1198	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	97.00	97.00	160.00	15,520.00	900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,100.00	2,332,800.00	56	1,772,928.00	559,872.00	575,392.00	-	559,872.00	15,520.00	0.02
					1	9	2	12.00	3,812.00	160.00	609,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,920.00	-	-	609,920.00	0.01
899	ส.ป.ก.4-01		1150	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	67.00	67.00	160.00	10,720.00	901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	46	1,034,208.00	326,592.00	337,312.00	-	326,592.00	10,720.00	0.02
					1	6	2	55.00	2,655.00	160.00	424,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,800.00	-	-	424,800.00	0.01
900	ส.ป.ก.4-01		1138	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	9	2	60.00	3,860.00	190.00	733,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,400.00	-	-	733,400.00	0.01
					5	0	0	34.50	34.50	190.00	6,555.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,555.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,557.33	-	5,557.33	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 215 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	-	-	-	-	-	-	-	997.67	-	-	997.67	0.30		
					2	0	0	17.50	17.50	190.00	3,325.00	902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	16	124,740.00	442,260.00	445,585.00	-	442,260.00	3,325.00	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	15.21	-	-	-	-	-	-	132,613.56	-	132,613.56	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	117.00	84.79	-	-	-	-	-	-	739,270.44	739,270.44	-	-
901	ส.ป.ก.4-01		1205	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	0	0	25.00	25.00	190.00	4,750.00	903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	100.00	-	8,100.00	810,000.00	46	615,600.00	194,400.00	199,150.00	-	194,400.00	4,750.00	0.01
					1	9	1	9.00	3,709.00	190.00	704,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,710.00	-	0.00	704,710.00	0.01
902	ส.ป.ก.4-01		1292	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	1	50.00	150.00	190.00	28,500.00	904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	500.00	-	8,100.00	4,050,000.00	46	3,078,000.00	972,000.00	1,000,500.00	-	972,000.00	28,500.00	0.02
					1	10	3	91.00	4,391.00	190.00	834,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,290.00	-	-	834,290.00	0.01
903	ส.ป.ก.4-01		1307	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	6	2	13.87	2,613.87	100.00	261,387.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,387.00	-	-	261,387.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 216 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	18.75	18.75	100.00	1,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,875.00	-	-	1,875.00	0.02	
					1	0	0	11.38	11.38	100.00	1,138.00	905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	23	218,700.00	388,800.00	389,938.00	-	388,800.00	1,138.00	-
												906	โรงจอดรถ	ตึก	1	45.50	-	2,650.00	120,575.00	23	43,407.00	77,168.00	77,168.00	-	77,168.00	-	-
904	ส.ป.ก.4-01		1167	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	77.50	77.50	100.00	7,750.00	907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,100.00	1,701,000.00	46	1,292,760.00	408,240.00	415,990.00	-	408,240.00	7,750.00	0.02
					1	8	0	7.50	3,207.50	100.00	320,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,750.00	-	-	320,750.00	0.01	
905	ส.ป.ก.4-01		1171	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	7	2	81.00	3,081.00	100.00	308,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,100.00	-	-	308,100.00	0.01	
906	ส.ป.ก.4-01		1170	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	6	3	19.00	2,719.00	100.00	271,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,900.00	-	-	271,900.00	0.01	
907	ส.ป.ก.4-01		1184	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	6	2	14.00	2,614.00	100.00	261,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,400.00	-	-	261,400.00	0.01	
908	ส.ป.ก.4-01		1249	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	3	0	37.00	1,237.00	220.00	272,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,140.00	-	-	272,140.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 217 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
909	ส.ป.ก.4-01		1237	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	66.25	66.25	100.00	6,625.00	908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,100.00	1,336,500.00	21	427,680.00	908,820.00	915,445.00	-	908,820.00	6,625.00	0.02
					1	3	0	23.75	1,223.75	100.00	122,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,375.00	-	-	122,375.00	0.01	
910	ส.ป.ก.4-01		1264	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	46.25	46.25	250.00	11,562.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,562.50	-	-	11,562.50	0.02	
					1	2	2	15.75	1,015.75	250.00	253,937.50	909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	29	622,080.00	673,920.00	927,857.50	-	673,920.00	253,937.50	-
911	ส.ป.ก.4-01		1120	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	6	0	75.00	2,475.00	160.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	-	396,000.00	0.01	
912	ส.ป.ก.4-01		1291	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	9	2	92.50	3,892.50	190.00	739,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,575.00	-	-	739,575.00	0.01	
					2	0	0	26.50	26.50	190.00	5,035.00	910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	106.00	-	8,100.00	858,600.00	28	394,956.00	463,644.00	468,679.00	-	463,644.00	5,035.00	-
913	ส.ป.ก.4-01		3710	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	19	3	27.12	7,927.12	100.00	792,712.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,712.00	-	-	792,712.00	0.01	
					2	0	0	32.00	32.00	100.00	3,200.00	911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	23	373,248.00	663,552.00	666,752.00	-	663,552.00	3,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 218 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	31.50	31.50	100.00	3,150.00	912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	5	51,030.00	969,570.00	972,720.00	-	969,570.00	3,150.00	0.01
					1	0	0	9.38	9.38	100.00	938.00	913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	37.50	-	8,100.00	303,750.00	5	15,187.50	288,562.50	289,500.50	-	288,562.50	938.00	0.01
914	ส.ป.ก.4-01		3910	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	2	1	20.00	920.00	220.00	202,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,400.00	-	-	202,400.00	0.01
915	ส.ป.ก.4-01		3915	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	2	2	8.00	1,008.00	100.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	-	100,800.00	0.01
916	ส.ป.ก.4-01		3907	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	2	0	42.00	842.00	250.00	210,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,500.00	-	-	210,500.00	0.01
917	ส.ป.ก.4-01		4091	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	0	0	20.00	20.00	220.00	4,400.00	914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	80.00	-	8,100.00	648,000.00	19	181,440.00	466,560.00	470,960.00	-	466,560.00	4,400.00	0.01
					1	4	2	75.00	1,875.00	220.00	412,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,500.00	-	0.00	412,500.00	0.01
918	ส.ป.ก.4-01		4094	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	5	3	94.75	2,394.75	100.00	239,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,475.00	-	-	239,475.00	0.01
					1	0	0	8.25	8.25	100.00	825.00	915	โรงจอดรถ	ตึก	1	33.00	-	2,650.00	87,450.00	23	31,482.00	55,968.00	56,793.00	-	55,968.00	825.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
919	ส.ป.ก.4-01		4087	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	3	2	93.00	1,493.00	100.00	149,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,300.00	-	-	149,300.00	0.01	
920	ส.ป.ก.4-01		4339	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	3	1	18.00	1,318.00	220.00	289,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,960.00	-	-	289,960.00	0.01	
921	ส.ป.ก.4-01		943	หมู่ 9 ต.บ้านนา	2	0	1	62.00	162.00	250.00	40,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.02	
					5	0	0	84.00	84.00	250.00	21,000.00	916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	336.00	-	8,100.00	2,721,600.00	32	1,469,664.00	1,251,936.00	1,272,936.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	105.00	31.25	-	-	-	-	-	397,792.50	-	-	397,792.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	231.00	68.75	-	-	-	-	-	875,143.50	860,706.00	14,437.50	0.02	
922	ส.ป.ก.4-01		850	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	1	36.75	936.75	140.00	131,145.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,145.00	-	-	131,145.00	0.01	
					2	0	0	25.25	25.25	140.00	3,535.00	917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.00	-	8,100.00	818,100.00	13	130,896.00	687,204.00	690,739.00	-	-	690,739.00	0.02
					2	0	0	52.00	52.00	140.00	7,280.00	918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,100.00	1,684,800.00	4	67,392.00	1,617,408.00	1,624,688.00	-	-	1,624,688.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 220 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
923	ส.ป.ก.4-01		3377	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	26	1	41.00	10,541.00	130.00	1,370,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,370,330.00	-	-	1,370,330.00	0.01	
					1	0	0	30.00	30.00	130.00	3,900.00	919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	120.00	-	8,100.00	972,000.00	7	68,040.00	903,960.00	907,860.00	-	903,960.00	3,900.00	0.01
924	ส.ป.ก.4-01		3673	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	1	75.00	575.00	250.00	143,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,750.00	-	-	143,750.00	0.01	
925	ส.ป.ก.4-01		3879	หมู่ 9 ต.บ้านนา	3	6	1	23.50	2,523.50	250.00	630,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,875.00	-	-	630,875.00	0.30	
					2	0	0	4.00	4.00	250.00	1,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000.00	-	-	1,000.00	0.02	
					3	0	1	70.25	170.25	250.00	42,562.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,562.50	-	-	42,562.50	0.30	
					2	0	0	14.50	14.50	250.00	3,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,625.00	-	-	3,625.00	0.02	
					3	2	1	28.25	928.25	250.00	232,062.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,062.50	-	-	232,062.50	0.30	
					2	0	0	10.50	10.50	250.00	2,625.00	920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	-	8,100.00	129,600.00	4	10,368.00	119,232.00	121,857.00	-	-	121,857.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	8,100.00	469,800.00	4	18,792.00	451,008.00	451,008.00	-	-	451,008.00	0.02	
											922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	4	13,608.00	326,592.00	326,592.00	-	-	326,592.00	0.02	
926	ส.ป.ก.4-01		923	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	9	1	6.25	3,706.25	190.00	704,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,187.50	-	-	704,187.50	0.01	
					2	0	0	29.25	29.25	190.00	5,557.50	923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117.00	-	8,100.00	947,700.00	63	805,545.00	142,155.00	147,712.50	-	-	147,712.50	0.02
					2	0	0	1.50	1.50	190.00	285.00	924	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	6.00	-	6,750.00	40,500.00	63	30,780.00	9,720.00	10,005.00	-	-	10,005.00	0.02
927	ส.ป.ก.4-01		829	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	1	31.50	1,331.50	250.00	332,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,875.00	-	-	332,875.00	0.01	
					2	0	0	72.00	72.00	250.00	18,000.00	925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	35	427,680.00	285,120.00	303,120.00	-	285,120.00	18,000.00	0.02
					1	0	0	31.50	31.50	250.00	7,875.00	926	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	126.00	-	2,350.00	296,100.00	25	118,440.00	177,660.00	185,535.00	-	177,660.00	7,875.00	0.01
928	ส.ป.ก.4-01		744	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	1	97.00	1,397.00	250.00	349,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,250.00	-	-	349,250.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 222 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
929	ส.ป.ก.4-01		931	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	6	0	82.00	2,482.00	100.00	248,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	248,200.00	-	-	248,200.00	0.01		
930	ส.ป.ก.4-01		775	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	7	2	79.00	3,079.00	160.00	492,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	492,640.00	-	-	492,640.00	0.01		
					2	0	1	69.00	169.00	160.00	27,040.00	927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	306.00	-	8,100.00	2,478,600.00	37	1,586,304.00	892,296.00	919,336.00	-	892,296.00	27,040.00	0.02
931	ส.ป.ก.4-01		751	หมู่ 9 ต.บ้านนา	2	0	0	78.00	78.00	250.00	19,500.00	928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	312.00	-	8,100.00	2,527,200.00	18	657,072.00	1,870,128.00	1,889,628.00	-	1,870,128.00	19,500.00	0.02
					1	1	3	57.00	757.00	250.00	189,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	189,250.00	-	-	189,250.00	0.01		
932	ส.ป.ก.4-01		782	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	14	2	37.25	5,837.25	130.00	758,842.50		-	-	-	-	-	-	-	-	758,842.50	-	-	758,842.50	0.01		
					2	0	1	20.00	120.00	130.00	15,600.00	929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	15	259,200.00	1,036,800.00	1,052,400.00	-	1,036,800.00	15,600.00	0.02
					2	0	1	32.00	132.00	130.00	17,160.00	930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	37	1,161,216.00	653,184.00	670,344.00	-	-	670,344.00	0.02
					1	0	0	8.75	8.75	130.00	1,137.50	931	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	35.00	-	2,350.00	82,250.00	15	16,450.00	65,800.00	66,937.50	-	65,800.00	1,137.50	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที 223 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
933	ส.ป.ก.4-01		183	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	4	3	59.00	1,959.00	190.00	372,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,210.00	-	-	372,210.00	0.01	
934	ส.ป.ก.4-01		184	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	5	0	48.00	2,048.00	190.00	389,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,120.00	-	-	389,120.00	0.01	
935	ส.ป.ก.4-01		139	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	48.25	48.25	220.00	10,615.00	932	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	193.00	-	7,850.00	1,515,050.00	55	1,287,792.50	227,257.50	237,872.50	-	227,257.50	10,615.00	0.02
					2	0	0	4.50	4.50	220.00	990.00	933	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	13	26,235.00	21,465.00	22,455.00	-	21,465.00	990.00	0.02
					2	0	0	9.50	9.50	220.00	2,090.00	934	โรงจอดรถ	ไม้	2	38.00	-	2,650.00	100,700.00	13	55,385.00	45,315.00	47,405.00	-	45,315.00	2,090.00	0.02
					1	3	1	49.75	1,349.75	220.00	296,945.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,945.00	-	-	296,945.00	0.01	
936	ส.ป.ก.4-01		140	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	3	97.00	797.00	250.00	199,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,250.00	-	-	199,250.00	0.01	
937	ส.ป.ก.4-01		122	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	20.00	120.00	220.00	26,400.00	935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	33	707,616.00	555,984.00	582,384.00	-	555,984.00	26,400.00	0.02
					1	1	2	49.00	649.00	220.00	142,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,780.00	-	-	142,780.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 224 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
938	ส.ป.ก.4-01		182	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	54.00	154.00	220.00	33,880.00	936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,100.00	2,332,800.00	9	209,952.00	2,122,848.00	2,156,728.00	-	2,122,848.00	33,880.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	220.00	3,520.00	937	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,650.00	169,600.00	9	15,264.00	154,336.00	157,856.00	-	154,336.00	3,520.00	0.02
					1	0	3	61.00	361.00	220.00	79,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,420.00	-	-	79,420.00	0.01
939	ส.ป.ก.4-01		141	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	25.00	125.00	220.00	27,500.00	938	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	318.00	-	7,850.00	2,496,300.00	37	2,121,855.00	374,445.00	401,945.00	-	374,445.00	27,500.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	220.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	396,445.00	0.02
					1	4	0	91.00	1,691.00	220.00	372,020.00	939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,100.00	1,336,500.00	19	374,220.00	962,280.00	1,334,300.00	-	962,280.00	372,020.00	-
940	ส.ป.ก.4-01		222	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	0	0	22.50	22.50	220.00	4,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,950.00	-	-	4,950.00	0.01
					1	1	1	88.50	588.50	220.00	129,470.00	940	โรงจอดรถ	ตึก	1	90.00	-	2,650.00	238,500.00	13	38,160.00	200,340.00	329,810.00	-	200,340.00	129,470.00	-
941	ส.ป.ก.4-01		190	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	6	0	16.00	2,416.00	100.00	241,600.00	941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	30.00	-	8,100.00	243,000.00	7	17,010.00	225,990.00	467,590.00	-	225,990.00	241,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 225 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
942	ส.ป.ก.4-01		223	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	0	3	43.00	343.00	100.00	34,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	34,300.00	-	-	34,300.00	0.01		
943	ส.ป.ก.4-01		171	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	25.00	125.00	160.00	20,000.00	942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	6	72,900.00	1,142,100.00	1,162,100.00	-	1,142,100.00	20,000.00	0.02
					1	2	3	13.00	1,113.00	160.00	178,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	178,080.00	-	-	178,080.00	0.01		
944	ส.ป.ก.4-01		3328	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	50.00	150.00	160.00	24,000.00	943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,100.00	1,895,400.00	22	644,436.00	1,250,964.00	1,274,964.00	-	1,250,964.00	24,000.00	0.02
					1	2	0	84.00	884.00	160.00	141,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	141,440.00	-	-	141,440.00	0.01		
945	ส.ป.ก.4-01		224	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	62.75	62.75	190.00	11,922.50	944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	54	295,488.00	93,312.00	105,234.50	-	93,312.00	11,922.50	0.02
					2	0	0	12.25	12.25	190.00	2,327.50	945	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.00	-	2,650.00	129,850.00	34	75,313.00	54,537.00	56,864.50	-	54,537.00	2,327.50	0.02
					1	8	3	12.00	3,512.00	190.00	667,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	667,280.00	-	-	667,280.00	0.01		
946	ส.ป.ก.4-01		158	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	20.00	120.00	190.00	22,800.00	946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	26	612,360.00	845,640.00	868,440.00	-	845,640.00	22,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 226 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	1	5.00	3,305.00	190.00	627,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,950.00	-	-	627,950.00	0.01	
947	ส.ป.ก.4-01		205	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	30.00	130.00	160.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02	
					1	8	1	18.00	3,318.00	160.00	530,880.00	947	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	20.06	7,850.00	2,504,150.00	54	2,128,527.50	375,622.50	906,502.50	-	375,622.50	530,880.00	-
												948	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	255.00	79.94	7,850.00	2,504,150.00	54	2,128,527.50	375,622.50	375,622.50	-	375,622.50	-	-
948	ส.ป.ก.4-01		3623	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	50.00	150.00	250.00	37,500.00	949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	308.00	-	8,100.00	2,494,800.00	33	1,397,088.00	1,097,712.00	1,135,212.00	-	1,097,712.00	37,500.00	0.02
					1	0	2	51.00	251.00	250.00	62,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,750.00	-	-	62,750.00	0.01	
949	ส.ป.ก.4-01		206	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	60.00	60.00	100.00	6,000.00	950	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	9	154,840.00	287,560.00	293,560.00	-	-	293,560.00	0.02
					1	8	1	90.00	3,390.00	100.00	339,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,000.00	-	-	339,000.00	0.01	
950	ส.ป.ก.4-01		213	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	50.00	150.00	100.00	15,000.00	951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	231.00	-	8,100.00	1,871,100.00	23	673,596.00	1,197,504.00	1,212,504.00	-	-	1,212,504.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 227 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	12	2	63.00	5,063.00	100.00	506,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,300.00	-	-	506,300.00	0.01	
951	ส.ป.ก.4-01		125	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	10	1	44.00	4,144.00	100.00	414,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,400.00	-	-	414,400.00	0.01	
952	ส.ป.ก.4-01		116	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	15	1	44.00	6,144.00	100.00	614,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,400.00	-	-	614,400.00	0.01	
953	ส.ป.ก.4-01		189	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	9	0	66.00	3,666.00	100.00	366,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,600.00	-	-	366,600.00	0.01	
954	ส.ป.ก.4-01		172	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	20.00	120.00	100.00	12,000.00	952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	26	762,048.00	1,052,352.00	1,064,352.00	-	1,052,352.00	12,000.00	0.02
					1	5	2	44.00	2,244.00	100.00	224,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,400.00	-	-	224,400.00	0.01	
955	ส.ป.ก.4-01		142	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	8	0	7.00	3,207.00	100.00	320,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,700.00	-	-	320,700.00	0.01	
956	ส.ป.ก.4-01		3407	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	20	2	0.50	8,200.50	190.00	1,558,095.00	953	โรงจอดรถ	ตึก	1	18.00	-	2,650.00	47,700.00	3	1,431.00	46,269.00	1,604,364.00	-	46,269.00	1,558,095.00	0.01
					2	0	0	81.00	81.00	190.00	15,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,390.00	-	-	15,390.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 228 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	9.00	9.00	190.00	1,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,710.00	-	-	1,710.00	0.02		
					1	0	0	4.50	4.50	190.00	855.00	954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	324.00	-	8,100.00	2,624,400.00	3	78,732.00	2,545,668.00	2,546,523.00	-	2,545,668.00	855.00	-
												955	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	3	5,724.00	89,676.00	89,676.00	-	89,676.00	-	-
957	ส.ป.ก.4-01		3403	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	74.00	74.00	160.00	11,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,840.00	-	-	11,840.00	0.02	
					1	26	3	79.00	10,779.00	160.00	1,724,640.00	956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,100.00	1,587,600.00	26	666,792.00	920,808.00	2,645,448.00	-	-	2,645,448.00	0.02
958	ส.ป.ก.4-01		1391	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	12	2	27.00	5,027.00	160.00	804,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,320.00	-	-	804,320.00	0.01	
959	ส.ป.ก.4-01		1397	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	6	2	43.00	2,643.00	160.00	422,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,880.00	-	-	422,880.00	0.01	
960	ส.ป.ก.4-01		1363	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	11	2	93.00	4,693.00	190.00	891,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,670.00	-	-	891,670.00	0.01	
961	ส.ป.ก.4-01		1370	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	75.00	75.00	130.00	9,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,750.00	-	-	9,750.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 229 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12.00	12.00	130.00	1,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560.00	-	-	1,560.00	0.02	
					2	0	0	12.50	12.50	130.00	1,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,625.00	-	-	1,625.00	0.02	
					1	22	1	53.50	8,953.50	130.00	1,163,955.00	957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	8	129,600.00	1,490,400.00	2,654,355.00	-	1,490,400.00	1,163,955.00	-
												958	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	8	10,176.00	117,024.00	117,024.00	-	117,024.00	-	-
												959	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	8	39,750.00	92,750.00	92,750.00	-	92,750.00	-	-
962	ส.ป.ก.4-01		2583	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	7	0	47.00	2,847.00	130.00	370,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,110.00	-	-	370,110.00	0.01
963	ส.ป.ก.4-01		1371	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	11	3	27.50	4,727.50	130.00	614,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,575.00	-	-	614,575.00	0.01
					2	0	0	67.75	67.75	130.00	8,807.50	960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	271.00	-	8,100.00	2,195,100.00	13	351,216.00	1,843,884.00	1,852,691.50	-	1,843,884.00	8,807.50	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	130.00	1,430.00	961	โรงจอดรถ	ตึก	2	44.00	-	2,650.00	116,600.00	13	18,656.00	97,944.00	99,374.00	-	97,944.00	1,430.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 230 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	18.75	18.75	130.00	2,437.50	962	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,650.00	198,750.00	13	31,800.00	166,950.00	169,387.50	-	166,950.00	2,437.50	0.02
					2	0	0	1.00	1.00	130.00	130.00	963	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	4.00	-	6,750.00	27,000.00	13	4,320.00	22,680.00	22,810.00	-	22,680.00	130.00	0.02
					1	0	0	6.00	6.00	130.00	780.00	964	โรงจอดรถ	ตึก	1	24.00	-	2,650.00	63,600.00	13	10,176.00	53,424.00	54,204.00	-	53,424.00	780.00	0.01
964	ส.ป.ก.4-01		1325	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	8	0	13.25	3,213.25	160.00	514,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,120.00	-	-	514,120.00	0.01
					1	0	0	27.75	27.75	160.00	4,440.00	965	โรงจอดรถ	ตึก	1	111.00	-	2,650.00	294,150.00	8	23,532.00	270,618.00	275,058.00	-	270,618.00	4,440.00	0.01
965	ส.ป.ก.4-01		1369	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	6	0	21.00	2,421.00	160.00	387,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,360.00	-	-	387,360.00	0.01
966	ส.ป.ก.4-01		3932	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	12	0	13.00	4,813.00	220.00	1,058,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,860.00	-	-	1,058,860.00	0.01
967	ส.ป.ก.4-01		1399	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	14	2	53.00	5,853.00	160.00	936,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,480.00	-	-	936,480.00	0.01
968	ส.ป.ก.4-01		2612	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	34	3	32.00	13,932.00	130.00	1,811,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,811,160.00	-	-	1,811,160.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
969	ส.ป.ก.4-01		3934	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	12	0	13.00	4,813.00	130.00	625,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,690.00	-	-	625,690.00	0.01	
970	ส.ป.ก.4-01		1349	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	0.00	100.00	220.00	22,000.00	966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	37	622,080.00	349,920.00	371,920.00	-	349,920.00	22,000.00	0.02
					1	6	1	50.00	2,550.00	220.00	561,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,000.00	-	-	561,000.00	0.01	
971	ส.ป.ก.4-01		2577	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	34.00	34.00	160.00	5,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,440.00	-	-	5,440.00	0.02	
					2	0	0	4.50	4.50	160.00	720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720.00	-	-	720.00	0.02	
					2	0	0	24.75	24.75	160.00	3,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,960.00	-	-	3,960.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	160.00	1,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440.00	-	-	1,440.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	160.00	1,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440.00	-	-	1,440.00	0.02	
					2	0	0	35.00	35.00	160.00	5,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	-	5,600.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 232 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	7.00	7.00	160.00	1,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120.00	-	-	1,120.00	0.02	
					2	0	0	18.00	18.00	160.00	2,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880.00	-	-	2,880.00	0.02	
					2	0	0	40.25	40.25	160.00	6,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,440.00	-	-	6,440.00	0.02	
					2	0	0	4.50	4.50	160.00	720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720.00	-	-	720.00	0.02	
					2	0	0	24.00	24.00	160.00	3,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,840.00	-	-	3,840.00	0.02	
					2	0	0	1.50	1.50	160.00	240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240.00	-	-	240.00	0.02	
					1	27	1	41.50	10,941.50	160.00	1,750,640.00	967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	23	288,684.00	513,216.00	2,263,856.00	-	513,216.00	1,750,640.00	-
												968	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	5	14,310.00	81,090.00	81,090.00	-	81,090.00	-	-
												969	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	8	28,620.00	66,780.00	66,780.00	-	66,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	161.00	-	8,100.00	1,304,100.00	23	469,476.00	834,624.00	834,624.00	-	834,624.00	-	-	
											971	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	18.00	-	5,750.00	103,500.00	23	37,260.00	66,240.00	66,240.00	-	66,240.00	-	-	
											972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,100.00	1,101,600.00	11	132,192.00	969,408.00	969,408.00	-	969,408.00	-	-	
											973	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	11	21,465.00	26,235.00	26,235.00	-	26,235.00	-	-	
											974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	33	435,456.00	342,144.00	342,144.00	-	342,144.00	-	-	
											975	โรงจอดรถ	ไม้	2	6.00	-	2,650.00	15,900.00	8	4,770.00	11,130.00	11,130.00	-	11,130.00	-	-	
											976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	5	56,700.00	1,077,300.00	1,077,300.00	-	1,077,300.00	-	-	
											977	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	4	2,968.00	71,232.00	71,232.00	-	71,232.00	-	-	
											978	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	43	528,984.00	39,816.00	39,816.00	-	-	39,816.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
972	ส.ป.ก.4-01		2584	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	80.00	180.00	100.00	18,000.00	979	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	368.00	-	7,850.00	2,888,800.00	39	2,455,480.00	433,320.00	451,320.00	-	433,320.00	18,000.00	0.02
					1	8	2	16.00	3,416.00	100.00	341,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,600.00	-	-	341,600.00	0.01
973	ส.ป.ก.4-01		2582	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	35.00	35.00	250.00	8,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750.00	-	-	8,750.00	0.02
					2	0	0	34.50	34.50	250.00	8,625.00	980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	8,100.00	1,117,800.00	33	625,968.00	491,832.00	500,457.00	-	491,832.00	8,625.00	0.02	
					1	4	0	59.50	1,659.50	250.00	414,875.00	981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	13	181,440.00	952,560.00	1,367,435.00	-	952,560.00	414,875.00	-	
974	ส.ป.ก.4-01		150	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	2	7.00	207.00	220.00	45,540.00	982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	20	320,760.00	748,440.00	793,980.00	-	748,440.00	45,540.00	0.02	
					2	0	0	10.50	10.50	220.00	2,310.00	983	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	16	24,486.00	86,814.00	89,124.00	-	86,814.00	2,310.00	0.02	
					2	0	0	22.50	22.50	220.00	4,950.00	984	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,650.00	238,500.00	16	52,470.00	186,030.00	190,980.00	-	186,030.00	4,950.00	0.02	
					2	0	0	65.00	65.00	220.00	14,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,300.00	-	-	1,035,584.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 235 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	2	53.00	1,453.00	220.00	319,660.00	985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	26	510,300.00	704,700.00	1,024,360.00	-	704,700.00	319,660.00	-
975	ส.ป.ก.4-01		119	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	25.00	125.00	100.00	12,500.00	986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	39	991,440.00	466,560.00	479,060.00	-	466,560.00	12,500.00	0.02
					1	5	3	79.00	2,379.00	100.00	237,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,900.00	-	-	237,900.00	0.01
976	ส.ป.ก.4-01		143	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	15.75	15.75	130.00	2,047.50	987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	4	20,412.00	489,888.00	491,935.50	-	-	491,935.50	0.02
					2	0	0	5.69	5.69	130.00	739.70	988	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.75	-	2,650.00	60,287.50	4	2,411.50	57,876.00	58,615.70	-	-	58,615.70	0.02
					2	0	0	13.75	13.75	130.00	1,787.50	989	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	55.00	-	5,750.00	316,250.00	4	37,950.00	278,300.00	280,087.50	-	-	280,087.50	0.02
					1	16	0	86.81	6,486.81	130.00	843,285.30		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,285.30	-	-	843,285.30	0.01
977	ส.ป.ก.4-01		144	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	15	1	7.00	6,107.00	130.00	793,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,910.00	-	-	793,910.00	0.01
978	ส.ป.ก.4-01		167	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	68.00	168.00	130.00	21,840.00	990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	221.00	-	8,100.00	1,790,100.00	34	1,038,258.00	751,842.00	773,682.00	-	751,842.00	21,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที 236 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12.00	12.00	130.00	1,560.00	991	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	14	22,896.00	104,304.00	105,864.00	-	104,304.00	1,560.00	0.02
					1	15	1	3.00	6,103.00	130.00	793,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,390.00	-	-	793,390.00	0.01
979	ส.ป.ก.4-01		118	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	68.00	68.00	100.00	6,800.00	992	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	38	1,601,400.00	282,600.00	289,400.00	-	282,600.00	6,800.00	0.02
					1	12	3	0.00	5,100.00	100.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.01
					2	0	0	20.00	20.00	100.00	2,000.00	993	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	18	33,072.00	94,128.00	96,128.00	-	94,128.00	2,000.00	0.02
980	ส.ป.ก.4-01		204	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	2	17.75	217.75	190.00	41,372.50	994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,100.00	1,684,800.00	29	808,704.00	876,096.00	917,468.50	-	876,096.00	41,372.50	0.02
					1	9	1	78.00	3,778.00	190.00	717,820.00	995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	64.00	-	8,100.00	518,400.00	24	196,992.00	321,408.00	1,039,228.00	-	321,408.00	717,820.00	0.01
					2	0	0	52.25	52.25	190.00	9,927.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,927.50	-	-	886,023.50	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	190.00	3,040.00	996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	209.00	-	8,100.00	1,692,900.00	24	643,302.00	1,049,598.00	1,052,638.00	-	1,049,598.00	3,040.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												997	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,650.00	169,600.00	14	30,528.00	139,072.00	139,072.00	-	139,072.00	-	-
981	ส.ป.ก.4-01		155	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	28	0	33.00	11,233.00	160.00	1,797,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,797,280.00	-	-	1,797,280.00	0.01
982	ส.ป.ก.4-01		3046	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	35.00	135.00	220.00	29,700.00	998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	7	72,576.00	964,224.00	993,924.00	-	964,224.00	29,700.00	0.02
					1	0	0	2.00	2.00	220.00	440.00	999	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	8.00	-	2,350.00	18,800.00	7	1,316.00	17,484.00	17,924.00	-	17,484.00	440.00	0.01
					1	1	3	14.00	714.00	220.00	157,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,080.00	-	0.00	157,080.00	0.01
983	ส.ป.ก.4-01		177	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	42.50	42.50	220.00	9,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,350.00	-	-	9,350.00	0.02
					2	0	0	1.00	1.00	220.00	220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220.00	-	-	220.00	0.02
					2	0	0	49.75	49.75	220.00	10,945.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,945.00	-	-	10,945.00	0.02
					2	0	0	4.50	4.50	220.00	990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990.00	-	-	990.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	40.00	40.00	220.00	8,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800.00	-	-	8,800.00	0.02	
					1	0	0	2.00	2.00	220.00	440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440.00	-	-	440.00	0.01	
					2	0	0	29.00	29.00	220.00	6,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,380.00	-	-	6,380.00	0.02	
					2	0	0	30.00	30.00	220.00	6,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	-	6,600.00	0.02	
					2	0	0	2.00	2.00	220.00	440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440.00	-	-	440.00	0.02	
					1	11	3	82.25	4,782.25	220.00	1,052,095.00	1000	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	25	518,400.00	777,600.00	1,829,695.00	-	777,600.00	1,052,095.00	-
												1001	โรงจอดรถ	ไม้	1	8.00	-	2,650.00	21,200.00	8	6,360.00	14,840.00	14,840.00	-	14,840.00	-	-
												1002	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,100.00	1,377,000.00	13	220,320.00	1,156,680.00	1,156,680.00	-	1,156,680.00	-	-
												1003	โรงจอดรถ	ตึก	2	4.00	-	2,650.00	10,600.00	8	848.00	9,752.00	9,752.00	-	9,752.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1004	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	27.14	7,850.00	1,562,150.00	13	656,103.00	906,047.00	906,047.00	-	906,047.00	-	-
												1005	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	145.00	72.86	7,850.00	1,562,150.00	13	656,103.00	906,047.00	906,047.00	-	906,047.00	-	-
												1006	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	13	26,235.00	21,465.00	21,465.00	-	21,465.00	-	-
												1007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	8,100.00	939,600.00	13	150,336.00	789,264.00	789,264.00	-	789,264.00	-	-
												1008	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	40.00	7,850.00	942,000.00	23	800,700.00	141,300.00	141,300.00	-	141,300.00	-	-
												1009	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	60.00	7,850.00	942,000.00	23	800,700.00	141,300.00	141,300.00	-	141,300.00	-	-
												1010	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	8.00	-	6,750.00	54,000.00	23	19,440.00	34,560.00	34,560.00	-	34,560.00	-	-
984	ส.ป.ก.4-01		4266	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	8	2	24.00	3,424.00	100.00	342,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,400.00	-	-	342,400.00	0.01
985	ส.ป.ก.4-01		176	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	4	0	31.00	1,631.00	100.00	163,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,100.00	-	-	163,100.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 240 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
986	ส.ป.ก.4-01		3464	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	1	56.00	1,756.00	100.00	175,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,600.00	-	-	175,600.00	0.01	
987	ส.ป.ก.4-01		3477	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	27	2	8.00	11,008.00	100.00	1,100,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,800.00	-	-	1,100,800.00	0.01	
988	ส.ป.ก.4-01		3492	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	11	1	48.00	4,548.00	220.00	1,000,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,560.00	-	-	1,000,560.00	0.01	
989	ส.ป.ก.4-01		3466	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	10	1	11.00	4,111.00	100.00	411,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,100.00	-	-	411,100.00	0.01	
990	ส.ป.ก.4-01		3497	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	16	1	84.00	6,584.00	100.00	658,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,400.00	-	-	658,400.00	0.01	
991	ส.ป.ก.4-01		3461	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	19	3	64.00	7,964.00	190.00	1,513,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,513,160.00	-	-	1,513,160.00	0.01	
992	ส.ป.ก.4-01		3490	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	3	58.00	1,958.00	100.00	195,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,800.00	-	-	195,800.00	0.01	
993	ส.ป.ก.4-01		3483	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	17	1	61.00	6,961.00	100.00	696,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,100.00	-	-	696,100.00	0.01	
994	ส.ป.ก.4-01		3469	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	15	0	6.00	6,006.00	100.00	600,600.00	1011	โรงจอดรถ	ตึก	1	144.00	-	2,650.00	381,600.00	15	76,320.00	305,280.00	905,880.00	-	305,280.00	600,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที 241 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
995	ส.ป.ก.4-01		3488	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	16	3	24.00	6,724.00	100.00	672,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,400.00	-	-	672,400.00	0.01	
996	ส.ป.ก.4-01		3489	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	0	0	80.00	80.00	100.00	8,000.00	1012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	120.00	-	8,100.00	972,000.00	20	291,600.00	680,400.00	688,400.00	-	680,400.00	8,000.00	0.01
					1	13	0	42.00	5,242.00	100.00	524,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,200.00	-	0.00	524,200.00	0.01	
997	ส.ป.ก.4-01		3468	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	12	3	70.00	5,170.00	100.00	517,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,000.00	-	-	517,000.00	0.01	
998	ส.ป.ก.4-01		3482	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	1	1	98.87	598.87	100.00	59,887.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,887.00	-	-	59,887.00	0.01	
					2	0	0	13.13	13.13	100.00	1,313.00	1013	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.50	-	8,000.00	420,000.00	33	357,000.00	63,000.00	64,313.00	-	-	64,313.00	0.02
999	ส.ป.ก.4-01		274	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	7	3	47.50	3,147.50	100.00	314,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,750.00	-	-	314,750.00	0.01	
					2	0	0	10.50	10.50	100.00	1,050.00	1014	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	-	7,850.00	329,700.00	33	280,245.00	49,455.00	50,505.00	-	49,455.00	1,050.00	0.02
1000	ส.ป.ก.4-01		3491	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	1	0.00	100.00	160.00	16,000.00	1015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	24	517,104.00	843,696.00	859,696.00	-	843,696.00	16,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 242 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	14	3	93.00	5,993.00	160.00	958,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,880.00	-	-	958,880.00	0.01	
1001	ส.ป.ก.4-01		3462	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	0	1	31.00	131.00	250.00	32,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,750.00	-	-	32,750.00	0.01	
1002	ส.ป.ก.4-01		3463	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	17	1	26.00	6,926.00	130.00	900,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,380.00	-	-	900,380.00	0.01	
					2	0	0	14.00	14.00	130.00	1,820.00	1016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.50	-	8,100.00	441,450.00	9	39,730.50	401,719.50	403,539.50	-	-	403,539.50	0.02
1003	ส.ป.ก.4-01		3475	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	16	1	88.00	6,588.00	130.00	856,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,440.00	-	-	856,440.00	0.01	
1004	ส.ป.ก.4-01		3476	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	0	3	3.00	303.00	250.00	75,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,750.00	-	-	75,750.00	0.01	
1005	ส.ป.ก.4-01		275	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	3	2	30.00	1,430.00	100.00	143,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000.00	-	-	143,000.00	0.01	
1006	ส.ป.ก.4-01		3479	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	3	0	62.00	1,262.00	250.00	315,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,500.00	-	-	315,500.00	0.01	
1007	ส.ป.ก.4-01		3480	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	0	25.00	25.00	130.00	3,250.00	1017	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	23	734,700.00	55,300.00	58,550.00	-	-	58,550.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 243 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	12.50	12.50	130.00	1,625.00	1018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	4	32,400.00	372,600.00	374,225.00	-	-	374,225.00	0.02
					2	0	0	4.69	4.69	130.00	609.70	1019	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.75	-	2,650.00	49,687.50	23	42,234.38	7,453.12	8,062.82	-	-	8,062.82	0.02
					1	0	0	9.00	9.00	130.00	1,170.00	1020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	36.00	-	8,100.00	291,600.00	23	247,860.00	43,740.00	44,910.00	-	43,740.00	1,170.00	0.01
					1	17	0	49.81	6,849.81	130.00	890,475.30		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,475.30	-	0.00	890,475.30	0.01
1008	ส.ป.ก.4-01		3486	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	6	0	72.00	2,472.00	130.00	321,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,360.00	-	-	321,360.00	0.01
1009	ส.ป.ก.4-01		3856	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	21	0	66.00	8,466.00	100.00	846,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,600.00	-	-	846,600.00	0.01
1010	ส.ป.ก.4-01		4171	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	0	1	9.00	109.00	250.00	27,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,250.00	-	-	27,250.00	0.01
1011	ส.ป.ก.4-01		4172	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	1	38.00	138.00	250.00	34,500.00	1021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	13	311,040.00	1,632,960.00	1,667,460.00	-	1,632,960.00	34,500.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	250.00	1,500.00	1022	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	13	10,176.00	53,424.00	54,924.00	-	53,424.00	1,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 244 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00	1023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	13	93,312.00	489,888.00	494,388.00	-	489,888.00	1,690,884.00	-
1012	ส.ป.ก.4-01		4173	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	1	1	92.00	592.00	220.00	130,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,240.00	-	-	130,240.00	0.01
1013	ส.ป.ก.4-01		4174	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	0	1	0.75	100.75	250.00	25,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,187.50	-	-	25,187.50	0.01
					2	0	0	34.25	34.25	250.00	8,562.50	1024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	21	290,304.00	616,896.00	625,458.50	-	616,896.00	8,562.50	0.02
1014	ส.ป.ก.4-01		4175	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	1	3	23.00	723.00	250.00	180,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,750.00	-	-	180,750.00	0.01
1015	ส.ป.ก.4-01		4176	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	1	2	90.00	690.00	250.00	172,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	-	172,500.00	0.01
1016	ส.ป.ก.4-01		4177	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	1	3	12.75	712.75	100.00	71,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,275.00	-	-	71,275.00	0.01
					2	0	0	33.25	33.25	100.00	3,325.00	1025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	16	192,456.00	682,344.00	685,669.00	-	-	685,669.00	0.02
1017	ส.ป.ก.4-01		4178	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	0	1	95.00	195.00	250.00	48,750.00	1026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	88.00	-	8,100.00	712,800.00	14	128,304.00	584,496.00	633,246.00	-	584,496.00	48,750.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 245 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1018	ส.ป.ก.4-01		4179	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	0	1	75.00	175.00	250.00	43,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,750.00	-	-	43,750.00	0.01	
1019	ส.ป.ก.4-01		4180	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	0	0	7.50	7.50	100.00	750.00	1027	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	30.00	-	7,900.00	237,000.00	11	106,650.00	130,350.00	131,100.00	-	130,350.00	750.00	0.01
					1	5	0	71.50	2,071.50	100.00	207,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,150.00	-	0.00	207,150.00	0.01	
1020	ส.ป.ก.4-01		4181	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	7	3	30.00	3,130.00	250.00	782,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,500.00	-	-	782,500.00	0.01	
1021	ส.ป.ก.4-01		4182	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	20	1	36.00	8,136.00	100.00	813,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,600.00	-	-	813,600.00	0.01	
1022	ส.ป.ก.4-01		4183	หมู่ 13 ต.บ้านนา	4	7	3	82.00	3,182.00	100.00	318,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,200.00	-	-	318,200.00	0.30	
1023	ส.ป.ก.4-01		4184	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	7	0	41.00	2,841.00	220.00	625,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,020.00	-	-	625,020.00	0.01	
1024	ส.ป.ก.4-01		4185	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	1	0	52.00	452.00	100.00	45,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,200.00	-	-	45,200.00	0.01	
					2	0	1	33.00	133.00	100.00	13,300.00	1028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	432.00	-	8,100.00	3,499,200.00	17	839,808.00	2,659,392.00	2,672,692.00	-	2,659,392.00	13,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 246 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1025	ส.ป.ก.4-01		4186	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	1	0.00	100.00	190.00	19,000.00	1029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,100.00	2,430,000.00	37	1,555,200.00	874,800.00	893,800.00	-	874,800.00	19,000.00	0.02
					1	18	0	62.00	7,262.00	190.00	1,379,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,379,780.00	-	-	1,379,780.00	0.01
1026	ส.ป.ก.4-01		4187	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	9	0	40.00	3,640.00	250.00	910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000.00	-	-	910,000.00	0.01
1027	ส.ป.ก.4-01		4188	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	6	1	45.00	2,545.00	100.00	254,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,500.00	-	-	254,500.00	0.01
1028	ส.ป.ก.4-01		4452	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	12	3	8.00	5,108.00	130.00	664,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,040.00	-	-	664,040.00	0.01
1029	ส.ป.ก.4-01		4451	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	0	0	4.00	4.00	130.00	520.00	1030	โรงจอดรถ	ตึก	1	12.00	-	2,650.00	31,800.00	6	1,908.00	29,892.00	30,412.00	-	29,892.00	520.00	0.01
					1	12	2	7.00	5,007.00	130.00	650,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,910.00	-	0.00	650,910.00	0.01
1030	ส.ป.ก.4-01		4454	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	6	1	91.00	2,591.00	100.00	259,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,100.00	-	-	259,100.00	0.01
1031	ส.ป.ก.4-01		4197	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	35.25	35.25	100.00	3,525.00	1031	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	91.00	-	8,000.00	728,000.00	66	677,040.00	50,960.00	54,485.00	-	-	54,485.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	15.75	15.75	100.00	1,575.00	1032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	9	45,927.00	464,373.00	465,948.00	-	-	465,948.00	0.02
					1	16	3	84.00	6,784.00	100.00	678,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,400.00	-	-	678,400.00	0.01
1032	ส.ป.ก.4-01		4198	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	55.00	55.00	250.00	13,750.00	1033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,100.00	1,579,500.00	56	1,200,420.00	379,080.00	392,830.00	-	379,080.00	13,750.00	0.02
					1	3	0	7.00	1,207.00	250.00	301,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,750.00	-	-	301,750.00	0.01
1033	ส.ป.ก.4-01		4199	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	2	2	72.00	1,072.00	100.00	107,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,200.00	-	-	107,200.00	0.01
1034	ส.ป.ก.4-01		4200	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	38.70	38.70	250.00	9,675.00	1034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	36	652,860.00	400,140.00	409,815.00	-	400,140.00	9,675.00	0.02
					2	0	0	6.61	6.61	250.00	1,652.50	1035	โรงจอดรถ	ตึก	2	26.25	-	2,650.00	69,562.50	31	36,172.50	33,390.00	35,042.50	-	33,390.00	1,652.50	0.02
					1	1	1	70.69	570.69	250.00	142,672.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,672.50	-	-	142,672.50	0.01
1035	ส.ป.ก.4-01		4201	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	76.00	76.00	100.00	7,600.00	1036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,100.00	1,579,500.00	36	979,290.00	600,210.00	607,810.00	-	600,210.00	7,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1036	ส.ป.ก.4-01		4202	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	3	0	32.00	1,232.00	250.00	308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	-	308,000.00	0.01		
1037	ส.ป.ก.4-01		4203	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	40.00	40.00	220.00	8,800.00	1037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	16	240,570.00	852,930.00	861,730.00	-	852,930.00	8,800.00	0.02
					1	12	2	82.00	5,082.00	220.00	1,118,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,040.00	-	-	1,118,040.00	0.01		
1038	ส.ป.ก.4-01		4204	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	0	0	14.00	14.00	100.00	1,400.00	1038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	56.00	-	8,100.00	453,600.00	16	99,792.00	353,808.00	355,208.00	-	353,808.00	1,400.00	0.01
					1	5	0	92.00	2,092.00	100.00	209,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	209,200.00	-	0.00	209,200.00	0.01		
1039	โฉนด	96	4976	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	3	60.70	360.70	130.00	46,891.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,891.00	-	46,891.00	-	-	
					2	0	0	60.00	60.00	130.00	7,800.00	1039	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	40.00	8,000.00	1,920,000.00	23	691,200.00	1,228,800.00	1,236,600.00	-	1,228,800.00	7,800.00	-
												1040	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	60.00	8,000.00	1,920,000.00	23	691,200.00	1,228,800.00	1,228,800.00	-	1,228,800.00	-	-
1040	โฉนด	97	5698	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	2	97.40	297.40	130.00	38,662.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,662.00	-	38,662.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1041	โฉนด	98	4966	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	1	41.00	141.00	800.00	112,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800.00	-	112,800.00	-	-	
1042	โฉนด	99	4302	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	2	1	63.50	963.50	600.00	578,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,100.00	-	578,100.00	-	-	
1043	โฉนด	100	4982	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	2	1	90.00	990.00	600.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	594,000.00	-	-	
1044	โฉนด	101	4951	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	3	2	59.10	1,459.10	130.00	189,683.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,683.00	-	189,683.00	-	-	
1045	โฉนด	102	7401	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	3	3	48.10	1,548.10	130.00	201,253.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,253.00	-	-	201,253.00	0.30	
1046	โฉนด	103	3911	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	8	2	46.10	3,446.10	130.00	447,993.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,993.00	-	-	447,993.00	0.30	
1047	โฉนด	104	6095	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	4	3	50.50	1,950.50	130.00	253,565.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,565.00	-	253,565.00	-	-	
1048	โฉนด	105	3907	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	4	2	18.00	1,818.00	130.00	236,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,340.00	-	236,340.00	-	-	
1049	โฉนด	106	7623	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	7	2	8.30	3,008.30	130.00	391,079.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,079.00	-	391,079.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1050	โฉนด	107	7624	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	6	2	69.40	2,669.40	130.00	347,022.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,022.00	-	347,022.00	-	-	
1051	โฉนด	108	5648	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	3	1	68.70	1,368.70	130.00	177,931.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,931.00	-	177,931.00	-	-	
1052	โฉนด	109	5647	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	3	2	32.90	1,432.90	130.00	186,277.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,277.00	-	-	186,277.00	0.30	
1053	โฉนด	110	4718	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	3	3	30.40	1,530.40	130.00	198,952.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,952.00	-	198,952.00	-	-	
1054	โฉนด	111	3912	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	4	1	25.40	1,725.40	130.00	224,302.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,302.00	-	224,302.00	-	-	
1055	โฉนด	112	4801	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	4	3	85.00	1,985.00	610.00	1,210,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,850.00	-	-	1,210,850.00	0.30	
1056	โฉนด	113	4918	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	4	2	50.30	1,850.30	130.00	240,539.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,539.00	-	-	240,539.00	0.30	
1057	โฉนด	114	4800	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	1	1	56.70	556.70	125.00	69,587.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,587.50	-	-	69,587.50	0.30	
1058	โฉนด	121	4923	หมู่ ต.บ้านนา	1	2	2	48.40	1,048.40	100.00	104,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,840.00	-	104,840.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 251 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1059	โฉนด	116	4298	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	2	3	31.90	1,131.90	130.00	147,147.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,147.00	-	-	147,147.00	0.30	
1060	โฉนด	117	4285	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	1	3	35.10	735.10	130.00	95,563.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,563.00	-	-	95,563.00	0.30	
1061	โฉนด	118	4972	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	6	3	96.50	2,796.50	130.00	363,545.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,545.00	-	363,545.00	-	-	
1062	โฉนด	120	4919	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	3	0	83.60	1,283.60	130.00	166,868.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,868.00	-	166,868.00	-	-	
1063	โฉนด	115	4268	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	3	1	61.20	1,361.20	130.00	176,956.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,956.00	-	-	176,956.00	0.30	
1064	โฉนด	122	3910	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	8	3	37.90	3,537.90	210.00	742,959.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,959.00	-	742,959.00	-	-	
1065	โฉนด	123	5575	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	2	2	70.00	1,070.00	130.00	139,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,100.00	-	139,100.00	-	-	
1066	โฉนด	124	4941	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	2	0	32.40	832.40	130.00	108,212.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,212.00	-	108,212.00	-	-	
1067	โฉนด	127	5577	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	2	3	27.00	1,127.00	210.00	236,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,670.00	-	236,670.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 252 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1068	โฉนด	129	4768	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	7	1	66.00	2,966.00	210.00	622,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,860.00	-	622,860.00	-	-	
1069	โฉนด	130	3900	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	2	1	67.80	967.80	140.00	135,492.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,492.00	-	-	135,492.00	0.30	
1070	โฉนด	131	4737	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	23	2	83.64	9,483.64	470.00	4,457,310.80	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,457,310.80	-	4,457,310.80	-	-	
					3	0	0	64.38	64.38	470.00	30,258.60	1041	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	257.50	-	7,300.00	1,879,750.00	18	488,735.00	1,391,015.00	1,421,273.60	-	-	1,421,273.60	0.30
					2	0	0	14.25	14.25	470.00	6,697.50	1042	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	57.00	-	7,900.00	450,300.00	4	54,036.00	396,264.00	402,961.50	-	-	402,961.50	0.02
					2	0	0	4.88	4.88	470.00	2,293.60	1043	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	19.50	-	7,900.00	154,050.00	13	84,727.50	69,322.50	71,616.10	-	-	71,616.10	0.02
					2	0	0	24.75	24.75	470.00	11,632.50	1044	ห้องน้ำรวม	ไม้	2	99.00	-	6,750.00	668,250.00	13	367,537.50	300,712.50	312,345.00	-	-	312,345.00	0.02
					2	0	0	2.00	2.00	470.00	940.00	1045	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	8.00	-	7,900.00	63,200.00	13	34,760.00	28,440.00	29,380.00	-	-	29,380.00	0.02
					2	0	0	1.50	1.50	470.00	705.00	1046	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	6.00	-	7,900.00	47,400.00	13	26,070.00	21,330.00	22,035.00	-	-	22,035.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1071	โฉนด	133	4769	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	1	3	91.25	791.25	130.00	102,862.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,862.50	-	-	102,862.50	0.30	
					3	0	0	37.50	37.50	130.00	4,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,875.00	-	-	4,875.00	0.30		
					3	1	0	35.00	435.00	130.00	56,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	56,550.00	-	-	56,550.00	0.30		
					3	3	1	37.25	1,337.25	130.00	173,842.50	1047	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	3,165.00	-	8,300.00	26,269,500.00	14	4,728,510.00	21,540,990.00	21,714,832.50	-	-	21,714,832.50	0.30
												1048	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	1,740.00	-	8,300.00	14,442,000.00	11	1,733,040.00	12,708,960.00	12,708,960.00	-	-	12,708,960.00	0.30
												1049	โรงจอดรถ	ตึก	3	150.00	-	2,650.00	397,500.00	14	71,550.00	325,950.00	325,950.00	-	-	325,950.00	0.30
1072	โฉนด	135	4269	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	15	2	15.40	6,215.40	180.00	1,118,772.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,772.00	-	-	1,118,772.00	0.30	
1073	โฉนด	136	5071	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	2	80.00	280.00	6,100.00	1,708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,708,000.00	-	-	1,708,000.00	0.30	
					3	0	0	64.00	64.00	6,100.00	390,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,400.00	-	-	390,400.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	27.00	27.00	6,100.00	164,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,700.00	-	-	164,700.00	0.30	
					3	0	0	13.75	13.75	6,100.00	83,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,875.00	-	-	83,875.00	0.30	
					3	1	0	86.35	486.35	6,100.00	2,966,735.00	1050	กัิตดาการ	ตึก	3	560.00	50.00	7,100.00	7,952,000.00	30	3,976,000.00	3,976,000.00	6,942,735.00	-	-	6,942,735.00	0.30
												1051	กัิตดาการ	ตึก	3	560.00	50.00	7,100.00	7,952,000.00	30	3,976,000.00	3,976,000.00	3,976,000.00	-	-	3,976,000.00	0.30
												1052	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	128.00	50.00	9,850.00	2,521,600.00	30	1,260,800.00	1,260,800.00	1,260,800.00	-	-	1,260,800.00	0.30
												1053	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	128.00	50.00	9,850.00	2,521,600.00	30	1,260,800.00	1,260,800.00	1,260,800.00	-	-	1,260,800.00	0.30
												1054	กัิตดาการ	ตึก	3	108.00	-	7,100.00	766,800.00	27	337,392.00	429,408.00	429,408.00	-	-	429,408.00	0.30
												1055	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	55.00	-	5,900.00	324,500.00	19	90,860.00	233,640.00	233,640.00	-	-	233,640.00	0.30
1074	โหนด	137	4927	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	4	1	69.70	1,769.70	130.00	230,061.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,061.00	-	-	230,061.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 255 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1075	โฉนด	138	4799	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	4	3	87.70	1,987.70	130.00	258,401.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,401.00	-	258,401.00	-	-	
1076	โฉนด	139	3905	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	1	85.20	185.20	5,200.00	963,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,040.00	-	-	963,040.00	0.30	
1077	โฉนด	140	4922	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	6	2	24.60	2,624.60	130.00	341,198.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,198.00	-	341,198.00	-	-	
1078	โฉนด	141	4929	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	6	1	97.10	2,597.10	130.00	337,623.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,623.00	-	337,623.00	-	-	
1079	โฉนด	143	4736	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	2	3	15.30	1,115.30	130.00	144,989.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,989.00	-	-	144,989.00	0.30	
1080	โฉนด	144	6549	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	33.10	33.10	4,300.00	142,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,330.00	-	-	142,330.00	0.30	
					1	9	2	83.00	3,883.00	4,300.00	16,696,900.00	1056	โรงงาน	ตึก	3	132.25	-	6,450.00	853,012.50	13	136,482.00	716,530.50	17,413,430.50	-	16,696,900.00	716,530.50	0.30
1081	โฉนด	145	3923	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	3	2	2.80	1,402.80	500.00	701,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,400.00	-	-	701,400.00	0.30	
1082	โฉนด	844	26120	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	1	61.60	961.60	430.00	413,488.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,488.00	-	413,488.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1083	โฉนด	845	26121	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	1	56.90	956.90	380.00	363,622.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,622.00	-	363,622.00	-	-	
1084	โฉนด	846	29570	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	12	3	42.20	5,142.20	430.00	2,211,146.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,211,146.00	-	-	2,211,146.00	0.30	
1085	โฉนด	847	29566	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	2	3	79.80	1,179.80	430.00	507,314.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,314.00	-	-	507,314.00	0.30	
1086	โฉนด	848	26132	หมู่ 1 ต.บ้านนา	5	0	0	20.30	20.30	6,950.00	141,085.00	1057	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	81.20	-	5,900.00	479,080.00	9	43,117.20	435,962.80	577,047.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	73.00	89.90	-	-	-	-	-	-	518,765.97	-	518,765.97	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	8.20	10.09	-	-	-	-	-	-	58,224.12	-	58,224.12	0.02
1087	โฉนด	849	26133	หมู่ 1 ต.บ้านนา	5	0	0	21.50	21.50	6,950.00	149,425.00	1058	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	86.00	-	5,900.00	507,400.00	9	45,666.00	461,734.00	611,159.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	73.00	84.88	-	-	-	-	-	-	518,751.76	-	518,751.76	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	13.00	15.12	-	-	-	-	-	-	92,407.24	-	92,407.24	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1088	โฉนด	850	26134	หมู่ 1 ต.บ้านนา	5	0	0	15.83	15.83	6,950.00	110,041.67	1059	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	190.00	-	8,250.00	1,567,500.00	32	846,450.00	721,050.00	831,091.67	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	76.00	40.00	-	-	-	-	-	-	332,436.67	-	332,436.67	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	38.00	20.00	-	-	-	-	-	-	166,218.33	-	166,218.33	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	76.00	40.00	-	-	-	-	-	-	332,436.67	-	332,436.67	0.02
					3	0	0	4.00	4.00	6,950.00	27,800.00	1060	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,650.00	42,400.00	32	22,896.00	19,504.00	47,304.00	-	-	47,304.00	0.30
					2	0	0	2.87	2.87	6,950.00	19,925.65		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,925.65	-	-	19,925.65	0.02
1089	โฉนด	851	26135	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	23.90	23.90	6,950.00	166,105.00	1061	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	13	190,080.00	997,920.00	1,164,025.00	-	-	1,164,025.00	0.02
1090	โฉนด	852	26136	หมู่ 1 ต.บ้านนา	5	0	0	20.00	20.00	6,950.00	139,000.00	1062	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160.00	-	8,250.00	1,320,000.00	13	211,200.00	1,108,800.00	1,247,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	62.50	-	-	-	-	-	-	779,875.00	-	779,875.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 258 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	37.50	-	-	-	-	-	-	467,925.00	-	467,925.00	0.02
					2	0	0	5.10	5.10	6,950.00	35,445.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,445.00	-	35,445.00	0.02	
1091	โฉนด	853	26137	หมู่ 1 ต.บ้านนา	5	0	0	15.83	15.83	6,950.00	110,018.50	1063	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	190.00	-	8,250.00	1,567,500.00	32	846,450.00	721,050.00	831,068.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	76.00	40.00	-	-	-	-	-	-	332,427.40	-	332,427.40	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	76.00	40.00	-	-	-	-	-	-	332,427.40	332,427.40	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	38.00	19.99	-	-	-	-	-	-	166,130.59	166,130.59	-	-
					3	0	0	7.00	7.00	6,950.00	48,650.00	1064	โรงจอดรถ	ตึก	3	28.00	-	2,650.00	74,200.00	32	40,068.00	34,132.00	82,782.00	-	-	82,782.00	0.30
					2	0	0	3.47	3.47	6,950.00	24,116.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,116.50	-	24,116.50	-	-
1092	โฉนด	854	26138	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	20.50	20.50	6,950.00	142,475.00	1065	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	190.00	-	8,250.00	1,567,500.00	32	846,450.00	721,050.00	863,525.00	-	-	863,525.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	7.00	7.00	6,950.00	48,650.00	1066	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	32	40,068.00	34,132.00	82,782.00	-	-	82,782.00	0.02
1093	โฉนด	855	26936	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	1	1	35.30	535.30	730.00	390,769.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,769.00	-	390,769.00	-	-
1094	โฉนด	856	26451	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	2	80.20	280.20	800.00	224,160.00	1067	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	472.00	-	7,850.00	3,705,200.00	76	3,149,420.00	555,780.00	779,940.00	-	779,940.00	-	-
1095	โฉนด	857	26452	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	3	72.00	372.00	700.00	260,400.00	1068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	8,100.00	2,138,400.00	76	1,817,640.00	320,760.00	581,160.00	-	320,760.00	260,400.00	-
1096	โฉนด	858	26956	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	3	0	7.60	1,207.60	130.00	156,988.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,988.00	-	-	156,988.00	0.60
1097	โฉนด	859	26957	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	3	0	4.90	1,204.90	130.00	156,637.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,637.00	-	-	156,637.00	0.60
1098	โฉนด	860	26958	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	4	0	22.90	1,622.90	130.00	210,977.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,977.00	-	-	210,977.00	0.60
1099	โฉนด	861	26624	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	2	42.05	242.05	700.00	169,435.00	1069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	23	349,920.00	622,080.00	791,515.00	-	791,515.00	-	-
					2	0	0	3.75	3.75	700.00	2,625.00	1070	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	15.00	-	5,750.00	86,250.00	23	73,312.50	12,937.50	15,562.50	-	15,562.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 260 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1100	โฉนด	862	26625	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	3	97.80	397.80	700.00	278,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,460.00	-	-	278,460.00	0.30	
1101	โฉนด	863	26626	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	1	86.60	186.60	800.00	149,280.00	1071	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	294.00	-	7,850.00	2,307,900.00	23	1,961,715.00	346,185.00	495,465.00	-	495,465.00	-	-
1102	โฉนด	864	26948	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-	
1103	โฉนด	865	27048	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	8	0	50.10	3,250.10	100.00	325,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,010.00	-	325,010.00	-	-	
1104	โฉนด	866	27049	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	2	2	72.60	1,072.60	100.00	107,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,260.00	-	107,260.00	-	-	
1105	โฉนด	867	26992	หมู่ 2 ต.บ้านนา	5	0	0	16.83	16.83	6,950.00	116,968.50	1072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	67.32	-	8,100.00	545,292.00	12	76,340.88	468,951.12	585,919.62	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	39.00	57.93	-	-	-	-	-	-	339,423.24	-	339,423.24	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.32	42.06	-	-	-	-	-	-	246,437.79	246,437.79	-	-
					2	0	0	13.57	13.57	6,950.00	94,311.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,311.50	-	94,311.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1106	โฉนด	868	26993	หมู่ 2 ต.บ้านนา	5	0	0	14.28	14.28	6,950.00	99,246.00	1073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	57.12	-	8,100.00	462,672.00	12	64,774.08	397,897.92	497,143.92	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	39.00	68.27	-	-	-	-	-	-	339,400.15	-	339,400.15	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.12	31.73	-	-	-	-	-	-	157,743.77	157,743.77	-	-
					2	0	0	11.52	11.52	6,950.00	80,064.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,064.00	-	80,064.00	-	-
1107	โฉนด	869	26994	หมู่ 2 ต.บ้านนา	5	0	0	12.46	12.46	6,950.00	86,597.00	1074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	49.84	-	8,100.00	403,704.00	12	56,518.56	347,185.44	433,782.44	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	39.00	78.25	-	-	-	-	-	-	339,434.76	-	339,434.76	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	10.84	21.75	-	-	-	-	-	-	94,347.68	94,347.68	-	-
					2	0	0	10.04	10.04	6,950.00	69,778.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,778.00	-	69,778.00	-	-
1108	โฉนด	870	26995	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	19.20	19.20	280.00	5,376.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,376.00	-	5,376.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1109	โฉนด	871	26996	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	0	20.20	20.20	280.00	5,656.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,656.00	-	5,656.00	-	-	
1110	โฉนด	872	26997	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	0	21.10	21.10	280.00	5,908.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,908.00	-	5,908.00	-	-	
1111	โฉนด	873	26998	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	0	18.20	18.20	280.00	5,096.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,096.00	-	5,096.00	-	-	
1112	โฉนด	874	27115	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	28.80	28.80	6,950.00	200,160.00	1075	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	266.00	-	8,400.00	2,234,400.00	32	1,206,576.00	1,027,824.00	1,227,984.00	-	-	1,227,984.00	0.30
1113	โฉนด	875	27116	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	30.10	30.10	6,950.00	209,195.00	1076	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	266.00	-	8,400.00	2,234,400.00	32	1,206,576.00	1,027,824.00	1,237,019.00	-	-	1,237,019.00	0.30
1114	โฉนด	876	27117	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	24.40	24.40	6,950.00	169,580.00	1077	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	266.00	-	8,400.00	2,234,400.00	32	1,206,576.00	1,027,824.00	1,197,404.00	-	-	1,197,404.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	6,950.00	48,650.00	1078	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	32	40,068.00	34,132.00	82,782.00	-	-	82,782.00	0.02
1115	โฉนด	877	27118	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	24.30	24.30	6,950.00	168,885.00	1079	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	266.00	-	8,400.00	2,234,400.00	32	1,206,576.00	1,027,824.00	1,196,709.00	-	-	1,196,709.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	6,950.00	48,650.00	1080	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	32	40,068.00	34,132.00	82,782.00	-	-	82,782.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 263 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1116	โฉนด	878	28203	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	6	1	97.20	2,597.20	100.00	259,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,720.00	-	259,720.00	-	-	
1117	โฉนด	879	28213	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	35.75	35.75	100.00	3,575.00	1081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,100.00	1,158,300.00	43	880,308.00	277,992.00	281,567.00	-	281,567.00	-	-
					2	0	0	39.00	39.00	100.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	3,900.00	-	-	
					1	0	0	3.00	3.00	100.00	300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300.00	-	300.00	-	-	
					1	2	2	31.65	1,031.65	100.00	103,165.00	1082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.50	-	8,100.00	935,550.00	11	112,266.00	823,284.00	926,449.00	-	926,449.00	-	-
												1083	โรงจอดรถ	ตึก	1	12.00	-	2,650.00	31,800.00	4	1,272.00	30,528.00	30,528.00	-	30,528.00	-	-
1118	โฉนด	880	28003	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	2	13.20	213.20	100.00	21,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,320.00	-	21,320.00	-	-	
1119	โฉนด	881	28098	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	1	0	10.00	410.00	130.00	53,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,300.00	-	53,300.00	-	-	
1120	โฉนด	882	28107	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	1	2.50	102.50	4,500.00	461,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,250.00	-	-	461,250.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1121	โฉนด	883	28556	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	4	3	87.80	1,987.80	130.00	258,414.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,414.00	-	258,414.00	-	-	
1122	โฉนด	884	28436	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	26.20	26.20	6,950.00	182,090.00	1084	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	33	1,053,696.00	827,904.00	1,009,994.00	-	-	1,009,994.00	0.02
1123	โฉนด	885	28437	หมู่ 1 ต.บ้านนา	5	0	0	36.75	36.75	6,950.00	255,412.50	1085	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	588.00	-	8,400.00	4,939,200.00	31	2,568,384.00	2,370,816.00	2,626,228.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	168.00	28.57	-	-	-	-	-	-	750,313.48	-	750,313.48	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	168.00	28.57	-	-	-	-	-	-	750,313.48	-	750,313.48	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	168.00	28.57	-	-	-	-	-	-	750,313.48	-	750,313.48	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	84.00	14.29	-	-	-	-	-	-	375,288.05	-	375,288.05	0.02
					3	0	0	11.05	11.05	6,950.00	76,797.50	1086	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,650.00	106,000.00	31	55,120.00	50,880.00	127,677.50	-	-	127,677.50	0.30
1124	โฉนด	1569	36508	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	6	2	51.50	2,651.50	280.00	742,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,420.00	-	742,420.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที 265 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1125	โฉนด	1570	36544	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	8	3	80.00	3,580.00	380.00	1,360,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,400.00	-	1,360,400.00	-	-	
					2	0	0	96.00	96.00	380.00	36,480.00	1087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	9	104,976.00	1,061,424.00	1,097,904.00	-	-	1,097,904.00	0.02
1126	โฉนด	1571	36545	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	9	3	48.00	3,948.00	380.00	1,500,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,240.00	-	1,500,240.00	-	-	
1127	โฉนด	1572	36546	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	6	3	74.00	2,774.00	440.00	1,220,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,560.00	-	1,220,560.00	-	-	
1128	โฉนด	1573	36547	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	20	3	49.00	8,349.00	380.00	3,172,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,172,620.00	-	3,172,620.00	-	-	
					2	0	2	52.00	252.00	380.00	95,760.00	1088	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	7,850.00	2,072,400.00	44	1,761,540.00	310,860.00	406,620.00	-	406,620.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	380.00	2,280.00	1089	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	9	5,724.00	57,876.00	60,156.00	-	60,156.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	380.00	4,560.00	1090	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	6	7,632.00	119,568.00	124,128.00	-	124,128.00	-	-
1129	โฉนด	1574	36548	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	17	0	78.00	6,878.00	250.00	1,719,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,719,500.00	-	1,719,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1130	โฉนด	1575	36743	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	10	2	6.00	4,206.00	250.00	1,051,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,051,500.00	-	1,051,500.00	-	-	
1131	โฉนด	1576	36509	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	7	3	67.00	3,167.00	280.00	886,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,760.00	-	886,760.00	-	-	
1132	โฉนด	1577	36549	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	9	0	56.00	3,656.00	250.00	914,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	914,000.00	-	914,000.00	-	-	
1133	โฉนด	1578	36510	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	2	11.00	2,211.00	250.00	552,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,750.00	-	552,750.00	-	-	
1134	โฉนด	1582	36513	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	8	0	80.00	3,280.00	130.00	426,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,400.00	-	426,400.00	-	-	
1135	โฉนด	1583	36514	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	18	0	97.00	7,297.00	130.00	948,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,610.00	-	948,610.00	-	-	
1136	โฉนด	1584	36551	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	15	2	64.00	6,264.00	290.00	1,816,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,816,560.00	-	1,816,560.00	-	-	
1137	โฉนด	1585	37445	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	9	3	40.00	3,940.00	330.00	1,300,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,200.00	-	1,300,200.00	-	-	
1138	โฉนด	1586	37446	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	1	50.80	950.80	330.00	313,764.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,764.00	-	313,764.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 267 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1139	โฉนด	1587	37447	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	10	3	16.00	4,316.00	330.00	1,424,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,424,280.00	-	1,424,280.00	-	-	
1140	โฉนด	1588	37448	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	19	0	11.00	7,611.00	210.00	1,598,310.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,598,310.00	-	1,598,310.00	-	-	
1141	โฉนด	1589	37449	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	11	1	41.00	4,541.00	250.00	1,135,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,135,250.00	-	1,135,250.00	-	-	
1142	โฉนด	1590	37450	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	8	0	27.00	3,227.00	280.00	903,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,560.00	-	903,560.00	-	-	
1143	โฉนด	1591	39818	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	10	1	0.00	4,100.00	100.00	410,000.00	1091	โรงจอดรถ	ตึก	1	54.00	-	2,650.00	143,100.00	10	14,310.00	128,790.00	538,790.00	-	538,790.00	-	-
1144	โฉนด	1592	37451	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	8	1	78.00	3,378.00	440.00	1,486,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,486,320.00	-	1,486,320.00	-	-	
1145	โฉนด	1593	36552	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	3	77.00	1,177.00	500.00	588,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,500.00	-	588,500.00	-	-	
1146	โฉนด	1594	36553	หมู่ 4 ต.บ้านนา	2	0	1	4.00	104.00	500.00	52,000.00	1092	บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นเดียวใต้	ตึก	2	160.00	-	8,000.00	1,280,000.00	5	64,000.00	1,216,000.00	1,268,000.00	-	1,268,000.00	-	-
1147	โฉนด	1595	36554	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	0	79.00	79.00	500.00	39,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,500.00	-	39,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 268 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1148	โฉนด	1596	36555	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	10	0	14.00	4,014.00	250.00	1,003,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,500.00	-	1,003,500.00	-	-	
1149	โฉนด	1598	37452	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	17	2	36.00	7,036.00	180.00	1,266,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,266,480.00	-	1,266,480.00	-	-	
					1	0	0	12.00	12.00	180.00	2,160.00	1093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	48.00	-	8,100.00	388,800.00	11	46,656.00	342,144.00	344,304.00	-	344,304.00	-	-
1150	โฉนด	1599	36744	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	20	3	70.00	8,370.00	180.00	1,506,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,506,600.00	-	1,506,600.00	-	-	
1151	โฉนด	1600	36745	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	8	1	46.00	3,346.00	250.00	836,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,500.00	-	836,500.00	-	-	
1152	โฉนด	1601	36556	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	2	58.50	1,058.50	100.00	105,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,850.00	-	105,850.00	-	-	
1153	โฉนด	1602	39819	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	95.00	195.00	440.00	85,800.00	1094	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	321.00	-	7,850.00	2,519,850.00	55	2,141,872.50	377,977.50	463,777.50	-	463,777.50	-	-
					1	9	3	45.00	3,945.00	440.00	1,735,800.00	1095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	100.00	-	8,100.00	810,000.00	25	324,000.00	486,000.00	2,221,800.00	-	2,221,800.00	-	-
1154	โฉนด	1603	36746	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	0	40.00	40.00	225.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 269 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1155	โฉนด	1604	36515	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	9	0	44.80	3,644.80	280.00	1,020,544.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,544.00	-	1,020,544.00	-	-	
					2	0	1	32.00	132.00	280.00	36,960.00	1096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,100.00	1,579,500.00	34	916,110.00	663,390.00	700,350.00	-	-	700,350.00	0.02
1156	โฉนด	1605	36557	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	0	53.00	1,253.00	290.00	363,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,370.00	-	363,370.00	-	-	
1157	โฉนด	1606	36558	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	0	93.00	1,693.00	290.00	490,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,970.00	-	490,970.00	-	-	
					2	0	1	20.00	120.00	290.00	34,800.00	1097	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,000.00	1,120,000.00	39	761,600.00	358,400.00	393,200.00	-	393,200.00	-	-
1158	โฉนด	1607	36747	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	8	3	29.00	3,529.00	100.00	352,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,900.00	-	352,900.00	-	-	
1159	โฉนด	1608	36516	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	16	0	32.00	6,432.00	100.00	643,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,200.00	-	643,200.00	-	-	
1160	โฉนด	1609	36517	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	3	15.00	1,115.00	100.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	111,500.00	-	-	
1161	โฉนด	1610	36559	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	0	50.00	1,250.00	250.00	312,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,500.00	-	312,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 270 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	98.75	198.75	250.00	49,687.50	1098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	16	240,570.00	852,930.00	902,617.50	-	902,617.50	-	-
					2	0	0	26.25	26.25	250.00	6,562.50	1099	โรงจอดรถ	ตึก	2	105.00	-	2,650.00	278,250.00	11	33,390.00	244,860.00	251,422.50	-	251,422.50	-	-
1162	โฉนด	1611	36748	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	0	37.10	437.10	280.00	122,388.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,388.00	-	122,388.00	-	-
1163	โฉนด	1612	36560	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	6	2	62.00	2,662.00	250.00	665,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,500.00	-	665,500.00	-	-
1164	โฉนด	1613	36518	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	6	3	98.00	2,798.00	350.00	979,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,300.00	-	979,300.00	-	-
1165	โฉนด	1614	36749	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	8	0	0.00	3,200.00	250.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
					2	0	0	63.00	63.00	250.00	15,750.00	1100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,100.00	2,041,200.00	25	816,480.00	1,224,720.00	1,240,470.00	-	1,240,470.00	-	-
					2	0	0	16.50	16.50	250.00	4,125.00	1101	โรงจอดรถ	ตึก	2	66.00	-	2,650.00	174,900.00	15	34,980.00	139,920.00	144,045.00	-	144,045.00	-	-
					2	0	0	19.25	19.25	250.00	4,812.50	1102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	12	87,318.00	536,382.00	541,194.50	-	-	541,194.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 271 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	60.25	160.25	250.00	40,062.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,062.50	-	40,062.50	-	-	
1166	น.ส.3ก		624	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	1	30.00	930.00	130.00	120,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,900.00	-	-	120,900.00	0.01	
1167	น.ส.3ก		712	หมู่ 11 ต.บ้านนา	2	0	3	78.00	378.00	430.00	162,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,540.00	-	-	162,540.00	0.02	
					2	0	0	8.00	8.00	430.00	3,440.00	1103	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	25.45	7,850.00	1,942,875.00	53	1,651,443.75	291,431.25	294,871.25	-	291,431.25	3,440.00	-
												1104	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	184.50	74.55	7,850.00	1,942,875.00	53	1,651,443.75	291,431.25	291,431.25	-	291,431.25	-	-
												1105	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	53	64,448.00	20,352.00	20,352.00	-	20,352.00	-	-
1168	น.ส.3ก		634	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	4	1	62.25	1,762.25	310.00	546,297.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,297.50	-	-	546,297.50	0.01	
					2	0	0	63.00	63.00	310.00	19,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,530.00	-	-	19,530.00	0.02	
					2	0	0	3.75	3.75	310.00	1,162.50	1106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,100.00	2,041,200.00	19	571,536.00	1,469,664.00	1,470,826.50	-	1,469,664.00	1,162.50	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 272 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1107	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,650.00	39,750.00	19	11,130.00	28,620.00	28,620.00	-	28,620.00	-	-
1169	น.ส.3ก		643	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	7	3	67.00	3,167.00	100.00	316,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,700.00	-	-	316,700.00	0.01
1170	โฉนด	4025	9702	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	12	0	89.60	4,889.60	380.00	1,858,048.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,858,048.00	-	1,858,048.00	-	-
					2	0	0	24.50	24.50	380.00	9,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,310.00	-	-	9,310.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	380.00	4,940.00	1108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,100.00	793,800.00	5	39,690.00	754,110.00	759,050.00	-	754,110.00	4,940.00	-
												1109	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	52.00	-	5,750.00	299,000.00	5	44,850.00	254,150.00	254,150.00	-	254,150.00	-	-
1171	น.ส.3ก		650	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	3	2	73.25	1,473.25	100.00	147,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,325.00	-	-	147,325.00	0.01
					2	0	2	22.75	222.75	100.00	22,275.00	1110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	23	306,180.00	544,320.00	566,595.00	-	544,320.00	22,275.00	0.02
1172	น.ส.3ก		651	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	2	0	66.00	866.00	100.00	86,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,600.00	-	-	86,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	40.75	240.75	100.00	24,075.00	1111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,100.00	1,425,600.00	27	627,264.00	798,336.00	822,411.00	-	798,336.00	24,075.00	0.02
					1	0	0	2.25	2.25	100.00	225.00	1112	โรงจอดรถ	ตึก	1	9.00	-	2,650.00	23,850.00	27	10,494.00	13,356.00	13,581.00	-	13,356.00	225.00	0.01
1173	โฉนด		92770	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	1	3	80.85	780.85	430.00	335,765.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,765.50	-	335,765.50	-	-
					2	0	3	73.50	373.50	430.00	160,605.00	1113	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	178.00	65.44	7,850.00	1,397,300.00	54	1,187,705.00	209,595.00	370,200.00	-	370,200.00	-	-
					2	0	0	6.75	6.75	430.00	2,902.50	1114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,100.00	218,700.00	54	166,212.00	52,488.00	55,390.50	-	-	55,390.50	0.02
1174	น.ส.3ก		653	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	3	2	73.00	1,473.00	130.00	191,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,490.00	-	-	191,490.00	0.01
1175	โฉนด	3973	92650	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	3	0	3.30	1,203.30	290.00	348,957.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,957.00	-	348,957.00	-	-
					5	0	0	45.00	45.00	290.00	13,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,050.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,721.69	-	7,721.69	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	-	-	-	-	-	-	-	5,328.31	-	-	5,328.31	0.30		
					2	0	0	18.00	18.00	290.00	5,220.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	73.50	40.83	-	-	-	-	5,220.00	559,583.32	-	564,803.32	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	106.50	59.17	-	-	-	-	-	810,936.68	810,936.68	-	-	
												1116	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	6	11,448.00	179,352.00	179,352.00	-	179,352.00	-	-
1176	โฉนด	3974	92651	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	3	1	22.25	1,322.25	290.00	383,452.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,452.50	-	383,452.50	-	-	
					2	0	0	24.75	24.75	290.00	7,177.50	1117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	13	128,304.00	673,596.00	680,773.50	-	-	680,773.50	0.02
1177	น.ส.3ก		658	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	0	3	72.00	372.00	100.00	37,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,200.00	-	-	37,200.00	0.01	
					2	0	0	28.00	28.00	100.00	2,800.00	1118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	13	145,152.00	762,048.00	764,848.00	-	762,048.00	2,800.00	0.02
1178	โฉนด	3976	92653	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	6	1	40.95	2,540.95	290.00	736,875.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,875.50	-	736,875.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	72.50	72.50	290.00	21,025.00	1119	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	343.00	-	7,850.00	2,692,550.00	44	2,288,667.50	403,882.50	424,907.50	-	424,907.50	-	-
					2	0	0	6.57	6.57	290.00	1,905.30	1120	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	26.25	-	2,650.00	69,562.50	44	59,128.12	10,434.38	12,339.67	-	12,339.67	-	-
					2	0	0	3.50	3.50	290.00	1,015.00	1121	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	14.00	-	2,650.00	37,100.00	44	31,535.00	5,565.00	6,580.00	-	6,580.00	-	-
					2	0	0	2.25	2.25	290.00	652.50	1122	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	9.00	-	6,750.00	60,750.00	44	46,170.00	14,580.00	15,232.50	-	15,232.50	-	-
					2	0	0	2.63	2.63	290.00	762.70	1123	โรงจอดรถ	ตึก	2	10.50	-	2,650.00	27,825.00	44	21,147.00	6,678.00	7,440.70	-	7,440.70	-	-
1179	โฉนด	3980	92657	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	6	0	38.10	2,438.10	100.00	243,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,810.00	-	243,810.00	-	-
1180	โฉนด		92658	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	5	1	18.87	2,118.87	100.00	211,887.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,887.00	-	211,887.00	-	-
					2	0	0	13.93	13.93	100.00	1,393.00	1124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	55.70	-	8,100.00	451,170.00	13	189,491.40	261,678.60	263,071.60	-	-	263,071.60	0.02
1181	โฉนด		92654	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	5	1	28.40	2,128.40	290.00	617,236.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,236.00	-	617,236.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1182	โฉนด	3978	92655	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	6	3	9.70	2,709.70	250.00	677,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,425.00	-	677,425.00	-	-	
1183	น.ส.3ก		665	หมู่ ต.บ้านนา	1	1	3	82.00	782.00	250.00	195,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,500.00	-	-	195,500.00	0.01	
1184	โฉนด	3771	92129	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	16	2	72.90	6,672.90	100.00	667,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,290.00	-	667,290.00	-	-	
1185	โฉนด	3770	92128	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	3	91.10	1,591.10	100.00	159,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,110.00	-	159,110.00	-	-	
1186	โฉนด	3965	92642	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	4	3	31.90	1,931.90	250.00	482,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,975.00	-	482,975.00	-	-	
					2	0	0	61.50	61.50	250.00	15,375.00	1125	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	246.00	-	8,100.00	1,992,600.00	4	79,704.00	1,912,896.00	1,928,271.00	-	1,928,271.00	-	-
					1	0	0	45.00	45.00	250.00	11,250.00	1126	โรงจอดรถ	ตึก	1	180.00	-	2,650.00	477,000.00	10	47,700.00	429,300.00	440,550.00	-	440,550.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	250.00	5,000.00	1127	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	10	21,200.00	190,800.00	195,800.00	-	195,800.00	-	-
1187	โฉนด		92641	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	11	0	95.01	4,495.01	250.00	1,123,752.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,123,752.50	-	1,123,752.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	68.75	68.75	250.00	17,187.50	1128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	275.00	-	8,100.00	2,227,500.00	21	712,800.00	1,514,700.00	1,531,887.50	-	1,531,887.50	-	-
					2	0	0	8.44	8.44	250.00	2,110.00	1129	โรงจอดรถ	ตึก	2	33.75	-	2,650.00	89,437.50	21	28,620.00	60,817.50	62,927.50	-	62,927.50	-	-
					1	0	0	4.50	4.50	250.00	1,125.00	1130	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	18.00	-	2,650.00	47,700.00	21	38,160.00	9,540.00	10,665.00	-	10,665.00	-	-
1188	โฉนด	3963	92640	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	7	3	19.12	3,119.12	250.00	779,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,780.00	-	779,780.00	-	-
					2	0	0	25.75	25.75	250.00	6,437.50	1131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.00	-	8,100.00	834,300.00	8	66,744.00	767,556.00	773,993.50	-	-	773,993.50	0.02
					2	0	0	2.63	2.63	250.00	657.50	1132	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	10.50	-	6,750.00	70,875.00	8	5,670.00	65,205.00	65,862.50	-	-	65,862.50	0.02
					1	0	0	10.00	10.00	250.00	2,500.00	1133	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	40.00	-	2,650.00	106,000.00	8	23,320.00	82,680.00	85,180.00	-	85,180.00	-	-
1189	โฉนด	3962	92639	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	3	0	22.30	1,222.30	250.00	305,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,575.00	-	305,575.00	-	-
1190	โฉนด	3961	92638	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	7	2	26.70	3,026.70	250.00	756,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,675.00	-	756,675.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	89.50	89.50	250.00	22,375.00	1134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	358.00	-	8,100.00	2,899,800.00	13	463,968.00	2,435,832.00	2,458,207.00	-	2,458,207.00	-	-
					2	0	0	1.50	1.50	250.00	375.00	1135	โรงจอดรถ	ตึก	2	6.00	-	2,650.00	15,900.00	13	2,544.00	13,356.00	13,731.00	-	13,731.00	-	-
					1	0	0	9.00	9.00	250.00	2,250.00	1136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	36.00	-	8,100.00	291,600.00	13	46,656.00	244,944.00	247,194.00	-	247,194.00	-	-
					1	0	0	10.50	10.50	250.00	2,625.00	1137	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	42.00	-	2,350.00	98,700.00	13	15,792.00	82,908.00	85,533.00	-	85,533.00	-	-
1191	โฉนด		92672	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	13	2	48.50	5,448.50	270.00	1,471,095.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,471,095.00	-	1,471,095.00	-	-
					2	0	0	39.00	39.00	270.00	10,530.00	1138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	19	353,808.00	909,792.00	920,322.00	-	920,322.00	-	-
1192	โฉนด	3669	92646	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	4	0	59.90	1,659.90	100.00	165,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,990.00	-	165,990.00	-	-
1193	โฉนด	3968	92645	หมู่ ต.บ้านนา	1	4	3	97.60	1,997.60	100.00	199,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,760.00	-	199,760.00	-	-
1194	น.ส.3		8	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	6	0	72.69	2,472.69	100.00	247,269.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,269.00	-	-	247,269.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 279 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	27.31	27.31	100.00	2,731.25	1139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109.25	-	8,100.00	884,925.00	31	460,161.00	424,764.00	427,495.25	-	424,764.00	2,731.25	-
1195	น.ส.3ก		678	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	3	69.00	769.00	290.00	223,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,010.00	-	-	223,010.00	0.01
					2	0	0	26.00	26.00	290.00	7,540.00	1140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	8,100.00	838,350.00	44	637,146.00	201,204.00	208,744.00	-	201,204.00	7,540.00	0.02
					2	0	0	1.00	1.00	290.00	290.00	1141	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	4.00	-	6,750.00	27,000.00	44	20,520.00	6,480.00	6,770.00	-	6,480.00	290.00	0.02
1196	น.ส.3ก		679	หมู่ 9 ต.บ้านนา	2	0	1	65.00	165.00	250.00	41,250.00	1142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	85.00	-	8,100.00	688,500.00	13	289,170.00	399,330.00	440,580.00	-	399,330.00	41,250.00	0.02
1197	โฉนด	3769	92127	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	0	72.20	472.20	100.00	47,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,220.00	-	47,220.00	-	-
1198	โฉนด	3966	92643	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	2	0	68.00	868.00	100.00	86,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,800.00	-	86,800.00	-	-
1199	โฉนด	4065	92742	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	0	3	83.55	383.55	430.00	164,926.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,926.50	-	164,926.50	-	-
					2	0	0	36.75	36.75	430.00	15,802.50	1143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,100.00	1,190,700.00	33	666,792.00	523,908.00	539,710.50	-	539,710.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 280 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	12.50	12.50	430.00	5,375.00	1144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	50.00	-	8,100.00	405,000.00	13	64,800.00	340,200.00	345,575.00	-	345,575.00	-	-
1200	น.ส.3ก		683	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	3	43.25	1,143.25	100.00	114,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,325.00	-	-	114,325.00	0.01
					2	0	0	8.75	8.75	100.00	875.00	1145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	4	11,340.00	272,160.00	273,035.00	-	-	273,035.00	0.02
1201	โฉนด		92819	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	2	2	7.70	1,007.70	100.00	100,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,770.00	-	100,770.00	-	-
1202	โฉนด		92882	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	40.00	40.00	250.00	10,000.00	1146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	33	725,760.00	570,240.00	580,240.00	-	580,240.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	4,500.00	-	-
					2	0	0	29.00	29.00	250.00	7,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,250.00	-	7,250.00	-	-
					1	12	3	79.50	5,179.50	250.00	1,294,875.00	1147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	8,100.00	939,600.00	8	75,168.00	864,432.00	2,159,307.00	-	2,159,307.00	-	-
												1148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	18	151,632.00	431,568.00	431,568.00	-	431,568.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 281 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1203	โฉนด	3912	92286	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	3	33.60	2,333.60	310.00	723,416.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,416.00	-	723,416.00	-	-	
1204	น.ส.3ก		688	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	10	3	68.37	4,368.37	250.00	1,092,092.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,092.50	-	-	1,092,092.50	0.01	
					2	0	0	31.63	31.63	250.00	7,907.50	1149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.50	-	8,100.00	1,024,650.00	23	368,874.00	655,776.00	663,683.50	-	655,776.00	7,907.50	0.02
1205	โฉนด	4080	92757	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	6	1	81.80	2,581.80	270.00	697,086.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,086.00	-	697,086.00	-	-	
					2	0	0	24.50	24.50	270.00	6,615.00	1150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,100.00	793,800.00	23	285,768.00	508,032.00	514,647.00	-	514,647.00	-	-
					2	0	0	22.00	22.00	270.00	5,940.00	1151	โรงจอดรถ	ตึก	2	88.00	-	2,650.00	233,200.00	13	37,312.00	195,888.00	201,828.00	-	201,828.00	-	-
1206	โฉนด		92758	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	6	3	28.05	2,728.05	270.00	736,573.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,573.50	-	736,573.50	-	-	
					2	0	0	31.25	31.25	270.00	8,437.50	1152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,100.00	1,012,500.00	23	364,500.00	648,000.00	656,437.50	-	656,437.50	-	-
1207	โฉนด	4096	92773	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	6	2	28.90	2,628.90	250.00	657,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,225.00	-	657,225.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 282 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1208	โฉนด	4079	92756	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	4	2	97.20	1,897.20	100.00	189,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,720.00	-	189,720.00	-	-	
					1	0	0	10.50	10.50	100.00	1,050.00	1153	โรงจอดรถ	ตึก	1	42.00	-	2,650.00	111,300.00	23	40,068.00	71,232.00	72,282.00	-	72,282.00	-	-
1209	โฉนด	4077	92754	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	0	0	4.38	4.38	100.00	438.00	1154	โรงจอดรถ	ตึก	1	17.50	-	2,650.00	46,375.00	23	16,695.00	29,680.00	30,118.00	-	30,118.00	-	-
					1	6	1	46.52	2,546.52	100.00	254,652.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,652.00	-	254,652.00	-	-	
1210	โฉนด	3765	92123	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	1	78.60	578.60	880.00	509,168.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,168.00	-	509,168.00	-	-	
1211	โฉนด	3762	92120	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	1	34.50	1,334.50	100.00	133,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,450.00	-	133,450.00	-	-	
1212	น.ส.3ก		752	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	7	0	31.25	2,831.25	125.00	353,906.25		-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,906.25	-	-	353,906.25	0.01	
					1	0	0	9.75	9.75	125.00	1,218.75	1155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	39.00	-	8,100.00	315,900.00	6	18,954.00	296,946.00	298,164.75	-	296,946.00	1,218.75	0.01
1213	ส.ป.ก.4-01		797	หมู่ 9 ต.บ้านนา	2	0	1	25.00	125.00	160.00	20,000.00	1156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	20	379,080.00	884,520.00	904,520.00	-	-	904,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 283 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	2	41.00	1,841.00	160.00	294,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,560.00	-	-	294,560.00	0.01	
1214	ส.ป.ก.4-01		725	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	11	2	18.00	4,618.00	160.00	738,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,880.00	-	-	738,880.00	0.01	
					2	0	0	64.00	64.00	160.00	10,240.00	1157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	19	183,708.00	472,392.00	482,632.00	-	472,392.00	10,240.00	0.02
1215	ส.ป.ก.4-01		890	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	17	1	94.00	6,994.00	190.00	1,328,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,328,860.00	-	-	1,328,860.00	0.01	
					2	0	0	80.00	80.00	190.00	15,200.00	1158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	33	408,240.00	320,760.00	335,960.00	-	320,760.00	15,200.00	0.02
1216	ส.ป.ก.4-01		815	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	22	3	98.00	9,198.00	250.00	2,299,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,299,500.00	-	-	2,299,500.00	0.01	
					2	0	0	96.00	96.00	250.00	24,000.00	1159	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,850.00	1,224,600.00	47	1,040,910.00	183,690.00	207,690.00	-	183,690.00	24,000.00	0.02
					2	0	0	84.00	84.00	250.00	21,000.00	1160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	30	425,250.00	425,250.00	446,250.00	-	-	446,250.00	0.02
1217	ส.ป.ก.4-01		793	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	25	1	80.62	10,180.62	160.00	1,628,899.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,628,899.20	-	-	1,628,899.20	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที 284 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	27.00	27.00	160.00	4,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,320.00	-	-	4,320.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	160.00	960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	960.00	-	-	960.00	0.02		
					2	0	0	1.50	1.50	160.00	240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	240.00	-	-	240.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	160.00	1,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,440.00	-	-	1,440.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	160.00	2,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,560.00	-	-	2,560.00	0.02		
					2	0	0	79.88	79.88	160.00	12,780.80	1161	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	309.75	-	7,850.00	2,431,537.50	53	2,066,806.88	364,730.62	377,511.42	-	364,730.62	12,780.80	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	160.00	2,160.00	1162	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	2,650.00	143,100.00	53	121,635.00	21,465.00	23,625.00	-	21,465.00	2,160.00	0.02
					2	0	0	1.50	1.50	160.00	240.00	1163	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	6.00	-	6,750.00	40,500.00	53	30,780.00	9,720.00	9,960.00	-	9,720.00	240.00	0.02
												1164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	14	157,464.00	717,336.00	717,336.00	-	717,336.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที 285 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1165	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	24.00	-	5,750.00	138,000.00	14	24,840.00	113,160.00	113,160.00	-	113,160.00	-	-
												1166	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	2,650.00	169,600.00	14	78,016.00	91,584.00	91,584.00	-	91,584.00	-	-
												1167	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	14	17,172.00	78,228.00	78,228.00	-	78,228.00	-	-
												1168	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	6.00	-	6,750.00	40,500.00	14	7,290.00	33,210.00	33,210.00	-	33,210.00	-	-
1218	ส.ป.ก.4-01		826	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	11	0	21.00	4,421.00	160.00	707,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,360.00	-	-	707,360.00	0.01
					2	0	2	95.00	295.00	160.00	47,200.00	1169	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,850.00	1,554,300.00	33	1,321,155.00	233,145.00	280,345.00	-	233,145.00	47,200.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	160.00	2,400.00	1170	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	33	89,040.00	69,960.00	72,360.00	-	69,960.00	2,400.00	0.02
1219	ส.ป.ก.4-01		727	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	7	2	27.00	3,027.00	130.00	393,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,510.00	-	-	393,510.00	0.01
					2	0	1	98.75	198.75	130.00	25,837.50	1171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,100.00	1,782,000.00	34	1,033,560.00	748,440.00	774,277.50	-	748,440.00	25,837.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.00	24.00	130.00	3,120.00	1172	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	25	101,760.00	152,640.00	155,760.00	-	152,640.00	3,120.00	0.02
					2	0	0	47.25	47.25	130.00	6,142.50	1173	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	189.00	-	7,900.00	1,493,100.00	35	1,388,583.00	104,517.00	110,659.50	-	104,517.00	6,142.50	0.02
1220	ส.ป.ก.4-01		827	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	12	3	80.00	5,180.00	130.00	673,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,400.00	-	-	673,400.00	0.01
1221	ส.ป.ก.4-01		3093	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	5	3	66.00	2,366.00	220.00	520,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,520.00	-	-	520,520.00	0.01
1222	ส.ป.ก.4-01		4080	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	1	34.00	934.00	100.00	93,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,400.00	-	-	93,400.00	0.01
1223	ส.ป.ก.4-01		950	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	19	1	75.00	7,775.00	100.00	777,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,500.00	-	-	777,500.00	0.01
					2	0	1	88.25	188.25	100.00	18,825.00	1174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	31	909,792.00	839,808.00	858,633.00	-	839,808.00	18,825.00	0.02
					2	0	0	15.75	15.75	100.00	1,575.00	1175	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,650.00	166,950.00	20	50,085.00	116,865.00	118,440.00	-	116,865.00	1,575.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	100.00	600.00	1176	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	10	25,440.00	38,160.00	38,760.00	-	38,160.00	600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 287 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1224	ส.ป.ก.4-01		860	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	14	2	17.00	5,817.00	100.00	581,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	581,700.00	-	-	581,700.00	0.01		
					2	0	1	80.00	180.00	100.00	18,000.00	1177	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	379.00	-	7,850.00	2,975,150.00	50	2,528,877.50	446,272.50	464,272.50	-	446,272.50	18,000.00	0.02
					1	0	0	42.00	42.00	100.00	4,200.00	1178	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	168.00	-	2,350.00	394,800.00	20	118,440.00	276,360.00	280,560.00	-	276,360.00	4,200.00	0.01
1225	ส.ป.ก.4-01		749	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	0	54.00	1,654.00	100.00	165,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	165,400.00	-	-	165,400.00	0.01		
					2	0	0	54.00	54.00	100.00	5,400.00	1179	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	10	113,760.00	265,440.00	270,840.00	-	-	270,840.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	100.00	600.00	1180	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	10	25,440.00	38,160.00	38,760.00	-	-	38,760.00	0.02
1226	ส.ป.ก.4-01		3110	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	5	0	64.00	2,064.00	190.00	392,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	392,160.00	-	-	392,160.00	0.01		
					2	0	1	62.00	162.00	190.00	30,780.00	1181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	8	82,944.00	953,856.00	984,636.00	-	953,856.00	30,780.00	-
1227	ส.ป.ก.4-01		3866	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	0	3	84.00	384.00	250.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 288 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	87.00	187.00	250.00	46,750.00	1182	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	448.00	-	7,800.00	3,494,400.00	10	349,440.00	3,144,960.00	3,191,710.00	-	-	3,191,710.00	0.02
1228	ส.ป.ก.4-01		3893	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	0	20.00	1,220.00	100.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	-	122,000.00	0.01
					2	0	0	60.00	60.00	100.00	6,000.00	1183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	25	233,280.00	349,920.00	355,920.00	-	-	355,920.00	0.02
1229	ส.ป.ก.4-01		916	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	5	1	99.00	2,199.00	190.00	417,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,810.00	-	-	417,810.00	0.01
1230	ส.ป.ก.4-01		875	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	24	1	80.00	9,780.00	190.00	1,858,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,858,200.00	-	-	1,858,200.00	0.01
1231	ส.ป.ก.4-01		924	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	7	1	54.00	2,954.00	100.00	295,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,400.00	-	-	295,400.00	0.01
					2	0	2	13.00	213.00	100.00	21,300.00	1184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,100.00	2,268,000.00	40	1,587,600.00	680,400.00	701,700.00	-	680,400.00	21,300.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	100.00	1,200.00	1185	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	15	25,440.00	101,760.00	102,960.00	-	101,760.00	1,200.00	0.02
1232	ส.ป.ก.4-01		886	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	10	3	84.00	4,384.00	100.00	438,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,400.00	-	-	438,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1233	ส.ป.ก.4-01		887	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	11	2	5.00	4,605.00	190.00	874,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	874,950.00	-	-	874,950.00	0.01		
1234	ส.ป.ก.4-01		888	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	13	3	50.00	5,550.00	220.00	1,221,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,221,000.00	-	-	1,221,000.00	0.01		
					2	0	1	95.00	195.00	220.00	42,900.00	1186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	8,100.00	2,721,600.00	35	1,632,960.00	1,088,640.00	1,131,540.00	-	-	1,131,540.00	0.02
					1	0	1	0.00	100.00	220.00	22,000.00	1187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	182.00	-	8,100.00	1,474,200.00	25	589,680.00	884,520.00	906,520.00	-	884,520.00	22,000.00	0.01
					1	0	0	54.00	54.00	220.00	11,880.00	1188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	66.00	-	8,100.00	534,600.00	25	213,840.00	320,760.00	332,640.00	-	320,760.00	11,880.00	0.01
1235	ส.ป.ก.4-01		3102	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	17	0	92.00	6,892.00	100.00	689,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	689,200.00	-	-	689,200.00	0.01		
1236	ส.ป.ก.4-01		3103	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	17	2	73.00	7,073.00	220.00	1,556,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,556,060.00	-	-	1,556,060.00	0.01		
1237	ส.ป.ก.4-01		2611	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00	1189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	84.00	-	8,100.00	680,400.00	12	95,256.00	585,144.00	590,394.00	-	585,144.00	5,250.00	0.01
					1	0	0	5.00	5.00	250.00	1,250.00	1190	โรงจอดรถ	ตึก	1	20.00	-	2,650.00	53,000.00	12	7,420.00	45,580.00	46,830.00	-	45,580.00	1,250.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 290 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	35.00	35.00	250.00	8,750.00	1191	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	140.00	-	5,750.00	805,000.00	12	112,700.00	692,300.00	701,050.00	-	692,300.00	8,750.00	0.01
					1	0	0	1.00	1.00	250.00	250.00	1192	ห้องน้ำรวม	ไม้	1	4.00	-	6,750.00	27,000.00	12	13,500.00	13,500.00	13,750.00	-	13,500.00	250.00	0.01
					1	2	1	40.00	940.00	250.00	235,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,000.00	-	0.00	235,000.00	0.01	
1238	ส.ป.ก.4-01		2614	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	6	2	65.00	2,665.00	220.00	586,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,300.00	-	-	586,300.00	0.01	
1239	ส.ป.ก.4-01		927	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	0	74.00	874.00	250.00	218,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,500.00	-	-	218,500.00	0.01	
1240	ส.ป.ก.4-01		795	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	7	1	75.00	2,975.00	250.00	743,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,750.00	-	-	743,750.00	0.01	
1241	ส.ป.ก.4-01		3104	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	18	1	33.00	7,333.00	190.00	1,393,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,393,270.00	-	-	1,393,270.00	0.01	
1242	ส.ป.ก.4-01		3374	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	10	3	15.00	4,315.00	250.00	1,078,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,750.00	-	-	1,078,750.00	0.01	
1243	ส.ป.ก.4-01		3105	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	14	0	47.00	5,647.00	190.00	1,072,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,930.00	-	-	1,072,930.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	190.00	19,000.00	1193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	8	64,800.00	745,200.00	764,200.00	-	745,200.00	19,000.00	0.02
1244	ส.ป.ก.4-01		3096	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	14	1	54.00	5,754.00	220.00	1,265,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,265,880.00	-	-	1,265,880.00	0.01
					2	0	1	50.00	150.00	220.00	33,000.00	1194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,100.00	1,701,000.00	6	102,060.00	1,598,940.00	1,631,940.00	-	-	1,631,940.00	0.02
1245	ส.ป.ก.4-01		649	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	25	0	12.00	10,012.00	130.00	1,301,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,301,560.00	-	-	1,301,560.00	0.01
					2	0	1	49.50	149.50	130.00	19,435.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,435.00	-	-	19,435.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	130.00	975.00	1195	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	20.11	8,000.00	1,432,000.00	45	1,217,200.00	214,800.00	215,775.00	-	214,800.00	975.00	-
												1196	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	143.00	79.89	8,000.00	1,432,000.00	45	1,217,200.00	214,800.00	214,800.00	-	214,800.00	-	-
												1197	ห้องน้ารวม	ตึก	2	30.00	-	6,750.00	202,500.00	17	48,600.00	153,900.00	153,900.00	-	153,900.00	-	-
1246	ส.ป.ก.4-01		593	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	13	1	26.00	5,326.00	130.00	692,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,380.00	-	-	692,380.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 292 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	95.00	195.00	130.00	25,350.00	1198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.80	-	8,100.00	1,788,480.00	26	751,161.60	1,037,318.40	1,062,668.40	-	1,037,318.40	25,350.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	130.00	3,900.00	1199	โรงจอดรถ	ตึก	2	117.45	-	2,650.00	311,242.50	10	31,124.25	280,118.25	284,018.25	-	280,118.25	3,900.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	130.00	1,170.00	1200	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	15	19,080.00	76,320.00	77,490.00	-	76,320.00	1,170.00	0.02
1247	ส.ป.ก.4-01		605	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	14	0	12.00	5,612.00	130.00	729,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,560.00	-	-	729,560.00	0.01
					2	0	1	25.00	125.00	130.00	16,250.00	1201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	221.00	-	8,100.00	1,790,100.00	31	930,852.00	859,248.00	875,498.00	-	859,248.00	16,250.00	0.02
1248	ส.ป.ก.4-01		381	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	3	39.75	1,139.75	250.00	284,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,937.50	-	-	284,937.50	0.01
					1	0	0	2.25	2.25	250.00	562.50	1202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	9.00	-	8,100.00	72,900.00	15	14,580.00	58,320.00	58,882.50	-	58,320.00	562.50	0.01
					1	0	0	15.00	15.00	250.00	3,750.00	1203	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,350.00	141,000.00	15	28,200.00	112,800.00	116,550.00	-	112,800.00	3,750.00	0.01
1249	ส.ป.ก.4-01		484	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	3	1	97.00	1,397.00	220.00	307,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,340.00	-	-	307,340.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 293 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1250	ส.ป.ก.4-01		513	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	0	7.75	807.75	250.00	201,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	201,937.50	-	-	201,937.50	0.01		
					2	0	1	87.00	187.00	250.00	46,750.00	1204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,100.00	1,846,800.00	43	1,403,568.00	443,232.00	489,982.00	-	443,232.00	46,750.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	250.00	3,375.00	1205	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,650.00	143,100.00	13	22,896.00	120,204.00	123,579.00	-	120,204.00	3,375.00	0.02
					1	0	0	4.50	4.50	250.00	1,125.00	1206	โรงจอดรถ	ตึก	1	18.00	-	2,650.00	47,700.00	15	9,540.00	38,160.00	39,285.00	-	38,160.00	1,125.00	0.01
					1	0	0	7.50	7.50	250.00	1,875.00	1207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	30.00	-	8,100.00	243,000.00	10	24,300.00	218,700.00	220,575.00	-	218,700.00	1,875.00	0.01
					1	0	0	8.75	8.75	250.00	2,187.50	1208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	35.00	-	8,100.00	283,500.00	10	28,350.00	255,150.00	257,337.50	-	255,150.00	2,187.50	0.01
1251	ส.ป.ก.4-01		544	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	0	0	6.25	6.25	250.00	1,562.50	1209	โรงจอดรถ	ตึก	1	25.00	-	2,650.00	66,250.00	20	19,875.00	46,375.00	47,937.50	-	46,375.00	1,562.50	0.01
					1	1	2	77.75	677.75	250.00	169,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,437.50	-	0.00	169,437.50	0.01
1252	ส.ป.ก.4-01		477	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	2	15.75	1,815.75	250.00	453,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,937.50	-	-	453,937.50	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	71.25	71.25	250.00	17,812.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,812.50	-	-	17,812.50	0.02	
					2	0	0	13.50	13.50	250.00	3,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,375.00	-	-	3,375.00	0.02	
					1	0	0	10.50	10.50	250.00	2,625.00	1210	โรงจอดรถ	ตึก	1	42.00	-	2,650.00	111,300.00	23	40,068.00	71,232.00	73,857.00	-	71,232.00	2,625.00	0.01
					2	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00	1211	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	35	176,328.00	13,272.00	17,772.00	-	-	17,772.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00	1212	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	35	235,104.00	17,696.00	22,196.00	-	-	22,196.00	0.02
												1213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	285.00	-	8,100.00	2,308,500.00	20	692,550.00	1,615,950.00	1,615,950.00	-	1,615,950.00	-	-
												1214	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,650.00	143,100.00	20	42,930.00	100,170.00	100,170.00	-	100,170.00	-	-
1253	ส.ป.ก.4-01		326	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	11	0	34.00	4,434.00	200.00	886,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,800.00	-	-	886,800.00	0.01	
					2	0	0	41.25	41.25	200.00	8,250.00	1215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,100.00	1,336,500.00	35	801,900.00	534,600.00	542,850.00	-	534,600.00	8,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 295 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	10.00	10.00	200.00	2,000.00	1216	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	35	90,100.00	15,900.00	17,900.00	-	15,900.00	2,000.00	0.02
					2	0	0	9.75	9.75	200.00	1,950.00	1217	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	39.00	-	2,650.00	103,350.00	35	87,847.50	15,502.50	17,452.50	-	15,502.50	1,950.00	0.02
1254	ส.ป.ก.4-01		639	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	11	0	8.25	4,408.25	220.00	969,815.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,815.00	-	-	969,815.00	0.01
					1	0	0	15.75	15.75	220.00	3,465.00	1218	โรงจอดรถ	ตึก	1	63.00	-	2,650.00	166,950.00	12	23,373.00	143,577.00	147,042.00	-	143,577.00	3,465.00	0.01
1255	ส.ป.ก.4-01		427	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	32	2	82.50	13,082.50	100.00	1,308,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,250.00	-	-	1,308,250.00	0.01
					2	0	2	14.50	214.50	100.00	21,450.00	1219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	226.98	-	8,100.00	1,838,538.00	36	1,139,893.56	698,644.44	720,094.44	-	698,644.44	21,450.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	100.00	1,800.00	1220	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	15	38,160.00	152,640.00	154,440.00	-	152,640.00	1,800.00	0.02
1256	ส.ป.ก.4-01		384	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	12	0	0.00	4,800.00	100.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01
					2	0	1	54.00	154.00	100.00	15,400.00	1221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,100.00	1,579,500.00	45	1,200,420.00	379,080.00	394,480.00	-	379,080.00	15,400.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที 296 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1257	ส.ป.ก.4-01		542	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	0	62.25	2,062.25	100.00	206,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	206,225.00	-	-	206,225.00	0.01		
					2	0	0	48.75	48.75	100.00	4,875.00	1222	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,900.00	497,700.00	50	462,861.00	34,839.00	39,714.00	-	34,839.00	4,875.00	0.02
1258	ส.ป.ก.4-01		440	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	6	1	30.00	2,530.00	250.00	632,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	632,500.00	-	-	632,500.00	0.01		
					1	0	0	9.00	9.00	250.00	2,250.00	1223	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,350.00	84,600.00	7	5,922.00	78,678.00	80,928.00	-	78,678.00	2,250.00	0.01
1259	ส.ป.ก.4-01		511	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	10	0	88.00	4,088.00	190.00	776,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	776,720.00	-	-	776,720.00	0.01		
					2	0	1	30.00	130.00	190.00	24,700.00	1224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	24	1,652,400.00	291,600.00	316,300.00	-	291,600.00	24,700.00	0.02
					2	0	0	84.00	84.00	190.00	15,960.00	1225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	45	1,231,200.00	388,800.00	404,760.00	-	-	404,760.00	0.02
1260	ส.ป.ก.4-01		441	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	2	66.50	1,066.50	250.00	266,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	266,625.00	-	-	266,625.00	0.01		
					2	0	0	84.00	84.00	250.00	21,000.00	1226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	43	787,968.00	248,832.00	269,832.00	-	248,832.00	21,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 297 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	7.50	7.50	250.00	1,875.00	1227	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	30.00	-	2,350.00	70,500.00	17	16,920.00	53,580.00	55,455.00	-	53,580.00	1,875.00	0.01
1261	ส.ป.ก.4-01		472	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	6	2	60.00	2,660.00	190.00	505,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,400.00	-	-	505,400.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	190.00	7,600.00	1228	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	31	483,480.00	85,320.00	92,920.00	-	85,320.00	7,600.00	0.02
1262	ส.ป.ก.4-01		3631	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	2	54.00	2,254.00	100.00	225,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,400.00	-	-	225,400.00	0.01
					2	0	0	81.00	81.00	100.00	8,100.00	1229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	37	622,080.00	349,920.00	358,020.00	-	349,920.00	8,100.00	0.02
1263	ส.ป.ก.4-01		445	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	16	0	57.75	6,457.75	100.00	645,775.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,775.00	-	-	645,775.00	0.01
					2	0	0	99.00	99.00	100.00	9,900.00	1230	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	7,850.00	1,727,000.00	55	1,467,950.00	259,050.00	268,950.00	-	259,050.00	9,900.00	0.02
					1	0	0	12.25	12.25	100.00	1,225.00	1231	โรงจอดรถ	ตึก	1	49.00	-	2,650.00	129,850.00	19	36,358.00	93,492.00	94,717.00	-	93,492.00	1,225.00	0.01
1264	ส.ป.ก.4-01		548	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	9	1	76.00	3,776.00	100.00	377,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,600.00	-	-	377,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 298 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	99.00	99.00	100.00	9,900.00	1232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,100.00	1,247,400.00	35	748,440.00	498,960.00	508,860.00	-	498,960.00	9,900.00	0.02
1265	ส.ป.ก.4-01		567	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	0	1.50	2,001.50	250.00	500,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,375.00	-	-	500,375.00	0.01	
					2	0	0	23.50	23.50	250.00	5,875.00	1233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.00	-	8,100.00	761,400.00	7	53,298.00	708,102.00	713,977.00	-	708,102.00	5,875.00	-
1266	ส.ป.ก.4-01		159	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	0	0	30.00	30.00	100.00	3,000.00	1234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	56.00	-	8,100.00	453,600.00	6	27,216.00	426,384.00	429,384.00	-	426,384.00	3,000.00	0.01
					1	6	2	27.00	2,627.00	100.00	262,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,700.00	-	0.00	262,700.00	0.01	
1267	ส.ป.ก.4-01		207	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	3	84.00	784.00	100.00	78,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,400.00	-	-	78,400.00	0.01	
1268	ส.ป.ก.4-01		209	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	2	42.00	642.00	100.00	64,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,200.00	-	-	64,200.00	0.01	
1269	ส.ป.ก.4-01		225	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	1	68.00	568.00	100.00	56,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,800.00	-	-	56,800.00	0.01	
1270	ส.ป.ก.4-01		2581	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	1	39.00	539.00	100.00	53,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,900.00	-	-	53,900.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 299 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1271	ส.ป.ก.4-01		211	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	2	70.00	670.00	100.00	67,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,000.00	-	-	67,000.00	0.01	
1272	ส.ป.ก.4-01		174	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	2	86.00	686.00	100.00	68,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,600.00	-	-	68,600.00	0.01	
1273	ส.ป.ก.4-01		214	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	3	40.00	1,140.00	100.00	114,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.01	
1274	ส.ป.ก.4-01		166	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	9	2	2.00	3,802.00	100.00	380,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,200.00	-	-	380,200.00	0.01	
1275	ส.ป.ก.4-01		215	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	2	13.00	613.00	100.00	61,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,300.00	-	-	61,300.00	0.01	
1276	ส.ป.ก.4-01		175	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	0	67.00	467.00	100.00	46,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,700.00	-	-	46,700.00	0.01	
1277	ส.ป.ก.4-01		212	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	0	14.00	414.00	100.00	41,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,400.00	-	-	41,400.00	0.01	
1278	ส.ป.ก.4-01		173	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	2	45.00	645.00	100.00	64,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	-	64,500.00	0.01	
1279	ส.ป.ก.4-01		226	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	1	5.00	505.00	100.00	50,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,500.00	-	-	50,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 300 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1280	ส.ป.ก.4-01		210	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	1	44.00	544.00	100.00	54,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	54,400.00	-	-	54,400.00	0.01		
1281	ส.ป.ก.4-01		208	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	3	91.00	791.00	100.00	79,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	79,100.00	-	-	79,100.00	0.01		
1282	ส.ป.ก.4-01		3827	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	5	0	46.00	2,046.00	100.00	204,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	204,600.00	-	-	204,600.00	0.01		
1283	ส.ป.ก.4-01		202	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	32.00	32.00	100.00	3,200.00	1235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	13	165,888.00	870,912.00	874,112.00	-	-	874,112.00	0.02
					1	11	1	70.00	4,570.00	100.00	457,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	457,000.00	-	-	457,000.00	0.01		
1284	ส.ป.ก.4-01		135	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	10	0	55.00	4,055.00	100.00	405,500.00	1236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	54.00	-	8,100.00	437,400.00	24	166,212.00	271,188.00	676,688.00	-	271,188.00	405,500.00	0.01
1285	ส.ป.ก.4-01		130	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	6	0	83.00	2,483.00	100.00	248,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	248,300.00	-	-	248,300.00	0.01		
1286	ส.ป.ก.4-01		185	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	25.00	125.00	100.00	12,500.00	1237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	22	413,100.00	801,900.00	814,400.00	-	801,900.00	12,500.00	0.02
					1	6	3	3.00	2,703.00	100.00	270,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	270,300.00	-	-	270,300.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 301 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1287	ส.ป.ก.4-01		138	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	4	3	41.00	1,941.00	100.00	194,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,100.00	-	-	194,100.00	0.01		
1288	ส.ป.ก.4-01		154	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	72.00	72.00	100.00	7,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02		
					1	6	3	94.00	2,794.00	100.00	279,400.00	1238	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	21.43	7,850.00	1,318,800.00	36	1,120,980.00	197,820.00	477,220.00	-	197,820.00	279,400.00	-
												1239	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	78.57	7,850.00	1,318,800.00	36	1,120,980.00	197,820.00	197,820.00	-	197,820.00	-	-
1289	ส.ป.ก.4-01		191	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	5	1	5.00	2,105.00	100.00	210,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,500.00	-	-	210,500.00	0.01		
1290	ส.ป.ก.4-01		199	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	20.63	20.63	220.00	4,538.60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,538.60	-	-	4,538.60	0.02		
					2	0	0	9.63	9.63	220.00	2,118.60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,118.60	-	-	2,118.60	0.02		
					2	0	0	13.50	13.50	220.00	2,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,970.00	-	-	2,970.00	0.02		
					1	8	2	93.24	3,493.24	220.00	768,512.80	1240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.50	-	8,100.00	668,250.00	4	26,730.00	641,520.00	1,410,032.80	-	641,520.00	768,512.80	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 302 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1241	โรงจอดรถ	ตึก	2	38.50	-	2,650.00	102,025.00	4	4,081.00	97,944.00	97,944.00	-	97,944.00	-	-
												1242	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,650.00	143,100.00	9	50,085.00	93,015.00	93,015.00	-	93,015.00	-	-
1291	ส.ป.ก.4-01		200	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	16	3	62.00	6,762.00	160.00	1,081,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,081,920.00	-	-	1,081,920.00	0.01
1292	ส.ป.ก.4-01		3618	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	8	2	59.00	3,459.00	190.00	657,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,210.00	-	-	657,210.00	0.01
1293	ส.ป.ก.4-01		186	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	0	0	6.00	6.00	100.00	600.00	1243	โรงจอดรถ	ตึก	1	24.00	-	2,650.00	63,600.00	4	2,544.00	61,056.00	61,656.00	-	61,056.00	600.00	0.01
					1	0	0	5.00	5.00	100.00	500.00	1244	โรงจอดรถ	ตึก	1	20.00	-	2,650.00	53,000.00	4	2,120.00	50,880.00	51,380.00	-	50,880.00	500.00	0.01
					1	8	2	68.00	3,468.00	100.00	346,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,800.00	-	0.00	346,800.00	0.01
1294	ส.ป.ก.4-01		157	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	15.00	15.00	190.00	2,850.00	1245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	4	19,440.00	466,560.00	469,410.00	-	-	469,410.00	0.02
					1	13	2	51.00	5,451.00	190.00	1,035,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,690.00	-	-	1,035,690.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 303 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1295	ส.ป.ก.4-01		181	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	8	1	84.00	3,384.00	100.00	338,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,400.00	-	-	338,400.00	0.01	
1296	ส.ป.ก.4-01		3826	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	8.00	8.00	100.00	800.00	1246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	13	41,472.00	217,728.00	218,528.00	-	-	218,528.00	0.02
					1	5	1	31.00	2,131.00	100.00	213,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,100.00	-	-	213,100.00	0.01	
1297	ส.ป.ก.4-01		958	หมู่ 10 ต.บ้านนา	2	0	0	42.00	42.00	100.00	4,200.00	1247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	33	762,048.00	598,752.00	602,952.00	-	598,752.00	4,200.00	0.02
					1	6	1	59.00	2,559.00	100.00	255,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,900.00	-	-	255,900.00	0.01	
1298	ส.ป.ก.4-01		956	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	3	1	31.75	1,331.75	100.00	133,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,175.00	-	-	133,175.00	0.01	
					1	0	0	19.25	19.25	100.00	1,925.00	1248	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	77.00	-	2,650.00	204,050.00	8	44,891.00	159,159.00	161,084.00	-	159,159.00	1,925.00	0.01
1299	ส.ป.ก.4-01		962	หมู่ 10 ต.บ้านนา	2	0	0	38.25	38.25	100.00	3,825.00	1249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,100.00	1,239,300.00	34	718,794.00	520,506.00	524,331.00	-	520,506.00	3,825.00	0.02
					2	0	0	24.75	24.75	100.00	2,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,475.00	-	-	522,981.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 304 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	5	1	32.00	2,132.00	100.00	213,200.00	1250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	19	224,532.00	577,368.00	790,568.00	-	577,368.00	213,200.00	-
1300	ส.ป.ก.4-01		968	หมู่ 10 ต.บ้านนา	2	0	0	44.00	44.00	100.00	4,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400.00	-	-	4,400.00	0.02
					2	0	0	15.75	15.75	100.00	1,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575.00	-	-	1,575.00	0.02
					2	0	0	36.75	36.75	100.00	3,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,675.00	-	-	3,675.00	0.02
					2	0	0	23.75	23.75	100.00	2,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,375.00	-	-	2,375.00	0.02
					1	16	0	81.75	6,481.75	100.00	648,175.00	1251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,100.00	1,190,700.00	21	381,024.00	809,676.00	1,457,851.00	-	-	1,457,851.00	0.02
												1252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,100.00	769,500.00	21	246,240.00	523,260.00	523,260.00	-	-	523,260.00	0.02
												1253	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	26.67	7,850.00	1,884,000.00	56	1,601,400.00	282,600.00	282,600.00	-	282,600.00	-	-
												1254	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	73.33	7,850.00	1,884,000.00	56	1,601,400.00	282,600.00	282,600.00	-	282,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 305 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1255	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,650.00	166,950.00	36	103,509.00	63,441.00	63,441.00	-	63,441.00	-	-
1301	ส.ป.ก.4-01		966	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	2	1	41.00	941.00	100.00	94,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,100.00	-	-	94,100.00	0.01
1302	ส.ป.ก.4-01		971	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	10	2	8.37	4,208.37	100.00	420,837.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,837.00	-	-	420,837.00	0.01
					2	0	0	42.75	42.75	100.00	4,275.00	1256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,100.00	1,336,500.00	6	80,190.00	1,256,310.00	1,260,585.00	-	1,256,310.00	4,275.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	100.00	1,350.00	1257	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	2,650.00	143,100.00	6	20,034.00	123,066.00	124,416.00	-	123,066.00	1,350.00	0.02
					1	0	0	15.00	15.00	100.00	1,500.00	1258	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	60.00	-	7,900.00	474,000.00	13	260,700.00	213,300.00	214,800.00	-	213,300.00	1,500.00	0.01
					2	0	0	16.50	16.50	100.00	1,650.00	1259	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	66.00	-	5,750.00	379,500.00	5	18,975.00	360,525.00	362,175.00	-	360,525.00	1,650.00	0.02
					2	0	0	12.63	12.63	100.00	1,263.00	1260	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.50	-	2,650.00	133,825.00	20	100,368.75	33,456.25	34,719.25	-	33,456.25	1,263.00	0.02
					1	0	0	9.00	9.00	100.00	900.00	1261	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	36.00	-	7,900.00	284,400.00	13	119,448.00	164,952.00	165,852.00	-	164,952.00	900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 306 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	1.25	1.25	100.00	125.00	1262	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	5.00	-	6,750.00	33,750.00	4	1,350.00	32,400.00	32,525.00	-	32,400.00	125.00	0.01
					2	0	0	3.00	3.00	100.00	300.00	1263	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	5	1,590.00	30,210.00	30,510.00	-	30,210.00	300.00	0.02
1303	ส.ป.ก.4-01		972	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	31	1	50.00	12,550.00	250.00	3,137,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,137,500.00	-	-	3,137,500.00	0.01
1304	ส.ป.ก.4-01		973	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	0	0	8.75	8.75	220.00	1,925.00	1264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	35.00	-	8,100.00	283,500.00	20	85,050.00	198,450.00	200,375.00	-	198,450.00	1,925.00	0.01
					1	16	3	83.25	6,783.25	220.00	1,492,315.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,492,315.00	-	0.00	1,492,315.00	0.01
1305	ส.ป.ก.4-01		967	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	24	0	50.00	9,650.00	190.00	1,833,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,833,500.00	-	-	1,833,500.00	0.01
1306	ส.ป.ก.4-01		963	หมู่ 10 ต.บ้านนา	2	0	0	27.00	27.00	220.00	5,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,940.00	-	-	5,940.00	0.02
					1	1	3	91.00	791.00	220.00	174,020.00	1265	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	18	554,580.00	298,620.00	472,640.00	-	298,620.00	174,020.00	-
1307	ส.ป.ก.4-01		961	หมู่ 10 ต.บ้านนา	2	0	1	49.00	149.00	250.00	37,250.00	1266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	26	367,416.00	507,384.00	544,634.00	-	507,384.00	37,250.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 307 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1308	ส.ป.ก.4-01		957	หมู่ 10 ต.บ้านนา	2	0	0	61.75	61.75	100.00	6,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,175.00	-	-	6,175.00	0.02	
					1	1	0	88.25	488.25	100.00	48,825.00	1267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	247.00	-	8,100.00	2,000,700.00	23	720,252.00	1,280,448.00	1,329,273.00	-	1,280,448.00	48,825.00	-
1309	ส.ป.ก.4-01		959	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	10	1	75.00	4,175.00	190.00	793,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,250.00	-	-	793,250.00	0.01	
1310	ส.ป.ก.4-01		960	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	2	2	63.00	1,063.00	100.00	106,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,300.00	-	-	106,300.00	0.01	
1311	ส.ป.ก.4-01		4082	หมู่ 10 ต.บ้านนา	2	0	0	27.00	27.00	100.00	2,700.00	1268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	19	244,944.00	629,856.00	632,556.00	-	-	632,556.00	0.02
					1	11	0	25.00	4,425.00	100.00	442,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,500.00	-	-	442,500.00	0.01	
1312	ส.ป.ก.4-01		298	หมู่ 10 ต.บ้านนา	2	0	0	27.00	27.00	220.00	5,940.00	1269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	36	743,580.00	131,220.00	137,160.00	-	131,220.00	5,940.00	0.02
					1	9	3	3.00	3,903.00	220.00	858,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,660.00	-	-	858,660.00	0.01	
1313	ส.ป.ก.4-01		295	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	9	3	13.00	3,913.00	100.00	391,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,300.00	-	-	391,300.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1314	ส.ป.ก.4-01		296	หมู่ 10 ต.บ้านนา	2	0	0	15.75	15.75	100.00	1,575.00	1270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	19	142,884.00	367,416.00	368,991.00	-	367,416.00	1,575.00	0.02
					1	8	0	7.25	3,207.25	100.00	320,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,725.00	-	-	320,725.00	0.01
1315	ส.ป.ก.4-01		297	หมู่ 10 ต.บ้านนา	2	0	0	16.50	16.50	100.00	1,650.00	1271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	25	213,840.00	320,760.00	322,410.00	-	320,760.00	1,650.00	0.02
					1	8	1	41.50	3,341.50	100.00	334,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,150.00	-	-	334,150.00	0.01
1316	ส.ป.ก.4-01		299	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	8	2	79.00	3,479.00	100.00	347,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,900.00	-	-	347,900.00	0.01
1317	ส.ป.ก.4-01		301	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	8	0	79.00	3,279.00	100.00	327,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,900.00	-	-	327,900.00	0.01
1318	ส.ป.ก.4-01		300	หมู่ 300 ต.บ้านนา	1	0	0	12.00	12.00	100.00	1,200.00	1272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	48.00	-	8,100.00	388,800.00	46	330,480.00	58,320.00	59,520.00	-	58,320.00	1,200.00	0.01
					1	9	0	7.00	3,607.00	100.00	360,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,700.00	-	0.00	360,700.00	0.01
1319	ส.ป.ก.4-01		4205	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	0	2	63.25	263.25	100.00	26,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,325.00	-	-	26,325.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 309 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	55.75	55.75	100.00	5,575.00	1273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,100.00	1,603,800.00	36	994,356.00	609,444.00	615,019.00	-	-	615,019.00	0.02
1320	ส.ป.ก.4-01		4206	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	9	3	82.00	3,982.00	100.00	398,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,200.00	-	-	398,200.00	0.01
1321	ส.ป.ก.4-01		4335	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	24.25	24.25	100.00	2,425.00	1274	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	26	483,480.00	85,320.00	87,745.00	-	-	87,745.00	0.02
					1	14	0	21.75	5,621.75	100.00	562,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,175.00	-	-	562,175.00	0.01
1322	ส.ป.ก.4-01		4207	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	27.25	27.25	100.00	2,725.00	1275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	26	285,768.00	394,632.00	397,357.00	-	394,632.00	2,725.00	0.02
					1	18	0	32.75	7,232.75	100.00	723,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,275.00	-	-	723,275.00	0.01
1323	ส.ป.ก.4-01		4208	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	9	0	98.00	3,698.00	100.00	369,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,800.00	-	-	369,800.00	0.01
1324	ส.ป.ก.4-01		4209	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	23	3	51.00	9,551.00	160.00	1,528,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,528,160.00	-	-	1,528,160.00	0.01
1325	ส.ป.ก.4-01		4210	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	24.25	24.25	250.00	6,062.50	1276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	46	517,104.00	163,296.00	169,358.50	-	163,296.00	6,062.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 310 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	3.75	3.75	250.00	937.50	1277	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,650.00	39,750.00	36	24,645.00	15,105.00	16,042.50	-	15,105.00	937.50	0.02
					1	0	0	3.00	3.00	250.00	750.00	1278	โรงจอดรถ	ไม้	1	12.00	-	2,650.00	31,800.00	36	29,574.00	2,226.00	2,976.00	-	2,226.00	750.00	0.01
					1	9	0	8.00	3,608.00	250.00	902,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,000.00	-	0.00	902,000.00	0.01
1326	ส.ป.ก.4-01		4211	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	26	0	96.00	10,496.00	190.00	1,994,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,994,240.00	-	-	1,994,240.00	0.01
1327	ส.ป.ก.4-01		4212	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	10	2	90.00	4,290.00	190.00	815,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,100.00	-	-	815,100.00	0.01
1328	ส.ป.ก.4-01		4213	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	0	0	16.00	16.00	100.00	1,600.00	1279	โรงจอดรถ	ตึก	1	64.00	-	2,650.00	169,600.00	16	37,312.00	132,288.00	133,888.00	-	132,288.00	1,600.00	0.01
					1	10	0	54.00	4,054.00	100.00	405,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,400.00	-	0.00	405,400.00	0.01
1329	ส.ป.ก.4-01		4214	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	12	3	62.00	5,162.00	190.00	980,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,780.00	-	-	980,780.00	0.01
1330	ส.ป.ก.4-01		4215	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	58.00	58.00	220.00	12,760.00	1280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	66	812,592.00	256,608.00	269,368.00	-	256,608.00	12,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.75	6.75	220.00	1,485.00	1281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,100.00	218,700.00	26	91,854.00	126,846.00	128,331.00	-	126,846.00	1,485.00	0.02
					1	8	3	10.25	3,510.25	220.00	772,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,255.00	-	-	772,255.00	0.01
1331	ส.ป.ก.4-01		4216	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	12.25	12.25	250.00	3,062.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,062.50	-	-	3,062.50	0.02
					1	4	0	12.75	1,612.75	250.00	403,187.50	1282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	26	81,648.00	112,752.00	515,939.50	-	112,752.00	403,187.50	-
1332	ส.ป.ก.4-01		4217	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	28.75	28.75	100.00	2,875.00	1283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	57	554,040.00	174,960.00	177,835.00	-	174,960.00	2,875.00	0.02
					1	15	3	68.25	6,368.25	100.00	636,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,825.00	-	-	636,825.00	0.01
1333	ส.ป.ก.4-01		4219	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	0	0	24.00	24.00	100.00	2,400.00	1284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	96.00	-	8,100.00	777,600.00	27	342,144.00	435,456.00	437,856.00	-	435,456.00	2,400.00	0.01
					1	6	0	59.00	2,459.00	100.00	245,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,900.00	-	0.00	245,900.00	0.01
1334	ส.ป.ก.4-01		4220	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	12	3	26.00	5,126.00	100.00	512,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,600.00	-	-	512,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	8.00	8.00	100.00	800.00	1285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	33	145,152.00	114,048.00	114,848.00	-	-	114,848.00	0.02
1335	ส.ป.ก.4-01		4221	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	2	7.00	207.00	250.00	51,750.00	1286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,100.00	1,158,300.00	11	138,996.00	1,019,304.00	1,071,054.00	-	1,019,304.00	51,750.00	0.02
1336	ส.ป.ก.4-01		4222	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	2	2	55.00	1,055.00	100.00	105,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,500.00	-	-	105,500.00	0.01
1337	ส.ป.ก.4-01		4336	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	14	0	45.00	5,645.00	100.00	564,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,500.00	-	-	564,500.00	0.01
1338	ส.ป.ก.4-01		4423	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	18	0	26.00	7,226.00	100.00	722,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,600.00	-	-	722,600.00	0.01
1339	ส.ป.ก.4-01		4404	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	16	3	62.00	6,762.00	130.00	879,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,060.00	-	-	879,060.00	0.01
1340	ส.ป.ก.4-01		4445	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	13	0	40.00	5,240.00	190.00	995,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	995,600.00	-	-	995,600.00	0.01
1341	ส.ป.ก.4-01		4411	หมู่ 10 ต.บ้านนา	2	0	0	12.00	12.00	190.00	2,280.00	1287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	14	69,984.00	318,816.00	321,096.00	-	-	321,096.00	0.02
					1	3	0	61.00	1,261.00	190.00	239,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,590.00	-	-	239,590.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที 313 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1342	ส.ป.ก.4-01		4435	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	1	3	61.00	761.00	250.00	190,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,250.00	-	-	190,250.00	0.01	
1343	ส.ป.ก.4-01		4446	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	2	1	83.00	983.00	250.00	245,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,750.00	-	-	245,750.00	0.01	
1344	ส.ป.ก.4-01		4405	หมู่ 10 ต.บ้านนา	2	0	0	33.00	33.00	250.00	8,250.00	1288	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	12	149,688.00	919,512.00	927,762.00	-	919,512.00	8,250.00	0.02
					1	1	0	74.00	474.00	250.00	118,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,500.00	-	-	118,500.00	0.01	
1345	ส.ป.ก.4-01		4447	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	1	3	82.00	782.00	100.00	78,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,200.00	-	-	78,200.00	0.01	
					2	0	0	24.00	24.00	100.00	2,400.00	1289	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	18	492,960.00	265,440.00	267,840.00	-	265,440.00	2,400.00	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	100.00	2,800.00	1290	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	18	575,120.00	309,680.00	312,480.00	-	-	312,480.00	0.02
1346	ส.ป.ก.4-01		4444	หมู่ 10 ต.บ้านนา	2	0	0	30.00	30.00	100.00	3,000.00	1291	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	26	805,800.00	142,200.00	145,200.00	-	142,200.00	3,000.00	0.02
					1	1	0	79.00	479.00	100.00	47,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,900.00	-	-	47,900.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1347	ส.ป.ก.4-01		4407	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	8	1	62.00	3,362.00	100.00	336,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,200.00	-	-	336,200.00	0.01	
1348	ส.ป.ก.4-01		4421	หมู่ 10 ต.บ้านนา	2	0	0	42.00	42.00	100.00	4,200.00	1292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	51	1,034,208.00	326,592.00	330,792.00	-	326,592.00	4,200.00	0.02
					1	6	0	51.00	2,451.00	100.00	245,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,100.00	-	-	245,100.00	0.01	
1349	ส.ป.ก.4-01		4425	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	0	0	6.00	6.00	100.00	600.00	1293	โรงจอดรถ	ไม้	1	24.00	-	2,650.00	63,600.00	26	59,148.00	4,452.00	5,052.00	-	4,452.00	600.00	0.01
					1	15	3	28.00	6,328.00	100.00	632,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,800.00	-	0.00	632,800.00	0.01	
1350	ส.ป.ก.4-01		4448	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	2	3	52.00	1,152.00	250.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.01	
1351	ส.ป.ก.4-01		4436	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	3	0	27.00	1,227.00	190.00	233,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,130.00	-	-	233,130.00	0.01	
					2	0	2	30.00	230.00	190.00	43,700.00	1294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	23	218,700.00	388,800.00	432,500.00	-	388,800.00	43,700.00	-
1352	ส.ป.ก.4-01		4408	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	5	1	88.00	2,188.00	190.00	415,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,720.00	-	-	415,720.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 315 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1353	ส.ป.ก.4-01		4422	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	4	3	30.50	1,930.50	190.00	366,795.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,795.00	-	-	366,795.00	0.01	
					2	0	1	65.32	165.32	190.00	31,410.80	1295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	13	128,304.00	673,596.00	705,006.80	-	673,596.00	31,410.80	0.02
					2	0	2	57.18	257.18	190.00	48,864.20	1296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,100.00	1,247,400.00	23	449,064.00	798,336.00	847,200.20	-	798,336.00	722,460.20	-
1354	ส.ป.ก.4-01		4429	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	8	3	22.00	3,522.00	100.00	352,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,200.00	-	-	352,200.00	0.01	
1355	ส.ป.ก.4-01		4449	หมู่ 10 ต.บ้านนา	2	0	0	8.00	8.00	100.00	800.00	1297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	14	46,656.00	212,544.00	213,344.00	-	-	213,344.00	0.02
					1	18	3	24.00	7,524.00	100.00	752,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,400.00	-	-	752,400.00	0.01	
1356	ส.ป.ก.4-01		4403	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	2	0	80.00	880.00	100.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.01	
1357	ส.ป.ก.4-01		4442	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	1	1	81.00	581.00	100.00	58,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,100.00	-	-	58,100.00	0.01	
1358	ส.ป.ก.4-01		4443	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	5	1	20.00	2,120.00	100.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	-	212,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1359	ส.ป.ก.4-01		4551	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	0	2	74.00	274.00	100.00	27,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,400.00	-	-	27,400.00	0.01	
1360	ส.ป.ก.4-01		4417	หมู่ 10 ต.บ้านนา	2	0	1	66.16	166.16	100.00	16,616.00	1298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	28	268,272.00	314,928.00	331,544.00	-	314,928.00	16,616.00	0.02
					2	0	0	7.88	7.88	100.00	788.00	1299	โรงจอดรถ	ตึก	2	31.50	-	2,650.00	83,475.00	4	3,339.00	80,136.00	80,924.00	-	80,136.00	788.00	0.02
					2	0	0	40.35	40.35	100.00	4,035.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,035.00	-	-	399,099.00	0.02	
					2	0	1	7.61	107.61	100.00	10,761.00	1300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	8	41,472.00	476,928.00	487,689.00	-	476,928.00	10,761.00	-
												1301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	25	77,760.00	116,640.00	116,640.00	-	116,640.00	-	-
1361	ส.ป.ก.4-01		4418	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	0	3	44.00	344.00	250.00	86,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	-	86,000.00	0.01	
1362	ส.ป.ก.4-01		4550	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	1	2	40.00	640.00	250.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.01	
1363	ส.ป.ก.4-01		4549	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	3	1	70.00	1,370.00	250.00	342,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,500.00	-	-	342,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 317 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1364	ส.ป.ก.4-01		4428	หมู่ 10 ต.บ้านนา	2	0	0	24.00	24.00	250.00	6,000.00	1302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	22	264,384.00	513,216.00	519,216.00	-	513,216.00	6,000.00	0.02
					1	11	0	2.00	4,402.00	250.00	1,100,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,500.00	-	-	1,100,500.00	0.01
1365	ส.ป.ก.4-01		4406	หมู่ 10 ต.บ้านนา	2	0	0	12.00	12.00	100.00	1,200.00	1303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	13	62,208.00	326,592.00	327,792.00	-	326,592.00	1,200.00	0.02
					1	3	1	93.00	1,393.00	100.00	139,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,300.00	-	-	139,300.00	0.01
1366	ส.ป.ก.4-01		4437	หมู่ 10 ต.บ้านนา	2	0	0	31.88	31.88	100.00	3,188.00	1304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.50	-	8,100.00	1,032,750.00	18	268,515.00	764,235.00	767,423.00	-	764,235.00	3,188.00	0.02
					1	3	1	24.12	1,324.12	100.00	132,412.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,412.00	-	-	132,412.00	0.01
1367	ส.ป.ก.4-01		4409	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	2	1	36.00	936.00	100.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	-	93,600.00	0.01
1368	ส.ป.ก.4-01		4424	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	19	0	99.00	7,699.00	100.00	769,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,900.00	-	-	769,900.00	0.01
1369	ส.ป.ก.4-01		4552	หมู่ 10 ต.บ้านนา	2	0	0	28.75	28.75	100.00	2,875.00	1305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,100.00	931,500.00	26	391,230.00	540,270.00	543,145.00	-	540,270.00	2,875.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 318 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	5	3	85.25	2,385.25	100.00	238,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,525.00	-	-	238,525.00	0.01	
1370	ส.ป.ก.4-01		4410	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	3	1	30.00	1,330.00	250.00	332,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,500.00	-	-	332,500.00	0.01	
1371	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	1	1	16.00	516.00	250.00	129,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	-	129,000.00	0.01	
1372	โฉนด	147	4933	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	13	2	5.60	5,405.60	130.00	702,728.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,728.00	-	-	702,728.00	0.30	
1373	โฉนด	148	4932	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	1	3	18.40	718.40	6,100.00	4,382,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,382,240.00	-	4,382,240.00	-	-	
1374	โฉนด	149	5136	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	2	2.50	202.50	6,100.00	1,235,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,235,250.00	-	-	1,235,250.00	0.30	
					3	0	0	18.00	18.00	6,100.00	109,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,800.00	-	-	109,800.00	0.30	
					2	0	0	10.50	10.50	6,100.00	64,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,050.00	-	-	64,050.00	0.02	
					3	0	0	14.65	14.65	6,100.00	89,365.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,365.00	-	-	89,365.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 319 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	1	96.00	1,396.00	6,100.00	8,515,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,515,600.00	-	8,515,600.00	-	-	
					3	2	0	79.35	879.35	6,100.00	5,364,035.00	1306	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	810.00	-	5,900.00	4,779,000.00	7	334,530.00	4,444,470.00	9,808,505.00	-	-	9,808,505.00	0.30
												1307	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	58.60	-	2,650.00	155,290.00	14	71,433.40	83,856.60	83,856.60	-	-	83,856.60	0.30
												1308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	17	81,648.00	258,552.00	258,552.00	-	-	258,552.00	0.02
												1309	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,650.00	190,800.00	17	45,792.00	145,008.00	145,008.00	-	-	145,008.00	0.30
1375	โฉนด	150	4931	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	65.00	65.00	6,100.00	396,500.00	1310	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	7,800.00	2,028,000.00	2	40,560.00	1,987,440.00	2,383,940.00	-	-	2,383,940.00	0.02
					1	2	2	74.60	1,074.60	6,100.00	6,555,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,555,060.00	-	6,555,060.00	-	-	
1376	โฉนด	151	3913	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	4	2	76.70	1,876.70	500.00	938,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,350.00	-	-	938,350.00	0.30
1377	โฉนด	153	4717	หมู่ 1 ต.บ้านนา	5	0	0	52.50	52.50	5,200.00	273,000.00	1311	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	-	420.00	-	7,300.00	3,066,000.00	27	1,349,040.00	1,716,960.00	1,989,960.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	210.00	50.00	-	-	-	-	-	-	994,980.00	-	994,980.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	210.00	50.00	-	-	-	-	-	-	994,980.00	-	994,980.00	0.02
					3	0	0	33.75	33.75	5,200.00	175,500.00	1312	โรงจอดรถ	ตึก	3	135.00	-	2,650.00	357,750.00	27	157,410.00	200,340.00	375,840.00	-	-	375,840.00	0.30
					3	0	0	31.25	31.25	5,200.00	162,500.00	1313	โรงจอดรถ	ตึก	3	125.00	-	2,650.00	331,250.00	27	145,750.00	185,500.00	348,000.00	-	-	348,000.00	0.30
					3	0	2	52.00	252.00	5,200.00	1,310,400.00	1314	โรงงาน	ตึก	3	1,008.00	-	6,450.00	6,501,600.00	27	2,860,704.00	3,640,896.00	4,951,296.00	-	-	4,951,296.00	0.30
					3	2	2	74.10	1,074.10	5,200.00	5,585,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,585,320.00	-	-	5,585,320.00	0.30
1378	โฉนด	154	4955	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	5	1	84.10	2,184.10	250.00	546,025.00	1315	โรงจอดรถ	ตึก	3	877.50	-	2,650.00	2,325,375.00	27	1,023,165.00	1,302,210.00	1,848,235.00	-	-	1,848,235.00	0.30
1379	โฉนด	155	4715	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	7	3	91.50	3,191.50	130.00	414,895.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,895.00	-	-	414,895.00	0.30
1380	โฉนด	156	4782	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	57.50	57.50	700.00	40,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,250.00	-	-	40,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	84.00	84.00	700.00	58,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	-	58,800.00	0.02	
					4	1	0	9.00	409.00	700.00	286,300.00	1316	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	7,800.00	2,620,800.00	18	681,408.00	1,939,392.00	2,225,692.00	-	-	2,225,692.00	0.02
												1317	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	230.00	-	5,750.00	1,322,500.00	18	343,850.00	978,650.00	978,650.00	-	-	978,650.00	0.30
1381	โฉนด	158	4729	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.30	
					3	2	0	15.50	815.50	130.00	106,015.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,015.00	-	-	106,015.00	0.30	
					3	0	0	87.50	87.50	130.00	11,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,375.00	-	-	11,375.00	0.30	
					3	0	0	87.50	87.50	130.00	11,375.00	1318	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	8,000.00	-	3,500.00	28,000,000.00	16	6,160,000.00	21,840,000.00	21,851,375.00	-	-	21,851,375.00	0.30
												1319	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	350.00	-	3,500.00	1,225,000.00	16	269,500.00	955,500.00	955,500.00	-	-	955,500.00	0.30
												1320	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	350.00	-	3,500.00	1,225,000.00	16	269,500.00	955,500.00	955,500.00	-	-	955,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 322 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1382	โฉนด	159	4287	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	4	1	88.70	1,788.70	350.00	626,045.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,045.00	-	-	626,045.00	0.02
					2	0	0	6.50	6.50	350.00	2,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,275.00	-	-	2,275.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	350.00	2,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100.00	-	-	2,100.00	0.02
					2	0	0	1.50	1.50	350.00	525.00	1321	โรงจอดรถ	ตึก	2	26.00	-	2,650.00	68,900.00	4	2,756.00	66,144.00	66,669.00	-	66,144.00	525.00	-
												1322	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,650.00	238,500.00	4	9,540.00	228,960.00	228,960.00	-	228,960.00	-	-
												1323	โรงจอดรถ	ตึก	2	6.00	-	2,650.00	15,900.00	8	1,272.00	14,628.00	14,628.00	-	14,628.00	-	-
												1324	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	16	13,992.00	49,608.00	49,608.00	-	49,608.00	-	-
1383	โฉนด	160	4297	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	4	3	72.70	1,972.70	130.00	256,451.00	1325	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	7,300.00	-	3,500.00	25,550,000.00	16	5,621,000.00	19,929,000.00	20,185,451.00	-	-	20,185,451.00	0.30
1384	โฉนด	161	7320	หมู่ ต.บ้านนา	3	0	3	75.00	375.00	140.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1385	โฉนด	162	4926	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	1	3	9.60	709.60	6,100.00	4,328,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,328,560.00	-	-	4,328,560.00	0.30	
1386	โฉนด	163	4310	หมู่ ต.บ้านนา	1	2	1	91.00	991.00	600.00	594,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,600.00	-	594,600.00	-	-	
1387	โฉนด	164	4794	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	5	3	96.20	2,396.20	600.00	1,437,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,437,720.00	-	1,437,720.00	-	-	
1388	โฉนด	165	3684	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	90.25	90.25	500.00	45,125.00	1326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,100.00	1,822,500.00	10	182,250.00	1,640,250.00	1,685,375.00	-	-	1,685,375.00	0.02
					2	0	0	54.00	54.00	500.00	27,000.00	1327	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	29	808,704.00	876,096.00	903,096.00	-	-	903,096.00	0.02
					1	3	2	68.75	1,468.75	500.00	734,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,375.00	-	-	734,375.00	0.01	
1389	โฉนด	166	4265	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	2	14.47	214.47	130.00	27,881.10	1328	ภัตตาคาร	ตึก	3	434.00	-	7,100.00	3,081,400.00	19	862,792.00	2,218,608.00	2,246,489.10	-	-	2,246,489.10	0.30
					3	1	0	15.80	415.80	130.00	54,054.00	1329	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	841.00	-	5,400.00	4,541,400.00	19	1,271,592.00	3,269,808.00	3,323,862.00	-	-	3,323,862.00	0.30
					3	0	2	37.48	237.48	130.00	30,872.40	1330	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	480.00	-	5,400.00	2,592,000.00	19	725,760.00	1,866,240.00	1,897,112.40	-	-	1,897,112.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	2	2	28.55	1,028.55	130.00	133,711.50	1331	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,080.00	-	3,500.00	7,280,000.00	7	509,600.00	6,770,400.00	6,904,111.50	-	-	6,904,111.50	0.30
1390	โฉนด	168	3893	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	69.00	69.00	6,950.00	479,550.00	1332	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	23	471,744.00	838,656.00	1,318,206.00	-	-	1,318,206.00	0.02
					3	0	0	37.32	37.32	6,950.00	259,374.00	1333	โรงจอดรถ	ตึก	3	108.00	-	2,650.00	286,200.00	23	103,032.00	183,168.00	442,542.00	-	-	442,542.00	0.30
					3	0	0	83.38	83.38	6,950.00	579,491.00	1334	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	333.50	-	5,900.00	1,967,650.00	10	196,765.00	1,770,885.00	2,350,376.00	-	-	2,350,376.00	0.30
1391	โฉนด	169	4981	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	6	2	62.80	2,662.80	130.00	346,164.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,164.00	-	-	346,164.00	0.30
1392	โฉนด	170	4938	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	4	3	22.50	1,922.50	130.00	249,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,925.00	-	-	249,925.00	0.30
1393	โฉนด	171	4920	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	2	91.30	291.30	100.00	29,130.00	1335	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	30.77	7,850.00	1,836,900.00	27	1,561,365.00	275,535.00	304,665.00	-	275,535.00	29,130.00	-
												1336	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	69.23	7,850.00	1,836,900.00	27	1,561,365.00	275,535.00	275,535.00	-	275,535.00	-	-
1394	โฉนด	172	4775	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	1	20.00	120.00	380.00	45,600.00	1337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	28	625,968.00	734,832.00	780,432.00	-	780,432.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 325 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					1	1	0	13.00	413.00	380.00	156,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,940.00	-	156,940.00	-	-		
1395	โฉนด	173	6567	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	2	10.00	210.00	380.00	79,800.00	1338	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,850.00	2,543,400.00	105	2,161,890.00	381,510.00	461,310.00	-	-	461,310.00	0.02	
					1	3	1	57.00	1,357.00	380.00	515,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,660.00	-	515,660.00	-	-		
1396	โฉนด	174	3924	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	1	17.00	117.00	330.00	38,610.00	1339	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,850.00	2,198,000.00	105	1,868,300.00	329,700.00	368,310.00	-	-	368,310.00	-	-
					1	1	3	45.70	745.70	330.00	246,081.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,081.00	-	246,081.00	-	-		
1397	โฉนด	175	4924	หมู่ 2 ต.บ้านนา	5	0	0	25.50	25.50	430.00	10,965.00	1340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	102.00	-	8,100.00	826,200.00	18	537,030.00	289,170.00	300,135.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.00	41.17	-	-	-	-	-	-	123,565.58	-	123,565.58	0.30	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	58.83	-	-	-	-	-	-	176,569.42	176,569.42	-	-	-
					2	0	1	47.00	147.00	430.00	63,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,210.00	-	63,210.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1398	โฉนด	176	4925	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	3	94.01	394.01	430.00	169,424.30		-	-	-	-	-	-	-	-	169,424.30	-	169,424.30	-	-		
					2	0	0	53.00	53.00	430.00	22,790.00	1341	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	212.00	-	7,850.00	1,664,200.00	43	1,414,570.00	249,630.00	272,420.00	-	272,420.00	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	430.00	3,225.00	1342	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	43	67,575.00	11,925.00	15,150.00	-	15,150.00	-	-
					2	0	0	2.19	2.19	430.00	941.70	1343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	8.75	-	8,100.00	70,875.00	43	53,865.00	17,010.00	17,951.70	-	17,951.70	-	-
1399	โฉนด	177	3673	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	0	65.70	465.70	430.00	200,251.00		-	-	-	-	-	-	-	-	200,251.00	-	200,251.00	-	-		
1400	โฉนด	178	3672	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	1	78.70	178.70	430.00	76,841.00	1344	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	676.50	-	7,800.00	5,276,700.00	12	738,738.00	4,537,962.00	4,614,803.00	-	-	4,614,803.00	0.02
1401	โฉนด	179	9839	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	2	20.50	620.50	430.00	266,815.00		-	-	-	-	-	-	-	-	266,815.00	-	266,815.00	-	-		
1402	โฉนด	180	9840	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	58.25	58.25	430.00	25,047.50	1345	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	221.00	-	7,800.00	1,723,800.00	3	51,714.00	1,672,086.00	1,697,133.50	-	-	1,697,133.50	0.02
					2	0	0	70.00	70.00	430.00	30,100.00	1346	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	7,800.00	2,028,000.00	3	60,840.00	1,967,160.00	1,997,260.00	-	-	1,997,260.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 327 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	13.25	13.25	430.00	5,697.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,697.50	-	-	5,697.50	0.02	
					2	0	1	22.00	122.00	430.00	52,460.00	1347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,100.00	425,250.00	2	8,505.00	416,745.00	469,205.00	-	-	469,205.00	0.02
1403	โฉนด	181	8569	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	3	64.30	364.30	280.00	102,004.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,004.00	-	102,004.00	-	-	
1404	โฉนด	182	4743	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	1	2	12.00	612.00	130.00	79,560.00	1348	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	341.00	-	7,850.00	2,676,850.00	33	2,275,322.50	401,527.50	481,087.50	-	481,087.50	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	130.00	780.00	1349	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	8	13,992.00	49,608.00	50,388.00	-	50,388.00	-	-
					2	0	0	4.50	4.50	130.00	585.00	1350	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	4	1,908.00	45,792.00	46,377.00	-	46,377.00	-	-
					1	3	3	77.80	1,577.80	130.00	205,114.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,114.00	-	205,114.00	-	-	
1405	โฉนด	183	4791	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	1	0	84.00	484.00	380.00	183,920.00	1351	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	23	960,840.00	169,560.00	353,480.00	-	-	353,480.00	0.02
1406	โฉนด	212	4798	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	2	1	54.80	954.80	100.00	95,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,480.00	-	-	95,480.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1407	โฉนด	184	7972	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	3	3	91.70	1,591.70	290.00	461,593.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,593.00	-	461,593.00	-	-	
					2	0	0	51.00	51.00	290.00	14,790.00	1352	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	202.00	-	7,850.00	1,585,700.00	53	1,347,845.00	237,855.00	252,645.00	-	252,645.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	290.00	6,525.00	1353	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	90.00	-	5,750.00	517,500.00	8	41,400.00	476,100.00	482,625.00	-	482,625.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	290.00	10,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,440.00	-	10,440.00	-	-	
					2	0	0	35.00	35.00	290.00	10,150.00	1354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.00	-	8,100.00	1,150,200.00	18	299,052.00	851,148.00	861,298.00	-	861,298.00	-	-
												1355	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,000.00	2,240,000.00	2	44,800.00	2,195,200.00	2,195,200.00	-	-	2,195,200.00	0.02
1408	โฉนด	185	4960	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	1	1	22.25	522.25	290.00	151,452.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,452.50	-	151,452.50	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	290.00	3,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,480.00	-	3,480.00	-	-	
					2	0	0	24.50	24.50	290.00	7,105.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,105.00	-	7,105.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.63	2.63	290.00	762.70		-	-	-	-	-	-	-	-	-	762.70	-	762.70	-	-	
					2	0	0	20.63	20.63	290.00	5,982.70		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,982.70	-	5,982.70	-	-	
					1	8	3	3.29	3,503.29	290.00	1,015,954.10	1356	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	12.50	15.15	8,000.00	660,000.00	38	435,600.00	224,400.00	1,240,354.10	-	1,240,354.10	-	-
												1357	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	84.85	8,000.00	660,000.00	38	435,600.00	224,400.00	224,400.00	-	224,400.00	-	-
												1358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	146.00	-	8,100.00	1,182,600.00	4	47,304.00	1,135,296.00	1,135,296.00	-	1,135,296.00	-	-
												1359	โรงจอดรถ	ตึก	2	98.00	-	2,650.00	259,700.00	23	93,492.00	166,208.00	166,208.00	-	166,208.00	-	-
												1360	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	5	6,360.00	120,840.00	120,840.00	-	120,840.00	-	-
												1361	โรงจอดรถ	ตึก	2	10.50	-	2,650.00	27,825.00	38	18,364.50	9,460.50	9,460.50	-	9,460.50	-	-
1409	โฉนด	186	3679	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	3	10.50	310.50	330.00	102,465.00	1362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	190.00	-	8,100.00	1,539,000.00	73	1,308,150.00	230,850.00	333,315.00	-	333,315.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 330 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	2.25	2.25	330.00	742.50	1363	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	5	1,192.50	22,657.50	23,400.00	-	23,400.00	-	-
					1	9	2	83.85	3,883.85	330.00	1,281,670.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,281,670.50	-	1,281,670.50	-	-
1410	โฉนด	187	4916	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	7	3	88.60	3,188.60	240.00	765,264.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,264.00	-	765,264.00	-	-
1411	โฉนด	188	4773	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	3	2	32.90	1,432.90	240.00	343,896.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,896.00	-	343,896.00	-	-
1412	โฉนด	189	4725	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	3	2	40.30	1,440.30	240.00	345,672.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,672.00	-	345,672.00	-	-
1413	โฉนด	190	6568	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	10.63	10.63	180.00	1,913.40	1364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.50	-	8,100.00	344,250.00	8	27,540.00	316,710.00	318,623.40	-	318,623.40	-	-
					1	3	2	10.27	1,410.27	180.00	253,848.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,848.60	-	253,848.60	-	-
1414	โฉนด	191	4908	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	3	2	39.50	1,439.50	240.00	345,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,480.00	-	345,480.00	-	-
1415	โฉนด	886	28438	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	1365	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,400.00	1,478,400.00	33	827,904.00	650,496.00	672,496.00	-	-	672,496.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1416	โฉนด	887	28439	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	44.00	44.00	1,000.00	44,000.00	1366	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	208.00	-	8,350.00	1,736,800.00	33	972,608.00	764,192.00	808,192.00	-	-	808,192.00	0.30
1417	โฉนด	888	28440	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	11.90	11.90	1,000.00	11,900.00	1367	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,400.00	672,000.00	33	376,320.00	295,680.00	307,580.00	-	-	307,580.00	0.02
1418	โฉนด	889	28441	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	21.90	21.90	1,000.00	21,900.00	1368	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	31	833,664.00	769,536.00	791,436.00	-	-	791,436.00	0.02
1419	โฉนด	890	28442	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	21.90	21.90	1,000.00	21,900.00	1369	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	4	64,128.00	1,539,072.00	1,560,972.00	-	-	1,560,972.00	0.02
1420	โฉนด	891	28478	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	43.90	43.90	600.00	26,340.00	1370	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	175.60	-	5,400.00	948,240.00	17	227,577.60	720,662.40	747,002.40	-	-	747,002.40	0.30
1421	โฉนด	892	28479	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	48.60	48.60	600.00	29,160.00	1371	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	194.40	-	5,400.00	1,049,760.00	17	251,942.40	797,817.60	826,977.60	-	-	826,977.60	0.30
1422	โฉนด	893	28480	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	48.00	48.00	600.00	28,800.00	1372	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	165.00	-	5,400.00	891,000.00	2	17,820.00	873,180.00	901,980.00	-	-	901,980.00	0.30
1423	โฉนด	894	28481	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	49.80	49.80	600.00	29,880.00	1373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	78.75	-	8,100.00	637,875.00	13	102,060.00	535,815.00	565,695.00	-	-	565,695.00	0.30
1424	โฉนด	895	28482	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	3	21.50	321.50	600.00	192,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,900.00	-	-	192,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1425	โฉนด	896	28483	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	48.10	48.10	600.00	28,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,860.00	-	-	28,860.00	0.30	
1426	โฉนด	897	28484	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	3	68.60	368.60	600.00	221,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,160.00	-	-	221,160.00	0.30	
1427	โฉนด	898	28485	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	47.30	47.30	600.00	28,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,380.00	-	-	28,380.00	0.30	
1428	โฉนด	899	29662	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	11.40	11.40	130.00	1,482.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,482.00	-	-	1,482.00	0.30	
1429	โฉนด	900	28963	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	13	0	0.00	5,200.00	250.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	1,300,000.00	-	-	
1430	โฉนด	901	28601	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	80.80	80.80	130.00	10,504.00	1374	โรงจอดรถ	ตึก	3	88.00	-	2,650.00	233,200.00	5	11,660.00	221,540.00	232,044.00	-	-	232,044.00	0.30
1431	โฉนด	902	28602	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	12.80	12.80	280.00	3,584.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,584.00	-	-	3,584.00	0.30	
1432	โฉนด	905	28605	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	22.10	22.10	1,000.00	22,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,100.00	-	-	22,100.00	0.30	
1433	โฉนด	906	28606	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	22.10	22.10	1,000.00	22,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,100.00	-	-	22,100.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 333 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1434	โฉนด	907	28607	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.30	
1435	โฉนด	908	28608	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	10.40	10.40	1,000.00	10,400.00	1375	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,400.00	672,000.00	33	376,320.00	295,680.00	306,080.00	-	-	306,080.00	0.02
1436	โฉนด	909	29663	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	0	69.30	69.30	130.00	9,009.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,009.00	-	9,009.00	-	-	
1437	โฉนด	4223	93296	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	0	40.30	40.30	800.00	32,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,240.00	-	32,240.00	-	-	
1438	โฉนด	915	28759	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	50.00	50.00	600.00	30,000.00	1376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.50	-	8,100.00	1,389,150.00	18	361,179.00	1,027,971.00	1,057,971.00	-	1,057,971.00	-	-
1439	โฉนด	916	28760	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	50.20	50.20	600.00	30,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,120.00	-	-	30,120.00	0.30	
1440	โฉนด	917	28761	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	48.50	48.50	600.00	29,100.00	1377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	51.00	-	8,100.00	413,100.00	12	57,834.00	355,266.00	384,366.00	-	-	384,366.00	0.30
					3	0	0	1.50	1.50	600.00	900.00	1378	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	6.00	-	5,750.00	34,500.00	12	4,830.00	29,670.00	30,570.00	-	-	30,570.00	0.30
1441	โฉนด	918	28865	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	52.40	52.40	6,950.00	364,180.00	1379	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	28.57	8,400.00	4,939,200.00	31	2,568,384.00	2,370,816.00	2,734,996.00	-	2,370,816.00	364,180.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1380	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	84.00	14.29	8,400.00	4,939,200.00	31	2,568,384.00	2,370,816.00	2,370,816.00	-	2,370,816.00	-	-
												1381	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	28.57	8,400.00	4,939,200.00	31	2,568,384.00	2,370,816.00	2,370,816.00	-	2,370,816.00	-	-
												1382	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	28.57	8,400.00	4,939,200.00	31	2,568,384.00	2,370,816.00	2,370,816.00	-	2,370,816.00	-	-
1442	โฉนด	919	28866	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	52.40	52.40	6,950.00	364,180.00	1383	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	588.00	-	8,400.00	4,939,200.00	31	2,568,384.00	2,370,816.00	2,734,996.00	-	-	2,734,996.00	0.30
1443	โฉนด	920	28867	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	52.40	52.40	6,950.00	364,180.00	1384	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	588.00	-	8,400.00	4,939,200.00	31	2,568,384.00	2,370,816.00	2,734,996.00	-	-	2,734,996.00	0.02
1444	โฉนด	921	28868	หมู่ 1 ต.บ้านนา	5	0	0	17.00	17.00	6,950.00	118,150.00	1385	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	272.00	-	8,400.00	2,284,800.00	13	365,568.00	1,919,232.00	2,037,382.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	29.41	-	-	-	-	-	-	599,194.05	-	599,194.05	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	23.52	-	-	-	-	-	-	479,192.25	-	479,192.25	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	48.00	17.64	-	-	-	-	-	-	359,394.18	-	359,394.18	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	29.43	-	-	-	-	-	-	599,601.52	-	599,601.52	0.02
					2	0	0	9.20	9.20	6,950.00	63,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,940.00	-	63,940.00	0.02	
1445	โฉนด	922	28869	หมู่ 1 ต.บ้านนา	5	0	0	17.00	17.00	6,950.00	118,150.00	1386	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	272.00	-	8,400.00	2,284,800.00	13	365,568.00	1,919,232.00	2,037,382.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	29.41	-	-	-	-	-	-	599,194.05	-	599,194.05	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	23.52	-	-	-	-	-	-	479,192.25	-	479,192.25	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	48.00	17.64	-	-	-	-	-	-	359,394.18	-	359,394.18	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	29.43	-	-	-	-	-	-	599,601.52	-	599,601.52	0.02
					2	0	0	9.20	9.20	6,950.00	63,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,940.00	-	63,940.00	0.02	
1446	โฉนด	923	28870	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	26.20	26.20	6,950.00	182,090.00	1387	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	294.00	-	8,400.00	2,469,600.00	31	1,284,192.00	1,185,408.00	1,367,498.00	-	1,367,498.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1447	โฉนด	924	28871	หมู่ 1 ต.บ้านนา	5	0	0	18.38	18.38	6,950.00	127,706.25	1388	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	294.00	-	8,400.00	2,469,600.00	31	1,284,192.00	1,185,408.00	1,313,114.25	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	14.96	-	-	-	-	-	-	196,441.89	-	196,441.89	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	42.00	14.28	-	-	-	-	-	-	187,512.71	187,512.71	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	84.00	28.57	-	-	-	-	-	-	375,156.74	375,156.74	-	-
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	84.00	28.57	-	-	-	-	-	-	375,156.74	375,156.74	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	13.62	-	-	-	-	-	-	178,846.16	178,846.16	-	-
					3	0	0	3.00	3.00	6,950.00	20,850.00	1389	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.00	-	2,650.00	31,800.00	31	16,536.00	15,264.00	36,114.00	-	-	36,114.00	0.30
					2	0	0	4.83	4.83	6,950.00	33,533.75		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,533.75	-	33,533.75	-	-
1448	โฉนด	925	28872	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	26.20	26.20	6,950.00	182,090.00	1390	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	240.00	-	8,400.00	2,016,000.00	33	1,128,960.00	887,040.00	1,069,130.00	-	-	1,069,130.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 337 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1449	โฉนด	926	28873	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	26.20	26.20	6,950.00	182,090.00	1391	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	48.00	21.43	8,400.00	1,881,600.00	33	1,053,696.00	827,904.00	1,009,994.00	-	827,904.00	182,090.00	-
												1392	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	48.00	21.43	8,400.00	1,881,600.00	33	1,053,696.00	827,904.00	827,904.00	-	827,904.00	-	-
												1393	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	48.00	21.43	8,400.00	1,881,600.00	33	1,053,696.00	827,904.00	827,904.00	-	827,904.00	-	-
												1394	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	80.00	35.71	8,400.00	1,881,600.00	33	1,053,696.00	827,904.00	827,904.00	-	827,904.00	-	-
1450	โฉนด	927	28874	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	26.20	26.20	6,950.00	182,090.00	1395	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	33	1,053,696.00	827,904.00	1,009,994.00	-	1,009,994.00	-	-
1451	โฉนด	929	28876	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	52.40	52.40	6,950.00	364,180.00	1396	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	588.00	-	8,400.00	4,939,200.00	31	2,568,384.00	2,370,816.00	2,734,996.00	-	-	2,734,996.00	0.30
1452	โฉนด	930	28877	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	26.20	26.20	6,950.00	182,090.00	1397	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	33	1,053,696.00	827,904.00	1,009,994.00	-	-	1,009,994.00	0.02
1453	โฉนด	931	28878	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	26.20	26.20	6,950.00	182,090.00	1398	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	294.00	-	8,400.00	2,469,600.00	31	1,284,192.00	1,185,408.00	1,367,498.00	-	-	1,367,498.00	0.02
1454	โฉนด	932	28879	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	26.20	26.20	6,950.00	182,090.00	1399	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	294.00	-	8,400.00	2,469,600.00	31	1,284,192.00	1,185,408.00	1,367,498.00	-	-	1,367,498.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1455	โฉนด	933	28880	หมู่ 1 ต.บ้านนา	5	0	0	14.00	14.00	6,950.00	97,300.00	1400	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	33	1,053,696.00	827,904.00	925,204.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	8.92	-	-	-	-	-	-	82,528.20	-	82,528.20	0.30	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	21.42	-	-	-	-	-	-	198,178.70	198,178.70	-	-	
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	21.42	-	-	-	-	-	-	198,178.70	198,178.70	-	-	
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	48.00	21.42	-	-	-	-	-	-	198,178.70	198,178.70	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	26.82	-	-	-	-	-	-	248,139.71	248,139.71	-	-	
					2	0	0	12.20	12.20	6,950.00	84,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,790.00	-	84,790.00	-	-	
1456	โฉนด	934	29353	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	38.00	38.00	380.00	14,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,440.00	-	-	14,440.00	0.02	
					1	0	0	85.20	85.20	380.00	32,376.00	1401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,100.00	1,231,200.00	43	935,712.00	295,488.00	327,864.00	-	327,864.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 339 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1457	โฉนด	1615	36519	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	3	43.00	2,343.00	250.00	585,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,750.00	-	585,750.00	-	-	
1458	โฉนด	1616	36561	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	1	57.00	157.00	100.00	15,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,700.00	-	15,700.00	-	-	
1459	โฉนด	1617	36562	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	2	44.00	1,844.00	100.00	184,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,400.00	-	184,400.00	-	-	
1460	โฉนด	1618	36563	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	20	0	80.00	8,080.00	100.00	808,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,000.00	-	808,000.00	-	-	
1461	โฉนด	1619	36564	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	48.50	148.50	500.00	74,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,250.00	-	-	74,250.00	0.02	
					2	0	0	7.50	7.50	500.00	3,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	-	3,750.00	0.02	
					1	1	1	14.00	514.00	500.00	257,000.00	1402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,100.00	1,385,100.00	8	110,808.00	1,274,292.00	1,531,292.00	-	1,531,292.00	-	-
												1403	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	8	6,360.00	73,140.00	73,140.00	-	73,140.00	-	-
1462	โฉนด	1620	36565	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	3	1.00	301.00	440.00	132,440.00	1404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,100.00	2,916,000.00	34	1,691,280.00	1,224,720.00	1,357,160.00	-	1,357,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 340 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	39.00	39.00	440.00	17,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	17,160.00	-	17,160.00	-	-		
					1	3	0	71.00	1,271.00	440.00	559,240.00	1405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	13	202,176.00	1,061,424.00	1,620,664.00	-	1,620,664.00	-	-
1463	โฉนด	1621	36566	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	0	81.00	481.00	440.00	211,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	211,640.00	-	211,640.00	-	-		
1464	โฉนด	1622	36567	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	4	3	1.12	1,901.12	480.00	912,537.60		-	-	-	-	-	-	-	-	912,537.60	-	912,537.60	-	-		
					2	0	0	21.00	21.00	480.00	10,080.00	1406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	8	149,688.00	530,712.00	540,792.00	-	540,792.00	-	-
					2	0	0	24.88	24.88	480.00	11,942.40	1407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.50	-	8,100.00	805,950.00	43	612,522.00	193,428.00	205,370.40	-	205,370.40	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	480.00	5,760.00	1408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	293,472.00	-	293,472.00	-	-
1465	โฉนด	1623	36568	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	28.00	128.00	410.00	52,480.00	1409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,100.00	1,822,500.00	31	947,700.00	874,800.00	927,280.00	-	927,280.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	410.00	4,920.00	1410	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	14	22,896.00	104,304.00	109,224.00	-	109,224.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 341 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	3	80.00	3,980.00	410.00	1,631,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,631,800.00	-	1,631,800.00	-	-
1466	โฉนด	1624	36569	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	1	94.00	594.00	410.00	243,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,540.00	-	243,540.00	-	-
					2	0	0	13.00	13.00	410.00	5,330.00	1411	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดียวโต	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.00	-	8,000.00	416,000.00	13	174,720.00	241,280.00	246,610.00	-	241,280.00	5,330.00	-
1467	โฉนด	1627	36572	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	0	96.00	896.00	550.00	492,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,800.00	-	492,800.00	-	-
1468	โฉนด	1628	36573	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	70.00	70.00	550.00	38,500.00	1412	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	30	777,600.00	777,600.00	816,100.00	-	816,100.00	-	-
					1	0	1	86.00	186.00	550.00	102,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,300.00	-	102,300.00	-	-
1469	โฉนด	1629	36574	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	5	1	0.00	2,100.00	280.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	588,000.00	-	-
					2	0	0	93.00	93.00	280.00	26,040.00	1413	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดียว	ตึก	2	146.30	-	8,100.00	1,185,030.00	4	47,401.20	1,137,628.80	1,163,668.80	-	1,163,668.80	-	-
1470	โฉนด	1632	36752	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	3	2	36.00	1,436.00	100.00	143,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,600.00	-	143,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 342 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1471	โฉนด	1633	36753	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	12	1	91.00	4,991.00	100.00	499,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,100.00	-	499,100.00	-	-	
1472	โฉนด	1634	37453	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	4	0	64.00	1,664.00	550.00	915,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,200.00	-	915,200.00	-	-	
1473	โฉนด	1635	38070	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	51.00	51.00	210.00	10,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,710.00	-	-	10,710.00	0.02	
					2	0	0	30.00	30.00	210.00	6,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	-	6,300.00	0.02	
					2	0	0	30.88	30.88	210.00	6,484.80	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,484.80	-	-	6,484.80	0.02	
					2	0	0	7.44	7.44	210.00	1,562.40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,562.40	-	-	1,562.40	0.02	
					2	0	0	3.00	3.00	210.00	630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630.00	-	-	630.00	0.02	
					2	0	0	7.88	7.88	210.00	1,654.80	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,654.80	-	-	1,654.80	0.02	
					1	0	0	12.00	12.00	210.00	2,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520.00	-	2,520.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	0	0.00	2,800.00	210.00	588,000.00	1414	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	201.50	50.00	8,000.00	3,224,000.00	35	1,934,400.00	1,289,600.00	1,877,600.00	-	1,877,600.00	-	-
												1415	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	201.50	50.00	8,000.00	3,224,000.00	35	1,934,400.00	1,289,600.00	1,289,600.00	-	1,289,600.00	-	-
												1416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.50	-	8,100.00	1,000,350.00	35	600,210.00	400,140.00	400,140.00	-	400,140.00	-	-
												1417	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,650.00	318,000.00	35	190,800.00	127,200.00	127,200.00	-	127,200.00	-	-
												1418	โรงจอดรถ	ตึก	2	31.50	-	2,650.00	83,475.00	35	50,085.00	33,390.00	33,390.00	-	33,390.00	-	-
												1419	โรงจอดรถ	ตึก	2	29.75	-	2,650.00	78,837.50	35	47,302.50	31,535.00	31,535.00	-	31,535.00	-	-
												1420	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	48.00	-	7,900.00	379,200.00	35	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
												1421	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	12.00	-	5,750.00	69,000.00	35	41,400.00	27,600.00	27,600.00	-	27,600.00	-	-
1474	โฉนด	1636	38071	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	9	3	46.00	3,946.00	210.00	828,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,660.00	-	828,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 344 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1475	โฉนด	1637	38072	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	6	3	77.00	2,777.00	310.00	860,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,870.00	-	860,870.00	-	-	
1476	โฉนด	1638	36754	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	7	2	77.00	3,077.00	100.00	307,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,700.00	-	307,700.00	-	-	
1477	โฉนด	1639	36755	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
1478	โฉนด	1640	36756	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	91.00	91.00	325.00	29,575.00	1422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,100.00	1,101,600.00	24	418,608.00	682,992.00	712,567.00	-	712,567.00	-	-
					1	0	2	87.00	287.00	325.00	93,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,275.00	-	93,275.00	-	-	
1479	โฉนด	1641	36757	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	1	99.62	599.62	500.00	299,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,810.00	-	299,810.00	-	-	
					2	0	0	39.38	39.38	500.00	19,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,690.00	-	-	19,690.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	500.00	4,500.00	1423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.50	-	8,100.00	1,275,750.00	13	204,120.00	1,071,630.00	1,076,130.00	-	1,071,630.00	4,500.00	-
												1424	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	13	15,264.00	80,136.00	80,136.00	-	80,136.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1480	โฉนด	1642	36758	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	0	3	46.00	346.00	280.00	96,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,880.00	-	96,880.00	-	-	
					1	0	0	3.20	3.20	280.00	896.00	1425	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	6.00	-	5,750.00	34,500.00	4	1,380.00	33,120.00	34,016.00	-	34,016.00	-	-
1481	โฉนด	1643	36759	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	64.00	164.00	250.00	41,000.00	1426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,100.00	2,430,000.00	17	583,200.00	1,846,800.00	1,887,800.00	-	1,887,800.00	-	-
					1	3	1	0.00	1,300.00	250.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	325,000.00	-	-	
1482	โฉนด	1644	36760	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	66.25	166.25	250.00	41,562.50	1427	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	188.00	-	7,850.00	1,475,800.00	54	1,254,430.00	221,370.00	262,932.50	-	262,932.50	-	-
					2	0	0	13.75	13.75	250.00	3,437.50	1428	โรงจอดรถ	ตึก	2	55.00	-	2,650.00	145,750.00	19	40,810.00	104,940.00	108,377.50	-	108,377.50	-	-
					1	4	3	78.00	1,978.00	250.00	494,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,500.00	-	494,500.00	-	-	
1483	โฉนด	1645	36761	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	7	0	78.00	2,878.00	100.00	287,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,800.00	-	287,800.00	-	-	
1484	โฉนด	1646	36762	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	4	2	59.00	1,859.00	250.00	464,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,750.00	-	464,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 346 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1485	โฉนด	1647	36763	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	0	0	56.00	56.00	280.00	15,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,680.00	-	15,680.00	-	-	
					1	3	1	78.00	1,378.00	280.00	385,840.00	1429	โรงจอดรถ	ตึก	1	80.00	-	2,650.00	212,000.00	11	25,440.00	186,560.00	572,400.00	-	572,400.00	-	-
1486	โฉนด	1648	36764	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	2	76.00	1,876.00	210.00	393,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,960.00	-	393,960.00	-	-	
1487	โฉนด	1649	36765	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	3	3	83.00	1,583.00	280.00	443,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,240.00	-	443,240.00	-	-	
1488	โฉนด	1650	36766	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	3	3	8.00	1,508.00	280.00	422,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,240.00	-	422,240.00	-	-	
1489	โฉนด	1651	36767	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	9	3	88.00	3,988.00	100.00	398,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,800.00	-	398,800.00	-	-	
1490	โฉนด	1652	36768	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	6	0	2.00	2,402.00	130.00	312,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,260.00	-	312,260.00	-	-	
1491	โฉนด	1653	36769	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	9	3	93.00	3,993.00	100.00	399,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,300.00	-	399,300.00	-	-	
1492	โฉนด	1654	36770	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	4	0	44.00	1,644.00	100.00	164,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,400.00	-	164,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 347 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1493	โฉนด	1656	36772	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	4	1	26.12	1,726.12	250.00	431,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,530.00	-	431,530.00	-	-	
					2	0	0	7.88	7.88	250.00	1,970.00	1430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	8,100.00	255,150.00	23	91,854.00	163,296.00	165,266.00	-	-	165,266.00	0.02
1494	โฉนด	1657	36773	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	2	16.00	1,016.00	100.00	101,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,600.00	-	101,600.00	-	-	
1495	โฉนด	1658	36774	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	7	1	62.00	2,962.00	250.00	740,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,500.00	-	740,500.00	-	-	
1496	โฉนด	1659	36775	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	3	2	21.50	1,421.50	210.00	298,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,515.00	-	298,515.00	-	-	
1497	โฉนด	1660	36776	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	3	72.81	1,172.81	250.00	293,202.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,202.50	-	293,202.50	-	-	
					1	0	0	2.19	2.19	250.00	547.50	1431	โรงจอดรถ	ไม้	1	8.75	-	2,650.00	23,187.50	13	12,753.12	10,434.38	10,981.88	-	10,981.88	-	-
1498	โฉนด	1661	36777	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	1	73.00	973.00	250.00	243,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,250.00	-	243,250.00	-	-	
1499	โฉนด	1662	36778	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	4	0	55.75	1,655.75	100.00	165,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,575.00	-	165,575.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	23.25	23.25	100.00	2,325.00	1432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.00	-	8,100.00	753,300.00	20	225,990.00	527,310.00	529,635.00	-	-	529,635.00	0.02
1500	โฉนด		92894	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	0	0	32.00	32.00	100.00	3,200.00	1433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	13	165,888.00	870,912.00	874,112.00	-	874,112.00	-	-
					1	6	2	98.00	2,698.00	100.00	269,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,800.00	-	269,800.00	-	-
1501	โฉนด		92893	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	6	1	22.30	2,522.30	100.00	252,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,230.00	-	252,230.00	-	-
1502	น.ส.3ก		704	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	1	2	20.00	620.00	300.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	-	186,000.00	0.01
1503	น.ส.3ก		705	หมู่ 9 ต.บ้านนา	2	0	0	52.00	52.00	330.00	17,160.00	1434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.50	-	8,100.00	1,656,450.00	14	298,161.00	1,358,289.00	1,375,449.00	-	1,358,289.00	17,160.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	330.00	2,970.00	1435	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	14	17,172.00	78,228.00	81,198.00	-	78,228.00	2,970.00	0.02
					2	0	3	18.00	318.00	330.00	104,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,940.00	-	-	1,541,457.00	0.02
1504	โฉนด	3730	92088	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	13	0	81.10	5,281.10	100.00	528,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,110.00	-	528,110.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 349 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	30.00	30.00	100.00	3,000.00	1436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	13	155,520.00	816,480.00	819,480.00	-	816,480.00	3,000.00	-
1505	น.ส.3ก		710	หมู่ ต.บ้านนา	1	2	0	35.00	835.00	100.00	83,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,500.00	-	-	83,500.00	0.01
1506	น.ส.3ก		711	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	2	0	44.00	844.00	100.00	84,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,400.00	-	-	84,400.00	0.01
					2	0	2	28.50	228.50	100.00	22,850.00	1437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	8,100.00	255,150.00	5	12,757.50	242,392.50	265,242.50	-	242,392.50	22,850.00	0.02
					2	0	0	23.50	23.50	100.00	2,350.00	1438	โรงจอดรถ	ตึก	2	94.00	-	2,650.00	249,100.00	5	12,455.00	236,645.00	238,995.00	-	236,645.00	2,350.00	0.02
1507	น.ส.3ก		714	หมู่ ต.บ้านนา	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01
1508	โฉนด	3766	92124	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	3	24.10	1,124.10	100.00	112,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,410.00	-	112,410.00	-	-
1509	โฉนด		92755	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	1	3	95.60	795.60	100.00	79,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,560.00	-	79,560.00	-	-
1510	น.ส.3ก		718	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	1	23.68	923.68	100.00	92,368.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,368.00	-	-	92,368.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 350 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	65.00	65.00	100.00	6,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	-	6,500.00	0.02	
					1	0	0	8.32	8.32	100.00	832.00	1439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,100.00	2,106,000.00	8	168,480.00	1,937,520.00	1,938,352.00	-	1,937,520.00	832.00	-
												1440	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	33.25	-	2,350.00	78,137.50	23	28,129.50	50,008.00	50,008.00	-	50,008.00	-	-
1511	น.ส.3ก		719	หมู่ ๓ บ้านนา	1	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.01	
1512	น.ส.3ก		720	หมู่ ๓ บ้านนา	1	1	1	37.00	537.00	100.00	53,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,700.00	-	-	53,700.00	0.01	
1513	น.ส.3ก		721	หมู่ ๓ บ้านนา	1	1	1	38.00	538.00	100.00	53,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,800.00	-	-	53,800.00	0.01	
1514	โฉนด	4094	92771	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	0	2	35.60	235.60	430.00	101,308.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,308.00	-	101,308.00	-	-	
					2	0	1	75.00	175.00	430.00	75,250.00	1441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	403.00	-	8,100.00	3,264,300.00	35	1,958,580.00	1,305,720.00	1,380,970.00	-	1,380,970.00	-	-
1515	โฉนด	3390	85596	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	0	99.40	499.40	100.00	49,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,940.00	-	49,940.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 351 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1516	น.ส.3ก		724	หมู่ ต.บ้านนา	1	5	3	51.00	2,351.00	100.00	235,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,100.00	-	-	235,100.00	0.01	
1517	น.ส.3ก		958	หมู่ ต.บ้านนา	1	0	0	20.00	20.00	100.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	-	2,000.00	0.01	
1518	น.ส.3ก		1417	หมู่ ต.บ้านนา	1	0	1	9.00	109.00	100.00	10,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,900.00	-	-	10,900.00	0.01	
1519	น.ส.3ก		3617	หมู่ ต.บ้านนา	1	0	0	31.00	31.00	100.00	3,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,100.00	-	-	3,100.00	0.01	
1520	น.ส.3		5	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	1	3	98.00	798.00	100.00	79,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,800.00	-	-	79,800.00	0.01	
1521	น.ส.3		9	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	5	1	82.00	2,182.00	100.00	218,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,200.00	-	-	218,200.00	0.01	
1522	น.ส.3		24	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	2	3	97.00	1,197.00	100.00	119,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700.00	-	-	119,700.00	0.01	
1523	น.ส.3		62	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	2	97.00	297.00	100.00	29,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,700.00	-	-	29,700.00	0.01	
1524	น.ส.3		71	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	3	1	96.00	1,396.00	100.00	139,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,600.00	-	-	139,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1525	น.ส.3		78	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	4	0	66.00	1,666.00	100.00	166,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,600.00	-	-	166,600.00	0.01	
1526	น.ส.3		125	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	2	1	82.00	982.00	100.00	98,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,200.00	-	-	98,200.00	0.01	
1527	น.ส.3		201	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	1	0	25.00	425.00	100.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.01	
1528	น.ส.3		23	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	2	3	47.00	1,147.00	100.00	114,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,700.00	-	-	114,700.00	0.01	
1529	น.ส.3		60	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	3	3	60.00	1,560.00	100.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.01	
1530	น.ส.3		94	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	10	1	0.00	4,100.00	100.00	410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000.00	-	-	410,000.00	0.01	
1531	น.ส.3		95	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	5	0	80.00	2,080.00	100.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.01	
1532	น.ส.3		138	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	2	0	40.00	840.00	100.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.01	
1533	น.ส.3		154	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	5	2	95.00	2,295.00	100.00	229,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500.00	-	-	229,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 353 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1534	น.ส.3		191	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	4	3	47.00	1,947.00	100.00	194,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,700.00	-	-	194,700.00	0.01	
1535	น.ส.3		193	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	1	70.00	570.00	100.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.01	
1536	น.ส.3		206	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	4	3	50.00	1,950.00	100.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.01	
1537	น.ส.3		208	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	28.00	28.00	100.00	2,800.00	1442	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.50	-	7,850.00	1,102,925.00	53	937,486.25	165,438.75	168,238.75	-	165,438.75	2,800.00	0.02
1538	น.ส.3		21	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	6	0	85.00	2,485.00	100.00	248,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,500.00	-	-	248,500.00	0.01	
1539	น.ส.3		87	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	16	1	36.00	6,536.00	100.00	653,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,600.00	-	-	653,600.00	0.01	
1540	น.ส.3		100	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	12	2	71.00	5,071.00	100.00	507,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,100.00	-	-	507,100.00	0.01	
1541	น.ส.3		102	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	2	3.00	1,003.00	100.00	100,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,300.00	-	-	100,300.00	0.01	
1542	โฉนด		92799	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	2	61.30	1,061.30	100.00	106,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,130.00	-	106,130.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 354 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1543	น.ส.3		107	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	10	0	3.00	4,003.00	100.00	400,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,300.00	-	-	400,300.00	0.01	
1544	น.ส.3		112	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	7	0	65.00	2,865.00	100.00	286,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,500.00	-	-	286,500.00	0.01	
1545	น.ส.3		178	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	6	1	91.00	2,591.00	100.00	259,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,100.00	-	-	259,100.00	0.01	
1546	น.ส.3		191	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	9	0	77.00	3,677.00	100.00	367,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,700.00	-	-	367,700.00	0.01	
1547	น.ส.3		28	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	2	18.00	618.00	100.00	61,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,800.00	-	-	61,800.00	0.01	
1548	น.ส.3		169	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	10	3	54.00	4,354.00	100.00	435,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,400.00	-	-	435,400.00	0.01	
1549	โฉนด	3738	92096	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	13	0	88.90	5,288.90	100.00	528,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,890.00	-	528,890.00	-	-	
1550	น.ส.3		7	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	10	2	0.00	4,200.00	100.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01	
1551	ส.ป.ก.4-01		2599	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	8	3	12.00	3,512.00	100.00	351,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,200.00	-	-	351,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	30.00	30.00	100.00	3,000.00	1443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	18	252,720.00	719,280.00	722,280.00	-	-	722,280.00	0.02
1552	ส.ป.ก.4-01		3086	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	10	3	85.00	4,385.00	100.00	438,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,500.00	-	-	438,500.00	0.01
					1	0	0	8.00	8.00	100.00	800.00	1444	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	32.00	-	2,350.00	75,200.00	25	30,080.00	45,120.00	45,920.00	-	45,120.00	800.00	0.01
1553	ส.ป.ก.4-01		497	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	11	0	0.00	4,400.00	100.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.01
					2	0	1	4.00	104.00	100.00	10,400.00	1445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	40	1,020,600.00	437,400.00	447,800.00	-	437,400.00	10,400.00	0.02
					2	0	0	84.50	84.50	100.00	8,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,450.00	-	-	445,850.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	100.00	1,350.00	1446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	21	259,200.00	550,800.00	552,150.00	-	550,800.00	1,350.00	-
												1447	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,650.00	143,100.00	10	14,310.00	128,790.00	128,790.00	-	128,790.00	-	-
1554	ส.ป.ก.4-01		557	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	7	1	93.00	2,993.00	100.00	299,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,300.00	-	-	299,300.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	4.00	204.00	100.00	20,400.00	1448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	28	503,010.00	590,490.00	610,890.00	-	590,490.00	20,400.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	100.00	1,200.00	1449	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	15	25,440.00	101,760.00	102,960.00	-	101,760.00	1,200.00	0.02
1555	ส.ป.ก.4-01		595	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	6	3	56.00	2,756.00	190.00	523,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,640.00	-	-	523,640.00	0.01
					2	0	0	16.00	16.00	190.00	3,040.00	1450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	13	82,944.00	435,456.00	438,496.00	-	-	438,496.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	190.00	19,000.00	1451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	2	19,440.00	952,560.00	971,560.00	-	952,560.00	19,000.00	-
1556	ส.ป.ก.4-01		461	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	2	24.00	1,024.00	250.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	-	256,000.00	0.01
1557	ส.ป.ก.4-01		490	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	2	72.50	2,272.50	100.00	227,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,250.00	-	-	227,250.00	0.01
					2	0	0	20.50	20.50	100.00	2,050.00	1452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.00	-	8,100.00	664,200.00	5	33,210.00	630,990.00	633,040.00	-	630,990.00	2,050.00	0.02
1558	ส.ป.ก.4-01		398	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	0	30.00	30.00	250.00	7,500.00	1453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	23	349,920.00	622,080.00	629,580.00	-	622,080.00	7,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 357 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	10.00	10.00	250.00	2,500.00	1454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	23	275,400.00	48,600.00	51,100.00	-	48,600.00	2,500.00	0.02
					1	1	2	88.00	688.00	250.00	172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	-	172,000.00	0.01
					2	0	0	23.00	23.00	250.00	5,750.00	1455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	2	14,580.00	714,420.00	720,170.00	-	-	720,170.00	0.02
1559	ส.ป.ก.4-01		371	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	19	1	58.00	7,758.00	160.00	1,241,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,241,280.00	-	-	1,241,280.00	0.01
					2	0	1	19.25	119.25	160.00	19,080.00	1456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	37	933,120.00	524,880.00	543,960.00	-	524,880.00	19,080.00	0.02
					2	0	0	15.75	15.75	160.00	2,520.00	1457	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,650.00	166,950.00	20	50,085.00	116,865.00	119,385.00	-	116,865.00	2,520.00	0.02
1560	ส.ป.ก.4-01		481	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	7	3	85.00	3,185.00	100.00	318,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,500.00	-	-	318,500.00	0.01
1561	ส.ป.ก.4-01		3066	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	8	1	45.00	3,345.00	100.00	334,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,500.00	-	-	334,500.00	0.01
1562	ส.ป.ก.4-01		597	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	17	3	11.00	7,111.00	130.00	924,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,430.00	-	-	924,430.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 358 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	80.00	80.00	130.00	10,400.00	1458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	16	106,920.00	379,080.00	389,480.00	-	379,080.00	10,400.00	0.02
1563	ส.ป.ก.4-01		598	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	8	0	19.50	3,219.50	190.00	611,705.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,705.00	-	-	611,705.00	0.01
					2	0	0	12.50	12.50	190.00	2,375.00	1459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	13	64,800.00	340,200.00	342,575.00	-	-	342,575.00	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	190.00	760.00	1460	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	16.00	-	6,750.00	108,000.00	13	17,280.00	90,720.00	91,480.00	-	-	91,480.00	0.02
1564	ส.ป.ก.4-01		339	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	0	42.00	42.00	190.00	7,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,980.00	-	-	7,980.00	0.02
					1	7	0	48.00	2,848.00	190.00	541,120.00	1461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	166.50	-	8,100.00	1,348,650.00	13	215,784.00	1,132,866.00	1,673,986.00	-	1,132,866.00	541,120.00	-
1565	ส.ป.ก.4-01		2607	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	13	0	0.00	5,200.00	220.00	1,144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,000.00	-	-	1,144,000.00	0.01
					2	0	0	81.00	81.00	220.00	17,820.00	1462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	11	174,960.00	1,283,040.00	1,300,860.00	-	1,283,040.00	17,820.00	0.02
1566	ส.ป.ก.4-01		588	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	0	81.00	2,081.00	250.00	520,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,250.00	-	-	520,250.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1567	ส.ป.ก.4-01		589	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	3	0	9.00	1,209.00	220.00	265,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,980.00	-	-	265,980.00	0.01	
1568	ส.ป.ก.4-01		592	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00	1463	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,850.00	1,413,000.00	50	1,201,050.00	211,950.00	237,950.00	-	211,950.00	26,000.00	0.02
					2	0	0	47.00	47.00	130.00	6,110.00	1464	โรงจอดรถ	ตึก	2	97.79	-	2,650.00	259,143.50	25	103,657.40	155,486.10	161,596.10	-	155,486.10	6,110.00	0.02
					2	0	1	14.00	114.00	130.00	14,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,820.00	-	-	382,256.10	0.02	
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.02	
					2	0	1	50.00	150.00	130.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.02	
					1	0	0	10.00	10.00	130.00	1,300.00	1465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	40.00	-	8,100.00	324,000.00	10	32,400.00	291,600.00	292,900.00	-	291,600.00	1,300.00	0.01
					1	25	2	77.00	10,277.00	130.00	1,336,010.00	1466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	8,100.00	789,750.00	15	157,950.00	631,800.00	1,967,810.00	-	631,800.00	1,336,010.00	-
												1467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.85	-	8,100.00	1,562,085.00	15	312,417.00	1,249,668.00	1,249,668.00	-	1,249,668.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.84	-	8,100.00	1,003,104.00	17	240,744.96	762,359.04	762,359.04	-	762,359.04	-	-
1569	ส.ป.ก.4-01		340	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	13	1	98.00	5,398.00	130.00	701,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,740.00	-	-	701,740.00	0.01
					2	0	0	10.00	10.00	130.00	1,300.00	1469	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	38.50	-	7,850.00	302,225.00	53	256,891.25	45,333.75	46,633.75	-	45,333.75	1,300.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	130.00	780.00	1470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	53	147,744.00	46,656.00	47,436.00	-	46,656.00	780.00	0.02
1570	ส.ป.ก.4-01		4384	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	17	2	61.00	7,061.00	160.00	1,129,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,129,760.00	-	-	1,129,760.00	0.01
1571	ส.ป.ก.4-01		3055	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	3	2	52.00	1,452.00	220.00	319,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,440.00	-	-	319,440.00	0.01
1572	ส.ป.ก.4-01		482	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	1	70.00	170.00	100.00	17,000.00	1471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.84	-	8,100.00	1,586,304.00	20	475,891.20	1,110,412.80	1,127,412.80	-	1,110,412.80	17,000.00	0.02
					1	9	3	22.00	3,922.00	100.00	392,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,200.00	-	-	392,200.00	0.01
					1	0	0	25.00	25.00	100.00	2,500.00	1472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	100.00	-	8,100.00	810,000.00	35	486,000.00	324,000.00	326,500.00	-	324,000.00	2,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 361 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1573	ส.ป.ก.4-01		3087	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	0	98.00	898.00	220.00	197,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,560.00	-	-	197,560.00	0.01	
					2	0	0	72.00	72.00	220.00	15,840.00	1473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,100.00	2,332,800.00	13	373,248.00	1,959,552.00	1,975,392.00	-	1,959,552.00	15,840.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	220.00	5,060.00	1474	โรงจอดรถ	ตึก	2	89.25	-	2,650.00	236,512.50	13	37,842.00	198,670.50	203,730.50	-	198,670.50	5,060.00	0.02
1574	ส.ป.ก.4-01		4386	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	3	64.00	1,964.00	160.00	314,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,240.00	-	-	314,240.00	0.01	
1575	ส.ป.ก.4-01		4388	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	3	94.00	1,994.00	160.00	319,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,040.00	-	-	319,040.00	0.01	
1576	ส.ป.ก.4-01		1121	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	10	3	37.00	4,337.00	160.00	693,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,920.00	-	-	693,920.00	0.01	
					2	0	0	16.00	16.00	160.00	2,560.00	1475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	23	186,624.00	331,776.00	334,336.00	-	331,776.00	2,560.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	160.00	3,360.00	1476	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,650.00	222,600.00	5	11,130.00	211,470.00	214,830.00	-	211,470.00	3,360.00	0.02
					1	0	0	24.00	24.00	160.00	3,840.00	1477	โรงจอดรถ	ตึก	1	96.00	-	2,650.00	254,400.00	23	91,584.00	162,816.00	166,656.00	-	162,816.00	3,840.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1577	ส.ป.ก.4-01		1116	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	16	2	44.81	6,644.81	100.00	664,481.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,481.00	-	0.00	664,481.00	0.01	
					2	0	0	67.50	67.50	100.00	6,750.00	1478	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,850.00	2,119,500.00	43	1,801,575.00	317,925.00	324,675.00	-	317,925.00	6,750.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	100.00	2,400.00	1479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	18	202,176.00	575,424.00	577,824.00	-	575,424.00	2,400.00	0.02
					1	0	0	17.50	17.50	100.00	1,750.00	1480	โรงจอดรถ	ตึก	1	70.00	-	2,650.00	185,500.00	11	22,260.00	163,240.00	164,990.00	-	163,240.00	1,750.00	0.01
					2	0	0	2.19	2.19	100.00	219.00	1481	โรงจอดรถ	ตึก	2	8.75	-	2,650.00	23,187.50	4	927.50	22,260.00	22,479.00	-	22,260.00	219.00	0.02
1578	ส.ป.ก.4-01		1297	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	0	0	22.50	22.50	190.00	4,275.00	1482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	90.00	-	8,100.00	729,000.00	36	451,980.00	277,020.00	281,295.00	-	277,020.00	4,275.00	0.01
					1	14	1	7.50	5,707.50	190.00	1,084,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,084,425.00	-	0.00	1,084,425.00	0.01	
1579	ส.ป.ก.4-01		1186	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	46	1	37.50	18,537.50	130.00	2,409,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,409,875.00	-	-	2,409,875.00	0.01	
					2	0	0	84.00	84.00	130.00	10,920.00	1483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	8,100.00	2,721,600.00	43	2,068,416.00	653,184.00	664,104.00	-	653,184.00	10,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	36.00	36.00	130.00	4,680.00	1484	โรงจอดรถ	ตึก	1	144.00	-	2,650.00	381,600.00	42	282,384.00	99,216.00	103,896.00	-	99,216.00	4,680.00	0.01
					1	0	0	15.50	15.50	130.00	2,015.00	1485	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	62.00	-	5,750.00	356,500.00	42	263,810.00	92,690.00	94,705.00	-	92,690.00	2,015.00	0.01
					1	0	0	43.00	43.00	130.00	5,590.00	1486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	172.00	-	8,100.00	1,393,200.00	43	1,184,220.00	208,980.00	214,570.00	-	208,980.00	5,590.00	0.01
1580	ส.ป.ก.4-01		3692	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	2	2	99.50	1,099.50	250.00	274,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,875.00	-	-	274,875.00	0.01
					1	0	0	8.50	8.50	250.00	2,125.00	1487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	34.00	-	8,100.00	275,400.00	18	71,604.00	203,796.00	205,921.00	-	203,796.00	2,125.00	0.01
1581	ส.ป.ก.4-01		3693	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	2	2	98.00	1,098.00	100.00	109,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,800.00	-	-	109,800.00	0.01
					1	0	0	9.00	9.00	100.00	900.00	1488	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	36.00	-	7,900.00	284,400.00	9	99,540.00	184,860.00	185,760.00	-	184,860.00	900.00	0.01
					1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00	1489	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	4.00	-	6,750.00	27,000.00	9	2,430.00	24,570.00	24,670.00	-	24,570.00	100.00	0.01
1582	ส.ป.ก.4-01		1137	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 364 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1583	ส.ป.ก.4-01		2588	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	7	2	73.86	3,073.86	100.00	307,386.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,386.00	-	-	307,386.00	0.01	
					2	0	0	35.50	35.50	100.00	3,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,550.00	-	-	3,550.00	0.02	
					2	0	0	43.75	43.75	100.00	4,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,375.00	-	-	4,375.00	0.02	
					2	0	0	23.63	23.63	100.00	2,363.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,363.00	-	-	2,363.00	0.02	
					2	0	0	25.75	25.75	100.00	2,575.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,575.00	-	-	2,575.00	0.02	
					2	0	0	23.63	23.63	100.00	2,363.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,363.00	-	-	2,363.00	0.02	
					2	0	0	21.75	21.75	100.00	2,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,175.00	-	-	2,175.00	0.02	
					2	0	0	20.63	20.63	100.00	2,063.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,063.00	-	-	2,063.00	0.02	
					2	0	0	4.50	4.50	100.00	450.00	1490	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.50	-	8,100.00	668,250.00	5	33,412.50	634,837.50	635,287.50	-	634,837.50	450.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1491	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกินครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	18.00	-	5,750.00	103,500.00	5	10,350.00	93,150.00	93,150.00	-	93,150.00	-	-
												1492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,100.00	765,450.00	20	229,635.00	535,815.00	535,815.00	-	535,815.00	-	-
												1493	โรงจอดรถ	ตึก	2	87.00	-	2,650.00	230,550.00	20	69,165.00	161,385.00	161,385.00	-	161,385.00	-	-
												1494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.00	-	8,100.00	1,150,200.00	23	414,072.00	736,128.00	736,128.00	-	736,128.00	-	-
												1495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.00	-	8,100.00	1,417,500.00	6	85,050.00	1,332,450.00	1,332,450.00	-	1,332,450.00	-	-
												1496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,100.00	765,450.00	18	199,017.00	566,433.00	566,433.00	-	566,433.00	-	-
												1497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.00	-	8,100.00	834,300.00	13	133,488.00	700,812.00	700,812.00	-	700,812.00	-	-
1584	ส.ป.ก.4-01		1293	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	9	2	85.37	3,885.37	220.00	854,781.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,781.40	-	-	854,781.40	0.01	
					2	0	0	58.13	58.13	220.00	12,788.60	1498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	232.50	-	8,100.00	1,883,250.00	12	263,655.00	1,619,595.00	1,632,383.60	-	1,619,595.00	12,788.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 366 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	1.50	1.50	220.00	330.00	1499	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	6.00	-	6,750.00	40,500.00	43	30,780.00	9,720.00	10,050.00	-	9,720.00	330.00	0.02
1585	ส.ป.ก.4-01		3128	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	11	0	40.50	4,440.50	220.00	976,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,910.00	-	-	976,910.00	0.01
					2	0	0	7.50	7.50	220.00	1,650.00	1500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	5	12,150.00	230,850.00	232,500.00	-	230,850.00	1,650.00	0.02
1586	ส.ป.ก.4-01		1212	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	16	1	23.75	6,523.75	220.00	1,435,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,435,225.00	-	-	1,435,225.00	0.01
					1	0	0	22.00	22.00	220.00	4,840.00	1501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	88.00	-	8,100.00	712,800.00	7	49,896.00	662,904.00	667,744.00	-	662,904.00	4,840.00	0.01
					1	0	0	2.25	2.25	220.00	495.00	1502	โรงจอดรถ	ตึก	1	9.00	-	2,650.00	23,850.00	7	1,669.50	22,180.50	22,675.50	-	22,180.50	495.00	0.01
1587	ส.ป.ก.4-01		1301	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	16	0	22.90	6,422.90	220.00	1,413,038.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,413,038.00	-	-	1,413,038.00	0.01
					2	0	0	78.75	78.75	220.00	17,325.00	1503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	315.00	-	8,100.00	2,551,500.00	23	918,540.00	1,632,960.00	1,650,285.00	-	1,632,960.00	17,325.00	0.02
					2	0	0	37.60	37.60	220.00	8,272.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,272.00	-	-	1,641,232.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.75	9.75	220.00	2,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,145.00	-	-	2,145.00	0.02	
					1	0	0	8.00	8.00	220.00	1,760.00	1504	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	19.95	7,850.00	1,180,640.00	13	495,868.80	684,771.20	686,531.20	-	684,771.20	1,760.00	-
												1505	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.40	80.05	7,850.00	1,180,640.00	13	495,868.80	684,771.20	684,771.20	-	684,771.20	-	-
												1506	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	39.00	-	5,750.00	224,250.00	4	8,970.00	215,280.00	215,280.00	-	215,280.00	-	-
												1507	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	32.00	-	5,750.00	184,000.00	4	7,360.00	176,640.00	176,640.00	-	176,640.00	-	-
1588	ส.ป.ก.4-01		1199	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	1	37.50	137.50	250.00	34,375.00	1508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	450.00	-	8,100.00	3,645,000.00	34	2,114,100.00	1,530,900.00	1,565,275.00	-	1,530,900.00	34,375.00	0.02
					1	7	1	84.50	2,984.50	250.00	746,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,125.00	-	-	746,125.00	0.01	
1589	ส.ป.ก.4-01		1127	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	7	0	80.25	2,880.25	160.00	460,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,840.00	-	-	460,840.00	0.01	
					2	0	0	37.75	37.75	160.00	6,040.00	1509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	151.00	-	8,100.00	1,223,100.00	27	538,164.00	684,936.00	690,976.00	-	684,936.00	6,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 368 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1590	ส.ป.ก.4-01		1123	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	1	22.75	122.75	190.00	23,322.50	1510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	391.00	-	8,100.00	3,167,100.00	46	2,406,996.00	760,104.00	783,426.50	-	760,104.00	23,322.50	0.02
					2	0	0	15.75	15.75	190.00	2,992.50	1511	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,650.00	166,950.00	46	126,882.00	40,068.00	43,060.50	-	40,068.00	2,992.50	0.02
					1	8	0	31.50	3,231.50	190.00	613,985.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,985.00	-	-	613,985.00	0.01
1591	ส.ป.ก.4-01		1288	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	52.50	52.50	220.00	11,550.00	1512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	46	677,160.00	213,840.00	225,390.00	-	213,840.00	11,550.00	0.02
					1	11	1	89.25	4,589.25	220.00	1,009,635.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,635.00	-	-	1,009,635.00	0.01
					1	0	3	6.25	306.25	220.00	67,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,375.00	-	-	67,375.00	0.01
1592	ส.ป.ก.4-01		1124	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	1	10.00	110.00	190.00	20,900.00	1513	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,850.00	3,768,000.00	36	3,202,800.00	565,200.00	586,100.00	-	565,200.00	20,900.00	0.02
					1	4	0	69.00	1,669.00	190.00	317,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,110.00	-	-	317,110.00	0.01
1593	ส.ป.ก.4-01		1218	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	73.75	73.75	190.00	14,012.50	1514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,100.00	2,187,000.00	46	1,662,120.00	524,880.00	538,892.50	-	524,880.00	14,012.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 369 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	16.50	16.50	190.00	3,135.00	1515	โรงจอดรถ	ตึก	2	66.00	-	2,650.00	174,900.00	11	20,988.00	153,912.00	157,047.00	-	153,912.00	3,135.00	0.02
					1	3	0	13.75	1,213.75	190.00	230,612.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,612.50	-	-	230,612.50	0.01
1594	ส.ป.ก.4-01		1220	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	5	3	71.12	2,371.12	190.00	450,512.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,512.80	-	-	450,512.80	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	190.00	7,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	-	7,600.00	0.02
					2	0	0	11.38	11.38	190.00	2,162.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,162.20	-	-	2,162.20	0.02
					2	0	0	1.25	1.25	190.00	237.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237.50	-	-	237.50	0.02
					2	0	0	2.25	2.25	190.00	427.50	1516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	33	725,760.00	570,240.00	570,667.50	-	570,240.00	427.50	-
												1517	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.50	-	2,650.00	120,575.00	33	102,488.75	18,086.25	18,086.25	-	18,086.25	-	-
												1518	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	5.00	-	6,750.00	33,750.00	33	18,900.00	14,850.00	14,850.00	-	14,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 370 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1519	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	33	20,272.50	3,577.50	3,577.50	-	3,577.50	-	-
1595	ส.ป.ก.4-01		1233	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	5	1	61.12	2,161.12	220.00	475,446.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,446.40	-	-	475,446.40	0.01
					2	0	0	30.75	30.75	220.00	6,765.00	1520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.00	-	8,100.00	996,300.00	38	657,558.00	338,742.00	345,507.00	-	338,742.00	6,765.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	220.00	2,310.00	1521	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	42.00	-	5,750.00	241,500.00	38	224,595.00	16,905.00	19,215.00	-	16,905.00	2,310.00	0.02
					2	0	0	6.38	6.38	220.00	1,403.60	1522	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	25.50	-	5,750.00	146,625.00	28	67,447.50	79,177.50	80,581.10	-	79,177.50	1,403.60	0.02
					2	0	0	19.25	19.25	220.00	4,235.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,235.00	-	-	439,059.50	0.02
					1	0	0	4.00	4.00	220.00	880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880.00	-	-	880.00	0.01
					1	0	0	4.00	4.00	220.00	880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880.00	-	-	880.00	0.01
					1	0	0	5.00	5.00	220.00	1,100.00	1523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	33	349,272.00	274,428.00	275,528.00	-	274,428.00	1,100.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 371 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1524	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	16.00	-	2,350.00	37,600.00	18	9,776.00	27,824.00	27,824.00	-	27,824.00	-	-
												1525	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	16.00	-	2,350.00	37,600.00	18	9,776.00	27,824.00	27,824.00	-	27,824.00	-	-
												1526	โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	20.00	-	2,350.00	47,000.00	18	30,550.00	16,450.00	16,450.00	-	16,450.00	-	-
1596	ส.ป.ก.4-01		1108	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	67.00	67.00	220.00	14,740.00	1527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	46	1,034,208.00	326,592.00	341,332.00	-	-	341,332.00	0.02
					1	10	3	18.00	4,318.00	220.00	949,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,960.00	-	-	949,960.00	0.01
1597	ส.ป.ก.4-01		1210	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	1528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,100.00	2,430,000.00	46	1,846,800.00	583,200.00	593,200.00	-	583,200.00	10,000.00	0.02
					1	14	3	78.00	5,978.00	100.00	597,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,800.00	-	-	597,800.00	0.01
1598	ส.ป.ก.4-01		3691	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	76.00	76.00	220.00	16,720.00	1529	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	408.00	-	7,850.00	3,202,800.00	46	2,722,380.00	480,420.00	497,140.00	-	480,420.00	16,720.00	0.02
					2	0	0	42.00	42.00	220.00	9,240.00	1530	โรงจอดรถ	ตึก	2	168.00	-	2,650.00	445,200.00	46	338,352.00	106,848.00	116,088.00	-	106,848.00	9,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 372 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	1	12.00	1,312.00	220.00	288,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	288,640.00	-	-	288,640.00	0.01		
1599	ส.ป.ก.4-01		251	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	0	15.75	15.75	250.00	3,937.50	1531	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	63.00	-	2,650.00	166,950.00	4	13,356.00	153,594.00	157,531.50	-	153,594.00	3,937.50	0.01
					1	3	2	51.25	1,451.25	250.00	362,812.50		-	-	-	-	-	-	-	-	362,812.50	-	0.00	362,812.50	0.01		
1600	ส.ป.ก.4-01		1256	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	55.00	55.00	250.00	13,750.00	1532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	26	408,240.00	563,760.00	577,510.00	-	-	577,510.00	0.02
					1	2	3	63.00	1,163.00	250.00	290,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,750.00	-	-	290,750.00	0.01	
1601	ส.ป.ก.4-01		1207	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	73.00	73.00	250.00	18,250.00	1533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	36	964,224.00	590,976.00	609,226.00	-	590,976.00	18,250.00	0.02
					1	2	3	87.00	1,187.00	250.00	296,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,750.00	-	-	296,750.00	0.01	
1602	ส.ป.ก.4-01		1285	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	74.50	74.50	220.00	16,390.00	1534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,100.00	1,603,800.00	46	1,218,888.00	384,912.00	401,302.00	-	384,912.00	16,390.00	0.02
					1	4	0	40.50	1,640.50	220.00	360,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,910.00	-	-	360,910.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 373 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1603	ส.ป.ก.4-01		3898	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	0	3	35.00	335.00	250.00	83,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,750.00	-	-	83,750.00	0.01	
1604	ส.ป.ก.4-01		302/23	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	11	2	0.00	4,600.00	100.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	-	460,000.00	0.01	
					2	0	0	33.00	33.00	100.00	3,300.00	1535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	2	14,580.00	714,420.00	717,720.00	-	-	717,720.00	0.02
1605	ส.ป.ก.4-01		4416	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	7	1	87.00	2,987.00	100.00	298,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,700.00	-	-	298,700.00	0.01	
1606	ส.ป.ก.4-01		303	หมู่ 10 ต.บ้านนา	2	0	0	33.75	33.75	190.00	6,412.50	1536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	26	459,270.00	634,230.00	640,642.50	-	634,230.00	6,412.50	0.02
					2	0	0	12.75	12.75	190.00	2,422.50	1537	โรงจอดรถ	ตึก	2	51.00	-	2,650.00	135,150.00	26	56,763.00	78,387.00	80,809.50	-	78,387.00	2,422.50	0.02
					1	7	2	97.50	3,097.50	190.00	588,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,525.00	-	-	588,525.00	0.01	
1607	ส.ป.ก.4-01		4083	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	11	2	47.00	4,647.00	100.00	464,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,700.00	-	-	464,700.00	0.01	
1608	ส.ป.ก.4-01		4084	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	10	3	33.00	4,333.00	100.00	433,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,300.00	-	-	433,300.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที 374 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	10.00	10.00	100.00	1,000.00	1538	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	40.00	-	8,000.00	320,000.00	18	208,000.00	112,000.00	113,000.00	-	112,000.00	1,000.00	-
1609	ส.ป.ก.4-01		304	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	4	2	37.00	1,837.00	220.00	404,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,140.00	-	-	404,140.00	0.01
					1	0	0	10.00	10.00	220.00	2,200.00	1539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	40.00	-	8,100.00	324,000.00	13	136,080.00	187,920.00	190,120.00	-	187,920.00	2,200.00	0.01
1610	ส.ป.ก.4-01		4165	หมู่ 10 ต.บ้านนา	2	0	0	10.50	10.50	100.00	1,050.00	1540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	11	40,824.00	299,376.00	300,426.00	-	-	300,426.00	0.02
					1	7	1	10.50	2,910.50	100.00	291,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,050.00	-	-	291,050.00	0.01
1611	ส.ป.ก.4-01		305	หมู่ 10 ต.บ้านนา	2	0	0	28.50	28.50	130.00	3,705.00	1541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	114.00	-	8,100.00	923,400.00	46	784,890.00	138,510.00	142,215.00	-	138,510.00	3,705.00	0.02
					1	26	0	55.50	10,455.50	130.00	1,359,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,359,215.00	-	-	1,359,215.00	0.01
1612	ส.ป.ก.4-01		969	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	4	1	38.00	1,738.00	100.00	173,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,800.00	-	-	173,800.00	0.01
1613	ส.ป.ก.4-01		970	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	1	3	3.00	703.00	100.00	70,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,300.00	-	-	70,300.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 375 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1614	ส.ป.ก.4-01		965	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	1	3	95.00	795.00	250.00	198,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,750.00	-	-	198,750.00	0.01	
					2	0	0	32.00	32.00	250.00	8,000.00	1542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	23	373,248.00	663,552.00	671,552.00	-	663,552.00	8,000.00	0.02
1615	ส.ป.ก.4-01		964	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	0	3	19.00	319.00	100.00	31,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,900.00	-	-	31,900.00	0.01	
1616	ส.ป.ก.4-01		4426	หมู่ 10 ต.บ้านนา	2	0	0	50.38	50.38	100.00	5,037.50	1543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	201.50	-	8,100.00	1,632,150.00	26	685,503.00	946,647.00	951,684.50	-	946,647.00	5,037.50	0.02
					1	15	2	55.63	6,255.63	100.00	625,563.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,563.00	-	-	625,563.00	0.01	
1617	ส.ป.ก.4-01		3685	หมู่ 10 ต.บ้านนา	2	0	0	13.50	13.50	100.00	1,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350.00	-	-	1,350.00	0.02	
					1	9	1	93.50	3,793.50	100.00	379,350.00	1544	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	41	396,738.00	29,862.00	409,212.00	-	29,862.00	379,350.00	-
1618	ส.ป.ก.4-01		3686	หมู่ 10 ต.บ้านนา	2	0	0	24.75	24.75	100.00	2,475.00	1545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	41	577,368.00	224,532.00	227,007.00	-	224,532.00	2,475.00	0.02
					2	0	0	15.75	15.75	100.00	1,575.00	1546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	18	132,678.00	377,622.00	379,197.00	-	-	379,197.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	10	0	32.50	4,032.50	100.00	403,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,250.00	-	-	403,250.00	0.01	
1619	ส.ป.ก.4-01		3675	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	3	62.00	762.00	100.00	76,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,200.00	-	-	76,200.00	0.01	
1620	ส.ป.ก.4-01		3687	หมู่ 10 ต.บ้านนา	2	0	0	10.50	10.50	100.00	1,050.00	1547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	11	40,824.00	299,376.00	300,426.00	-	299,376.00	1,050.00	0.02
					1	1	1	34.50	534.50	100.00	53,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,450.00	-	-	53,450.00	0.01	
1621	ส.ป.ก.4-01		992	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	10	1	30.62	4,130.62	220.00	908,736.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,736.40	-	-	908,736.40	0.01	
					1	0	0	22.50	22.50	220.00	4,950.00	1548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	90.00	-	8,100.00	729,000.00	13	116,640.00	612,360.00	617,310.00	-	612,360.00	4,950.00	0.01
					1	0	0	1.88	1.88	220.00	413.60	1549	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	7.50	-	6,750.00	50,625.00	13	8,100.00	42,525.00	42,938.60	-	42,525.00	413.60	0.01
1622	ส.ป.ก.4-01		1028	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	15	2	56.00	6,256.00	100.00	625,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,600.00	-	-	625,600.00	0.01	
1623	ส.ป.ก.4-01		982	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	12	2	34.00	5,034.00	100.00	503,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,400.00	-	-	503,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 377 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1624	ส.ป.ก.4-01		3901	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	10	3	80.00	4,380.00	100.00	438,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	438,000.00	-	-	438,000.00	0.01		
					1	0	0	30.00	30.00	100.00	3,000.00	1550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	120.00	-	8,100.00	972,000.00	13	155,520.00	816,480.00	819,480.00	-	816,480.00	3,000.00	0.01
1625	ส.ป.ก.4-01		3522	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	19	2	86.37	7,886.37	220.00	1,735,001.40		-	-	-	-	-	-	-	-	1,735,001.40	-	-	1,735,001.40	0.01		
					2	0	0	7.50	7.50	220.00	1,650.00	1551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	8	19,440.00	223,560.00	225,210.00	-	223,560.00	1,650.00	0.02
					1	0	0	12.25	12.25	220.00	2,695.00	1552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	49.00	-	8,100.00	396,900.00	8	31,752.00	365,148.00	367,843.00	-	365,148.00	2,695.00	0.01
					1	0	0	1.88	1.88	220.00	413.60	1553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	7.50	-	8,100.00	60,750.00	8	4,860.00	55,890.00	56,303.60	-	55,890.00	413.60	0.01
1626	ส.ป.ก.4-01		3523	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	1	2	83.00	683.00	250.00	170,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	170,750.00	-	-	170,750.00	0.01		
1627	ส.ป.ก.4-01		1034	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	4	1	24.87	1,724.87	220.00	379,471.40		-	-	-	-	-	-	-	-	379,471.40	-	-	379,471.40	0.01		
					2	0	0	11.00	11.00	220.00	2,420.00	1554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	23	128,304.00	228,096.00	230,516.00	-	228,096.00	2,420.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	25.00	25.00	220.00	5,500.00	1555	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	13	434,500.00	355,500.00	361,000.00	-	355,500.00	5,500.00	0.02
					2	0	0	3.13	3.13	220.00	688.60	1556	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.50	-	2,650.00	33,125.00	13	18,218.75	14,906.25	15,594.85	-	14,906.25	688.60	0.02
1628	ส.ป.ก.4-01		1065	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	6	3	8.75	2,708.75	220.00	595,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,925.00	-	-	595,925.00	0.01
					2	0	0	73.25	73.25	220.00	16,115.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,115.00	-	-	16,115.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	220.00	3,960.00	1557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	293.00	-	8,100.00	2,373,300.00	13	379,728.00	1,993,572.00	1,997,532.00	-	1,993,572.00	3,960.00	-
												1558	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	13	30,528.00	160,272.00	160,272.00	-	160,272.00	-	-
1629	ส.ป.ก.4-01		1029	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	9	2	22.12	3,822.12	190.00	726,202.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,202.80	-	-	726,202.80	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	190.00	7,600.00	1559	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	209.00	-	7,850.00	1,640,650.00	68	1,394,552.50	246,097.50	253,697.50	-	246,097.50	7,600.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	190.00	3,800.00	1560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	68	492,480.00	155,520.00	159,320.00	-	155,520.00	3,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 379 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	7.88	7.88	190.00	1,497.20	1561	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	31.50	-	2,650.00	83,475.00	68	70,953.75	12,521.25	14,018.45	-	12,521.25	1,497.20	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	190.00	760.00	1562	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	16.00	-	5,750.00	92,000.00	68	69,920.00	22,080.00	22,840.00	-	22,080.00	760.00	0.02
1630	ส.ป.ก.4-01		993	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	17	0	61.62	6,861.62	130.00	892,010.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,010.60	-	-	892,010.60	0.01
					2	0	0	57.00	57.00	130.00	7,410.00	1563	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,850.00	1,978,200.00	40	1,681,470.00	296,730.00	304,140.00	-	296,730.00	7,410.00	0.02
					2	0	0	41.25	41.25	130.00	5,362.50	1564	โรงจอดรถ	ตึก	2	165.00	-	2,650.00	437,250.00	13	69,960.00	367,290.00	372,652.50	-	367,290.00	5,362.50	0.02
					2	0	0	7.13	7.13	130.00	926.90	1565	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.50	-	2,650.00	75,525.00	8	6,042.00	69,483.00	70,409.90	-	69,483.00	926.90	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	130.00	780.00	1566	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	13	79,632.00	109,968.00	110,748.00	-	109,968.00	780.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	130.00	390.00	1567	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	13	17,490.00	14,310.00	14,700.00	-	14,310.00	390.00	0.02
					1	0	0	4.00	4.00	130.00	520.00	1568	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	16.00	-	2,650.00	42,400.00	13	17,808.00	24,592.00	25,112.00	-	24,592.00	520.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 380 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	2.50	2.50	130.00	325.00	1569	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	10.00	-	5,750.00	57,500.00	13	9,200.00	48,300.00	48,625.00	-	48,300.00	325.00	0.01
					2	0	0	65.75	65.75	130.00	8,547.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,547.50	-	-	866,328.50	0.02
					2	0	0	13.75	13.75	130.00	1,787.50	1570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	263.00	-	8,100.00	2,130,300.00	5	106,515.00	2,023,785.00	2,025,572.50	-	2,023,785.00	1,787.50	-
												1571	โรงจอดรถ	ตึก	2	55.00	-	2,650.00	145,750.00	4	5,830.00	139,920.00	139,920.00	-	139,920.00	-	-
1631	ส.ป.ก.4-01		1009	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	2	0	12.00	812.00	100.00	81,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,200.00	-	-	81,200.00	0.01
1632	ส.ป.ก.4-01		3900	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	9	3	33.00	3,933.00	100.00	393,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,300.00	-	-	393,300.00	0.01
1633	ส.ป.ก.4-01		983	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	6	2	90.00	2,690.00	100.00	269,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,000.00	-	-	269,000.00	0.01
1634	ส.ป.ก.4-01		1010	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	25	3	15.00	10,315.00	160.00	1,650,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,400.00	-	-	1,650,400.00	0.01
					2	2	1	79.00	979.00	160.00	156,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,640.00	-	-	156,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	24.00	24.00	160.00	3,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,840.00	-	-	3,840.00	0.01	
					1	0	0	8.00	8.00	160.00	1,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280.00	-	-	1,280.00	0.01	
					1	0	0	16.00	16.00	160.00	2,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,560.00	-	-	2,560.00	0.01	
					2	0	0	1.00	1.00	160.00	160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160.00	-	-	160.00	0.02	
					1	0	0	12.00	12.00	160.00	1,920.00	1572	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	23.08	7,850.00	1,428,700.00	43	1,214,395.00	214,305.00	216,225.00	-	214,305.00	1,920.00	-
												1573	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	76.92	7,850.00	1,428,700.00	43	1,214,395.00	214,305.00	214,305.00	-	214,305.00	-	-
												1574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	48.00	-	8,100.00	388,800.00	43	295,488.00	93,312.00	93,312.00	-	93,312.00	-	-
												1575	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	64.00	-	5,750.00	368,000.00	43	279,680.00	88,320.00	88,320.00	-	88,320.00	-	-
												1576	โรงจอดรถ	ตึก	1	32.00	-	2,650.00	84,800.00	5	4,240.00	80,560.00	80,560.00	-	80,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1577	โรงจอดรถ	ตึก	1	96.00	-	2,650.00	254,400.00	43	193,344.00	61,056.00	61,056.00	-	61,056.00	-	-
												1578	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	4.00	-	6,750.00	27,000.00	43	20,520.00	6,480.00	6,480.00	-	6,480.00	-	-
1635	ส.ป.ก.4-01		1012	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	29	2	5.00	11,805.00	130.00	1,534,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,534,650.00	-	-	1,534,650.00	0.01
					1	1	1	9.75	509.75	130.00	66,267.50	1579	โรงจอดรถ	ตึก	1	58.00	-	2,650.00	153,700.00	13	24,592.00	129,108.00	195,375.50	-	129,108.00	66,267.50	0.01
					1	0	0	20.00	20.00	130.00	2,600.00	1580	โรงจอดรถ	ตึก	1	80.00	-	2,650.00	212,000.00	9	19,080.00	192,920.00	195,520.00	-	192,920.00	2,600.00	0.01
					1	0	0	11.25	11.25	130.00	1,462.50	1581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	45.00	-	8,100.00	364,500.00	13	58,320.00	306,180.00	307,642.50	-	306,180.00	1,462.50	0.01
					1	0	0	2.25	2.25	130.00	292.50	1582	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	9.00	-	2,350.00	21,150.00	13	11,632.50	9,517.50	9,810.00	-	9,517.50	292.50	0.01
					1	0	0	1.00	1.00	130.00	130.00	1583	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	4.00	-	2,350.00	9,400.00	13	1,504.00	7,896.00	8,026.00	-	7,896.00	130.00	0.01
					1	0	0	0.75	0.75	130.00	97.50	1584	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	3.00	-	2,350.00	7,050.00	13	3,877.50	3,172.50	3,270.00	-	3,172.50	97.50	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 383 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	3.00	3.00	130.00	390.00	1585	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	12.00	-	5,750.00	69,000.00	13	11,040.00	57,960.00	58,350.00	-	57,960.00	390.00	0.01
1636	ส.ป.ก.4-01		1066	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	6	0	77.00	2,477.00	190.00	470,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,630.00	-	-	470,630.00	0.01
					1	0	1	20.00	120.00	190.00	22,800.00	1586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	91.00	-	8,100.00	737,100.00	13	117,936.00	619,164.00	641,964.00	-	619,164.00	22,800.00	0.01
1637	ส.ป.ก.4-01		1088	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	13	3	45.00	5,545.00	130.00	720,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,850.00	-	-	720,850.00	0.01
					2	0	1	44.00	144.00	130.00	18,720.00	1587	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	17.95	7,850.00	1,836,900.00	63	1,561,365.00	275,535.00	294,255.00	-	275,535.00	18,720.00	-
												1588	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	82.05	7,850.00	1,836,900.00	63	1,561,365.00	275,535.00	275,535.00	-	275,535.00	-	-
1638	ส.ป.ก.4-01		1085	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	10	3	14.00	4,314.00	130.00	560,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,820.00	-	-	560,820.00	0.01
					2	0	2	25.00	225.00	130.00	29,250.00	1589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,100.00	793,800.00	4	31,752.00	762,048.00	791,298.00	-	-	791,298.00	0.02
1639	ส.ป.ก.4-01		1068	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	10	1	13.49	4,113.49	130.00	534,753.70		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,753.70	-	-	534,753.70	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	49.00	49.00	130.00	6,370.00	1590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,100.00	1,587,600.00	17	381,024.00	1,206,576.00	1,212,946.00	-	1,206,576.00	6,370.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	130.00	2,600.00	1591	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	4	8,480.00	203,520.00	206,120.00	-	203,520.00	2,600.00	0.02
					1	0	0	2.50	2.50	130.00	325.00	1592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	10.00	-	8,100.00	81,000.00	8	6,480.00	74,520.00	74,845.00	-	74,520.00	325.00	0.01
					1	0	0	3.13	3.13	130.00	406.90	1593	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	12.50	-	7,900.00	98,750.00	8	29,625.00	69,125.00	69,531.90	-	69,125.00	406.90	0.01
					1	0	0	3.50	3.50	130.00	455.00	1594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	14.00	-	8,100.00	113,400.00	8	9,072.00	104,328.00	104,783.00	-	104,328.00	455.00	0.01
					1	0	0	3.38	3.38	130.00	439.40	1595	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	13.50	-	7,900.00	106,650.00	8	31,995.00	74,655.00	75,094.40	-	74,655.00	439.40	0.01
1640	ส.ป.ก.4-01		1069	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	7	0	81.50	2,881.50	160.00	461,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,040.00	-	-	461,040.00	0.01
					1	0	0	28.50	28.50	160.00	4,560.00	1596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	114.00	-	8,100.00	923,400.00	4	36,936.00	886,464.00	891,024.00	-	886,464.00	4,560.00	0.01
1641	ส.ป.ก.4-01		1025	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	0	3	99.00	399.00	100.00	39,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900.00	-	-	39,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 385 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1642	ส.ป.ก.4-01		1323	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	8	3	48.00	3,548.00	100.00	354,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,800.00	-	-	354,800.00	0.01	
1643	ส.ป.ก.4-01		3383	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	14	3	4.00	5,904.00	190.00	1,121,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,121,760.00	-	-	1,121,760.00	0.01	
1644	ส.ป.ก.4-01		1002	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	10	1	42.00	4,142.00	160.00	662,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,720.00	-	-	662,720.00	0.01	
					2	1	0	16.00	416.00	160.00	66,560.00	1597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	600.00	-	8,100.00	4,860,000.00	29	2,332,800.00	2,527,200.00	2,593,760.00	-	2,527,200.00	66,560.00	0.02
					2	0	0	34.00	34.00	160.00	5,440.00	1598	โรงจอดรถ	ตึก	2	136.00	-	2,650.00	360,400.00	19	100,912.00	259,488.00	264,928.00	-	259,488.00	5,440.00	0.02
1645	ส.ป.ก.4-01		977	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	26	0	57.50	10,457.50	160.00	1,673,200.00	1599	โรงจอดรถ	ไม้	1	36.00	-	2,650.00	95,400.00	4	11,448.00	83,952.00	1,757,152.00	-	83,952.00	1,673,200.00	0.01
					2	0	0	34.00	34.00	160.00	5,440.00	1600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	34	634,230.00	459,270.00	464,710.00	-	459,270.00	5,440.00	0.02
					1	0	0	32.50	32.50	160.00	5,200.00	1601	โรงจอดรถ	ตึก	1	130.00	-	2,650.00	344,500.00	19	96,460.00	248,040.00	253,240.00	-	248,040.00	5,200.00	0.01
					2	0	0	80.50	80.50	160.00	12,880.00	1602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,100.00	2,430,000.00	4	97,200.00	2,332,800.00	2,345,680.00	-	2,332,800.00	12,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	0	22.50	22.50	160.00	3,600.00	1603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	90.00	-	8,100.00	729,000.00	4	29,160.00	699,840.00	703,440.00	-	699,840.00	3,600.00	0.01
												1604	โรงจอดรถ	ไม้	1	16.00	-	2,650.00	42,400.00	4	5,088.00	37,312.00	37,312.00	-	37,312.00	0.00	0.01
					1	0	0	9.00	9.00	160.00	1,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440.00	-	0.00	1,440.00	0.01
					1	0	0	4.00	4.00	160.00	640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640.00	-	0.00	640.00	0.01
1646	ส.ป.ก.4-01		1019	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	9	0	29.00	3,629.00	130.00	471,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,770.00	-	-	471,770.00	0.01
					2	0	3	27.50	327.50	130.00	42,575.00	1605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	363.00	-	8,100.00	2,940,300.00	34	1,705,374.00	1,234,926.00	1,277,501.00	-	1,234,926.00	42,575.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	130.00	2,925.00	1606	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,650.00	238,500.00	14	42,930.00	195,570.00	198,495.00	-	195,570.00	2,925.00	0.02
1647	ส.ป.ก.4-01		1022	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	3	0	84.00	1,284.00	220.00	282,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,480.00	-	-	282,480.00	0.01
					2	0	1	56.00	156.00	220.00	34,320.00	1607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	231.00	-	8,100.00	1,871,100.00	29	898,128.00	972,972.00	1,007,292.00	-	972,972.00	34,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 387 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1648	ส.ป.ก.4-01		1051	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	3	3	41.00	1,541.00	100.00	154,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,100.00	-	-	154,100.00	0.01	
					1	0	0	57.75	57.75	100.00	5,775.00	1608	โรงจอดรถ	ตึก	1	50.00	-	2,650.00	132,500.00	5	6,625.00	125,875.00	131,650.00	-	125,875.00	5,775.00	0.01
					1	0	0	2.25	2.25	100.00	225.00	1609	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	9.00	-	6,750.00	60,750.00	5	3,037.50	57,712.50	57,937.50	-	57,712.50	225.00	0.01
1649	ส.ป.ก.4-01		1058	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	9	1	75.00	3,775.00	130.00	490,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,750.00	-	-	490,750.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	1610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	232.50	-	8,100.00	1,883,250.00	35	1,129,950.00	753,300.00	766,300.00	-	753,300.00	13,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	130.00	2,600.00	1611	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	14	38,160.00	173,840.00	176,440.00	-	173,840.00	2,600.00	0.02
					2	0	0	60.00	60.00	130.00	7,800.00	1612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,100.00	218,700.00	19	61,236.00	157,464.00	165,264.00	-	-	165,264.00	0.02
1650	ส.ป.ก.4-01		1024	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	12	2	16.25	5,016.25	190.00	953,087.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,087.50	-	-	953,087.50	0.01	
					2	0	1	1.25	101.25	190.00	19,237.50	1613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,100.00	2,025,000.00	29	972,000.00	1,053,000.00	1,072,237.50	-	1,053,000.00	19,237.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	78.75	78.75	190.00	14,962.50	1614	โรงจอดรถ	ตึก	2	315.00	-	2,650.00	834,750.00	14	150,255.00	684,495.00	699,457.50	-	684,495.00	14,962.50	0.02
					1	0	0	24.75	24.75	190.00	4,702.50	1615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	99.00	-	8,100.00	801,900.00	24	304,722.00	497,178.00	501,880.50	-	497,178.00	4,702.50	0.01
					1	0	0	42.00	42.00	190.00	7,980.00	1616	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	168.00	-	2,350.00	394,800.00	24	150,024.00	244,776.00	252,756.00	-	244,776.00	7,980.00	0.01
1651	ส.ป.ก.4-01		1102	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	25	2	30.50	10,230.50	130.00	1,329,965.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,329,965.00	-	-	1,329,965.00	0.01
					2	0	2	25.50	225.50	130.00	29,315.00	1617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	33	1,321,920.00	233,280.00	262,595.00	-	233,280.00	29,315.00	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	130.00	3,640.00	1618	โรงจอดรถ	ตึก	2	112.00	-	2,650.00	296,800.00	33	166,208.00	130,592.00	134,232.00	-	130,592.00	3,640.00	0.02
					1	0	0	17.00	17.00	130.00	2,210.00	1619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	68.00	-	8,100.00	550,800.00	33	308,448.00	242,352.00	244,562.00	-	242,352.00	2,210.00	0.01
					1	0	0	10.00	10.00	130.00	1,300.00	1620	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	1	40.00	-	5,750.00	230,000.00	33	213,900.00	16,100.00	17,400.00	-	16,100.00	1,300.00	0.01
1652	ส.ป.ก.4-01		1031	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	27	0	90.25	10,890.25	130.00	1,415,732.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,415,732.50	-	-	1,415,732.50	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 389 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	1	67.75	567.75	130.00	73,807.50	1621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	43	1,108,080.00	349,920.00	423,727.50	-	349,920.00	73,807.50	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	130.00	3,900.00	1622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	10	97,200.00	874,800.00	878,700.00	-	874,800.00	3,900.00	0.02
					2	0	0	25.50	25.50	130.00	3,315.00	1623	โรงจอดรถ	ตึก	2	102.00	-	2,650.00	270,300.00	28	124,338.00	145,962.00	149,277.00	-	145,962.00	3,315.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	130.00	2,925.00	1624	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	90.00	-	5,750.00	517,500.00	28	238,050.00	279,450.00	282,375.00	-	279,450.00	2,925.00	0.02
1653	ส.ป.ก.4-01		1046	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	11	3	94.00	4,794.00	220.00	1,054,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,680.00	-	-	1,054,680.00	0.01
					2	0	2	12.87	212.87	220.00	46,831.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,831.40	-	-	46,831.40	0.02
					2	0	0	3.13	3.13	220.00	688.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688.60	-	-	688.60	0.02
					1	0	0	9.00	9.00	220.00	1,980.00	1625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	8,100.00	939,600.00	30	469,800.00	469,800.00	471,780.00	-	469,800.00	1,980.00	-
												1626	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,350.00	84,600.00	91	64,296.00	20,304.00	20,304.00	-	20,304.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1627	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.50	-	2,650.00	33,125.00	27	14,575.00	18,550.00	18,550.00	-	18,550.00	-	-
1654	ส.ป.ก.4-01		1090	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	14	2	85.00	5,885.00	130.00	765,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,050.00	-	-	765,050.00	0.01
1655	ส.ป.ก.4-01		2632	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	4	1	64.00	1,764.00	100.00	176,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,400.00	-	-	176,400.00	0.01
					2	0	1	57.00	157.00	100.00	15,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,700.00	-	-	15,700.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	100.00	1,800.00	1628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	23	306,180.00	544,320.00	546,120.00	-	544,320.00	1,800.00	-
												1629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	15	116,640.00	466,560.00	466,560.00	-	466,560.00	-	-
1656	ส.ป.ก.4-01		4441	หมู่ 10 ต.บ้านนา	2	0	0	34.38	34.38	100.00	3,438.00	1630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.50	-	8,100.00	1,113,750.00	23	400,950.00	712,800.00	716,238.00	-	712,800.00	3,438.00	0.02
					1	7	0	77.62	2,877.62	100.00	287,762.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,762.00	-	-	287,762.00	0.01
1657	ส.ป.ก.4-01		4419	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	0	1	42.00	142.00	100.00	14,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,200.00	-	-	14,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1658	ส.ป.ก.4-01		4420	หมู่ 10 ต.บ้านนา	2	0	0	48.00	48.00	250.00	12,000.00	1631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,100.00	631,800.00	23	227,448.00	404,352.00	416,352.00	-	404,352.00	12,000.00	0.02
1659	ส.ป.ก.4-01		4414	หมู่ 10 ต.บ้านนา	2	0	0	37.25	37.25	250.00	9,312.50	1632	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,850.00	1,554,300.00	28	1,321,155.00	233,145.00	242,457.50	-	233,145.00	9,312.50	0.02
					1	0	2	60.75	260.75	250.00	65,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,187.50	-	-	65,187.50	0.01
1660	ส.ป.ก.4-01		4415	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	2	0	38.75	838.75	250.00	209,687.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,687.50	-	-	209,687.50	0.01
					2	0	0	42.25	42.25	250.00	10,562.50	1633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	169.00	-	8,100.00	1,368,900.00	34	1,163,565.00	205,335.00	215,897.50	-	205,335.00	10,562.50	0.02
1661	ส.ป.ก.4-01		4413	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	1	3	79.00	779.00	250.00	194,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,750.00	-	-	194,750.00	0.01
1662	ส.ป.ก.4-01		4434	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	4	0	34.00	1,634.00	250.00	408,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,500.00	-	-	408,500.00	0.01
1663	ส.ป.ก.4-01		4432	หมู่ 10 ต.บ้านนา	2	0	0	6.00	6.00	220.00	1,320.00	1634	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	45	176,328.00	13,272.00	14,592.00	-	-	14,592.00	0.02
					1	2	1	32.00	932.00	220.00	205,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,040.00	-	-	205,040.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 392 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1664	ส.ป.ก.4-01		4433	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	0	1	48.00	148.00	250.00	37,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	-	37,000.00	0.01	
1665	ส.ป.ก.4-01		4412	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	21	3	29.00	8,729.00	130.00	1,134,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,770.00	-	-	1,134,770.00	0.01	
1666	ส.ป.ก.4-01		4440	หมู่ 10 ต.บ้านนา	2	0	0	6.00	6.00	190.00	1,140.00	1635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	7	13,608.00	180,792.00	181,932.00	-	-	181,932.00	0.02
					1	11	0	99.00	4,499.00	190.00	854,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,810.00	-	-	854,810.00	0.01	
1667	ส.ป.ก.4-01		4439	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	1	2	70.00	670.00	100.00	67,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,000.00	-	-	67,000.00	0.01	
1668	ส.ป.ก.4-01		4438	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	3	1	69.00	1,369.00	250.00	342,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,250.00	-	-	342,250.00	0.01	
1669	ส.ป.ก.4-01		4431	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	1	1	42.00	542.00	250.00	135,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,500.00	-	-	135,500.00	0.01	
1670	ส.ป.ก.4-01		4430	หมู่ 10 ต.บ้านนา	2	0	0	10.00	10.00	250.00	2,500.00	1636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	22	110,160.00	213,840.00	216,340.00	-	-	216,340.00	0.02
					1	2	2	14.00	1,014.00	250.00	253,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,500.00	-	-	253,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 393 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1671	ส.ป.ก.4-01		4427	หมู่ 10 ต.บ้านนา	1	1	2	11.00	611.00	250.00	152,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,750.00	-	-	152,750.00	0.01	
1672	ส.ป.ก.4-01		4368	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	1	28.00	928.00	220.00	204,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,160.00	-	-	204,160.00	0.01	
					2	0	0	85.00	85.00	220.00	18,700.00	1637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	34	526,176.00	381,024.00	399,724.00	-	381,024.00	18,700.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	220.00	4,400.00	1638	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	7	113,040.00	514,960.00	519,360.00	-	-	519,360.00	0.02
1673	ส.ป.ก.4-01		4349	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	2	0.00	1,000.00	100.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.01	
					2	0	0	67.00	67.00	100.00	6,700.00	1639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	17	186,624.00	590,976.00	597,676.00	-	590,976.00	6,700.00	0.02
1674	ส.ป.ก.4-01		4359	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	0	30.00	1,230.00	190.00	233,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,700.00	-	-	233,700.00	0.01	
1675	ส.ป.ก.4-01		4347	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	0	30.00	1,230.00	190.00	233,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,700.00	-	-	233,700.00	0.01	
1676	ส.ป.ก.4-01		4367	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	2	27.00	1,027.00	250.00	256,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,750.00	-	-	256,750.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1677	ส.ป.ก.4-01		4365	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	3	95.00	1,995.00	100.00	199,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500.00	-	-	199,500.00	0.01	
1678	ส.ป.ก.4-01		4366	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	2	18.00	1,818.00	100.00	181,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,800.00	-	-	181,800.00	0.01	
1679	ส.ป.ก.4-01		4350	หมู่ 4 ต.บ้านนา	5	0	0	28.50	28.50	250.00	7,125.00	1640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	114.00	-	8,100.00	923,400.00	11	110,808.00	812,592.00	819,717.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	52.63	-	-	-	-	-	431,417.06	-	431,417.06	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	47.37	-	-	-	-	-	388,299.94	384,924.83	3,375.11	0.02	
					2	1	0	54.40	454.40	250.00	113,600.00	1641	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,000.00	2,112,000.00	13	337,920.00	1,774,080.00	1,887,680.00	-	1,774,080.00	113,600.00	0.02
					2	0	0	85.10	85.10	250.00	21,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,275.00	-	-	2,180,279.83	0.02	
1680	ส.ป.ก.4-01		4545	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	4	3	59.00	1,959.00	100.00	195,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,900.00	-	-	195,900.00	0.01	
1681	ส.ป.ก.4-01		4381	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	1	3	31.00	731.00	100.00	73,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,100.00	-	-	73,100.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1682	ส.ป.ก.4-01		4370	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	1	52.17	2,152.17	220.00	473,477.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,477.40	-	-	473,477.40	0.01	
					2	0	1	60.25	160.25	220.00	35,255.00	1642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,100.00	1,385,100.00	34	803,358.00	581,742.00	616,997.00	-	581,742.00	35,255.00	0.02
					2	0	0	3.75	3.75	220.00	825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	825.00	-	-	825.00	0.02	
					3	0	1	16.58	116.58	220.00	25,647.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,647.60	-	-	25,647.60	0.30	
					3	0	0	2.25	2.25	220.00	495.00	1643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	9	34,992.00	353,808.00	354,303.00	-	-	354,303.00	0.30
												1644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,100.00	121,500.00	9	10,935.00	110,565.00	110,565.00	-	-	110,565.00	0.02
												1645	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	9.00	-	6,750.00	60,750.00	9	5,467.50	55,282.50	55,282.50	-	-	55,282.50	0.30
1683	ส.ป.ก.4-01		4346	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	1	96.00	996.00	100.00	99,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,600.00	-	-	99,600.00	0.01	
1684	ส.ป.ก.4-01		4353	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	2	56.00	256.00	100.00	25,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,600.00	-	-	25,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 396 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	62.00	162.00	100.00	16,200.00	1646	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.00	-	7,850.00	1,153,950.00	44	980,857.50	173,092.50	189,292.50	-	173,092.50	16,200.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	100.00	600.00	1647	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	19	17,808.00	45,792.00	46,392.00	-	45,792.00	600.00	0.02
1685	ส.ป.ก.4-01		4355	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	0	35.00	835.00	100.00	83,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,500.00	-	-	83,500.00	0.01
1686	ส.ป.ก.4-01		4354	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	0	13.00	813.00	100.00	81,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,300.00	-	-	81,300.00	0.01
1687	โฉนด	52	5955	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	2	17.80	217.80	130.00	28,314.00	1648	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	95.00	-	8,000.00	760,000.00	9	197,600.00	562,400.00	590,714.00	-	590,714.00	-	-
1688	โฉนด	794	23226	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	36.20	36.20	800.00	28,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,960.00	-	28,960.00	-	-
1689	โฉนด	1328	34824	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	4	3	85.00	1,985.00	250.00	496,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,250.00	-	496,250.00	-	-
1690	โฉนด	1283	34799	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	2	29.50	229.50	180.00	41,310.00	1649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	37	559,872.00	314,928.00	356,238.00	-	356,238.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	180.00	1,890.00	1650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	20	102,060.00	238,140.00	240,030.00	-	240,030.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 397 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	1	86.00	4,186.00	180.00	753,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,480.00	-	753,480.00	-	-
1691	โฉนด	1486	36161	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	12	2	69.00	5,069.00	300.00	1,520,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,700.00	-	1,520,700.00	-	-
1692	โฉนด	3101	77151	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	0	43.60	43.60	280.00	12,208.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,208.00	-	12,208.00	-	-
1693	โฉนด	3102	77152	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	0	43.60	43.60	280.00	12,208.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,208.00	-	12,208.00	-	-
1694	โฉนด	3335	82796	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	2	69.25	669.25	100.00	66,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,925.00	-	66,925.00	-	-
					1	1	1	28.25	528.25	100.00	52,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,825.00	-	52,825.00	-	-
1695	โฉนด	3336	82797	หมู่ ต.บ้านนา	1	0	0	65.00	65.00	100.00	6,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	-	6,500.00	0.01
1696	ส.ป.ก.4-01		628	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	1	3	24.00	724.00	100.00	72,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,400.00	-	-	72,400.00	0.01
1697	ส.ป.ก.4-01		501	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	1	98.19	198.19	250.00	49,547.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,547.50	-	-	49,547.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					5	0	0	26.81	26.81	250.00	6,703.12		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,703.12	-	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890.95	-	1,890.95	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	154.00	71.79	-	-	-	-	-	4,812.17	763,788.17	-	768,600.34	0.30	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.50	28.21	-	-	-	-	-	-	300,131.83	300,131.83	-	-	-
												1652	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,650.00	265,000.00	15	53,000.00	212,000.00	212,000.00	-	212,000.00	-	-	-
1698	ส.ป.ก.4-01		3682	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	0	3	6.00	306.00	250.00	76,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	-	76,500.00	0.01	
1699	โฉนด	482	9524	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	8	0	0.00	3,200.00	100.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	-
1700	โฉนด	3349	83289	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	3	2	30.00	1,430.00	150.00	214,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500.00	-	214,500.00	-	-	-
1701	โฉนด	3350	83290	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	3	2	30.00	1,430.00	150.00	214,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500.00	-	214,500.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 399 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1702	โฉนด	3351	83291	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	3	2	30.00	1,430.00	150.00	214,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500.00	-	214,500.00	-	-		
1703	โฉนด	204	4877	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	1	33.67	533.67	100.00	53,367.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,367.00	-	53,367.00	-	-		
					2	0	0	36.00	36.00	100.00	3,600.00	1653	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	83	960,840.00	169,560.00	173,160.00	-	173,160.00	-	-
					2	0	0	3.13	3.13	100.00	313.00	1654	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	ไม่	2	12.50	-	5,750.00	71,875.00	83	66,843.75	5,031.25	5,344.25	-	5,344.25	-	-
1704	โฉนด	800	24152	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	1	91.90	191.90	100.00	19,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,190.00	-	19,190.00	-	-		
1705	โฉนด	192	4879	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	2	0	76.40	876.40	380.00	333,032.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,032.00	-	333,032.00	-	-		
1706	โฉนด	193	4781	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	3	3	37.75	1,537.75	290.00	445,947.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,947.50	-	445,947.50	-	-		
					3	1	0	62.25	462.25	290.00	134,052.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,052.50	-	-	134,052.50	0.30		
1707	โฉนด	196	3694	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	2	71.30	271.30	100.00	27,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,130.00	-	27,130.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 400 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1708	โฉนด	197	4711	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	2	1	0.00	900.00	100.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.01	
1709	โฉนด	198	5888	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	2	1	50.80	950.80	130.00	123,604.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,604.00	-	123,604.00	-	-	
1710	โฉนด	199	6079	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	0	48.10	448.10	100.00	44,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,810.00	-	44,810.00	-	-	
					2	0	0	6.00	6.00	100.00	600.00	1655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	103	147,744.00	46,656.00	47,256.00	-	-	47,256.00	0.02
					2	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00	1656	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	4.00	-	6,750.00	27,000.00	103	20,520.00	6,480.00	6,580.00	-	-	6,580.00	0.02
1711	โฉนด	200	3706	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	2	1	27.20	927.20	100.00	92,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,720.00	-	-	92,720.00	0.01	
1712	โฉนด	201	3707	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	1	8.30	508.30	100.00	50,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,830.00	-	50,830.00	-	-	
					2	0	0	19.25	19.25	100.00	1,925.00	1657	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	77.00	-	8,000.00	616,000.00	123	572,880.00	43,120.00	45,045.00	-	45,045.00	-	-
					2	0	0	11.25	11.25	100.00	1,125.00	1658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	25	145,800.00	218,700.00	219,825.00	-	219,825.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.00	16.00	100.00	1,600.00	1659	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	2,650.00	169,600.00	4	13,568.00	156,032.00	157,632.00	-	157,632.00	-	-
1713	โฉนด	202	4907	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	2	1	35.70	935.70	100.00	93,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,570.00	-	93,570.00	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	100.00	3,200.00	1660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	53	787,968.00	248,832.00	252,032.00	-	252,032.00	-	-
					2	0	0	4.50	4.50	100.00	450.00	1661	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	53	36,252.00	11,448.00	11,898.00	-	11,898.00	-	-
1714	โฉนด	203	6305	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	1	72.55	572.55	130.00	74,431.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,431.50	-	74,431.50	-	-
					2	0	0	20.25	20.25	130.00	2,632.50	1662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	43	498,636.00	157,464.00	160,096.50	-	160,096.50	-	-
1715	โฉนด	205	4774	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	3	1	66.90	1,366.90	320.00	437,408.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,408.00	-	437,408.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	320.00	7,680.00	1663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	35	466,560.00	311,040.00	318,720.00	-	318,720.00	-	-
					2	0	0	13.00	13.00	320.00	4,160.00	1664	โรงจอดรถ	ตึก	2	52.00	-	2,650.00	137,800.00	25	55,120.00	82,680.00	86,840.00	-	86,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 402 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1716	โหนด	206	3671	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	36.00	36.00	320.00	11,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,520.00	-	-	11,520.00	0.02	
					2	0	0	42.00	42.00	320.00	13,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,440.00	-	-	13,440.00	0.02	
					2	0	0	0.60	0.60	320.00	192.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192.00	-	-	192.00	0.02	
					2	0	0	36.00	36.00	320.00	11,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,520.00	-	-	11,520.00	0.02	
					1	4	1	99.80	1,799.80	320.00	575,936.00	1665	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	43.64	7,850.00	1,295,250.00	53	1,100,962.50	194,287.50	770,223.50	-	770,223.50	-	-
												1666	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	93.00	56.36	7,850.00	1,295,250.00	53	1,100,962.50	194,287.50	194,287.50	-	194,287.50	-	-
												1667	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	2.25	-	6,750.00	15,187.50	23	5,467.50	9,720.00	9,720.00	-	9,720.00	-	-
												1668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	53	886,464.00	279,936.00	279,936.00	-	279,936.00	-	-
												1669	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	106.25	74.30	7,850.00	1,122,550.00	33	954,167.50	168,382.50	168,382.50	-	168,382.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 403 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1670	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.75	25.70	7,850.00	1,122,550.00	33	954,167.50	168,382.50	168,382.50	-	168,382.50	-	-
1717	โฉนด	3695	91216	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	4	1	26.35	1,726.35	180.00	310,743.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,743.00	-	310,743.00	-	-
					2	0	0	2.63	2.63	180.00	473.40	1671	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	10.50	-	7,900.00	82,950.00	6	16,590.00	66,360.00	66,833.40	-	-	66,833.40	0.02
					2	0	0	4.82	4.82	180.00	867.60	1672	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	19.25	-	7,900.00	152,075.00	6	30,415.00	121,660.00	122,527.60	-	-	122,527.60	0.02
1718	โฉนด	208	3687	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	2	92.60	692.60	100.00	69,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,260.00	-	69,260.00	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	100.00	4,800.00	1673	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	190.75	-	7,850.00	1,497,387.50	33	1,272,779.38	224,608.12	229,408.12	-	229,408.12	-	-
1719	โฉนด	209	5953	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	3	80.70	380.70	100.00	38,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,070.00	-	38,070.00	-	-
1720	โฉนด	210	5927	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	2	16.50	216.50	100.00	21,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,650.00	-	21,650.00	-	-
1721	โฉนด	211	4261	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	3	17.40	717.40	100.00	71,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,740.00	-	71,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1722	โฉนด	213	4305	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	5	0	79.90	2,079.90	100.00	207,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,990.00	-	207,990.00	-	-	
					2	0	0	36.00	36.00	100.00	3,600.00	1674	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	63	960,840.00	169,560.00	173,160.00	-	173,160.00	-	-
1723	โฉนด	214	3909	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	1	68.20	568.20	100.00	56,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,820.00	-	56,820.00	-	-	
1724	โฉนด	215	4289	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	2	64.30	264.30	100.00	26,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,430.00	-	26,430.00	-	-	
1725	โฉนด	216	3678	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	3	2	41.00	1,441.00	100.00	144,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,100.00	-	144,100.00	-	-	
1726	โฉนด	217	8591	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	1	3	28.00	728.00	100.00	72,800.00	1675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	23	288,684.00	513,216.00	586,016.00	-	586,016.00	-	-
1727	โฉนด	218	4713	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	1	25.50	125.50	100.00	12,550.00	1676	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	53	146,940.00	11,060.00	23,610.00	-	23,610.00	-	-
					1	1	0	72.10	472.10	100.00	47,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,210.00	-	47,210.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	100.00	1,200.00	1677	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	53	118,296.00	8,904.00	10,104.00	-	10,104.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 405 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1728	โฉนด	219	3914	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	2	39.80	239.80	100.00	23,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,980.00	-	-	23,980.00	0.01	
1729	โฉนด	220	3690	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	1	14.90	114.90	100.00	11,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,490.00	-	-	11,490.00	0.01	
1730	โฉนด	221	4928	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	3	68.70	768.70	100.00	76,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,870.00	-	-	76,870.00	0.01	
1731	โฉนด	222	4887	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	1	50.70	150.70	320.00	48,224.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,224.00	-	-	48,224.00	0.02	
1732	โฉนด	223	6620	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	1	1	23.50	523.50	320.00	167,520.00	1678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	247.00	-	8,100.00	2,000,700.00	63	1,520,532.00	480,168.00	647,688.00	-	647,688.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	320.00	7,200.00	1679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	4	87,480.00	641,520.00	648,720.00	-	-	648,720.00	0.02
1733	โฉนด	224	4722	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	1	0	66.00	466.00	100.00	46,600.00	1680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	23	279,936.00	497,664.00	544,264.00	-	544,264.00	-	-
1734	โฉนด	225	4710	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	2	24.60	224.60	160.00	35,936.00	1681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,100.00	1,012,500.00	13	162,000.00	850,500.00	886,436.00	-	-	886,436.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	160.00	1,120.00	1682	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	13	11,872.00	62,328.00	63,448.00	-	-	63,448.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 406 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	9.00	9.00	160.00	1,440.00	1683	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	23	264,492.00	19,908.00	21,348.00	-	-	21,348.00	0.02	
					1	0	2	78.50	278.50	160.00	44,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,560.00	-	44,560.00	-	-	
1735	โฉนด	226	4778	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	3	88.60	388.60	6,500.00	2,525,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,525,900.00	-	2,525,900.00	-	-	
1736	โฉนด	227	4780	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	2	41.10	241.10	430.00	103,673.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,673.00	-	-	103,673.00	0.30	
1737	โฉนด	228	4712	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	2	72.00	272.00	430.00	116,960.00	1684	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.50	-	7,850.00	883,125.00	23	750,656.25	132,468.75	249,428.75	-	249,428.75	-	-	
					2	0	0	13.50	13.50	430.00	5,805.00	1685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	23	157,464.00	279,936.00	285,741.00	-	285,741.00	-	-	
					1	0	2	47.90	247.90	430.00	106,597.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,597.00	-	106,597.00	-	-	
1738	โฉนด	229	4970	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	0	2	92.40	292.40	3,250.00	950,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,300.00	-	-	950,300.00	0.30	
1739	โฉนด	230	4278	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	4	3	45.30	1,945.30	2,850.00	5,544,105.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,544,105.00	-	5,544,105.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 407 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1740	โฉนด	231	5015	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	2	1	2.80	902.80	100.00	90,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,280.00	-	90,280.00	-	-	
1741	โฉนด	232	15883	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	4	1	32.30	1,732.30	100.00	173,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,230.00	-	173,230.00	-	-	
1742	โฉนด	234	3926	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	0	64.00	464.00	100.00	46,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,400.00	-	46,400.00	-	-	
					1	1	3	25.50	725.50	100.00	72,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,550.00	-	72,550.00	-	-	
1743	โฉนด	235	4741	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	4	1	2.80	1,702.80	250.00	425,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,700.00	-	425,700.00	-	-	
1744	โฉนด	236	3895	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	30.00	30.00	6,950.00	208,500.00	1686	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	166.25	-	8,000.00	1,330,000.00	45	1,010,800.00	319,200.00	527,700.00	-	-	527,700.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	6,950.00	278,000.00	1687	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	185.25	-	8,000.00	1,482,000.00	45	1,126,320.00	355,680.00	633,680.00	-	-	633,680.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	6,950.00	208,500.00	1688	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	166.25	-	8,000.00	1,330,000.00	45	1,010,800.00	319,200.00	527,700.00	-	-	527,700.00	0.02
					3	0	0	13.50	13.50	6,950.00	93,825.00	1689	โรงจอดรถ	ตึก	3	54.00	-	2,650.00	143,100.00	45	108,756.00	34,344.00	128,169.00	-	-	128,169.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	1.69	1.69	6,950.00	11,745.50	1690	ป้อมยาม	ตึก	3	6.76	-	6,150.00	41,574.00	45	31,596.24	9,977.76	21,723.26	-	-	21,723.26	0.30
					3	0	0	41.50	41.50	6,950.00	288,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,425.00	-	-	288,425.00	0.30
					3	1	3	21.11	721.11	6,950.00	5,011,714.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,011,714.50	-	-	5,011,714.50	0.30
1745	โฉนด	237	3896	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	1	2	10.50	610.50	3,500.00	2,136,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,136,750.00	-	-	2,136,750.00	0.30
1746	โฉนด	238	5884	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	31.40	31.40	6,950.00	218,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,230.00	-	-	218,230.00	0.30
					3	0	1	55.30	155.30	6,950.00	1,079,335.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,335.00	-	-	1,079,335.00	0.30
1747	โฉนด	239	5883	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	1	0	5.00	405.00	3,500.00	1,417,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,417,500.00	-	-	1,417,500.00	0.30
1748	โฉนด	935	29354	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	0	13.50	13.50	100.00	1,350.00	1691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	54.00	-	8,100.00	437,400.00	18	113,724.00	323,676.00	325,026.00	-	325,026.00	-	-
					1	1	2	84.90	684.90	100.00	68,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,490.00	-	68,490.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1749	โฉนด	936	29355	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	88.60	88.60	100.00	8,860.00	1692	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	35.00	36.46	7,850.00	753,600.00	103	640,560.00	113,040.00	121,900.00	-	113,040.00	8,860.00	-
												1693	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	61.00	63.54	7,850.00	753,600.00	103	640,560.00	113,040.00	113,040.00	-	113,040.00	-	-
1750	โฉนด	937	29356	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	30.88	30.88	100.00	3,088.00	1694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.50	-	8,100.00	1,000,350.00	35	600,210.00	400,140.00	403,228.00	-	403,228.00	-	-
					2	0	0	3.00	3.00	100.00	300.00	1695	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	12.00	-	6,750.00	81,000.00	5	4,050.00	76,950.00	77,250.00	-	77,250.00	-	-
					1	2	2	45.32	1,045.32	100.00	104,532.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,532.00	-	104,532.00	-	-
1751	โฉนด	938	29558	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	95.30	95.30	380.00	36,214.00	1696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	27	352,836.00	449,064.00	485,278.00	-	485,278.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	380.00	3,420.00	1697	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	27	41,976.00	53,424.00	56,844.00	-	56,844.00	-	-
1752	โฉนด	939	29522	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	92.20	92.20	430.00	39,646.00	1698	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,000.00	1,536,000.00	28	706,560.00	829,440.00	869,086.00	-	869,086.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	430.00	1,720.00	1699	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	23	15,264.00	27,136.00	28,856.00	-	28,856.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 410 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1753	โฉนด	940	29907	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	1	83.20	183.20	280.00	51,296.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,296.00	-	51,296.00	-	-	
1754	โฉนด	941	29908	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	1	13.10	113.10	280.00	31,668.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,668.00	-	-	31,668.00	0.30	
1755	โฉนด	942	30349	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	48.30	48.30	140.00	6,762.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,762.00	-	-	6,762.00	0.30	
1756	โฉนด	945	30206	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	1	0	57.70	457.70	130.00	59,501.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,501.00	-	-	59,501.00	0.30	
1757	โฉนด	947	30208	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	19.90	19.90	280.00	5,572.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,572.00	-	-	5,572.00	0.30	
1758	โฉนด	948	30209	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	19.90	19.90	280.00	5,572.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,572.00	-	-	5,572.00	0.30	
1759	โฉนด	988	30042	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	21.60	21.60	1,000.00	21,600.00	1700	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	31	628,992.00	580,608.00	602,208.00	-	-	602,208.00	0.02
1760	โฉนด	987	30041	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	21.90	21.90	1,000.00	21,900.00	1701	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	31	628,992.00	580,608.00	602,508.00	-	-	602,508.00	0.02
1761	โฉนด	969	29799	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	2	51.00	1,051.00	230.00	241,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,730.00	-	241,730.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 411 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	20.00	120.00	230.00	27,600.00	1702	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	195.00	-	7,900.00	1,540,500.00	24	1,432,665.00	107,835.00	135,435.00	-	-	135,435.00	0.02
1762	โฉนด	970	29800	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	2	0.00	1,000.00	270.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
					2	0	1	71.00	171.00	270.00	46,170.00	1703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,100.00	1,231,200.00	7	86,184.00	1,145,016.00	1,191,186.00	-	1,191,186.00	-	-
1763	โฉนด	972	29956	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	3	1	17.60	1,317.60	380.00	500,688.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,688.00	-	500,688.00	-	-
1764	โฉนด	973	29957	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	1	17.00	517.00	430.00	222,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,310.00	-	222,310.00	-	-
					2	0	1	56.00	156.00	430.00	67,080.00	1704	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	35.71	7,850.00	3,077,200.00	8	676,984.00	2,400,216.00	2,467,296.00	-	2,400,216.00	67,080.00	-
												1705	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	64.29	7,850.00	3,077,200.00	8	676,984.00	2,400,216.00	2,400,216.00	-	2,400,216.00	-	-
1765	โฉนด	974	29958	หมู่ 2 ต.บ้านนา	5	0	0	60.00	60.00	280.00	16,800.00	1706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	30	972,000.00	972,000.00	988,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	30.00	-	-	-	-	-	-	296,640.00	-	296,640.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1712	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	38.80	33.33	8,400.00	977,760.00	30	488,880.00	488,880.00	488,880.00	-	488,880.00	-	-	
1771	โฉนด	980	30034	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	9.30	9.30	1,000.00	9,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,300.00	-	-	9,300.00	0.02	
1772	โฉนด	981	30035	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	34.10	34.10	1,000.00	34,100.00	1713	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	109.20	33.33	8,400.00	2,751,840.00	31	1,430,956.80	1,320,883.20	1,354,983.20	-	1,320,883.20	34,100.00	-
											1714	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	109.20	33.33	8,400.00	2,751,840.00	31	1,430,956.80	1,320,883.20	1,320,883.20	-	1,320,883.20	-	-	
											1715	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	109.20	33.33	8,400.00	2,751,840.00	31	1,430,956.80	1,320,883.20	1,320,883.20	-	1,320,883.20	-	-	
1773	โฉนด	982	30036	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	43.90	43.90	1,000.00	43,900.00	1716	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,400.00	2,419,200.00	32	1,306,368.00	1,112,832.00	1,156,732.00	-	-	1,156,732.00	0.02
1774	โฉนด	983	30037	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	1717	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	31	628,992.00	580,608.00	602,608.00	-	-	602,608.00	0.02
1775	โฉนด	984	30038	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	1718	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	222.00	-	8,400.00	1,864,800.00	31	969,696.00	895,104.00	917,104.00	-	-	917,104.00	0.02
1776	โฉนด	985	30039	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	21.90	21.90	1,000.00	21,900.00	1719	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	222.00	-	8,400.00	1,864,800.00	31	969,696.00	895,104.00	917,004.00	-	917,004.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 414 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1777	โฉนด	986	30040	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	21.90	21.90	1,000.00	21,900.00	1720	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	222.00	-	8,400.00	1,864,800.00	31	969,696.00	895,104.00	917,004.00	-	917,004.00	-	-
1778	โฉนด	949	30210	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	19.80	19.80	280.00	5,544.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,544.00	-	-	5,544.00	0.30
1779	โฉนด	950	30211	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	19.90	19.90	280.00	5,572.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,572.00	-	-	5,572.00	0.30
1780	โฉนด	990	30044	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	1721	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	31	628,992.00	580,608.00	602,608.00	-	-	602,608.00	0.02
1781	โฉนด	991	30045	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	1722	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	31	628,992.00	580,608.00	602,608.00	-	602,608.00	-	-
1782	โฉนด	992	30046	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	1723	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	164.00	-	8,400.00	1,377,600.00	31	716,352.00	661,248.00	683,248.00	-	683,248.00	-	-
1783	โฉนด	993	30047	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	24.80	24.80	280.00	6,944.00	1724	โรงจอดรถ	ตึก	3	38.00	-	2,650.00	100,700.00	5	5,035.00	95,665.00	102,609.00	-	-	102,609.00	0.30
1784	โฉนด	994	30048	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	24.80	24.80	280.00	6,944.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,944.00	-	-	6,944.00	0.30
1785	โฉนด	995	30049	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	39.50	39.50	280.00	11,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,060.00	-	-	11,060.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1786	โฉนด	996	30011	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	1725	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,400.00	1,344,000.00	33	752,640.00	591,360.00	613,360.00	-	-	613,360.00	0.02
1787	โฉนด	997	30012	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	1726	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	30.00	8,400.00	1,344,000.00	33	752,640.00	591,360.00	613,360.00	-	591,360.00	22,000.00	-
												1727	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	30.00	8,400.00	1,344,000.00	33	752,640.00	591,360.00	591,360.00	-	591,360.00	-	-
												1728	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	64.00	40.00	8,400.00	1,344,000.00	33	752,640.00	591,360.00	591,360.00	-	591,360.00	-	-
1788	โฉนด	998	30013	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	1729	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,400.00	1,344,000.00	33	752,640.00	591,360.00	613,360.00	-	613,360.00	-	-
1789	โฉนด	999	30014	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	1730	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,400.00	1,344,000.00	33	752,640.00	591,360.00	613,360.00	-	-	613,360.00	0.02
1790	โฉนด	1000	29594	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	48.80	48.80	600.00	29,280.00	1731	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	195.20	-	5,400.00	1,054,080.00	17	252,979.20	801,100.80	830,380.80	-	-	830,380.80	0.30
1791	โฉนด	1663	36779	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	3	1	71.00	1,371.00	100.00	137,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,100.00	-	137,100.00	-	-
1792	โฉนด	1664	36780	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	0	82.00	882.00	100.00	88,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,200.00	-	88,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 416 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1793	โฉนด	1665	36781	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	2	39.00	639.00	100.00	63,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,900.00	-	63,900.00	-	-	
1794	โฉนด	1667	36783	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	3	72.00	772.00	250.00	193,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,000.00	-	193,000.00	-	-	
1795	โฉนด	1668	36784	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	3	1	1.00	1,301.00	320.00	416,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,320.00	-	416,320.00	-	-	
1796	โฉนด	1669	36785	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	2	30.00	1,030.00	320.00	329,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,600.00	-	329,600.00	-	-	
1797	โฉนด	1670	36786	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	3	1	20.00	1,320.00	270.00	356,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,400.00	-	356,400.00	-	-	
1798	โฉนด	1671	36787	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	1	70.00	570.00	100.00	57,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	57,000.00	-	-	
1799	โฉนด	1672	36788	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	1	77.00	577.00	100.00	57,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,700.00	-	57,700.00	-	-	
1800	โฉนด	1673	36789	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	0	1	44.00	144.00	430.00	61,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,920.00	-	61,920.00	-	-	
1801	โฉนด	1674	36790	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	3	2	11.00	1,411.00	100.00	141,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,100.00	-	141,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 417 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1802	โฉนด	1675	36791	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	1	37.00	537.00	100.00	53,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,700.00	-	53,700.00	-	-	
1803	โฉนด	1676	36792	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	1	52.00	952.00	100.00	95,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,200.00	-	95,200.00	-	-	
1804	โฉนด	1677	36793	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	3	0	70.50	1,270.50	100.00	127,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,050.00	-	127,050.00	-	-	
					2	0	0	10.50	10.50	100.00	1,050.00	1732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	13	54,432.00	285,768.00	286,818.00	-	-	286,818.00	0.02
1805	โฉนด	1678	36794	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	0	51.00	451.00	100.00	45,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,100.00	-	45,100.00	-	-	
1806	โฉนด	1679	36795	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	31.00	131.00	380.00	49,780.00	1733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,100.00	1,652,400.00	23	594,864.00	1,057,536.00	1,107,316.00	-	1,107,316.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	380.00	3,420.00	1734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	18	75,816.00	215,784.00	219,204.00	-	219,204.00	-	-
					1	4	2	18.00	1,818.00	380.00	690,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,840.00	-	690,840.00	-	-	
1807	โฉนด	1680	36796	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	7	2	64.00	3,064.00	100.00	306,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,400.00	-	306,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1808	โฉนด	1682	36798	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	1	4.00	904.00	430.00	388,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,720.00	-	388,720.00	-	-	
1809	โฉนด	1683	36799	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	3	2	11.00	1,411.00	100.00	141,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,100.00	-	141,100.00	-	-	
1810	โฉนด	1684	36800	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	4	1	81.00	1,781.00	380.00	676,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,780.00	-	676,780.00	-	-	
1811	โฉนด	1685	36801	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	2	26.00	226.00	380.00	85,880.00	1735	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	446.00	-	7,850.00	3,501,100.00	45	2,975,935.00	525,165.00	611,045.00	-	611,045.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	380.00	5,320.00	1736	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,650.00	148,400.00	15	29,680.00	118,720.00	124,040.00	-	124,040.00	-	-
					1	3	1	35.00	1,335.00	380.00	507,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,300.00	-	507,300.00	-	-	
1812	โฉนด	1688	36804	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	54.00	154.00	380.00	58,520.00	1737	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	612.00	-	7,850.00	4,804,200.00	9	1,249,092.00	3,555,108.00	3,613,628.00	-	3,613,628.00	-	-
					1	12	0	0.00	4,800.00	380.00	1,824,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,824,000.00	-	1,824,000.00	-	-	
1813	โฉนด	1686	36802	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	8	0	40.00	3,240.00	380.00	1,231,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,231,200.00	-	1,231,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 419 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1814	โฉนด	1689	36805	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	3	80.00	1,180.00	430.00	507,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,400.00	-	507,400.00	-	-	
1815	โฉนด	1690	36806	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	3	0	22.00	1,222.00	100.00	122,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,200.00	-	122,200.00	-	-	
1816	โฉนด	1692	36808	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	3	3	26.00	1,526.00	100.00	152,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,600.00	-	152,600.00	-	-	
1817	โฉนด	1693	36809	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
1818	โฉนด	1695	36860	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	0	96.00	896.00	100.00	89,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,600.00	-	89,600.00	-	-	
1819	โฉนด	1696	36811	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	7	0	47.00	2,847.00	210.00	597,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,870.00	-	597,870.00	-	-	
					2	0	0	50.00	50.00	210.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.02	
					2	0	0	1.00	1.00	210.00	210.00	1738	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	390.00	-	7,850.00	3,061,500.00	37	2,602,275.00	459,225.00	459,435.00	-	459,225.00	210.00	-
												1739	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	4.00	-	2,650.00	10,600.00	6	1,484.00	9,116.00	9,116.00	-	9,116.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 420 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1820	โฉนด	1697	36812	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	4	1	31.00	1,731.00	280.00	484,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,680.00	-	484,680.00	-	-	
1821	โฉนด	1698	36813	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	50.00	150.00	380.00	57,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.02	
					1	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	9,500.00	-	-	
					1	0	1	30.50	130.50	380.00	49,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,590.00	-	49,590.00	-	-	
					1	3	2	52.50	1,452.50	380.00	551,950.00	1740	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	522.00	-	2,350.00	1,226,700.00	15	245,340.00	981,360.00	1,533,310.00	-	1,533,310.00	-	-
												1741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	100.00	-	8,100.00	810,000.00	25	324,000.00	486,000.00	486,000.00	-	486,000.00	-	-
												1742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,100.00	1,701,000.00	20	510,300.00	1,190,700.00	1,190,700.00	-	1,190,700.00	-	-
1822	โฉนด	1699	36814	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	1	87.00	587.00	430.00	252,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,410.00	-	252,410.00	-	-	
1823	โฉนด	1700	36815	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	3	5.00	1,105.00	320.00	353,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,600.00	-	353,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1824	โฉนด	1701	36816	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	0	91.00	891.00	320.00	285,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	285,120.00	-	285,120.00	-	-		
1825	โฉนด	1702	36817	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	0	3	5.00	305.00	280.00	85,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	85,400.00	-	85,400.00	-	-		
1826	โฉนด	1704	36819	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	96.00	96.00	430.00	41,280.00	1743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,100.00	1,684,800.00	19	471,744.00	1,213,056.00	1,254,336.00	-	1,254,336.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	430.00	6,020.00	1744	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,650.00	148,400.00	19	41,552.00	106,848.00	112,868.00	-	112,868.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	430.00	43,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	43,000.00	-	43,000.00	-	-		
1827	โฉนด	1705	36820	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	0	81.00	881.00	380.00	334,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	334,780.00	-	334,780.00	-	-		
1828	โฉนด	1706	36821	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	1	20.00	520.00	280.00	145,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	145,600.00	-	145,600.00	-	-		
1829	โฉนด	1707	36822	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	11.50	111.50	550.00	61,325.00	1745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	276.00	-	8,100.00	2,235,600.00	18	581,256.00	1,654,344.00	1,715,669.00	-	1,715,669.00	-	-
					5	0	0	43.50	43.50	550.00	23,925.00	1746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	174.00	-	8,100.00	1,409,400.00	18	366,444.00	1,042,956.00	1,066,881.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 422 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	82.00	47.12	-	-	-	-	-	-	502,714.33	-	502,714.33	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	92.00	52.87	-	-	-	-	-	-	564,059.98	-	564,059.98	0.02
1830	โฉนด	1708	36823	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	21.00	121.00	480.00	58,080.00	1747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	34	352,350.00	255,150.00	313,230.00	-	313,230.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	480.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	384,000.00	-	-
1831	โฉนด	1709	36830	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	34.25	134.25	480.00	64,440.00	1748	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	248.00	-	7,850.00	1,946,800.00	55	1,654,780.00	292,020.00	356,460.00	-	356,460.00	-	-
					1	4	1	79.00	1,779.00	480.00	853,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,920.00	-	853,920.00	-	-
					2	0	0	2.25	2.25	480.00	1,080.00	1749	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	56	18,126.00	5,724.00	6,804.00	-	6,804.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	480.00	6,480.00	1750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	8	34,992.00	402,408.00	408,888.00	-	408,888.00	-	-
1832	โฉนด	1710	36861	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	80.00	180.00	550.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	-	99,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 423 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.00	15.00	550.00	8,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,250.00	-	-	8,250.00	0.02	
					2	0	0	15.00	15.00	550.00	8,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,250.00	-	-	8,250.00	0.02	
					1	3	2	65.00	1,465.00	550.00	805,750.00	1751	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,800.00	468,000.00	12	65,520.00	402,480.00	1,208,230.00	-	1,208,230.00	-	-
												1752	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,800.00	468,000.00	12	65,520.00	402,480.00	402,480.00	-	402,480.00	-	-
												1753	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	30.38	7,850.00	2,480,600.00	55	2,108,510.00	372,090.00	372,090.00	-	372,090.00	-	-
												1754	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	69.62	7,850.00	2,480,600.00	55	2,108,510.00	372,090.00	372,090.00	-	372,090.00	-	-
1833	โฉนด	1711	36831	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	26.00	126.00	480.00	60,480.00	1755	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	306.00	-	7,850.00	2,402,100.00	65	2,041,785.00	360,315.00	420,795.00	-	420,795.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	480.00	14,400.00	1756	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,650.00	318,000.00	15	63,600.00	254,400.00	268,800.00	-	268,800.00	-	-
					1	6	2	20.00	2,620.00	480.00	1,257,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,600.00	-	1,257,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 424 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1834	น.ส.3ก		677	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	6	1	0.00	2,500.00	100.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.01	
1835	น.ส.3		10	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	0	76.00	476.00	100.00	47,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,600.00	-	-	47,600.00	0.01	
1836	น.ส.3		37	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	1	75.00	975.00	100.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	-	97,500.00	0.01	
1837	น.ส.3		57	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	25	3	70.00	10,370.00	100.00	1,037,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,000.00	-	-	1,037,000.00	0.01	
					2	0	0	30.00	30.00	100.00	3,000.00	1757	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	800,700.00	141,300.00	144,300.00	-	141,300.00	3,000.00	0.02
1838	น.ส.3		78	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	9	1	49.00	3,749.00	100.00	374,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,900.00	-	-	374,900.00	0.01	
1839	น.ส.3		79	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	71.25	71.25	390.00	27,787.50	1758	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	142.50	-	7,850.00	1,118,625.00	63	950,831.25	167,793.75	195,581.25	-	167,793.75	27,787.50	0.02
					1	6	0	47.75	2,447.75	390.00	954,622.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,622.50	-	-	954,622.50	0.01	
1840	น.ส.3		91	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	3	60.00	1,160.00	100.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	-	116,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 425 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1841	โฉนด	4157	92834	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	3	92.50	1,192.50	100.00	119,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,250.00	-	119,250.00	-	-	
1842	โฉนด	3726	92084	หมู่ 9 ต.บ้านนา	2	0	0	10.00	10.00	100.00	1,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000.00	-	-	1,000.00	0.02	
					1	9	0	97.00	3,697.00	100.00	369,700.00	1759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	10	19,440.00	174,960.00	544,660.00	-	544,660.00	-	-
1843	โฉนด	3727	92085	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	14	0	53.40	5,653.40	100.00	565,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,340.00	-	565,340.00	-	-	
1844	น.ส.3		103	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	1	1	70.00	570.00	100.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.01	
1845	น.ส.3		108	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	1	63.00	963.00	100.00	96,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,300.00	-	-	96,300.00	0.01	
1846	น.ส.3		131	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	16	1	66.00	6,566.00	100.00	656,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,600.00	-	-	656,600.00	0.01	
1847	น.ส.3		145	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	3	3	50.00	1,550.00	100.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	-	155,000.00	0.01	
1848	น.ส.3		154	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	7	2	40.00	3,040.00	100.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	-	304,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 426 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1849	น.ส.3		200	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	4	0	50.00	1,650.00	100.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.01	
1850	โฉนด		92883	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	5	1	4.00	2,104.00	100.00	210,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,400.00	-	210,400.00	-	-	
1851	น.ส.3		212	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	1	34.00	534.00	390.00	208,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,260.00	-	-	208,260.00	0.01	
					2	0	1	66.00	166.00	390.00	64,740.00	1760	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	188.00	-	7,850.00	1,475,800.00	73	1,254,430.00	221,370.00	286,110.00	-	221,370.00	64,740.00	0.02
1852	น.ส.3		214	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	4	1	12.00	1,712.00	130.00	222,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,560.00	-	-	222,560.00	0.01	
					2	0	0	40.00	40.00	130.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02	
					2	0	0	12.00	12.00	130.00	1,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560.00	-	-	1,560.00	0.02	
					2	0	0	26.25	26.25	130.00	3,412.50	1761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	53	646,380.00	204,120.00	207,532.50	-	204,120.00	3,412.50	0.02
					2	0	0	19.25	19.25	130.00	2,502.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,502.50	-	-	206,622.50	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 427 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.50	4.50	130.00	585.00	1762	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	8	14,310.00	33,390.00	33,975.00	-	33,390.00	-203,535.00	-
												1763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	23	466,560.00	829,440.00	829,440.00	-	829,440.00	-	-
												1764	โรงจอดรถ	ตึก	2	46.50	-	2,650.00	123,225.00	23	44,361.00	78,864.00	78,864.00	-	78,864.00	-	-
												1765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	8	49,896.00	573,804.00	573,804.00	-	573,804.00	-	-
1853	น.ส.3		220	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	3	76.00	776.00	100.00	77,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,600.00	-	-	77,600.00	0.01
1854	โฉนด	4194	92871	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	1	64.10	564.10	100.00	56,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,410.00	-	56,410.00	-	-
1855	น.ส.3		227	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	5	0	88.00	2,088.00	100.00	208,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800.00	-	-	208,800.00	0.01
1856	น.ส.3		228	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	3	2.00	1,102.00	100.00	110,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,200.00	-	-	110,200.00	0.01
1857	น.ส.3		230	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	2	27.00	1,027.00	100.00	102,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,700.00	-	-	102,700.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 428 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1858	น.ส.3		231	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	0	28.00	828.00	100.00	82,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800.00	-	-	82,800.00	0.01	
1859	น.ส.3		233	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	2	5.00	1,005.00	100.00	100,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500.00	-	-	100,500.00	0.01	
1860	น.ส.3		234	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	0	11.00	411.00	100.00	41,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,100.00	-	-	41,100.00	0.01	
1861	น.ส.3		235	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	1	34.00	534.00	100.00	53,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,400.00	-	-	53,400.00	0.01	
1862	น.ส.3		236	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	0	1	67.00	167.00	100.00	16,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,700.00	-	-	16,700.00	0.01	
1863	น.ส.3		238	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	30.00	30.00	190.00	5,700.00	1766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	30	486,000.00	486,000.00	491,700.00	-	486,000.00	5,700.00	0.02
					1	0	0	3.75	3.75	190.00	712.50	1767	โรงจอดรถ	ตึก	1	15.00	-	2,650.00	39,750.00	30	19,875.00	19,875.00	20,587.50	-	19,875.00	712.50	0.01
					1	0	0	1.50	1.50	190.00	285.00	1768	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	6.00	-	2,350.00	14,100.00	30	7,050.00	7,050.00	7,335.00	-	7,050.00	285.00	0.01
					2	0	0	1.57	1.57	190.00	298.30	1769	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	6.25	-	6,750.00	42,187.50	30	21,093.75	21,093.75	21,392.05	-	21,093.75	298.30	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	74.50	74.50	190.00	14,155.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,155.00	-	-	521,248.75	0.02	
					2	0	0	7.50	7.50	190.00	1,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425.00	-	-	1,425.00	0.02	
					1	3	0	73.18	1,273.18	190.00	241,904.20	1770	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	55.00	36.91	7,850.00	1,169,650.00	73	994,202.50	175,447.50	417,351.70	-	175,447.50	241,904.20	-
												1771	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	94.00	63.09	7,850.00	1,169,650.00	73	994,202.50	175,447.50	175,447.50	-	175,447.50	-	-
												1772	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	13	12,720.00	66,780.00	66,780.00	-	66,780.00	-	-
1864	น.ส.3		239	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01	
1865	น.ส.3		254	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	5	2	56.00	2,256.00	100.00	225,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,600.00	-	-	225,600.00	0.01	
1866	น.ส.3		4	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	0	52.50	52.50	450.00	23,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,625.00	-	-	23,625.00	0.02	
					2	0	0	10.50	10.50	450.00	4,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,725.00	-	-	4,725.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 430 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	1	0	69.75	469.75	450.00	211,387.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,387.50	-	-	211,387.50	0.30	
					1	1	2	93.25	693.25	450.00	311,962.50	1773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	61	787,968.00	248,832.00	560,794.50	-	248,832.00	311,962.50	-
												1774	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	42.00	-	5,750.00	241,500.00	13	38,640.00	202,860.00	202,860.00	-	202,860.00	-	-
1867	น.ส.3		12	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	0	52.00	852.00	100.00	85,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,200.00	-	-	85,200.00	0.01	
1868	น.ส.3		13	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	1	2	0.00	600.00	450.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.01	
						2	0	0	39.00	39.00	450.00	1775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	5	63,180.00	1,200,420.00	1,217,970.00	-	-	1,217,970.00	0.02
						1	0	0	9.00	9.00	450.00	1776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	36.00	-	8,100.00	291,600.00	5	14,580.00	277,020.00	281,070.00	-	277,020.00	4,050.00	0.01
						2	0	0	65.00	65.00	450.00	1777	ห้องนํ้ารวม	ไม้	2	9.00	-	6,750.00	60,750.00	5	9,112.50	51,637.50	80,887.50	-	-	80,887.50	0.02
1869	น.ส.3		14	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	0	0	49.00	49.00	450.00	22,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,050.00	-	-	22,050.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1870	น.ส.3		15	หมู่ 7 ต.บ้านนา	5	0	0	34.00	34.00	450.00	15,300.00	1778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	136.00	-	8,100.00	1,101,600.00	4	44,064.00	1,057,536.00	1,072,836.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.00	79.41	-	-	-	-	-	-	851,939.07	-	851,939.07	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	20.58	-	-	-	-	-	-	220,789.65	217,640.91	3,148.74	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	450.00	6,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	-	223,940.91	0.02
1871	น.ส.3		16	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	0	47.00	47.00	450.00	21,150.00	1779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,100.00	1,101,600.00	4	44,064.00	1,057,536.00	1,078,686.00	-	1,057,536.00	21,150.00	0.02
1872	น.ส.3		18	หมู่ 7 ต.บ้านนา	5	0	0	46.88	46.88	450.00	21,093.75	1780	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	375.00	-	8,000.00	3,000,000.00	11	360,000.00	2,640,000.00	2,661,093.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	105.00	28.00	-	-	-	-	-	-	745,106.25	-	745,106.25	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	135.00	36.00	-	-	-	-	-	-	957,993.75	950,400.00	7,593.75	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	135.00	36.00	-	-	-	-	-	-	957,993.75	950,400.00	7,593.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 432 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	52.13	52.13	450.00	23,458.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,458.50	-	-	1,924,258.50	0.02	
1873	น.ส.3		17	หมู่ 7 ต.บ้านนา	5	0	0	53.00	53.00	450.00	23,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,850.00	-	-	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.09	-	-	22,500.09	0.02	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,349.91	-	-	1,349.91	0.30	
					2	0	0	44.00	44.00	450.00	19,800.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	5.66	-	-	-	-	19,800.00	74,875.01	-	94,675.01	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	200.00	94.34	-	-	-	-	-	1,248,004.99	-	1,248,004.99	0.02	
1874	โฉนด	3249	79537	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	3	2	56.97	1,456.97	100.00	145,697.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,697.00	-	145,697.00	-	-	
					2	0	0	4.50	4.50	100.00	450.00	1782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,100.00	145,800.00	18	37,908.00	107,892.00	108,342.00	-	-	108,342.00	0.02
					2	0	0	6.13	6.13	100.00	613.00	1783	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	21.00	-	5,750.00	120,750.00	18	78,487.50	42,262.50	42,875.50	-	-	42,875.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 433 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1875	โฉนด	3305	81801	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	0	0	87.50	87.50	100.00	8,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750.00	-	-	8,750.00	0.30	
1876	โฉนด	3279	81737	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	84.25	84.25	430.00	36,227.50	1784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	237.00	-	8,100.00	1,919,700.00	36	1,190,214.00	729,486.00	765,713.50	-	765,713.50	-	-
					2	0	0	11.25	11.25	430.00	4,837.50	1785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	8	29,160.00	335,340.00	340,177.50	-	340,177.50	-	-
					1	10	2	34.80	4,234.80	430.00	1,820,964.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,820,964.00	-	1,820,964.00	-	-	
1877	โฉนด	3306	81800	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
1878	โฉนด	15	3922	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	1	2	25.50	625.50	700.00	437,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,850.00	-	437,850.00	-	-	
					2	0	0	63.00	63.00	700.00	44,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,100.00	-	-	44,100.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	700.00	6,300.00	1786	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	13	15,264.00	80,136.00	86,436.00	-	80,136.00	6,300.00	-
												1787	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	64.29	7,850.00	1,978,200.00	23	1,681,470.00	296,730.00	296,730.00	-	296,730.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 434 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1788	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	35.71	7,850.00	1,978,200.00	23	1,681,470.00	296,730.00	296,730.00	-	296,730.00	-	-
1879	โฉนด	119	4288	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	3	22.40	322.40	130.00	41,912.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,912.00	-	-	41,912.00	0.30
1880	โฉนด	3286	81523	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	1	0.00	100.00	430.00	43,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000.00	-	43,000.00	-	-
1881	โฉนด	449	7833	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	99.70	99.70	280.00	27,916.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,916.00	-	-	27,916.00	0.30
1882	โฉนด	506	41940	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	1	57.30	157.30	700.00	110,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,110.00	-	110,110.00	-	-
1883	โฉนด	910	28754	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	22.60	22.60	800.00	18,080.00	1789	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,650.00	198,750.00	4	7,950.00	190,800.00	208,880.00	-	190,800.00	18,080.00	-
1884	โฉนด	646	16182	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	50.30	50.30	280.00	14,084.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,084.00	-	-	14,084.00	0.30
1885	โฉนด	648	16184	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	50.30	50.30	280.00	14,084.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,084.00	-	-	14,084.00	0.30
1886	ส.ป.ก.4-01		1133	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	1	1	8.62	508.62	220.00	111,896.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,896.40	-	-	111,896.40	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 435 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	21.38	21.38	220.00	4,703.60	1790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,100.00	692,550.00	18	180,063.00	512,487.00	517,190.60	-	-	517,190.60	0.02
1887	ส.ป.ก.4-01		1224	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	0	3	79.00	379.00	250.00	94,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,750.00	-	-	94,750.00	0.01
1888	ส.ป.ก.4-01		3397	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	15	2	9.25	6,209.25	220.00	1,366,035.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,366,035.00	-	-	1,366,035.00	0.01
					1	0	0	10.75	10.75	220.00	2,365.00	1791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	43.00	-	8,100.00	348,300.00	8	27,864.00	320,436.00	322,801.00	-	320,436.00	2,365.00	0.01
1889	ส.ป.ก.4-01		1268	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	76.00	76.00	220.00	16,720.00	1792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,100.00	1,652,400.00	37	1,057,536.00	594,864.00	611,584.00	-	-	611,584.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	220.00	3,080.00	1793	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,650.00	148,400.00	36	92,008.00	56,392.00	59,472.00	-	-	59,472.00	0.02
					1	0	0	18.00	18.00	220.00	3,960.00	1794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	72.00	-	8,100.00	583,200.00	36	361,584.00	221,616.00	225,576.00	-	221,616.00	3,960.00	0.01
					1	7	3	75.00	3,175.00	220.00	698,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,500.00	-	0.00	698,500.00	0.01
1890	ส.ป.ก.4-01		1178	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	2	2	29.12	1,029.12	220.00	226,406.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,406.40	-	-	226,406.40	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	12.88	12.88	220.00	2,833.60	1795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.50	-	8,100.00	417,150.00	33	233,604.00	183,546.00	186,379.60	-	183,546.00	2,833.60	0.02
1891	ส.ป.ก.4-01		1142	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	2	0	40.00	840.00	220.00	184,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800.00	-	-	184,800.00	0.01
					2	0	0	34.50	34.50	220.00	7,590.00	1796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	8,100.00	1,117,800.00	43	849,528.00	268,272.00	275,862.00	-	268,272.00	7,590.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	220.00	1,650.00	1797	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	43	67,575.00	11,925.00	13,575.00	-	11,925.00	1,650.00	0.02
1892	ส.ป.ก.4-01		1318	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	2	0	43.75	843.75	220.00	185,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,625.00	-	-	185,625.00	0.01
					2	0	0	33.25	33.25	220.00	7,315.00	1798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,100.00	1,077,300.00	23	387,828.00	689,472.00	696,787.00	-	689,472.00	7,315.00	0.02
1893	ส.ป.ก.4-01		308	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	3	0	22.00	1,222.00	250.00	305,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,500.00	-	-	305,500.00	0.01
1894	ส.ป.ก.4-01		621	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	9	0	4.75	3,604.75	100.00	360,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,475.00	-	-	360,475.00	0.01
					2	0	1	62.50	162.50	100.00	16,250.00	1799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,100.00	1,336,500.00	30	668,250.00	668,250.00	684,500.00	-	668,250.00	16,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 437 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	8.75	8.75	100.00	875.00	1800	โรงจอดรถ	ตึก	1	35.00	-	2,650.00	92,750.00	13	14,840.00	77,910.00	78,785.00	-	77,910.00	875.00	0.01
1895	ส.ป.ก.4-01		451	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	34	1	8.50	13,708.50	130.00	1,782,105.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,782,105.00	-	-	1,782,105.00	0.01
					2	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02
					1	0	0	93.50	93.50	130.00	12,155.00	1801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	103.40	-	8,100.00	837,540.00	10	83,754.00	753,786.00	765,941.00	-	753,786.00	12,155.00	-
												1802	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	248.00	-	7,900.00	1,959,200.00	45	1,665,320.00	293,880.00	293,880.00	-	293,880.00	-	-
1896	ส.ป.ก.4-01		274	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	1	2	62.00	662.00	250.00	165,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,500.00	-	-	165,500.00	0.01
1897	ส.ป.ก.4-01		284	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	1	3	21.00	721.00	250.00	180,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,250.00	-	-	180,250.00	0.01
1898	ส.ป.ก.4-01		305	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	0	76.00	876.00	250.00	219,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000.00	-	-	219,000.00	0.01
1899	ส.ป.ก.4-01		337	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	6	3	35.00	2,735.00	220.00	601,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,700.00	-	-	601,700.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 438 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	69.00	169.00	220.00	37,180.00	1803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	166.44	-	8,100.00	1,348,164.00	35	808,898.40	539,265.60	576,445.60	-	539,265.60	37,180.00	0.02
1900	ส.ป.ก.4-01		3067	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	16	0	49.00	6,449.00	190.00	1,225,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,310.00	-	-	1,225,310.00	0.01
					2	0	2	10.00	210.00	190.00	39,900.00	1804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,100.00	2,106,000.00	27	926,640.00	1,179,360.00	1,219,260.00	-	1,179,360.00	39,900.00	0.02
1901	ส.ป.ก.4-01		556	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	7	2	8.37	3,008.37	190.00	571,590.30		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,590.30	-	-	571,590.30	0.01
					2	0	0	28.88	28.88	190.00	5,487.20	1805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.50	-	8,100.00	935,550.00	35	561,330.00	374,220.00	379,707.20	-	374,220.00	5,487.20	0.02
					2	0	0	57.75	57.75	190.00	10,972.50	1806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	231.00	-	8,100.00	1,871,100.00	28	860,706.00	1,010,394.00	1,021,366.50	-	-	1,021,366.50	0.02
1902	ส.ป.ก.4-01		3056	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	17	1	24.62	6,924.62	160.00	1,107,939.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,939.20	-	-	1,107,939.20	0.01
					2	0	0	24.38	24.38	160.00	3,900.80	1807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	8,100.00	789,750.00	23	284,310.00	505,440.00	509,340.80	-	-	509,340.80	0.02
1903	ส.ป.ก.4-01		415	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	0	64.00	1,664.00	250.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	-	416,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 439 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1904	ส.ป.ก.4-01		416	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	8	2	25.87	3,425.87	220.00	753,691.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,691.40	-	-	753,691.40	0.01	
					1	0	0	13.13	13.13	220.00	2,888.60	1808	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	52.50	-	5,750.00	301,875.00	23	108,675.00	193,200.00	196,088.60	-	193,200.00	2,888.60	0.01
1905	ส.ป.ก.4-01		623	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	0	36.00	36.00	220.00	7,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,920.00	-	-	7,920.00	0.02	
					1	0	0	3.13	3.13	220.00	688.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	688.60	-	-	688.60	0.01	
					2	0	0	36.50	36.50	220.00	8,030.00	1809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	146.00	-	8,100.00	1,182,600.00	33	662,256.00	520,344.00	528,374.00	-	520,344.00	8,030.00	0.02
					1	0	0	10.50	10.50	220.00	2,310.00	1810	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	42.00	-	2,350.00	98,700.00	13	15,792.00	82,908.00	85,218.00	-	82,908.00	2,310.00	0.01
					2	0	0	18.00	18.00	220.00	3,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,960.00	-	-	524,304.00	0.02	
					1	9	0	6.87	3,606.87	220.00	793,511.40	1811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	26	244,944.00	338,256.00	1,131,767.40	-	338,256.00	793,511.40	-
												1812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	18	303,264.00	863,136.00	863,136.00	-	863,136.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 440 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1813	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	12.50	-	2,350.00	29,375.00	4	1,175.00	28,200.00	28,200.00	-	28,200.00	-	-
1906	ส.ป.ก.4-01		625	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	9	1	56.00	3,756.00	220.00	826,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,320.00	-	-	826,320.00	0.01
					2	0	0	60.00	60.00	220.00	13,200.00	1814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	30	291,600.00	291,600.00	304,800.00	-	-	304,800.00	0.02
1907	ส.ป.ก.4-01		2603	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	1	84.50	2,184.50	190.00	415,055.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,055.00	-	-	415,055.00	0.01
					2	0	1	12.50	112.50	190.00	21,375.00	1815	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,850.00	1,632,800.00	25	1,387,880.00	244,920.00	266,295.00	-	244,920.00	21,375.00	0.02
1908	ส.ป.ก.4-01		297	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	15	3	67.00	6,367.00	190.00	1,209,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,730.00	-	-	1,209,730.00	0.01
1909	ส.ป.ก.4-01		632	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	3	0	54.00	1,254.00	100.00	125,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,400.00	-	-	125,400.00	0.01
1910	ส.ป.ก.4-01		3341	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	3	3	36.00	1,536.00	100.00	153,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600.00	-	-	153,600.00	0.01
1911	ส.ป.ก.4-01		264	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	2	83.00	2,283.00	100.00	228,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,300.00	-	-	228,300.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 441 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	54.00	54.00	100.00	5,400.00	1816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	25	194,400.00	291,600.00	297,000.00	-	291,600.00	5,400.00	0.02
1912	ส.ป.ก.4-01		266	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	9	3	39.56	3,939.56	130.00	512,142.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,142.80	-	-	512,142.80	0.01
					2	0	0	21.44	21.44	130.00	2,787.20	1817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.75	-	8,100.00	694,575.00	13	111,132.00	583,443.00	586,230.20	-	583,443.00	2,787.20	0.02
1913	ส.ป.ก.4-01		4054	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	20	3	84.00	8,384.00	190.00	1,592,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,592,960.00	-	-	1,592,960.00	0.01
					2	0	3	28.00	328.00	190.00	62,320.00	1818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	296.00	-	8,100.00	2,397,600.00	35	1,438,560.00	959,040.00	1,021,360.00	-	959,040.00	62,320.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	190.00	2,280.00	1819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	15	77,760.00	311,040.00	313,320.00	-	311,040.00	2,280.00	0.02
					1	0	0	6.00	6.00	190.00	1,140.00	1820	โรงจอดรถ	ตึก	1	24.00	-	2,650.00	63,600.00	15	12,720.00	50,880.00	52,020.00	-	50,880.00	1,140.00	0.01
1914	ส.ป.ก.4-01		4055	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	2	41.00	1,841.00	220.00	405,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,020.00	-	-	405,020.00	0.01
1915	ส.ป.ก.4-01		265	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	2	72.00	2,272.00	220.00	499,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,840.00	-	-	499,840.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	220.00	22,000.00	1821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	247.50	-	8,100.00	2,004,750.00	35	1,202,850.00	801,900.00	823,900.00	-	801,900.00	22,000.00	0.02
					2	0	0	70.00	70.00	220.00	15,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,400.00	-	-	15,400.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	220.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	823,900.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	220.00	22,000.00	1822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	9	91,854.00	928,746.00	950,746.00	-	928,746.00	22,000.00	-
												1823	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.00	-	7,900.00	782,100.00	6	109,494.00	672,606.00	672,606.00	-	672,606.00	-	-
												1824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,100.00	1,701,000.00	6	102,060.00	1,598,940.00	1,598,940.00	-	-	1,598,940.00	0.02
1916	ส.ป.ก.4-01		267	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	0	34.00	1,634.00	250.00	408,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,500.00	-	-	408,500.00	0.01
1917	ส.ป.ก.4-01		3639	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	8	3	4.50	3,504.50	220.00	770,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,990.00	-	-	770,990.00	0.01
					2	0	2	40.00	240.00	220.00	52,800.00	1825	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	53	1,601,400.00	282,600.00	335,400.00	-	282,600.00	52,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	16.50	16.50	220.00	3,630.00	1826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	25	213,840.00	320,760.00	324,390.00	-	320,760.00	3,630.00	0.02
					2	0	2	0.00	200.00	220.00	44,000.00	1827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	9	174,960.00	1,769,040.00	1,813,040.00	-	1,769,040.00	647,360.00	-
1918	ส.ป.ก.4-01		3857	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	12	2	57.50	5,057.50	190.00	960,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,925.00	-	-	960,925.00	0.01
					2	0	0	56.00	56.00	190.00	10,640.00	1828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	33	272,160.00	213,840.00	224,480.00	-	213,840.00	10,640.00	0.02
					1	0	0	10.50	10.50	190.00	1,995.00	1829	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	42.00	-	2,350.00	98,700.00	20	29,610.00	69,090.00	71,085.00	-	69,090.00	1,995.00	0.01
1919	ส.ป.ก.4-01		2596	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	17	3	32.00	7,132.00	160.00	1,141,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,141,120.00	-	-	1,141,120.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	160.00	16,000.00	1830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,100.00	2,106,000.00	35	1,263,600.00	842,400.00	858,400.00	-	-	858,400.00	0.02
1920	ส.ป.ก.4-01		329	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	9	3	56.00	3,956.00	220.00	870,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,320.00	-	-	870,320.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	220.00	22,000.00	1831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	35	320,760.00	213,840.00	235,840.00	-	213,840.00	22,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1921	ส.ป.ก.4-01		600	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	1	35.00	135.00	100.00	13,500.00	1832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	209.00	-	8,100.00	1,692,900.00	25	677,160.00	1,015,740.00	1,029,240.00	-	1,015,740.00	13,500.00	0.02
					1	4	0	78.00	1,678.00	100.00	167,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,800.00	-	-	167,800.00	0.01	
1922	ส.ป.ก.4-01		4053	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01	
					2	0	1	54.00	154.00	100.00	15,400.00	1833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,100.00	1,101,600.00	27	484,704.00	616,896.00	632,296.00	-	616,896.00	15,400.00	0.02
1923	ส.ป.ก.4-01		3344	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	2	69.00	2,269.00	100.00	226,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,900.00	-	-	226,900.00	0.01	
1924	ส.ป.ก.4-01		380	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	12	3	19.00	5,119.00	190.00	972,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,610.00	-	-	972,610.00	0.01	
					2	0	2	0.00	200.00	190.00	38,000.00	1834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	285.00	-	8,100.00	2,308,500.00	32	1,246,590.00	1,061,910.00	1,099,910.00	-	1,061,910.00	38,000.00	0.02
1925	ส.ป.ก.4-01		382	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	9	2	23.50	3,823.50	190.00	726,465.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,465.00	-	-	726,465.00	0.01	
					2	0	2	40.50	240.50	190.00	45,695.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,695.00	-	-	653,909.27	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 445 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	10.50	10.50	190.00	1,995.00	1835	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	10	11,130.00	100,170.00	102,165.00	-	100,170.00	-606,219.27	0.02
					2	0	0	51.00	51.00	190.00	9,690.00	1836	โรงจอดรถ	ตึก	2	204.00	-	2,650.00	540,600.00	20	162,180.00	378,420.00	388,110.00	-	378,420.00	9,690.00	0.02
					2	0	0	63.00	63.00	190.00	11,970.00	1837	โรงจอดรถ	ตึก	2	252.00	-	2,650.00	667,800.00	20	200,340.00	467,460.00	479,430.00	-	467,460.00	11,970.00	0.02
					2	0	2	0.00	200.00	190.00	38,000.00	1838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	45	258,552.00	81,648.00	119,648.00	-	-	119,648.00	0.02
					1	0	0	4.50	4.50	190.00	855.00	1839	โรงจอดรถ	ตึก	1	18.00	-	2,650.00	47,700.00	20	14,310.00	33,390.00	34,245.00	-	33,390.00	855.00	0.01
					5	0	0	56.00	56.00	190.00	10,640.00	1840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	222.75	-	8,100.00	1,804,275.00	3	54,128.25	1,750,146.75	1,760,786.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	193.50	86.86	-	-	-	-	-	-	1,529,419.37	-	1,529,419.37	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	29.25	13.13	-	-	-	-	-	-	231,191.30	229,794.27	1,397.03	0.02
												1841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	159.60	-	8,100.00	1,292,760.00	33	723,945.60	568,814.40	568,814.40	-	568,814.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1926	ส.ป.ก.4-01		878	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	14	1	4.00	5,704.00	220.00	1,254,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,880.00	-	-	1,254,880.00	0.01		
					2	0	1	35.00	135.00	220.00	29,700.00	1842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,100.00	1,603,800.00	35	962,280.00	641,520.00	671,220.00	-	641,520.00	29,700.00	0.02
					1	0	0	12.00	12.00	220.00	2,640.00	1843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	35.00	-	8,100.00	283,500.00	15	56,700.00	226,800.00	229,440.00	-	226,800.00	2,640.00	0.01
1927	ส.ป.ก.4-01		911	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	13	0	8.00	5,208.00	100.00	520,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	520,800.00	-	-	520,800.00	0.01		
					2	0	1	37.50	137.50	100.00	13,750.00	1844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,100.00	1,425,600.00	40	997,920.00	427,680.00	441,430.00	-	427,680.00	13,750.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	100.00	2,250.00	1845	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,650.00	238,500.00	20	71,550.00	166,950.00	169,200.00	-	166,950.00	2,250.00	0.02
1928	ส.ป.ก.4-01		819	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	9	1	97.50	3,797.50	100.00	379,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	379,750.00	-	-	379,750.00	0.01		
					1	0	0	4.50	4.50	100.00	450.00	1846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	18.00	-	8,100.00	145,800.00	15	29,160.00	116,640.00	117,090.00	-	116,640.00	450.00	0.01
					2	0	1	50.00	150.00	100.00	15,000.00	1847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,100.00	1,782,000.00	29	855,360.00	926,640.00	941,640.00	-	926,640.00	15,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 447 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1929	ส.ป.ก.4-01		879	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	3	66.00	766.00	220.00	168,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,520.00	-	-	168,520.00	0.01	
1930	ส.ป.ก.4-01		848	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	5	2	14.00	2,214.00	250.00	553,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,500.00	-	-	553,500.00	0.01	
					2	0	1	44.00	144.00	250.00	36,000.00	1848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	31	606,528.00	559,872.00	595,872.00	-	559,872.00	36,000.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	250.00	1,500.00	1849	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	6	3,816.00	59,784.00	61,284.00	-	59,784.00	1,500.00	0.02
1931	ส.ป.ก.4-01		930	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	2	40.00	1,840.00	100.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	-	184,000.00	0.01	
1932	ส.ป.ก.4-01		925	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	8	2	8.00	3,408.00	100.00	340,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,800.00	-	-	340,800.00	0.01	
1933	ส.ป.ก.4-01		935	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	2	41.00	1,441.00	100.00	144,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,100.00	-	-	144,100.00	0.01	
					1	0	0	40.00	40.00	100.00	4,000.00	1850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	276,160.00	-	272,160.00	4,000.00	0.01
1934	ส.ป.ก.4-01		3890	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	5	3	31.00	2,331.00	100.00	233,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,100.00	-	-	233,100.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	1851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	28	245,916.00	288,684.00	298,684.00	-	288,684.00	10,000.00	-
1935	ส.ป.ก.4-01		721	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	0	89.62	1,689.62	220.00	371,716.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,716.40	-	-	371,716.40	0.01
					2	0	0	45.50	45.50	220.00	10,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,010.00	-	-	10,010.00	0.02
					2	0	0	5.88	5.88	220.00	1,293.60	1852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,100.00	1,474,200.00	13	235,872.00	1,238,328.00	1,239,621.60	-	1,238,328.00	1,293.60	-
												1853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	23.50	-	8,100.00	190,350.00	6	11,421.00	178,929.00	178,929.00	-	178,929.00	-	-
1936	ส.ป.ก.4-01		3684	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	6	1	44.00	2,544.00	160.00	407,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,040.00	-	-	407,040.00	0.01
1937	ส.ป.ก.4-01		757	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	0	75.00	1,675.00	220.00	368,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,500.00	-	-	368,500.00	0.01
					2	0	0	85.00	85.00	220.00	18,700.00	1854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	24	160,056.00	261,144.00	279,844.00	-	261,144.00	18,700.00	0.02
1938	ส.ป.ก.4-01		728	หมู่ 9 ต.บ้านนา	2	0	1	17.00	117.00	250.00	29,250.00	1855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	35	252,720.00	168,480.00	197,730.00	-	168,480.00	29,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 449 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1939	ส.ป.ก.4-01		3688	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	5	0	10.00	2,010.00	100.00	201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	-	201,000.00	0.01	
1940	ส.ป.ก.4-01		1086	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	4	0	80.00	1,680.00	220.00	369,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600.00	-	-	369,600.00	0.01	
1941	ส.ป.ก.4-01		1032	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	19	3	33.00	7,933.00	100.00	793,300.00	1856	โรงจอดรถ	ตึก	1	64.00	-	2,650.00	169,600.00	28	78,016.00	91,584.00	884,884.00	-	91,584.00	793,300.00	0.01
1942	ส.ป.ก.4-01		1057	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	26	3	37.00	10,737.00	130.00	1,395,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,395,810.00	-	-	1,395,810.00	0.01	
					2	0	2	30.32	230.32	130.00	29,941.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,941.60	-	-	29,941.60	0.02	
					2	0	0	6.00	6.00	130.00	780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	780.00	-	-	780.00	0.02	
					2	0	0	18.00	18.00	130.00	2,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340.00	-	-	2,340.00	0.02	
					2	0	2	99.18	299.18	130.00	38,893.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,893.40	-	-	38,893.40	0.02	
					2	0	0	17.50	17.50	130.00	2,275.00	1857	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	40.00	7,850.00	824,250.00	43	700,612.50	123,637.50	125,912.50	-	123,637.50	2,275.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1858	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	60.00	7,850.00	824,250.00	43	700,612.50	123,637.50	123,637.50	-	123,637.50	-	-
												1859	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	38	125,928.00	64,872.00	64,872.00	-	64,872.00	-	-
												1860	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	32	34,344.00	29,256.00	29,256.00	-	29,256.00	-	-
												1861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	26	435,456.00	601,344.00	601,344.00	-	601,344.00	-	-
												1862	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,650.00	185,500.00	13	29,680.00	155,820.00	155,820.00	-	155,820.00	-	-
1943	ส.ป.ก.4-01		1036	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	25	2	73.25	10,273.25	100.00	1,027,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,027,325.00	-	-	1,027,325.00	0.01
					2	1	2	75.40	675.40	100.00	67,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,540.00	-	-	67,540.00	0.02
					1	0	0	3.75	3.75	100.00	375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375.00	-	-	375.00	0.01
					1	0	0	99.60	99.60	100.00	9,960.00	1863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	476.00	-	8,100.00	3,855,600.00	23	1,388,016.00	2,467,584.00	2,477,544.00	-	2,467,584.00	9,960.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	72.00	-	8,100.00	583,200.00	23	209,952.00	373,248.00	373,248.00	-	373,248.00	-	-	
											1865	โรงจอดรถ	ตึก	1	15.00	-	2,650.00	39,750.00	23	14,310.00	25,440.00	25,440.00	-	25,440.00	-	-	
1944	ส.ป.ก.4-01		1080	หมู่ 11 ต.บ้านนา	2	0	0	1.50	1.50	220.00	330.00	1866	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	6.00	-	5,750.00	34,500.00	38	22,770.00	11,730.00	12,060.00	-	11,730.00	330.00	0.02
					1	4	2	89.00	1,889.00	220.00	415,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,580.00	-	-	415,580.00	0.01	
					2	0	2	22.50	222.50	220.00	48,950.00	1867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	38	1,069,200.00	550,800.00	599,750.00	-	550,800.00	48,950.00	0.02
1945	ส.ป.ก.4-01		3118	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	14	1	64.00	5,764.00	130.00	749,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,320.00	-	-	749,320.00	0.01	
					2	0	2	52.75	252.75	130.00	32,857.50	1868	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	570.00	-	7,850.00	4,474,500.00	48	3,803,325.00	671,175.00	704,032.50	-	671,175.00	32,857.50	0.02
					1	0	0	12.25	12.25	130.00	1,592.50	1869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	49.00	-	8,100.00	396,900.00	9	35,721.00	361,179.00	362,771.50	-	361,179.00	1,592.50	0.01
1946	ส.ป.ก.4-01		3119	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	11	0	58.00	4,458.00	130.00	579,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,540.00	-	-	579,540.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	72.00	72.00	130.00	9,360.00	1870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	114.00	-	8,100.00	923,400.00	8	73,872.00	849,528.00	858,888.00	-	849,528.00	9,360.00	0.01
1947	ส.ป.ก.4-01		3514	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	1	59.00	559.00	100.00	55,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,900.00	-	-	55,900.00	0.01
1948	ส.ป.ก.4-01		3515	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	66.50	66.50	190.00	12,635.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,635.00	-	-	12,635.00	0.02
					2	0	0	38.50	38.50	190.00	7,315.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,315.00	-	-	7,315.00	0.02
					1	14	1	37.00	5,737.00	190.00	1,090,030.00	1871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	266.00	-	8,100.00	2,154,600.00	13	344,736.00	1,809,864.00	2,899,894.00	-	1,809,864.00	1,090,030.00	-
												1872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,100.00	1,247,400.00	16	274,428.00	972,972.00	972,972.00	-	972,972.00	-	-
1949	ส.ป.ก.4-01		156	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	14	2	10.00	5,810.00	100.00	581,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,000.00	-	-	581,000.00	0.01
1950	ส.ป.ก.4-01		170	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	25.00	125.00	220.00	27,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500.00	-	-	27,500.00	0.02
					1	13	2	26.00	5,426.00	220.00	1,193,720.00	1873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,100.00	1,579,500.00	21	505,440.00	1,074,060.00	2,267,780.00	-	1,074,060.00	1,193,720.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 453 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1951	ส.ป.ก.4-01		134	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	11	0	44.00	4,444.00	100.00	444,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,400.00	-	-	444,400.00	0.01	
1952	ส.ป.ก.4-01		149	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	41.00	41.00	160.00	6,560.00	1874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	164.00	-	8,100.00	1,328,400.00	18	345,384.00	983,016.00	989,576.00	-	983,016.00	6,560.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	160.00	1,440.00	1875	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	13	15,264.00	80,136.00	81,576.00	-	80,136.00	1,440.00	0.02
					1	6	0	93.00	2,493.00	160.00	398,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,880.00	-	-	398,880.00	0.01	
1953	ส.ป.ก.4-01		168	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	26.25	26.25	160.00	4,200.00	1876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	8	68,040.00	782,460.00	786,660.00	-	-	786,660.00	0.02
					1	19	2	64.75	7,864.75	160.00	1,258,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,258,360.00	-	-	1,258,360.00	0.01	
1954	ส.ป.ก.4-01		187	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	4	1	37.00	1,737.00	190.00	330,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,030.00	-	-	330,030.00	0.01	
1955	ส.ป.ก.4-01		137	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	72.00	72.00	190.00	13,680.00	1877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	7	51,030.00	677,970.00	691,650.00	-	-	691,650.00	0.02
					1	7	0	21.00	2,821.00	190.00	535,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,990.00	-	-	535,990.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 454 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1956	ส.ป.ก.4-01		132	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	15.75	15.75	100.00	1,575.00	1878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	6	30,618.00	479,682.00	481,257.00	-	479,682.00	1,575.00	0.02
					2	0	0	5.63	5.63	100.00	563.00	1879	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.50	-	2,650.00	59,625.00	13	9,540.00	50,085.00	50,648.00	-	50,085.00	563.00	0.02
					1	9	2	0.62	3,800.62	100.00	380,062.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,062.00	-	-	380,062.00	0.01
1957	ส.ป.ก.4-01		3047	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	25.94	25.94	100.00	2,594.00	1880	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	103.75	-	7,850.00	814,437.50	35	692,271.88	122,165.62	124,759.62	-	122,165.62	2,594.00	0.02
					1	3	2	37.06	1,437.06	100.00	143,706.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,706.00	-	-	143,706.00	0.01
1958	ส.ป.ก.4-01		127	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	10.63	10.63	100.00	1,063.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,063.00	-	-	1,063.00	0.02
					1	1	0	42.37	442.37	100.00	44,237.00	1881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.50	-	8,100.00	344,250.00	23	123,930.00	220,320.00	264,557.00	-	-	264,557.00	0.02
1959	ส.ป.ก.4-01		128	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	5	2	95.00	2,295.00	100.00	229,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500.00	-	-	229,500.00	0.01
1960	ส.ป.ก.4-01		3621	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	0	30.00	430.00	100.00	43,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000.00	-	-	43,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 455 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1961	ส.ป.ก.4-01		3622	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	22.75	22.75	100.00	2,275.00	1882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,100.00	737,100.00	13	117,936.00	619,164.00	621,439.00	-	619,164.00	2,275.00	0.02
					1	4	0	34.25	1,634.25	100.00	163,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,425.00	-	-	163,425.00	0.01
1962	ส.ป.ก.4-01		126	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	6	3	88.00	2,788.00	100.00	278,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,800.00	-	-	278,800.00	0.01
1963	ส.ป.ก.4-01		145	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	3	0	22.00	1,222.00	250.00	305,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,500.00	-	-	305,500.00	0.01
1964	ส.ป.ก.4-01		146	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	0	1	5.00	105.00	220.00	23,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	-	23,100.00	0.01
1965	ส.ป.ก.4-01		129	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	0	1	43.00	143.00	100.00	14,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,300.00	-	-	14,300.00	0.01
1966	ส.ป.ก.4-01		147	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	25.00	125.00	250.00	31,250.00	1883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	221.00	-	8,100.00	1,790,100.00	46	1,360,476.00	429,624.00	460,874.00	-	-	460,874.00	0.02
					1	3	1	86.00	1,386.00	250.00	346,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500.00	-	-	346,500.00	0.01
1967	ส.ป.ก.4-01		148	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	77.00	77.00	100.00	7,700.00	1884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	8	31,104.00	357,696.00	365,396.00	-	357,696.00	7,700.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1968	ส.ป.ก.4-01		3793	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	2	33.00	233.00	160.00	37,280.00	1885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	374.00	-	8,100.00	3,029,400.00	31	1,575,288.00	1,454,112.00	1,491,392.00	-	1,454,112.00	37,280.00	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	160.00	3,520.00	1886	โรงจอดรถ	ตึก	2	88.00	-	2,650.00	233,200.00	14	41,976.00	191,224.00	194,744.00	-	191,224.00	3,520.00	0.02
					1	5	2	88.00	2,288.00	160.00	366,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,080.00	-	-	366,080.00	0.01
1969	ส.ป.ก.4-01		201	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	2	48.12	248.12	160.00	39,699.20	1887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	21	414,720.00	881,280.00	920,979.20	-	881,280.00	39,699.20	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	160.00	1,400.00	1888	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,650.00	92,750.00	10	9,275.00	83,475.00	84,875.00	-	83,475.00	1,400.00	0.02
					2	0	0	3.13	3.13	160.00	500.80	1889	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	12.50	-	6,750.00	84,375.00	10	8,437.50	75,937.50	76,438.30	-	75,937.50	500.80	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	160.00	800.00	1890	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	7	39,500.00	118,500.00	119,300.00	-	-	119,300.00	0.02
					1	36	3	0.00	14,700.00	160.00	2,352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,352,000.00	-	-	2,352,000.00	0.01
1970	ส.ป.ก.4-01		3326	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	0	3	79.00	379.00	220.00	83,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,380.00	-	-	83,380.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1971	ส.ป.ก.4-01		160	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	50.00	150.00	220.00	33,000.00	1891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,100.00	1,158,300.00	24	440,154.00	718,146.00	751,146.00	-	718,146.00	33,000.00	0.02
					1	1	2	3.00	603.00	220.00	132,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,660.00	-	-	132,660.00	0.01
1972	ส.ป.ก.4-01		192	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	1	96.18	996.18	220.00	219,159.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,159.60	-	-	219,159.60	0.01
					2	0	0	17.63	17.63	220.00	3,878.60	1892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.50	-	8,100.00	571,050.00	33	319,788.00	251,262.00	255,140.60	-	251,262.00	3,878.60	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	220.00	660.00	1893	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	23	29,574.00	2,226.00	2,886.00	-	2,226.00	660.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	220.00	3,960.00	1894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	23	209,952.00	373,248.00	377,208.00	-	-	377,208.00	0.02
					2	0	0	2.19	2.19	220.00	481.80	1895	โรงจอดรถ	ไม้	2	8.75	-	2,650.00	23,187.50	23	21,564.38	1,623.12	2,104.93	-	-	2,104.93	0.02
1973	ส.ป.ก.4-01		194	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	2	21.00	221.00	250.00	55,250.00	1896	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	21.77	7,850.00	1,730,925.00	54	1,471,286.25	259,638.75	314,888.75	-	259,638.75	55,250.00	-
												1897	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	172.50	78.23	7,850.00	1,730,925.00	54	1,471,286.25	259,638.75	259,638.75	-	259,638.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1974	ส.ป.ก.4-01		124	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	4	1	81.53	1,781.53	190.00	338,490.70		-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,490.70	-	-	338,490.70	0.01	
					2	0	0	18.00	18.00	190.00	3,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,420.00	-	-	3,420.00	0.02	
					2	0	0	10.72	10.72	190.00	2,036.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,036.80	-	-	2,036.80	0.02	
					2	0	0	27.75	27.75	190.00	5,272.50	1898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	111.00	-	8,100.00	899,100.00	23	323,676.00	575,424.00	580,696.50	-	575,424.00	5,272.50	-
												1899	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.88	50.00	7,850.00	673,137.50	63	572,166.88	100,970.62	100,970.62	-	100,970.62	-	-
												1900	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.88	50.00	7,850.00	673,137.50	63	572,166.88	100,970.62	100,970.62	-	100,970.62	-	-
												1901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	13	93,312.00	489,888.00	489,888.00	-	489,888.00	-	-
1975	ส.ป.ก.4-01		3620	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	1	2.00	502.00	100.00	50,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,200.00	-	-	50,200.00	0.01	
1976	ส.ป.ก.4-01		136	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	24	2	59.25	9,859.25	130.00	1,281,702.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,281,702.50	-	-	1,281,702.50	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 459 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	13.50	13.50	130.00	1,755.00	1902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	43	332,424.00	104,976.00	106,731.00	-	-	106,731.00	0.02
					2	0	0	2.25	2.25	130.00	292.50	1903	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	43	18,126.00	5,724.00	6,016.50	-	-	6,016.50	0.02
1977	ส.ป.ก.4-01		218	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	7	2	56.00	3,056.00	220.00	672,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,320.00	-	-	672,320.00	0.01
1978	ส.ป.ก.4-01		219	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	72.50	172.50	220.00	37,950.00	1904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	315.00	-	8,100.00	2,551,500.00	11	306,180.00	2,245,320.00	2,283,270.00	-	2,245,320.00	37,950.00	0.02
					2	0	0	38.50	38.50	220.00	8,470.00	1905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,100.00	1,247,400.00	37	798,336.00	449,064.00	457,534.00	-	-	457,534.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	220.00	3,080.00	1906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	25	181,440.00	272,160.00	275,240.00	-	272,160.00	3,080.00	0.02
					1	5	2	70.00	2,270.00	220.00	499,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,400.00	-	-	499,400.00	0.01
1979	ส.ป.ก.4-01		220	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	5	3	74.00	2,374.00	220.00	522,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,280.00	-	-	522,280.00	0.01
1980	ส.ป.ก.4-01		221	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	0	3	69.00	369.00	250.00	92,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,250.00	-	-	92,250.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 460 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1981	ส.ป.ก.4-01		3619	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	2	3.00	1,003.00	220.00	220,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	220,660.00	-	-	220,660.00	0.01		
1982	ส.ป.ก.4-01		161	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	4	2	15.00	1,815.00	190.00	344,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	344,850.00	-	-	344,850.00	0.01		
1983	ส.ป.ก.4-01		3617	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	7	0	65.00	2,865.00	160.00	458,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	458,400.00	-	-	458,400.00	0.01		
1984	ส.ป.ก.4-01		120	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	72.50	172.50	160.00	27,600.00	1907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	39	991,440.00	466,560.00	494,160.00	-	466,560.00	27,600.00	0.02
					2	0	0	27.50	27.50	160.00	4,400.00	1908	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	110.00	-	7,900.00	869,000.00	9	304,150.00	564,850.00	569,250.00	-	-	569,250.00	0.02
					1	14	3	40.00	5,940.00	160.00	950,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	950,400.00	-	-	950,400.00	0.01		
1985	ส.ป.ก.4-01		188	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	40.00	140.00	250.00	35,000.00	1909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	34	939,600.00	680,400.00	715,400.00	-	680,400.00	35,000.00	0.02
					1	7	1	2.00	2,902.00	250.00	725,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	725,500.00	-	-	725,500.00	0.01		
1986	ส.ป.ก.4-01		216	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	4	0	0.00	1,600.00	220.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 461 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1987	ส.ป.ก.4-01		164	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	5	2	21.00	2,221.00	190.00	421,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,990.00	-	-	421,990.00	0.01	
1988	ส.ป.ก.4-01		165	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	4	2	85.00	1,885.00	220.00	414,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,700.00	-	-	414,700.00	0.01	
1989	ส.ป.ก.4-01		217	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	10	1	97.00	4,197.00	220.00	923,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	923,340.00	-	-	923,340.00	0.01	
1990	ส.ป.ก.4-01		197	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	12	2	84.00	5,084.00	190.00	965,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,960.00	-	-	965,960.00	0.01	
1991	ส.ป.ก.4-01		1396	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	34	3	44.00	13,944.00	130.00	1,812,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,812,720.00	-	-	1,812,720.00	0.01	
1992	โฉนด	1294	34806	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	9	3	76.20	3,976.20	210.00	835,002.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,002.00	-	835,002.00	-	-	
1993	โฉนด	1579	36550	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	7	2	50.00	3,050.00	250.00	762,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,500.00	-	762,500.00	-	-	
1994	โฉนด	1580	36511	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	9	3	95.00	3,995.00	250.00	998,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,750.00	-	998,750.00	-	-	
1995	โฉนด	1703	36818	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	0	61.70	861.70	320.00	275,744.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,744.00	-	275,744.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1996	โฉนด	2882	69590	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	7	1	14.00	2,914.00	100.00	291,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,400.00	-	291,400.00	-	-	
1997	โฉนด	3353	83343	หมู่ 5 ต.บ้านนา	4	1	2	0.00	600.00	100.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30	
1998	โฉนด	3354	83344	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	0	25.50	425.50	100.00	42,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,550.00	-	42,550.00	-	-	
1999	โฉนด	3352	83342	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	0	3	93.50	393.50	100.00	39,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,350.00	-	39,350.00	-	-	
					2	0	0	32.00	32.00	100.00	3,200.00	1910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	9	93,312.00	943,488.00	946,688.00	-	-	946,688.00	0.02
2000	โฉนด	3293	81584	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	2	59.00	1,459.00	330.00	481,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,470.00	-	481,470.00	-	-	
2001	โฉนด	3355	83405	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	1	5.10	505.10	350.00	176,785.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,785.00	-	176,785.00	-	-	
2002	โฉนด	3358	83510	หมู่ ต.บ้านนา	3	0	0	37.50	37.50	138.00	5,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,175.00	-	-	5,175.00	0.30	
2003	โฉนด	3359	83511	หมู่ ต.บ้านนา	3	0	0	37.50	37.50	138.00	5,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,175.00	-	-	5,175.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2004	โหนด	2822	64633	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	2	49.00	249.00	130.00	32,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	32,370.00	-	-	32,370.00	0.30		
2005	โหนด	2928	71154	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	31.25	31.25	210.00	6,562.50	1911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,100.00	1,012,500.00	23	364,500.00	648,000.00	654,562.50	-	-	654,562.50	0.02
					1	0	0	56.00	56.00	210.00	11,760.00	1912	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	224.00	-	2,350.00	526,400.00	23	189,504.00	336,896.00	348,656.00	-	348,656.00	-	-
					1	8	3	17.45	3,517.45	210.00	738,664.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,664.50	-	738,664.50	-	-
2006	โหนด	517	9067	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	2	3	89.40	1,189.40	100.00	118,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,940.00	-	118,940.00	-	-
					2	0	0	19.25	19.25	100.00	1,925.00	1913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	18	162,162.00	461,538.00	463,463.00	-	463,463.00	-	-
					2	0	0	6.56	6.56	100.00	656.00	1914	โรงจอดรถ	ไม้	2	26.25	-	2,650.00	69,562.50	18	59,823.75	9,738.75	10,394.75	-	10,394.75	-	-
					2	0	0	4.69	4.69	100.00	469.00	1915	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.75	-	2,650.00	49,687.50	18	12,918.75	36,768.75	37,237.75	-	37,237.75	-	-
2007	ส.ป.ก.4-01		4666	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	5	2	98.37	2,298.37	190.00	436,690.30		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,690.30	-	-	436,690.30	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 464 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	65.63	65.63	190.00	12,469.70	1916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.50	-	8,100.00	1,316,250.00	30	658,125.00	658,125.00	670,594.70	-	658,125.00	12,469.70	0.02
2008	ส.ป.ก.4-01		672	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	61.81	61.81	190.00	11,743.90	1917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.25	-	8,100.00	1,192,725.00	30	596,362.50	596,362.50	608,106.40	-	596,362.50	11,743.90	0.02
					1	0	0	38.00	38.00	190.00	7,220.00	1918	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	150.00	-	2,350.00	352,500.00	21	112,800.00	239,700.00	246,920.00	-	239,700.00	7,220.00	0.01
					1	0	0	38.00	38.00	190.00	7,220.00	1919	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	148.50	-	2,350.00	348,975.00	21	111,672.00	237,303.00	244,523.00	-	237,303.00	7,220.00	0.01
					1	4	3	77.19	1,977.19	190.00	375,666.10		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,666.10	-	0.00	375,666.10	0.01
2009	ส.ป.ก.4-01		667	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	59.44	59.44	220.00	13,076.80	1920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.75	-	8,100.00	1,115,775.00	56	847,989.00	267,786.00	280,862.80	-	267,786.00	13,076.80	0.02
					1	3	3	66.56	1,566.56	220.00	344,643.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,643.20	-	-	344,643.20	0.01
2010	ส.ป.ก.4-01		693	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	0	3	66.00	366.00	250.00	91,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500.00	-	-	91,500.00	0.01
2011	ส.ป.ก.4-01		3660	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	11	2	57.00	4,657.00	160.00	745,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,120.00	-	-	745,120.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 465 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2012	ส.ป.ก.4-01		668	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	63.50	63.50	220.00	13,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,970.00	-	-	13,970.00	0.02	
					1	3	0	45.50	1,245.50	220.00	274,010.00	1921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,100.00	1,247,400.00	26	523,908.00	723,492.00	997,502.00	-	723,492.00	274,010.00	-
2013	ส.ป.ก.4-01		694	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	46.13	46.13	220.00	10,148.60	1922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.50	-	8,100.00	684,450.00	56	520,182.00	164,268.00	174,416.60	-	-	174,416.60	0.02
					1	14	1	78.87	5,778.87	220.00	1,271,351.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,271,351.40	-	-	1,271,351.40	0.01	
2014	ส.ป.ก.4-01		654	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	0	3	10.00	310.00	250.00	77,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500.00	-	-	77,500.00	0.01	
					2	0	0	47.00	47.00	250.00	11,750.00	1923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	36	441,936.00	270,864.00	282,614.00	-	270,864.00	11,750.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	250.00	6,000.00	1924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	11	93,312.00	684,288.00	690,288.00	-	684,288.00	6,000.00	0.02
2015	ส.ป.ก.4-01	หมู่ที่ 8	4331	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	6	0	5.00	2,405.00	160.00	384,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,800.00	-	-	384,800.00	0.01	
2016	ส.ป.ก.4-01		659	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	7	1	3.00	2,903.00	160.00	464,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,480.00	-	-	464,480.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 466 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2017	ส.ป.ก.4-01		4218	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	0	0	6.75	6.75	100.00	675.00	1925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	27.00	-	8,100.00	218,700.00	24	83,106.00	135,594.00	136,269.00	-	135,594.00	675.00	0.01
					1	12	0	1.25	4,801.25	100.00	480,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,125.00	-	0.00	480,125.00	0.01	
2018	ส.ป.ก.4-01		1126	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	1	2.00	102.00	160.00	16,320.00	1926	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	616.00	-	7,850.00	4,835,600.00	49	4,110,260.00	725,340.00	741,660.00	-	725,340.00	16,320.00	0.02
					2	0	0	82.50	82.50	160.00	13,200.00	1927	โรงจอดรถ	ตึก	2	330.00	-	2,650.00	874,500.00	49	664,620.00	209,880.00	223,080.00	-	209,880.00	13,200.00	0.02
					1	35	1	14.50	14,114.50	160.00	2,258,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,258,320.00	-	-	2,258,320.00	0.01	
2019	ส.ป.ก.4-01		1190	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	1	1.50	101.50	190.00	19,285.00	1928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	306.00	-	8,100.00	2,478,600.00	46	1,883,736.00	594,864.00	614,149.00	-	594,864.00	19,285.00	0.02
					1	10	2	42.50	4,242.50	190.00	806,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,075.00	-	-	806,075.00	0.01	
2020	ส.ป.ก.4-01		3705	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	4	0	44.00	1,644.00	100.00	164,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,400.00	-	-	164,400.00	0.01	
2021	ส.ป.ก.4-01		1321	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	4	1	46.50	1,746.50	250.00	436,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,625.00	-	-	436,625.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 467 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.02	
					1	0	0	2.50	2.50	250.00	625.00	1929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,100.00	3,240,000.00	28	1,490,400.00	1,749,600.00	1,750,225.00	-	1,749,600.00	625.00	-
												1930	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	10.00	-	2,650.00	26,500.00	8	5,830.00	20,670.00	20,670.00	-	20,670.00	-	-
2022	ส.ป.ก.4-01		279	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	1	0	53.00	453.00	250.00	113,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,250.00	-	-	113,250.00	0.01	
					2	0	1	62.00	162.00	250.00	40,500.00	1931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	15	272,160.00	1,088,640.00	1,129,140.00	-	1,088,640.00	40,500.00	0.02
2023	ส.ป.ก.4-01		300	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	8	2	20.00	3,420.00	190.00	649,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,800.00	-	-	649,800.00	0.01	
					2	0	0	36.00	36.00	190.00	6,840.00	1932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	14	87,480.00	398,520.00	405,360.00	-	398,520.00	6,840.00	0.02
					2	0	0	1.00	1.00	190.00	190.00	1933	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	4.00	-	6,750.00	27,000.00	14	4,860.00	22,140.00	22,330.00	-	22,140.00	190.00	0.02
					1	0	0	12.00	12.00	190.00	2,280.00	1934	โรงจอดรถ	ตึก	1	48.00	-	2,650.00	127,200.00	20	38,160.00	89,040.00	91,320.00	-	89,040.00	2,280.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 468 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2024	ส.ป.ก.4-01		4558	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	1	81.00	2,181.00	100.00	218,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	218,100.00	-	-	218,100.00	0.01		
					2	0	1	35.00	135.00	100.00	13,500.00	1935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	36	602,640.00	369,360.00	382,860.00	-	369,360.00	13,500.00	0.02
2025	ส.ป.ก.4-01		434	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	1	88.50	2,188.50	100.00	218,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	218,850.00	-	-	218,850.00	0.01		
					2	0	1	15.00	115.00	100.00	11,500.00	1936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	10	58,320.00	524,880.00	536,380.00	-	-	536,380.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	100.00	600.00	1937	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	15	12,720.00	50,880.00	51,480.00	-	-	51,480.00	0.02
					1	0	0	7.50	7.50	100.00	750.00	1938	โรงจอดรถ	ไม้	1	30.00	-	2,650.00	79,500.00	5	11,925.00	67,575.00	68,325.00	-	67,575.00	750.00	0.01
2026	ส.ป.ก.4-01		301	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	6	3	39.00	2,739.00	220.00	602,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	602,580.00	-	-	602,580.00	0.01		
2027	ส.ป.ก.4-01		327	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	0	52.00	1,652.00	100.00	165,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	165,200.00	-	-	165,200.00	0.01		
					2	0	0	97.00	97.00	100.00	9,700.00	1939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	28	484,380.00	568,620.00	578,320.00	-	568,620.00	9,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	18.00	18.00	100.00	1,800.00	1940	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	11	22,896.00	167,904.00	169,704.00	-	167,904.00	1,800.00	0.02
2028	ส.ป.ก.4-01		1342	หมู่ 13 ต.หาดทรายรี	2	0	0	49.75	49.75	100.00	4,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,975.00	-	-	4,975.00	0.02
					1	12	0	92.25	4,892.25	100.00	489,225.00	1941	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	49.00	33.11	7,850.00	1,161,800.00	76	987,530.00	174,270.00	663,495.00	-	174,270.00	489,225.00	-
												1942	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.00	66.89	7,850.00	1,161,800.00	76	987,530.00	174,270.00	174,270.00	-	174,270.00	-	-
2029	ส.ป.ก.4-01		1361	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	77.25	77.25	220.00	16,995.00	1943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	209.00	-	8,100.00	1,692,900.00	26	711,018.00	981,882.00	998,877.00	-	981,882.00	16,995.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	220.00	6,600.00	1944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	8	77,760.00	894,240.00	900,840.00	-	-	900,840.00	0.02
					1	7	1	80.75	2,980.75	220.00	655,765.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,765.00	-	-	655,765.00	0.01
2030	ส.ป.ก.4-01		3928	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	0	2	94.00	294.00	250.00	73,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	-	73,500.00	0.01
2031	ส.ป.ก.4-01		1386	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	57.00	57.00	100.00	5,700.00	1945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	36	642,816.00	393,984.00	399,684.00	-	393,984.00	5,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 470 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	2	37.00	1,837.00	100.00	183,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,700.00	-	-	183,700.00	0.01	
2032	ส.ป.ก.4-01		1404	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	69.25	69.25	220.00	15,235.00	1946	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	177.00	-	7,850.00	1,389,450.00	44	1,181,032.50	208,417.50	223,652.50	-	208,417.50	15,235.00	0.02
					1	2	1	3.75	903.75	220.00	198,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,825.00	-	-	198,825.00	0.01	
2033	ส.ป.ก.4-01		1353	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	1	1	79.50	579.50	250.00	144,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,875.00	-	-	144,875.00	0.01	
					2	0	0	53.50	53.50	250.00	13,375.00	1947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	214.00	-	8,100.00	1,733,400.00	13	277,344.00	1,456,056.00	1,469,431.00	-	1,456,056.00	13,375.00	0.02
2034	โฉนด	1470	36728	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	1	29.00	129.00	430.00	55,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,470.00	-	55,470.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	430.00	43,000.00	1948	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	312.00	-	7,850.00	2,449,200.00	55	2,081,820.00	367,380.00	410,380.00	-	410,380.00	-	-
2035	โฉนด	1666	36782	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	30.25	130.25	100.00	13,025.00	1949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,100.00	2,106,000.00	25	842,400.00	1,263,600.00	1,276,625.00	-	1,276,625.00	-	-
					2	0	0	24.75	24.75	100.00	2,475.00	1950	โรงจอดรถ	ตึก	2	99.00	-	2,650.00	262,350.00	10	26,235.00	236,115.00	238,590.00	-	238,590.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 471 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	10.00	10.00	100.00	1,000.00	1951	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	15	205,400.00	110,600.00	111,600.00	-	111,600.00	-	-
					1	1	3	24.00	724.00	100.00	72,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,400.00	-	72,400.00	-	-
2036	ส.ป.ก.4-01		4671	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	2	34.00	1,834.00	190.00	348,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,460.00	-	-	348,460.00	0.01
2037	ส.ป.ก.4-01		4672	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	0	65.00	2,065.00	190.00	392,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,350.00	-	-	392,350.00	0.01
2038	ส.ป.ก.4-01		4673	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	7	1	54.25	2,954.25	190.00	561,307.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,307.50	-	-	561,307.50	0.01
					2	0	1	61.00	161.00	190.00	30,590.00	1952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	244.40	-	8,100.00	1,979,640.00	21	633,484.80	1,346,155.20	1,376,745.20	-	1,346,155.20	30,590.00	0.02
					1	0	0	8.75	8.75	190.00	1,662.50	1953	โรงจอดรถ	ตึก	1	35.00	-	2,650.00	92,750.00	13	14,840.00	77,910.00	79,572.50	-	77,910.00	1,662.50	0.01
2039	โฉนด	240	3894	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	0	0	97.75	97.75	100.00	9,775.00	1954	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	391.00	-	7,300.00	2,854,300.00	19	799,204.00	2,055,096.00	2,064,871.00	-	-	2,064,871.00	0.30
					3	0	0	13.75	13.75	100.00	1,375.00	1955	โรงจอดรถ	ตึก	3	55.00	-	2,650.00	145,750.00	19	40,810.00	104,940.00	106,315.00	-	-	106,315.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 472 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	38.50	38.50	100.00	3,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,850.00	-	-	3,850.00	0.30	
					3	5	1	73.90	2,173.90	100.00	217,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,390.00	-	-	217,390.00	0.30	
					3	3	2	22.60	1,422.60	100.00	142,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,260.00	-	-	142,260.00	0.30	
2040	โฉนด	241	4969	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	7	0	39.60	2,839.60	100.00	283,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,960.00	-	-	283,960.00	0.30	
2041	โฉนด	242	3686	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	1	3	13.80	713.80	100.00	71,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,380.00	-	-	71,380.00	0.30	
2042	โฉนด	243	3698	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	2	0	28.50	828.50	130.00	107,705.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,705.00	-	107,705.00	-	-	
2043	โฉนด	244	4266	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	2	0	23.50	823.50	250.00	205,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,875.00	-	205,875.00	-	-	
2044	โฉนด	245	4286	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	1	10.70	510.70	280.00	142,996.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,996.00	-	142,996.00	-	-	
2045	โฉนด	246	4977	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	7	3	73.60	3,173.60	240.00	761,664.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,664.00	-	761,664.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 473 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2046	โฉนด	247	3925	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	7	2	38.40	3,038.40	240.00	729,216.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,216.00	-	729,216.00	-	-	
2047	โฉนด	249	4708	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	1	68.00	168.00	100.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-	
2048	โฉนด	250	4709	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	2	32.90	632.90	275.00	174,047.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,047.50	-	-	174,047.50	0.01	
2049	โฉนด	251	4707	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	1	2	5.80	605.80	250.00	151,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,450.00	-	-	151,450.00	0.30	
2050	โฉนด	252	4964	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	4	3	20.40	1,920.40	250.00	480,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,100.00	-	480,100.00	-	-	
2051	โฉนด	253	4965	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	6	3	35.10	2,735.10	250.00	683,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,775.00	-	683,775.00	-	-	
2052	โฉนด	254	4308	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	4	1	98.40	1,798.40	100.00	179,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,840.00	-	-	179,840.00	0.30	
2053	โฉนด	255	9552	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	5	0	94.70	2,094.70	100.00	209,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,470.00	-	-	209,470.00	0.30	
2054	โฉนด	248	4706	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	3	3	94.50	1,594.50	100.00	159,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,450.00	-	159,450.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 474 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2055	โหนด	257	4274	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	1	0	99.50	499.50	3,500.00	1,748,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,748,250.00	-	-	1,748,250.00	0.30	
2056	โหนด	258	5144	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	0	0	83.75	83.75	5,200.00	435,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,500.00	-	-	435,500.00	0.30	
					3	0	0	20.00	20.00	5,200.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.30	
					2	0	0	6.75	6.75	5,200.00	35,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100.00	-	-	35,100.00	0.02	
					3	3	1	38.40	1,338.40	5,200.00	6,959,680.00	1956	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 เมตร	ตึก	3	335.00	-	7,300.00	2,445,500.00	4	97,820.00	2,347,680.00	9,307,360.00	-	-	9,307,360.00	0.30
												1957	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,650.00	212,000.00	4	8,480.00	203,520.00	203,520.00	-	-	203,520.00	0.30
												1958	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.00	-	7,900.00	213,300.00	4	25,596.00	187,704.00	187,704.00	-	-	187,704.00	0.02
2057	โหนด	259	4888	หมู่ 2 ต.บ้านนา	5	0	0	12.00	12.00	5,200.00	62,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,602.08	-	-	41,602.08	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 475 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,797.92	-	-	20,797.92	0.30		
					3	0	0	78.00	78.00	5,200.00	405,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,600.00	-	-	405,600.00	0.30		
					3	4	3	77.90	1,977.90	5,200.00	10,285,080.00	1959	โรงจอดรถ	ตึก	3	312.00	-	2,650.00	826,800.00	10	82,680.00	744,120.00	11,029,200.00	-	-	11,029,200.00	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	116,628.34	-	-	116,628.34	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	233,291.66	-	-	233,291.66	0.02
2058	โฉนด	260	4890	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	0	82.80	82.80	600.00	49,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,680.00	-	49,680.00	-	-	
2059	โฉนด	261	4889	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	1	1	58.90	558.90	6,950.00	3,884,355.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,884,355.00	-	-	3,884,355.00	0.30	
2060	โฉนด	262	6630	หมู่ 1 ต.บ้านนา	5	0	0	27.50	27.50	4,500.00	123,750.00	1960	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	330.00	-	8,400.00	2,772,000.00	9	249,480.00	2,522,520.00	2,646,270.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	190.00	57.57	-	-	-	-	-	-	1,523,457.64	-	-	1,523,457.64	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 476 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	70.00	21.21	-	-	-	-	-	-	561,273.87	-	561,273.87	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.00	21.22	-	-	-	-	-	-	561,538.49	-	561,538.49	0.02
					2	0	0	20.50	20.50	4,500.00	92,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,250.00	-	92,250.00	0.02	
2061	โฉนด	263	4309	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	2	92.20	692.20	100.00	69,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,220.00	-	69,220.00	-	-
2062	โฉนด	264	4291	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	2	43.40	643.40	100.00	64,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,340.00	-	64,340.00	-	-
2063	โฉนด	265	4292	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	5	0	14.70	2,014.70	100.00	201,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,470.00	-	201,470.00	-	-
2064	โฉนด	266	8573	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	2	0	32.00	832.00	100.00	83,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,200.00	-	83,200.00	-	-
2065	โฉนด	269	4771	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	3	0	56.70	1,256.70	250.00	314,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,175.00	-	314,175.00	-	-
2066	โฉนด	270	4770	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	3	3	29.50	1,529.50	280.00	428,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,260.00	-	428,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 477 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2067	โฉนด	271	8570	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	4	2	67.70	1,867.70	240.00	448,248.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,248.00	-	448,248.00	-	-	
2068	โฉนด	272	3899	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	4	0	97.60	1,697.60	200.00	339,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,520.00	-	339,520.00	-	-	
2069	โฉนด	273	4779	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	3	3	68.00	1,568.00	200.00	313,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,600.00	-	313,600.00	-	-	
2070	โฉนด	274	4876	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	13	1	55.30	5,355.30	160.00	856,848.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,848.00	-	856,848.00	-	-	
2071	โฉนด	276	6548	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	2	2	23.80	1,023.80	280.00	286,664.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,664.00	-	-	286,664.00	0.01	
2072	โฉนด	278	3712	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	3	0	11.20	1,211.20	4,350.00	5,268,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,268,720.00	-	-	5,268,720.00	0.30	
2073	โฉนด	277	6547	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	5	3	62.30	2,362.30	210.00	496,083.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,083.00	-	496,083.00	-	-	
2074	โฉนด	279	3711	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	3	0	74.10	1,274.10	4,350.00	5,542,335.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,542,335.00	-	-	5,542,335.00	0.30	
2075	โฉนด	280	3710	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	3	1	34.00	1,334.00	4,350.00	5,802,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,802,900.00	-	-	5,802,900.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 478 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2076	โฉนด	281	3709	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	3	2	40.30	1,440.30	4,350.00	6,265,305.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,265,305.00	-	-	6,265,305.00	0.30	
2077	โฉนด	282	3708	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	1	1	31.10	531.10	3,500.00	1,858,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,858,850.00	-	-	1,858,850.00	0.30	
2078	โฉนด	283	6722	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	5	2	63.50	2,263.50	200.00	452,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,700.00	-	452,700.00	-	-	
					1	0	0	12.00	12.00	200.00	2,400.00	1961	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	48.00	-	5,750.00	276,000.00	23	99,360.00	176,640.00	179,040.00	-	179,040.00	-	-
2079	โฉนด	284	4939	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	3	49.70	349.70	730.00	255,281.00	1962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	16	171,072.00	606,528.00	861,809.00	-	-	861,809.00	0.02
2080	โฉนด	285	8571	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	4	1	67.40	1,767.40	250.00	441,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,850.00	-	441,850.00	-	-	
2081	โฉนด	286	4282	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	2	22.30	222.30	470.00	104,481.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,481.00	-	104,481.00	-	-	
2082	โฉนด	1001	29595	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	48.90	48.90	600.00	29,340.00	1963	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	195.60	-	5,400.00	1,056,240.00	17	253,497.60	802,742.40	832,082.40	-	-	832,082.40	0.30
2083	โฉนด	1002	29596	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	49.00	49.00	600.00	29,400.00	1964	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	196.00	-	5,400.00	1,058,400.00	17	254,016.00	804,384.00	833,784.00	-	-	833,784.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2084	โฉนด	1003	29597	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	43.60	43.60	600.00	26,160.00	1965	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	174.40	-	5,400.00	941,760.00	17	226,022.40	715,737.60	741,897.60	-	-	741,897.60	0.30
2085	โฉนด	1004	29598	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	43.70	43.70	600.00	26,220.00	1966	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	174.80	-	5,400.00	943,920.00	17	226,540.80	717,379.20	743,599.20	-	-	743,599.20	0.30
2086	โฉนด	1005	29599	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	43.80	43.80	600.00	26,280.00	1967	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	175.20	-	5,400.00	946,080.00	17	227,059.20	719,020.80	745,300.80	-	-	745,300.80	0.30
2087	โฉนด	1006	29600	หมู่ 3 ต.บ้านนา	3	0	0	43.80	43.80	600.00	26,280.00	1968	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	175.20	-	5,400.00	946,080.00	17	227,059.20	719,020.80	745,300.80	-	-	745,300.80	0.30
2088	โฉนด	1007	29996	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	43.90	43.90	1,000.00	43,900.00	1969	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	164.00	-	8,400.00	1,377,600.00	31	716,352.00	661,248.00	705,148.00	-	-	705,148.00	0.02
2089	โฉนด	1008	29997	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	1970	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	68.00	41.46	8,400.00	1,377,600.00	31	716,352.00	661,248.00	683,248.00	-	661,248.00	22,000.00	-
												1971	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	29.27	8,400.00	1,377,600.00	31	716,352.00	661,248.00	661,248.00	-	661,248.00	-	-
												1972	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	29.27	8,400.00	1,377,600.00	31	716,352.00	661,248.00	661,248.00	-	661,248.00	-	-
2090	โฉนด	1009	29998	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	1973	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	29.27	8,400.00	1,377,600.00	31	716,352.00	661,248.00	683,248.00	-	661,248.00	22,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1974	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	29.27	8,400.00	1,377,600.00	31	716,352.00	661,248.00	661,248.00	-	661,248.00	-	-
												1975	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	68.00	41.46	8,400.00	1,377,600.00	31	716,352.00	661,248.00	661,248.00	-	661,248.00	-	-
2091	โฉนด	1011	30000	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	21.90	21.90	1,000.00	21,900.00	1976	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	164.00	-	8,400.00	1,377,600.00	31	716,352.00	661,248.00	683,148.00	-	-	683,148.00	0.02
2092	โฉนด	1013	30002	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	21.90	21.90	1,000.00	21,900.00	1977	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	31	628,992.00	580,608.00	602,508.00	-	-	602,508.00	0.02
2093	โฉนด	1014	30019	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	1978	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,400.00	1,478,400.00	33	827,904.00	650,496.00	672,496.00	-	-	672,496.00	0.02
2094	โฉนด	1015	30020	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	1979	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,400.00	1,478,400.00	33	827,904.00	650,496.00	672,496.00	-	-	672,496.00	0.02
2095	โฉนด	1016	30021	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	1980	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,400.00	1,478,400.00	33	827,904.00	650,496.00	672,496.00	-	-	672,496.00	0.02
2096	โฉนด	1017	30022	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	1981	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	27.27	8,400.00	1,478,400.00	33	827,904.00	650,496.00	672,496.00	-	650,496.00	22,000.00	-
												1982	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	27.27	8,400.00	1,478,400.00	33	827,904.00	650,496.00	650,496.00	-	650,496.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1983	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	80.00	45.45	8,400.00	1,478,400.00	33	827,904.00	650,496.00	650,496.00	-	650,496.00	-	-	
2097	โฉนด	1018	30023	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	1984	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,400.00	1,478,400.00	33	827,904.00	650,496.00	672,496.00	-	-	672,496.00	0.02
2098	โฉนด	1019	30024	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	1985	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,350.00	1,736,800.00	33	972,608.00	764,192.00	786,192.00	-	-	786,192.00	0.02
2099	โฉนด	1020	30025	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	1986	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,350.00	1,736,800.00	33	972,608.00	764,192.00	786,192.00	-	-	786,192.00	0.02
2100	โฉนด	1021	30026	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	21.90	21.90	1,000.00	21,900.00	1987	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	74.00	33.33	8,400.00	1,864,800.00	31	969,696.00	895,104.00	917,004.00	-	-	917,004.00	0.30
											1988	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	74.00	33.33	8,400.00	1,864,800.00	31	969,696.00	895,104.00	895,104.00	-	-	895,104.00	0.30	
											1989	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	74.00	33.33	8,400.00	1,864,800.00	31	969,696.00	895,104.00	895,104.00	-	-	895,104.00	0.30	
2101	โฉนด	1022	30027	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	1990	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,400.00	1,478,400.00	33	827,904.00	650,496.00	672,496.00	-	-	672,496.00	0.02
2102	โฉนด	1023	30028	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	1991	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,400.00	1,478,400.00	33	827,904.00	650,496.00	672,496.00	-	-	672,496.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2103	โฉนด	1026	30031	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	1992	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	33	1,122,240.00	881,760.00	903,760.00	-	-	903,760.00	0.02
2104	โฉนด	1027	30032	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	1993	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	33	1,122,240.00	881,760.00	903,760.00	-	-	903,760.00	0.02
2105	โฉนด	1028	30003	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	22.10	22.10	1,000.00	22,100.00	1994	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,400.00	1,344,000.00	33	752,640.00	591,360.00	613,460.00	-	-	613,460.00	0.02
2106	โฉนด	1029	30004	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	22.10	22.10	1,000.00	22,100.00	1995	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,350.00	1,736,800.00	33	972,608.00	764,192.00	786,292.00	-	-	786,292.00	0.02
2107	โฉนด	1030	30005	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	1996	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,350.00	1,736,800.00	33	972,608.00	764,192.00	786,192.00	-	-	786,192.00	0.02
2108	โฉนด	1031	30006	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.30
2109	โฉนด	1032	30007	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.30
2110	โฉนด	1033	30008	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.30
2111	โฉนด	1034	30009	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 483 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2112	โฉนด	1035	30010	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.30	
2113	โฉนด	1036	29586	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	49.60	49.60	600.00	29,760.00	1997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	51.00	-	8,100.00	413,100.00	12	57,834.00	355,266.00	385,026.00	-	-	385,026.00	0.30
2114	โฉนด	1037	29587	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	49.40	49.40	600.00	29,640.00	1998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	78.75	-	8,100.00	637,875.00	13	102,060.00	535,815.00	565,455.00	-	-	565,455.00	0.30
2115	โฉนด	1038	29588	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	49.20	49.20	600.00	29,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,520.00	-	-	29,520.00	0.30	
2116	โฉนด	1039	29589	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	49.00	49.00	600.00	29,400.00	1999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	21	311,040.00	660,960.00	690,360.00	-	660,960.00	29,400.00	-
2117	โฉนด	1042	29592	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	0	48.30	48.30	600.00	28,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,980.00	-	28,980.00	-	-	
2118	โฉนด	1043	29593	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	48.10	48.10	600.00	28,860.00	2000	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	165.00	-	5,400.00	891,000.00	2	17,820.00	873,180.00	902,040.00	-	-	902,040.00	0.30
2119	โฉนด	1044	30015	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	2001	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,350.00	1,736,800.00	33	972,608.00	764,192.00	786,192.00	-	-	786,192.00	0.02
2120	โฉนด	1045	30016	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	2002	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,400.00	1,344,000.00	33	752,640.00	591,360.00	613,360.00	-	613,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 484 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2121	โฉนด	1046	30017	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	2003	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,400.00	1,344,000.00	33	752,640.00	591,360.00	613,360.00	-	613,360.00	-	-
2122	โฉนด	1047	30018	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	2004	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,400.00	1,344,000.00	33	752,640.00	591,360.00	613,360.00	-	-	613,360.00	0.02
2123	โฉนด	1048	30328	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	0	0.00	800.00	330.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
2124	โฉนด	1049	30329	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	0	13.20	413.20	380.00	157,016.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,016.00	-	157,016.00	-	-
2125	โฉนด	1712	36832	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	5	1	44.00	2,144.00	100.00	214,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,400.00	-	214,400.00	-	-
2126	โฉนด	1713	36833	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	51.00	51.00	210.00	10,710.00	2005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	16	117,612.00	416,988.00	427,698.00	-	427,698.00	-	-
					1	6	0	89.00	2,489.00	210.00	522,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,690.00	-	522,690.00	-	-
2127	โฉนด	1714	36862	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	4	3	27.00	1,927.00	100.00	192,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,700.00	-	192,700.00	-	-
2128	โฉนด	1715	36863	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	23.00	123.00	280.00	34,440.00	2006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	15	388,800.00	1,555,200.00	1,589,640.00	-	1,589,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	280.00	3,360.00	2007	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	12	17,808.00	109,392.00	112,752.00	-	112,752.00	-	-
					1	0	2	31.00	231.00	280.00	64,680.00	2008	โรงจอดรถ	ตึก	1	24.00	-	2,650.00	63,600.00	10	6,360.00	57,240.00	121,920.00	-	121,920.00	-	-
2129	โฉนด	1716	37454	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	5	0	83.00	2,083.00	410.00	854,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,030.00	-	854,030.00	-	-
2130	โฉนด	1717	36824	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	70.00	70.00	210.00	14,700.00	2009	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,850.00	1,413,000.00	65	1,201,050.00	211,950.00	226,650.00	-	-	226,650.00	0.02
					1	8	0	44.00	3,244.00	210.00	681,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,240.00	-	681,240.00	-	-
2131	โฉนด	1719	36826	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	96.25	96.25	250.00	24,062.50	2010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	30	388,800.00	388,800.00	412,862.50	-	412,862.50	-	-
					2	0	0	3.75	3.75	250.00	937.50	2011	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,650.00	39,750.00	15	7,950.00	31,800.00	32,737.50	-	32,737.50	-	-
					1	0	3	83.00	383.00	250.00	95,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,750.00	-	95,750.00	-	-
2132	โฉนด	1720	36827	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	50.00	150.00	480.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 486 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	3	85.00	385.00	480.00	184,800.00	2012	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	25.00	7,850.00	4,019,200.00	65	3,416,320.00	602,880.00	787,680.00	-	787,680.00	-	-
												2013	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	75.00	7,850.00	4,019,200.00	65	3,416,320.00	602,880.00	602,880.00	-	602,880.00	-	-
2133	โฉนด	1722	36829	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	0	3	89.00	389.00	100.00	38,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,900.00	-	38,900.00	-	-
2134	โฉนด	1723	36864	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	4	3	88.00	1,988.00	100.00	198,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,800.00	-	198,800.00	-	-
2135	โฉนด	1724	36865	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	2	53.30	653.30	430.00	280,919.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,919.00	-	280,919.00	-	-
2136	โฉนด	1725	36834	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	3	2	59.00	1,459.00	100.00	145,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,900.00	-	145,900.00	-	-
2137	โฉนด	1726	36835	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	7	1	71.00	2,971.00	100.00	297,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,100.00	-	297,100.00	-	-
2138	โฉนด	1727	36836	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	82.00	82.00	130.00	10,660.00	2014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,100.00	1,846,800.00	34	1,071,144.00	775,656.00	786,316.00	-	786,316.00	-	-
					1	9	3	3.00	3,903.00	130.00	507,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,390.00	-	507,390.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2139	โฉนด	1728	36837	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	86.75	86.75	250.00	21,687.50	2015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	247.00	-	8,100.00	2,000,700.00	18	520,182.00	1,480,518.00	1,502,205.50	-	1,502,205.50	-	-
					1	4	3	49.25	1,949.25	250.00	487,312.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,312.50	-	487,312.50	-	-	
2140	โฉนด	1729	36838	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	69.75	69.75	250.00	17,437.50	2016	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	179.00	-	7,600.00	1,360,400.00	47	1,265,172.00	95,228.00	112,665.50	-	112,665.50	-	-
					1	2	3	92.25	1,192.25	250.00	298,062.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,062.50	-	298,062.50	-	-	
2141	โฉนด	1730	36839	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	0	3	41.00	341.00	220.00	75,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,020.00	-	75,020.00	-	-	
					2	0	1	15.00	115.00	220.00	25,300.00	2017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,100.00	2,916,000.00	37	1,866,240.00	1,049,760.00	1,075,060.00	-	1,075,060.00	-	-
2142	โฉนด	1731	36840	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	0	3	5.00	305.00	220.00	67,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,100.00	-	67,100.00	-	-	
2143	โฉนด	1732	36866	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	2	3	41.75	1,141.75	220.00	251,185.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,185.00	-	251,185.00	-	-	
					1	0	0	12.25	12.25	220.00	2,695.00	2018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	49.00	-	8,100.00	396,900.00	13	63,504.00	333,396.00	336,091.00	-	336,091.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2144	โฉนด	1733	36841	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	1	12.50	112.50	220.00	24,750.00	2019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	37	777,600.00	437,400.00	462,150.00	-	462,150.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	220.00	5,280.00	2020	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	37	705,312.00	53,088.00	58,368.00	-	-	58,368.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	220.00	5,720.00	2021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,100.00	842,400.00	37	539,136.00	303,264.00	308,984.00	-	-	308,984.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	220.00	6,600.00	2022	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,650.00	318,000.00	37	203,520.00	114,480.00	121,080.00	-	121,080.00	-	-
					1	4	1	39.50	1,739.50	220.00	382,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,690.00	-	382,690.00	-	-
2145	โฉนด	1734	36842	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	2	0	11.00	811.00	300.00	243,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,300.00	-	243,300.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00	2023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	33	653,184.00	513,216.00	515,916.00	-	513,216.00	2,700.00	-
												2024	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	33	53,424.00	41,976.00	41,976.00	-	41,976.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 489 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2146	โฉนด	1735	36843	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	4	1	38.55	1,738.55	400.00	695,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,420.00	-	695,420.00	-	-	
					1	0	0	13.50	13.50	400.00	5,400.00	2025	โรงจอดรถ	ตึก	1	54.00	-	2,650.00	143,100.00	13	22,896.00	120,204.00	125,604.00	-	125,604.00	-	-
					1	0	0	2.25	2.25	400.00	900.00	2026	โรงจอดรถ	ตึก	1	9.00	-	2,650.00	23,850.00	13	3,816.00	20,034.00	20,934.00	-	20,934.00	-	-
2147	โฉนด	1736	36844	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	0	0	44.00	44.00	400.00	17,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600.00	-	17,600.00	-	-	
2148	โฉนด	1737	36845	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	39.75	39.75	400.00	15,900.00	2027	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	185.00	-	7,850.00	1,452,250.00	54	1,234,412.50	217,837.50	233,737.50	-	233,737.50	-	-
					2	0	0	29.25	29.25	400.00	11,700.00	2028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,100.00	947,700.00	54	720,252.00	227,448.00	239,148.00	-	239,148.00	-	-
2149	โฉนด	1738	36846	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	0	3	40.00	340.00	250.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-	
2150	โฉนด	1739	36847	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	74.50	74.50	400.00	29,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,800.00	-	-	29,800.00	0.02	
					1	3	0	41.50	1,241.50	400.00	496,600.00	2029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,100.00	1,603,800.00	9	144,342.00	1,459,458.00	1,956,058.00	-	1,956,058.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 490 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2151	โฉนด	1740	36867	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	1	3	15.00	715.00	220.00	157,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,300.00	-	157,300.00	-	-	
2152	โฉนด	1741	36868	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	1	5.00	105.00	250.00	26,250.00	2030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,100.00	2,592,000.00	34	1,503,360.00	1,088,640.00	1,114,890.00	-	1,114,890.00	-	-
					1	1	2	86.00	686.00	250.00	171,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,500.00	-	171,500.00	-	-	
2153	โฉนด	1742	36869	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	0	2	76.30	276.30	250.00	69,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,075.00	-	69,075.00	-	-	
					2	0	0	80.25	80.25	250.00	20,062.50	2031	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	242.00	-	7,850.00	1,899,700.00	48	1,614,745.00	284,955.00	305,017.50	-	305,017.50	-	-
					2	0	0	9.45	9.45	250.00	2,362.50	2032	โรงจอดรถ	ไม้	2	37.80	-	2,650.00	100,170.00	21	93,158.10	7,011.90	9,374.40	-	9,374.40	-	-
2154	โฉนด	1743	36848	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	2	2	6.00	1,006.00	220.00	221,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,320.00	-	221,320.00	-	-	
					2	0	0	54.00	54.00	220.00	11,880.00	2033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	34	1,014,768.00	734,832.00	746,712.00	-	-	746,712.00	0.02
2155	โฉนด	1744	36849	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	0	0	30.00	30.00	220.00	6,600.00	2034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	120.00	-	8,100.00	972,000.00	39	660,960.00	311,040.00	317,640.00	-	317,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 491 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	1	10.00	510.00	220.00	112,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,200.00	-	112,200.00	-	-	
2156	โฉนด	1745	36850	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	70.00	70.00	220.00	15,400.00	2035	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,000.00	2,160,000.00	34	1,252,800.00	907,200.00	922,600.00	-	-	922,600.00	0.02
					1	1	1	13.00	513.00	220.00	112,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,860.00	-	112,860.00	-	-	
2157	โฉนด	1746	36851	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	1	1	98.00	598.00	220.00	131,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,560.00	-	131,560.00	-	-	
2158	โฉนด	1747	36870	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	73.00	73.00	220.00	16,060.00	2036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	25	622,080.00	933,120.00	949,180.00	-	-	949,180.00	0.02
					1	2	1	69.00	969.00	220.00	213,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,180.00	-	213,180.00	-	-	
2159	โฉนด	1748	36852	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	1	2	91.00	691.00	100.00	69,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,100.00	-	69,100.00	-	-	
2160	โฉนด	1749	36853	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	15.00	15.00	350.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.02	
					2	0	0	4.25	4.25	350.00	1,487.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,487.50	-	-	1,487.50	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	1.57	1.57	350.00	549.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	549.50	-	-	549.50	0.02	
					2	0	0	14.00	14.00	350.00	4,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,900.00	-	-	4,900.00	0.02	
					1	3	1	99.18	1,399.18	350.00	489,713.00	2037	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	44.44	8,000.00	864,000.00	18	224,640.00	639,360.00	1,129,073.00	-	1,129,073.00	-	-
												2038	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	55.56	8,000.00	864,000.00	18	224,640.00	639,360.00	639,360.00	-	639,360.00	-	-
												2039	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	56.00	-	5,750.00	322,000.00	18	83,720.00	238,280.00	238,280.00	-	238,280.00	-	-
												2040	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	17.00	-	5,750.00	97,750.00	18	25,415.00	72,335.00	72,335.00	-	72,335.00	-	-
												2041	โรงจอดรถ	ตึก	2	6.25	-	2,650.00	16,562.50	18	4,306.25	12,256.25	12,256.25	-	12,256.25	-	-
2161	โฉนด	1750	36854	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	0	2	67.25	267.25	400.00	106,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,900.00	-	106,900.00	-	-	
					2	0	1	22.75	122.75	400.00	49,100.00	2042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	391.00	-	8,100.00	3,167,100.00	16	696,762.00	2,470,338.00	2,519,438.00	-	2,519,438.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 493 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	42.00	42.00	400.00	16,800.00	2043	โรงจอดรถ	ตึก	2	168.00	-	2,650.00	445,200.00	16	97,944.00	347,256.00	364,056.00	-	364,056.00	-	-
2162	โฉนด	1751	36855	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	1	0	69.00	469.00	400.00	187,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,600.00	-	187,600.00	-	-
2163	โฉนด	1752	36856	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	1	1	41.00	541.00	350.00	189,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,350.00	-	189,350.00	-	-
2164	โฉนด	1753	36857	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	2	0	76.00	876.00	350.00	306,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,600.00	-	306,600.00	-	-
2165	โฉนด	1754	36871	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	70.00	70.00	300.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02
					2	0	0	32.50	32.50	300.00	9,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,750.00	-	-	9,750.00	0.02
					1	13	1	0.50	5,300.50	300.00	1,590,150.00	2044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	33	816,480.00	641,520.00	2,231,670.00	-	2,231,670.00	-	-
												2045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	33	589,680.00	463,320.00	463,320.00	-	463,320.00	-	-
2166	โฉนด	1755	36872	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	1	3	88.00	788.00	100.00	78,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,800.00	-	78,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 494 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2167	โฉนด	1756	36858	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	95.00	95.00	400.00	38,000.00	2046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,100.00	2,268,000.00	34	1,315,440.00	952,560.00	990,560.00	-	990,560.00	-	-
					2	0	0	26.25	26.25	400.00	10,500.00	2047	โรงจอดรถ	ตึก	2	105.00	-	2,650.00	278,250.00	34	161,385.00	116,865.00	127,365.00	-	127,365.00	-	-
					1	1	3	62.95	762.95	400.00	305,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,180.00	-	305,180.00	-	-
2168	โฉนด	2857	66943	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	1	54.00	154.00	250.00	38,500.00	2048	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	255.00	-	8,000.00	2,040,000.00	53	1,550,400.00	489,600.00	528,100.00	-	528,100.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	250.00	9,000.00	2049	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,650.00	381,600.00	15	76,320.00	305,280.00	314,280.00	-	314,280.00	-	-
					1	5	2	46.60	2,246.60	250.00	561,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,650.00	-	561,650.00	-	-
2169	โฉนด	2858	67357	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	9	2	0.00	3,800.00	300.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	1,140,000.00	-	-
2170	โฉนด	2859	67358	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	10	3	15.00	4,315.00	250.00	1,078,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,750.00	-	1,078,750.00	-	-
2171	โฉนด	2860	67732	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	11	1	55.00	4,555.00	240.00	1,093,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,093,200.00	-	1,093,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 495 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2172	โฉนด	2861	67847	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	6	3	59.50	2,759.50	160.00	441,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,520.00	-	441,520.00	-	-	
2173	โฉนด	2863	67799	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	4	0	55.00	1,655.00	250.00	413,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,750.00	-	413,750.00	-	-	
2174	โฉนด	2864	69264	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	0	45.25	45.25	180.00	8,145.00	2050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	81.00	-	8,100.00	656,100.00	9	59,049.00	597,051.00	605,196.00	-	605,196.00	-	-
					1	8	3	67.75	3,567.75	180.00	642,195.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,195.00	-	642,195.00	-	-	
2175	โฉนด	2865	69265	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	9	1	51.00	3,751.00	150.00	562,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,650.00	-	562,650.00	-	-	
2176	โฉนด	2866	69266	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	1	5.00	105.00	130.00	13,650.00	2051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,100.00	2,592,000.00	31	1,347,840.00	1,244,160.00	1,257,810.00	-	1,257,810.00	-	-
					1	7	1	51.00	2,951.00	130.00	383,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,630.00	-	383,630.00	-	-	
2177	โฉนด	2867	69267	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	3	1	87.00	1,387.00	330.00	457,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,710.00	-	457,710.00	-	-	
2178	โฉนด	2868	69268	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	2	2	46.00	1,046.00	330.00	345,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,180.00	-	345,180.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 496 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	3.00	3.00	330.00	990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	990.00	-	990.00	-	-	
2179	โฉนด	2869	69269	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	2	3	16.00	1,116.00	100.00	111,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,600.00	-	111,600.00	-	-	
2180	โฉนด	2870	68144	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	1	10.40	2,110.40	100.00	211,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,040.00	-	211,040.00	-	-	
2181	โฉนด	2871	68145	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	0	63.20	863.20	130.00	112,216.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,216.00	-	112,216.00	-	-	
					2	0	1	87.50	187.50	130.00	24,375.00	2052	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	290.00	-	7,850.00	2,276,500.00	65	1,935,025.00	341,475.00	365,850.00	-	365,850.00	-	-
2182	โฉนด	2873	67914	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	3	16.90	316.90	100.00	31,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,690.00	-	31,690.00	-	-	
2183	โฉนด	2876	68121	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	3	97.75	797.75	410.00	327,077.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,077.50	-	327,077.50	-	-	
					1	0	0	2.25	2.25	410.00	922.50	2053	โรงจอดรถ	ตึก	1	9.00	-	2,650.00	23,850.00	8	1,908.00	21,942.00	22,864.50	-	22,864.50	-	-
2184	โฉนด	2877	68122	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	0	0.00	800.00	410.00	328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	328,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2185	โฉนด	2878	68123	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	1	59.00	559.00	410.00	229,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,190.00	-	229,190.00	-	-	
2186	โฉนด	2879	68124	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	0	0.00	800.00	410.00	328,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	328,000.00	-	-	
2187	โฉนด	2880	68125	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	0	0.00	800.00	410.00	328,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	328,000.00	-	-	
2188	โฉนด	2883	69591	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	2	3	7.00	1,107.00	210.00	232,470.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,470.00	-	232,470.00	-	-	
2189	โฉนด	2884	69230	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	2	11.20	1,411.20	100.00	141,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,120.00	-	141,120.00	-	-	
					2	0	0	40.00	40.00	100.00	4,000.00	2054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	35	340,200.00	226,800.00	230,800.00	-	-	230,800.00	0.02
2190	โฉนด	2885	69231	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	3	5.70	1,105.70	100.00	110,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,570.00	-	110,570.00	-	-	
2191	โฉนด	2886	69468	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	3	71.50	371.50	800.00	297,200.00	2055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,100.00	1,587,600.00	23	571,536.00	1,016,064.00	1,313,264.00	-	-	1,313,264.00	0.02
2192	โฉนด	2887	69531	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	3	71.50	371.50	700.00	260,050.00	2056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	33	762,048.00	598,752.00	858,802.00	-	858,802.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2193	โฉนด	2888	69650	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	1	0	0.00	400.00	280.00	112,000.00	2057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	209.00	-	8,100.00	1,692,900.00	24	1,438,965.00	253,935.00	365,935.00	-	365,935.00	-	-
2194	โฉนด	2889	69737	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	0	89.50	489.50	430.00	210,485.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,485.00	-	210,485.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	430.00	43,000.00	2058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.75	-	8,100.00	1,771,875.00	15	354,375.00	1,417,500.00	1,460,500.00	-	1,460,500.00	-	-
2195	โฉนด	2890	69738	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	1	82.70	582.70	100.00	58,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,270.00	-	58,270.00	-	-
2196	โฉนด	2891	69739	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	2	46.80	1,846.80	100.00	184,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,680.00	-	184,680.00	-	-
					2	0	1	50.00	150.00	100.00	15,000.00	2059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	19	163,296.00	419,904.00	434,904.00	-	434,904.00	-	-
2197	โฉนด	2892	41915	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	28	2	90.12	11,490.12	230.00	2,642,727.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,642,727.60	-	2,642,727.60	-	-
					2	0	1	53.87	153.87	230.00	35,390.10		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,390.10	-	-	35,390.10	0.02
					2	0	0	26.13	26.13	230.00	6,009.90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,009.90	-	-	6,009.90	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 499 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	34.88	34.88	230.00	8,022.40	2060	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	27.91	7,850.00	1,687,750.00	54	1,434,587.50	253,162.50	261,184.90	-	261,184.90	-	-
												2061	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	155.00	72.09	7,850.00	1,687,750.00	54	1,434,587.50	253,162.50	253,162.50	-	253,162.50	-	-
												2062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.50	-	8,100.00	846,450.00	46	643,302.00	203,148.00	203,148.00	-	203,148.00	-	-
												2063	โรงจอดรถ	ตึก	1	139.50	-	2,650.00	369,675.00	34	214,411.50	155,263.50	155,263.50	-	155,263.50	-	-
2198	โฉนด	2893	70898	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	10	0	14.00	4,014.00	100.00	401,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,400.00	-	401,400.00	-	-
2199	โฉนด	2894	70806	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	2	79.50	279.50	250.00	69,875.00	2064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	35	466,560.00	311,040.00	380,915.00	-	380,915.00	-	-
					2	0	0	19.50	19.50	250.00	4,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,875.00	-	4,875.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	5,250.00	-	-
					1	12	0	74.00	4,874.00	250.00	1,218,500.00	2065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	11	81,648.00	598,752.00	1,817,252.00	-	1,817,252.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,100.00	631,800.00	16	138,996.00	492,804.00	492,804.00	-	492,804.00	-	-
2200	โหนด	2897	70879	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	1	2	8.00	608.00	500.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	304,000.00	-	-
					5	0	1	50.50	150.50	500.00	75,250.00	2067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	602.00	-	8,100.00	4,876,200.00	37	3,120,768.00	1,755,432.00	1,830,682.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	5.23	-	-	-	-	-	-	95,744.67	-	95,744.67	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	570.50	94.77	-	-	-	-	-	-	1,734,937.33	1,734,937.33	-	-
					2	0	0	76.50	76.50	500.00	38,250.00	2068	โรงจอดรถ	ตึก	2	306.00	-	2,650.00	810,900.00	8	64,872.00	746,028.00	784,278.00	-	784,278.00	-	-
					1	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	2069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	24.00	-	8,100.00	194,400.00	9	17,496.00	176,904.00	186,904.00	-	186,904.00	-	-
					2	0	1	53.00	153.00	500.00	76,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	76,500.00	-	-
2201	โหนด	989	30043	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	2070	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	31	833,664.00	769,536.00	791,536.00	-	-	791,536.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2202	โฉนด	1558	36505	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	0	20.00	820.00	400.00	328,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	328,000.00	-	-		
2203	โฉนด	1565	36542	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	3	86.00	386.00	280.00	108,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,080.00	-	108,080.00	-	-		
2204	โฉนด	3308	82076	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	17	2	54.30	7,054.30	270.00	1,904,661.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,904,661.00	-	1,904,661.00	-	-		
					2	0	2	10.00	210.00	270.00	56,700.00	2071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,100.00	1,846,800.00	25	738,720.00	1,108,080.00	1,164,780.00	-	1,164,780.00	-	-
2205	โฉนด	3309	82077	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	16	2	31.50	6,631.50	270.00	1,790,505.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,790,505.00	-	1,790,505.00	-	-		
					2	0	2	55.00	255.00	270.00	68,850.00	2072	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	17.65	7,850.00	2,135,200.00	55	1,814,920.00	320,280.00	389,130.00	-	320,280.00	68,850.00	-
												2073	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	82.35	7,850.00	2,135,200.00	55	1,814,920.00	320,280.00	320,280.00	-	320,280.00	-	-
2206	โฉนด	3310	82078	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	19	1	55.00	7,755.00	270.00	2,093,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,093,850.00	-	2,093,850.00	-	-		
					2	0	2	45.00	245.00	270.00	66,150.00	2074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	375.00	-	8,100.00	3,037,500.00	34	1,761,750.00	1,275,750.00	1,341,900.00	-	1,341,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	39.00	39.00	270.00	10,530.00	2075	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	152.25	-	2,350.00	357,787.50	14	64,401.75	293,385.75	303,915.75	-	303,915.75	-	-
2207	โฉนด	2812	64541	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	1	22.80	122.80	430.00	52,804.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,804.00	-	52,804.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	430.00	12,900.00	2076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	38	641,520.00	330,480.00	343,380.00	-	343,380.00	-	-
					2	0	0	1.00	1.00	430.00	430.00	2077	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	4.00	-	6,750.00	27,000.00	38	17,820.00	9,180.00	9,610.00	-	9,610.00	-	-
2208	โฉนด	2895	69970	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	66.00	166.00	440.00	73,040.00	2078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,100.00	2,065,500.00	26	867,510.00	1,197,990.00	1,271,030.00	-	1,271,030.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	440.00	3,960.00	2079	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	14	17,172.00	78,228.00	82,188.00	-	82,188.00	-	-
					1	1	3	88.00	788.00	440.00	346,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,720.00	-	346,720.00	-	-
2209	โฉนด	3000	74357	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	3	2	45.00	1,445.00	440.00	635,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,800.00	-	635,800.00	-	-
2210	โฉนด	3071	76076	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	2	52.31	652.31	500.00	326,155.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,155.00	-	326,155.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	19.69	19.69	500.00	9,845.00	2080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.75	-	8,100.00	637,875.00	23	229,635.00	408,240.00	418,085.00	-	-	418,085.00	0.02
2211	โฉนด	3176	56076	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	41.20	41.20	280.00	11,536.00	2081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.50	-	8,100.00	1,000,350.00	12	140,049.00	860,301.00	871,837.00	-	860,301.00	11,536.00	-
2212	โฉนด	3316	82266	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	38.86	38.86	280.00	10,880.80	2082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83.00	-	8,100.00	672,300.00	4	26,892.00	645,408.00	656,288.80	-	-	656,288.80	0.02
					2	0	0	9.40	9.40	280.00	2,632.00	2083	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	33.25	-	2,650.00	88,112.50	4	7,049.00	81,063.50	83,695.50	-	-	83,695.50	0.02
					2	0	0	25.44	25.44	280.00	7,123.20	2084	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	46.50	-	7,900.00	367,350.00	4	44,082.00	323,268.00	330,391.20	-	-	330,391.20	0.02
2213	โฉนด	3287	81524	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	2	50.80	250.80	430.00	107,844.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,844.00	-	107,844.00	-	-
2214	โฉนด	659	16195	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	50.10	50.10	280.00	14,028.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,028.00	-	-	14,028.00	0.30
2215	โฉนด	3311	82017	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	21.60	21.60	800.00	17,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,280.00	-	-	17,280.00	0.02
2216	โฉนด	3312	82018	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	85.50	85.50	800.00	68,400.00	2085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	4	35,640.00	855,360.00	923,760.00	-	-	923,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 504 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2217	โหนด	3313	82019	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	85.50	85.50	800.00	68,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,400.00	-	-	68,400.00	0.02	
2218	โหนด	3314	82398	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	3	76.20	1,176.20	130.00	152,906.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,906.00	-	152,906.00	-	-	
					2	0	1	40.00	140.00	130.00	18,200.00	2086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,100.00	1,587,600.00	20	476,280.00	1,111,320.00	1,129,520.00	-	1,129,520.00	-	-
2219	โหนด	3317	82354	หมู่ 4 ต.บ้านนา	2	0	3	37.80	337.80	430.00	145,254.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,254.00	-	145,254.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	430.00	12,900.00	2087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	10	97,200.00	874,800.00	887,700.00	-	887,700.00	-	-
					2	0	0	52.50	52.50	430.00	22,575.00	2088	โรงจอดรถ	ไม้	2	210.00	-	2,650.00	556,500.00	10	222,600.00	333,900.00	356,475.00	-	356,475.00	-	-
2220	โหนด	3327	82449	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	2	8.60	208.60	525.00	109,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,515.00	-	-	109,515.00	0.30	
2221	โหนด	3328	82450	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	2	8.70	208.70	525.00	109,567.50	2089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,100.00	2,138,400.00	13	342,144.00	1,796,256.00	1,905,823.50	-	-	1,905,823.50	0.02
2222	โหนด	3318	82488	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	0	30.00	1,630.00	250.00	407,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,500.00	-	407,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2223	โฉนด	3319	82489	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	3	40.00	1,540.00	375.00	577,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500.00	-	577,500.00	-	-	
					2	0	0	90.00	90.00	375.00	33,750.00	2090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	12	108,864.00	668,736.00	702,486.00	-	702,486.00	-	-
2224	โฉนด	3320	82490	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	1	61.10	1,361.10	375.00	510,412.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,412.50	-	510,412.50	-	-	
					2	0	2	2.50	202.50	375.00	75,937.50	2091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,100.00	1,377,000.00	34	798,660.00	578,340.00	654,277.50	-	654,277.50	-	-
					2	0	0	67.50	67.50	375.00	25,312.50	2092	โรงจอดรถ	ตึก	2	270.00	-	2,650.00	715,500.00	14	128,790.00	586,710.00	612,022.50	-	612,022.50	-	-
2225	โฉนด	275	3681	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	11	2	41.60	4,641.60	270.00	1,253,232.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,253,232.00	-	1,253,232.00	-	-	
2226	โฉนด	790	23138	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	2	83.80	1,083.80	100.00	108,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,380.00	-	108,380.00	-	-	
					2	0	1	80.00	180.00	100.00	18,000.00	2093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	450.00	-	8,100.00	3,645,000.00	21	1,166,400.00	2,478,600.00	2,496,600.00	-	2,496,600.00	-	-
2227	โฉนด	1491	36163	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	0	66.00	866.00	350.00	303,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,100.00	-	303,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 506 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2228	โหนด	3378	85201	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	7	0	38.80	2,838.80	350.00	993,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,580.00	-	993,580.00	-	-	
2229	ส.ป.ก.4-01		629	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	1	66.00	2,166.00	220.00	476,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,520.00	-	-	476,520.00	0.01	
					2	0	0	56.00	56.00	220.00	12,320.00	2094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	35	306,180.00	204,120.00	216,440.00	-	-	216,440.00	0.02
2230	ส.ป.ก.4-01		463	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	15	2	93.00	6,293.00	160.00	1,006,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,880.00	-	-	1,006,880.00	0.01	
2231	ส.ป.ก.4-01		419	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	16	3	55.00	6,755.00	100.00	675,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,500.00	-	-	675,500.00	0.01	
2232	ส.ป.ก.4-01		642	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	10	1	79.00	4,179.00	190.00	794,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,010.00	-	-	794,010.00	0.01	
2233	ส.ป.ก.4-01		460	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	2	35.00	1,835.00	220.00	403,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,700.00	-	-	403,700.00	0.01	
2234	ส.ป.ก.4-01		311	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	0	34.00	834.00	220.00	183,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,480.00	-	-	183,480.00	0.01	
2235	ส.ป.ก.4-01		293	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	6	1	49.00	2,549.00	190.00	484,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,310.00	-	-	484,310.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 507 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	52.00	252.00	190.00	47,880.00	2095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	364.50	-	8,100.00	2,952,450.00	38	1,948,617.00	1,003,833.00	1,051,713.00	-	1,003,833.00	47,880.00	0.02
2236	ส.ป.ก.4-01		543	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	6	3	41.50	2,741.50	220.00	603,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,130.00	-	-	603,130.00	0.01
					2	0	1	62.50	162.50	220.00	35,750.00	2096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	23	699,840.00	1,244,160.00	1,279,910.00	-	1,244,160.00	35,750.00	0.02
					2	0	1	2.00	102.00	220.00	22,440.00	2097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,100.00	793,800.00	10	79,380.00	714,420.00	736,860.00	-	714,420.00	1,266,600.00	-
2237	ส.ป.ก.4-01		3643	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	2	6.06	206.06	250.00	51,515.00	2098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	38	513,216.00	264,384.00	315,899.00	-	264,384.00	51,515.00	0.02
					1	0	0	3.94	3.94	250.00	985.00	2099	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	15.75	-	2,350.00	37,012.50	38	34,421.62	2,590.88	3,575.88	-	2,590.88	985.00	0.01
2238	ส.ป.ก.4-01		591	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	12	0	87.00	4,887.00	220.00	1,075,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,140.00	-	-	1,075,140.00	0.01
					2	0	0	29.00	29.00	220.00	6,380.00	2100	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	151.75	-	7,850.00	1,191,237.50	53	1,012,551.88	178,685.62	185,065.62	-	178,685.62	6,380.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	220.00	2,200.00	2101	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	4	8,480.00	97,520.00	99,720.00	-	97,520.00	2,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 508 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.50	4.50	220.00	990.00	2102	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	53	40,545.00	7,155.00	8,145.00	-	7,155.00	990.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	220.00	3,960.00	2103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	33	326,592.00	256,608.00	260,568.00	-	256,608.00	3,960.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	220.00	5,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,940.00	-	-	545,908.62	0.02
					2	0	0	17.50	17.50	220.00	3,850.00	2104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	23	204,120.00	362,880.00	366,730.00	-	362,880.00	3,850.00	-
												2105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	33	489,888.00	384,912.00	384,912.00	-	384,912.00	-	-
2239	ส.ป.ก.4-01		302	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	2	31.00	1,831.00	250.00	457,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,750.00	-	-	457,750.00	0.01
2240	ส.ป.ก.4-01		373	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	2	6.00	1,006.00	220.00	221,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,320.00	-	-	221,320.00	0.01
2241	ส.ป.ก.4-01		627	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	2	89.00	1,089.00	220.00	239,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,580.00	-	-	239,580.00	0.01
2242	ส.ป.ก.4-01		616	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	3	25.00	1,125.00	220.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	-	247,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	65.00	165.00	220.00	36,300.00	2106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	12	204,120.00	1,253,880.00	1,290,180.00	-	1,253,880.00	36,300.00	0.02
2243	ส.ป.ก.4-01		486	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	3	1	15.00	1,315.00	220.00	289,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,300.00	-	-	289,300.00	0.01
2244	ส.ป.ก.4-01		579	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	0	76.00	1,676.00	250.00	419,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,000.00	-	-	419,000.00	0.01
2245	ส.ป.ก.4-01		864	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	10	2	34.00	4,234.00	160.00	677,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,440.00	-	-	677,440.00	0.01
					2	0	2	86.50	286.50	160.00	45,840.00	2107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	207.00	-	8,100.00	1,676,700.00	40	1,173,690.00	503,010.00	548,850.00	-	503,010.00	45,840.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	160.00	2,160.00	2108	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,650.00	143,100.00	20	42,930.00	100,170.00	102,330.00	-	100,170.00	2,160.00	0.02
2246	ส.ป.ก.4-01		872	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	3	8.00	1,508.00	100.00	150,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,800.00	-	-	150,800.00	0.01
2247	ส.ป.ก.4-01		936	หมู่ 9 ต.บ้านนา	2	0	1	28.00	128.00	250.00	32,000.00	2109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,100.00	1,701,000.00	35	1,020,600.00	680,400.00	712,400.00	-	680,400.00	32,000.00	0.02
2248	ส.ป.ก.4-01		788	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	2	8.00	1,008.00	220.00	221,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,760.00	-	-	221,760.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	10.00	110.00	220.00	24,200.00	2110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	35	641,520.00	427,680.00	451,880.00	-	427,680.00	24,200.00	0.02
2249	ส.ป.ก.4-01		745	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	1	7.00	1,307.00	250.00	326,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,750.00	-	-	326,750.00	0.01
2250	ส.ป.ก.4-01		897	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	16	0	80.00	6,480.00	160.00	1,036,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,800.00	-	-	1,036,800.00	0.01
					2	1	2	80.00	680.00	160.00	108,800.00	2111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	8,100.00	939,600.00	23	338,256.00	601,344.00	710,144.00	-	601,344.00	108,800.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	160.00	2,240.00	2112	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,650.00	148,400.00	4	5,936.00	142,464.00	144,704.00	-	142,464.00	2,240.00	0.02
					1	0	0	10.50	10.50	160.00	1,680.00	2113	โรงจอดรถ	ตึก	1	42.00	-	2,650.00	111,300.00	6	6,678.00	104,622.00	106,302.00	-	104,622.00	1,680.00	0.01
					2	0	3	48.00	348.00	160.00	55,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,680.00	-	-	799,488.00	0.02
					2	1	1	10.00	510.00	160.00	81,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600.00	-	-	81,600.00	0.02
					2	1	0	0.00	400.00	160.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	64,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	5.25	5.25	160.00	840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	840.00	-	0.00	840.00	0.01	
					2	1	0	27.25	427.25	160.00	68,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,360.00	-	-	68,360.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	160.00	1,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440.00	-	-	1,440.00	0.02	
					1	0	0	4.00	4.00	160.00	640.00	2114	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	12	163,296.00	1,003,104.00	1,003,744.00	-	1,003,104.00	640.00	-
												2115	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	17	192,456.00	609,444.00	609,444.00	-	609,444.00	-	-
												2116	โรงจอดรถ	ตึก	1	21.00	-	2,650.00	55,650.00	17	13,356.00	42,294.00	42,294.00	-	42,294.00	-	-
												2117	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	27	288,684.00	367,416.00	367,416.00	-	367,416.00	-	-
												2118	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,100.00	826,200.00	23	297,432.00	528,768.00	528,768.00	-	528,768.00	-	-
												2119	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	8	7,632.00	87,768.00	87,768.00	-	87,768.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 512 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2120	โรงจอดรถ	ตึก	1	16.00	-	2,650.00	42,400.00	8	3,392.00	39,008.00	39,008.00	-	39,008.00	-	-
2251	ส.ป.ก.4-01		746	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	17	3	83.00	7,183.00	190.00	1,364,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,364,770.00	-	-	1,364,770.00	0.01
2252	ส.ป.ก.4-01		813	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	9	0	59.00	3,659.00	100.00	365,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,900.00	-	-	365,900.00	0.01
					2	1	0	87.56	487.56	100.00	48,756.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,756.00	-	-	48,756.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	100.00	750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750.00	-	-	750.00	0.02
					1	0	0	8.94	8.94	100.00	894.00	2121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,100.00	1,312,200.00	38	866,052.00	446,148.00	447,042.00	-	446,148.00	894.00	-
												2122	โรงจอดรถ	ตึก	1	35.75	-	2,650.00	94,737.50	5	4,736.88	90,000.62	90,000.62	-	90,000.62	-	-
												2123	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	5	3,975.00	75,525.00	75,525.00	-	75,525.00	-	-
2253	ส.ป.ก.4-01		3874	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	0	90.00	1,290.00	250.00	322,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,500.00	-	-	322,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 513 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	32.50	132.50	250.00	33,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,125.00	-	-	33,125.00	0.02	
					2	0	0	17.50	17.50	250.00	4,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,375.00	-	-	4,375.00	0.02	
					2	0	1	39.50	139.50	250.00	34,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,875.00	-	-	34,875.00	0.02	
					2	0	0	10.50	10.50	250.00	2,625.00	2124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	20	388,800.00	907,200.00	909,825.00	-	907,200.00	2,625.00	-
												2125	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,650.00	185,500.00	15	37,100.00	148,400.00	148,400.00	-	148,400.00	-	-
												2126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	23	393,660.00	699,840.00	699,840.00	-	699,840.00	-	-
												2127	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	15	22,260.00	89,040.00	89,040.00	-	89,040.00	-	-
2254	ส.ป.ก.4-01		741	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	16	2	38.00	6,638.00	190.00	1,261,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,261,220.00	-	-	1,261,220.00	0.01	
					1	0	0	3.00	3.00	190.00	570.00	2128	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	12.00	-	2,650.00	31,800.00	15	15,900.00	15,900.00	16,470.00	-	15,900.00	570.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2255	ส.ป.ก.4-01		3786	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	3	3.00	1,503.00	220.00	330,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	330,660.00	-	-	330,660.00	0.01		
					2	0	0	52.00	52.00	220.00	11,440.00	2129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	7	39,690.00	527,310.00	538,750.00	-	-	538,750.00	0.02
2256	ส.ป.ก.4-01		4250	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	10	1	64.00	4,164.00	220.00	916,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	916,080.00	-	-	916,080.00	0.01		
					2	0	0	72.00	72.00	220.00	15,840.00	2130	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	15	554,580.00	298,620.00	314,460.00	-	-	314,460.00	0.02
2257	ส.ป.ก.4-01		4402	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	20	3	35.00	8,335.00	160.00	1,333,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,333,600.00	-	-	1,333,600.00	0.01		
					2	0	0	25.00	25.00	160.00	4,000.00	2131	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.00	-	7,850.00	1,020,500.00	53	867,425.00	153,075.00	157,075.00	-	153,075.00	4,000.00	0.02
2258	ส.ป.ก.4-01		807	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	9	2	53.50	3,853.50	220.00	847,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	847,770.00	-	-	847,770.00	0.01		
					1	0	0	10.50	10.50	220.00	2,310.00	2132	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	42.00	-	7,900.00	331,800.00	25	282,030.00	49,770.00	52,080.00	-	49,770.00	2,310.00	0.01
2259	โฉนด	3868	92226	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	1	72.70	572.70	220.00	125,994.00		-	-	-	-	-	-	-	-	125,994.00	-	125,994.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 515 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	10.00	110.00	220.00	24,200.00	2133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	6	58,320.00	913,680.00	937,880.00	-	-	937,880.00	0.02
2260	ส.ป.ก.4-01		2613	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	3	69.18	1,569.18	220.00	345,219.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,219.60	-	-	345,219.60	0.01
					2	0	0	28.88	28.88	220.00	6,353.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,353.60	-	-	6,353.60	0.02
					2	0	0	0.94	0.94	220.00	206.80	2134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.50	-	8,100.00	935,550.00	33	523,908.00	411,642.00	411,848.80	-	411,642.00	206.80	-
												2135	โรงจอดรถ	ตึก	2	3.75	-	2,650.00	9,937.50	33	5,565.00	4,372.50	4,372.50	-	4,372.50	-	-
2261	ส.ป.ก.4-01		3889	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	7	1	79.00	2,979.00	250.00	744,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,750.00	-	-	744,750.00	0.01
2262	ส.ป.ก.4-01		981	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	5	2	58.00	2,258.00	250.00	564,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,500.00	-	-	564,500.00	0.01
2263	ส.ป.ก.4-01		4081	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	3	39.00	1,139.00	160.00	182,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,240.00	-	-	182,240.00	0.01
2264	ส.ป.ก.4-01		4078	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	3	58.00	1,558.00	160.00	249,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,280.00	-	-	249,280.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2265	ส.ป.ก.4-01		765	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	2	80.00	1,480.00	160.00	236,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,800.00	-	-	236,800.00	0.01		
2266	ส.ป.ก.4-01		4075	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	0	54.00	1,254.00	160.00	200,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,640.00	-	-	200,640.00	0.01		
					2	0	1	62.00	162.00	160.00	25,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,920.00	-	-	25,920.00	0.02		
					2	0	0	18.00	18.00	160.00	2,880.00	2136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,100.00	1,927,800.00	10	192,780.00	1,735,020.00	1,737,900.00	-	1,735,020.00	2,880.00	-
												2137	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	8	15,264.00	175,536.00	175,536.00	-	175,536.00	-	-
2267	ส.ป.ก.4-01		4077	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	10	1	42.00	4,142.00	160.00	662,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,720.00	-	-	662,720.00	0.01		
					2	0	0	70.00	70.00	160.00	11,200.00	2138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,100.00	737,100.00	14	132,678.00	604,422.00	615,622.00	-	-	615,622.00	0.02
2268	ส.ป.ก.4-01		766	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	9	2	47.00	3,847.00	190.00	730,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,930.00	-	-	730,930.00	0.01		
					2	0	1	72.75	172.75	190.00	32,822.50	2139	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	201.00	-	7,850.00	1,577,850.00	55	1,341,172.50	236,677.50	269,500.00	-	236,677.50	32,822.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 517 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.25	11.25	190.00	2,137.50	2140	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,650.00	119,250.00	9	10,732.50	108,517.50	110,655.00	-	108,517.50	2,137.50	0.02
2269	ส.ป.ก.4-01		3883	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	6	3	85.12	2,785.12	190.00	529,172.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,172.80	-	-	529,172.80	0.01
					2	0	0	14.50	14.50	190.00	2,755.00	2141	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	58.00	-	7,900.00	458,200.00	18	297,830.00	160,370.00	163,125.00	-	160,370.00	2,755.00	0.02
					2	0	0	8.38	8.38	190.00	1,592.20	2142	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	33.50	-	2,650.00	88,775.00	18	57,703.75	31,071.25	32,663.45	-	31,071.25	1,592.20	0.02
2270	ส.ป.ก.4-01		4079	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	0	1	55.00	155.00	250.00	38,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,750.00	-	-	38,750.00	0.01
					2	0	1	96.00	196.00	250.00	49,000.00	2143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,100.00	2,041,200.00	29	979,776.00	1,061,424.00	1,110,424.00	-	1,061,424.00	49,000.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	250.00	2,000.00	2144	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	13	13,568.00	71,232.00	73,232.00	-	71,232.00	2,000.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	250.00	1,500.00	2145	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	15	12,720.00	50,880.00	52,380.00	-	50,880.00	1,500.00	0.02
2271	ส.ป.ก.4-01		4072	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	3	69.00	1,169.00	250.00	292,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,250.00	-	-	292,250.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2272	ส.ป.ก.4-01		3865	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	7	2	29.00	3,029.00	100.00	302,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	302,900.00	-	-	302,900.00	0.01		
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	2146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	32	682,344.00	581,256.00	591,256.00	-	581,256.00	10,000.00	0.02
2273	ส.ป.ก.4-01		3875	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	8	2	7.00	3,407.00	190.00	647,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	647,330.00	-	-	647,330.00	0.01		
					2	0	1	17.75	117.75	190.00	22,372.50	2147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	35	631,800.00	421,200.00	443,572.50	-	421,200.00	22,372.50	0.02
					2	0	0	2.25	2.25	190.00	427.50	2148	โรงจอดรถ	ไม้	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	35	22,180.50	1,669.50	2,097.00	-	1,669.50	427.50	0.02
					2	0	0	99.00	99.00	190.00	18,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,810.00	-	-	441,679.50	0.02		
					2	0	0	90.00	90.00	190.00	17,100.00	2149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	7	45,360.00	602,640.00	619,740.00	-	-	619,740.00	0.02
												2150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,100.00	1,652,400.00	15	330,480.00	1,321,920.00	1,321,920.00	-	1,321,920.00	-	-
2274	ส.ป.ก.4-01		3864	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	2	82.75	1,882.75	190.00	357,722.50		-	-	-	-	-	-	-	-	357,722.50	-	-	357,722.50	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	7.00	7.00	190.00	1,330.00	2151	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	28.00	-	7,900.00	221,200.00	7	55,300.00	165,900.00	167,230.00	-	165,900.00	1,330.00	0.01
					1	0	0	1.50	1.50	190.00	285.00	2152	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	6.00	-	6,750.00	40,500.00	7	2,835.00	37,665.00	37,950.00	-	37,665.00	285.00	0.01
					2	0	0	23.75	23.75	190.00	4,512.50	2153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,100.00	769,500.00	13	123,120.00	646,380.00	650,892.50	-	-	650,892.50	0.02
2275	ส.ป.ก.4-01		3886	หมู่ 9 ต.บ้านนา	2	0	0	56.00	56.00	250.00	14,000.00	2154	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,800.00	546,000.00	17	131,040.00	414,960.00	428,960.00	-	-	428,960.00	0.02
					1	2	0	21.00	821.00	250.00	205,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,250.00	-	-	205,250.00	0.01
					2	0	0	56.00	56.00	250.00	14,000.00	2155	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,800.00	546,000.00	17	131,040.00	414,960.00	428,960.00	-	-	428,960.00	0.02
					2	0	0	56.00	56.00	250.00	14,000.00	2156	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,800.00	546,000.00	17	131,040.00	414,960.00	428,960.00	-	-	428,960.00	0.02
2276	ส.ป.ก.4-01		4282	หมู่ 9 ต.บ้านนา	2	0	0	80.50	80.50	250.00	20,125.00	2157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.00	-	8,100.00	1,514,700.00	17	363,528.00	1,151,172.00	1,171,297.00	-	1,151,172.00	20,125.00	0.02
					2	0	0	17.50	17.50	250.00	4,375.00	2158	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,650.00	185,500.00	15	37,100.00	148,400.00	152,775.00	-	148,400.00	4,375.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 520 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2277	ส.ป.ก.4-01		4073	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	2	35.00	1,035.00	250.00	258,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,750.00	-	-	258,750.00	0.01	
					2	0	0	75.00	75.00	250.00	18,750.00	2159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	31	265,356.00	244,944.00	263,694.00	-	244,944.00	18,750.00	0.02
2278	ส.ป.ก.4-01		3876	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	3	25.00	1,125.00	190.00	213,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,750.00	-	-	213,750.00	0.01	
2279	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	2	1	81.50	981.50	220.00	215,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,930.00	-	-	215,930.00	0.01	
					1	0	0	15.00	15.00	220.00	3,300.00	2160	โรงจอดรถ	ตึก	1	60.00	-	2,650.00	159,000.00	13	25,440.00	133,560.00	136,860.00	-	133,560.00	3,300.00	0.01
					1	0	0	17.50	17.50	220.00	3,850.00	2161	โรงจอดรถ	ตึก	1	70.00	-	2,650.00	185,500.00	13	29,680.00	155,820.00	159,670.00	-	155,820.00	3,850.00	0.01
2280	ส.ป.ก.4-01		3709	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	2	2	82.00	1,082.00	220.00	238,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,040.00	-	-	238,040.00	0.01	
2281	ส.ป.ก.4-01		3708	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	67.50	67.50	190.00	12,825.00	2162	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	340.00	-	8,000.00	2,720,000.00	46	2,067,200.00	652,800.00	665,625.00	-	652,800.00	12,825.00	0.02
					5	0	0	66.00	66.00	190.00	12,540.00	2163	โรงจอดรถ	ตึก	-	264.00	-	2,650.00	699,600.00	26	293,832.00	405,768.00	418,308.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 521 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 522 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2284	ส.ป.ก.4-01		310	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	3	3	10.00	1,510.00	220.00	332,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,200.00	-	-	332,200.00	0.01	
2285	ส.ป.ก.4-01		3394	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	10	0	15.50	4,015.50	160.00	642,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,480.00	-	-	642,480.00	0.01	
					2	0	0	34.50	34.50	160.00	5,520.00	2168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	8,100.00	1,117,800.00	43	849,528.00	268,272.00	273,792.00	-	268,272.00	5,520.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	160.00	3,200.00	2169	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	6	12,720.00	199,280.00	202,480.00	-	199,280.00	3,200.00	0.02
2286	ส.ป.ก.4-01		1182	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	16	2	64.00	6,664.00	130.00	866,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,320.00	-	-	866,320.00	0.01	
					2	0	0	64.00	64.00	130.00	8,320.00	2170	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,850.00	2,009,600.00	43	1,708,160.00	301,440.00	309,760.00	-	301,440.00	8,320.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	130.00	2,730.00	2171	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,650.00	222,600.00	7	15,582.00	207,018.00	209,748.00	-	207,018.00	2,730.00	0.02
2287	ส.ป.ก.4-01		1183	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	14	0	59.12	5,659.12	160.00	905,459.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	905,459.20	-	-	905,459.20	0.01	
					2	0	0	18.88	18.88	160.00	3,020.80	2172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.50	-	8,100.00	611,550.00	33	342,468.00	269,082.00	272,102.80	-	269,082.00	3,020.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 523 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.00	6.00	160.00	960.00	2173	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	33	35,616.00	27,984.00	28,944.00	-	27,984.00	960.00	0.02
2288	ส.ป.ก.4-01		1195	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	38	1	42.80	15,342.80	130.00	1,994,564.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,994,564.00	-	-	1,994,564.00	0.01
					2	0	0	76.13	76.13	130.00	9,896.90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,896.90	-	-	9,896.90	0.02
					1	0	0	4.07	4.07	130.00	529.10		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529.10	-	-	529.10	0.01
					1	0	0	8.00	8.00	130.00	1,040.00	2174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	304.50	-	8,100.00	2,466,450.00	23	887,922.00	1,578,528.00	1,579,568.00	-	1,578,528.00	1,040.00	-
												2175	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	32.00	-	5,750.00	184,000.00	23	66,240.00	117,760.00	117,760.00	-	117,760.00	-	-
												2176	โรงจอดรถ	ตึก	1	16.25	-	2,650.00	43,062.50	23	15,502.50	27,560.00	27,560.00	-	27,560.00	-	-
2289	ส.ป.ก.4-01		3704	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	4	1	25.00	1,725.00	100.00	172,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	-	172,500.00	0.01
2290	ส.ป.ก.4-01		3345	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	3	3	62.00	1,562.00	100.00	156,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,200.00	-	-	156,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2291	ส.ป.ก.4-01		3054	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	21	2	71.00	8,671.00	130.00	1,127,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,127,230.00	-	-	1,127,230.00	0.01		
					2	0	0	36.00	36.00	130.00	4,680.00	2177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	24	430,920.00	703,080.00	707,760.00	-	-	707,760.00	0.02
					1	0	0	6.00	6.00	130.00	780.00	2178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	24.00	-	8,100.00	194,400.00	24	73,872.00	120,528.00	121,308.00	-	120,528.00	780.00	0.01
2292	ส.ป.ก.4-01		443	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	0	80.75	80.75	100.00	8,075.00	2179	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,850.00	989,100.00	45	840,735.00	148,365.00	156,440.00	-	148,365.00	8,075.00	0.02
					1	9	2	47.25	3,847.25	100.00	384,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,725.00	-	-	384,725.00	0.01
2293	ส.ป.ก.4-01		2610	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	1	91.00	2,191.00	100.00	219,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,100.00	-	-	219,100.00	0.01
2294	ส.ป.ก.4-01		321	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	6	2	78.00	2,678.00	100.00	267,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,800.00	-	-	267,800.00	0.01
					2	0	0	12.00	12.00	100.00	1,200.00	2180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.50	-	8,100.00	384,750.00	13	61,560.00	323,190.00	324,390.00	-	323,190.00	1,200.00	-
2295	ส.ป.ก.4-01		3626	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	0	40.00	40.00	100.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 525 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	2	86.00	1,486.00	100.00	148,600.00	2181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	33	725,760.00	570,240.00	718,840.00	-	570,240.00	148,600.00	-
2296	ส.ป.ก.4-01		454	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	0	25.00	25.00	190.00	4,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,750.00	-	-	4,750.00	0.02
					2	0	0	29.25	29.25	190.00	5,557.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,557.50	-	-	5,557.50	0.02
					2	0	0	12.50	12.50	190.00	2,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,375.00	-	-	2,375.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	190.00	2,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,470.00	-	-	2,470.00	0.02
					1	13	0	80.25	5,280.25	190.00	1,003,247.50	2182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	7	56,700.00	753,300.00	1,756,547.50	-	753,300.00	1,003,247.50	-
												2183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.50	-	8,100.00	392,850.00	4	15,714.00	377,136.00	377,136.00	-	-	377,136.00	0.02
												2184	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	50.00	-	5,750.00	287,500.00	13	46,000.00	241,500.00	241,500.00	-	241,500.00	-	-
												2185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,100.00	947,700.00	10	94,770.00	852,930.00	852,930.00	-	852,930.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 526 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2297	ส.ป.ก.4-01		3636	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	0	2.75	1,602.75	250.00	400,687.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,687.50	-	-	400,687.50	0.01	
					2	0	0	26.00	26.00	250.00	6,500.00	2186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,100.00	842,400.00	4	33,696.00	808,704.00	815,204.00	-	-	815,204.00	0.02
					2	0	0	6.25	6.25	250.00	1,562.50	2187	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,650.00	66,250.00	4	2,650.00	63,600.00	65,162.50	-	-	65,162.50	0.02
2298	ส.ป.ก.4-01		3334	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	0	95.00	95.00	100.00	9,500.00	2188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	12	102,060.00	626,940.00	636,440.00	-	626,940.00	9,500.00	0.02
					1	5	1	13.00	2,113.00	100.00	211,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,300.00	-	-	211,300.00	0.01	
2299	ส.ป.ก.4-01		3634	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	0	18.00	18.00	130.00	2,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340.00	-	-	2,340.00	0.02	
					2	0	0	7.44	7.44	130.00	967.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	967.20	-	-	967.20	0.02	
					2	0	0	22.75	22.75	130.00	2,957.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,957.50	-	-	2,957.50	0.02	
					1	13	1	47.81	5,347.81	130.00	695,215.30	2189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,100.00	737,100.00	8	58,968.00	678,132.00	1,373,347.30	-	678,132.00	695,215.30	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 527 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	21	186,624.00	396,576.00	396,576.00	-	396,576.00	-	-	
											2191	โรงจอดรถ	ตึก	2	29.75	-	2,650.00	78,837.50	13	12,614.00	66,223.50	66,223.50	-	66,223.50	-	-	
2300	ส.ป.ก.4-01		3406	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	11	3	50.00	4,750.00	100.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	-	475,000.00	0.01	
2301	ส.ป.ก.4-01		1328	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	60.00	60.00	100.00	6,000.00	2192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	31	589,680.00	544,320.00	550,320.00	-	544,320.00	6,000.00	0.02
					1	16	2	50.00	6,650.00	100.00	665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,000.00	-	-	665,000.00	0.01	
2302	ส.ป.ก.4-01		1393	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	28	2	43.00	11,443.00	100.00	1,144,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,300.00	-	-	1,144,300.00	0.01	
2303	ส.ป.ก.4-01		133	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	9	1	83.00	3,783.00	100.00	378,300.00	2193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	24.00	-	8,100.00	194,400.00	25	77,760.00	116,640.00	494,940.00	-	116,640.00	378,300.00	0.01
2304	ส.ป.ก.4-01		203	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	5	3	18.62	2,318.62	100.00	231,862.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,862.00	-	-	231,862.00	0.01	
					2	0	0	4.88	4.88	100.00	488.00	2194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	19.50	-	8,100.00	157,950.00	23	56,862.00	101,088.00	101,576.00	-	101,088.00	488.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 528 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	1.50	1.50	100.00	150.00	2195	โรงจอดรถ	ไม้	2	6.00	-	2,650.00	15,900.00	23	14,787.00	1,113.00	1,263.00	-	1,113.00	150.00	0.02
2305	ส.ป.ก.4-01		198	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	4	2	97.50	1,897.50	100.00	189,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,750.00	-	-	189,750.00	0.01
					2	0	0	31.50	31.50	100.00	3,150.00	2196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	13	163,296.00	857,304.00	860,454.00	-	857,304.00	3,150.00	-
2306	ส.ป.ก.4-01		163	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	30.00	30.00	100.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.02
					1	1	1	90.00	590.00	100.00	59,000.00	2197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	34	112,752.00	81,648.00	140,648.00	-	-	140,648.00	0.02
2307	ส.ป.ก.4-01		117	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	8.00	108.00	100.00	10,800.00	2198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,100.00	1,895,400.00	30	947,700.00	947,700.00	958,500.00	-	947,700.00	10,800.00	0.02
					2	0	0	32.00	32.00	100.00	3,200.00	2199	โรงจอดรถ	ตึก	2	128.00	-	2,650.00	339,200.00	20	101,760.00	237,440.00	240,640.00	-	237,440.00	3,200.00	0.02
					1	7	3	15.00	3,115.00	100.00	311,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,500.00	-	-	311,500.00	0.01
2308	ส.ป.ก.4-01		121	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	2	42.12	1,042.12	220.00	229,266.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,266.40	-	-	229,266.40	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 529 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	19.88	19.88	220.00	4,373.60	2200	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	159.00	-	7,850.00	1,248,150.00	53	1,060,927.50	187,222.50	191,596.10	-	-	191,596.10	0.02
2309	ส.ป.ก.4-01		3830	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	8	1	32.00	3,332.00	130.00	433,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,160.00	-	-	433,160.00	0.01
2310	ส.ป.ก.4-01		193	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	60.00	60.00	100.00	6,000.00	2201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	14	131,220.00	597,780.00	603,780.00	-	-	603,780.00	0.02
					1	22	1	15.00	8,915.00	100.00	891,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,500.00	-	-	891,500.00	0.01
2311	ส.ป.ก.4-01		152	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	6	3	47.00	2,747.00	100.00	274,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,700.00	-	-	274,700.00	0.01
2312	ส.ป.ก.4-01		151	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	50.00	150.00	100.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02
					1	20	1	33.00	8,133.00	100.00	813,300.00	2202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,100.00	2,106,000.00	28	968,760.00	1,137,240.00	1,950,540.00	-	1,137,240.00	813,300.00	-
2313	ส.ป.ก.4-01		179	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	17	2	16.00	7,016.00	220.00	1,543,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,543,520.00	-	-	1,543,520.00	0.01
2314	ส.ป.ก.4-01		180	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	8	3	28.00	3,528.00	250.00	882,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,000.00	-	-	882,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2315	ส.ป.ก.4-01		153	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	33.00	33.00	250.00	8,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,250.00	-	-	8,250.00	0.02	
					2	0	0	35.00	35.00	250.00	8,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750.00	-	-	8,750.00	0.02	
					2	0	0	22.50	22.50	250.00	5,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,625.00	-	-	5,625.00	0.02	
					2	0	0	25.00	25.00	250.00	6,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250.00	-	-	6,250.00	0.02	
					2	0	0	28.00	28.00	250.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.02	
					2	2	0	47.50	847.50	250.00	211,875.00	2203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	25	427,680.00	641,520.00	853,395.00	-	641,520.00	211,875.00	-
												2204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	21	290,304.00	616,896.00	616,896.00	-	616,896.00	-	-
												2205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	21	362,880.00	771,120.00	771,120.00	-	771,120.00	-	-
												2206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	19	226,800.00	583,200.00	583,200.00	-	583,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	20	218,700.00	510,300.00	510,300.00	-	510,300.00	-	-
2316	ส.ป.ก.4-01		195	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	52.25	52.25	190.00	9,927.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,927.50	-	-	9,927.50	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	190.00	1,995.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,995.00	-	-	1,995.00	0.02
					2	0	2	54.25	254.25	190.00	48,307.50	2208	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	266.00	-	7,900.00	2,101,400.00	11	945,630.00	1,155,770.00	1,204,077.50	-	1,155,770.00	48,307.50	0.02
					1	16	2	48.00	6,648.00	190.00	1,263,120.00	2209	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	22.30	7,850.00	2,111,650.00	34	1,794,902.50	316,747.50	1,579,867.50	-	316,747.50	1,263,120.00	-
												2210	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	209.00	77.70	7,850.00	2,111,650.00	34	1,794,902.50	316,747.50	316,747.50	-	316,747.50	-	-
												2211	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	34	64,554.00	46,746.00	46,746.00	-	46,746.00	-	-
2317	ส.ป.ก.4-01		162	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	2	78.00	278.00	100.00	27,800.00	2212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,100.00	1,336,500.00	21	427,680.00	908,820.00	936,620.00	-	908,820.00	27,800.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	100.00	1,350.00	2213	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,650.00	143,100.00	8	11,448.00	131,652.00	133,002.00	-	131,652.00	1,350.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	32.50	32.50	100.00	3,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,250.00	-	-	1,043,722.00	0.02		
					1	6	3	58.00	2,758.00	100.00	275,800.00	2214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	16	231,660.00	821,340.00	1,097,140.00	-	821,340.00	275,800.00	-
2318	ส.ป.ก.4-01		169	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	82.00	182.00	100.00	18,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,200.00	-	-	18,200.00	0.02		
					2	0	0	18.00	18.00	100.00	1,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	-	1,800.00	0.02		
					1	11	1	63.00	4,563.00	100.00	456,300.00	2215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	24	461,700.00	753,300.00	1,209,600.00	-	753,300.00	456,300.00	-
												2216	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	9	17,172.00	173,628.00	173,628.00	-	173,628.00	-	-
2319	ส.ป.ก.4-01		131	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	96.50	196.50	100.00	19,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,650.00	-	-	19,650.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	100.00	1,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350.00	-	-	1,350.00	0.02
					1	8	1	70.00	3,370.00	100.00	337,000.00	2217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	17	349,920.00	1,108,080.00	1,445,080.00	-	1,108,080.00	337,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 533 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2218	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,650.00	143,100.00	17	34,344.00	108,756.00	108,756.00	-	108,756.00	-	-
2320	ส.ป.ก.4-01		3615	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	14	0	48.00	5,648.00	100.00	564,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,800.00	-	-	564,800.00	0.01
2321	ส.ป.ก.4-01		3616	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	0	3	91.75	391.75	100.00	39,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,175.00	-	-	39,175.00	0.01
					1	0	0	14.25	14.25	100.00	1,425.00	2219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	32.00	-	8,100.00	259,200.00	37	165,888.00	93,312.00	94,737.00	-	93,312.00	1,425.00	0.01
2322	ส.ป.ก.4-01		196	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	0	39.00	439.00	100.00	43,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,900.00	-	-	43,900.00	0.01
2323	ส.ป.ก.4-01		3828	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	50.75	150.75	100.00	15,075.00	2220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	24	430,920.00	703,080.00	718,155.00	-	703,080.00	15,075.00	0.02
					2	0	0	29.25	29.25	100.00	2,925.00	2221	โรงจอดรถ	ตึก	2	117.00	-	2,650.00	310,050.00	18	80,613.00	229,437.00	232,362.00	-	229,437.00	2,925.00	0.02
					1	9	3	23.00	3,923.00	100.00	392,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,300.00	-	-	392,300.00	0.01
2324	ส.ป.ก.4-01		2576	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	17	1	35.00	6,935.00	160.00	1,109,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,109,600.00	-	-	1,109,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 534 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	6.00	6.00	160.00	960.00	2222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	24.00	-	8,100.00	194,400.00	13	31,104.00	163,296.00	164,256.00	-	163,296.00	960.00	0.01
2325	ส.ป.ก.4-01		123	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	7	0	78.00	2,878.00	190.00	546,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,820.00	-	-	546,820.00	0.01
2326	ส.ป.ก.4-01		3929	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	4	0	11.00	1,611.00	190.00	306,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,090.00	-	-	306,090.00	0.01
2327	ส.ป.ก.4-01		3935	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	1	3	96.00	796.00	100.00	79,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,600.00	-	-	79,600.00	0.01
2328	ส.ป.ก.4-01		3711	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	3	46.12	346.12	100.00	34,612.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,612.00	-	-	34,612.00	0.02
					2	0	0	36.25	36.25	100.00	3,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,625.00	-	-	3,625.00	0.02
					2	0	0	9.50	9.50	100.00	950.00	2223	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	38.00	-	5,750.00	218,500.00	18	187,910.00	30,590.00	31,540.00	-	30,590.00	950.00	0.02
					2	0	0	8.25	8.25	100.00	825.00	2224	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	33.00	-	5,750.00	189,750.00	13	30,360.00	159,390.00	160,215.00	-	159,390.00	825.00	0.02
					2	0	0	18.75	18.75	100.00	1,875.00	2225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	16	133,650.00	473,850.00	475,725.00	-	-	475,725.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 535 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	1.88	1.88	100.00	188.00	2226	ห้องนํ้ารวม	ตึก	2	7.50	-	6,750.00	50,625.00	16	11,137.50	39,487.50	39,675.50	-	39,487.50	188.00	0.02
					2	0	0	2.25	2.25	100.00	225.00	2227	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	9.00	-	5,750.00	51,750.00	16	37,260.00	14,490.00	14,715.00	-	14,490.00	225.00	0.02
					1	0	0	7.50	7.50	100.00	750.00	2228	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	30.00	-	5,750.00	172,500.00	13	27,600.00	144,900.00	145,650.00	-	144,900.00	750.00	0.01
					2	0	0	26.25	26.25	100.00	2,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,625.00	-	-	246,582.50	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	100.00	1,050.00	2229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	23	122,472.00	217,728.00	218,778.00	-	217,728.00	-242,907.50	-
					1	0	0	64.75	64.75	100.00	6,475.00	2230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.00	-	8,100.00	1,174,500.00	9	105,705.00	1,068,795.00	1,075,270.00	-	1,068,795.00	6,475.00	-
												2231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	13	136,080.00	714,420.00	714,420.00	-	714,420.00	-	-
												2232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	330.00	-	8,100.00	2,673,000.00	43	2,031,480.00	641,520.00	641,520.00	-	641,520.00	-	-
2329	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	7	2	30.00	3,030.00	250.00	757,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,500.00	-	-	757,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 536 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2330	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	9	3	5.00	3,905.00	100.00	390,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,500.00	-	-	390,500.00	0.01	
2331	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	13	3	2.00	5,502.00	100.00	550,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,200.00	-	-	550,200.00	0.01	
2332	ส.ป.ก.4-01		3924	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	3	1	59.00	1,359.00	190.00	258,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,210.00	-	-	258,210.00	0.01	
2333	ส.ป.ก.4-01		3936	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	2	0	28.00	828.00	220.00	182,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,160.00	-	-	182,160.00	0.01	
2334	ส.ป.ก.4-01		3921	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	85.75	85.75	220.00	18,865.00	2233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,100.00	1,158,300.00	16	254,826.00	903,474.00	922,339.00	-	903,474.00	18,865.00	0.02
					2	0	0	32.50	32.50	220.00	7,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,150.00	-	-	910,624.00	0.02	
					1	2	3	59.75	1,159.75	220.00	255,145.00	2234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	16	231,660.00	821,340.00	1,076,485.00	-	821,340.00	255,145.00	-
2335	ส.ป.ก.4-01		3925	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	73.75	73.75	190.00	14,012.50	2235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,100.00	1,579,500.00	27	694,980.00	884,520.00	898,532.50	-	884,520.00	14,012.50	0.02
					1	3	0	74.25	1,274.25	190.00	242,107.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,107.50	-	-	242,107.50	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 537 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2336	ส.ป.ก.4-01		3931	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	2	0	27.00	827.00	100.00	82,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,700.00	-	-	82,700.00	0.01	
2337	ส.ป.ก.4-01		4095	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	0	2	69.00	269.00	250.00	67,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,250.00	-	-	67,250.00	0.01	
2338	ส.ป.ก.4-01		1340	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	7	2	82.00	3,082.00	220.00	678,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,040.00	-	-	678,040.00	0.01	
2339	ส.ป.ก.4-01		1341	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	35.00	35.00	220.00	7,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,700.00	-	-	7,700.00	0.02	
					2	0	1	46.00	146.00	220.00	32,120.00	2236	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	184.00	-	7,850.00	1,444,400.00	46	1,227,740.00	216,660.00	248,780.00	-	216,660.00	32,120.00	0.02
					2	0	0	45.50	45.50	220.00	10,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,010.00	-	-	226,670.00	0.02	
					2	0	0	12.00	12.00	220.00	2,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640.00	-	-	2,640.00	0.02	
					2	0	0	20.25	20.25	220.00	4,455.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,455.00	-	-	4,455.00	0.02	
					1	8	2	12.25	3,412.25	220.00	750,695.00	2237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,100.00	1,474,200.00	28	678,132.00	796,068.00	1,546,763.00	-	796,068.00	750,695.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2238	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	14	22,896.00	104,304.00	104,304.00	-	104,304.00	-	-
												2239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	16	249,480.00	884,520.00	884,520.00	-	884,520.00	-	-
												2240	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	28	595,107.00	44,793.00	44,793.00	-	44,793.00	-	-
2340	ส.ป.ก.4-01		1408	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	18.25	18.25	220.00	4,015.00	2241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	11	46,656.00	342,144.00	346,159.00	-	-	346,159.00	0.02
					1	2	1	2.75	902.75	220.00	198,605.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,605.00	-	-	198,605.00	0.01
2341	ส.ป.ก.4-01		3408	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	1	3	38.00	738.00	250.00	184,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500.00	-	-	184,500.00	0.01
2342	ส.ป.ก.4-01		3409	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	1	2	71.00	671.00	250.00	167,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,750.00	-	-	167,750.00	0.01
2343	ส.ป.ก.4-01		1403	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	1	1	17.00	517.00	250.00	129,250.00	2242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,100.00	413,100.00	9	37,179.00	375,921.00	505,171.00	-	-	505,171.00	0.02
2344	ส.ป.ก.4-01		1388	หมู่ 13 ต.บ้านนา	5	0	0	0.00	0.00	220.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	1.50	2.00	-	-	-	-	-	-	11,056.50	-	11,056.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 539 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	73.50	98.00	-	-	-	-	-	-	541,768.50	541,768.50	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,125.00	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,042.50	-	4,042.50	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82.50	-	-	82.50	0.30
					1	2	1	57.25	957.25	220.00	210,595.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,595.00	-	-	210,595.00	0.01
2345	ส.ป.ก.4-01		3933	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	97.00	97.00	220.00	21,340.00	2243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,100.00	2,332,800.00	58	1,772,928.00	559,872.00	581,212.00	-	559,872.00	21,340.00	0.02
					5	0	0	0.00	0.00	220.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	49.00	22.68	-	-	-	-	-	-	309,511.24	-	309,511.24	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	167.00	77.32	-	-	-	-	-	-	1,055,176.76	1,055,176.76	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,880.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 540 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	-	-	-	-	-	-	-	9,184.43	-	9,184.43	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	2,695.57	-	-	2,695.57	0.30		
					1	8	0	56.00	3,256.00	220.00	716,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	716,320.00	-	-	716,320.00	0.01		
2346	ส.ป.ก.4-01		1343	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	70.50	70.50	220.00	15,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,510.00	-	-	15,510.00	0.02		
					1	5	1	76.50	2,176.50	220.00	478,830.00	2244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,100.00	1,474,200.00	18	383,292.00	1,090,908.00	1,569,738.00	-	1,090,908.00	478,830.00	-
2347	ส.ป.ก.4-01		2633	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	1	3	93.00	793.00	250.00	198,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,250.00	-	-	198,250.00	0.01
2348	ส.ป.ก.4-01		1382	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	10	1	14.00	4,114.00	220.00	905,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	905,080.00	-	-	905,080.00	0.01
2349	ส.ป.ก.4-01		1367	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	96.50	96.50	190.00	18,335.00	2245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	286.00	-	8,100.00	2,316,600.00	30	1,158,300.00	1,158,300.00	1,176,635.00	-	1,158,300.00	18,335.00	0.02
					1	10	2	90.50	4,290.50	190.00	815,195.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,195.00	-	-	815,195.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 541 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2350	ส.ป.ก.4-01		4097	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	2	2	38.75	1,038.75	220.00	228,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,525.00	-	-	228,525.00	0.01	
					2	0	0	28.50	28.50	220.00	6,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,270.00	-	-	6,270.00	0.02	
					2	0	0	3.75	3.75	220.00	825.00	2246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,100.00	923,400.00	13	147,744.00	775,656.00	776,481.00	-	775,656.00	825.00	-
												2247	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,650.00	39,750.00	13	6,360.00	33,390.00	33,390.00	-	33,390.00	-	-
2351	ส.ป.ก.4-01		1352	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	1	3	56.00	756.00	250.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	-	189,000.00	0.01	
					2	0	0	32.00	32.00	250.00	8,000.00	2248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	18	269,568.00	767,232.00	775,232.00	-	767,232.00	8,000.00	-
2352	ส.ป.ก.4-01		1354	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	8	2	94.00	3,494.00	100.00	349,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,400.00	-	-	349,400.00	0.01	
					2	0	0	25.00	25.00	100.00	2,500.00	2249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	12	113,400.00	696,600.00	699,100.00	-	696,600.00	2,500.00	-
2353	ส.ป.ก.4-01		624	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	2	66.90	1,866.90	220.00	410,718.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,718.00	-	-	410,718.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 542 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	70.45	70.45	220.00	15,499.00	2250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.40	-	8,100.00	2,109,240.00	35	1,265,544.00	843,696.00	859,195.00	-	843,696.00	15,499.00	0.02
					3	0	0	7.15	7.15	220.00	1,573.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,573.00	-	-	1,573.00	0.30
					5	0	0	49.50	49.50	220.00	10,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,890.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,907.03	-	4,907.03	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.78	54.93	-	-	-	-	-	5,982.97	687,154.53	-	693,137.49	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	89.22	45.07	-	-	-	-	-	-	563,809.47	563,809.47	-	-
												2252	โรงจอดรถ	ตึก	3	28.60	-	2,650.00	75,790.00	10	7,579.00	68,211.00	68,211.00	-	-	68,211.00	0.30
2354	ส.ป.ก.4-01		413	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	6	0	38.00	2,438.00	190.00	463,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,220.00	-	-	463,220.00	0.01
					2	0	0	85.00	85.00	190.00	16,150.00	2253	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	23.76	7,850.00	1,585,700.00	55	1,347,845.00	237,855.00	254,005.00	-	237,855.00	16,150.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 543 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											2254	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	76.24	7,850.00	1,585,700.00	55	1,347,845.00	237,855.00	237,855.00	-	237,855.00	-	-	
2355	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	9	0	82.75	3,682.75	100.00	368,275.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,275.00	-	-	368,275.00	0.01	
					2	0	0	23.75	23.75	100.00	2,375.00	2255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,100.00	769,500.00	18	200,070.00	569,430.00	571,805.00	-	569,430.00	2,375.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	100.00	1,050.00	2256	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	28.57	7,850.00	659,400.00	36	560,490.00	98,910.00	99,960.00	-	98,910.00	570,480.00	-
												2257	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	71.43	7,850.00	659,400.00	36	560,490.00	98,910.00	98,910.00	-	98,910.00	-	-
2356	ส.ป.ก.4-01		914	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	1	99.00	1,799.00	220.00	395,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,780.00	-	-	395,780.00	0.01	
2357	ส.ป.ก.4-01		915	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	3	40.00	1,540.00	160.00	246,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,400.00	-	-	246,400.00	0.01	
					2	0	0	84.00	84.00	160.00	13,440.00	2258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	15	194,400.00	777,600.00	791,040.00	-	-	791,040.00	0.02
2358	โฉนด	3922	92599	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	0	99.20	899.20	100.00	89,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,920.00	-	89,920.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 544 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2359	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	2	49.00	1,049.00	100.00	104,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,900.00	-	-	104,900.00	0.01	
2360	ส.ป.ก.4-01		896	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	2	51.00	1,051.00	100.00	105,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,100.00	-	-	105,100.00	0.01	
					1	0	0	9.00	9.00	100.00	900.00	2259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	12.00	-	8,100.00	97,200.00	9	25,272.00	71,928.00	72,828.00	-	71,928.00	900.00	0.01
2361	ส.ป.ก.4-01		892	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	0	63.00	1,663.00	160.00	266,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,080.00	-	-	266,080.00	0.01	
					2	0	1	19.00	119.00	160.00	19,040.00	2260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	18	294,840.00	839,160.00	858,200.00	-	839,160.00	19,040.00	0.02
2362	ส.ป.ก.4-01		893	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	1	69.00	969.00	160.00	155,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,040.00	-	-	155,040.00	0.01	
					2	0	1	87.50	187.50	160.00	30,000.00	2261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	273.00	-	8,100.00	2,211,300.00	45	1,680,588.00	530,712.00	560,712.00	-	530,712.00	30,000.00	0.02
					2	0	0	12.50	12.50	160.00	2,000.00	2262	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	25	53,000.00	79,500.00	81,500.00	-	79,500.00	2,000.00	0.02
2363	ส.ป.ก.4-01		894	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	1	98.00	1,398.00	160.00	223,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,680.00	-	-	223,680.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	53.00	253.00	160.00	40,480.00	2263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	350.00	-	8,100.00	2,835,000.00	30	1,417,500.00	1,417,500.00	1,457,980.00	-	1,417,500.00	40,480.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	160.00	3,200.00	2264	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	15	137,800.00	74,200.00	77,400.00	-	74,200.00	3,200.00	0.02
2364	ส.ป.ก.4-01		895	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	3	89.50	1,589.50	160.00	254,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,320.00	-	-	254,320.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	160.00	16,000.00	2265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,100.00	1,579,500.00	23	568,620.00	1,010,880.00	1,026,880.00	-	1,010,880.00	16,000.00	0.02
					3	0	0	22.50	22.50	160.00	3,600.00	2266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,100.00	729,000.00	8	58,320.00	670,680.00	674,280.00	-	-	674,280.00	0.30
2365	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	1	22.00	1,722.00	160.00	275,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,520.00	-	-	275,520.00	0.01
2366	ส.ป.ก.4-01		4646	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	9	1	49.00	3,749.00	160.00	599,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,840.00	-	-	599,840.00	0.01
					2	0	1	75.00	175.00	160.00	28,000.00	2267	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ชั้นเดียว		2	306.00	-	7,900.00	2,417,400.00	40	2,054,790.00	362,610.00	390,610.00	-	362,610.00	28,000.00	0.02
2367	ส.ป.ก.4-01		942	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	7	1	20.00	2,920.00	130.00	379,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,600.00	-	-	379,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 546 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	56.00	156.00	130.00	20,280.00	2268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,100.00	1,927,800.00	19	539,784.00	1,388,016.00	1,408,296.00	-	1,388,016.00	20,280.00	0.02
2368	ส.ป.ก.4-01		946	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	19	1	74.00	7,774.00	130.00	1,010,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,620.00	-	-	1,010,620.00	0.01
2369	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	0	50.00	1,250.00	250.00	312,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,500.00	-	-	312,500.00	0.01
2370	ส.ป.ก.4-01		4616	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	5	0	39.00	2,039.00	250.00	509,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,750.00	-	-	509,750.00	0.01
2371	ส.ป.ก.4-01		4617	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	5	2	66.00	2,266.00	190.00	430,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,540.00	-	-	430,540.00	0.01
2372	ส.ป.ก.4-01		762	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	7	0	13.00	2,813.00	100.00	281,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,300.00	-	-	281,300.00	0.01
					2	0	1	75.00	175.00	100.00	17,500.00	2269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	304.00	-	8,100.00	2,462,400.00	35	1,477,440.00	984,960.00	1,002,460.00	-	984,960.00	17,500.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	2270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,100.00	1,701,000.00	33	952,560.00	748,440.00	758,440.00	-	-	758,440.00	0.02
2373	ส.ป.ก.4-01		761	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	24	1	27.00	9,727.00	220.00	2,139,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,139,940.00	-	-	2,139,940.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	90.00	90.00	220.00	19,800.00	2271	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	11	341,632.00	663,168.00	682,968.00	-	663,168.00	19,800.00	0.02
2374	ส.ป.ก.4-01		940	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	6	0	13.00	2,413.00	190.00	458,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,470.00	-	-	458,470.00	0.01
					2	0	1	65.00	165.00	190.00	31,350.00	2272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,100.00	1,846,800.00	35	1,108,080.00	738,720.00	770,070.00	-	738,720.00	31,350.00	0.02
2375	โฉนด	167	4961	หมู่ ต.บ้านนา	3	0	2	40.00	240.00	6,100.00	1,464,000.00	2273	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	960.00	-	3,500.00	3,360,000.00	10	336,000.00	3,024,000.00	4,488,000.00	-	-	4,488,000.00	0.30
					3	0	2	8.00	208.00	6,100.00	1,268,800.00	2274	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	832.00	-	3,500.00	2,912,000.00	10	291,200.00	2,620,800.00	3,889,600.00	-	-	3,889,600.00	0.30
					3	0	1	65.00	165.00	6,100.00	1,006,500.00	2275	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	660.00	-	3,500.00	2,310,000.00	4	92,400.00	2,217,600.00	3,224,100.00	-	-	3,224,100.00	0.30
					3	2	1	65.40	965.40	6,100.00	5,888,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,888,940.00	-	-	5,888,940.00	0.30
2376	โฉนด	1278	34795	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	5	2	22.00	2,222.00	320.00	711,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,040.00	-	711,040.00	-	-
2377	โฉนด	1279	34796	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	6	0	2.00	2,402.00	270.00	648,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,540.00	-	648,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2378	โฉนด	713	21000	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	3	44.30	344.30	700.00	241,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,010.00	-	241,010.00	-	-	
					5	0	0	45.00	45.00	700.00	31,500.00	2276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	36	903,960.00	554,040.00	585,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.50	13.61	-	-	-	-	-	-	79,691.99	-	79,691.99	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	155.50	86.39	-	-	-	-	-	-	505,848.01	505,848.01	-	-
					2	0	0	12.50	12.50	700.00	8,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750.00	-	8,750.00	-	-	
2379	โฉนด	783	23166	หมู่ 3 ต.บ้านนา	3	0	0	60.00	60.00	6,950.00	417,000.00	2277	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	170.00	-	5,900.00	1,003,000.00	28	461,380.00	541,620.00	958,620.00	-	-	958,620.00	0.30
2380	โฉนด	3108	77719	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	43	2	2.00	17,402.00	430.00	7,482,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,482,860.00	-	7,482,860.00	-	-	
2381	โฉนด	3356	83668	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	1	83.80	2,183.80	350.00	764,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,330.00	-	764,330.00	-	-	
2382	โฉนด	1626	36571	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	26.00	126.00	550.00	69,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,300.00	-	-	69,300.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 549 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.00	24.00	550.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	-	13,200.00	0.02	
					1	2	1	10.00	910.00	550.00	500,500.00	2278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	34	1,052,352.00	762,048.00	1,262,548.00	-	1,262,548.00	-	-
												2279	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	18	66,144.00	188,256.00	188,256.00	-	188,256.00	-	-
2383	โฉนด	1625	36570	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	4	2	51.00	1,851.00	100.00	185,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,100.00	-	185,100.00	-	-	
2384	โฉนด	971	29955	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	1	25.30	525.30	380.00	199,614.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,614.00	-	199,614.00	-	-	
2385	โฉนด	1631	36751	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	0	34.00	834.00	100.00	83,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,400.00	-	83,400.00	-	-	
2386	โฉนด	1581	36512	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	12	3	65.00	5,165.00	280.00	1,446,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,200.00	-	1,446,200.00	-	-	
2387	โฉนด	3360	83702	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
2388	โฉนด	3361	83703	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 550 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2389	โฉนด	3362	83704	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	0	28.40	28.40	100.00	2,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,840.00	-	2,840.00	-	-	
2390	โฉนด	1515	36490	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	3	76.35	1,176.35	100.00	117,635.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,635.00	-	117,635.00	-	-	
					2	0	0	35.75	35.75	100.00	3,575.00	2280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,100.00	1,158,300.00	25	463,320.00	694,980.00	698,555.00	-	694,980.00	3,575.00	-
2391	โฉนด	1537	36529	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	2	2.00	1,802.00	100.00	180,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,200.00	-	180,200.00	-	-	
2392	โฉนด	3363	83822	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	2	0.00	600.00	100.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2393	โฉนด	809	24619	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.30	
2394	โฉนด	808	24618	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.30	
2395	โฉนด	803	24613	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	1	0.10	100.10	130.00	13,013.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,013.00	-	-	13,013.00	0.30	
2396	โฉนด	806	24616	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 551 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2397	โฉนด	2498	53070	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	1	76.50	1,776.50	100.00	177,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,650.00	-	177,650.00	-	-	
2398	โฉนด	287	4283	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	3	0	80.40	1,280.40	550.00	704,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,220.00	-	-	704,220.00	0.30	
2399	โฉนด	288	7332	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	6	3	43.90	2,743.90	280.00	768,292.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,292.00	-	768,292.00	-	-	
2400	โฉนด	289	4788	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	5	1	55.40	2,155.40	210.00	452,634.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,634.00	-	452,634.00	-	-	
2401	โฉนด	290	6186	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	3	56.00	356.00	380.00	135,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,280.00	-	135,280.00	-	-	
2402	โฉนด	291	6187	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	8	1	32.90	3,332.90	310.00	1,033,199.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,033,199.00	-	1,033,199.00	-	-	
2403	โฉนด	292	4875	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	9	0	64.70	3,664.70	460.00	1,685,762.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,685,762.00	-	-	1,685,762.00	0.30	
2404	โฉนด	293	3928	หมู่ 3 ต.บ้านนา	3	0	0	3.65	3.65	550.00	2,007.50	2281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	14.59	-	8,100.00	118,179.00	16	25,999.38	92,179.62	94,187.12	-	-	94,187.12	0.30
					4	3	0	57.95	1,257.95	550.00	691,872.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,872.50	-	-	691,872.50	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 552 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2405	โฉนด	294	3927	หมู่ 3 ต.บ้านนา	3	1	0	12.70	412.70	730.00	301,271.00	2282	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	850.00	-	3,500.00	2,975,000.00	15	595,000.00	2,380,000.00	2,681,271.00	-	-	2,681,271.00	0.30
2406	โฉนด	296	4783	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	3	3	37.00	1,537.00	550.00	845,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,350.00	-	-	845,350.00	0.30	
2407	โฉนด	297	4789	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	2	3	88.80	1,188.80	640.00	760,832.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,832.00	-	-	760,832.00	0.30	
2408	โฉนด	298	4790	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	3	0	17.40	1,217.40	640.00	779,136.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,136.00	-	-	779,136.00	0.30	
2409	โฉนด	299	6584	หมู่ 3 ต.บ้านนา	5	0	0	27.00	27.00	640.00	17,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,280.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,360.19	-	15,360.19	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	11.11	-	-	-	-	1,919.81	73,864.61	-	75,784.42	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	88.89	-	-	-	-	-	590,983.39	590,983.39	-	-	
					3	0	0	19.50	19.50	640.00	12,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,480.00	-	-	12,480.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 553 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	10.50	110.50	640.00	70,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,720.00	-	-	70,720.00	0.02	
					2	0	0	71.10	71.10	640.00	45,504.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,504.00	-	-	45,504.00	0.02	
					3	1	1	89.50	589.50	640.00	377,280.00	2284	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	442.00	-	7,800.00	3,447,600.00	17	827,424.00	2,620,176.00	2,997,456.00	-	-	2,997,456.00	0.02
												2285	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	7,800.00	889,200.00	17	213,408.00	675,792.00	675,792.00	-	-	675,792.00	0.02
												2286	โรงจอดรถ	ตึก	3	78.00	-	2,650.00	206,700.00	17	49,608.00	157,092.00	157,092.00	-	-	157,092.00	0.30
2410	โฉนด	300	6583	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	1	0	81.90	481.90	730.00	351,787.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,787.00	-	-	351,787.00	0.30	
2411	โฉนด	301	6585	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	1	0	59.00	459.00	280.00	128,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,520.00	-	-	128,520.00	0.30	
2412	โฉนด	302	5954	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	3	35.00	335.00	130.00	43,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,550.00	-	43,550.00	-	-	
2413	โฉนด	303	3700	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	2	4.30	1,004.30	100.00	100,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,430.00	-	100,430.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 554 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2414	โฉนด	304	4295	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	7	1	25.30	2,925.30	100.00	292,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,530.00	-	292,530.00	-	-	
2415	โฉนด	305	9920	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	12	0	70.80	4,870.80	210.00	1,022,868.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,868.00	-	1,022,868.00	-	-	
2416	โฉนด	306	4733	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	3	0	45.50	1,245.50	100.00	124,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,550.00	-	124,550.00	-	-	
2417	โฉนด	307	4936	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	4	0	4.40	1,604.40	100.00	160,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,440.00	-	160,440.00	-	-	
2418	โฉนด	308	5924	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	2	29.10	1,029.10	100.00	102,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,910.00	-	102,910.00	-	-	
2419	โฉนด	309	6227	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	5	1	58.30	2,158.30	100.00	215,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,830.00	-	-	215,830.00	0.30	
2420	โฉนด	310	4968	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	8	2	21.30	3,421.30	1,150.00	3,934,495.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,934,495.00	-	-	3,934,495.00	0.30	
2421	โฉนด	311	41557	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	65.00	65.00	800.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.30	
2422	โฉนด	312	27584	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	2	0	77.60	877.60	130.00	114,088.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,088.00	-	-	114,088.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 555 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2423	โฉนด	313	5887	หมู่ 3 ต.บ้านนา	3	0	0	16.00	16.00	6,950.00	111,200.00	2287	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,650.00	169,600.00	14	30,528.00	139,072.00	250,272.00	-	-	250,272.00	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	6,950.00	104,250.00	2288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	14	87,480.00	398,520.00	502,770.00	-	-	502,770.00	0.02
					3	0	0	25.50	25.50	6,950.00	177,225.00	2289	โรงจอดรถ	ตึก	3	102.00	-	2,650.00	270,300.00	14	48,654.00	221,646.00	398,871.00	-	-	398,871.00	0.30
					3	0	0	89.25	89.25	6,950.00	620,287.50	2290	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	357.00	-	2,650.00	946,050.00	14	435,183.00	510,867.00	1,131,154.50	-	-	1,131,154.50	0.30
					4	0	0	96.05	96.05	6,950.00	667,547.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,547.50	-	-	667,547.50	0.60
2424	โฉนด	315	3692	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	90.43	90.43	430.00	38,884.90	2291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.25	-	8,100.00	763,425.00	13	122,148.00	641,277.00	680,161.90	-	680,161.90	-	-
					2	0	1	19.77	119.77	430.00	51,501.10	2292	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	85.25	-	8,000.00	682,000.00	5	68,200.00	613,800.00	665,301.10	-	665,301.10	-	-
2425	โฉนด	316	3693	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	0	83.90	483.90	280.00	135,492.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,492.00	-	135,492.00	-	-
					2	0	0	17.50	17.50	280.00	4,900.00	2293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	2	11,340.00	555,660.00	560,560.00	-	-	560,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 556 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2426	โหนด	317	4957	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	0	1	26.85	126.85	5,700.00	723,045.00	2294	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	216.00	-	5,900.00	1,274,400.00	7	89,208.00	1,185,192.00	1,908,237.00	-	-	1,908,237.00	0.30
					3	0	0	58.50	58.50	5,700.00	333,450.00	2295	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	234.00	-	5,900.00	1,380,600.00	7	96,642.00	1,283,958.00	1,617,408.00	-	-	1,617,408.00	0.30
					3	0	0	52.00	52.00	5,700.00	296,400.00	2296	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	208.00	-	5,900.00	1,227,200.00	7	85,904.00	1,141,296.00	1,437,696.00	-	-	1,437,696.00	0.30
					3	0	0	15.75	15.75	5,700.00	89,775.00	2297	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	63.00	-	5,750.00	362,250.00	7	25,357.50	336,892.50	426,667.50	-	-	426,667.50	0.30
2427	โหนด	318	4959	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	0	3	36.00	336.00	320.00	107,520.00	2298	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	1,344.00	-	7,300.00	9,811,200.00	28	4,513,152.00	5,298,048.00	5,405,568.00	-	-	5,405,568.00	0.30
					2	0	0	55.25	55.25	320.00	17,680.00	2299	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	442.00	-	8,200.00	3,624,400.00	41	2,609,568.00	1,014,832.00	1,032,512.00	-	-	1,032,512.00	0.02
					2	0	0	55.25	55.25	320.00	17,680.00	2300	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	442.00	-	8,200.00	3,624,400.00	28	1,667,224.00	1,957,176.00	1,974,856.00	-	-	1,974,856.00	0.02
					2	0	0	55.25	55.25	320.00	17,680.00	2301	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	442.00	-	8,200.00	3,624,400.00	28	1,667,224.00	1,957,176.00	1,974,856.00	-	-	1,974,856.00	0.02
					3	0	0	14.00	14.00	320.00	4,480.00	2302	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	56.00	-	6,750.00	378,000.00	11	45,360.00	332,640.00	337,120.00	-	-	337,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	21.00	21.00	320.00	6,720.00	2303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	8,100.00	680,400.00	16	149,688.00	530,712.00	537,432.00	-	-	537,432.00	0.30
					3	0	0	45.00	45.00	320.00	14,400.00	2304	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	180.00	-	5,750.00	1,035,000.00	12	144,900.00	890,100.00	904,500.00	-	-	904,500.00	0.30
					3	0	0	72.50	72.50	320.00	23,200.00	2305	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	290.00	-	5,750.00	1,667,500.00	41	1,200,600.00	466,900.00	490,100.00	-	-	490,100.00	0.30
					3	0	0	42.50	42.50	320.00	13,600.00	2306	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	170.00	-	5,750.00	977,500.00	41	703,800.00	273,700.00	287,300.00	-	-	287,300.00	0.30
					3	3	3	68.85	1,568.85	320.00	502,032.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,032.00	-	-	502,032.00	0.30
2428	โฉนด	320	4279	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	0	1	50.00	150.00	6,100.00	915,000.00	2307	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	600.00	-	7,300.00	4,380,000.00	41	3,153,600.00	1,226,400.00	2,141,400.00	-	-	2,141,400.00	0.30
					3	0	0	15.00	15.00	6,100.00	91,500.00	2308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	13	77,760.00	408,240.00	499,740.00	-	-	499,740.00	0.30
					3	0	0	87.50	87.50	6,100.00	533,750.00	2309	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	350.00	-	7,300.00	2,555,000.00	9	229,950.00	2,325,050.00	2,858,800.00	-	-	2,858,800.00	0.30
					3	0	0	66.00	66.00	6,100.00	402,600.00	2310	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	264.00	-	5,750.00	1,518,000.00	41	1,092,960.00	425,040.00	827,640.00	-	-	827,640.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					3	0	1	0.00	100.00	6,100.00	610,000.00	2311	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	400.00	-	8,000.00	3,200,000.00	41	2,304,000.00	896,000.00	1,506,000.00	-	-	1,506,000.00	0.30	
					3	0	0	22.50	22.50	6,100.00	137,250.00	2312	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	90.00	-	5,750.00	517,500.00	13	82,800.00	434,700.00	571,950.00	-	-	571,950.00	0.30	
					3	2	2	55.50	1,055.50	6,100.00	6,438,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,438,550.00	-	-	6,438,550.00	0.30	
2429	โฉนด	319	4958	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	0	1	37.70	137.70	3,250.00	447,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,525.00	-	-	447,525.00	0.30	
2430	โฉนด	321	4280	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	1	1	90.10	590.10	3,500.00	2,065,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,065,350.00	-	-	2,065,350.00	0.30	
2431	โฉนด	322	5725	หมู่ 2 ต.บ้านนา	5	0	2	32.00	232.00	6,950.00	1,612,400.00	2313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	928.00	-	8,100.00	7,516,800.00	17	1,804,032.00	5,712,768.00	7,325,168.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	828.00	89.22	-	-	-	-	-	-	6,535,514.89	-	-	6,535,514.89	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	100.00	10.78	-	-	-	-	-	-	789,653.11	-	-	789,653.11	0.02
					3	0	0	20.00	20.00	6,950.00	139,000.00	2314	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,650.00	212,000.00	17	50,880.00	161,120.00	300,120.00	-	-	300,120.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 559 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	42.00	42.00	6,950.00	291,900.00	2315	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	17	45,792.00	145,008.00	436,908.00	-	436,908.00	-	-
					2	0	1	22.90	122.90	6,950.00	854,155.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,155.00	-	854,155.00	-	-
2432	โฉนด	323	5726	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	1	2	98.60	698.60	3,500.00	2,445,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,445,100.00	-	-	2,445,100.00	0.30
2433	โฉนด	324	8572	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	1	43.90	143.90	250.00	35,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,975.00	-	35,975.00	-	-
2434	โฉนด	325	7333	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	8	1	1.30	3,301.30	180.00	594,234.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,234.00	-	594,234.00	-	-
2435	โฉนด	326	4777	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	9	3	54.50	3,954.50	4,350.00	17,202,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,202,075.00	-	-	17,202,075.00	0.30
2436	โฉนด	327	5724	หมู่ 3 ต.บ้านนา	3	0	2	73.80	273.80	3,500.00	958,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,300.00	-	-	958,300.00	0.30
2437	โฉนด	328	4787	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	6	3	0.70	2,700.70	280.00	756,196.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,196.00	-	756,196.00	-	-
2438	โฉนด	329	5141	หมู่ 3 ต.บ้านนา	3	0	1	44.00	144.00	5,200.00	748,800.00	2316	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	576.00	-	5,650.00	3,254,400.00	27	1,431,936.00	1,822,464.00	2,571,264.00	-	-	2,571,264.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 560 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	57.50	57.50	5,200.00	299,000.00	2317	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	460.00	-	8,200.00	3,772,000.00	17	905,280.00	2,866,720.00	3,165,720.00	-	-	3,165,720.00	0.02
					3	0	0	25.88	25.88	5,200.00	134,576.00	2318	โรงจอดรถ	ตึก	3	103.50	-	2,650.00	274,275.00	14	49,369.50	224,905.50	359,481.50	-	-	359,481.50	0.30
					3	0	0	45.50	45.50	5,200.00	236,600.00	2319	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	182.00	-	6,750.00	1,228,500.00	14	221,130.00	1,007,370.00	1,243,970.00	-	-	1,243,970.00	0.30
					3	0	0	35.00	35.00	5,200.00	182,000.00	2320	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	140.00	-	5,650.00	791,000.00	14	142,380.00	648,620.00	830,620.00	-	-	830,620.00	0.30
					3	0	0	22.50	22.50	5,200.00	117,000.00	2321	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	90.00	-	5,750.00	517,500.00	14	93,150.00	424,350.00	541,350.00	-	-	541,350.00	0.30
					3	0	0	19.50	19.50	5,200.00	101,400.00	2322	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	78.00	-	5,900.00	460,200.00	27	202,488.00	257,712.00	359,112.00	-	-	359,112.00	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	5,200.00	62,400.00	2323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	27	171,072.00	217,728.00	280,128.00	-	-	280,128.00	0.30
					3	4	3	27.32	1,927.32	5,200.00	10,022,064.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,022,064.00	-	-	10,022,064.00	0.30
2439	โฉนด	330	5143	หมู่ 3 ต.บ้านนา	3	1	3	25.10	725.10	3,500.00	2,537,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,537,850.00	-	-	2,537,850.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2440	โฉนด	331	4796	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	12	0	94.80	4,894.80	330.00	1,615,284.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,615,284.00	-	1,615,284.00	-	-	
2441	โฉนด	1050	29655	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	48.00	48.00	600.00	28,800.00	2324	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	165.00	-	5,400.00	891,000.00	2	17,820.00	873,180.00	901,980.00	-	-	901,980.00	0.30
2442	โฉนด	1051	29656	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	48.10	48.10	600.00	28,860.00	2325	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	165.00	-	5,400.00	891,000.00	2	17,820.00	873,180.00	902,040.00	-	-	902,040.00	0.30
2443	โฉนด	1052	29657	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	48.20	48.20	600.00	28,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,920.00	-	-	28,920.00	0.30	
2444	โฉนด	1053	29658	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	48.30	48.30	600.00	28,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,980.00	-	-	28,980.00	0.30	
2445	โฉนด	1054	29659	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	48.40	48.40	600.00	29,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,040.00	-	-	29,040.00	0.30	
2446	โฉนด	1055	29660	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	48.50	48.50	600.00	29,100.00	2326	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	194.00	-	5,400.00	1,047,600.00	17	251,424.00	796,176.00	825,276.00	-	-	825,276.00	0.30
2447	โฉนด	1056	29661	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	48.60	48.60	600.00	29,160.00	2327	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	194.40	-	5,400.00	1,049,760.00	17	251,942.40	797,817.60	826,977.60	-	-	826,977.60	0.30
2448	โฉนด	1057	29848	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	47.60	47.60	600.00	28,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,560.00	-	-	28,560.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 562 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2449	โฉนด	1058	29849	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	47.70	47.70	600.00	28,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,620.00	-	-	28,620.00	0.30	
2450	โฉนด	1059	29850	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	47.80	47.80	600.00	28,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,680.00	-	-	28,680.00	0.30	
2451	โฉนด	1060	29851	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	47.80	47.80	600.00	28,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,680.00	-	-	28,680.00	0.30	
2452	โฉนด	1061	29852	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	47.90	47.90	600.00	28,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,740.00	-	-	28,740.00	0.30	
2453	โฉนด	1062	29853	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	48.00	48.00	600.00	28,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	-	28,800.00	0.30	
2454	โฉนด	1063	29854	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	48.00	48.00	600.00	28,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	-	28,800.00	0.30	
2455	โฉนด	1064	29855	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	20.10	20.10	800.00	16,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,080.00	-	-	16,080.00	0.30	
2456	โฉนด	1065	29856	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	19.60	19.60	800.00	15,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,680.00	-	-	15,680.00	0.30	
2457	โฉนด	1066	29857	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	19.00	19.00	800.00	15,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	-	15,200.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2458	โฉนด	1067	29858	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	18.40	18.40	800.00	14,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,720.00	-	-	14,720.00	0.30	
2459	โฉนด	1068	29859	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	18.20	18.20	800.00	14,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,560.00	-	-	14,560.00	0.30	
2460	โฉนด	1069	29860	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	45.50	45.50	600.00	27,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	-	27,300.00	0.30	
2461	โฉนด	1070	29861	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	46.20	46.20	600.00	27,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,720.00	-	-	27,720.00	0.30	
2462	โฉนด	1071	29862	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	46.70	46.70	600.00	28,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,020.00	-	-	28,020.00	0.30	
2463	โฉนด	1072	30542	หมู่ ต.บ้านนา	1	0	2	93.10	293.10	100.00	29,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,310.00	-	29,310.00	-	-	
2464	โฉนด	1073	30543	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	1	0	24.20	424.20	250.00	106,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,050.00	-	106,050.00	-	-	
2465	โฉนด	1074	30544	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	1	0	24.50	424.50	250.00	106,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,125.00	-	106,125.00	-	-	
2466	โฉนด	1075	30545	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	1	84.40	184.40	280.00	51,632.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,632.00	-	51,632.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 564 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2467	โฉนด	1081	30760	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	1	59.00	159.00	130.00	20,670.00	2328	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	600.00	-	7,800.00	4,680,000.00	24	1,778,400.00	2,901,600.00	2,922,270.00	-	-	2,922,270.00	0.02
2468	โฉนด	1082	30327	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	13	0	2.35	5,202.35	240.00	1,248,564.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,564.00	-	1,248,564.00	-	-
					2	0	0	48.25	48.25	240.00	11,580.00	2329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,100.00	1,158,300.00	10	115,830.00	1,042,470.00	1,054,050.00	-	-	1,054,050.00	0.02
2469	โฉนด	1083	30143	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	22.10	22.10	1,000.00	22,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,100.00	-	-	22,100.00	0.30
2470	โฉนด	1084	30144	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.30
2471	โฉนด	1087	30147	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.60
2472	โฉนด	1085	30145	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.30
2473	โฉนด	1086	30146	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.30
2474	โฉนด	1088	30148	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 565 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2475	โฉนด	1089	30149	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.30	
2476	โฉนด	1090	30150	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.30	
2477	โฉนด	1091	30274	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	22.10	22.10	1,000.00	22,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,100.00	-	-	22,100.00	0.30	
2478	โฉนด	1092	30275	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.60	
2479	โฉนด	1093	30276	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.60	
2480	โฉนด	1094	30277	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.60	
2481	โฉนด	1095	30278	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.60	
2482	โฉนด	1096	30279	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.60	
2483	โฉนด	1097	30280	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2484	โฉนด	1759	36874	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	2	0	63.90	863.90	100.00	86,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,390.00	-	86,390.00	-	-	
2485	โฉนด	1757	36873	หมู่ 13 ต.บ้านนา	5	0	1	21.00	121.00	390.00	47,190.00	2330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	484.00	-	8,100.00	3,920,400.00	34	2,273,832.00	1,646,568.00	1,693,758.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	9.91	-	-	-	-	-	-	167,851.42	-	167,851.42	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	436.00	90.09	-	-	-	-	-	-	1,525,906.58	1,525,906.58	-	-
					2	0	0	33.25	33.25	390.00	12,967.50	2331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,100.00	1,077,300.00	34	624,834.00	452,466.00	465,433.50	-	465,433.50	-	-
					1	3	1	8.75	1,308.75	390.00	510,412.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,412.50	-	510,412.50	-	-
2486	โฉนด	1758	36859	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	0	0	27.13	27.13	400.00	10,852.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,852.00	-	10,852.00	-	-
					2	0	0	6.88	6.88	400.00	2,752.00	2332	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.50	-	2,650.00	72,875.00	34	42,267.50	30,607.50	33,359.50	-	33,359.50	-	-
2487	โฉนด	1761	41051	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	3	2	21.20	1,421.20	210.00	298,452.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,452.00	-	298,452.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 567 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2488	โฉนด	1762	41052	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	4	1	79.80	1,779.80	250.00	444,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,950.00	-	444,950.00	-	-	
					1	0	0	60.00	60.00	250.00	15,000.00	2333	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	240.00	-	2,350.00	564,000.00	4	22,560.00	541,440.00	556,440.00	-	556,440.00	-	-
2489	โฉนด	1763	43480	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	3	0	51.00	1,251.00	100.00	125,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,100.00	-	125,100.00	-	-	
2490	โฉนด	1764	43481	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00	2334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	31	353,808.00	326,592.00	371,592.00	-	371,592.00	-	-
					1	6	3	90.00	2,790.00	150.00	418,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,500.00	-	418,500.00	-	-	
2491	โฉนด	1765	43482	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	11	3	5.00	4,705.00	100.00	470,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,500.00	-	470,500.00	-	-	
2492	โฉนด	1766	43477	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	0	0.00	400.00	330.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-	
2493	โฉนด	1767	43478	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	0	0.00	800.00	400.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
2494	โฉนด	1768	43479	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	0	74.00	74.00	350.00	25,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,900.00	-	-	25,900.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 568 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2495	โฉนด	3189	41631	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	0	88.00	2,088.00	100.00	208,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800.00	-	208,800.00	-	-	
2496	โฉนด	2252	54704	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	0	39.50	39.50	700.00	27,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,650.00	-	27,650.00	-	-	
2497	โฉนด	2253	54705	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	49.90	49.90	700.00	34,930.00	2335	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	16	200,640.00	711,360.00	746,290.00	-	746,290.00	-	-
2498	โฉนด	2254	54706	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	1	9.00	109.00	700.00	76,300.00	2336	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	202.50	-	7,350.00	1,488,375.00	16	327,442.50	1,160,932.50	1,237,232.50	-	1,237,232.50	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	700.00	7,350.00	2337	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	16	24,486.00	86,814.00	94,164.00	-	94,164.00	-	-
2499	โฉนด	2371	61824	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	2	2	86.00	1,086.00	320.00	347,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,520.00	-	347,520.00	-	-	
2500	โฉนด	2420	35196	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	0	35.20	35.20	130.00	4,576.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,576.00	-	4,576.00	-	-	
2501	โฉนด	2422	35184	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	3	0	26.30	1,226.30	640.00	784,832.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,832.00	-	784,832.00	-	-	
2502	โฉนด	2423	35397	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	13.10	13.10	390.00	5,109.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,109.00	-	-	5,109.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 569 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2503	โฉนด	2424	35396	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	1.60	1.60	4,500.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.30	
2504	โฉนด	2425	35271	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	1	2	0.00	600.00	600.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	
2505	โฉนด	2429	35503	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	0	96.00	96.00	100.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	9,600.00	-	-	
					2	0	0	4.00	4.00	100.00	400.00	2338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,100.00	129,600.00	27	57,024.00	72,576.00	72,976.00	-	-	72,976.00	0.02
2506	โฉนด	2430	42191	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	28.50	28.50	280.00	7,980.00	2339	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,000.00	512,000.00	27	225,280.00	286,720.00	294,700.00	-	-	294,700.00	0.02
					1	1	1	24.10	524.10	280.00	146,748.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,748.00	-	146,748.00	-	-	
2507	โฉนด	2437	35404	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	6	1	52.60	2,552.60	100.00	255,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,260.00	-	255,260.00	-	-	
2508	โฉนด	2439	42126	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	11.10	11.10	100.00	1,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110.00	-	-	1,110.00	0.30	
2509	โฉนด	2440	42184	หมู่ 3 ต.บ้านนา	3	0	0	9.00	9.00	130.00	1,170.00	2340	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	36.00	-	7,300.00	262,800.00	3	7,884.00	254,916.00	256,086.00	-	-	256,086.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	15.00	15.00	130.00	1,950.00	2341	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	57.50	-	6,750.00	388,125.00	3	11,643.75	376,481.25	378,431.25	-	-	378,431.25	0.30
					1	0	3	76.00	376.00	130.00	48,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,880.00	-	48,880.00	-	-
2510	โฉนด	2441	42817	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00	2342	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	16	200,640.00	711,360.00	758,960.00	-	711,360.00	47,600.00	-
2511	โฉนด	2442	42818	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	1	3	24.75	724.75	350.00	253,662.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,662.50	-	-	253,662.50	0.02
					2	0	0	6.25	6.25	350.00	2,187.50	2343	โรงจอดรถ	ตึก	2	52.50	-	2,650.00	139,125.00	5	6,956.25	132,168.75	134,356.25	-	132,168.75	2,187.50	-
												2344	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,650.00	66,250.00	5	3,312.50	62,937.50	62,937.50	-	62,937.50	-	-
2512	โฉนด	2443	42634	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	64.10	64.10	430.00	27,563.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,563.00	-	-	27,563.00	0.30
2513	โฉนด	2444	42633	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	0	83.90	483.90	380.00	183,882.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,882.00	-	183,882.00	-	-
2514	โฉนด	2445	42766	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	2	2	70.10	1,070.10	130.00	139,113.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,113.00	-	139,113.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 571 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2515	โหนด	2446	42744	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
2516	โหนด	2447	43321	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	21.50	121.50	550.00	66,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,825.00	-	-	66,825.00	0.02
					5	0	0	49.50	49.50	550.00	27,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,225.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,612.50	-	13,612.50	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,612.50	-	-	13,612.50	0.30
					2	0	0	16.00	16.00	550.00	8,800.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	99.00	50.00	-	-	-	-	-	8,800.00	336,798.00	-	345,598.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	99.00	50.00	-	-	-	-	-	-	336,798.00	336,798.00	-	-
												2346	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,650.00	169,600.00	8	13,568.00	156,032.00	156,032.00	-	156,032.00	-	-
2517	โหนด	2448	43495	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	2	0.00	200.00	600.00	120,000.00	2347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	202.00	-	8,100.00	1,636,200.00	25	654,480.00	981,720.00	1,101,720.00	-	981,720.00	120,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 572 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2518	โฉนด	2449	46787	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	1	23.00	123.00	280.00	34,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,440.00	-	34,440.00	-	-	
2519	โฉนด	2450	46788	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	0	11.60	411.60	280.00	115,248.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,248.00	-	115,248.00	-	-	
2520	โฉนด	2451	46789	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	2	0	0.00	800.00	280.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-	
2521	โฉนด	2452	46683	หมู่ 13 ต.บ้านนา	3	0	0	70.00	70.00	250.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.30	
2522	โฉนด	2454	46943	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	64.60	64.60	430.00	27,778.00	2348	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	255.00	-	8,000.00	2,040,000.00	17	489,600.00	1,550,400.00	1,578,178.00	-	1,578,178.00	-	-
2523	โฉนด	2456	47326	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
2524	โฉนด	2457	47327	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	3	70.90	770.90	500.00	385,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,450.00	-	385,450.00	-	-	
2525	โฉนด	2458	47328	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	0	28.00	828.00	425.00	351,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,900.00	-	351,900.00	-	-	
2526	โฉนด	2461	38346	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	1	13.60	113.60	130.00	14,768.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,768.00	-	-	14,768.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2527	โหนด	2898	70880	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	6	2	4.00	2,604.00	310.00	807,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,240.00	-	807,240.00	-	-	
2528	โหนด	2902	70647	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	1	42.00	1,742.00	100.00	174,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,200.00	-	174,200.00	-	-	
					2	0	0	53.50	53.50	100.00	5,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,350.00	-	-	5,350.00	0.02	
					2	0	0	22.75	22.75	100.00	2,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,275.00	-	-	2,275.00	0.02	
					2	0	0	29.75	29.75	100.00	2,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,975.00	-	-	2,975.00	0.02	
					2	0	0	7.00	7.00	100.00	700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700.00	-	-	700.00	0.02	
					2	0	0	0.94	0.94	100.00	94.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94.00	-	-	94.00	0.02	
					2	0	1	86.06	186.06	100.00	18,606.00	2349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,100.00	963,900.00	25	385,560.00	578,340.00	596,946.00	-	578,340.00	18,606.00	-
												2350	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	28.04	7,850.00	1,679,900.00	54	1,427,915.00	251,985.00	251,985.00	-	251,985.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2351	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	71.96	7,850.00	1,679,900.00	54	1,427,915.00	251,985.00	251,985.00	-	251,985.00	-	-
												2352	โรงจอดรถ	ตึก	2	91.00	-	2,650.00	241,150.00	35	144,690.00	96,460.00	96,460.00	-	96,460.00	-	-
												2353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	70	172,368.00	54,432.00	54,432.00	-	54,432.00	-	-
												2354	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	3.75	-	6,750.00	25,312.50	70	19,237.50	6,075.00	6,075.00	-	6,075.00	-	-
2529	โฉนด	2904	70075	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	1	45.00	945.00	300.00	283,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,500.00	-	283,500.00	-	-
2530	โฉนด	2905	70076	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	1	45.00	945.00	300.00	283,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,500.00	-	283,500.00	-	-
2531	โฉนด	2906	71853	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	64.00	64.00	250.00	16,000.00	2355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	39	859,248.00	404,352.00	420,352.00	-	420,352.00	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	250.00	1,875.00	2356	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	39	54,060.00	25,440.00	27,315.00	-	27,315.00	-	-
					1	1	3	81.50	781.50	250.00	195,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,375.00	-	195,375.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 575 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2532	โฉนด	2881	69563	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	20	1	58.00	8,158.00	180.00	1,468,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,468,440.00	-	1,468,440.00	-	-	
2533	โฉนด	2907	71854	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	58.75	58.75	250.00	14,687.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,687.50	-	-	14,687.50	0.02	
					1	1	3	92.25	792.25	250.00	198,062.50	2357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,100.00	1,701,000.00	36	1,054,620.00	646,380.00	844,442.50	-	844,442.50	-	-
2534	โฉนด	2908	71855	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	28.75	28.75	210.00	6,037.50	2358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	36	451,980.00	277,020.00	283,057.50	-	283,057.50	-	-
					1	2	0	21.25	821.25	210.00	172,462.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,462.50	-	172,462.50	-	-	
2535	โฉนด	2909	71856	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	38.75	38.75	250.00	9,687.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,687.50	-	-	9,687.50	0.02	
					1	2	0	9.25	809.25	250.00	202,312.50	2359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	26	442,260.00	610,740.00	813,052.50	-	813,052.50	-	-
2536	โฉนด	2910	71857	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	2	0	39.50	839.50	250.00	209,875.00	2360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	18	126,360.00	359,640.00	569,515.00	-	-	569,515.00	0.02
					2	0	0	5.25	5.25	250.00	1,312.50	2361	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,650.00	55,650.00	18	14,469.00	41,181.00	42,493.50	-	-	42,493.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 576 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.25	2.25	250.00	562.50	2362	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	9.00	-	6,750.00	60,750.00	18	15,795.00	44,955.00	45,517.50	-	-	45,517.50	0.02
2537	โฉนด	2911	71858	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	0	6.25	6.25	250.00	1,562.50	2363	โรงจอดรถ	ตึก	1	25.00	-	2,650.00	66,250.00	8	5,300.00	60,950.00	62,512.50	-	62,512.50	-	-
					1	2	0	39.75	839.75	250.00	209,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,937.50	-	209,937.50	-	-
2538	โฉนด	2913	71860	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	2	0	42.00	842.00	250.00	210,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,500.00	-	210,500.00	-	-
2539	โฉนด	2914	80569	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	6	3	80.00	2,780.00	250.00	695,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,000.00	-	695,000.00	-	-
2540	โฉนด	2916	70882	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	10	0	86.00	4,086.00	380.00	1,552,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,552,680.00	-	1,552,680.00	-	-
2541	โฉนด	2917	70821	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	0	21.00	821.00	280.00	229,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,880.00	-	229,880.00	-	-
2542	โฉนด	2918	70883	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	1	2	32.00	632.00	280.00	176,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,960.00	-	176,960.00	-	-
2543	โฉนด	2919	70822	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	6	3	19.00	2,719.00	100.00	271,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,900.00	-	271,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 577 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2544	โฉนด	2920	71164	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	2	44.00	244.00	180.00	43,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,920.00	-	43,920.00	-	-	
2545	โฉนด	2921	70881	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	0	63.00	2,063.00	100.00	206,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,300.00	-	206,300.00	-	-	
2546	โฉนด	2922	70621	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	2	87.00	1,887.00	100.00	188,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,700.00	-	188,700.00	-	-	
2547	โฉนด	2923	70812	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	0	3	6.10	306.10	3,250.00	994,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,825.00	-	-	994,825.00	0.30	
2548	โฉนด	2924	4967	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	7	3	1.00	3,101.00	1,100.00	3,411,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,411,100.00	-	-	3,411,100.00	0.30	
2549	โฉนด	2926	70940	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	0	2	41.00	241.00	410.00	98,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,810.00	-	98,810.00	-	-	
2550	โฉนด	2927	71272	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	2	2	28.30	1,028.30	640.00	658,112.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,112.00	-	-	658,112.00	0.30	
2551	โฉนด	2929	71248	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	66.00	66.00	550.00	36,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,300.00	-	-	36,300.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	550.00	4,950.00	2364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	15	204,120.00	816,480.00	821,430.00	-	816,480.00	4,950.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 578 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2365	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	15	62,010.00	33,390.00	33,390.00	-	33,390.00	-	-
2552	โฉนด	2930	71260	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	3	32.00	732.00	550.00	402,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,600.00	-	402,600.00	-	-
2553	โฉนด	2931	71261	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	0	1	63.00	163.00	550.00	89,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,650.00	-	89,650.00	-	-
2554	โฉนด	2932	71282	หมู่ 5 ต.บ้านนา	4	1	1	63.00	563.00	500.00	281,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,500.00	-	-	281,500.00	0.30
2555	โฉนด	2933	71283	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	90.00	90.00	500.00	45,000.00	2366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	22	330,480.00	641,520.00	686,520.00	-	686,520.00	-	-
					1	0	0	7.50	7.50	500.00	3,750.00	2367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	30.00	-	8,100.00	243,000.00	7	17,010.00	225,990.00	229,740.00	-	229,740.00	-	-
					1	1	2	24.50	624.50	500.00	312,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,250.00	-	312,250.00	-	-
2556	โฉนด	2934	71284	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	30.00	130.00	500.00	65,000.00	2368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.00	-	8,100.00	1,514,700.00	16	333,234.00	1,181,466.00	1,246,466.00	-	1,246,466.00	-	-
					1	1	0	55.00	455.00	500.00	227,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500.00	-	227,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2557	โฉนด	2935	71445	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	0	2.00	802.00	280.00	224,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,560.00	-	224,560.00	-	-	
2558	โฉนด	2936	71446	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	0	0.00	400.00	280.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-	
2559	โฉนด	2937	71543	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	1	6.00	106.00	430.00	45,580.00	2369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.00	-	8,100.00	1,514,700.00	37	969,408.00	545,292.00	590,872.00	-	590,872.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	430.00	86,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	86,000.00	-	-	
2560	โฉนด	2938	71544	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	52.00	52.00	430.00	22,360.00	2370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	15	116,640.00	466,560.00	488,920.00	-	488,920.00	-	-
2561	โฉนด	2939	71606	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	19	1	20.00	7,720.00	330.00	2,547,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,547,600.00	-	2,547,600.00	-	-	
2562	โฉนด	2940	71497	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	1	33.00	133.00	700.00	93,100.00	2371	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	532.00	-	7,800.00	4,149,600.00	17	995,904.00	3,153,696.00	3,246,796.00	-	-	3,246,796.00	0.02
					1	1	1	15.60	515.60	700.00	360,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,920.00	-	360,920.00	-	-	
2563	โฉนด	2941	71637	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	0	21.00	21.00	190.00	3,990.00	2372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	20	204,120.00	476,280.00	480,270.00	-	480,270.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 580 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	3	79.00	1,979.00	190.00	376,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	376,010.00	-	376,010.00	-	-		
2564	โฉนด	2942	71638	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	0	28.50	28.50	190.00	5,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,415.00	-	-	5,415.00	0.02		
					2	0	0	10.50	10.50	190.00	1,995.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,995.00	-	-	1,995.00	0.02		
					1	4	3	61.00	1,961.00	190.00	372,590.00	2373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	114.00	-	8,100.00	923,400.00	43	784,890.00	138,510.00	511,100.00	-	511,100.00	-	-
												2374	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	43	94,605.00	16,695.00	16,695.00	-	16,695.00	-	-
2565	โฉนด	2943	71639	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	0	32.50	32.50	190.00	6,175.00	2375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	18	273,780.00	779,220.00	785,395.00	-	785,395.00	-	-
					1	4	3	67.50	1,967.50	190.00	373,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	373,825.00	-	373,825.00	-	-		
2566	โฉนด	2944	71634	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	0	18.00	18.00	290.00	5,220.00	2376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	13	93,312.00	489,888.00	495,108.00	-	495,108.00	-	-
					1	1	1	82.00	582.00	290.00	168,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	168,780.00	-	168,780.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 581 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2567	โฉนด	2951	72518	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	62.50	162.50	250.00	40,625.00	2377	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	800.00	-	7,850.00	6,280,000.00	20	4,710,000.00	1,570,000.00	1,610,625.00	-	1,610,625.00	-	-
					2	0	0	19.50	19.50	250.00	4,875.00	2378	โรงจอดรถ	ไม้	2	78.00	-	2,650.00	206,700.00	6	41,340.00	165,360.00	170,235.00	-	170,235.00	-	-
					1	1	3	37.00	737.00	250.00	184,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,250.00	-	184,250.00	-	-
2568	โฉนด	2952	72909	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	0	97.00	897.00	100.00	89,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,700.00	-	89,700.00	-	-
2569	ส.ป.ก.4-01		912	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	2	1.00	601.00	250.00	150,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,250.00	-	-	150,250.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	2379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	25	320,760.00	481,140.00	506,140.00	-	481,140.00	25,000.00	-
2570	ส.ป.ก.4-01		913	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	0	72.00	1,672.00	220.00	367,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,840.00	-	-	367,840.00	0.01
					2	0	0	72.00	72.00	220.00	15,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,840.00	-	-	15,840.00	0.02
					2	0	0	72.00	72.00	220.00	15,840.00	2380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	35	583,200.00	388,800.00	404,640.00	-	388,800.00	15,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 582 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											2381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	25	388,800.00	583,200.00	583,200.00	-	-	583,200.00	0.02	
2571	ส.ป.ก.4-01		945	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	8	1	64.00	3,364.00	220.00	740,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,080.00	-	-	740,080.00	0.01	
					2	0	1	80.00	180.00	220.00	39,600.00	2382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,100.00	1,247,400.00	37	798,336.00	449,064.00	488,664.00	-	449,064.00	39,600.00	0.02
					2	0	1	25.00	125.00	220.00	27,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500.00	-	-	476,564.00	0.02	
					2	0	1	50.00	150.00	220.00	33,000.00	2383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	25	408,240.00	612,360.00	645,360.00	-	612,360.00	33,000.00	-
												2384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,100.00	1,239,300.00	5	61,965.00	1,177,335.00	1,177,335.00	-	1,177,335.00	-	-
2572	ส.ป.ก.4-01		948	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	1	78.00	978.00	100.00	97,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,800.00	-	-	97,800.00	0.01	
2573	ส.ป.ก.4-01		873	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	1	81.00	581.00	100.00	58,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,100.00	-	-	58,100.00	0.01	
2574	ส.ป.ก.4-01		2624	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	6	2	64.00	2,664.00	100.00	266,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,400.00	-	-	266,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 583 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2575	ส.ป.ก.4-01		865	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	1	58.00	1,358.00	100.00	135,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,800.00	-	-	135,800.00	0.01	
					2	0	1	10.00	110.00	100.00	11,000.00	2385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	272.00	-	8,100.00	2,203,200.00	30	1,101,600.00	1,101,600.00	1,112,600.00	-	-	1,112,600.00	0.02
2576	ส.ป.ก.4-01		836	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	12	3	58.00	5,158.00	100.00	515,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,800.00	-	-	515,800.00	0.01	
					2	0	0	90.00	90.00	100.00	9,000.00	2386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	30	486,000.00	486,000.00	495,000.00	-	486,000.00	9,000.00	-
2577	ส.ป.ก.4-01		928	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	5	1	56.00	2,156.00	220.00	474,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,320.00	-	-	474,320.00	0.01	
					2	0	0	99.00	99.00	220.00	21,780.00	2387	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153.00	-	7,850.00	1,201,050.00	47	1,020,892.50	180,157.50	201,937.50	-	180,157.50	21,780.00	0.02
2578	ส.ป.ก.4-01		735	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	14	0	99.00	5,699.00	220.00	1,253,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,253,780.00	-	-	1,253,780.00	0.01	
					2	0	2	1.00	201.00	220.00	44,220.00	2388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	35	933,120.00	622,080.00	666,300.00	-	622,080.00	44,220.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	220.00	4,400.00	2389	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	20	63,600.00	148,400.00	152,800.00	-	148,400.00	4,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 584 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2579	ส.ป.ก.4-01		909	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	3	7.00	1,907.00	100.00	190,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,700.00	-	-	190,700.00	0.01	
					2	0	0	57.00	57.00	100.00	5,700.00	2390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	70	369,360.00	116,640.00	122,340.00	-	-	122,340.00	0.02
2580	ส.ป.ก.4-01		902	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	6	1	23.00	2,523.00	100.00	252,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,300.00	-	-	252,300.00	0.01	
2581	ส.ป.ก.4-01		769	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	6	2	35.00	2,635.00	100.00	263,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,500.00	-	-	263,500.00	0.01	
					2	0	2	10.00	210.00	100.00	21,000.00	2391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	34	732,888.00	530,712.00	551,712.00	-	530,712.00	21,000.00	0.02
					1	0	0	39.00	39.00	100.00	3,900.00	2392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	72.00	-	8,100.00	583,200.00	20	174,960.00	408,240.00	412,140.00	-	408,240.00	3,900.00	0.01
2582	ส.ป.ก.4-01		3683	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	5	3	41.00	2,341.00	100.00	234,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,100.00	-	-	234,100.00	0.01	
2583	ส.ป.ก.4-01		3677	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	1	35.57	1,335.57	190.00	253,758.30		-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,758.30	-	-	253,758.30	0.01	
					2	1	1	17.24	517.24	190.00	98,275.60	2393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	28	447,120.00	524,880.00	623,155.60	-	524,880.00	98,275.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 585 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	0	5.19	405.19	190.00	76,986.10	2394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.00	-	8,100.00	761,400.00	28	350,244.00	411,156.00	488,142.10	-	-	488,142.10	0.02
2584	ส.ป.ก.4-01		773	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	1	92.00	992.00	220.00	218,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,240.00	-	-	218,240.00	0.01
					2	0	1	21.00	121.00	220.00	26,620.00	2395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,100.00	1,684,800.00	34	977,184.00	707,616.00	734,236.00	-	707,616.00	26,620.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	220.00	22,000.00	2396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,100.00	1,158,300.00	6	69,498.00	1,088,802.00	1,110,802.00	-	1,088,802.00	729,616.00	-
2585	ส.ป.ก.4-01		917	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	3	92.87	1,992.87	100.00	199,287.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,287.00	-	-	199,287.00	0.01
					2	0	0	21.13	21.13	100.00	2,113.00	2397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.50	-	8,100.00	684,450.00	43	520,182.00	164,268.00	166,381.00	-	-	166,381.00	0.02
2586	ส.ป.ก.4-01		822	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	1	82.00	582.00	100.00	58,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,200.00	-	-	58,200.00	0.01
2587	ส.ป.ก.4-01		3678	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	1	34.61	1,734.61	100.00	173,461.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,461.00	-	-	173,461.00	0.01
					2	0	0	15.75	15.75	100.00	1,575.00	2398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	4	20,412.00	489,888.00	491,463.00	-	-	491,463.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 586 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	1.88	1.88	100.00	188.00	2399	โรงจอดรถ	ไม้	2	7.50	-	2,650.00	19,875.00	4	2,385.00	17,490.00	17,678.00	-	-	17,678.00	0.02
					2	0	0	14.63	14.63	100.00	1,463.00	2400	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	58.50	-	7,900.00	462,150.00	13	254,182.50	207,967.50	209,430.50	-	-	209,430.50	0.02
					2	0	0	1.13	1.13	100.00	113.00	2401	ห้องน้ำรวม	ไม้	2	4.50	-	6,750.00	30,375.00	13	16,706.25	13,668.75	13,781.75	-	-	13,781.75	0.02
2588	ส.ป.ก.4-01		804	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	12	1	50.00	4,950.00	100.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.01
					2	0	1	50.00	150.00	100.00	15,000.00	2402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,100.00	2,065,500.00	24	784,890.00	1,280,610.00	1,295,610.00	-	1,280,610.00	15,000.00	-
2589	ส.ป.ก.4-01		876	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	15	3	63.00	6,363.00	190.00	1,208,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,208,970.00	-	-	1,208,970.00	0.01
					2	0	2	66.14	266.14	190.00	50,566.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,566.60	-	-	50,566.60	0.02
					2	0	1	5.38	105.38	190.00	20,022.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,022.20	-	-	20,022.20	0.02
					2	0	1	52.48	152.48	190.00	28,971.20	2403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	53	1,181,952.00	373,248.00	402,219.20	-	373,248.00	28,971.20	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 587 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,100.00	615,600.00	8	49,248.00	566,352.00	566,352.00	-	566,352.00	-	-	
											2405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	13	142,560.00	748,440.00	748,440.00	-	748,440.00	-	-	
2590	ส.ป.ก.4-01		736	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	3	41.00	1,941.00	220.00	427,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,020.00	-	-	427,020.00	0.01	
					2	0	0	63.00	63.00	220.00	13,860.00	2406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	651,492.00	-	-	651,492.00	0.02
2591	ส.ป.ก.4-01		720	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	6	3	60.00	2,760.00	130.00	358,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,800.00	-	-	358,800.00	0.01	
2592	ส.ป.ก.4-01		833	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	1	27.00	927.00	190.00	176,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,130.00	-	-	176,130.00	0.01	
2593	ส.ป.ก.4-01		733	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	0	59.00	859.00	220.00	188,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,980.00	-	-	188,980.00	0.01	
					2	0	1	25.00	125.00	220.00	27,500.00	2407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	24	387,828.00	632,772.00	660,272.00	-	632,772.00	27,500.00	0.02
2594	ส.ป.ก.4-01		929	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	1	6.00	906.00	220.00	199,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,320.00	-	-	199,320.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 588 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	92.00	192.00	220.00	42,240.00	2408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	35	874,800.00	583,200.00	625,440.00	-	583,200.00	42,240.00	0.02
					2	0	0	33.00	33.00	220.00	7,260.00	2409	โรงจอดรถ	ตึก	2	132.00	-	2,650.00	349,800.00	20	104,940.00	244,860.00	252,120.00	-	244,860.00	7,260.00	0.02
2595	ส.ป.ก.4-01		2617	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	1	79.00	1,379.00	220.00	303,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,380.00	-	-	303,380.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	220.00	22,000.00	2410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	6	53,460.00	837,540.00	859,540.00	-	837,540.00	22,000.00	0.02
2596	ส.ป.ก.4-01		817	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	2	86.00	1,886.00	100.00	188,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,600.00	-	-	188,600.00	0.01
2597	ส.ป.ก.4-01		748	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	1	15.00	1,315.00	100.00	131,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,500.00	-	-	131,500.00	0.01
2598	ส.ป.ก.4-01		730	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	1	68.00	568.00	100.00	56,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,800.00	-	-	56,800.00	0.01
2599	ส.ป.ก.4-01		726	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	1	65.00	1,365.00	220.00	300,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,300.00	-	-	300,300.00	0.01
2600	ส.ป.ก.4-01		713	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	8	3	26.00	3,526.00	160.00	564,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,160.00	-	-	564,160.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	35.00	135.00	160.00	21,600.00	2411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,100.00	1,101,600.00	23	396,576.00	705,024.00	726,624.00	-	705,024.00	21,600.00	0.02
2601	ส.ป.ก.4-01		752	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	1	43.00	1,343.00	220.00	295,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,460.00	-	-	295,460.00	0.01
2602	ส.ป.ก.4-01		753	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	1	19.00	519.00	100.00	51,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,900.00	-	-	51,900.00	0.01
2603	ส.ป.ก.4-01		870	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	1	70.00	1,370.00	190.00	260,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,300.00	-	-	260,300.00	0.01
					2	0	1	56.25	156.25	190.00	29,687.50	2412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	27	534,600.00	680,400.00	710,087.50	-	680,400.00	29,687.50	0.02
					2	0	0	15.75	15.75	190.00	2,992.50	2413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	29	244,944.00	265,356.00	268,348.50	-	265,356.00	2,992.50	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	190.00	570.00	2414	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	12.00	-	6,750.00	81,000.00	29	38,880.00	42,120.00	42,690.00	-	42,120.00	570.00	0.02
2604	ส.ป.ก.4-01		889	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	6	0	79.00	2,479.00	190.00	471,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,010.00	-	-	471,010.00	0.01
2605	ส.ป.ก.4-01		3108	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	32	3	28.00	13,128.00	100.00	1,312,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,800.00	-	-	1,312,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 590 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2606	ส.ป.ก.4-01		871	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	1	52.00	1,352.00	220.00	297,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,440.00	-	-	297,440.00	0.01	
2607	ส.ป.ก.4-01		779	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	3	44.00	1,144.00	220.00	251,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,680.00	-	-	251,680.00	0.01	
					2	0	1	25.00	125.00	220.00	27,500.00	2415	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	201.00	-	7,850.00	1,577,850.00	35	1,341,172.50	236,677.50	264,177.50	-	236,677.50	27,500.00	0.02
2608	ส.ป.ก.4-01		731	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	3	99.00	1,599.00	250.00	399,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,750.00	-	-	399,750.00	0.01	
					2	0	0	24.75	24.75	250.00	6,187.50	2416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	25	320,760.00	481,140.00	487,327.50	-	-	487,327.50	0.02
2609	ส.ป.ก.4-01		814	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	5	2	83.00	2,283.00	100.00	228,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,300.00	-	-	228,300.00	0.01	
					2	0	0	75.00	75.00	100.00	7,500.00	2417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	25	262,440.00	393,660.00	401,160.00	-	-	401,160.00	0.02
2610	ส.ป.ก.4-01		2621	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	10	1	13.00	4,113.00	100.00	411,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,300.00	-	-	411,300.00	0.01	
2611	ส.ป.ก.4-01		3378	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	0	2	26.00	226.00	250.00	56,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,500.00	-	-	56,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2612	ส.ป.ก.4-01		3787	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	5	1	57.00	2,157.00	100.00	215,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,700.00	-	-	215,700.00	0.01	
2613	ส.ป.ก.4-01		4343	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	11	3	5.50	4,705.50	160.00	752,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,880.00	-	-	752,880.00	0.01	
					2	0	0	57.00	57.00	160.00	9,120.00	2418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,100.00	413,100.00	13	66,096.00	347,004.00	356,124.00	-	347,004.00	9,120.00	0.02
					2	0	0	33.50	33.50	160.00	5,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,360.00	-	-	352,364.00	0.02	
					2	0	0	3.00	3.00	160.00	480.00	2419	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	26.87	7,850.00	1,051,900.00	43	894,115.00	157,785.00	158,265.00	-	157,785.00	480.00	-
												2420	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	73.13	7,850.00	1,051,900.00	43	894,115.00	157,785.00	157,785.00	-	157,785.00	-	-
												2421	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	4	1,272.00	30,528.00	30,528.00	-	30,528.00	-	-
2614	ส.ป.ก.4-01		4344	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	0	10.00	1,610.00	190.00	305,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,900.00	-	-	305,900.00	0.01	
2615	ส.ป.ก.4-01		4342	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	5	0	76.00	2,076.00	130.00	269,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,880.00	-	-	269,880.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 592 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	75.00	75.00	130.00	9,750.00	2422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,100.00	793,800.00	16	174,636.00	619,164.00	628,914.00	-	619,164.00	9,750.00	0.02
2616	ส.ป.ก.4-01		3834	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	0	2	69.00	269.00	250.00	67,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,250.00	-	-	67,250.00	0.01
2617	ส.ป.ก.4-01		347	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	0	77.00	877.00	250.00	219,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,250.00	-	-	219,250.00	0.01
2618	ส.ป.ก.4-01		636	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	0	14.13	14.13	220.00	3,108.60	2423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.50	-	8,100.00	457,650.00	4	18,306.00	439,344.00	442,452.60	-	439,344.00	3,108.60	0.02
					1	24	0	57.87	9,657.87	220.00	2,124,731.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,124,731.40	-	-	2,124,731.40	0.01
2619	ส.ป.ก.4-01		4226	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	1	66.00	966.00	250.00	241,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,500.00	-	-	241,500.00	0.01
2620	ส.ป.ก.4-01		499	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	20	1	76.00	8,176.00	130.00	1,062,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,880.00	-	-	1,062,880.00	0.01
					2	0	0	22.50	22.50	130.00	2,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,925.00	-	-	2,925.00	0.02
					2	0	0	4.50	4.50	130.00	585.00	2424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	33	408,240.00	320,760.00	321,345.00	-	320,760.00	585.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 593 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2425	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	33	26,712.00	20,988.00	20,988.00	-	20,988.00	-	-
2621	ส.ป.ก.4-01		500	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	2	68.62	1,868.62	220.00	411,096.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,096.40	-	-	411,096.40	0.01
					2	0	0	42.50	42.50	220.00	9,350.00	2426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,100.00	1,377,000.00	13	220,320.00	1,156,680.00	1,166,030.00	-	-	1,166,030.00	0.02
					5	0	0	28.00	28.00	220.00	6,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,160.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,860.09	-	-	2,860.09	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,299.91	-	-	3,299.91	0.30
					2	0	0	1.88	1.88	220.00	413.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413.60	-	-	413.60	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	220.00	4,620.00	2427	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ชั้นเดียวโต	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,000.00	672,000.00	23	571,200.00	100,800.00	105,420.00	-	100,800.00	4,620.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	53.57	-	-	-	-	-	-	311,031.71	-	311,031.71	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 594 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2432	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	10	189,600.00	284,400.00	284,400.00	-	284,400.00	-	-
												2433	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	6	15,264.00	239,136.00	239,136.00	-	239,136.00	-	-
2624	ส.ป.ก.4-01		366	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	2	11.75	2,211.75	100.00	221,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,175.00	-	-	221,175.00	0.01	
					1	0	0	42.25	42.25	100.00	4,225.00	2434	โรงจอดรถ	ตึก	1	169.00	-	2,650.00	447,850.00	6	26,871.00	420,979.00	425,204.00	-	420,979.00	4,225.00	-
2625	ส.ป.ก.4-01		549	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	6	0	57.00	2,457.00	100.00	245,700.00	2435	โรงจอดรถ	ตึก	1	70.00	-	2,650.00	185,500.00	15	37,100.00	148,400.00	394,100.00	-	148,400.00	245,700.00	0.01
					1	0	0	20.00	20.00	100.00	2,000.00	2436	โรงจอดรถ	ตึก	1	80.00	-	2,650.00	212,000.00	15	42,400.00	169,600.00	171,600.00	-	169,600.00	2,000.00	0.01
2626	ส.ป.ก.4-01		530	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	23	3	96.00	9,596.00	130.00	1,247,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,247,480.00	-	-	1,247,480.00	0.01	
2627	ส.ป.ก.4-01		610	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	14	0	78.00	5,678.00	100.00	567,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,800.00	-	-	567,800.00	0.01	
					2	0	1	50.00	150.00	100.00	15,000.00	2437	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,850.00	1,758,400.00	57	1,494,640.00	263,760.00	278,760.00	-	263,760.00	15,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	50.00	150.00	100.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	278,760.00	0.02	
					2	0	1	74.00	174.00	100.00	17,400.00	2438	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	17	530,880.00	353,920.00	371,320.00	-	353,920.00	17,400.00	-
												2439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	185.60	-	8,100.00	1,503,360.00	22	511,142.40	992,217.60	992,217.60	-	992,217.60	-	-
2628	ส.ป.ก.4-01		362	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	24	2	84.00	9,884.00	100.00	988,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,400.00	-	-	988,400.00	0.01	
					2	0	0	19.00	19.00	100.00	1,900.00	2440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.00	-	8,100.00	591,300.00	38	390,258.00	201,042.00	202,942.00	-	-	202,942.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	100.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02	
					2	0	0	32.00	32.00	100.00	3,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200.00	-	-	3,200.00	0.02	
					2	0	0	18.00	18.00	100.00	1,800.00	2441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.00	-	8,100.00	575,100.00	8	46,008.00	529,092.00	530,892.00	-	-	530,892.00	0.02
					2	0	0	2.00	2.00	100.00	200.00	2442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	4.50	-	8,100.00	36,450.00	4	1,458.00	34,992.00	35,192.00	-	-	35,192.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.50	-	8,100.00	1,008,450.00	38	665,577.00	342,873.00	342,873.00	-	342,873.00	-	-	
											2444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.25	-	8,100.00	1,427,625.00	38	942,232.50	485,392.50	485,392.50	-	485,392.50	-	-	
2629	ส.ป.ก.4-01		590	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	22	0	51.50	8,851.50	220.00	1,947,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,947,330.00	-	-	1,947,330.00	0.01	
					2	0	1	87.50	187.50	220.00	41,250.00	2445	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	7,900.00	1,777,500.00	24	1,510,875.00	266,625.00	307,875.00	-	266,625.00	41,250.00	0.02
					1	0	0	12.00	12.00	220.00	2,640.00	2446	โรงจอดรถ	ตึก	1	48.00	-	2,650.00	127,200.00	20	38,160.00	89,040.00	91,680.00	-	89,040.00	2,640.00	0.01
					1	0	0	12.00	12.00	220.00	2,640.00	2447	โรงจอดรถ	ตึก	1	48.00	-	2,650.00	127,200.00	20	38,160.00	89,040.00	91,680.00	-	89,040.00	2,640.00	0.01
2630	ส.ป.ก.4-01		571	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	3	24.00	2,324.00	220.00	511,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,280.00	-	-	511,280.00	0.01	
2631	ส.ป.ก.4-01		367	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	3	3	92.00	1,592.00	100.00	159,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,200.00	-	-	159,200.00	0.01	
2632	ส.ป.ก.4-01		606	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	0	28.00	28.00	130.00	3,640.00	2448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	13	145,152.00	762,048.00	765,688.00	-	-	765,688.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 598 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.00	18.00	130.00	2,340.00	2449	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	8	15,264.00	175,536.00	177,876.00	-	-	177,876.00	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	130.00	520.00	2450	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	8	12,720.00	29,680.00	30,200.00	-	29,680.00	520.00	0.02
					2	0	0	20.25	20.25	130.00	2,632.50	2451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	60	498,636.00	157,464.00	160,096.50	-	157,464.00	2,632.50	0.02
					2	0	0	19.25	19.25	130.00	2,502.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,502.50	-	-	189,646.50	0.02
					1	12	2	90.00	5,090.00	130.00	661,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,700.00	-	-	661,700.00	0.01
					3	0	0	7.50	7.50	130.00	975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975.00	-	-	975.00	0.30
					3	0	0	90.00	90.00	130.00	11,700.00	2452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,100.00	243,000.00	2	4,860.00	238,140.00	249,840.00	-	-	249,840.00	0.30
												2453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	6.00	7.79	8,100.00	48,600.00	13	7,776.00	40,824.00	40,824.00	-	40,824.00	-	-
2633	ส.ป.ก.4-01		3059	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	7	1	46.00	2,946.00	250.00	736,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,500.00	-	-	736,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 599 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2634	ส.ป.ก.4-01		532	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	0	3	63.50	363.50	250.00	90,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,875.00	-	-	90,875.00	0.01	
					2	0	0	16.00	16.00	250.00	4,000.00	2454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	13	82,944.00	435,456.00	439,456.00	-	-	439,456.00	0.02
					2	0	0	1.50	1.50	250.00	375.00	2455	โรงจอดรถ	ตึก	2	6.00	-	2,650.00	15,900.00	13	2,544.00	13,356.00	13,731.00	-	-	13,731.00	0.02
2635	ส.ป.ก.4-01		509	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	0	1	70.00	170.00	250.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.01	
2636	ส.ป.ก.4-01		290	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	1	41.87	141.87	250.00	35,467.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,467.50	-	-	35,467.50	0.02	
					2	0	0	34.13	34.13	250.00	8,532.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,532.50	-	-	8,532.50	0.02	
					2	0	0	20.00	20.00	250.00	5,000.00	2456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.50	-	8,100.00	1,105,650.00	18	287,469.00	818,181.00	823,181.00	-	818,181.00	5,000.00	-
												2457	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	18	55,120.00	156,880.00	156,880.00	-	156,880.00	-	-
2637	ส.ป.ก.4-01		533	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	0	12.00	12.00	250.00	3,000.00	2458	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	4	14,976.00	359,424.00	362,424.00	-	-	362,424.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	17.00	17.00	250.00	4,250.00	2459	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,800.00	530,400.00	4	21,216.00	509,184.00	513,434.00	-	-	513,434.00	0.02
					5	0	0	16.50	16.50	250.00	4,125.00	2460	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	66.00	-	7,800.00	514,800.00	4	20,592.00	494,208.00	498,333.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	54.54	-	-	-	-	-	-	271,790.82	-	271,790.82	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	45.46	-	-	-	-	-	-	226,542.18	-	226,542.18	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	250.00	3,000.00	2461	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	4	14,976.00	359,424.00	362,424.00	-	-	362,424.00	0.02
					1	0	1	89.50	189.50	250.00	47,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,375.00	-	-	47,375.00	0.01
2638	ส.ป.ก.4-01		478	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	0	58.00	58.00	220.00	12,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,760.00	-	-	12,760.00	0.02
					3	0	0	19.00	19.00	220.00	4,180.00	2462	โรงจอดรถ	ตึก	3	74.25	-	2,650.00	196,762.50	33	110,187.00	86,575.50	90,755.50	-	-	90,755.50	0.30
					3	0	0	2.63	2.63	220.00	578.60	2463	โรงจอดรถ	ตึก	3	10.50	-	2,650.00	27,825.00	33	15,582.00	12,243.00	12,821.60	-	-	12,821.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	33.00	33.00	220.00	7,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,260.00	-	-	7,260.00	0.02	
					2	0	0	4.00	4.00	220.00	880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880.00	-	-	880.00	0.02	
					1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00	2464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	232.00	-	8,100.00	1,879,200.00	36	1,165,104.00	714,096.00	802,096.00	-	714,096.00	88,000.00	-
												2465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	4	42,768.00	1,026,432.00	1,026,432.00	-	-	1,026,432.00	0.02
												2466	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	4	1,696.00	40,704.00	40,704.00	-	-	40,704.00	0.02
2639	ส.ป.ก.4-01		332	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	0	41.25	2,041.25	220.00	449,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,075.00	-	-	449,075.00	0.01	
					2	0	1	41.75	141.75	220.00	31,185.00	2467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,100.00	826,200.00	55	627,912.00	198,288.00	229,473.00	-	198,288.00	31,185.00	0.02
2640	ส.ป.ก.4-01		3085	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	2	62.25	2,262.25	190.00	429,827.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,827.50	-	-	429,827.50	0.01	
					2	0	0	12.00	12.00	190.00	2,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280.00	-	-	2,280.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	1.75	1.75	190.00	332.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	332.50	-	-	332.50	0.02	
					1	0	0	9.00	9.00	190.00	1,710.00	2468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	5	19,440.00	369,360.00	371,070.00	-	369,360.00	1,710.00	-
												2469	โรงจอดรถ	ตึก	1	36.00	-	2,650.00	95,400.00	5	4,770.00	90,630.00	90,630.00	-	90,630.00	-	-
												2470	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	7.00	-	6,750.00	47,250.00	5	2,362.50	44,887.50	44,887.50	-	44,887.50	-	-
2641	ส.ป.ก.4-01		3061	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	24	0	0.00	9,600.00	160.00	1,536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,000.00	-	-	1,536,000.00	0.01	
					2	0	3	27.00	327.00	160.00	52,320.00	2471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,100.00	2,138,400.00	30	1,069,200.00	1,069,200.00	1,121,520.00	-	1,069,200.00	52,320.00	0.02
					2	0	0	48.00	48.00	160.00	7,680.00	2472	โรงจอดรถ	ตึก	2	192.00	-	2,650.00	508,800.00	15	101,760.00	407,040.00	414,720.00	-	407,040.00	7,680.00	0.02
2642	ส.ป.ก.4-01		3077	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	8	0	79.50	3,279.50	190.00	623,105.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,105.00	-	-	623,105.00	0.01	
					2	0	1	57.50	157.50	190.00	29,925.00	2473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,100.00	1,336,500.00	35	801,900.00	534,600.00	564,525.00	-	534,600.00	29,925.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2643	ส.ป.ก.4-01		3069	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	1	90.00	2,190.00	220.00	481,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,800.00	-	-	481,800.00	0.01	
					2	0	1	84.50	184.50	220.00	40,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	40,590.00	-	-	40,590.00	0.02		
					3	0	0	37.50	37.50	220.00	8,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,250.00	-	-	8,250.00	0.30		
					1	0	0	18.00	18.00	220.00	3,960.00	2474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,100.00	1,822,500.00	28	838,350.00	984,150.00	988,110.00	-	984,150.00	3,960.00	-
												2475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	15	243,000.00	972,000.00	972,000.00	-	-	972,000.00	0.30
												2476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	72.00	-	8,100.00	583,200.00	17	139,968.00	443,232.00	443,232.00	-	443,232.00	-	-
2644	ส.ป.ก.4-01		3078	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	0	31.50	31.50	250.00	7,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,875.00	-	-	7,875.00	0.02	
					1	2	0	19.50	819.50	250.00	204,875.00	2477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	15	87,480.00	349,920.00	554,795.00	-	-	554,795.00	0.02
2645	ส.ป.ก.4-01		647	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	3	2	80.24	1,480.24	220.00	325,652.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,652.80	-	-	325,652.80	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 604 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	15.13	15.13	220.00	3,328.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,328.60	-	-	3,328.60	0.02	
					2	0	0	1.50	1.50	220.00	330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330.00	-	-	330.00	0.02	
					2	0	0	11.00	11.00	220.00	2,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,420.00	-	-	2,420.00	0.02	
					2	0	0	1.88	1.88	220.00	413.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	413.60	-	-	413.60	0.02	
					2	0	0	10.25	10.25	220.00	2,255.00	2478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.50	-	8,100.00	490,050.00	33	274,428.00	215,622.00	217,877.00	-	215,622.00	2,255.00	-
												2479	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	6.00	-	6,750.00	40,500.00	33	22,680.00	17,820.00	17,820.00	-	17,820.00	-	-
												2480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.50	-	8,100.00	352,350.00	28	162,081.00	190,269.00	190,269.00	-	190,269.00	-	-
												2481	โรงจอดรถ	ตึก	2	41.00	-	2,650.00	108,650.00	8	8,692.00	99,958.00	99,958.00	-	-	99,958.00	0.02
												2482	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	7.50	-	6,750.00	50,625.00	28	23,287.50	27,337.50	27,337.50	-	27,337.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 605 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2646	ส.ป.ก.4-01		552	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	0	84.75	884.75	220.00	194,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,645.00	-	-	194,645.00	0.01	
					2	0	0	40.50	40.50	220.00	8,910.00	2483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,100.00	72,900.00	23	26,244.00	46,656.00	55,566.00	-	46,656.00	8,910.00	0.02
					2	0	0	15.75	15.75	220.00	3,465.00	2484	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	63.00	-	3,500.00	220,500.00	23	79,380.00	141,120.00	144,585.00	-	141,120.00	3,465.00	0.02
2647	ส.ป.ก.4-01		587	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	0	28.00	28.00	220.00	6,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,160.00	-	-	6,160.00	0.02	
					3	0	0	41.25	41.25	220.00	9,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,075.00	-	-	9,075.00	0.30	
					1	0	0	15.75	15.75	220.00	3,465.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,465.00	-	-	3,465.00	0.01	
					1	0	0	7.88	7.88	220.00	1,733.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,733.60	-	-	1,733.60	0.01	
					1	0	0	7.88	7.88	220.00	1,733.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,733.60	-	-	1,733.60	0.01	
					1	0	0	12.00	12.00	220.00	2,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640.00	-	-	2,640.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.50	16.50	220.00	3,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,630.00	-	-	3,630.00	0.02	
					3	0	0	28.50	28.50	220.00	6,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,270.00	-	-	6,270.00	0.30	
					3	0	0	5.00	5.00	220.00	1,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100.00	-	-	1,100.00	0.30	
					1	6	0	13.74	2,413.74	220.00	531,022.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,022.80	-	-	531,022.80	0.01	
					3	0	1	98.00	198.00	220.00	43,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,560.00	-	-	43,560.00	0.30	
					3	0	1	95.00	195.00	220.00	42,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,900.00	-	-	42,900.00	0.30	
					3	0	0	19.50	19.50	220.00	4,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,290.00	-	-	4,290.00	0.30	
					3	0	0	12.00	12.00	220.00	2,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640.00	-	-	2,640.00	0.30	
					3	0	0	7.00	7.00	220.00	1,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540.00	-	-	1,540.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	2	93.00	293.00	220.00	64,460.00	2485	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	360.00	45.45	3,500.00	2,772,000.00	6	166,320.00	2,605,680.00	2,670,140.00	-	-	2,670,140.00	0.30
												2486	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	432.00	54.55	3,500.00	2,772,000.00	6	166,320.00	2,605,680.00	2,605,680.00	-	-	2,605,680.00	0.30
												2487	โรงจอดรถ	ตึก	3	780.00	-	2,650.00	2,067,000.00	6	124,020.00	1,942,980.00	1,942,980.00	-	-	1,942,980.00	0.30
												2488	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	50.00	8,000.00	1,792,000.00	6	107,520.00	1,684,480.00	1,684,480.00	-	1,684,480.00	-	-
												2489	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	50.00	8,000.00	1,792,000.00	6	107,520.00	1,684,480.00	1,684,480.00	-	1,684,480.00	-	-
												2490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	4	21,384.00	513,216.00	513,216.00	-	-	513,216.00	0.02
												2491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	63.00	-	8,100.00	510,300.00	6	30,618.00	479,682.00	479,682.00	-	479,682.00	-	-
												2492	โรงจอดรถ	ตึก	3	165.00	-	2,650.00	437,250.00	6	26,235.00	411,015.00	411,015.00	-	-	411,015.00	0.30
												2493	โรงจอดรถ	ตึก	3	114.00	-	2,650.00	302,100.00	3	9,063.00	293,037.00	293,037.00	-	-	293,037.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 608 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	31.50	-	8,100.00	255,150.00	4	10,206.00	244,944.00	244,944.00	-	244,944.00	-	-
												2495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	31.50	-	8,100.00	255,150.00	6	15,309.00	239,841.00	239,841.00	-	239,841.00	-	-
												2496	โรงจอดรถ	ตึก	3	78.00	-	2,650.00	206,700.00	3	6,201.00	200,499.00	200,499.00	-	-	200,499.00	0.30
												2497	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,650.00	127,200.00	3	3,816.00	123,384.00	123,384.00	-	-	123,384.00	0.30
												2498	โรงจอดรถ	ตึก	1	48.00	-	2,650.00	127,200.00	6	7,632.00	119,568.00	119,568.00	-	119,568.00	-	-
												2499	โรงจอดรถ	ตึก	3	28.00	-	2,650.00	74,200.00	3	2,226.00	71,974.00	71,974.00	-	-	71,974.00	0.30
												2500	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,650.00	53,000.00	6	3,180.00	49,820.00	49,820.00	-	-	49,820.00	0.30
2648	ส.ป.ก.4-01		553	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	3	63.00	1,163.00	220.00	255,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,860.00	-	-	255,860.00	0.01
2649	ส.ป.ก.4-01		374	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	0	44.00	44.00	190.00	8,360.00	2501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	28	234,738.00	275,562.00	283,922.00	-	-	283,922.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 609 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	5	0	12.00	2,012.00	190.00	382,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	382,280.00	-	-	382,280.00	0.01		
2650	ส.ป.ก.4-01		435	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	0	33.00	33.00	190.00	6,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,270.00	-	-	6,270.00	0.02		
					2	0	0	28.00	28.00	190.00	5,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,320.00	-	-	5,320.00	0.02		
					2	0	1	14.41	114.41	190.00	21,737.90	2502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,100.00	793,800.00	7	55,566.00	738,234.00	759,971.90	-	738,234.00	21,737.90	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	190.00	1,425.00	2503	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	7	5,565.00	73,935.00	75,360.00	-	73,935.00	1,425.00	0.02
					2	0	1	72.71	172.71	190.00	32,814.90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,983.90	0.02		
					1	2	1	30.38	930.38	190.00	176,772.20	2504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.50	-	8,100.00	344,250.00	5	17,212.50	327,037.50	503,809.70	-	327,037.50	176,772.20	-
												2505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	7	74,844.00	994,356.00	994,356.00	-	994,356.00	-	-
												2506	โรงจอดรถ	ตึก	2	112.00	-	2,650.00	296,800.00	7	20,776.00	276,024.00	276,024.00	-	276,024.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 610 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2651	ส.ป.ก.4-01		3063	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	6	2	86.00	2,686.00	130.00	349,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,180.00	-	-	349,180.00	0.01	
2652	ส.ป.ก.4-01		3091	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	1	62.00	162.00	130.00	21,060.00	2507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	52	1,034,208.00	326,592.00	347,652.00	-	326,592.00	21,060.00	0.02
					1	23	0	69.00	9,269.00	130.00	1,204,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,204,970.00	-	-	1,204,970.00	0.01	
2653	ส.ป.ก.4-01		3642	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	0	35.50	1,635.50	220.00	359,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,810.00	-	-	359,810.00	0.01	
					2	0	0	16.50	16.50	220.00	3,630.00	2508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	13	85,536.00	449,064.00	452,694.00	-	-	452,694.00	0.02
2654	ส.ป.ก.4-01		3081	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	10	2	23.00	4,223.00	190.00	802,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,370.00	-	-	802,370.00	0.01	
2655	ส.ป.ก.4-01		3348	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	8	1	40.00	3,340.00	100.00	334,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,000.00	-	-	334,000.00	0.01	
2656	ส.ป.ก.4-01		268	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	1	67.00	1,767.00	100.00	176,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,700.00	-	-	176,700.00	0.01	
					2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	2509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,100.00	2,106,000.00	11	252,720.00	1,853,280.00	1,873,280.00	-	-	1,873,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 611 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2657	ส.ป.ก.4-01		282	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	10	2	46.00	4,246.00	100.00	424,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,600.00	-	-	424,600.00	0.01	
2658	ส.ป.ก.4-01		487	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	3	23.50	1,923.50	100.00	192,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,350.00	-	-	192,350.00	0.01	
					2	0	1	62.50	162.50	100.00	16,250.00	2510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	21	622,080.00	1,321,920.00	1,338,170.00	-	1,321,920.00	16,250.00	0.02
2659	ส.ป.ก.4-01		352	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	1	76.00	1,776.00	100.00	177,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,600.00	-	-	177,600.00	0.01	
2660	ส.ป.ก.4-01		3074	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	10	3	53.50	4,353.50	100.00	435,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,350.00	-	-	435,350.00	0.01	
					2	0	1	4.50	104.50	100.00	10,450.00	2511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	28	402,408.00	472,392.00	482,842.00	-	472,392.00	10,450.00	0.02
2661	ส.ป.ก.4-01		510	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	12	3	18.00	5,118.00	220.00	1,125,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,960.00	-	-	1,125,960.00	0.01	
					2	0	0	29.00	29.00	220.00	6,380.00	2512	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.50	-	7,850.00	883,125.00	13	370,912.50	512,212.50	518,592.50	-	-	518,592.50	0.02
2662	ส.ป.ก.4-01		3080	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	3	80.50	1,980.50	220.00	435,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,710.00	-	-	435,710.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	76.75	276.75	220.00	60,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	60,885.00	-	-	60,885.00	0.02		
					1	0	0	7.50	7.50	220.00	1,650.00	2513	โรงจอดรถ	ไม้	1	30.00	-	2,650.00	79,500.00	12	39,750.00	39,750.00	41,400.00	-	39,750.00	1,650.00	0.01
					2	0	0	2.25	2.25	220.00	495.00	2514	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	33.50	7,850.00	5,155,880.00	55	4,382,498.00	773,382.00	773,877.00	-	773,382.00	495.00	-
												2515	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	436.80	66.50	7,850.00	5,155,880.00	55	4,382,498.00	773,382.00	773,382.00	-	773,382.00	-	-
												2516	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	9.00	-	6,750.00	60,750.00	5	3,037.50	57,712.50	57,712.50	-	57,712.50	-	-
2663	ส.ป.ก.4-01		3070	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	7	0	19.00	2,819.00	160.00	451,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,040.00	-	-	451,040.00	0.01
2664	ส.ป.ก.4-01		3082	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	0	17.00	817.00	100.00	81,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,700.00	-	-	81,700.00	0.01
					2	0	1	47.00	147.00	100.00	14,700.00	2517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.20	-	8,100.00	1,095,120.00	10	109,512.00	985,608.00	1,000,308.00	-	985,608.00	14,700.00	-
2665	ส.ป.ก.4-01		3068	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	3	12.75	2,312.75	190.00	439,422.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,422.50	-	-	439,422.50	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 613 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	6.25	106.25	190.00	20,187.50	2518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.92	-	8,100.00	1,368,252.00	7	95,777.64	1,272,474.36	1,292,661.86	-	-	1,292,661.86	0.02
2666	ส.ป.ก.4-01		3075	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	2	56.00	1,856.00	100.00	185,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,600.00	-	-	185,600.00	0.01
2667	ส.ป.ก.4-01		3332	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	8	2	23.00	3,423.00	130.00	444,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,990.00	-	-	444,990.00	0.01
2668	ส.ป.ก.4-01		3058	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	1	2	95.50	695.50	220.00	153,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,010.00	-	-	153,010.00	0.01
					2	0	1	95.50	195.50	220.00	43,010.00	2519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	247.00	-	8,100.00	2,000,700.00	31	1,040,364.00	960,336.00	1,003,346.00	-	960,336.00	43,010.00	0.02
2669	ส.ป.ก.4-01		3089	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	6	3	11.74	2,711.74	220.00	596,582.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,582.80	-	-	596,582.80	0.01
					2	0	0	41.00	41.00	220.00	9,020.00	2520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.50	-	8,100.00	1,316,250.00	9	118,462.50	1,197,787.50	1,206,807.50	-	1,197,787.50	9,020.00	0.02
					2	0	0	23.63	23.63	220.00	5,198.60	2521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,100.00	765,450.00	7	53,581.50	711,868.50	717,067.10	-	711,868.50	5,198.60	0.02
					2	0	0	23.63	23.63	220.00	5,198.60	2522	โรงจอดรถ	ตึก	2	94.50	-	2,650.00	250,425.00	4	10,017.00	240,408.00	245,606.60	-	240,408.00	5,198.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2670	ส.ป.ก.4-01		3076	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	9	3	72.00	3,972.00	100.00	397,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	397,200.00	-	-	397,200.00	0.01		
					1	0	0	28.00	28.00	100.00	2,800.00	2523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	108.50	-	8,100.00	878,850.00	23	316,386.00	562,464.00	565,264.00	-	562,464.00	2,800.00	0.01
2671	ส.ป.ก.4-01		3630	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	1	9.00	909.00	220.00	199,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	199,980.00	-	-	199,980.00	0.01		
2672	ส.ป.ก.4-01		3629	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	1	71.50	1,771.50	250.00	442,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	442,875.00	-	-	442,875.00	0.01		
					2	0	0	16.50	16.50	250.00	4,125.00	2524	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,850.00	1,036,200.00	55	880,770.00	155,430.00	159,555.00	-	155,430.00	4,125.00	0.02
2673	ส.ป.ก.4-01		3627	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	0	30.00	30.00	220.00	6,600.00	2525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	28	447,120.00	524,880.00	531,480.00	-	524,880.00	6,600.00	0.02
					1	11	3	65.00	4,765.00	220.00	1,048,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,300.00	-	-	1,048,300.00	0.01		
2674	ส.ป.ก.4-01		410	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	16	3	89.50	6,789.50	190.00	1,290,005.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,005.00	-	-	1,290,005.00	0.01		
					2	0	0	30.75	30.75	190.00	5,842.50	2526	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	246.00	-	7,850.00	1,931,100.00	53	1,641,435.00	289,665.00	295,507.50	-	289,665.00	5,842.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	8.25	8.25	190.00	1,567.50	2527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	8,100.00	267,300.00	13	42,768.00	224,532.00	226,099.50	-	-	226,099.50	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	190.00	1,995.00	2528	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	10	33,390.00	77,910.00	79,905.00	-	77,910.00	1,995.00	0.02
2675	ส.ป.ก.4-01		1355	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	3	2	53.00	1,453.00	100.00	145,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,300.00	-	-	145,300.00	0.01
					2	0	0	45.00	45.00	100.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	100.00	600.00	2529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	6	87,480.00	1,370,520.00	1,371,120.00	-	1,370,520.00	600.00	-
												2530	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	24.00	-	5,750.00	138,000.00	6	8,280.00	129,720.00	129,720.00	-	129,720.00	-	-
2676	ส.ป.ก.4-01		3723	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	2	3	99.75	1,199.75	100.00	119,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,975.00	-	-	119,975.00	0.01
					2	0	0	12.00	12.00	100.00	1,200.00	2531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	23	139,968.00	248,832.00	250,032.00	-	248,832.00	1,200.00	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	100.00	2,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200.00	-	-	251,032.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.00	27.00	100.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	2,700.00	0.02	
					2	0	0	3.00	3.00	100.00	300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300.00	-	-	300.00	0.02	
					2	0	0	11.25	11.25	100.00	1,125.00	2532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	13	58,320.00	306,180.00	307,305.00	-	306,180.00	1,125.00	-
												2533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	13	139,968.00	734,832.00	734,832.00	-	734,832.00	-	-
												2534	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	12.00	-	5,750.00	69,000.00	13	11,040.00	57,960.00	57,960.00	-	57,960.00	-	-
												2535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	13	114,048.00	598,752.00	598,752.00	-	598,752.00	-	-
2677	ส.ป.ก.4-01		1336	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	96.25	96.25	100.00	9,625.00	2536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	285.00	-	8,100.00	2,308,500.00	41	1,662,120.00	646,380.00	656,005.00	-	646,380.00	9,625.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	100.00	1,800.00	2537	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	41	137,376.00	53,424.00	55,224.00	-	53,424.00	1,800.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	100.00	600.00	2538	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	41	176,328.00	13,272.00	13,872.00	-	13,272.00	600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 617 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	15	2	27.75	6,227.75	100.00	622,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	622,775.00	-	-	622,775.00	0.01		
2678	ส.ป.ก.4-01		1357	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	1	0	77.00	477.00	250.00	119,250.00	2539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	4	38,880.00	933,120.00	1,052,370.00	-	933,120.00	119,250.00	-
2679	ส.ป.ก.4-01		1365	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	6	3	7.00	2,707.00	100.00	270,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,700.00	-	-	270,700.00	0.01	
					2	0	0	25.00	25.00	100.00	2,500.00	2540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	13	129,600.00	680,400.00	682,900.00	-	-	682,900.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	100.00	600.00	2541	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	13	10,176.00	53,424.00	54,024.00	-	-	54,024.00	0.02
2680	ส.ป.ก.4-01		4096	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	3	0	24.50	1,224.50	250.00	306,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,125.00	-	-	306,125.00	0.01	
					1	0	0	29.50	29.50	250.00	7,375.00	2542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	118.00	-	8,100.00	955,800.00	13	152,928.00	802,872.00	810,247.00	-	802,872.00	7,375.00	0.01
2681	ส.ป.ก.4-01		1362	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	7	1	11.00	2,911.00	100.00	291,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,100.00	-	-	291,100.00	0.01	
					2	0	0	32.00	32.00	100.00	3,200.00	2543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	23	373,248.00	663,552.00	666,752.00	-	663,552.00	3,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 618 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2682	ส.ป.ก.4-01		3920	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	3	0	91.00	1,291.00	100.00	129,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,100.00	-	-	129,100.00	0.01	
2683	ส.ป.ก.4-01		1389	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	11	3	81.00	4,781.00	100.00	478,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,100.00	-	-	478,100.00	0.01	
2684	ส.ป.ก.4-01		1390	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	52.50	52.50	100.00	5,250.00	2544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	44	677,160.00	213,840.00	219,090.00	-	213,840.00	5,250.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	100.00	1,800.00	2545	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	16	41,976.00	148,824.00	150,624.00	-	148,824.00	1,800.00	0.02
					1	4	2	4.50	1,804.50	100.00	180,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,450.00	-	-	180,450.00	0.01	
2685	ส.ป.ก.4-01		4453	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	73.75	73.75	100.00	7,375.00	2546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,100.00	1,579,500.00	8	126,360.00	1,453,140.00	1,460,515.00	-	1,453,140.00	7,375.00	0.02
					1	8	0	90.25	3,290.25	100.00	329,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,025.00	-	-	329,025.00	0.01	
2686	ส.ป.ก.4-01		1366	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	3	0	78.00	1,278.00	100.00	127,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,800.00	-	-	127,800.00	0.01	
2687	ส.ป.ก.4-01		3624	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	2	0	19.00	819.00	100.00	81,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900.00	-	-	81,900.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 619 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2688	ส.ป.ก.4-01		3716	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	9	2	98.00	3,898.00	100.00	389,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,800.00	-	-	389,800.00	0.01		
2689	ส.ป.ก.4-01		4626	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	2	2	18.00	1,018.00	100.00	101,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,800.00	-	-	101,800.00	0.01		
2690	ส.ป.ก.4-01		987	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	16	0	56.62	6,456.62	190.00	1,226,757.80	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,226,757.80	-	0.00	1,226,757.80	0.01		
					1	0	0	13.38	13.38	190.00	2,542.20	2547	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	1	107.00	-	8,000.00	856,000.00	23	308,160.00	547,840.00	550,382.20	-	547,840.00	2,542.20	0.01
2691	ส.ป.ก.4-01		1013	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	25	0	0.00	10,000.00	130.00	1,300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	-	1,300,000.00	0.01		
					1	0	0	12.50	12.50	130.00	1,625.00	2548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	48.00	-	8,100.00	388,800.00	13	62,208.00	326,592.00	328,217.00	-	326,592.00	1,625.00	0.01
					1	0	0	17.50	17.50	130.00	2,275.00	2549	โรงจอดรถ	ตึก	1	70.00	-	2,650.00	185,500.00	13	29,680.00	155,820.00	158,095.00	-	155,820.00	2,275.00	0.01
					1	0	0	15.00	15.00	130.00	1,950.00	2550	โรงจอดรถ	ตึก	1	60.00	-	2,650.00	159,000.00	13	25,440.00	133,560.00	135,510.00	-	133,560.00	1,950.00	0.01
2692	ส.ป.ก.4-01		1017	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	19	3	97.50	7,997.50	100.00	799,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,750.00	-	-	799,750.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 620 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	75.00	75.00	100.00	7,500.00	2551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,100.00	2,430,000.00	25	972,000.00	1,458,000.00	1,465,500.00	-	1,458,000.00	7,500.00	0.02
					1	0	0	7.50	7.50	100.00	750.00	2552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	30.00	-	8,100.00	243,000.00	13	38,880.00	204,120.00	204,870.00	-	204,120.00	750.00	0.01
					1	0	0	7.00	7.00	100.00	700.00	2553	โรงจอดรถ	ตึก	1	28.00	-	2,650.00	74,200.00	25	29,680.00	44,520.00	45,220.00	-	44,520.00	700.00	0.01
					1	0	0	20.00	20.00	100.00	2,000.00	2554	โรงจอดรถ	ตึก	1	80.00	-	2,650.00	212,000.00	25	84,800.00	127,200.00	129,200.00	-	127,200.00	2,000.00	0.01
2693	ส.ป.ก.4-01		1076	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	7	3	58.00	3,158.00	130.00	410,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,540.00	-	-	410,540.00	0.01
2694	ส.ป.ก.4-01		1018	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	6	3	29.00	2,729.00	100.00	272,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,900.00	-	-	272,900.00	0.01
2695	ส.ป.ก.4-01		1073	หมู่ 11 ต.บ้านนา	2	0	0	29.50	29.50	100.00	2,950.00	2555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.00	-	8,100.00	955,800.00	53	726,408.00	229,392.00	232,342.00	-	229,392.00	2,950.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	100.00	1,000.00	2556	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,750.00	230,000.00	53	174,800.00	55,200.00	56,200.00	-	55,200.00	1,000.00	0.02
					1	6	1	74.50	2,574.50	100.00	257,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,450.00	-	-	257,450.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 621 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2696	ส.ป.ก.4-01		3120	หมู่ 11 ต.บ้านนา	2	0	0	35.00	35.00	250.00	8,750.00	2557	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	164.00	-	7,850.00	1,287,400.00	59	1,094,290.00	193,110.00	201,860.00	-	193,110.00	8,750.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00	2558	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	18	49,608.00	141,192.00	145,692.00	-	141,192.00	4,500.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	250.00	6,750.00	2559	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,650.00	286,200.00	18	74,412.00	211,788.00	218,538.00	-	211,788.00	6,750.00	0.02
					2	0	0	8.25	8.25	250.00	2,062.50	2560	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	33.00	-	2,350.00	77,550.00	8	6,204.00	71,346.00	73,408.50	-	71,346.00	2,062.50	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	250.00	1,500.00	2561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	23	69,984.00	124,416.00	125,916.00	-	124,416.00	1,500.00	0.02
					1	10	2	16.75	4,216.75	250.00	1,054,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,187.50	-	-	1,054,187.50	0.01
2697	ส.ป.ก.4-01		1026	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	0	0	1.00	1.00	220.00	220.00	2562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	4.00	-	8,100.00	32,400.00	4	1,296.00	31,104.00	31,324.00	-	31,104.00	220.00	0.01
					1	15	3	52.00	6,352.00	220.00	1,397,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,397,440.00	-	0.00	1,397,440.00	0.01
2698	ส.ป.ก.4-01		1070	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	1	0	68.00	468.00	250.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	-	117,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2699	ส.ป.ก.4-01		1067	หมู่ 11 ต.บ้านนา	2	0	1	1.50	101.50	160.00	16,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,240.00	-	-	16,240.00	0.02	
					1	17	0	97.87	6,897.87	160.00	1,103,659.20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,103,659.20	-	-	1,103,659.20	0.01	
					2	0	0	37.50	37.50	160.00	6,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02	
					2	0	0	10.13	10.13	160.00	1,620.80	2563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	406.00	-	8,100.00	3,288,600.00	13	526,176.00	2,762,424.00	2,764,044.80	-	2,762,424.00	1,620.80	-
												2564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	13	194,400.00	1,020,600.00	1,020,600.00	-	1,020,600.00	-	-
												2565	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.50	-	2,650.00	107,325.00	13	17,172.00	90,153.00	90,153.00	-	90,153.00	-	-
2700	ส.ป.ก.4-01		1075	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	11	1	37.00	4,537.00	100.00	453,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,700.00	-	-	453,700.00	0.01	
					2	0	0	52.25	52.25	100.00	5,225.00	2566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	209.00	-	8,100.00	1,692,900.00	43	1,286,604.00	406,296.00	411,521.00	-	406,296.00	5,225.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	100.00	600.00	2567	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	43	48,336.00	15,264.00	15,864.00	-	15,264.00	600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	0.75	0.75	100.00	75.00	2568	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	3.00	-	2,650.00	7,950.00	43	6,757.50	1,192.50	1,267.50	-	1,192.50	75.00	0.01
2701	ส.ป.ก.4-01		3520	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	5	3	30.75	2,330.75	100.00	233,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,075.00	-	-	233,075.00	0.01
					2	0	0	33.25	33.25	100.00	3,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,325.00	-	-	3,325.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	100.00	1,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100.00	-	-	1,100.00	0.02
					2	0	0	8.50	8.50	100.00	850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850.00	-	-	850.00	0.02
					2	0	0	2.50	2.50	100.00	250.00	2569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,100.00	1,077,300.00	13	172,368.00	904,932.00	905,182.00	-	904,932.00	250.00	-
												2570	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	34.00	-	5,750.00	195,500.00	13	31,280.00	164,220.00	164,220.00	-	164,220.00	-	-
												2571	โรงจอดรถ	ตึก	2	44.00	-	2,650.00	116,600.00	13	18,656.00	97,944.00	97,944.00	-	97,944.00	-	-
												2572	โรงจอดรถ	ไม้	2	10.00	-	2,650.00	26,500.00	8	7,950.00	18,550.00	18,550.00	-	18,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 624 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2702	ส.ป.ก.4-01		1097	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	11	0	63.50	4,463.50	190.00	848,065.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,065.00	-	-	848,065.00	0.01	
					2	0	0	32.50	32.50	190.00	6,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,175.00	-	-	6,175.00	0.02	
					2	0	0	1.00	1.00	190.00	190.00	2573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	13	168,480.00	884,520.00	884,710.00	-	884,520.00	190.00	-
												2574	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	4.00	-	6,750.00	27,000.00	13	4,320.00	22,680.00	22,680.00	-	22,680.00	-	-
2703	ส.ป.ก.4-01		994	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	21	2	43.75	8,643.75	130.00	1,123,687.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,123,687.50	-	-	1,123,687.50	0.01	
					2	0	0	30.50	30.50	130.00	3,965.00	2575	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	244.00	-	7,850.00	1,915,400.00	53	1,628,090.00	287,310.00	291,275.00	-	287,310.00	3,965.00	0.02
					2	0	0	3.75	3.75	130.00	487.50	2576	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,650.00	39,750.00	53	30,210.00	9,540.00	10,027.50	-	9,540.00	487.50	0.02
					2	0	0	24.75	24.75	130.00	3,217.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,217.50	-	-	300,067.50	0.02	
					2	0	0	2.25	2.25	130.00	292.50	2577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	13	128,304.00	673,596.00	673,888.50	-	673,596.00	292.50	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 625 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2578	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	13	3,816.00	20,034.00	20,034.00	-	20,034.00	-	-
2704	ส.ป.ก.4-01		996	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	4	3	18.00	1,918.00	250.00	479,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,500.00	-	-	479,500.00	0.01
					2	0	2	65.00	265.00	250.00	66,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,250.00	-	-	66,250.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	250.00	3,750.00	2579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,100.00	1,385,100.00	10	138,510.00	1,246,590.00	1,250,340.00	-	1,246,590.00	3,750.00	-
												2580	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	6	9,540.00	149,460.00	149,460.00	-	149,460.00	-	-
2705	ส.ป.ก.4-01		985	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	5	2	3.00	2,203.00	190.00	418,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,570.00	-	-	418,570.00	0.01
					2	0	1	17.00	117.00	190.00	22,230.00	2581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,100.00	947,700.00	33	530,712.00	416,988.00	439,218.00	-	416,988.00	22,230.00	0.02
2706	ส.ป.ก.4-01		1096	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	7	2	56.00	3,056.00	130.00	397,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,280.00	-	-	397,280.00	0.01
					2	0	0	71.75	71.75	130.00	9,327.50	2582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	4	34,992.00	839,808.00	849,135.50	-	839,808.00	9,327.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 626 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	14.00	14.00	130.00	1,820.00	2583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	5	22,680.00	430,920.00	432,740.00	-	430,920.00	1,820.00	0.02
					2	0	0	2.25	2.25	130.00	292.50	2584	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	5	1,192.50	22,657.50	22,950.00	-	22,657.50	292.50	0.02
2707	ส.ป.ก.4-01		3521	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	6	3	46.00	2,746.00	130.00	356,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,980.00	-	-	356,980.00	0.01
					2	0	1	50.10	150.10	130.00	19,513.00	2585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	8	46,656.00	536,544.00	556,057.00	-	536,544.00	19,513.00	0.02
					1	0	0	70.90	70.90	130.00	9,217.00	2586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	34.00	-	8,100.00	275,400.00	8	22,032.00	253,368.00	262,585.00	-	253,368.00	9,217.00	0.01
2708	ส.ป.ก.4-01		1015	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	2	2	97.00	1,097.00	190.00	208,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,430.00	-	-	208,430.00	0.01
2709	ส.ป.ก.4-01		3689	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	2	3	6.00	1,106.00	250.00	276,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,500.00	-	-	276,500.00	0.01
2710	ส.ป.ก.4-01		1078	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	4	2	29.00	1,829.00	100.00	182,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,900.00	-	-	182,900.00	0.01
2711	ส.ป.ก.4-01		1056	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	5	3	21.75	2,321.75	100.00	232,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,175.00	-	-	232,175.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 627 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	11.25	11.25	100.00	1,125.00	2587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	45.00	-	8,100.00	364,500.00	13	58,320.00	306,180.00	307,305.00	-	306,180.00	1,125.00	0.01
					1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00	2588	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	4.00	-	6,750.00	27,000.00	13	4,320.00	22,680.00	22,780.00	-	22,680.00	100.00	0.01
2712	ส.ป.ก.4-01		998	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	13	1	79.25	5,379.25	100.00	537,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,925.00	-	-	537,925.00	0.01
					2	0	0	47.25	47.25	100.00	4,725.00	2589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,100.00	1,530,900.00	20	459,270.00	1,071,630.00	1,076,355.00	-	1,071,630.00	4,725.00	0.02
					2	0	0	5.50	5.50	100.00	550.00	2590	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	22.00	-	5,750.00	126,500.00	20	37,950.00	88,550.00	89,100.00	-	88,550.00	550.00	0.02
2713	ส.ป.ก.4-01		1044	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	8	0	48.00	3,248.00	100.00	324,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,800.00	-	-	324,800.00	0.01
2714	ส.ป.ก.4-01		4085	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	5	0	1.00	2,001.00	190.00	380,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,190.00	-	-	380,190.00	0.01
2715	ส.ป.ก.4-01		1105	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	7	1	15.62	2,915.62	190.00	553,967.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,967.80	-	-	553,967.80	0.01
					2	0	0	38.75	38.75	190.00	7,362.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,362.50	-	-	7,362.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 628 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.50	17.50	190.00	3,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,325.00	-	-	3,325.00	0.02	
					2	0	0	32.75	32.75	190.00	6,222.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,222.50	-	-	6,222.50	0.02	
					1	0	0	9.38	9.38	190.00	1,782.20	2591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	155.00	-	8,100.00	1,255,500.00	24	477,090.00	778,410.00	780,192.20	-	778,410.00	1,782.20	-
												2592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	131.00	-	8,100.00	1,061,100.00	24	403,218.00	657,882.00	657,882.00	-	657,882.00	-	-
												2593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	24	215,460.00	351,540.00	351,540.00	-	351,540.00	-	-
												2594	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	37.50	-	5,750.00	215,625.00	24	183,281.25	32,343.75	32,343.75	-	32,343.75	-	-
2716	ส.ป.ก.4-01		1008	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	11	0	0.00	4,400.00	130.00	572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000.00	-	-	572,000.00	0.01	
					2	0	0	20.00	20.00	130.00	2,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600.00	-	-	2,600.00	0.02	
					2	0	0	16.00	16.00	130.00	2,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080.00	-	-	2,080.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	9.00	9.00	130.00	1,170.00	2595	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	11.46	7,850.00	1,232,450.00	23	1,047,582.50	184,867.50	186,037.50	-	184,867.50	1,170.00	-
												2596	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	139.00	88.54	7,850.00	1,232,450.00	23	1,047,582.50	184,867.50	184,867.50	-	184,867.50	-	-
												2597	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,650.00	169,600.00	23	61,056.00	108,544.00	108,544.00	-	108,544.00	-	-
												2598	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	23	34,344.00	61,056.00	61,056.00	-	61,056.00	-	-
2717	ส.ป.ก.4-01		1071	หมู่ 11 ต.บ้านนา	2	0	0	27.00	27.00	130.00	3,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,510.00	-	-	3,510.00	0.02
					2	0	0	5.25	5.25	130.00	682.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682.50	-	-	682.50	0.02
					1	10	1	84.75	4,184.75	130.00	544,017.50	2599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	33	489,888.00	384,912.00	928,929.50	-	384,912.00	544,017.50	-
												2600	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,650.00	55,650.00	18	14,469.00	41,181.00	41,181.00	-	41,181.00	-	-
2718	ส.ป.ก.4-01		1043	หมู่ 11 ต.บ้านนา	2	0	0	18.00	18.00	160.00	2,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880.00	-	-	2,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 630 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	9.00	9.00	160.00	1,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440.00	-	-	1,440.00	0.02	
					1	0	0	10.50	10.50	160.00	1,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680.00	-	-	1,680.00	0.01	
					1	0	0	1.25	1.25	160.00	200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200.00	-	-	200.00	0.01	
					1	9	2	62.25	3,862.25	160.00	617,960.00	2601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	42.00	-	8,100.00	340,200.00	18	88,452.00	251,748.00	869,708.00	-	251,748.00	617,960.00	-
												2602	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	29.41	7,850.00	800,700.00	39	680,595.00	120,105.00	120,105.00	-	120,105.00	-	-
												2603	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	70.59	7,850.00	800,700.00	39	680,595.00	120,105.00	120,105.00	-	120,105.00	-	-
												2604	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	37	61,056.00	34,344.00	34,344.00	-	34,344.00	-	-
												2605	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	5.00	-	6,750.00	33,750.00	18	8,775.00	24,975.00	24,975.00	-	24,975.00	-	-
2719	ส.ป.ก.4-01		3386	หมู่ 11 ต.บ้านนา	2	0	1	58.58	158.58	250.00	39,645.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,645.00	-	-	39,645.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 631 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.00	7.00	250.00	1,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750.00	-	-	1,750.00	0.02	
					2	0	0	1.88	1.88	250.00	470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	470.00	-	-	470.00	0.02	
					2	0	1	15.09	115.09	250.00	28,772.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,772.50	-	-	28,772.50	0.02	
					2	0	2	11.76	211.76	250.00	52,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,940.00	-	-	52,940.00	0.02	
					2	0	0	10.69	10.69	250.00	2,672.50	2606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	13	139,968.00	734,832.00	737,504.50	-	734,832.00	2,672.50	-
												2607	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.75	-	2,650.00	113,287.50	13	18,126.00	95,161.50	95,161.50	-	95,161.50	-	-
												2608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,100.00	631,800.00	18	164,268.00	467,532.00	467,532.00	-	467,532.00	-	-
												2609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,100.00	631,800.00	18	164,268.00	467,532.00	467,532.00	-	467,532.00	-	-
												2610	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	18	19,292.00	54,908.00	54,908.00	-	54,908.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2611	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	7.50	-	2,650.00	19,875.00	18	12,918.75	6,956.25	6,956.25	-	6,956.25	-	-	
2720	ส.ป.ก.4-01		1095	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	5	0	60.00	2,060.00	220.00	453,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,200.00	-	-	453,200.00	0.01	
					2	0	1	30.00	130.00	220.00	28,600.00	2612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	273.00	-	8,100.00	2,211,300.00	26	928,746.00	1,282,554.00	1,311,154.00	-	1,282,554.00	28,600.00	0.02
					2	0	0	35.00	35.00	220.00	7,700.00	2613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.60	-	8,100.00	1,122,660.00	2	22,453.20	1,100,206.80	1,107,906.80	-	-	1,107,906.80	0.02
2721	ส.ป.ก.4-01		1049	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	6	1	98.00	2,598.00	190.00	493,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,620.00	-	-	493,620.00	0.01	
					2	0	1	86.25	186.25	190.00	35,387.50	2614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	243.00	-	8,100.00	1,968,300.00	29	944,784.00	1,023,516.00	1,058,903.50	-	1,023,516.00	35,387.50	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	190.00	1,662.50	2615	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,650.00	92,750.00	19	25,970.00	66,780.00	68,442.50	-	66,780.00	1,662.50	0.02
2722	ส.ป.ก.4-01		1084	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	7	0	37.00	2,837.00	130.00	368,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,810.00	-	-	368,810.00	0.01	
					2	0	1	87.75	187.75	130.00	24,407.50	2616	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	245.00	-	7,850.00	1,923,250.00	40	1,634,762.50	288,487.50	312,895.00	-	288,487.50	24,407.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 633 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	10.00	10.00	130.00	1,300.00	2617	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	24	40,280.00	65,720.00	67,020.00	-	65,720.00	1,300.00	0.02
					2	0	0	12.25	12.25	130.00	1,592.50	2618	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.00	-	2,650.00	129,850.00	14	23,373.00	106,477.00	108,069.50	-	106,477.00	1,592.50	0.02
2723	ส.ป.ก.4-01		1062	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	22	3	23.50	9,123.50	100.00	912,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,350.00	-	-	912,350.00	0.01
					1	1	3	47.50	747.50	100.00	74,750.00	2619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	198.00	-	8,100.00	1,603,800.00	13	256,608.00	1,347,192.00	1,421,942.00	-	1,347,192.00	74,750.00	0.01
2724	ส.ป.ก.4-01		1027	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	7	2	90.25	3,090.25	190.00	587,147.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,147.50	-	-	587,147.50	0.01
					1	0	0	20.75	20.75	190.00	3,942.50	2620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	36.00	-	8,100.00	291,600.00	13	46,656.00	244,944.00	248,886.50	-	244,944.00	3,942.50	0.01
2725	ส.ป.ก.4-01		1037	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	16	3	50.00	6,750.00	190.00	1,282,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,282,500.00	-	-	1,282,500.00	0.01
2726	ส.ป.ก.4-01		1082	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	16	1	11.00	6,511.00	100.00	651,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,100.00	-	-	651,100.00	0.01
					2	0	1	25.00	125.00	100.00	12,500.00	2621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	202.50	-	8,100.00	1,640,250.00	34	951,345.00	688,905.00	701,405.00	-	688,905.00	12,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 634 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2727	โฉนด	1198	32205	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	2	11.20	611.20	330.00	201,696.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,696.00	-	201,696.00	-	-	
2728	โฉนด	142	41552	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	99.00	99.00	280.00	27,720.00	2622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,100.00	413,100.00	8	33,048.00	380,052.00	407,772.00	-	407,772.00	-	-
2729	โฉนด	1718	36825	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	68.50	68.50	100.00	6,850.00	2623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	40	544,320.00	233,280.00	240,130.00	-	240,130.00	-	-
					2	0	0	3.50	3.50	100.00	350.00	2624	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	14.00	-	6,750.00	94,500.00	40	66,150.00	28,350.00	28,700.00	-	28,700.00	-	-
					1	2	2	76.00	1,076.00	100.00	107,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,600.00	-	107,600.00	-	-	
2730	โฉนด	2571	55051	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00	2625	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	16	401,280.00	1,422,720.00	1,470,320.00	-	1,422,720.00	47,600.00	-
2731	โฉนด	2874	68298	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	2	66.30	266.30	280.00	74,564.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,564.00	-	74,564.00	-	-	
					2	0	1	50.00	150.00	280.00	42,000.00	2626	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	31.03	7,850.00	1,821,200.00	65	1,548,020.00	273,180.00	315,180.00	-	273,180.00	42,000.00	-
												2627	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	68.97	7,850.00	1,821,200.00	65	1,548,020.00	273,180.00	273,180.00	-	273,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 635 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2732	น.ส.3ก		632	หมู่ ๓ บ้านนา	1	27	3	66.00	11,166.00	470.00	5,248,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,248,020.00	-	-	5,248,020.00	0.01	
					2	0	0	26.00	26.00	470.00	12,220.00	2628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,100.00	842,400.00	8	67,392.00	775,008.00	787,228.00	-	-	787,228.00	0.02
2733	โฉนด	3334	82815	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	6	0	0.00	2,400.00	300.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-	
2734	โฉนด	3365	84123	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	0	0.00	800.00	280.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-	
2735	โฉนด	2555	54893	หมู่ 4 ต.บ้านนา	2	0	0	13.50	13.50	280.00	3,780.00	2629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	18	113,724.00	323,676.00	327,456.00	-	-	327,456.00	0.02
					1	1	3	10.50	710.50	280.00	198,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,940.00	-	198,940.00	-	-	
2736	โฉนด	735	21913	หมู่ 3 ต.บ้านนา	3	0	0	86.60	86.60	600.00	51,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,960.00	-	-	51,960.00	0.30	
2737	โฉนด	1236	33720	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	2	3	50.00	1,150.00	380.00	437,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,000.00	-	437,000.00	-	-	
					1	0	0	9.00	9.00	380.00	3,420.00	2630	โรงจอดรถครึ่งตึกครึ่งไม้	1	36.00	-	2,650.00	95,400.00	13	40,068.00	55,332.00	58,752.00	-	58,752.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 636 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2738	โฉนด	1235	33719	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	1	2	52.00	652.00	130.00	84,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,760.00	-	84,760.00	-	-	
2739	โฉนด	3364	84177	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	40.80	40.80	138.00	5,630.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,630.40	-	-	5,630.40	0.30	
2740	โฉนด		92669	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	55.25	55.25	270.00	14,917.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,917.50	-	-	14,917.50	0.02	
					2	0	0	48.00	48.00	270.00	12,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,960.00	-	-	12,960.00	0.02	
					2	0	0	10.00	10.00	270.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	2,700.00	0.02	
					1	10	1	51.35	4,151.35	270.00	1,120,864.50	2631	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	33.00	12.99	7,850.00	1,993,900.00	63	1,694,815.00	299,085.00	1,419,949.50	-	1,419,949.50	-	-
												2632	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	221.00	87.01	7,850.00	1,993,900.00	63	1,694,815.00	299,085.00	299,085.00	-	299,085.00	-	-
												2633	โรงจอดรถ	ไม้	2	192.00	-	2,650.00	508,800.00	63	473,184.00	35,616.00	35,616.00	-	35,616.00	-	-
												2634	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	40.00	-	5,750.00	230,000.00	63	213,900.00	16,100.00	16,100.00	-	16,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2741	โหนด	4017	92694	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	28.00	28.00	300.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	-	8,400.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	300.00	6,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	-	6,300.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02
					2	0	0	2.00	2.00	300.00	600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600.00	-	-	600.00	0.02
					1	10	2	23.00	4,223.00	300.00	1,266,900.00	2635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	23	326,592.00	580,608.00	1,847,508.00	-	1,847,508.00	-	-
												2636	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,650.00	222,600.00	4	8,904.00	213,696.00	213,696.00	-	213,696.00	-	-
												2637	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	2,650.00	318,000.00	23	270,300.00	47,700.00	47,700.00	-	47,700.00	-	-
												2638	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	8.00	-	5,750.00	46,000.00	23	39,100.00	6,900.00	6,900.00	-	6,900.00	-	-
2742	โหนด	564	9059	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	3	3	18.10	1,518.10	280.00	425,068.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,068.00	-	425,068.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 638 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2743	โฉนด	579	9073	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	2	3	31.70	1,131.70	250.00	282,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,925.00	-	282,925.00	-	-	
2744	โฉนด	2813	64542	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	1	28.30	128.30	375.00	48,112.50	2639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	32	699,840.00	596,160.00	644,272.50	-	-	644,272.50	0.02
2745	โฉนด	49	53511	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	1	0	1.40	401.40	800.00	321,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,120.00	-	321,120.00	-	-	
2746	โฉนด	27	4950	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	38.30	38.30	800.00	30,640.00	2640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	166.00	-	8,100.00	1,344,600.00	6	80,676.00	1,263,924.00	1,294,564.00	-	-	1,294,564.00	0.02
2747	โฉนด	2608	55961	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	17.30	17.30	700.00	12,110.00	2641	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,600.00	456,000.00	28	209,760.00	246,240.00	258,350.00	-	246,240.00	12,110.00	-
2748	โฉนด	2609	55962	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	17.50	17.50	700.00	12,250.00	2642	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,600.00	456,000.00	28	209,760.00	246,240.00	258,490.00	-	246,240.00	12,250.00	-
2749	โฉนด	1260	34784	หมู่ 3 ต.บ้านนา	5	0	0	75.00	75.00	330.00	24,750.00	2643	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	300.00	-	7,800.00	2,340,000.00	4	93,600.00	2,246,400.00	2,271,150.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.60	4.19	-	-	-	-	-	-	95,161.18	-	95,161.18	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	190.00	63.33	-	-	-	-	-	-	1,438,319.29	-	1,438,319.29	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	97.40	32.48	-	-	-	-	-	-	737,669.52	-	737,669.52	0.02
					2	0	1	55.00	155.00	330.00	51,150.00	2644	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	620.00	-	7,800.00	4,836,000.00	4	193,440.00	4,642,560.00	4,693,710.00	-	-	4,693,710.00	0.02
					2	0	0	56.25	56.25	330.00	18,562.50	2645	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	7,800.00	1,755,000.00	4	70,200.00	1,684,800.00	1,703,362.50	-	-	1,703,362.50	0.02
					2	0	1	12.50	112.50	330.00	37,125.00	2646	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	450.00	-	7,800.00	3,510,000.00	4	140,400.00	3,369,600.00	3,406,725.00	-	-	3,406,725.00	0.02
					2	0	0	37.50	37.50	330.00	12,375.00	2647	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,800.00	1,170,000.00	4	46,800.00	1,123,200.00	1,135,575.00	-	-	1,135,575.00	0.02
					2	1	1	19.75	519.75	330.00	171,517.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,517.50	-	-	171,517.50	0.02
2750	โฉนด	3304	81795	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	2	1.20	201.20	300.00	60,360.00	2648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	9	45,927.00	464,373.00	524,733.00	-	524,733.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	300.00	1,800.00	2649	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,650.00	63,600.00	2	1,272.00	62,328.00	64,128.00	-	-	64,128.00	0.30
2751	โฉนด	3303	81794	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	1	14.10	114.10	300.00	34,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,230.00	-	34,230.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 640 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2752	โฉนด	3302	81793	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	1	13.20	113.20	300.00	33,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,960.00	-	33,960.00	-	-	
2753	โฉนด	3301	81792	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	1	18.80	118.80	300.00	35,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,640.00	-	35,640.00	-	-	
2754	โฉนด	3300	81791	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	1	25.00	125.00	300.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-	
2755	โฉนด	3299	81790	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	1	24.70	124.70	300.00	37,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,410.00	-	37,410.00	-	-	
2756	โฉนด	3298	81789	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	0	86.10	86.10	300.00	25,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,830.00	-	25,830.00	-	-	
2757	โฉนด	3366	84423	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	2	54.25	254.25	425.00	108,056.25		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,056.25	-	108,056.25	-	-	
					2	0	0	24.75	24.75	425.00	10,518.75	2650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	23	288,684.00	513,216.00	523,734.75	-	-	523,734.75	0.02
2758	โฉนด	834	26022	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	1	0	9.90	409.90	430.00	176,257.00	2651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	43	517,104.00	163,296.00	339,553.00	-	-	339,553.00	0.02
2759	โฉนด	70	4878	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	3	91.30	391.30	250.00	97,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,825.00	-	-	97,825.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 641 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2760	โฉนด	2453	46684	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	18.00	18.00	130.00	2,340.00	2652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	13	93,312.00	489,888.00	492,228.00	-	-	492,228.00	0.02
					1	2	1	31.00	931.00	130.00	121,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,030.00	-	121,030.00	-	-
2761	โฉนด	468	8739	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	3	2	6.20	1,406.20	380.00	534,356.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,356.00	-	534,356.00	-	-
					2	0	0	23.00	23.00	380.00	8,740.00	2653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,100.00	745,200.00	29	357,696.00	387,504.00	396,244.00	-	-	396,244.00	0.02
					2	0	0	32.50	32.50	380.00	12,350.00	2654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	34	610,740.00	442,260.00	454,610.00	-	454,610.00	-	-
2762	โฉนด	3381	85091	หมู่ 4 ต.บ้านนา	2	1	2	1.60	601.60	100.00	60,160.00	2655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	4	42,120.00	1,010,880.00	1,071,040.00	-	1,071,040.00	-	-
2763	น.ส.3ก		657	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	6	0	53.00	2,453.00	100.00	245,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,300.00	-	-	245,300.00	0.01
2764	น.ส.3ก		730	หมู่ ต.บ้านนา	1	0	0	51.00	51.00	100.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.01
2765	โฉนด	1694	36810	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	0	3	79.00	379.00	100.00	37,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,900.00	-	37,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 642 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2766	โฉนด	3368	84401	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	3	25.50	325.50	300.00	97,650.00	2656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,100.00	947,700.00	4	37,908.00	909,792.00	1,007,442.00	-	1,007,442.00	-	-
2767	โฉนด	3369	84524	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	0	83.00	483.00	250.00	120,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,750.00	-	120,750.00	-	-
2768	โฉนด	3370	84525	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	61.10	161.10	250.00	40,275.00	2657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.50	-	8,100.00	781,650.00	4	31,266.00	750,384.00	790,659.00	-	790,659.00	-	-
2769	โฉนด	64	5881	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	2	57.70	257.70	140.00	36,078.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,078.00	-	-	36,078.00	0.30
2770	โฉนด	332	4954	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	6	3	50.00	2,750.00	290.00	797,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,500.00	-	-	797,500.00	0.30
2771	โฉนด	333	4721	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	4	1	26.60	1,726.60	100.00	172,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,660.00	-	172,660.00	-	-
2772	โฉนด	334	7330	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	2	3	56.80	1,156.80	290.00	335,472.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,472.00	-	-	335,472.00	0.30
2773	โฉนด	335	7331	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	8	3	86.90	3,586.90	330.00	1,183,677.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,183,677.00	-	1,183,677.00	-	-
2774	โฉนด	336	4963	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	6	0	64.50	2,464.50	100.00	246,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,450.00	-	-	246,450.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2775	โฉนด	337	4284	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	2	33.60	1,033.60	100.00	103,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,360.00	-	103,360.00	-	-	
2776	โฉนด	338	5886	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	2	56.20	1,056.20	100.00	105,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,620.00	-	105,620.00	-	-	
2777	โฉนด	339	4956	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	3	3	53.50	1,553.50	100.00	155,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,350.00	-	-	155,350.00	0.30	
2778	โฉนด	340	6688	หมู่ 3 ต.บ้านนา	3	2	2	22.50	1,022.50	100.00	102,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,250.00	-	-	102,250.00	0.30	
2779	โฉนด	341	6689	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	3	65.90	1,165.90	100.00	116,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,590.00	-	116,590.00	-	-	
2780	โฉนด	342	6690	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	2	79.00	1,079.00	100.00	107,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,900.00	-	107,900.00	-	-	
2781	โฉนด	343	4945	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	2	66.90	1,066.90	640.00	682,816.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,816.00	-	682,816.00	-	-	
2782	โฉนด	345	3675	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	1	76.00	176.00	460.00	80,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,960.00	-	80,960.00	-	-	
2783	โฉนด	346	3674	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	3	62.70	362.70	730.00	264,771.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,771.00	-	-	264,771.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 644 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2784	โฉนด	347	3918	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	2	55.10	255.10	730.00	186,223.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,223.00	-	186,223.00	-	-	
2785	โฉนด	348	3919	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	2	61.50	261.50	390.00	101,985.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,985.00	-	101,985.00	-	-	
2786	โฉนด	349	6254	หมู่ 3 ต.บ้านนา	3	4	1	92.70	1,792.70	460.00	824,642.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,642.00	-	-	824,642.00	0.30	
					3	0	0	4.00	4.00	460.00	1,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840.00	-	-	1,840.00	0.30	
					3	0	0	4.00	4.00	460.00	1,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840.00	-	-	1,840.00	0.30	
					3	0	0	4.00	4.00	460.00	1,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840.00	-	-	1,840.00	0.30	
					3	0	0	4.00	4.00	460.00	1,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840.00	-	-	1,840.00	0.30	
					3	0	0	4.00	4.00	460.00	1,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840.00	-	-	1,840.00	0.30	
					3	0	0	8.00	8.00	460.00	3,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,680.00	-	-	3,680.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 645 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	8.00	8.00	460.00	3,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,680.00	-	-	3,680.00	0.30	
					3	0	0	8.00	8.00	460.00	3,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,680.00	-	-	3,680.00	0.30	
					3	0	0	8.00	8.00	460.00	3,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,680.00	-	-	3,680.00	0.30	
					3	0	0	8.00	8.00	460.00	3,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,680.00	-	-	3,680.00	0.30	
					3	0	0	8.00	8.00	460.00	3,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,680.00	-	-	3,680.00	0.30	
					2	0	0	30.00	30.00	460.00	13,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800.00	-	-	13,800.00	0.02	
					1	5	0	0.00	2,000.00	460.00	920,000.00	2658	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,000.00	1,344,000.00	3	40,320.00	1,303,680.00	2,223,680.00	-	920,000.00	1,303,680.00	0.02
												2659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	29.60	-	8,100.00	239,760.00	2	4,795.20	234,964.80	234,964.80	-	-	234,964.80	0.30
												2660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	29.60	-	8,100.00	239,760.00	2	4,795.20	234,964.80	234,964.80	-	-	234,964.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	29.60	-	8,100.00	239,760.00	2	4,795.20	234,964.80	234,964.80	-	-	234,964.80	0.30	
											2662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	29.60	-	8,100.00	239,760.00	2	4,795.20	234,964.80	234,964.80	-	-	234,964.80	0.30	
											2663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	29.60	-	8,100.00	239,760.00	2	4,795.20	234,964.80	234,964.80	-	-	234,964.80	0.30	
											2664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	29.60	-	8,100.00	239,760.00	2	4,795.20	234,964.80	234,964.80	-	-	234,964.80	0.30	
											2665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,100.00	129,600.00	2	2,592.00	127,008.00	127,008.00	-	-	127,008.00	0.30	
											2666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,100.00	129,600.00	2	2,592.00	127,008.00	127,008.00	-	-	127,008.00	0.30	
											2667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,100.00	129,600.00	2	2,592.00	127,008.00	127,008.00	-	-	127,008.00	0.30	
											2668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,100.00	129,600.00	2	2,592.00	127,008.00	127,008.00	-	-	127,008.00	0.30	
											2669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,100.00	129,600.00	2	2,592.00	127,008.00	127,008.00	-	-	127,008.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 647 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2787	โฉนด	350	6255	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	1	0	43.90	443.90	730.00	324,047.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,047.00	-	-	324,047.00	0.60	
2788	โฉนด	351	6582	หมู่ 3 ต.บ้านนา	3	5	1	22.60	2,122.60	130.00	275,938.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,938.00	-	-	275,938.00	0.30	
2789	โฉนด	354	3714	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	0	3	62.80	362.80	130.00	47,164.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,164.00	-	-	47,164.00	0.60	
2790	โฉนด	355	5699	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	10	3	97.20	4,397.20	130.00	571,636.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,636.00	-	-	571,636.00	0.60	
2791	โฉนด	356	3902	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	3	0	99.90	1,299.90	130.00	168,987.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,987.00	-	-	168,987.00	0.60	
2792	โฉนด	357	4270	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	5	3	17.10	2,317.10	130.00	301,223.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,223.00	-	-	301,223.00	0.60	
2793	โฉนด	358	5075	หมู่ 3 ต.บ้านนา	3	5	2	2.40	2,202.40	130.00	286,312.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,312.00	-	-	286,312.00	0.30	
2794	โฉนด	359	4980	หมู่ 3 ต.บ้านนา	3	5	1	99.90	2,199.90	130.00	285,987.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,987.00	-	-	285,987.00	0.30	
2795	โฉนด	360	3676	หมู่ 3 ต.บ้านนา	3	1	1	7.10	507.10	6,100.00	3,093,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,093,310.00	-	-	3,093,310.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 648 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2796	โฉนด	361	3677	หมู่ 3 ต.บ้านนา	3	1	0	62.50	462.50	3,500.00	1,618,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,618,750.00	-	-	1,618,750.00	0.30	
2797	โฉนด	362	5072	หมู่ 3 ต.บ้านนา	3	1	0	53.16	453.16	130.00	58,910.80	2670	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,121.00	-	3,500.00	3,923,500.00	16	863,170.00	3,060,330.00	3,119,240.80	-	-	3,119,240.80	0.30
					3	2	1	9.20	909.20	130.00	118,196.00	2671	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,250.00	-	3,500.00	7,875,000.00	16	1,732,500.00	6,142,500.00	6,260,696.00	-	-	6,260,696.00	0.30
					3	0	1	61.69	161.69	130.00	21,019.70	2672	โรงจอดรถ	ตึก	3	400.00	-	2,650.00	1,060,000.00	17	254,400.00	805,600.00	826,619.70	-	-	826,619.70	0.30
					3	0	3	39.35	339.35	130.00	44,115.50	2673	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	840.00	-	5,400.00	4,536,000.00	17	1,088,640.00	3,447,360.00	3,491,475.50	-	-	3,491,475.50	0.30
					3	1	3	53.00	753.00	130.00	97,890.00	2674	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	1,863.00	-	5,400.00	10,060,200.00	16	2,213,244.00	7,846,956.00	7,944,846.00	-	-	7,944,846.00	0.30
2798	โฉนด	363	4962	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	17	0	84.80	6,884.80	170.00	1,170,416.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,416.00	-	1,170,416.00	-	-	
2799	โฉนด	364	3527	หมู่ 3 ต.บ้านนา	3	0	1	10.25	110.25	4,350.00	479,587.50	2675	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	441.00	-	5,400.00	2,381,400.00	17	571,536.00	1,809,864.00	2,289,451.50	-	-	2,289,451.50	0.30
					3	0	1	62.00	162.00	4,350.00	704,700.00	2676	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	648.00	-	5,400.00	3,499,200.00	17	839,808.00	2,659,392.00	3,364,092.00	-	-	3,364,092.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	65.00	65.00	4,350.00	282,750.00	2677	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	260.00	-	5,400.00	1,404,000.00	17	336,960.00	1,067,040.00	1,349,790.00	-	-	1,349,790.00	0.30
					3	0	3	99.00	399.00	4,350.00	1,735,650.00	2678	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	1,596.00	-	5,400.00	8,618,400.00	17	2,068,416.00	6,549,984.00	8,285,634.00	-	-	8,285,634.00	0.30
					3	0	3	90.00	390.00	4,350.00	1,696,500.00	2679	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	1,560.00	-	5,400.00	8,424,000.00	16	1,853,280.00	6,570,720.00	8,267,220.00	-	-	8,267,220.00	0.30
					3	0	1	20.00	120.00	4,350.00	522,000.00	2680	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	960.00	-	5,400.00	5,184,000.00	16	1,140,480.00	4,043,520.00	4,565,520.00	-	-	4,565,520.00	0.30
					3	0	3	75.00	375.00	4,350.00	1,631,250.00	2681	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	1,500.00	-	5,400.00	8,100,000.00	16	1,782,000.00	6,318,000.00	7,949,250.00	-	-	7,949,250.00	0.30
					3	1	3	24.95	724.95	4,350.00	3,153,532.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,153,532.50	-	-	3,153,532.50	0.30
2800	โฉนด	365	3528	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	2	85.70	285.70	6,950.00	1,985,615.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,985,615.00	-	-	1,985,615.00	0.30
2801	โฉนด	366	41558	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	65.00	65.00	800.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.30
2802	โฉนด	367	5138	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	24.50	24.50	4,500.00	110,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,250.00	-	-	110,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2803	โหนด	368	5139	หมู่ 3 ต.บ้านนา	3	2	0	21.30	821.30	4,300.00	3,531,590.00	2682	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	202.00	6.15	5,400.00	17,740,080.00	4	709,603.20	17,030,476.80	20,562,066.80	-	-	20,562,066.80	0.30-0.40
												2683	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	180.00	5.48	5,400.00	17,740,080.00	4	709,603.20	17,030,476.80	17,030,476.80	-	-	17,030,476.80	0.30-0.40
												2684	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	99.20	3.02	5,400.00	17,740,080.00	4	709,603.20	17,030,476.80	17,030,476.80	-	-	17,030,476.80	0.30-0.40
												2685	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	37.20	1.13	5,400.00	17,740,080.00	4	709,603.20	17,030,476.80	17,030,476.80	-	-	17,030,476.80	0.30-0.40
												2686	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	437.50	13.32	5,400.00	17,740,080.00	4	709,603.20	17,030,476.80	17,030,476.80	-	-	17,030,476.80	0.30-0.40
												2687	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	666.80	20.30	5,400.00	17,740,080.00	4	709,603.20	17,030,476.80	17,030,476.80	-	-	17,030,476.80	0.30-0.40
												2688	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	1,662.50	50.61	5,400.00	17,740,080.00	4	709,603.20	17,030,476.80	17,030,476.80	-	-	17,030,476.80	0.30-0.40
2804	โหนด	370	4267	หมู่ 3 ต.บ้านนา	3	0	3	56.50	356.50	130.00	46,345.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,345.00	-	-	46,345.00	0.30
					3	0	2	50.00	250.00	130.00	32,500.00	2689	โรงจอดรถ	ตึก	3	1,000.00	-	2,650.00	2,650,000.00	11	318,000.00	2,332,000.00	2,364,500.00	-	-	2,364,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2805	โฉนด	371	5074	หมู่ 3 ต.บ้านนา	5	0	1	6.87	106.87	6,950.00	742,746.50	2690	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	1,282.50	-	7,900.00	10,131,750.00	19	2,836,890.00	7,294,860.00	8,037,606.50	-	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	357.50	27.87	-	-	-	-	-	-	-	2,240,080.93	2,240,080.93	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	5.45	-	-	-	-	-	-	-	438,049.55	-	438,049.55	0.30	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	427.50	33.33	-	-	-	-	-	-	-	2,678,934.25	2,678,934.25	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	427.50	33.35	-	-	-	-	-	-	-	2,680,541.77	2,680,541.77	-	-	-
					2	0	1	15.33	115.33	6,950.00	801,543.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,543.50	-	801,543.50	-	-	-	
					3	0	1	35.00	135.00	6,950.00	938,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,250.00	-	-	938,250.00	0.30		
					3	0	1	15.60	115.60	6,950.00	803,420.00	2691	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	370.00	-	5,400.00	1,998,000.00	5	99,900.00	1,898,100.00	2,701,520.00	-	-	2,701,520.00	0.30		
2806	โฉนด	372	5073	หมู่ 3 ต.บ้านนา	3	1	3	36.10	736.10	3,500.00	2,576,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,576,350.00	-	-	2,576,350.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 652 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2807	โฉนด	373	3702	หมู่ 3 ต.บ้านนา	3	7	1	16.80	2,916.80	180.00	525,024.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,024.00	-	-	525,024.00	0.30	
2808	โฉนด	374	4921	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	16	3	87.60	6,787.60	130.00	882,388.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,388.00	-	-	882,388.00	0.30	
2809	โฉนด	375	3904	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	6	1	49.10	2,549.10	130.00	331,383.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,383.00	-	-	331,383.00	0.30	
2810	โฉนด	376	3903	หมู่ 3 ต.บ้านนา	3	0	3	97.90	397.90	130.00	51,727.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,727.00	-	-	51,727.00	0.30	
2811	โฉนด	377	4973	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	8	2	47.10	3,447.10	130.00	448,123.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,123.00	-	448,123.00	-	-	
2812	โฉนด	1098	30281	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	22.10	22.10	1,000.00	22,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,100.00	-	-	22,100.00	0.30	
2813	โฉนด	1099	30477	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.30	
2814	โฉนด	1100	30478	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.30	
2815	โฉนด	1101	30479	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2816	โฉนด	1102	30480	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.30	
2817	โฉนด	1103	30481	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.30	
2818	โฉนด	1104	30482	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.30	
2819	โฉนด	1105	30640	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	2	1.50	201.50	600.00	120,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,900.00	-	120,900.00	-	-	
					2	0	0	8.00	8.00	600.00	4,800.00	2692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	15	51,840.00	207,360.00	212,160.00	-	-	212,160.00	0.02
2820	โฉนด	1107	30537	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	1	3.00	103.00	600.00	61,800.00	2693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	18	168,480.00	479,520.00	541,320.00	-	541,320.00	-	-
					2	0	0	7.00	7.00	600.00	4,200.00	2694	โรงจอดรถ	ไม้	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	18	63,812.00	10,388.00	14,588.00	-	14,588.00	-	-
2821	โฉนด	1108	30848	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	7	2	7.10	3,007.10	210.00	631,491.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,491.00	-	-	631,491.00	0.30	
2822	โฉนด	1109	30864	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	2	0.20	200.20	800.00	160,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,160.00	-	160,160.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2823	โฉนด	1110	30865	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	67.10	67.10	800.00	53,680.00	2695	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	223.00	-	8,000.00	1,784,000.00	43	1,355,840.00	428,160.00	481,840.00	-	-	481,840.00	0.02
2824	โฉนด	1111	30697	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	1	98.60	198.60	300.00	59,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,580.00	-	-	59,580.00	0.30
2825	โฉนด	1112	30698	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	2	1	90.00	990.00	600.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	594,000.00	-	-
2826	โฉนด	1114	30866	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	1	95.75	195.75	600.00	117,450.00	2696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	194.00	-	8,100.00	1,571,400.00	33	879,984.00	691,416.00	808,866.00	-	808,866.00	-	-
					2	0	0	1.25	1.25	600.00	750.00	2697	ห้องน้ำรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	5.00	-	6,750.00	33,750.00	33	28,687.50	5,062.50	5,812.50	-	5,812.50	-	-
					2	0	0	3.00	3.00	600.00	1,800.00	2698	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	33	27,030.00	4,770.00	6,570.00	-	6,570.00	-	-
2827	โฉนด	1113	31381	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	48.75	48.75	100.00	4,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,875.00	-	-	4,875.00	0.02
					1	2	3	51.25	1,151.25	100.00	115,125.00	2699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,100.00	1,579,500.00	23	568,620.00	1,010,880.00	1,126,005.00	-	1,126,005.00	-	-
2828	โฉนด	1115	30867	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	1	50.00	150.00	600.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2829	โฉนด	1116	30868	หมู่ ๓ บ้านนา	1	0	2	30.60	230.60	100.00	23,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,060.00	-	-	23,060.00	0.01	
2830	โฉนด	1118	31062	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	5	3	27.90	2,327.90	100.00	232,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,790.00	-	232,790.00	-	-	
2831	โฉนด	1119	31063	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	48.00	48.00	100.00	4,800.00	2700	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	190.50	-	7,850.00	1,495,425.00	28	1,271,111.25	224,313.75	229,113.75	-	229,113.75	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	100.00	1,050.00	2701	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	28	51,198.00	60,102.00	61,152.00	-	61,152.00	-	-
					1	5	2	69.40	2,269.40	100.00	226,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,940.00	-	226,940.00	-	-	
2832	โฉนด	1120	31060	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	1	94.00	594.00	100.00	59,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400.00	-	59,400.00	-	-	
2833	โฉนด	1121	31061	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	6	1	41.00	2,541.00	210.00	533,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,610.00	-	533,610.00	-	-	
2834	โฉนด	1122	31043	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	19.90	19.90	280.00	5,572.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,572.00	-	-	5,572.00	0.30	
2835	โฉนด	1123	31044	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	19.90	19.90	280.00	5,572.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,572.00	-	-	5,572.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 656 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2836	โฉนด	1124	31045	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	19.90	19.90	280.00	5,572.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,572.00	-	-	5,572.00	0.30	
2837	โฉนด	1125	31046	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	19.90	19.90	280.00	5,572.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,572.00	-	-	5,572.00	0.30	
2838	โฉนด	1126	31047	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	19.90	19.90	280.00	5,572.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,572.00	-	-	5,572.00	0.30	
2839	โฉนด	1127	31048	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	19.90	19.90	280.00	5,572.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,572.00	-	-	5,572.00	0.30	
2840	โฉนด	1128	31049	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	19.90	19.90	280.00	5,572.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,572.00	-	-	5,572.00	0.30	
2841	โฉนด	1129	31050	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	19.90	19.90	280.00	5,572.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,572.00	-	-	5,572.00	0.30	
2842	โฉนด	1130	31069	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	19.90	19.90	280.00	5,572.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,572.00	-	-	5,572.00	0.30	
2843	โฉนด	1131	31070	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	20.00	20.00	280.00	5,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	-	5,600.00	0.30	
2844	โฉนด	1132	31071	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	19.90	19.90	280.00	5,572.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,572.00	-	-	5,572.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 657 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2845	โฉนด	1133	31072	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	19.90	19.90	280.00	5,572.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,572.00	-	-	5,572.00	0.30	
2846	โฉนด	1134	31073	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	19.90	19.90	280.00	5,572.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,572.00	-	-	5,572.00	0.30	
2847	โฉนด	1135	31074	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	19.90	19.90	280.00	5,572.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,572.00	-	-	5,572.00	0.30	
2848	โฉนด	1136	31075	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	19.90	19.90	280.00	5,572.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,572.00	-	-	5,572.00	0.30	
2849	โฉนด	1137	31076	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	19.90	19.90	280.00	5,572.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,572.00	-	-	5,572.00	0.30	
2850	โฉนด	1138	30989	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	1	20.00	120.00	280.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	-	33,600.00	0.30	
2851	โฉนด	1139	30990	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	20.00	20.00	280.00	5,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	-	5,600.00	0.30	
2852	โฉนด	1140	30991	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	20.00	20.00	280.00	5,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	-	5,600.00	0.30	
2853	โฉนด	1141	30992	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	20.00	20.00	280.00	5,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	-	5,600.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2854	โฉนด	1142	30993	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	20.00	20.00	280.00	5,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	-	5,600.00	0.30	
2855	โฉนด	2462	47108	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	56.30	56.30	130.00	7,319.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,319.00	-	-	7,319.00	0.30	
2856	โฉนด	2463	47109	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	1	3.90	103.90	1,000.00	103,900.00	2702	โรงจอดรถ	ตึก	4	12.00	-	2,650.00	31,800.00	13	5,088.00	26,712.00	130,612.00	-	-	130,612.00	0.30
2857	โฉนด	2465	47391	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	0	72.30	872.30	380.00	331,474.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,474.00	-	331,474.00	-	-	
					2	0	1	9.50	109.50	380.00	41,610.00	2703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	141.75	-	8,100.00	1,148,175.00	28	528,160.50	620,014.50	661,624.50	-	661,624.50	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	380.00	3,990.00	2704	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	18	28,938.00	82,362.00	86,352.00	-	86,352.00	-	-
2858	โฉนด	2466	47371	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	0	84.00	484.00	280.00	135,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,520.00	-	135,520.00	-	-	
2859	โฉนด	2467	47393	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	0	1	84.60	184.60	380.00	70,148.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,148.00	-	-	70,148.00	0.30	
2860	โฉนด	2468	47394	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	0	0	84.30	84.30	380.00	32,034.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,034.00	-	-	32,034.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2861	โฉนด	2471	71088	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	2	77.40	1,877.40	100.00	187,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,740.00	-	187,740.00	-	-	
2862	โฉนด	2473	52631	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	0	95.70	2,095.70	320.00	670,624.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,624.00	-	670,624.00	-	-	
					2	0	2	40.00	240.00	320.00	76,800.00	2705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	194.00	-	8,100.00	1,571,400.00	15	314,280.00	1,257,120.00	1,333,920.00	-	1,333,920.00	-	-
2863	โฉนด	2474	52036	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	3	73.10	373.10	250.00	93,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,275.00	-	93,275.00	-	-	
					2	0	1	50.00	150.00	250.00	37,500.00	2706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	24	554,040.00	903,960.00	941,460.00	-	941,460.00	-	-
2864	โฉนด	2475	52037	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	2	0.00	600.00	130.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-	
2865	โฉนด	2478	52117	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	13.80	13.80	800.00	11,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,040.00	-	11,040.00	-	-	
2866	โฉนด	2479	52116	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	12.50	12.50	130.00	1,625.00	2707	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,800.00	390,000.00	25	156,000.00	234,000.00	235,625.00	-	-	235,625.00	0.02
2867	โฉนด	2480	55522	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	1	28.20	528.20	430.00	227,126.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,126.00	-	227,126.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 660 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	30.00	30.00	430.00	12,900.00	2708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	6	136,080.00	835,920.00	848,820.00	-	835,920.00	12,900.00	-
2868	โฉนด	2481	52278	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	4	1	47.20	1,747.20	250.00	436,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800.00	-	436,800.00	-	-
2869	โฉนด	2482	52437	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	2	3	51.90	1,151.90	130.00	149,747.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,747.00	-	149,747.00	-	-
2870	โฉนด	2484	52305	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	2	50.50	650.50	4,900.00	3,187,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,187,450.00	-	3,187,450.00	-	-
2871	โฉนด	2485	52191	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
2872	โฉนด	2486	52192	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
2873	โฉนด	2487	52288	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	3	56.00	1,156.00	130.00	150,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,280.00	-	150,280.00	-	-
2874	โฉนด	2488	52214	หมู่ 4 ต.บ้านนา	2	0	0	22.00	22.00	600.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	13,200.00	-	-
2875	โฉนด	2489	52454	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	2	92.00	292.00	280.00	81,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,760.00	-	-	81,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	8.00	8.00	280.00	2,240.00	2709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.50	-	8,100.00	822,150.00	18	213,759.00	608,391.00	610,631.00	-	608,391.00	2,240.00	-
												2710	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	18	22,048.00	62,752.00	62,752.00	-	62,752.00	-	-
2876	โฉนด	2490	52664	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	1	94.50	194.50	530.00	103,085.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,085.00	-	-	103,085.00	0.30
2877	โฉนด	2491	52665	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	40.80	40.80	600.00	24,480.00	2711	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75.00	-	8,000.00	600,000.00	13	252,000.00	348,000.00	372,480.00	-	372,480.00	-	-
2878	โฉนด	2494	52668	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	1	0	22.70	422.70	530.00	224,031.00	2712	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102.00	-	8,000.00	816,000.00	13	342,720.00	473,280.00	697,311.00	-	697,311.00	-	-
2879	โฉนด	2495	52787	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-
2880	โฉนด	2496	53130	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	1	0	55.00	455.00	530.00	241,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,150.00	-	241,150.00	-	-
2881	โฉนด	2497	53129	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	1	2	30.10	630.10	600.00	378,060.00	2713	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	40.00	-	2,350.00	94,000.00	8	28,200.00	65,800.00	443,860.00	-	443,860.00	-	-
2882	โฉนด	2499	53071	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 662 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2883	โฉนด	2500	53072	หมู่ 4 ต.บ้านนา	2	1	0	32.00	432.00	100.00	43,200.00	2714	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	2	102.00	-	7,850.00	800,700.00	63	680,595.00	120,105.00	163,305.00	-	-	163,305.00	0.02
					1	1	3	68.00	768.00	100.00	76,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,800.00	-	76,800.00	-	-
2884	โฉนด	2501	53221	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	2	0	51.50	851.50	380.00	323,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,570.00	-	323,570.00	-	-
2885	โฉนด	2502	53222	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	3	94.90	794.90	380.00	302,062.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,062.00	-	302,062.00	-	-
2886	โฉนด	2503	53236	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	1	0	0.00	400.00	530.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-
2887	โฉนด	2504	53237	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	1	52.40	152.40	300.00	45,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,720.00	-	45,720.00	-	-
2888	โฉนด	2506	53223	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	1	34.80	134.80	280.00	37,744.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,744.00	-	-	37,744.00	0.30
2889	โฉนด	2507	53224	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	0	41.90	41.90	280.00	11,732.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,732.00	-	11,732.00	-	-
2890	โฉนด	2508	53225	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	0	41.90	41.90	280.00	11,732.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,732.00	-	11,732.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 663 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2891	โฉนด	2509	53226	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	0	43.70	43.70	280.00	12,236.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,236.00	-	12,236.00	-	-	
2892	โฉนด	2510	53227	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	0	43.30	43.30	280.00	12,124.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,124.00	-	12,124.00	-	-	
2893	โฉนด	2511	53228	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	38.80	38.80	280.00	10,864.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,864.00	-	-	10,864.00	0.30	
2894	โฉนด	2513	53361	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	3	2	95.30	1,495.30	130.00	194,389.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,389.00	-	194,389.00	-	-	
2895	โฉนด	2514	53447	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	40.40	40.40	800.00	32,320.00	2715	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	148.50	-	7,800.00	1,158,300.00	25	463,320.00	694,980.00	727,300.00	-	-	727,300.00	0.02
2896	โฉนด	2954	73354	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	6	3	49.00	2,749.00	210.00	577,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,290.00	-	577,290.00	-	-	
2897	โฉนด	2955	73355	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	0	85.90	85.90	225.00	19,327.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,327.50	-	-	19,327.50	0.02	
					1	1	0	0.00	400.00	225.00	90,000.00	2716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	22	212,058.00	411,642.00	501,642.00	-	501,642.00	-	-
2898	โฉนด	2956	72555	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	2	75.70	275.70	430.00	118,551.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,551.00	-	-	118,551.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 664 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2899	โฉนด	2957	72556	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	2	82.30	282.30	430.00	121,389.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,389.00	-	-	121,389.00	0.01	
2900	โฉนด	2958	72557	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	1	29.70	129.70	430.00	55,771.00	2717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	2	19,440.00	952,560.00	1,008,331.00	-	1,008,331.00	-	-
2901	โฉนด	2959	72558	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	2	85.80	285.80	430.00	122,894.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,894.00	-	122,894.00	-	-	
2902	โฉนด	2960	73235	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	1	0.00	100.00	210.00	21,000.00	2718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	20	204,120.00	476,280.00	497,280.00	-	497,280.00	-	-
					1	7	3	61.00	3,161.00	210.00	663,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,810.00	-	663,810.00	-	-	
2903	โฉนด	2963	73170	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	4	3	64.00	1,964.00	280.00	549,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,920.00	-	549,920.00	-	-	
2904	โฉนด	2964	73015	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	1	64.00	564.00	100.00	56,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400.00	-	56,400.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	100.00	2,500.00	2719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	54	393,984.00	124,416.00	126,916.00	-	-	126,916.00	0.02
2905	โฉนด	2965	73016	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	2	92.00	692.00	430.00	297,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,560.00	-	297,560.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 665 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2906	โฉนด	2966	72817	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	40.00	40.00	275.00	11,000.00	2720	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	13	633,024.00	874,176.00	885,176.00	-	-	885,176.00	0.02
2907	โฉนด	2974	73801	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	0	20.00	20.00	280.00	5,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	5,600.00	-	-
2908	โฉนด	2976	73467	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	3	3	69.00	1,569.00	200.00	313,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,800.00	-	313,800.00	-	-
2909	โฉนด	2977	73652	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	60.00	60.00	100.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.30
2910	โฉนด	2978	73688	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	47.05	47.05	800.00	37,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,640.00	-	-	37,640.00	0.02
					2	0	0	14.25	14.25	800.00	11,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	-	11,400.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	800.00	8,000.00	2721	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	55.50	50.00	7,850.00	871,350.00	4	69,708.00	801,642.00	809,642.00	-	801,642.00	8,000.00	-
												2722	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	55.50	50.00	7,850.00	871,350.00	4	69,708.00	801,642.00	801,642.00	-	801,642.00	-	-
												2723	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	57.00	-	8,000.00	456,000.00	33	387,600.00	68,400.00	68,400.00	-	68,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 666 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2724	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	33	90,100.00	15,900.00	15,900.00	-	15,900.00	-	-
2911	โฉนด	2979	74908	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	37.00	37.00	440.00	16,280.00	2725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	16	85,536.00	303,264.00	319,544.00	-	319,544.00	-	-
					2	0	0	37.00	37.00	440.00	16,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,280.00	-	16,280.00	-	-
					1	25	0	37.00	10,037.00	440.00	4,416,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,416,280.00	-	4,416,280.00	-	-
					3	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00	2726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	11	46,656.00	342,144.00	518,144.00	-	342,144.00	176,000.00	-
2912	โฉนด	2986	73735	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	0	23.70	23.70	400.00	9,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,480.00	-	9,480.00	-	-
2913	โฉนด	2988	77655	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	4	1	67.10	1,767.10	1,750.00	3,092,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,092,425.00	-	3,092,425.00	-	-
2914	โฉนด	2989	74743	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	1	97.80	1,797.80	250.00	449,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,450.00	-	449,450.00	-	-
					2	0	1	50.00	150.00	250.00	37,500.00	2727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,100.00	947,700.00	13	151,632.00	796,068.00	833,568.00	-	833,568.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 667 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	45.00	45.00	250.00	11,250.00	2728	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	180.00	-	2,350.00	423,000.00	13	67,680.00	355,320.00	366,570.00	-	366,570.00	-	-
2915	โฉนด	2990	74744	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	3	47.80	747.80	280.00	209,384.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,384.00	-	209,384.00	-	-
2916	โฉนด	2991	74035	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	0	0	15.00	15.00	100.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	1,500.00	-	-
2917	โฉนด	2992	74423	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	2	40.00	240.00	480.00	115,200.00	2729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,100.00	2,430,000.00	19	680,400.00	1,749,600.00	1,864,800.00	-	1,864,800.00	-	-
					1	8	0	39.00	3,239.00	480.00	1,554,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,554,720.00	-	1,554,720.00	-	-
2918	โฉนด	2993	74424	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	2	7.50	207.50	250.00	51,875.00	2730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	8,100.00	2,721,600.00	14	489,888.00	2,231,712.00	2,283,587.00	-	2,283,587.00	-	-
					2	0	0	37.50	37.50	250.00	9,375.00	2731	โรงจอดรถ	ตึก	2	150.00	-	2,650.00	397,500.00	14	71,550.00	325,950.00	335,325.00	-	335,325.00	-	-
					1	6	3	23.00	2,723.00	250.00	680,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,750.00	-	680,750.00	-	-
2919	โฉนด	2994	74425	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	23.38	23.38	280.00	6,546.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,546.40	-	-	6,546.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	15.75	15.75	280.00	4,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,410.00	-	-	4,410.00	0.02	
					2	0	0	8.75	8.75	280.00	2,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,450.00	-	-	2,450.00	0.02	
					1	5	0	59.12	2,059.12	280.00	576,553.60	2732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.50	-	8,100.00	757,350.00	28	348,381.00	408,969.00	985,522.60	-	985,522.60	-	-
												2733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	4	11,340.00	272,160.00	272,160.00	-	272,160.00	-	-
												2734	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,650.00	166,950.00	4	6,678.00	160,272.00	160,272.00	-	160,272.00	-	-
2920	โฉนด	2995	74426	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	91.00	191.00	250.00	47,750.00	2735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,100.00	1,603,800.00	25	641,520.00	962,280.00	1,010,030.00	-	1,010,030.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	250.00	2,250.00	2736	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	24	36,252.00	59,148.00	61,398.00	-	61,398.00	-	-
					1	1	3	41.00	741.00	250.00	185,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,250.00	-	185,250.00	-	-	
2921	โฉนด	2996	74427	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	50.00	150.00	340.00	51,000.00	2737	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	217.00	-	7,850.00	1,703,450.00	54	1,447,932.50	255,517.50	306,517.50	-	306,517.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	13	1	44.00	5,344.00	340.00	1,816,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,816,960.00	-	1,816,960.00	-	-	
2922	โฉนด	2997	74373	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	3	57.00	2,357.00	130.00	306,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,410.00	-	306,410.00	-	-	
2923	โฉนด	2998	76142	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	2	24.00	224.00	280.00	62,720.00	2738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,100.00	1,377,000.00	11	165,240.00	1,211,760.00	1,274,480.00	-	1,274,480.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	280.00	4,480.00	2739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	11	62,208.00	456,192.00	460,672.00	-	460,672.00	-	-
					1	0	1	21.30	121.30	280.00	33,964.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,964.00	-	33,964.00	-	-	
2924	โฉนด	2999	74281	หมู่ 3 ต.บ้านนา	5	0	0	47.50	47.50	730.00	34,675.00	2740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	190.00	-	8,100.00	1,539,000.00	2	30,780.00	1,508,220.00	1,542,895.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	138.00	72.63	-	-	-	-	-	-	1,120,604.64	-	1,120,604.64	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	52.00	27.37	-	-	-	-	-	-	422,290.36	-	422,290.36	0.02
					2	2	1	17.30	917.30	730.00	669,629.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,629.00	-	-	669,629.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 670 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2925	โฉนด	3001	74371	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	0	81.00	481.00	440.00	211,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,640.00	-	211,640.00	-	-	
2926	โฉนด	3002	74391	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
2927	โฉนด	3003	74392	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
2928	โฉนด	3004	74393	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
2929	โฉนด	3005	74394	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	2	0.00	600.00	100.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2930	โฉนด	3006	74686	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	44.50	144.50	380.00	54,910.00	2741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	35	427,680.00	285,120.00	340,030.00	-	340,030.00	-	-
					2	0	0	1.50	1.50	380.00	570.00	2742	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	6.00	-	6,750.00	40,500.00	35	24,300.00	16,200.00	16,770.00	-	16,770.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00	2743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	24	307,800.00	502,200.00	511,700.00	-	-	511,700.00	0.02
					1	1	0	49.00	449.00	380.00	170,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,620.00	-	170,620.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2931	โฉนด	3008	74688	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	3	47.00	747.00	100.00	74,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,700.00	-	74,700.00	-	-	
2932	โฉนด	3009	74764	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	0	34.70	34.70	600.00	20,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,820.00	-	20,820.00	-	-	
2933	โฉนด	3010	74765	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	69.30	69.30	280.00	19,404.00	2744	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,000.00	1,056,000.00	6	63,360.00	992,640.00	1,012,044.00	-	1,012,044.00	-	-
2934	โฉนด	3011	74766	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	34.80	34.80	280.00	9,744.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,744.00	-	-	9,744.00	0.30	
2935	โฉนด	3012	74767	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	34.50	34.50	280.00	9,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,660.00	-	-	9,660.00	0.30	
2936	โฉนด	3013	74768	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	68.80	68.80	280.00	19,264.00	2745	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	6	51,840.00	812,160.00	831,424.00	-	831,424.00	-	-
2937	โฉนด	3014	74769	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	34.40	34.40	600.00	20,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,640.00	-	-	20,640.00	0.30	
2938	ส.ป.ก.4-01		637	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	8	2	48.50	3,448.50	220.00	758,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,670.00	-	-	758,670.00	0.01	
					2	0	1	27.50	127.50	220.00	28,050.00	2746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,100.00	2,138,400.00	35	1,283,040.00	855,360.00	883,410.00	-	855,360.00	28,050.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2939	ส.ป.ก.4-01		348	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	2	54.25	254.25	250.00	63,562.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,562.50	-	-	63,562.50	0.02	
					5	0	0	24.75	24.75	250.00	6,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,187.50	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,062.61	-	5,062.61	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	18.18	-	-	-	-	-	1,124.89	132,664.73	-	133,789.62	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	81.00	81.82	-	-	-	-	-	-	597,064.27	597,064.27	-	-
2940	ส.ป.ก.4-01		577	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	7	2	38.00	3,038.00	190.00	577,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,220.00	-	-	577,220.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	190.00	19,000.00	2748	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	180.00	-	8,000.00	1,440,000.00	45	1,339,200.00	100,800.00	119,800.00	-	100,800.00	19,000.00	0.02
2941	ส.ป.ก.4-01		578	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	13	3	10.00	5,510.00	220.00	1,212,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,200.00	-	-	1,212,200.00	0.01	
					2	0	1	4.50	104.50	220.00	22,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,990.00	-	-	22,990.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	220.00	2,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640.00	-	-	2,640.00	0.02	
					2	0	0	32.50	32.50	220.00	7,150.00	2749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,100.00	1,101,600.00	17	264,384.00	837,216.00	844,366.00	-	837,216.00	7,150.00	-
												2750	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	31.00	64.58	7,900.00	244,900.00	27	227,757.00	17,143.00	17,143.00	-	17,143.00	-	-
												2751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	70.13	8,100.00	874,800.00	23	314,928.00	559,872.00	559,872.00	-	559,872.00	-	-
2942	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	7	0	67.50	2,867.50	100.00	286,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,750.00	-	-	286,750.00	0.01	
					2	0	0	28.50	28.50	100.00	2,850.00	2752	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	114.00	-	7,900.00	900,600.00	43	837,558.00	63,042.00	65,892.00	-	-	65,892.00	0.02
2943	ส.ป.ก.4-01		488	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	2	40.25	2,240.25	100.00	224,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,025.00	-	-	224,025.00	0.01	
					2	0	1	18.75	118.75	100.00	11,875.00	2753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	25	437,400.00	656,100.00	667,975.00	-	656,100.00	11,875.00	-
2944	ส.ป.ก.4-01		489	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	15	2	89.00	6,289.00	100.00	628,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,900.00	-	-	628,900.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	40.00	240.00	100.00	24,000.00	2754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	340.00	-	8,100.00	2,754,000.00	27	1,211,760.00	1,542,240.00	1,566,240.00	-	1,542,240.00	24,000.00	-
2945	ส.ป.ก.4-01		334	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	10	1	76.00	4,176.00	100.00	417,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,600.00	-	-	417,600.00	0.01
					1	0	0	68.00	68.00	100.00	6,800.00	2755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	99.00	-	8,100.00	801,900.00	30	400,950.00	400,950.00	407,750.00	-	400,950.00	6,800.00	0.01
2946	ส.ป.ก.4-01		4051	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	29	0	91.00	11,691.00	100.00	1,169,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,169,100.00	-	-	1,169,100.00	0.01
					2	0	1	80.00	180.00	100.00	18,000.00	2756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	247.00	-	8,100.00	2,000,700.00	25	800,280.00	1,200,420.00	1,218,420.00	-	1,200,420.00	18,000.00	0.02
2947	ส.ป.ก.4-01		369	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	6	0	58.00	2,458.00	220.00	540,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,760.00	-	-	540,760.00	0.01
2948	ส.ป.ก.4-01		370	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	1	79.00	2,179.00	220.00	479,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,380.00	-	-	479,380.00	0.01
2949	ส.ป.ก.4-01		619	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	6	2	50.00	2,650.00	220.00	583,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,000.00	-	-	583,000.00	0.01
					2	0	0	30.00	30.00	220.00	6,600.00	2757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	7	68,040.00	903,960.00	910,560.00	-	-	910,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 675 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2950	ส.ป.ก.4-01		531	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	2	79.00	1,879.00	250.00	469,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	469,750.00	-	-	469,750.00	0.01		
2951	ส.ป.ก.4-01		620	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	6	2	39.00	2,639.00	220.00	580,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	580,580.00	-	-	580,580.00	0.01		
					2	0	0	33.00	33.00	220.00	7,260.00	2758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	4	42,768.00	1,026,432.00	1,033,692.00	-	-	1,033,692.00	0.02
					1	0	0	9.00	9.00	220.00	1,980.00	2759	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	36.00	-	7,900.00	284,400.00	5	42,660.00	241,740.00	243,720.00	-	241,740.00	1,980.00	0.01
2952	ส.ป.ก.4-01		3518	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	10	0	49.00	4,049.00	220.00	890,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	890,780.00	-	-	890,780.00	0.01		
2953	ส.ป.ก.4-01		3644	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	9	1	38.00	3,738.00	220.00	822,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	822,360.00	-	-	822,360.00	0.01		
2954	ส.ป.ก.4-01		3853	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	25	2	84.00	10,284.00	100.00	1,028,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,400.00	-	-	1,028,400.00	0.01		
2955	ส.ป.ก.4-01		3836	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	6	1	61.00	2,561.00	100.00	256,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	256,100.00	-	-	256,100.00	0.01		
2956	ส.ป.ก.4-01		4050	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	28	0	0.00	11,200.00	100.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	-	1,120,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 676 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2957	ส.ป.ก.4-01		4233	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	8	3	70.00	3,570.00	100.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	-	357,000.00	0.01	
2958	ส.ป.ก.4-01		1146	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	9	3	0.00	3,900.00	100.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.01	
					1	0	0	30.00	30.00	100.00	3,000.00	2760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	36.00	-	8,100.00	291,600.00	10	29,160.00	262,440.00	265,440.00	-	262,440.00	3,000.00	0.01
2959	ส.ป.ก.4-01		3697	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	6	3	61.00	2,761.00	100.00	276,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,100.00	-	-	276,100.00	0.01	
2960	ส.ป.ก.4-01		3707	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	41.25	41.25	100.00	4,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,125.00	-	-	4,125.00	0.02	
					1	3	0	41.75	1,241.75	100.00	124,175.00	2761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	16	249,480.00	884,520.00	1,008,695.00	-	-	1,008,695.00	0.02
2961	ส.ป.ก.4-01		4234	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	3	2	98.62	1,498.62	250.00	374,655.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,655.00	-	-	374,655.00	0.01	
					2	0	0	30.38	30.38	250.00	7,595.00	2762	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	121.50	-	8,100.00	984,150.00	13	413,343.00	570,807.00	578,402.00	-	-	578,402.00	0.02
2962	ส.ป.ก.4-01		4287	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	8	3	24.00	3,524.00	100.00	352,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,400.00	-	-	352,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2963	ส.ป.ก.4-01		758	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	6	0	0.00	2,400.00	190.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	456,000.00	0.01		
					2	0	1	82.00	182.00	190.00	34,580.00	2763	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	316.00	-	7,850.00	2,480,600.00	40	2,108,510.00	372,090.00	406,670.00	-	372,090.00	34,580.00	0.02
2964	ส.ป.ก.4-01		781	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	18	2	81.00	7,481.00	160.00	1,196,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,960.00	-	-	1,196,960.00	0.01		
					2	0	1	68.00	168.00	160.00	26,880.00	2764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	35	699,840.00	466,560.00	493,440.00	-	466,560.00	26,880.00	0.02
2965	ส.ป.ก.4-01		880	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	3	18.00	1,918.00	190.00	364,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	364,420.00	-	-	364,420.00	0.01		
					2	0	1	26.00	126.00	190.00	23,940.00	2765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,100.00	1,684,800.00	35	1,010,880.00	673,920.00	697,860.00	-	673,920.00	23,940.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	190.00	2,850.00	2766	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	15	31,800.00	127,200.00	130,050.00	-	127,200.00	2,850.00	0.02
2966	ส.ป.ก.4-01		790	หมู่ 9 ต.บ้านนา	2	0	1	22.00	122.00	250.00	30,500.00	2767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	33	272,160.00	213,840.00	244,340.00	-	213,840.00	30,500.00	-
2967	ส.ป.ก.4-01		838	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	5	0	24.00	2,024.00	160.00	323,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	323,840.00	-	-	323,840.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 678 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	49.00	49.00	160.00	7,840.00	2768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	35	388,800.00	259,200.00	267,040.00	-	259,200.00	7,840.00	0.02
2968	ส.ป.ก.4-01		786	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	6	2	77.00	2,677.00	190.00	508,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,630.00	-	-	508,630.00	0.01
					2	0	0	81.00	81.00	190.00	15,390.00	2769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	33	762,048.00	598,752.00	614,142.00	-	598,752.00	15,390.00	0.02
2969	ส.ป.ก.4-01		717	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	6	3	25.00	2,725.00	220.00	599,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,500.00	-	-	599,500.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	220.00	22,000.00	2770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,100.00	842,400.00	35	505,440.00	336,960.00	358,960.00	-	336,960.00	22,000.00	0.02
2970	ส.ป.ก.4-01		881	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	6	2	28.00	2,628.00	100.00	262,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,800.00	-	-	262,800.00	0.01
					2	0	0	48.00	48.00	100.00	4,800.00	2771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	13	248,832.00	1,306,368.00	1,311,168.00	-	1,306,368.00	4,800.00	-
2971	ส.ป.ก.4-01		2620	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	3	10.00	1,510.00	100.00	151,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,000.00	-	-	151,000.00	0.01
2972	ส.ป.ก.4-01		791	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	1	20.00	920.00	100.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	-	92,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2973	ส.ป.ก.4-01		952	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	9	2	87.00	3,887.00	190.00	738,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	738,530.00	-	-	738,530.00	0.01		
					2	0	1	65.00	165.00	190.00	31,350.00	2772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	27	684,288.00	870,912.00	902,262.00	-	870,912.00	31,350.00	-
2974	ส.ป.ก.4-01		953	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	13	3	47.00	5,547.00	220.00	1,220,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,340.00	-	-	1,220,340.00	0.01		
					2	0	1	69.00	169.00	220.00	37,180.00	2773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	289.00	-	8,100.00	2,340,900.00	35	1,404,540.00	936,360.00	973,540.00	-	936,360.00	37,180.00	0.02
					2	0	1	25.00	125.00	220.00	27,500.00	2774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,100.00	1,652,400.00	14	297,432.00	1,354,968.00	1,382,468.00	-	-	1,382,468.00	0.02
2975	ส.ป.ก.4-01		3867	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	23	1	10.00	9,310.00	130.00	1,210,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,300.00	-	-	1,210,300.00	0.01		
2976	ส.ป.ก.4-01		883	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	7	1	9.00	2,909.00	100.00	290,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	290,900.00	-	-	290,900.00	0.01		
					2	0	0	70.00	70.00	100.00	7,000.00	2775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	34	526,176.00	381,024.00	388,024.00	-	381,024.00	7,000.00	0.02
2977	ส.ป.ก.4-01		776	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	24	0	24.43	9,624.43	160.00	1,539,908.80		-	-	-	-	-	-	-	-	1,539,908.80	-	-	1,539,908.80	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	39.00	39.00	160.00	6,240.00	2776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	38	833,976.00	429,624.00	435,864.00	-	429,624.00	6,240.00	0.02
					2	0	0	5.69	5.69	160.00	910.40	2777	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	22.75	-	5,750.00	130,812.50	9	11,773.12	119,039.38	119,949.77	-	119,039.38	910.40	0.02
					2	0	0	25.50	25.50	160.00	4,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080.00	-	-	552,743.38	0.02
					2	0	0	25.38	25.38	160.00	4,060.80	2778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.50	-	8,100.00	822,150.00	18	213,759.00	608,391.00	612,451.80	-	608,391.00	4,060.80	-
												2779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,100.00	826,200.00	23	297,432.00	528,768.00	528,768.00	-	528,768.00	-	-
2978	ส.ป.ก.4-01		3097	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	23	2	45.00	9,445.00	130.00	1,227,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,227,850.00	-	-	1,227,850.00	0.01
2979	ส.ป.ก.4-01		820	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	2	16.00	1,816.00	190.00	345,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,040.00	-	-	345,040.00	0.01
					2	0	1	89.00	189.00	190.00	35,910.00	2780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,100.00	2,916,000.00	34	1,691,280.00	1,224,720.00	1,260,630.00	-	1,224,720.00	35,910.00	0.02
					1	0	0	40.00	40.00	190.00	7,600.00	2781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	55.00	-	8,100.00	445,500.00	20	334,125.00	111,375.00	118,975.00	-	111,375.00	7,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 681 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2980	ส.ป.ก.4-01		715	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	6	0	47.00	2,447.00	220.00	538,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,340.00	-	-	538,340.00	0.01	
					2	0	1	93.75	193.75	220.00	42,625.00	2782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	30	729,000.00	729,000.00	771,625.00	-	729,000.00	42,625.00	0.02
					2	0	0	56.25	56.25	220.00	12,375.00	2783	โรงจอดรถ	ตึก	2	225.00	-	2,650.00	596,250.00	15	119,250.00	477,000.00	489,375.00	-	477,000.00	12,375.00	0.02
2981	ส.ป.ก.4-01		716	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	2	84.00	1,884.00	220.00	414,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,480.00	-	-	414,480.00	0.01	
2982	ส.ป.ก.4-01		783	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	2	24.00	624.00	250.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.01	
2983	ส.ป.ก.4-01		789	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	16	0	73.00	6,473.00	160.00	1,035,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,680.00	-	-	1,035,680.00	0.01	
					2	0	0	72.00	72.00	160.00	11,520.00	2784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.75	-	8,100.00	807,975.00	29	387,828.00	420,147.00	431,667.00	-	420,147.00	11,520.00	-
2984	ส.ป.ก.4-01		780	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	11	2	64.00	4,664.00	220.00	1,026,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,080.00	-	-	1,026,080.00	0.01	
					2	0	1	38.00	138.00	220.00	30,360.00	2785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	11	128,304.00	940,896.00	971,256.00	-	-	971,256.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 682 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12.00	12.00	220.00	2,640.00	2786	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	6	7,632.00	119,568.00	122,208.00	-	-	122,208.00	0.02
2985	ส.ป.ก.4-01		771	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	1	87.50	1,387.50	220.00	305,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,250.00	-	-	305,250.00	0.01
					2	0	0	17.00	17.00	220.00	3,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,740.00	-	-	3,740.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	220.00	4,950.00	2787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	4	29,160.00	699,840.00	704,790.00	-	-	704,790.00	0.02
												2788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,100.00	550,800.00	23	198,288.00	352,512.00	352,512.00	-	352,512.00	-	-
2986	ส.ป.ก.4-01		811	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	5	0	54.00	2,054.00	190.00	390,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,260.00	-	-	390,260.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	190.00	19,000.00	2789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	22	302,940.00	588,060.00	607,060.00	-	588,060.00	19,000.00	0.02
2987	ส.ป.ก.4-01		837	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	8	3	14.00	3,514.00	220.00	773,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,080.00	-	-	773,080.00	0.01
					2	0	1	80.00	180.00	220.00	39,600.00	2790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	32	979,776.00	834,624.00	874,224.00	-	834,624.00	39,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2988	ส.ป.ก.4-01		808	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	27	0	6.00	10,806.00	130.00	1,404,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,780.00	-	-	1,404,780.00	0.01	
					2	0	1	40.00	140.00	130.00	18,200.00	2791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	30	1,239,300.00	218,700.00	236,900.00	-	218,700.00	18,200.00	-
2989	ส.ป.ก.4-01		901	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	17	3	67.00	7,167.00	100.00	716,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,700.00	-	-	716,700.00	0.01	
2990	ส.ป.ก.4-01		767	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	0	36.00	1,236.00	100.00	123,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,600.00	-	-	123,600.00	0.01	
2991	ส.ป.ก.4-01		396	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	1	17.00	2,117.00	250.00	529,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,250.00	-	-	529,250.00	0.01	
2992	ส.ป.ก.4-01		338	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	7	2	50.00	3,050.00	100.00	305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,000.00	-	-	305,000.00	0.01	
					2	0	1	52.00	152.00	100.00	15,200.00	2792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,100.00	1,239,300.00	38	817,938.00	421,362.00	436,562.00	-	421,362.00	15,200.00	0.02
					2	0	0	84.00	84.00	100.00	8,400.00	2793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	8	97,200.00	1,117,800.00	1,126,200.00	-	-	1,126,200.00	0.02
					2	0	0	33.00	33.00	100.00	3,300.00	2794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.50	-	8,100.00	1,057,050.00	2	21,141.00	1,035,909.00	1,039,209.00	-	-	1,039,209.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 684 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2993	ส.ป.ก.4-01		491	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	1	18.00	1,718.00	100.00	171,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,800.00	-	-	171,800.00	0.01	
2994	ส.ป.ก.4-01		3839	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	10	0	79.50	4,079.50	160.00	652,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,720.00	-	-	652,720.00	0.01	
					2	0	0	6.00	6.00	160.00	960.00	2795	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	6	37,920.00	151,680.00	152,640.00	-	-	152,640.00	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	160.00	640.00	2796	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	6	8,480.00	33,920.00	34,560.00	-	-	34,560.00	0.02
					2	0	0	2.00	2.00	160.00	320.00	2797	ห้องน้ำรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	8.00	-	6,750.00	54,000.00	6	7,560.00	46,440.00	46,760.00	-	-	46,760.00	0.02
					1	0	0	2.00	2.00	160.00	320.00	2798	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	8.00	-	7,900.00	63,200.00	6	12,640.00	50,560.00	50,880.00	-	50,560.00	320.00	0.01
					1	0	0	4.50	4.50	160.00	720.00	2799	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	18.00	-	2,650.00	47,700.00	6	6,678.00	41,022.00	41,742.00	-	41,022.00	720.00	0.01
					1	0	0	1.00	1.00	160.00	160.00	2800	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	4.00	-	2,650.00	10,600.00	6	1,484.00	9,116.00	9,276.00	-	9,116.00	160.00	0.01
					1	0	0	6.00	6.00	160.00	960.00	2801	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	24.00	-	7,900.00	189,600.00	6	37,920.00	151,680.00	152,640.00	-	151,680.00	960.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 685 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	35.00	35.00	160.00	5,600.00	2802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	2	22,680.00	1,111,320.00	1,116,920.00	-	-	1,116,920.00	0.02
2995	ส.ป.ก.4-01		545	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	10	1	5.75	4,105.75	130.00	533,747.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,747.50	-	-	533,747.50	0.01
					2	0	0	30.25	30.25	130.00	3,932.50	2803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,100.00	980,100.00	33	548,856.00	431,244.00	435,176.50	-	-	435,176.50	0.02
2996	ส.ป.ก.4-01		514	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	8	3	34.00	3,534.00	160.00	565,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,440.00	-	-	565,440.00	0.01
2997	ส.ป.ก.4-01		485	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	7	1	39.50	2,939.50	160.00	470,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,320.00	-	-	470,320.00	0.01
					2	0	0	28.00	28.00	160.00	4,480.00	2804	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,800.00	873,600.00	11	104,832.00	768,768.00	773,248.00	-	-	773,248.00	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	160.00	4,480.00	2805	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,800.00	873,600.00	11	104,832.00	768,768.00	773,248.00	-	-	773,248.00	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	160.00	4,480.00	2806	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,800.00	873,600.00	11	104,832.00	768,768.00	773,248.00	-	-	773,248.00	0.02
					2	0	1	17.50	117.50	160.00	18,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,800.00	-	-	18,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 686 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2998	ส.ป.ก.4-01		383	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	9	1	61.00	3,761.00	220.00	827,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,420.00	-	-	827,420.00	0.01	
2999	ส.ป.ก.4-01		3640	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	12	2	66.00	5,066.00	220.00	1,114,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,114,520.00	-	-	1,114,520.00	0.01	
3000	ส.ป.ก.4-01		268	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	9	2	71.00	3,871.00	100.00	387,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,100.00	-	-	387,100.00	0.01	
3001	ส.ป.ก.4-01		3838	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	1	0	36.00	436.00	100.00	43,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,600.00	-	-	43,600.00	0.01	
3002	ส.ป.ก.4-01		269	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	0	2	48.00	248.00	100.00	24,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.01	
3003	ส.ป.ก.4-01		3641	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	1	43.00	943.00	100.00	94,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,300.00	-	-	94,300.00	0.01	
3004	ส.ป.ก.4-01		3846	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	10	1	32.00	4,132.00	160.00	661,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,120.00	-	-	661,120.00	0.01	
					2	0	0	8.00	8.00	160.00	1,280.00	2807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	10	25,920.00	233,280.00	234,560.00	-	233,280.00	1,280.00	-
3005	ส.ป.ก.4-01		3848	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	10	0	92.25	4,092.25	130.00	531,992.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,992.50	-	-	531,992.50	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	16.00	16.00	130.00	2,080.00	2808	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	13	278,080.00	227,520.00	229,600.00	-	227,520.00	2,080.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	130.00	1,300.00	2809	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	13	58,300.00	47,700.00	49,000.00	-	47,700.00	1,300.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	130.00	1,950.00	2810	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	13	87,450.00	71,550.00	73,500.00	-	71,550.00	1,950.00	0.02
					2	0	0	6.75	6.75	130.00	877.50	2811	โรงจอดรถ	ไม้	2	27.00	-	2,650.00	71,550.00	13	39,352.50	32,197.50	33,075.00	-	32,197.50	877.50	0.02
3006	ส.ป.ก.4-01		3859	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	9	0	4.00	3,604.00	100.00	360,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400.00	-	-	360,400.00	0.01
3007	ส.ป.ก.4-01		3852	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	9	0	4.00	3,604.00	100.00	360,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400.00	-	-	360,400.00	0.01
3008	ส.ป.ก.4-01		1228	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	9	3	96.50	3,996.50	160.00	639,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,440.00	-	-	639,440.00	0.01
					2	0	0	84.50	84.50	160.00	13,520.00	2812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,100.00	1,927,800.00	46	1,465,128.00	462,672.00	476,192.00	-	462,672.00	13,520.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	160.00	2,400.00	2813	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	46	120,840.00	38,160.00	40,560.00	-	38,160.00	2,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 688 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3009	ส.ป.ก.4-01		1172	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	1	95.00	195.00	190.00	37,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,050.00	-	-	37,050.00	0.02	
					3	0	0	22.50	22.50	190.00	4,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,275.00	-	-	4,275.00	0.30		
					3	0	2	43.00	243.00	190.00	46,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	46,170.00	-	-	46,170.00	0.30		
					3	0	2	29.50	229.50	190.00	43,605.00		-	-	-	-	-	-	-	-	43,605.00	-	-	43,605.00	0.30		
					1	0	0	75.00	75.00	190.00	14,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,250.00	-	-	14,250.00	0.01		
					3	0	0	15.00	15.00	190.00	2,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,850.00	-	-	2,850.00	0.30		
					1	8	1	2.00	3,302.00	190.00	627,380.00	2814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	780.00	-	8,100.00	6,318,000.00	28	2,906,280.00	3,411,720.00	4,039,100.00	-	3,411,720.00	627,380.00	-
												2815	โรงจอดรถ	ตึก	3	918.00	-	2,650.00	2,432,700.00	8	194,616.00	2,238,084.00	2,238,084.00	-	-	2,238,084.00	0.30
												2816	โรงจอดรถ	ตึก	3	972.00	-	2,650.00	2,575,800.00	13	412,128.00	2,163,672.00	2,163,672.00	-	-	2,163,672.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2817	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	1	150.00	50.00	8,200.00	2,460,000.00	13	393,600.00	2,066,400.00	2,066,400.00	-	2,066,400.00	-	-
												2818	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	1	150.00	50.00	8,200.00	2,460,000.00	13	393,600.00	2,066,400.00	2,066,400.00	-	2,066,400.00	-	-
												2819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,100.00	729,000.00	8	58,320.00	670,680.00	670,680.00	-	-	670,680.00	0.30
												2820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	26	204,120.00	281,880.00	281,880.00	-	-	281,880.00	0.30
3010	ส.ป.ก.4-01		1160	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	4	2	96.37	1,896.37	220.00	417,201.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,201.40	-	-	417,201.40	0.01
					2	0	0	20.00	20.00	220.00	4,400.00	2821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	43	492,480.00	155,520.00	159,920.00	-	155,520.00	4,400.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	220.00	660.00	2822	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	12.00	-	5,750.00	69,000.00	43	64,170.00	4,830.00	5,490.00	-	4,830.00	660.00	0.02
					2	0	0	9.63	9.63	220.00	2,118.60	2823	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	38.50	-	2,650.00	102,025.00	43	86,721.25	15,303.75	17,422.35	-	15,303.75	2,118.60	0.02
					1	0	0	21.00	21.00	220.00	4,620.00	2824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	84.00	-	8,100.00	680,400.00	18	442,260.00	238,140.00	242,760.00	-	238,140.00	4,620.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 690 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3011	ส.ป.ก.4-01		1117	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	14	1	80.49	5,780.49	220.00	1,271,707.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,271,707.80	-	-	1,271,707.80	0.01	
					2	0	0	39.38	39.38	220.00	8,663.60	2825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.50	-	8,100.00	1,275,750.00	43	969,570.00	306,180.00	314,843.60	-	306,180.00	8,663.60	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	220.00	3,960.00	2826	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	8	15,264.00	175,536.00	179,496.00	-	175,536.00	3,960.00	0.02
					2	0	0	39.13	39.13	220.00	8,608.60	2827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.50	-	8,100.00	1,267,650.00	8	101,412.00	1,166,238.00	1,174,846.60	-	1,166,238.00	490,324.60	-
3012	ส.ป.ก.4-01		1295	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	4	2	93.50	1,893.50	220.00	416,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,570.00	-	-	416,570.00	0.01	
					1	0	0	1.50	1.50	220.00	330.00	2828	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	6.00	-	5,750.00	34,500.00	13	5,520.00	28,980.00	29,310.00	-	28,980.00	330.00	0.01
3013	ส.ป.ก.4-01		1283	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	5	0	11.00	2,011.00	160.00	321,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,760.00	-	-	321,760.00	0.01	
					1	0	0	9.75	9.75	160.00	1,560.00	2829	โรงจอดรถ	ตึก	1	39.00	-	2,650.00	103,350.00	8	8,268.00	95,082.00	96,642.00	-	95,082.00	1,560.00	0.01
					1	0	0	1.25	1.25	160.00	200.00	2830	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	5.00	-	2,650.00	13,250.00	8	2,915.00	10,335.00	10,535.00	-	10,335.00	200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 691 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3014	ส.ป.ก.4-01		1222	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	8	3	98.00	3,598.00	190.00	683,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	683,620.00	-	-	683,620.00	0.01			
					2	0	0	48.00	48.00	190.00	9,120.00	2831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	190.70	-	8,100.00	1,544,670.00	43	1,312,969.50	231,700.50	240,820.50	-	231,700.50	9,120.00	0.02	
3015	ส.ป.ก.4-01		3914	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	5	3	74.06	2,374.06	160.00	379,849.60		-	-	-	-	-	-	-	-	379,849.60	-	-	379,849.60	0.01			
					1	0	0	3.94	3.94	160.00	630.40	2832	โรงจอดรถ	ไม้	1	15.75	-	2,650.00	41,737.50	8	12,521.25	29,216.25	29,846.65	-	29,216.25	630.40	0.01	
3016	ส.ป.ก.4-01		3131	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	3	0	57.37	1,257.37	250.00	314,342.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,342.50	-	-	314,342.50	0.01
					2	0	0	52.50	52.50	250.00	13,125.00	2833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,100.00	1,701,000.00	22	578,340.00	1,122,660.00	1,135,785.00	-	1,122,660.00	13,125.00	0.02	
					2	0	0	51.88	51.88	250.00	12,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,970.00	-	-	1,135,630.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	250.00	6,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	-	6,500.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	250.00	1,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250.00	-	-	1,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 692 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.25	20.25	250.00	5,062.50	2834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	18	170,586.00	485,514.00	490,576.50	-	485,514.00	5,062.50	-
												2835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	207.50	-	8,100.00	1,680,750.00	36	1,042,065.00	638,685.00	638,685.00	-	638,685.00	-	-
												2836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,100.00	842,400.00	36	522,288.00	320,112.00	320,112.00	-	320,112.00	-	-
												2837	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	8	4,240.00	48,760.00	48,760.00	-	48,760.00	-	-
3017	ส.ป.ก.4-01		1306	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	6	0	55.00	2,455.00	220.00	540,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,100.00	-	-	540,100.00	0.01
3018	ส.ป.ก.4-01		3524	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	46	1	13.12	18,513.12	130.00	2,406,705.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,406,705.60	-	-	2,406,705.60	0.01
					2	0	0	48.00	48.00	130.00	6,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,240.00	-	-	6,240.00	0.02
					1	0	0	12.25	12.25	130.00	1,592.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,592.50	-	-	1,592.50	0.01
					1	0	0	2.63	2.63	130.00	341.90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341.90	-	-	341.90	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 693 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	55.00	55.00	130.00	7,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,150.00	-	-	7,150.00	0.01	
					1	0	0	30.00	30.00	130.00	3,900.00	2838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	220.00	-	8,100.00	1,782,000.00	23	641,520.00	1,140,480.00	1,144,380.00	-	1,140,480.00	3,900.00	-
												2839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	36	964,224.00	590,976.00	590,976.00	-	590,976.00	-	-
												2840	โรงจอดรถ	ตึก	1	120.00	-	2,650.00	318,000.00	23	114,480.00	203,520.00	203,520.00	-	203,520.00	-	-
												2841	โรงจอดรถ	ตึก	1	49.00	-	2,650.00	129,850.00	36	80,507.00	49,343.00	49,343.00	-	49,343.00	-	-
												2842	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	10.50	-	5,750.00	60,375.00	36	37,432.50	22,942.50	22,942.50	-	22,942.50	-	-
3019	ส.ป.ก.4-01		1296	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	6	3	89.00	2,789.00	100.00	278,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,900.00	-	-	278,900.00	0.01	
3020	ส.ป.ก.4-01		1107	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	6	1	97.87	2,597.87	190.00	493,595.30		-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,595.30	-	-	493,595.30	0.01	
					2	0	0	63.00	63.00	190.00	11,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,970.00	-	-	11,970.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 694 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.50	5.50	190.00	1,045.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045.00	-	-	1,045.00	0.02	
					1	0	0	2.63	2.63	190.00	499.70		-	-	-	-	-	-	-	-	-	499.70	-	-	499.70	0.01	
					1	0	0	12.75	12.75	190.00	2,422.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,422.50	-	-	2,422.50	0.01	
					1	0	0	40.25	40.25	190.00	7,647.50	2843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,100.00	2,041,200.00	21	653,184.00	1,388,016.00	1,395,663.50	-	1,388,016.00	7,647.50	-
												2844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	161.00	-	8,100.00	1,304,100.00	13	547,722.00	756,378.00	756,378.00	-	756,378.00	-	-
												2845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	51.00	-	8,100.00	413,100.00	13	66,096.00	347,004.00	347,004.00	-	347,004.00	-	-
												2846	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	22.00	-	5,750.00	126,500.00	21	40,480.00	86,020.00	86,020.00	-	86,020.00	-	-
												2847	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	10.50	-	5,750.00	60,375.00	21	19,320.00	41,055.00	41,055.00	-	41,055.00	-	-
3021	ส.ป.ก.4-01		1265	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	16	2	81.00	6,681.00	160.00	1,068,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,960.00	-	-	1,068,960.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 695 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	56.25	56.25	160.00	9,000.00	2848	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	273.00	-	7,850.00	2,143,050.00	53	1,821,592.50	321,457.50	330,457.50	-	321,457.50	9,000.00	0.02
					2	0	0	38.00	38.00	160.00	6,080.00	2849	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	152.00	-	2,650.00	402,800.00	53	342,380.00	60,420.00	66,500.00	-	60,420.00	6,080.00	0.02
					2	0	0	4.50	4.50	160.00	720.00	2850	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	-	5,750.00	103,500.00	53	87,975.00	15,525.00	16,245.00	-	15,525.00	720.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	160.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	404,602.50	0.02
					2	0	0	29.25	29.25	160.00	4,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,680.00	-	-	4,680.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	160.00	2,080.00	2851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	28	193,752.00	227,448.00	229,528.00	-	-	229,528.00	0.02
					1	0	0	6.00	6.00	160.00	960.00	2852	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	24.00	-	5,750.00	138,000.00	28	117,300.00	20,700.00	21,660.00	-	20,700.00	960.00	0.01
												2853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	23	524,880.00	933,120.00	933,120.00	-	933,120.00	-	-
												2854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117.00	-	8,100.00	947,700.00	23	805,545.00	142,155.00	142,155.00	-	142,155.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 696 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3022	ส.ป.ก.4-01		3904	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	62.50	62.50	100.00	6,250.00	2855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	23	437,400.00	777,600.00	783,850.00	-	777,600.00	6,250.00	0.02
					1	7	3	30.50	3,130.50	100.00	313,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,050.00	-	-	313,050.00	0.01	
3023	ส.ป.ก.4-01		1263	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	9	2	14.87	3,814.87	220.00	839,271.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,271.40	-	-	839,271.40	0.01	
					2	0	0	36.00	36.00	220.00	7,920.00	2856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	23	419,904.00	746,496.00	754,416.00	-	-	754,416.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	220.00	5,280.00	2857	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	5,750.00	552,000.00	23	469,200.00	82,800.00	88,080.00	-	-	88,080.00	0.02
					2	0	0	10.13	10.13	220.00	2,228.60	2858	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.50	-	5,750.00	232,875.00	23	197,943.75	34,931.25	37,159.85	-	-	37,159.85	0.02
3024	ส.ป.ก.4-01		1271	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	22	2	46.00	9,046.00	100.00	904,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,600.00	-	-	904,600.00	0.01	
3025	ส.ป.ก.4-01		1272	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	2	3	89.00	1,189.00	250.00	297,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,250.00	-	-	297,250.00	0.01	
3026	ส.ป.ก.4-01		1221	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	5	0	12.00	2,012.00	220.00	442,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,640.00	-	-	442,640.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3027	ส.ป.ก.4-01		1168	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	61.00	61.00	220.00	13,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,420.00	-	-	13,420.00	0.02	
					1	4	3	95.00	1,995.00	220.00	438,900.00	2859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	25	466,560.00	699,840.00	1,138,740.00	-	699,840.00	438,900.00	-
3028	ส.ป.ก.4-01		1169	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	8	0	36.50	3,236.50	190.00	614,935.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,935.00	-	-	614,935.00	0.01	
					2	0	0	63.25	63.25	190.00	12,017.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,017.50	-	-	12,017.50	0.02	
					2	0	0	64.25	64.25	190.00	12,207.50	2860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	257.00	-	8,100.00	2,081,700.00	33	1,165,752.00	915,948.00	928,155.50	-	915,948.00	12,207.50	-
												2861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	253.00	-	8,100.00	2,049,300.00	53	1,741,905.00	307,395.00	307,395.00	-	307,395.00	-	-
3029	ส.ป.ก.4-01		1281	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	4	3	11.00	1,911.00	220.00	420,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,420.00	-	-	420,420.00	0.01	
3030	ส.ป.ก.4-01		1302	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	3	0	96.00	1,296.00	250.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.01	
3031	ส.ป.ก.4-01		3525	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	0	0	2.50	2.50	100.00	250.00	2862	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	10.00	-	2,650.00	26,500.00	23	22,525.00	3,975.00	4,225.00	-	3,975.00	250.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 698 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	46	1	25.50	18,525.50	100.00	1,852,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,852,550.00	-	0.00	1,852,550.00	0.01	
					1	0	1	17.00	117.00	100.00	11,700.00	2863	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	1	468.00	-	7,800.00	3,650,400.00	23	1,314,144.00	2,336,256.00	2,347,956.00	-	2,336,256.00	11,700.00	0.01
					1	0	0	3.00	3.00	100.00	300.00	2864	โรงจอดรถ	ไม้	1	12.00	-	2,650.00	31,800.00	23	29,574.00	2,226.00	2,526.00	-	2,226.00	300.00	0.01
					1	0	0	7.50	7.50	100.00	750.00	2865	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	30.00	-	7,900.00	237,000.00	23	220,410.00	16,590.00	17,340.00	-	16,590.00	750.00	0.01
					1	0	0	4.50	4.50	100.00	450.00	2866	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	18.00	-	6,750.00	121,500.00	23	43,740.00	77,760.00	78,210.00	-	77,760.00	450.00	0.01
3032	ส.ป.ก.4-01		3526	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	0	1	69.00	169.00	100.00	16,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,900.00	-	-	16,900.00	0.01	
3033	ส.ป.ก.4-01		3123	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	3	1	48.00	1,348.00	100.00	134,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,800.00	-	-	134,800.00	0.01	
3034	ส.ป.ก.4-01		3127	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	3	1	49.00	1,349.00	100.00	134,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,900.00	-	-	134,900.00	0.01	
3035	ส.ป.ก.4-01		3400	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	2	3	67.00	1,167.00	160.00	186,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,720.00	-	-	186,720.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 699 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3036	ส.ป.ก.4-01		4340	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	0	0	37.25	37.25	160.00	5,960.00	2867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	99.00	-	8,100.00	801,900.00	26	336,798.00	465,102.00	471,062.00	-	465,102.00	5,960.00	0.01
					1	0	0	20.25	20.25	160.00	3,240.00	2868	โรงจอดรถ	ตึก	1	81.00	-	2,650.00	214,650.00	26	90,153.00	124,497.00	127,737.00	-	124,497.00	3,240.00	0.01
					1	4	3	42.50	1,942.50	160.00	310,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,800.00	-	0.00	310,800.00	0.01
3037	ส.ป.ก.4-01		3399	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	5	0	0.00	2,000.00	160.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.01
3038	ส.ป.ก.4-01		4145	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	0	0	42.25	42.25	220.00	9,295.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,295.00	-	-	9,295.00	0.01
					1	0	0	20.00	20.00	220.00	4,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400.00	-	-	4,400.00	0.01
					1	3	3	22.75	1,522.75	220.00	335,005.00	2869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	169.00	-	8,100.00	1,368,900.00	51	1,040,364.00	328,536.00	663,541.00	-	328,536.00	335,005.00	-
												2870	โรงจอดรถ	ตึก	1	80.00	-	2,650.00	212,000.00	8	16,960.00	195,040.00	195,040.00	-	195,040.00	-	-
3039	ส.ป.ก.4-01		4146	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	0	1	50.00	150.00	190.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	-	28,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	5	3	97.00	2,397.00	190.00	455,430.00	2871	โรงจอดรถ	ตึก	1	500.00	-	2,650.00	1,325,000.00	9	119,250.00	1,205,750.00	1,661,180.00	-	1,205,750.00	455,430.00	-
3040	ส.ป.ก.4-01		4624	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	7	2	95.00	3,095.00	190.00	588,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,050.00	-	-	588,050.00	0.01
3041	ส.ป.ก.4-01		409	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	3	3	75.25	1,575.25	220.00	346,555.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,555.00	-	-	346,555.00	0.01
					2	0	0	12.75	12.75	220.00	2,805.00	2872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,100.00	413,100.00	43	313,956.00	99,144.00	101,949.00	-	99,144.00	2,805.00	0.02
3042	ส.ป.ก.4-01		2592	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	3	2	53.75	1,453.75	220.00	319,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,825.00	-	-	319,825.00	0.01
					2	0	0	8.25	8.25	220.00	1,815.00	2873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	8,100.00	267,300.00	43	203,148.00	64,152.00	65,967.00	-	-	65,967.00	0.02
3043	ส.ป.ก.4-01		364	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	16	1	39.00	6,539.00	160.00	1,046,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,046,240.00	-	-	1,046,240.00	0.01
3044	ส.ป.ก.4-01		1060	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	1	0	60.00	460.00	100.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	-	46,000.00	0.01
3045	ส.ป.ก.4-01		1006	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	5	1	29.00	2,129.00	100.00	212,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,900.00	-	-	212,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 701 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	50.00	150.00	100.00	15,000.00	2874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,100.00	2,187,000.00	39	1,487,160.00	699,840.00	714,840.00	-	699,840.00	15,000.00	0.02
3046	ส.ป.ก.4-01		976	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	4	2	81.00	1,881.00	100.00	188,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,100.00	-	-	188,100.00	0.01
3047	ส.ป.ก.4-01		1061	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	9	1	59.00	3,759.00	100.00	375,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,900.00	-	-	375,900.00	0.01
3048	ส.ป.ก.4-01		1038	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	6	2	56.00	2,656.00	100.00	265,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,600.00	-	-	265,600.00	0.01
3049	ส.ป.ก.4-01		1042	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	5	2	9.00	2,209.00	100.00	220,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,900.00	-	-	220,900.00	0.01
3050	ส.ป.ก.4-01		1098	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	8	1	11.00	3,311.00	100.00	331,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,100.00	-	-	331,100.00	0.01
					2	0	0	75.00	75.00	100.00	7,500.00	2875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	30	526,500.00	526,500.00	534,000.00	-	526,500.00	7,500.00	0.02
3051	ส.ป.ก.4-01		1407	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	1	16.00	116.00	100.00	11,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,600.00	-	-	11,600.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	100.00	1,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100.00	-	-	1,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	35.00	35.00	100.00	3,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500.00	-	-	3,500.00	0.02		
					2	0	0	45.00	45.00	100.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02		
					1	17	2	1.00	7,001.00	100.00	700,100.00	2876	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	24.00	14.63	7,850.00	1,287,400.00	56	1,094,290.00	193,110.00	893,210.00	-	193,110.00	700,100.00	-
												2877	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	140.00	85.37	7,850.00	1,287,400.00	56	1,094,290.00	193,110.00	193,110.00	-	193,110.00	-	-
												2878	โรงจอดรถ	ไม้		2	44.00	-	2,650.00	116,600.00	21	108,438.00	8,162.00	8,162.00	-	8,162.00	-	-
												2879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	18	294,840.00	839,160.00	839,160.00	-	839,160.00	-	-
												2880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	9	131,220.00	1,326,780.00	1,326,780.00	-	1,326,780.00	-	-
3052	ส.ป.ก.4-01		3717	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	2	3	0.00	1,100.00	190.00	209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000.00	-	-	209,000.00	0.01		
					2	0	0	20.00	20.00	190.00	3,800.00	2881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	2	9,477.00	464,373.00	468,173.00	-	-	468,173.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3053	ส.ป.ก.4-01		1402	หมู่ 13 ต.บ้านนา	5	0	0	73.50	73.50	160.00	11,760.00	2882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	294.00	-	8,100.00	2,381,400.00	41	1,714,608.00	666,792.00	678,552.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	3.06	-	-	-	-	-	-	20,763.69	-	20,763.69	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	285.00	96.94	-	-	-	-	-	-	657,788.31	646,388.16	11,400.14	0.02
					2	0	0	15.75	15.75	160.00	2,520.00	2883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	7	35,721.00	474,579.00	477,099.00	-	474,579.00	2,520.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	160.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	1,128,167.16	0.02
					1	10	0	66.50	4,066.50	160.00	650,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,640.00	-	-	650,640.00	0.01
					2	0	0	52.25	52.25	160.00	8,360.00	2884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	31	758,160.00	699,840.00	708,200.00	-	699,840.00	8,360.00	-
3054	ส.ป.ก.4-01		3718	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	73.75	73.75	100.00	7,375.00	2885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,100.00	1,579,500.00	31	821,340.00	758,160.00	765,535.00	-	758,160.00	7,375.00	0.02
					1	4	0	61.25	1,661.25	100.00	166,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,125.00	-	-	166,125.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3055	ส.ป.ก.4-01		1330	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	80.00	80.00	190.00	15,200.00	2886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	20	291,600.00	680,400.00	695,600.00	-	680,400.00	15,200.00	0.02
					2	0	0	66.50	66.50	190.00	12,635.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,635.00	-	-	693,035.00	0.02
					1	7	2	8.50	3,008.50	190.00	571,615.00	2887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	266.00	-	8,100.00	2,154,600.00	14	387,828.00	1,766,772.00	2,338,387.00	-	1,766,772.00	571,615.00	-
3056	ส.ป.ก.4-01		1376	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	0	0	18.00	18.00	220.00	3,960.00	2888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	72.00	-	8,100.00	583,200.00	13	93,312.00	489,888.00	493,848.00	-	489,888.00	3,960.00	0.01
					1	5	2	19.00	2,219.00	220.00	488,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,180.00	-	-	488,180.00	0.01
3057	ส.ป.ก.4-01		1360	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	10	0	53.00	4,053.00	220.00	891,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,660.00	-	-	891,660.00	0.01
					2	0	0	30.00	30.00	220.00	6,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	-	6,600.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	220.00	2,640.00	2889	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	28.57	7,850.00	1,318,800.00	23	1,120,980.00	197,820.00	200,460.00	-	197,820.00	2,640.00	-
												2890	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	71.43	7,850.00	1,318,800.00	23	1,120,980.00	197,820.00	197,820.00	-	197,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 705 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2891	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	23	45,792.00	81,408.00	81,408.00	-	81,408.00	-	-
3058	ส.ป.ก.4-01		1377	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	8	3	87.00	3,587.00	220.00	789,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,140.00	-	-	789,140.00	0.01
					2	0	0	20.00	20.00	220.00	4,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400.00	-	-	4,400.00	0.02
					2	0	0	35.00	35.00	220.00	7,700.00	2892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	53	861,840.00	272,160.00	279,860.00	-	272,160.00	7,700.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	220.00	3,960.00	2893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	13	93,312.00	489,888.00	493,848.00	-	489,888.00	3,960.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	220.00	3,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,960.00	-	-	766,008.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	220.00	1,320.00	2894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	13	31,104.00	163,296.00	164,616.00	-	-	164,616.00	0.02
												2895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	8	51,840.00	596,160.00	596,160.00	-	596,160.00	-	-
												2896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	23	209,952.00	373,248.00	373,248.00	-	373,248.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 706 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3059	ส.ป.ก.4-01		3720	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	4	0	33.00	1,633.00	160.00	261,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,280.00	-	-	261,280.00	0.01	
3060	ส.ป.ก.4-01		4046	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	70.50	70.50	100.00	7,050.00	2897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,100.00	1,474,200.00	21	471,744.00	1,002,456.00	1,009,506.00	-	1,002,456.00	7,050.00	0.02
					1	5	2	61.50	2,261.50	100.00	226,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,150.00	-	-	226,150.00	0.01	
3061	ส.ป.ก.4-01		3140	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	4	2	8.00	1,808.00	190.00	343,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,520.00	-	-	343,520.00	0.01	
					2	0	0	36.00	36.00	190.00	6,840.00	2898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	13	186,624.00	979,776.00	986,616.00	-	979,776.00	6,840.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	190.00	4,750.00	2899	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,650.00	265,000.00	13	42,400.00	222,600.00	227,350.00	-	222,600.00	4,750.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	190.00	5,700.00	2900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	13	155,520.00	816,480.00	822,180.00	-	816,480.00	1,208,076.00	-
3062	ส.ป.ก.4-01		1378	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	28.00	28.00	160.00	4,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,480.00	-	-	4,480.00	0.02	
					2	0	0	31.00	31.00	160.00	4,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,960.00	-	-	4,960.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 707 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	36.00	36.00	160.00	5,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,760.00	-	-	5,760.00	0.02	
					1	4	0	45.00	1,645.00	160.00	263,200.00	2901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	13	72,576.00	381,024.00	644,224.00	-	381,024.00	263,200.00	-
												2902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,100.00	1,004,400.00	13	160,704.00	843,696.00	843,696.00	-	843,696.00	-	-
												2903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	13	186,624.00	979,776.00	979,776.00	-	979,776.00	-	-
3063	ส.ป.ก.4-01		1359	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	7	0	40.00	2,840.00	190.00	539,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,600.00	-	-	539,600.00	0.01	
					2	0	0	12.00	12.00	190.00	2,280.00	2904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	289,992.00	-	287,712.00	2,280.00	-
3064	ส.ป.ก.4-01		1344	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	9	0	65.00	3,665.00	250.00	916,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	916,250.00	-	-	916,250.00	0.01	
3065	ส.ป.ก.4-01		1345	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	1	50.00	150.00	220.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.02	
					2	0	0	66.50	66.50	220.00	14,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,630.00	-	-	14,630.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	14	3	58.50	5,958.50	220.00	1,310,870.00	2905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,100.00	3,240,000.00	51	2,462,400.00	777,600.00	2,088,470.00	-	777,600.00	1,310,870.00	-
												2906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	266.00	-	8,100.00	2,154,600.00	16	474,012.00	1,680,588.00	1,680,588.00	-	1,680,588.00	-	-
3066	ส.ป.ก.4-01		3329	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	2	3	51.00	1,151.00	220.00	253,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,220.00	-	-	253,220.00	0.01
3067	ส.ป.ก.4-01		1368	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	67.25	67.25	220.00	14,795.00	2907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,100.00	1,368,900.00	41	985,608.00	383,292.00	398,087.00	-	383,292.00	14,795.00	0.02
					1	3	2	80.75	1,480.75	220.00	325,765.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,765.00	-	-	325,765.00	0.01
3068	ส.ป.ก.4-01		1338	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	13	0	52.00	5,252.00	190.00	997,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,880.00	-	-	997,880.00	0.01
					2	0	0	31.00	31.00	190.00	5,890.00	2908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,100.00	1,004,400.00	13	160,704.00	843,696.00	849,586.00	-	843,696.00	5,890.00	-
3069	ส.ป.ก.4-01		1398	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	27	2	57.50	11,057.50	130.00	1,437,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,437,475.00	-	-	1,437,475.00	0.01
					2	0	0	31.00	31.00	130.00	4,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,030.00	-	-	4,030.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	9.00	9.00	130.00	1,170.00	2909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	13	46,656.00	244,944.00	246,114.00	-	-	246,114.00	0.02
					2	0	0	21.50	21.50	130.00	2,795.00	2910	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	86.00	-	8,000.00	688,000.00	13	288,960.00	399,040.00	401,835.00	-	-	401,835.00	0.02
												2911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,100.00	1,004,400.00	23	361,584.00	642,816.00	642,816.00	-	642,816.00	-	-
3070	ส.ป.ก.4-01		3137	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	3	1	84.50	1,384.50	100.00	138,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,450.00	-	-	138,450.00	0.01
					2	0	0	7.50	7.50	100.00	750.00	2912	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	18	203,820.00	33,180.00	33,930.00	-	33,180.00	750.00	0.02
3071	ส.ป.ก.4-01		3144	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	3	3	40.00	1,540.00	100.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	-	154,000.00	0.01
3072	ส.ป.ก.4-01		1400	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	0	0	17.50	17.50	100.00	1,750.00	2913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	70.00	-	8,100.00	567,000.00	16	124,740.00	442,260.00	444,010.00	-	442,260.00	1,750.00	0.01
					1	10	1	84.50	4,184.50	100.00	418,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,450.00	-	0.00	418,450.00	0.01
3073	ส.ป.ก.4-01		1372	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	73.75	73.75	100.00	7,375.00	2914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,100.00	1,579,500.00	31	821,340.00	758,160.00	765,535.00	-	758,160.00	7,375.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	21	1	62.25	8,562.25	100.00	856,225.00	2915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,100.00	631,800.00	31	328,536.00	303,264.00	1,159,489.00	-	303,264.00	856,225.00	-
3074	ส.ป.ก.4-01		1401	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	14	0	16.00	5,616.00	130.00	730,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,080.00	-	-	730,080.00	0.01
3075	ส.ป.ก.4-01		3721	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	8	2	58.00	3,458.00	160.00	553,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,280.00	-	-	553,280.00	0.01
					1	0	0	6.00	6.00	160.00	960.00	2916	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	1	24.00	-	5,750.00	138,000.00	13	75,900.00	62,100.00	63,060.00	-	62,100.00	960.00	0.01
3076	ส.ป.ก.4-01		1392	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	64.00	64.00	190.00	12,160.00	2917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	46	960,336.00	303,264.00	315,424.00	-	303,264.00	12,160.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	190.00	4,560.00	2918	โรงจอดรถ	ไม้	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	16	183,168.00	71,232.00	75,792.00	-	71,232.00	4,560.00	0.02
					1	8	0	99.00	3,299.00	190.00	626,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,810.00	-	-	626,810.00	0.01
3077	ส.ป.ก.4-01		1379	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	77.00	77.00	190.00	14,630.00	2919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	56	664,848.00	209,952.00	224,582.00	-	209,952.00	14,630.00	0.02
					2	0	0	35.00	35.00	190.00	6,650.00	2920	โรงจอดรถ	ตึก	2	140.00	-	2,650.00	371,000.00	16	81,620.00	289,380.00	296,030.00	-	289,380.00	6,650.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 711 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.00	20.00	190.00	3,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,800.00	-	-	503,132.00	0.02	
					1	13	0	19.00	5,219.00	190.00	991,610.00	2921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	16	142,560.00	505,440.00	1,497,050.00	-	505,440.00	991,610.00	-
3078	ส.ป.ก.4-01		1387	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	45.00	45.00	100.00	4,500.00	2922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	34	375,840.00	272,160.00	276,660.00	-	272,160.00	4,500.00	0.02
					1	3	2	39.00	1,439.00	100.00	143,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,900.00	-	-	143,900.00	0.01	
3079	ส.ป.ก.4-01		3048	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	5	3	92.00	2,392.00	250.00	598,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,000.00	-	-	598,000.00	0.01	
3080	ส.ป.ก.4-01		3049	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	13	2	28.24	5,428.24	190.00	1,031,365.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,031,365.60	-	-	1,031,365.60	0.01	
					2	0	0	18.00	18.00	190.00	3,420.00	2923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	4	23,328.00	559,872.00	563,292.00	-	559,872.00	3,420.00	0.02
					2	0	0	29.75	29.75	190.00	5,652.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,652.50	-	-	565,524.50	0.02	
					2	0	0	5.00	5.00	190.00	950.00	2924	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	8	4,240.00	48,760.00	49,710.00	-	48,760.00	-558,922.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 712 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.19	12.19	190.00	2,316.10	2925	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.75	-	2,650.00	129,187.50	8	10,335.00	118,852.50	121,168.60	-	118,852.50	2,316.10	0.02
					2	0	0	27.75	27.75	190.00	5,272.50	2926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	111.00	-	8,100.00	899,100.00	8	71,928.00	827,172.00	832,444.50	-	827,172.00	5,272.50	0.02
					1	0	0	3.07	3.07	190.00	583.30	2927	โรงจอดรถ	ตึก	1	12.25	-	2,650.00	32,462.50	8	2,597.00	29,865.50	30,448.80	-	29,865.50	583.30	0.01
												2928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,100.00	963,900.00	8	77,112.00	886,788.00	886,788.00	-	886,788.00	-	-
3081	ส.ป.ก.4-01		3145	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	2	3	62.00	1,162.00	220.00	255,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,640.00	-	-	255,640.00	0.01
3082	ส.ป.ก.4-01		1331	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	16.50	16.50	220.00	3,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,630.00	-	-	3,630.00	0.02
					2	0	0	92.75	92.75	220.00	20,405.00	2929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	221.00	-	8,100.00	1,790,100.00	41	1,288,872.00	501,228.00	521,633.00	-	501,228.00	20,405.00	0.02
					1	10	3	40.75	4,340.75	220.00	954,965.00	2930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	36	331,452.00	203,148.00	1,158,113.00	-	203,148.00	954,965.00	-
3083	ส.ป.ก.4-01		3715	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	4	0	48.00	1,648.00	220.00	362,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,560.00	-	-	362,560.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 713 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	32.50	32.50	220.00	7,150.00	2931	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	194.00	-	7,850.00	1,522,900.00	13	639,618.00	883,282.00	890,432.00	-	883,282.00	7,150.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	220.00	2,310.00	2932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	13	54,432.00	285,768.00	288,078.00	-	285,768.00	885,592.00	-
3084	ส.ป.ก.4-01		3722	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	10	1	92.00	4,192.00	130.00	544,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,960.00	-	-	544,960.00	0.01
3085	ส.ป.ก.4-01		3919	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	8	2	34.00	3,434.00	190.00	652,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,460.00	-	-	652,460.00	0.01
					2	0	0	5.00	5.00	190.00	950.00	2933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	19.25	-	8,100.00	155,925.00	2	3,118.50	152,806.50	153,756.50	-	-	153,756.50	0.02
3086	ส.ป.ก.4-01		1375	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	26	2	36.00	10,636.00	130.00	1,382,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,382,680.00	-	-	1,382,680.00	0.01
3087	ส.ป.ก.4-01		3712	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	15	0	75.00	6,075.00	190.00	1,154,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,154,250.00	-	-	1,154,250.00	0.01
3088	ส.ป.ก.4-01		1405	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	6	0	46.00	2,446.00	250.00	611,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,500.00	-	-	611,500.00	0.01
3089	ส.ป.ก.4-01		3143	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	43.00	43.00	100.00	4,300.00	2934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	26	244,944.00	338,256.00	342,556.00	-	338,256.00	4,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 714 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	49.00	49.00	100.00	4,900.00	2935	โรงจอดรถ	ตึก	2	196.00	-	2,650.00	519,400.00	8	41,552.00	477,848.00	482,748.00	-	477,848.00	4,900.00	0.02
					1	19	3	14.00	7,914.00	100.00	791,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,400.00	-	-	791,400.00	0.01
3090	ส.ป.ก.4-01		2578	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	13	3	57.00	5,557.00	190.00	1,055,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,830.00	-	-	1,055,830.00	0.01
3091	ส.ป.ก.4-01		1394	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	5	2	9.00	2,209.00	220.00	485,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,980.00	-	-	485,980.00	0.01
3092	ส.ป.ก.4-01		1358	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	34	0	39.00	13,639.00	130.00	1,773,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,773,070.00	-	-	1,773,070.00	0.01
3093	ส.ป.ก.4-01		3401	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	3	0	53.00	1,253.00	220.00	275,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,660.00	-	-	275,660.00	0.01
3094	ส.ป.ก.4-01		3138	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	2	3	77.00	1,177.00	220.00	258,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,940.00	-	-	258,940.00	0.01
3095	ส.ป.ก.4-01		3713	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	3	2	77.00	1,477.00	220.00	324,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,940.00	-	-	324,940.00	0.01
3096	โฉนด	3135	41454	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	2	4.80	604.80	130.00	78,624.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,624.00	-	78,624.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 715 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3097	โฉนด	3137	41455	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	1	84.80	584.80	380.00	222,224.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,224.00	-	222,224.00	-	-	
					2	0	0	61.00	61.00	380.00	23,180.00	2936	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	244.00	-	7,850.00	1,915,400.00	40	1,628,090.00	287,310.00	310,490.00	-	-	310,490.00	0.02
3098	โฉนด	3136	41453	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	2	38.00	1,038.00	280.00	290,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,640.00	-	290,640.00	-	-	
3099	โฉนด	776	22382	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	33.10	33.10	600.00	19,860.00	2937	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,600.00	638,400.00	18	165,984.00	472,416.00	492,276.00	-	-	492,276.00	0.02
3100	โฉนด	152	4271	หมู่ ต.บ้านนา	3	0	1	41.50	141.50	138.00	19,527.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,527.00	-	-	19,527.00	0.30	
3101	น.ส.3		58	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	23	0	60.00	9,260.00	100.00	926,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,000.00	-	-	926,000.00	0.01	
3102	น.ส.3		200	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	2	57.00	257.00	100.00	25,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,700.00	-	-	25,700.00	0.01	
3103	น.ส.3		190	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	3	1	28.00	1,328.00	100.00	132,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,800.00	-	-	132,800.00	0.01	
3104	น.ส.3ก		725	หมู่ ต.บ้านนา	1	2	3	20.00	1,120.00	100.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 716 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3105	โฉนด	4181	92858	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	3	3	53.50	1,553.50	164.00	254,774.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,774.00	-	254,774.00	-	-	
3106	น.ส.3ก		731	หมู่ ต.บ้านนา	1	3	2	3.00	1,403.00	100.00	140,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,300.00	-	-	140,300.00	0.01	
3107	น.ส.3ก		732	หมู่ ต.บ้านนา	1	0	0	35.00	35.00	100.00	3,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500.00	-	-	3,500.00	0.01	
3108	โฉนด	4204	92881	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	87.50	87.50	100.00	8,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750.00	-	-	8,750.00	0.02	
					2	0	0	10.00	10.00	100.00	1,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000.00	-	-	1,000.00	0.02	
					2	0	2	9.50	209.50	100.00	20,950.00	2938	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	486.00	-	8,000.00	3,888,000.00	25	1,555,200.00	2,332,800.00	2,353,750.00	-	2,332,800.00	20,950.00	-
												2939	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	13	16,960.00	89,040.00	89,040.00	-	89,040.00	-	-
3109	น.ส.3ก		736	หมู่ ต.บ้านนา	1	5	1	0.00	2,100.00	100.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.01	
3110	น.ส.3ก		738	หมู่ ต.บ้านนา	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 717 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3111	น.ส.3ก		212	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	2	46.00	646.00	100.00	64,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,600.00	-	-	64,600.00	0.01	
3112	น.ส.3ก		263	หมู่ ต.บ้านนา	1	0	1	60.00	160.00	430.00	68,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,800.00	-	-	68,800.00	0.01	
3113	น.ส.3ก		305	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	31.50	31.50	100.00	3,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150.00	-	-	3,150.00	0.02	
					1	3	3	93.50	1,593.50	100.00	159,350.00	2940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	5	51,030.00	969,570.00	1,128,920.00	-	969,570.00	159,350.00	-
3114	น.ส.3ก		333	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	9	1	40.00	3,740.00	100.00	374,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,000.00	-	-	374,000.00	0.01	
3115	โฉนด	3979	92656	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	8	2	42.68	3,442.68	290.00	998,377.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,377.20	-	998,377.20	-	-	
					1	0	0	13.50	13.50	290.00	3,915.00	2941	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น ไม่ชั้นเดียวใด	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	54.00	-	8,000.00	432,000.00	33	367,200.00	64,800.00	68,715.00	-	68,715.00	-	-
					1	0	0	15.75	15.75	290.00	4,567.50	2942	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	63.00	-	2,650.00	166,950.00	33	141,907.50	25,042.50	29,610.00	-	29,610.00	-	-
					1	0	0	0.57	0.57	290.00	165.30	2943	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	2.25	-	6,750.00	15,187.50	33	8,505.00	6,682.50	6,847.80	-	6,847.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 718 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3116	โฉนด	3372	84847	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	1	11.53	111.53	280.00	31,228.40	2944	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	137.00	-	8,000.00	1,096,000.00	28	504,160.00	591,840.00	623,068.40	-	623,068.40	-	-
					2	0	0	3.07	3.07	280.00	859.60	2945	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.25	-	2,650.00	32,462.50	28	30,190.12	2,272.38	3,131.97	-	3,131.97	-	-
3117	โฉนด	3373	84774	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	0	14.60	414.60	430.00	178,278.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,278.00	-	178,278.00	-	-
3118	น.ส.3ก		403	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	12	2	55.87	5,055.87	100.00	505,587.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,587.00	-	-	505,587.00	0.01
					2	0	0	31.13	31.13	100.00	3,113.00	2946	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	152.50	-	7,850.00	1,197,125.00	38	1,017,556.25	179,568.75	182,681.75	-	179,568.75	3,113.00	0.02
3119	น.ส.3ก		454	หมู่ ต.บ้านนา	1	8	0	0.00	3,200.00	100.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.01
3120	โฉนด	4070	92747	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	3	3	16.00	1,516.00	100.00	151,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,600.00	-	151,600.00	-	-
3121	โฉนด	3772	92130	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	17	3	65.70	7,165.70	100.00	716,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,570.00	-	716,570.00	-	-
3122	น.ส.3ก		531	หมู่ ต.บ้านนา	1	1	3	7.00	707.00	100.00	70,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,700.00	-	-	70,700.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3123	น.ส.3ก		533	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	6	0	97.75	2,497.75	100.00	249,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,775.00	-	-	249,775.00	0.01	
					2	0	0	33.25	33.25	100.00	3,325.00	2947	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	169.00	-	8,000.00	1,352,000.00	63	1,027,520.00	324,480.00	327,805.00	-	324,480.00	3,325.00	0.02
3124	น.ส.3ก		534	หมู่ 5 ต.บ้านนา	4	0	3	11.00	311.00	100.00	31,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,100.00	-	-	31,100.00	0.30	
3125	น.ส.3ก		590	หมู่ ต.บ้านนา	1	2	0	14.00	814.00	200.00	162,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,800.00	-	-	162,800.00	0.01	
3126	โฉนด	4026	92703	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	3	51.25	1,551.25	380.00	589,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,475.00	-	589,475.00	-	-	
					1	0	0	5.25	5.25	380.00	1,995.00	2948	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	21.00	-	2,650.00	55,650.00	5	5,565.00	50,085.00	52,080.00	-	52,080.00	-	-
3127	โฉนด	4152	92829	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	0	0	5.00	5.00	160.00	800.00	2949	โรงจอดรถ	ตึก	1	17.50	-	2,650.00	46,375.00	13	7,420.00	38,955.00	39,755.00	-	39,755.00	-	-
					2	0	0	42.00	42.00	160.00	6,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,720.00	-	-	6,720.00	0.02	
					1	3	0	10.10	1,210.10	160.00	193,616.00	2950	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.25	25.26	7,850.00	1,312,912.50	48	1,115,975.62	196,936.88	390,552.88	-	390,552.88	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 720 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											2951	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.00	74.74	7,850.00	1,312,912.50	48	1,115,975.62	196,936.88	196,936.88	-	196,936.88	-	-	
3128	น.ส.3ก		700	หมู่ ต.บ้านนา	1	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01	
3129	น.ส.3ก		702	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	44.25	44.25	250.00	11,062.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,062.50	-	-	11,062.50	0.02	
					2	0	0	12.25	12.25	250.00	3,062.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,062.50	-	-	3,062.50	0.02	
					1	5	3	96.50	2,396.50	250.00	599,125.00	2952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	177.00	-	8,100.00	1,433,700.00	33	802,872.00	630,828.00	1,229,953.00	-	630,828.00	599,125.00	-
												2953	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.00	-	2,650.00	129,850.00	33	72,716.00	57,134.00	57,134.00	-	57,134.00	-	-
3130	น.ส.3ก		703	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	0	3	56.00	356.00	300.00	106,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,800.00	-	-	106,800.00	0.01	
					2	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00	2954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	33	163,296.00	128,304.00	131,004.00	-	-	131,004.00	0.02
3131	น.ส.3ก		716	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	1	0	45.00	445.00	100.00	44,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,500.00	-	-	44,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 721 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3132	โฉนด	649	16185	หมู่ ๓ บ้านนา	4	0	0	50.20	50.20	280.00	14,056.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,056.00	-	-	14,056.00	0.30	
3133	โฉนด	2472	52630	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	3	3	22.80	1,522.80	380.00	578,664.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,664.00	-	578,664.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	380.00	76,000.00	2955	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	299.00	-	8,100.00	2,421,900.00	55	1,840,644.00	581,256.00	657,256.00	-	581,256.00	76,000.00	-
3134	โฉนด	3073	78570	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	3	38.00	1,138.00	250.00	284,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,500.00	-	284,500.00	-	-	
3135	โฉนด	1454	36134	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	7	1	84.00	2,984.00	210.00	626,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,640.00	-	626,640.00	-	-	
3136	โฉนด	233	3688	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	2	0	26.80	826.80	100.00	82,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,680.00	-	82,680.00	-	-	
3137	โฉนด	1521	37439	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	2	83.30	283.30	100.00	28,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,330.00	-	28,330.00	-	-	
					2	0	0	85.00	85.00	100.00	8,500.00	2956	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	16	117,612.00	416,988.00	425,488.00	-	416,988.00	8,500.00	-
3138	โฉนด	821	25996	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	2	65.40	265.40	280.00	74,312.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,312.00	-	-	74,312.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	60.00	60.00	280.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-	
					1	1	0	6.00	406.00	280.00	113,680.00	2957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,100.00	1,684,800.00	18	438,048.00	1,246,752.00	1,360,432.00	-	1,360,432.00	-	-
												2958	โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	240.00	-	2,350.00	564,000.00	18	366,600.00	197,400.00	197,400.00	-	197,400.00	-	-
3139	โฉนด	1473	36149	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	3	30.00	2,330.00	350.00	815,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,500.00	-	815,500.00	-	-	
3140	โฉนด	1398	34881	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	5	3	79.00	2,379.00	250.00	594,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,750.00	-	594,750.00	-	-	
3141	โฉนด	1393	35875	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	14	3	62.50	5,962.50	320.00	1,908,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,908,000.00	-	1,908,000.00	-	-	
					2	0	0	49.00	49.00	320.00	15,680.00	2959	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	195.00	-	8,000.00	1,560,000.00	53	1,185,600.00	374,400.00	390,080.00	-	390,080.00	-	-
					2	0	0	11.00	11.00	320.00	3,520.00	2960	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	43.00	-	5,750.00	247,250.00	23	89,010.00	158,240.00	161,760.00	-	161,760.00	-	-
					1	0	0	3.00	3.00	320.00	960.00	2961	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	12.00	-	2,350.00	28,200.00	23	10,152.00	18,048.00	19,008.00	-	19,008.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3142	โฉนด	378	4882	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	2	50.20	1,050.20	130.00	136,526.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,526.00	-	136,526.00	-	-	
3143	โฉนด	379	4883	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	3	1	42.50	1,342.50	130.00	174,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,525.00	-	174,525.00	-	-	
3144	โฉนด	380	6307	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	5	2	20.50	2,220.50	550.00	1,221,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,221,275.00	-	1,221,275.00	-	-	
3145	โฉนด	381	6308	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	1	1	35.20	535.20	640.00	342,528.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,528.00	-	342,528.00	-	-	
3146	โฉนด	382	4881	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	3	0	11.50	1,211.50	100.00	121,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,150.00	-	121,150.00	-	-	
3147	โฉนด	383	4275	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	1	3	29.80	729.80	730.00	532,754.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,754.00	-	532,754.00	-	-	
3148	โฉนด	384	4731	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	1	78.50	178.50	730.00	130,305.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,305.00	-	130,305.00	-	-	
3149	โฉนด	385	4730	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	3	3	99.00	1,599.00	640.00	1,023,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,360.00	-	1,023,360.00	-	-	
3150	โฉนด	386	4944	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	0	92.50	92.50	730.00	67,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,525.00	-	67,525.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3151	โฉนด	387	4943	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	1	0	86.70	486.70	640.00	311,488.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,488.00	-	-	311,488.00	0.30	
3152	โฉนด	388	4978	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	1	64.80	964.80	640.00	617,472.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,472.00	-	617,472.00	-	-	
3153	โฉนด	389	4979	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	1	31.50	131.50	100.00	13,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,150.00	-	13,150.00	-	-	
3154	โฉนด	390	4974	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	2	1	28.00	928.00	100.00	92,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,800.00	-	-	92,800.00	0.60	
3155	โฉนด	391	4734	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	12	0	67.80	4,867.80	330.00	1,606,374.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,606,374.00	-	1,606,374.00	-	-	
3156	โฉนด	392	3901	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	4	2	92.00	1,892.00	240.00	454,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,080.00	-	454,080.00	-	-	
3157	โฉนด	393	3915	หมู่ 3 ต.บ้านนา	5	0	0	30.38	30.38	200.00	6,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,075.00	-	-	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,462.64	-	-	5,462.64	0.02	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612.36	-	-	612.36	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 725 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.50	13.50	200.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	2,700.00	0.02	
					1	13	0	72.69	5,272.69	200.00	1,054,538.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,538.00	-	1,054,538.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	-	5,000.00	0.02	
					3	0	3	96.94	396.94	200.00	79,388.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.25	10.08	-	-	-	-	79,388.00	87,298.04	-	166,686.04	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	109.25	89.92	-	-	-	-	-	778,753.96	778,753.96	-	-	
												2963	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,800.00	421,200.00	11	50,544.00	370,656.00	370,656.00	-	-	370,656.00	0.02
3158	โฉนด	394	4947	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	1	2	42.70	642.70	640.00	411,328.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,328.00	-	-	411,328.00	0.30	
3159	โฉนด	395	4934	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	3	66.00	366.00	730.00	267,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,180.00	-	267,180.00	-	-	
3160	โฉนด	396	6306	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	3	0	26.00	1,226.00	730.00	894,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,980.00	-	-	894,980.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3161	โฉนด	397	4935	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	1	2	95.30	695.30	730.00	507,569.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,569.00	-	507,569.00	-	-	
					2	0	0	14.00	14.00	730.00	10,220.00	2964	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	50.00	7,850.00	879,200.00	43	747,320.00	131,880.00	142,100.00	-	131,880.00	10,220.00	-
												2965	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	50.00	7,850.00	879,200.00	43	747,320.00	131,880.00	131,880.00	-	131,880.00	-	-
3162	โฉนด	398	4940	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	0	3	74.10	374.10	730.00	273,093.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,093.00	-	-	273,093.00	0.30	
3163	โฉนด	399	4948	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	2	68.60	268.60	730.00	196,078.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,078.00	-	196,078.00	-	-	
3164	โฉนด	400	4742	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	2	2	95.70	1,095.70	100.00	109,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,570.00	-	109,570.00	-	-	
3165	โฉนด	401	4738	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	2	3	34.30	1,134.30	100.00	113,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,430.00	-	113,430.00	-	-	
3166	โฉนด	402	4744	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	2	0	38.70	838.70	250.00	209,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,675.00	-	209,675.00	-	-	
3167	โฉนด	403	4745	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	1	0	0.75	400.75	100.00	40,075.00	2966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	188.50	-	8,100.00	1,526,850.00	23	549,666.00	977,184.00	1,017,259.00	-	1,017,259.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 727 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	49.15	749.15	100.00	74,915.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,915.00	-	74,915.00	-	-	
3168	โหนด	404	4746	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	3	0	2.50	1,202.50	100.00	120,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,250.00	-	120,250.00	-	-	
3169	โหนด	405	7444	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	2	12.30	1,012.30	280.00	283,444.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,444.00	-	283,444.00	-	-	
3170	โหนด	406	7957	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	20.00	20.00	700.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02	
					2	0	0	12.50	12.50	700.00	8,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750.00	-	-	8,750.00	0.02	
					2	0	0	20.00	20.00	700.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02	
					2	0	0	0.25	0.25	700.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.02	
					2	0	0	4.00	4.00	700.00	2,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800.00	-	-	2,800.00	0.02	
					1	0	0	8.13	8.13	700.00	5,691.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,691.00	-	5,691.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 728 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	0	21.52	421.52	700.00	295,064.00	2967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	7	45,360.00	602,640.00	897,704.00	-	897,704.00	-	-
												2968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	5	20,250.00	384,750.00	384,750.00	-	384,750.00	-	-
												2969	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	7	14,840.00	197,160.00	197,160.00	-	197,160.00	-	-
												2970	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	32.50	-	5,750.00	186,875.00	7	13,081.25	173,793.75	173,793.75	-	173,793.75	-	-
												2971	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	16.00	-	5,750.00	92,000.00	7	16,560.00	75,440.00	75,440.00	-	75,440.00	-	-
												2972	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	1.00	-	6,750.00	6,750.00	7	472.50	6,277.50	6,277.50	-	6,277.50	-	-
3171	โฉนด	407	7958	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	3	1	34.40	1,334.40	250.00	333,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,600.00	-	-	333,600.00	0.30
3172	โฉนด	408	7959	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	2	43.30	243.30	280.00	68,124.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,124.00	-	-	68,124.00	0.30
3173	โฉนด	409	7960	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	2	3	59.30	1,159.30	250.00	289,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,825.00	-	-	289,825.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3174	โฉนด	410	7961	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	2	2	1.60	1,001.60	250.00	250,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,400.00	-	-	250,400.00	0.30	
3175	โฉนด	411	7962	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	2	3	24.70	1,124.70	250.00	281,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,175.00	-	281,175.00	-	-	
3176	โฉนด	412	7963	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	2	3	13.60	1,113.60	130.00	144,768.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,768.00	-	-	144,768.00	0.30	
3177	โฉนด	413	7797	หมู่ 2 ต.บ้านนา	5	0	1	29.50	129.50	6,950.00	900,025.00	2973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	518.00	-	8,100.00	4,195,800.00	11	503,496.00	3,692,304.00	4,592,329.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	98.00	18.91	-	-	-	-	-	868,409.41	-	868,409.41	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	420.00	81.09	-	-	-	-	-	3,723,919.59	3,723,919.59	-	-	
					2	0	1	0.50	100.50	6,950.00	698,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,475.00	-	698,475.00	-	-	
3178	โฉนด	414	7798	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	1	4.20	104.20	280.00	29,176.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,176.00	-	29,176.00	-	-	
3179	โฉนด	415	7799	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	1	21.40	121.40	280.00	33,992.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,992.00	-	33,992.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3180	โฉนด	416	7800	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	0	0	88.60	88.60	280.00	24,808.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,808.00	-	-	24,808.00	0.30	
					3	0	0	44.00	44.00	280.00	12,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,320.00	-	-	12,320.00	0.30	
3181	โฉนด	417	7801	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	0	0	95.10	95.10	280.00	26,628.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,628.00	-	-	26,628.00	0.30	
					3	0	0	43.10	43.10	280.00	12,068.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,068.00	-	-	12,068.00	0.30	
3182	โฉนด	418	7802	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	0	1	9.70	109.70	280.00	30,716.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,716.00	-	-	30,716.00	0.30	
					3	0	0	23.60	23.60	280.00	6,608.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,608.00	-	-	6,608.00	0.30	
3183	โฉนด	419	7803	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	0	1	20.40	120.40	280.00	33,712.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,712.00	-	-	33,712.00	0.30	
					3	0	0	6.90	6.90	280.00	1,932.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,932.00	-	-	1,932.00	0.30	
3184	โฉนด	420	7804	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	0	1	22.20	122.20	280.00	34,216.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,216.00	-	-	34,216.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3185	โฉนด	1143	30994	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	20.00	20.00	280.00	5,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	-	5,600.00	0.30	
3186	โฉนด	1144	30995	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	19.90	19.90	280.00	5,572.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,572.00	-	-	5,572.00	0.30	
3187	โฉนด	1145	30996	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	19.90	19.90	280.00	5,572.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,572.00	-	-	5,572.00	0.30	
3188	โฉนด	1146	31077	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	20.00	20.00	280.00	5,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	-	5,600.00	0.30	
3189	โฉนด	1147	31078	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	20.00	20.00	280.00	5,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	-	5,600.00	0.30	
3190	โฉนด	1148	31079	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	20.00	20.00	280.00	5,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	-	5,600.00	0.30	
3191	โฉนด	1149	31080	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	20.00	20.00	280.00	5,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	-	5,600.00	0.30	
3192	โฉนด	1150	31081	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	19.90	19.90	280.00	5,572.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,572.00	-	-	5,572.00	0.30	
3193	โฉนด	1151	31082	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	19.90	19.90	280.00	5,572.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,572.00	-	-	5,572.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 732 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3194	โฉนด	1152	31083	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	19.90	19.90	280.00	5,572.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,572.00	-	-	5,572.00	0.30	
3195	โฉนด	1153	31084	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	19.90	19.90	280.00	5,572.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,572.00	-	-	5,572.00	0.30	
3196	โฉนด	1154	30978	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	7.70	7.70	280.00	2,156.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,156.00	-	-	2,156.00	0.30	
3197	โฉนด	1155	30979	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	19.80	19.80	280.00	5,544.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,544.00	-	-	5,544.00	0.30	
3198	โฉนด	1156	30980	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	19.80	19.80	280.00	5,544.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,544.00	-	-	5,544.00	0.30	
3199	โฉนด	1157	30981	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	19.80	19.80	280.00	5,544.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,544.00	-	-	5,544.00	0.30	
3200	โฉนด	1158	30982	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	19.90	19.90	280.00	5,572.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,572.00	-	-	5,572.00	0.30	
3201	โฉนด	1159	30983	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	19.90	19.90	280.00	5,572.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,572.00	-	-	5,572.00	0.30	
3202	โฉนด	1160	30984	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	19.90	19.90	280.00	5,572.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,572.00	-	-	5,572.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 733 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3203	โฉนด	1161	30985	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	19.90	19.90	280.00	5,572.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,572.00	-	-	5,572.00	0.30	
3204	โฉนด	1162	31544	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	86.50	86.50	130.00	11,245.00	2974	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	346.00	-	3,500.00	1,211,000.00	10	121,100.00	1,089,900.00	1,101,145.00	-	-	1,101,145.00	0.30
					3	0	2	16.00	216.00	130.00	28,080.00	2975	โรงงาน	ตึก	3	864.00	-	6,450.00	5,572,800.00	6	334,368.00	5,238,432.00	5,266,512.00	-	-	5,266,512.00	0.30
3205	โฉนด	1164	31169	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	1	0	65.00	465.00	250.00	116,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,250.00	-	116,250.00	-	-	
3206	โฉนด	1166	31479	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	1	13.70	913.70	100.00	91,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,370.00	-	91,370.00	-	-	
3207	โฉนด	1167	31189	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	3	88.70	1,188.70	330.00	392,271.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,271.00	-	392,271.00	-	-	
3208	โฉนด	1168	31190	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	2	0.00	600.00	330.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-	
3209	โฉนด	1169	31191	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	0	0.00	1,200.00	330.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-	
3210	โฉนด	1170	31594	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	4	0	78.00	1,678.00	380.00	637,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,640.00	-	637,640.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3211	โฉนด	1171	31595	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	2	88.00	288.00	380.00	109,440.00	2976	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	598.25	-	7,850.00	4,696,262.50	75	3,991,823.12	704,439.38	813,879.38	-	813,879.38	-	-
					1	4	2	89.40	1,889.40	380.00	717,972.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,972.00	-	717,972.00	-	-
3212	โฉนด	1172	31651	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	2	75.60	275.60	130.00	35,828.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,828.00	-	35,828.00	-	-
3213	โฉนด	1173	31293	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	1	50.00	150.00	600.00	90,000.00	2977	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	187.20	-	7,800.00	1,460,160.00	6	87,609.60	1,372,550.40	1,462,550.40	-	-	1,462,550.40	0.02
3214	โฉนด	1174	31294	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	1	50.00	150.00	600.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
3215	โฉนด	1175	31295	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	2	0.00	200.00	600.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
3216	โฉนด	1176	31296	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	2	1	95.90	995.90	530.00	527,827.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,827.00	-	527,827.00	-	-
3217	โฉนด	1177	31297	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	2	1	91.00	991.00	600.00	594,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,600.00	-	594,600.00	-	-
3218	โฉนด	1178	47004	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	4	2	89.30	1,889.30	100.00	188,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,930.00	-	-	188,930.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 735 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3219	โฉนด	1179	31671	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	1	18.00	118.00	130.00	15,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,340.00	-	-	15,340.00	0.30	
3220	โฉนด	1180	55042	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	1	71.70	171.70	6,950.00	1,193,315.00	2978	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	196.80	-	6,750.00	1,328,400.00	6	79,704.00	1,248,696.00	2,442,011.00	-	-	2,442,011.00	0.30
3221	โฉนด	1181	31762	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	62.10	62.10	800.00	49,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,680.00	-	-	49,680.00	0.30	
3222	โฉนด	1182	31763	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	46.80	46.80	800.00	37,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,440.00	-	-	37,440.00	0.30	
3223	โฉนด	1183	31764	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	49.90	49.90	800.00	39,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,920.00	-	-	39,920.00	0.30	
3224	โฉนด	1185	31669	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	1	20.30	120.30	130.00	15,639.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,639.00	-	-	15,639.00	0.30	
3225	โฉนด	1186	31670	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	15.00	15.00	6,100.00	91,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500.00	-	-	91,500.00	0.30	
					3	0	0	12.50	12.50	6,100.00	76,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,250.00	-	-	76,250.00	0.30	
					3	0	0	17.50	17.50	6,100.00	106,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,750.00	-	-	106,750.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	3	26.30	326.30	6,100.00	1,990,430.00	2979	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	60.00	-	8,300.00	498,000.00	30	249,000.00	249,000.00	2,239,430.00	-	-	2,239,430.00	0.30
												2980	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	70.00	-	5,900.00	413,000.00	30	206,500.00	206,500.00	206,500.00	-	-	206,500.00	0.30
												2981	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	50.00	-	7,300.00	365,000.00	30	182,500.00	182,500.00	182,500.00	-	-	182,500.00	0.30
3226	โฉนด	1187	32156	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	10	1	22.40	4,122.40	210.00	865,704.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,704.00	-	865,704.00	-	-
3227	โฉนด	2515	53466	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	5	3	82.60	2,382.60	250.00	595,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,650.00	-	595,650.00	-	-
					2	0	0	24.50	24.50	250.00	6,125.00	2982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,100.00	793,800.00	6	47,628.00	746,172.00	752,297.00	-	752,297.00	-	-
3228	โฉนด	2516	53467	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	6	0	8.00	2,408.00	250.00	602,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,000.00	-	602,000.00	-	-
3229	โฉนด	2517	53468	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	6	0	9.50	2,409.50	250.00	602,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,375.00	-	602,375.00	-	-
3230	โฉนด	2518	53512	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	1	0	16.70	416.70	700.00	291,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,690.00	-	-	291,690.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	3.00	3.00	700.00	2,100.00	2983	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	8	5,088.00	58,512.00	60,612.00	-	60,612.00	-	-
												2984	โรงจอดรถ	ไม้	1	12.00	-	2,650.00	31,800.00	8	9,540.00	22,260.00	22,260.00	-	22,260.00	-	-
3231	โฉนด	2520	53514	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	3	31.50	331.50	700.00	232,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,050.00	-	232,050.00	-	-
3232	โฉนด	2521	53515	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	1	0	98.10	498.10	700.00	348,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,670.00	-	348,670.00	-	-
3233	โฉนด	2522	53428	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
3234	โฉนด	2523	53503	หมู่ 3 ต.บ้านนา	3	0	3	19.25	319.25	6,100.00	1,947,425.00	2985	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	1,277.00	-	5,400.00	6,895,800.00	20	2,068,740.00	4,827,060.00	6,774,485.00	-	-	6,774,485.00	0.30
					3	0	1	25.00	125.00	6,100.00	762,500.00	2986	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	500.00	-	5,400.00	2,700,000.00	20	810,000.00	1,890,000.00	2,652,500.00	-	-	2,652,500.00	0.30
					3	0	0	38.50	38.50	6,100.00	234,850.00	2987	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	154.00	-	5,400.00	831,600.00	20	249,480.00	582,120.00	816,970.00	-	-	816,970.00	0.30
					3	0	0	49.50	49.50	6,100.00	301,950.00	2988	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	198.00	-	5,400.00	1,069,200.00	20	320,760.00	748,440.00	1,050,390.00	-	-	1,050,390.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 738 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	60.00	160.00	6,100.00	976,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,000.00	-	-	976,000.00	0.30	
					3	1	2	7.25	607.25	6,100.00	3,704,225.00	2989	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	402.00	-	5,400.00	2,170,800.00	5	108,540.00	2,062,260.00	5,766,485.00	-	-	5,766,485.00	0.30
3235	โฉนด	2524	54238	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	41.00	41.00	800.00	32,800.00	2990	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	7,800.00	1,216,800.00	21	389,376.00	827,424.00	860,224.00	-	860,224.00	-	-
3236	โฉนด	2525	54239	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	6.10	6.10	800.00	4,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,880.00	-	4,880.00	-	-	
3237	โฉนด	2526	55912	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	3	57.00	757.00	280.00	211,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,960.00	-	211,960.00	-	-	
3238	โฉนด	2527	55913	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	9	3	56.00	3,956.00	210.00	830,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,760.00	-	830,760.00	-	-	
3239	โฉนด	2528	55914	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	0	0.00	2,000.00	250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-	
					2	0	0	48.00	48.00	250.00	12,000.00	2991	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	8,000.00	448,000.00	5	44,800.00	403,200.00	415,200.00	-	415,200.00	-	-
3240	โฉนด	2530	55915	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	3	21.00	1,921.00	375.00	720,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,375.00	-	720,375.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 739 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3241	โฉนด	2532	55916	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	6	1	18.00	2,518.00	100.00	251,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,800.00	-	251,800.00	-	-		
3242	โฉนด	2534	55280	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	3	3	0.00	1,500.00	100.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-		
3243	โฉนด	2535	54389	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-		
3244	โฉนด	2540	54960	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	1	60.00	160.00	430.00	68,800.00	2992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	8,100.00	2,268,000.00	55	1,927,800.00	340,200.00	409,000.00	-	409,000.00	-	-
					1	1	2	20.50	620.50	430.00	266,815.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,815.00	-	266,815.00	-	-		
3245	โฉนด	2541	54444	หมู่ 3 ต.บ้านนา	3	0	1	8.50	108.50	4,500.00	488,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,250.00	-	-	488,250.00	0.30		
					3	0	0	62.00	62.00	4,500.00	279,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000.00	-	-	279,000.00	0.30		
					3	0	0	68.00	68.00	4,500.00	306,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	-	306,000.00	0.30		
3246	โฉนด	2542	54493	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	9	1	91.20	3,791.20	320.00	1,213,184.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,213,184.00	-	1,213,184.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 740 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	53.00	53.00	320.00	16,960.00	2993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	211.00	-	8,100.00	1,709,100.00	18	444,366.00	1,264,734.00	1,281,694.00	-	-	1,281,694.00	0.02
3247	โฉนด	2543	57546	หมู่ ต.บ้านนา	1	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
3248	โฉนด	2544	54547	หมู่ ต.บ้านนา	1	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
3249	โฉนด	2545	54767	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	12	0	88.00	4,888.00	250.00	1,222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,222,000.00	-	1,222,000.00	-	-
3250	โฉนด	2546	54785	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	11	2	70.00	4,670.00	210.00	980,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,700.00	-	980,700.00	-	-
3251	โฉนด	2547	54687	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	3	82.00	382.00	130.00	49,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,660.00	-	49,660.00	-	-
3252	โฉนด	2548	54688	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	3	16.70	316.70	130.00	41,171.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,171.00	-	41,171.00	-	-
3253	โฉนด	2549	54689	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	3	2.20	302.20	130.00	39,286.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,286.00	-	39,286.00	-	-
3254	โฉนด	2550	54690	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	2	92.40	292.40	130.00	38,012.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,012.00	-	38,012.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3255	โฉนด	2551	54691	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	2	79.60	279.60	130.00	36,348.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,348.00	-	36,348.00	-	-	
3256	โฉนด	2556	54894	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	2	28.40	2,228.40	250.00	557,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,100.00	-	557,100.00	-	-	
3257	โฉนด	2557	54895	หมู่ 4 ต.บ้านนา	2	0	0	32.50	32.50	250.00	8,125.00	2994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	13	168,480.00	884,520.00	892,645.00	-	-	892,645.00	0.02
					2	0	0	11.25	11.25	250.00	2,812.50	2995	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,650.00	119,250.00	13	19,080.00	100,170.00	102,982.50	-	-	102,982.50	0.02
					1	11	0	14.55	4,414.55	250.00	1,103,637.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,103,637.50	-	1,103,637.50	-	-	
3258	โฉนด	2558	55120	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	1	0	75.90	475.90	430.00	204,637.00	2996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	308.00	-	8,100.00	2,494,800.00	45	1,896,048.00	598,752.00	803,389.00	-	803,389.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	430.00	172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	172,000.00	-	-	
3259	โฉนด	2559	55039	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	2	33.00	233.00	130.00	30,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,290.00	-	-	30,290.00	0.30	
3260	โฉนด	2560	55040	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	2	77.90	277.90	130.00	36,127.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,127.00	-	-	36,127.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3261	โฉนด	2561	55041	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	3	24.20	324.20	130.00	42,146.00	2997	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	176.00	-	5,650.00	994,400.00	30	497,200.00	497,200.00	539,346.00	-	-	539,346.00	0.30
3262	โฉนด	2562	55043	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	1	23.20	123.20	6,950.00	856,240.00	2998	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	306.00	-	5,650.00	1,728,900.00	30	864,450.00	864,450.00	1,720,690.00	-	-	1,720,690.00	0.30
3263	โฉนด	2563	55044	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	74.20	74.20	6,950.00	515,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,690.00	-	-	515,690.00	0.30
3264	โฉนด	2564	54899	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	0	0.00	2,000.00	250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
3265	โฉนด	2565	55225	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	0	0.00	800.00	290.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	232,000.00	-	-
3266	โฉนด	2566	55226	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	0	0.00	800.00	290.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	232,000.00	-	-
3267	โฉนด	2567	55227	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
3268	โฉนด	2568	55228	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
3269	โฉนด	3015	74919	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	2	30.00	230.00	380.00	87,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,400.00	-	87,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 743 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	85.00	85.00	380.00	32,300.00	2999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	34	704,700.00	510,300.00	542,600.00	-	-	542,600.00	0.02
3270	โฉนด	3016	74920	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	3	15.00	315.00	380.00	119,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700.00	-	119,700.00	-	-
3271	โฉนด	3019	74923	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	0	98.10	498.10	380.00	189,278.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,278.00	-	189,278.00	-	-
					2	0	1	35.00	135.00	380.00	51,300.00	3000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.00	-	8,100.00	1,514,700.00	32	817,938.00	696,762.00	748,062.00	-	748,062.00	-	-
3272	โฉนด	3020	74895	หมู่ 4 ต.บ้านนา	3	0	0	11.80	11.80	425.00	5,015.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,015.00	-	-	5,015.00	0.30
3273	โฉนด	3021	75256	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	2	90.00	690.00	100.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-
3274	โฉนด	3022	74890	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	0	18.60	2,018.60	180.00	363,348.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,348.00	-	363,348.00	-	-
3275	โฉนด	3023	76080	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	83.00	83.00	430.00	35,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,690.00	-	-	35,690.00	0.02
					1	0	3	0.00	300.00	430.00	129,000.00	3001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	243.81	-	8,100.00	1,974,861.00	40	1,382,402.70	592,458.30	721,458.30	-	721,458.30	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3276	โฉนด	3024	76081	หมู่ 2 ต.บ้านนา	5	0	0	18.75	18.75	430.00	8,062.50	3002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	75.00	-	8,100.00	607,500.00	13	97,200.00	510,300.00	518,362.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	20.00	-	-	-	-	-	-	103,672.50	-	103,672.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	80.00	-	-	-	-	-	-	414,690.00	-	414,690.00	0.02
					2	0	0	13.25	13.25	430.00	5,697.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,697.50	-	-	5,697.50	0.02
3277	โฉนด	3025	76079	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	3	29.00	329.00	380.00	125,020.00	3003	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	7,850.00	1,727,000.00	56	1,467,950.00	259,050.00	384,070.00	-	384,070.00	-	-
3278	โฉนด	3026	75957	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	3	18.00	318.00	430.00	136,740.00	3004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	11	102,060.00	748,440.00	885,180.00	-	748,440.00	136,740.00	-
3279	โฉนด	3027	75098	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	0	40.00	40.00	280.00	11,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,200.00	-	11,200.00	-	-
3280	โฉนด	3028	75099	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	0	40.00	40.00	280.00	11,200.00	3005	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	54.00	-	2,650.00	143,100.00	10	42,930.00	100,170.00	111,370.00	-	111,370.00	-	-
3281	โฉนด	3029	75100	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	40.00	40.00	280.00	11,200.00	3006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	10	80,190.00	721,710.00	732,910.00	-	-	732,910.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 745 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3282	โฉนด	3030	75101	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	40.00	40.00	280.00	11,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,200.00	-	-	11,200.00	0.30	
3283	โฉนด	3031	75108	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	40.60	40.60	280.00	11,368.00	3007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	13	124,416.00	653,184.00	664,552.00	-	664,552.00	-	-
3284	โฉนด	3032	75109	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	40.60	40.60	280.00	11,368.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,368.00	-	-	11,368.00	0.30	
3285	โฉนด	3033	75110	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	40.60	40.60	280.00	11,368.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,368.00	-	11,368.00	-	-	
3286	โฉนด	3034	75111	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	40.60	40.60	280.00	11,368.00	3008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	13	64,800.00	340,200.00	351,568.00	-	351,568.00	-	-
3287	โฉนด	3035	75204	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	1	74.40	174.40	800.00	139,520.00	3009	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	238.00	-	7,850.00	1,868,300.00	63	1,588,055.00	280,245.00	419,765.00	-	419,765.00	-	-
3288	โฉนด	3036	75205	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	98.00	98.00	800.00	78,400.00	3010	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	139.50	-	7,850.00	1,095,075.00	43	930,813.75	164,261.25	242,661.25	-	242,661.25	-	-
3289	โฉนด	3039	75208	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	80.00	180.00	280.00	50,400.00	3011	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	460.00	-	7,850.00	3,611,000.00	75	3,069,350.00	541,650.00	592,050.00	-	592,050.00	-	-
					1	0	3	15.00	315.00	280.00	88,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,200.00	-	88,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 746 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3290	โฉนด	3040	75209	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	75.00	75.00	280.00	21,000.00	3012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	15	170,100.00	680,400.00	701,400.00	-	701,400.00	-	-
					1	0	3	50.00	350.00	280.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	98,000.00	-	-
3291	โฉนด	3041	75210	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	0	3	35.00	335.00	280.00	93,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,800.00	-	93,800.00	-	-
3292	โฉนด	3042	75211	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	50.00	150.00	280.00	42,000.00	3013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	10	97,200.00	874,800.00	916,800.00	-	916,800.00	-	-
					1	0	2	14.00	214.00	280.00	59,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,920.00	-	59,920.00	-	-
3293	โฉนด	3043	75206	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	0	79.00	79.00	100.00	7,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,900.00	-	7,900.00	-	-
3294	โฉนด	3044	75292	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	65.00	65.00	600.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.30
3295	โฉนด	3046	75294	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	1	11.90	111.90	600.00	67,140.00	3014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	4	15,552.00	373,248.00	440,388.00	-	-	440,388.00	0.02
3296	โฉนด	3049	75212	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	4	0	0.00	1,600.00	6,100.00	9,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,760,000.00	-	-	9,760,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3297	โหนด	3050	75277	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	0	0.00	400.00	430.00	172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	172,000.00	-	-	
3298	โหนด	3051	69959	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	2	11.00	211.00	500.00	105,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,500.00	-	105,500.00	-	-	
					2	0	1	25.00	125.00	500.00	62,500.00	3015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	12	108,864.00	668,736.00	731,236.00	-	-	731,236.00	0.02
3299	โหนด	3052	70833	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	19	1	19.40	7,719.40	600.00	4,631,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,631,640.00	-	4,631,640.00	-	-	
					2	0	1	25.00	125.00	600.00	75,000.00	3016	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	138.00	-	8,600.00	1,186,800.00	15	771,420.00	415,380.00	490,380.00	-	490,380.00	-	-
					2	0	0	75.00	75.00	600.00	45,000.00	3017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,100.00	2,106,000.00	24	800,280.00	1,305,720.00	1,350,720.00	-	1,350,720.00	-	-
					2	0	0	33.00	33.00	600.00	19,800.00	3018	โรงจอดรถ	ตึก	2	132.00	-	2,650.00	349,800.00	18	90,948.00	258,852.00	278,652.00	-	278,652.00	-	-
					1	0	0	58.50	58.50	600.00	35,100.00	3019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	234.00	-	8,100.00	1,895,400.00	8	151,632.00	1,743,768.00	1,778,868.00	-	1,778,868.00	-	-
3300	โหนด	3062	75956	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	5	3	15.38	2,315.38	150.00	347,307.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,307.00	-	347,307.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 748 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	11.62	11.62	150.00	1,743.00	3020	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	46.50	-	8,000.00	372,000.00	28	316,200.00	55,800.00	57,543.00	-	57,543.00	-	-
3301	โฉนด	3063	75451	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	3	88.50	788.50	350.00	275,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,975.00	-	275,975.00	-	-
3302	โฉนด	3064	75884	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	20.90	20.90	100.00	2,090.00	3021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	12	79,380.00	487,620.00	489,710.00	-	489,710.00	-	-
3303	โฉนด	3066	77187	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	4	1	49.40	1,749.40	130.00	227,422.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,422.00	-	227,422.00	-	-
3304	โฉนด	3067	75949	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	3	71.60	371.60	100.00	37,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,160.00	-	-	37,160.00	0.01
3305	โฉนด	3068	75950	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	3	71.60	371.60	100.00	37,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,160.00	-	37,160.00	-	-
3306	โฉนด	3069	76074	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	3	77.50	777.50	480.00	373,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,200.00	-	373,200.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	480.00	10,800.00	3022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	28	335,340.00	393,660.00	404,460.00	-	393,660.00	10,800.00	-
3307	โฉนด	3070	76075	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	1	95.00	595.00	480.00	285,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,600.00	-	285,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	38.50	38.50	480.00	18,480.00	3023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,100.00	1,247,400.00	10	124,740.00	1,122,660.00	1,141,140.00	-	1,141,140.00	-	-
3308	โฉนด	3072	77306	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	3	38.00	1,138.00	250.00	284,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,500.00	-	284,500.00	-	-
3309	โฉนด	3074	76166	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	1	0	0.00	400.00	600.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
3310	โฉนด	3078	77186	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	2	5.00	205.00	550.00	112,750.00	3024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,100.00	2,041,200.00	12	285,768.00	1,755,432.00	1,868,182.00	-	1,868,182.00	-	-
3311	โฉนด	3080	30033	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	44.00	44.00	1,000.00	44,000.00	3025	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	544.00	-	8,350.00	4,542,400.00	33	2,543,744.00	1,998,656.00	2,042,656.00	-	-	2,042,656.00	0.02
3312	ส.ป.ก.4-01		2618	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	5	3	63.00	2,363.00	220.00	519,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,860.00	-	-	519,860.00	0.01
3313	ส.ป.ก.4-01		821	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	12	0	45.00	4,845.00	100.00	484,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,500.00	-	-	484,500.00	0.01
					2	0	0	88.00	88.00	100.00	8,800.00	3026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	10	121,500.00	1,093,500.00	1,102,300.00	-	-	1,102,300.00	0.02
3314	ส.ป.ก.4-01		3116	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	8	1	6.00	3,306.00	160.00	528,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,960.00	-	-	528,960.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	96.00	96.00	160.00	15,360.00	3027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	13	165,888.00	870,912.00	886,272.00	-	870,912.00	15,360.00	0.02
					1	0	0	18.00	18.00	160.00	2,880.00	3028	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	72.00	-	7,900.00	568,800.00	20	528,984.00	39,816.00	42,696.00	-	39,816.00	2,880.00	0.01
					1	0	0	35.00	35.00	160.00	5,600.00	3029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	54.00	-	8,100.00	437,400.00	20	131,220.00	306,180.00	311,780.00	-	306,180.00	5,600.00	0.01
3315	ส.ป.ก.4-01		3117	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	7	2	58.00	3,058.00	160.00	489,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,280.00	-	-	489,280.00	0.01
3316	ส.ป.ก.4-01		3092	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	8	2	19.00	3,419.00	160.00	547,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,040.00	-	-	547,040.00	0.01
					2	0	0	99.00	99.00	160.00	15,840.00	3030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	30	510,300.00	510,300.00	526,140.00	-	510,300.00	15,840.00	0.02
3317	ส.ป.ก.4-01		3376	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	0	93.00	1,693.00	100.00	169,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,300.00	-	-	169,300.00	0.01
3318	ส.ป.ก.4-01		3106	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	0	0	75.00	75.00	250.00	18,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	-	18,750.00	0.01
3319	ส.ป.ก.4-01		1266	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	1	28.50	128.50	220.00	28,270.00	3031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	414.00	-	8,100.00	3,353,400.00	26	1,408,428.00	1,944,972.00	1,973,242.00	-	1,944,972.00	28,270.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 751 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	8	0	34.50	3,234.50	220.00	711,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,590.00	-	-	711,590.00	0.01	
3320	ส.ป.ก.4-01		1131	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	0	26.00	26.00	220.00	5,720.00	3032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	54.00	-	8,100.00	437,400.00	35	262,440.00	174,960.00	180,680.00	-	174,960.00	5,720.00	0.01
					1	7	2	34.00	3,034.00	220.00	667,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,480.00	-	0.00	667,480.00	0.01	
3321	ส.ป.ก.4-01		1166	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	6	1	66.00	2,566.00	220.00	564,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,520.00	-	-	564,520.00	0.01	
3322	ส.ป.ก.4-01		1132	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	0	28.25	28.25	100.00	2,825.00	3033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	99.00	-	8,100.00	801,900.00	16	176,418.00	625,482.00	628,307.00	-	625,482.00	2,825.00	0.01
					1	0	0	9.00	9.00	100.00	900.00	3034	โรงจอดรถ	ตึก	1	36.00	-	2,650.00	95,400.00	16	20,988.00	74,412.00	75,312.00	-	74,412.00	900.00	0.01
					1	2	1	90.75	990.75	100.00	99,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,075.00	-	0.00	99,075.00	0.01	
3323	ส.ป.ก.4-01		1267	หมู่ 06 ต.บ้านนา	1	1	3	64.00	764.00	100.00	76,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,400.00	-	-	76,400.00	0.01	
3324	ส.ป.ก.4-01		1118	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	0	0	14.00	14.00	190.00	2,660.00	3035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	56.00	-	8,100.00	453,600.00	8	36,288.00	417,312.00	419,972.00	-	417,312.00	2,660.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 752 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	11	3	90.00	4,790.00	190.00	910,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,100.00	-	0.00	910,100.00	0.01	
3325	ส.ป.ก.4-01		2590	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	0	0	37.75	37.75	100.00	3,775.00	3036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	99.00	-	8,100.00	801,900.00	26	336,798.00	465,102.00	468,877.00	-	465,102.00	3,775.00	0.01
					1	24	0	24.25	9,624.25	100.00	962,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,425.00	-	0.00	962,425.00	0.01	
3326	ส.ป.ก.4-01		3694	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	8	2	62.00	3,462.00	100.00	346,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,200.00	-	-	346,200.00	0.01	
3327	ส.ป.ก.4-01		1236	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	13	0	27.00	5,227.00	100.00	522,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,700.00	-	-	522,700.00	0.01	
3328	ส.ป.ก.4-01		1179	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	22	3	29.00	9,129.00	130.00	1,186,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,186,770.00	-	-	1,186,770.00	0.01	
3329	ส.ป.ก.4-01		1214	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	4	1	24.00	1,724.00	250.00	431,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,000.00	-	-	431,000.00	0.01	
3330	ส.ป.ก.4-01		3516	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	23	0	63.00	9,263.00	190.00	1,759,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,759,970.00	-	-	1,759,970.00	0.01	
3331	ส.ป.ก.4-01		1215	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	1	2	58.00	658.00	250.00	164,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,500.00	-	-	164,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 753 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3332	ส.ป.ก.4-01		1175	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	20	1	63.00	8,163.00	190.00	1,550,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,550,970.00	-	-	1,550,970.00	0.01	
3333	ส.ป.ก.4-01		4316	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	7	3	10.00	3,110.00	220.00	684,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,200.00	-	-	684,200.00	0.01	
3334	ส.ป.ก.4-01		4289	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	9	0	40.00	3,640.00	100.00	364,000.00	3037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	96.00	-	8,100.00	777,600.00	16	171,072.00	606,528.00	970,528.00	-	606,528.00	364,000.00	0.01
3335	ส.ป.ก.4-01		4291	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	3	3	12.00	1,512.00	100.00	151,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	-	151,200.00	0.01	
3336	ส.ป.ก.4-01		4295	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	4	1	66.00	1,766.00	100.00	176,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,600.00	-	-	176,600.00	0.01	
3337	ส.ป.ก.4-01		4292	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	6	3	80.00	2,780.00	100.00	278,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,000.00	-	-	278,000.00	0.01	
3338	ส.ป.ก.4-01		4288	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	2	1	25.00	925.00	100.00	92,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,500.00	-	-	92,500.00	0.01	
3339	ส.ป.ก.4-01		4290	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	2	3	49.00	1,149.00	100.00	114,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,900.00	-	-	114,900.00	0.01	
3340	ส.ป.ก.4-01		4286	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	5	3	28.00	2,328.00	100.00	232,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,800.00	-	-	232,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 754 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3341	ส.ป.ก.4-01		900	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	2	12.00	1,812.00	100.00	181,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	181,200.00	-	-	181,200.00	0.01		
3342	ส.ป.ก.4-01		853	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	3	48.00	1,548.00	100.00	154,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	154,800.00	-	-	154,800.00	0.01		
3343	ส.ป.ก.4-01		910	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	2	13.00	1,013.00	100.00	101,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	101,300.00	-	-	101,300.00	0.01		
					2	0	1	20.00	120.00	100.00	12,000.00	3038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,100.00	1,312,200.00	35	787,320.00	524,880.00	536,880.00	-	524,880.00	12,000.00	0.02
3344	ส.ป.ก.4-01		854	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	0	3	64.00	364.00	220.00	80,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	80,080.00	-	-	80,080.00	0.01		
					2	0	2	64.63	264.63	220.00	58,218.60		-	-	-	-	-	-	-	-	58,218.60	-	-	58,218.60	0.02		
					2	0	2	80.45	280.45	220.00	61,699.00	3039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,100.00	1,004,400.00	43	763,344.00	241,056.00	302,755.00	-	241,056.00	61,699.00	0.02
					2	0	1	75.92	175.92	220.00	38,702.40		-	-	-	-	-	-	-	-	38,702.40	-	-	279,758.40	0.02		
					1	0	0	5.00	5.00	220.00	1,100.00	3040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,100.00	947,700.00	8	75,816.00	871,884.00	872,984.00	-	871,884.00	1,100.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 755 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	23	174,960.00	311,040.00	311,040.00	-	311,040.00	-	-	
											3042	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	20.00	-	2,350.00	47,000.00	4	1,880.00	45,120.00	45,120.00	-	45,120.00	-	-	
3345	ส.ป.ก.4-01		891	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	1	61.00	561.00	220.00	123,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,420.00	-	-	123,420.00	0.01	
					2	0	3	44.57	344.57	220.00	75,805.40	3043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.00	-	8,100.00	575,100.00	21	184,032.00	391,068.00	466,873.40	-	391,068.00	75,805.40	0.02
					2	1	1	82.43	582.43	220.00	128,134.60	3044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	12	136,080.00	835,920.00	964,054.60	-	835,920.00	519,202.60	-
3346	ส.ป.ก.4-01		3896	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	3	94.00	1,594.00	100.00	159,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,400.00	-	-	159,400.00	0.01	
3347	ส.ป.ก.4-01		3107	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	50	0	0.00	20,000.00	100.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.01	
3348	ส.ป.ก.4-01		3098	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	5	2	20.00	2,220.00	220.00	488,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,400.00	-	-	488,400.00	0.01	
					2	0	1	53.00	153.00	220.00	33,660.00	3045	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	148.00	-	7,850.00	1,161,800.00	35	987,530.00	174,270.00	207,930.00	-	174,270.00	33,660.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 756 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	27.00	27.00	220.00	5,940.00	3046	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,650.00	286,200.00	20	85,860.00	200,340.00	206,280.00	-	200,340.00	5,940.00	0.02
3349	ส.ป.ก.4-01		908	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	0	62.00	1,662.00	190.00	315,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,780.00	-	-	315,780.00	0.01
3350	ส.ป.ก.4-01		918	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	0	35.00	835.00	220.00	183,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,700.00	-	-	183,700.00	0.01
					2	0	1	25.00	125.00	220.00	27,500.00	3047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	17	326,592.00	1,034,208.00	1,061,708.00	-	1,034,208.00	27,500.00	0.02
3351	ส.ป.ก.4-01		798	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	34	1	69.00	13,769.00	100.00	1,376,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,376,900.00	-	-	1,376,900.00	0.01
					2	0	1	25.00	125.00	100.00	12,500.00	3048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,100.00	1,239,300.00	13	198,288.00	1,041,012.00	1,053,512.00	-	1,041,012.00	12,500.00	0.02
3352	ส.ป.ก.4-01		834	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	5	2	63.75	2,263.75	190.00	430,112.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,112.50	-	-	430,112.50	0.01
					1	0	3	6.25	306.25	190.00	58,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,187.50	-	-	58,187.50	0.01
3353	ส.ป.ก.4-01		799	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	11	2	74.00	4,674.00	220.00	1,028,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,280.00	-	-	1,028,280.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 757 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3354	ส.ป.ก.4-01		3111	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	7	0	0.00	2,800.00	130.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	-	364,000.00	0.01		
					1	0	0	33.00	33.00	130.00	4,290.00	3049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	54.00	-	8,100.00	437,400.00	15	87,480.00	349,920.00	354,210.00	-	349,920.00	4,290.00	0.01
3355	ส.ป.ก.4-01		2628	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	3	59.00	1,559.00	160.00	249,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	249,440.00	-	-	249,440.00	0.01		
3356	ส.ป.ก.4-01		3112	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	2	42.00	1,442.00	250.00	360,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	360,500.00	-	-	360,500.00	0.01		
3357	ส.ป.ก.4-01		3114	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	0	44.00	1,244.00	160.00	199,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	199,040.00	-	-	199,040.00	0.01		
					2	0	0	30.00	30.00	160.00	4,800.00	3050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	2	19,440.00	952,560.00	957,360.00	-	-	957,360.00	0.02
3358	ส.ป.ก.4-01		3888	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	13	0	9.00	5,209.00	100.00	520,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	520,900.00	-	-	520,900.00	0.01		
3359	ส.ป.ก.4-01		3882	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	5	1	90.00	2,190.00	220.00	481,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	481,800.00	-	-	481,800.00	0.01		
					2	0	1	30.00	130.00	220.00	28,600.00	3051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	25	622,080.00	933,120.00	961,720.00	-	933,120.00	28,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3360	ส.ป.ก.4-01		4400	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	8	1	43.00	3,343.00	100.00	334,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,300.00	-	-	334,300.00	0.01		
3361	ส.ป.ก.4-01		4401	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	5	2	59.00	2,259.00	100.00	225,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,900.00	-	-	225,900.00	0.01		
3362	ส.ป.ก.4-01		828	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	0	43.00	443.00	250.00	110,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,750.00	-	-	110,750.00	0.01		
3363	ส.ป.ก.4-01		750	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	13	2	1.00	5,401.00	220.00	1,188,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,220.00	-	-	1,188,220.00	0.01		
					2	0	1	25.00	125.00	220.00	27,500.00	3052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,100.00	1,684,800.00	35	1,010,880.00	673,920.00	701,420.00	-	673,920.00	27,500.00	0.02
3364	ส.ป.ก.4-01		754	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	13	2	59.25	5,459.25	250.00	1,364,812.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,364,812.50	-	-	1,364,812.50	0.01		
					5	0	0	51.00	51.00	250.00	12,750.00	3053	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	204.00	-	7,900.00	1,611,600.00	55	1,498,788.00	112,812.00	125,562.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	24.50	12.00	-	-	-	-	-	-	15,067.44	-	15,067.44	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	179.50	88.00	-	-	-	-	-	-	110,494.56	99,274.56	11,220.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 759 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	74.00	174.00	250.00	43,500.00	3054	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,650.00	166,950.00	30	83,475.00	83,475.00	126,975.00	-	83,475.00	43,500.00	0.02
					1	0	0	15.75	15.75	250.00	3,937.50	3055	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	63.00	-	2,350.00	148,050.00	8	11,844.00	136,206.00	140,143.50	-	136,206.00	3,937.50	0.01
3365	ส.ป.ก.4-01		3994	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	0	2	89.00	289.00	250.00	72,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,250.00	-	-	72,250.00	0.01
3366	ส.ป.ก.4-01		498	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	0	78.00	2,078.00	220.00	457,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,160.00	-	-	457,160.00	0.01
3367	ส.ป.ก.4-01		541	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	17	2	62.00	7,062.00	130.00	918,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,060.00	-	-	918,060.00	0.01
					2	0	1	7.00	107.00	130.00	13,910.00	3056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	22	330,480.00	641,520.00	655,430.00	-	641,520.00	13,910.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	130.00	390.00	3057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,100.00	97,200.00	10	9,720.00	87,480.00	87,870.00	-	87,480.00	390.00	0.02
3368	ส.ป.ก.4-01		572	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	1	61.00	961.00	100.00	96,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,100.00	-	-	96,100.00	0.01
3369	ส.ป.ก.4-01		447	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	1	1	41.00	541.00	100.00	54,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,100.00	-	-	54,100.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3370	ส.ป.ก.4-01		318	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	3	3	50.00	1,550.00	100.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	-	155,000.00	0.01		
3371	ส.ป.ก.4-01		298	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	7	0	23.00	2,823.00	100.00	282,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	282,300.00	-	-	282,300.00	0.01		
3372	ส.ป.ก.4-01		452	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	10	1	85.00	4,185.00	160.00	669,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	669,600.00	-	-	669,600.00	0.01		
					2	0	1	85.00	185.00	160.00	29,600.00	3058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	27	598,752.00	762,048.00	791,648.00	-	762,048.00	29,600.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	160.00	2,400.00	3059	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	11	19,080.00	139,920.00	142,320.00	-	139,920.00	2,400.00	0.02
3373	ส.ป.ก.4-01		376	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	3	78.25	1,978.25	190.00	375,867.50		-	-	-	-	-	-	-	-	375,867.50	-	-	375,867.50	0.01		
					2	0	1	68.00	168.00	190.00	31,920.00	3060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,100.00	1,474,200.00	28	678,132.00	796,068.00	827,988.00	-	796,068.00	31,920.00	0.02
					1	0	0	3.75	3.75	190.00	712.50	3061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	15.00	-	8,100.00	121,500.00	13	19,440.00	102,060.00	102,772.50	-	102,060.00	712.50	0.01
3374	ส.ป.ก.4-01		375	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	9	0	34.00	3,634.00	190.00	690,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	690,460.00	-	-	690,460.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	39.00	39.00	190.00	7,410.00	3062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	26	530,712.00	732,888.00	740,298.00	-	732,888.00	7,410.00	-
3375	ส.ป.ก.4-01		561	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	3	2	6.50	1,406.50	250.00	351,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,625.00	-	-	351,625.00	0.01
					2	0	0	17.50	17.50	250.00	4,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,375.00	-	-	4,375.00	0.02
					2	0	0	33.00	33.00	250.00	8,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,250.00	-	-	8,250.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	250.00	3,000.00	3063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	18	277,992.00	791,208.00	794,208.00	-	-	794,208.00	0.02
												3064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	287,712.00	-	-	287,712.00	0.02
												3065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	9	51,030.00	515,970.00	515,970.00	-	515,970.00	-	-
3376	ส.ป.ก.4-01		269	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	23	1	91.75	9,391.75	130.00	1,220,927.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,927.50	-	-	1,220,927.50	0.01
					2	0	0	26.25	26.25	130.00	3,412.50	3066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	23	306,180.00	544,320.00	547,732.50	-	544,320.00	3,412.50	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 762 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3377	ส.ป.ก.4-01		502	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	6	2	80.00	2,680.00	220.00	589,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,600.00	-	-	589,600.00	0.01	
3378	ส.ป.ก.4-01		3837	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	1	43.00	943.00	250.00	235,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,750.00	-	-	235,750.00	0.01	
3379	ส.ป.ก.4-01		3851	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	1	0	82.00	482.00	250.00	120,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,500.00	-	-	120,500.00	0.01	
					2	0	0	15.00	15.00	250.00	3,750.00	3067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	13	77,760.00	408,240.00	411,990.00	-	408,240.00	3,750.00	0.02
3380	ส.ป.ก.4-01		3842	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	0	1	32.00	132.00	250.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.01	
					2	0	1	75.00	175.00	250.00	43,750.00	3068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,100.00	2,187,000.00	20	656,100.00	1,530,900.00	1,574,650.00	-	1,530,900.00	43,750.00	0.02
3381	ส.ป.ก.4-01		1109	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	4	2	88.50	1,888.50	160.00	302,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,160.00	-	-	302,160.00	0.01	
					2	0	0	9.50	9.50	160.00	1,520.00	3069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	8,100.00	307,800.00	23	110,808.00	196,992.00	198,512.00	-	-	198,512.00	0.02
					2	0	0	1.00	1.00	160.00	160.00	3070	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	4.00	-	6,750.00	27,000.00	23	9,720.00	17,280.00	17,440.00	-	-	17,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 763 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	13.00	13.00	160.00	2,080.00	3071	โรงจอดรถ	ตึก	1	52.00	-	2,650.00	137,800.00	23	49,608.00	88,192.00	90,272.00	-	88,192.00	2,080.00	0.01
3382	ส.ป.ก.4-01		1208	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	37.50	37.50	190.00	7,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,125.00	-	-	7,125.00	0.02
					2	0	0	42.00	42.00	190.00	7,980.00	3072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	46	1,034,208.00	326,592.00	334,572.00	-	326,592.00	7,980.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	190.00	3,420.00	3073	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	46	145,008.00	45,792.00	49,212.00	-	45,792.00	3,420.00	0.02
					1	5	0	75.50	2,075.50	190.00	394,345.00	3074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	36	502,200.00	307,800.00	702,145.00	-	307,800.00	394,345.00	-
3383	ส.ป.ก.4-01		1290	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	81.00	81.00	190.00	15,390.00	3075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	46	1,378,944.00	435,456.00	450,846.00	-	435,456.00	15,390.00	0.02
					2	0	0	56.00	56.00	190.00	10,640.00	3076	โรงจอดรถ	ตึก	2	224.00	-	2,650.00	593,600.00	46	451,136.00	142,464.00	153,104.00	-	142,464.00	10,640.00	0.02
					1	8	1	22.00	3,322.00	190.00	631,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,180.00	-	-	631,180.00	0.01
3384	ส.ป.ก.4-01		1128	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	76.25	76.25	220.00	16,775.00	3077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,100.00	2,268,000.00	46	1,723,680.00	544,320.00	561,095.00	-	-	561,095.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 764 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	2	39.75	1,039.75	220.00	228,745.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,745.00	-	-	228,745.00	0.01
3385	ส.ป.ก.4-01		1282	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	2	3	99.00	1,199.00	250.00	299,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,750.00	-	-	299,750.00	0.01
					2	0	0	24.00	24.00	250.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	250.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	-	1,500.00	0.02
					3	0	0	9.00	9.00	250.00	2,250.00	3078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,100.00	226,800.00	8	18,144.00	208,656.00	210,906.00	-	-	210,906.00	0.30
												3079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	33	435,456.00	342,144.00	342,144.00	-	342,144.00	-	-
												3080	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	24.00	-	5,750.00	138,000.00	33	128,340.00	9,660.00	9,660.00	-	9,660.00	-	-
3386	ส.ป.ก.4-01		1225	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	0	2	31.00	231.00	250.00	57,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,750.00	-	-	57,750.00	0.01
3387	ส.ป.ก.4-01		1226	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	78.50	78.50	160.00	12,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,560.00	-	-	12,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	9	1	4.50	3,704.50	160.00	592,720.00	3081	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	289.00	50.00	7,850.00	4,537,300.00	46	3,856,705.00	680,595.00	1,273,315.00	-	680,595.00	592,720.00	-
												3082	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	289.00	50.00	7,850.00	4,537,300.00	46	3,856,705.00	680,595.00	680,595.00	-	680,595.00	-	-
3388	ส.ป.ก.4-01		1143	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	9	0	86.00	3,686.00	190.00	700,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,340.00	-	-	700,340.00	0.01
					2	0	0	22.88	22.88	190.00	4,347.20	3083	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	183.00	-	7,850.00	1,436,550.00	53	1,221,067.50	215,482.50	219,829.70	-	215,482.50	4,347.20	0.02
					2	0	0	22.75	22.75	190.00	4,322.50	3084	โรงจอดรถ	ตึก	2	91.00	-	2,650.00	241,150.00	5	12,057.50	229,092.50	233,415.00	-	229,092.50	4,322.50	0.02
					2	0	0	1.00	1.00	190.00	190.00	3085	โรงจอดรถ	ตึก	2	4.00	-	2,650.00	10,600.00	5	530.00	10,070.00	10,260.00	-	10,070.00	190.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	190.00	1,330.00	3086	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	5	3,710.00	70,490.00	71,820.00	-	70,490.00	1,330.00	0.02
					2	0	0	0.57	0.57	190.00	108.30	3087	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	2.25	-	6,750.00	15,187.50	5	759.38	14,428.12	14,536.42	-	14,428.12	108.30	0.02
					2	0	0	38.75	38.75	190.00	7,362.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,362.50	-	-	546,925.62	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	6.13	6.13	190.00	1,164.70	3088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	155.00	-	8,100.00	1,255,500.00	18	326,430.00	929,070.00	930,234.70	-	929,070.00	1,164.70	-
												3089	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	24.50	-	5,750.00	140,875.00	18	36,627.50	104,247.50	104,247.50	-	104,247.50	-	-
3389	ส.ป.ก.4-01		1130	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	33	1	6.87	13,306.87	160.00	2,129,099.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,129,099.20	-	-	2,129,099.20	0.01
					2	0	0	47.25	47.25	160.00	7,560.00	3090	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	233.50	-	7,850.00	1,832,975.00	33	1,558,028.75	274,946.25	282,506.25	-	274,946.25	7,560.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	160.00	1,440.00	3091	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	33	53,424.00	41,976.00	43,416.00	-	41,976.00	1,440.00	0.02
					2	0	0	4.38	4.38	160.00	700.80	3092	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	17.50	-	5,750.00	100,625.00	33	85,531.25	15,093.75	15,794.55	-	15,093.75	700.80	0.02
					2	0	0	0.75	0.75	160.00	120.00	3093	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	3.00	-	6,750.00	20,250.00	33	11,340.00	8,910.00	9,030.00	-	8,910.00	120.00	0.02
					1	0	0	13.00	13.00	160.00	2,080.00	3094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	52.00	-	8,100.00	421,200.00	33	235,872.00	185,328.00	187,408.00	-	185,328.00	2,080.00	0.01
					1	0	0	12.75	12.75	160.00	2,040.00	3095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	51.00	-	8,100.00	413,100.00	33	231,336.00	181,764.00	183,804.00	-	181,764.00	2,040.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 767 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3390	ส.ป.ก.4-01		1200	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	5	0	87.00	2,087.00	220.00	459,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,140.00	-	-	459,140.00	0.01	
					2	0	0	43.88	43.88	220.00	9,653.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,653.60	-	-	9,653.60	0.02	
					1	0	0	7.50	7.50	220.00	1,650.00	3096	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	30.00	-	7,900.00	237,000.00	13	130,350.00	106,650.00	108,300.00	-	106,650.00	1,650.00	0.01
					1	0	0	1.00	1.00	220.00	220.00	3097	ห้องน้ำรวม	ไม้	1	4.00	-	6,750.00	27,000.00	13	14,850.00	12,150.00	12,370.00	-	12,150.00	220.00	0.01
					1	0	0	5.62	5.62	220.00	1,236.40	3098	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	19.25	-	5,750.00	110,687.50	13	17,710.00	92,977.50	94,213.90	-	92,977.50	1,236.40	0.01
												3099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.50	-	8,100.00	1,421,550.00	23	511,758.00	909,792.00	909,792.00	-	909,792.00	-	-
3391	ส.ป.ก.4-01		1255	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	75.25	75.25	220.00	16,555.00	3100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	276.00	-	8,100.00	2,235,600.00	31	1,162,512.00	1,073,088.00	1,089,643.00	-	1,073,088.00	16,555.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	220.00	3,960.00	3101	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	31	99,216.00	91,584.00	95,544.00	-	91,584.00	3,960.00	0.02
					1	3	0	38.75	1,238.75	220.00	272,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,525.00	-	-	272,525.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3392	ส.ป.ก.4-01		1274	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	81.25	81.25	220.00	17,875.00	3102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,100.00	1,822,500.00	31	947,700.00	874,800.00	892,675.00	-	874,800.00	17,875.00	0.02
					2	0	0	38.00	38.00	220.00	8,360.00	3103	โรงจอดรถ	ตึก	2	152.00	-	2,650.00	402,800.00	31	209,456.00	193,344.00	201,704.00	-	193,344.00	8,360.00	0.02
					1	2	1	57.75	957.75	220.00	210,705.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,705.00	-	-	210,705.00	0.01
3393	ส.ป.ก.4-01		1234	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	5	1	89.50	2,189.50	220.00	481,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,690.00	-	-	481,690.00	0.01
					2	0	0	36.25	36.25	220.00	7,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,975.00	-	-	7,975.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	220.00	3,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,960.00	-	-	3,960.00	0.02
					2	0	0	25.75	25.75	220.00	5,665.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,665.00	-	-	5,665.00	0.02
					2	0	0	16.50	16.50	220.00	3,630.00	3104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.00	-	8,100.00	1,174,500.00	23	422,820.00	751,680.00	755,310.00	-	751,680.00	3,630.00	-
												3105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.00	-	8,100.00	834,300.00	23	300,348.00	533,952.00	533,952.00	-	-	533,952.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												3106	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	23	68,688.00	122,112.00	122,112.00	-	122,112.00	-	-
												3107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	2	10,692.00	523,908.00	523,908.00	-	523,908.00	-	-
3394	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	84.50	84.50	100.00	8,450.00	3108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,100.00	1,927,800.00	33	1,079,568.00	848,232.00	856,682.00	-	848,232.00	8,450.00	0.02
					2	0	0	15.75	15.75	100.00	1,575.00	3109	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,650.00	166,950.00	33	93,492.00	73,458.00	75,033.00	-	73,458.00	1,575.00	0.02
					1	5	2	81.75	2,281.75	100.00	228,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,175.00	-	-	228,175.00	0.01
3395	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	54.75	54.75	250.00	13,687.50	3110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,100.00	1,368,900.00	36	848,718.00	520,182.00	533,869.50	-	520,182.00	13,687.50	0.02
					1	3	3	60.25	1,560.25	250.00	390,062.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,062.50	-	-	390,062.50	0.01
3396	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	67.50	67.50	220.00	14,850.00	3111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,100.00	1,377,000.00	26	578,340.00	798,660.00	813,510.00	-	-	813,510.00	0.02
					2	0	0	55.25	55.25	220.00	12,155.00	3112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	221.00	-	8,100.00	1,790,100.00	11	214,812.00	1,575,288.00	1,587,443.00	-	-	1,587,443.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	25.00	25.00	220.00	5,500.00	3113	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,650.00	265,000.00	11	31,800.00	233,200.00	238,700.00	-	-	238,700.00	0.02
					1	12	3	7.25	5,107.25	220.00	1,123,595.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,123,595.00	-	-	1,123,595.00	0.01
3397	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	91.00	91.00	220.00	20,020.00	3114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,100.00	2,138,400.00	28	983,664.00	1,154,736.00	1,174,756.00	-	1,154,736.00	20,020.00	0.02
					2	0	0	17.50	17.50	220.00	3,850.00	3115	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,650.00	185,500.00	28	85,330.00	100,170.00	104,020.00	-	100,170.00	3,850.00	0.02
					1	7	1	8.50	2,908.50	220.00	639,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,870.00	-	-	639,870.00	0.01
3398	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	1	2	69.00	669.00	220.00	147,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,180.00	-	-	147,180.00	0.01
3399	ส.ป.ก.4-01		3391	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	51.25	51.25	250.00	12,812.50	3116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	27	641,520.00	816,480.00	829,292.50	-	816,480.00	12,812.50	0.02
					1	3	3	94.75	1,594.75	250.00	398,687.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,687.50	-	-	398,687.50	0.01
3400	ส.ป.ก.4-01		312	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	10	2	17.00	4,217.00	100.00	421,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,700.00	-	-	421,700.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 771 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	85.00	85.00	100.00	8,500.00	3117	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,850.00	3,768,000.00	33	3,202,800.00	565,200.00	573,700.00	-	565,200.00	8,500.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	100.00	1,800.00	3118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	33	326,592.00	256,608.00	258,408.00	-	256,608.00	1,800.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	100.00	4,500.00	3119	โรงจอดรถ	ตึก	2	180.00	-	2,650.00	477,000.00	33	267,120.00	209,880.00	214,380.00	-	209,880.00	4,500.00	0.02
3401	ส.ป.ก.4-01		313	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	10	2	1.00	4,201.00	100.00	420,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,100.00	-	-	420,100.00	0.01
3402	ส.ป.ก.4-01		1311	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	5	1	51.50	2,151.50	100.00	215,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,150.00	-	-	215,150.00	0.01
					2	0	0	63.75	63.75	100.00	6,375.00	3120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,100.00	2,065,500.00	18	537,030.00	1,528,470.00	1,534,845.00	-	1,528,470.00	6,375.00	0.02
					2	0	0	15.75	15.75	100.00	1,575.00	3121	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,650.00	166,950.00	18	43,407.00	123,543.00	125,118.00	-	123,543.00	1,575.00	0.02
					1	0	0	6.00	6.00	100.00	600.00	3122	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,350.00	56,400.00	18	14,664.00	41,736.00	42,336.00	-	41,736.00	600.00	0.01
3403	ส.ป.ก.4-01		1185	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	20	2	32.00	8,232.00	100.00	823,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,200.00	-	-	823,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 772 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3404	ส.ป.ก.4-01		1165	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	11	2	44.00	4,644.00	100.00	464,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,400.00	-	-	464,400.00	0.01	
3405	ส.ป.ก.4-01		1273	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	15	1	11.00	6,111.00	100.00	611,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,100.00	-	-	611,100.00	0.01	
3406	ส.ป.ก.4-01		4249	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	14	2	51.00	5,851.00	190.00	1,111,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,690.00	-	-	1,111,690.00	0.01	
					5	0	0	58.00	58.00	190.00	11,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,020.00	-	-	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,844.17	-	9,844.17	-	-	
												ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	49.50	10.66	-	-	-	-	-	1,175.83	58,241.98	-	59,417.81	0.30	
												ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	390.50	84.15	-	-	-	-	-	-	459,761.94	459,761.94	-	-	
												ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	5.18	-	-	-	-	-	-	28,301.45	28,301.45	-	-	
					2	0	1	82.00	182.00	190.00	34,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,580.00	-	-	34,580.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 773 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3407	ส.ป.ก.4-01		3997	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	5	0	92.00	2,092.00	160.00	334,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,720.00	-	-	334,720.00	0.01	
3408	ส.ป.ก.4-01		3880	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	1	25.00	925.00	100.00	92,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,500.00	-	-	92,500.00	0.01	
					2	0	0	78.50	78.50	100.00	7,850.00	3124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,100.00	842,400.00	20	252,720.00	589,680.00	597,530.00	-	589,680.00	7,850.00	0.02
					2	0	0	1.50	1.50	100.00	150.00	3125	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	6.00	-	6,750.00	40,500.00	20	12,150.00	28,350.00	28,500.00	-	28,350.00	150.00	0.02
3409	ส.ป.ก.4-01		294	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	3	5.00	1,505.00	100.00	150,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,500.00	-	-	150,500.00	0.01	
3410	ส.ป.ก.4-01		3878	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	6	0	42.37	2,442.37	160.00	390,779.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,779.20	-	-	390,779.20	0.01	
					2	0	0	24.63	24.63	160.00	3,940.80	3126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.50	-	8,100.00	797,850.00	29	382,968.00	414,882.00	418,822.80	-	414,882.00	3,940.80	0.02
3411	ส.ป.ก.4-01		3881	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	5	2	5.87	2,205.87	160.00	352,939.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,939.20	-	-	352,939.20	0.01	
					2	0	0	40.13	40.13	160.00	6,420.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,420.80	-	-	6,420.80	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.00	25.00	160.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	160.00	1,440.00	3127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	13	129,600.00	680,400.00	681,840.00	-	680,400.00	1,440.00	-
												3128	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกินครึ่งตึกครึ่งไม้		2	36.00	-	5,750.00	207,000.00	13	86,940.00	120,060.00	120,060.00	-	120,060.00	-	-
												3129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.50	-	8,100.00	1,300,050.00	18	338,013.00	962,037.00	962,037.00	-	962,037.00	-	-
3412	ส.ป.ก.4-01		3894	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	3	87.12	1,587.12	160.00	253,939.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,939.20	-	-	253,939.20	0.01	
					2	0	0	20.00	20.00	160.00	3,200.00	3130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	18	168,480.00	479,520.00	482,720.00	-	479,520.00	3,200.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	160.00	800.00	3131	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	18	13,780.00	39,220.00	40,020.00	-	39,220.00	800.00	0.02
					2	0	0	1.88	1.88	160.00	300.80	3132	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	7.50	-	6,750.00	50,625.00	18	13,162.50	37,462.50	37,763.30	-	37,462.50	300.80	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	160.00	800.00	3133	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	18	13,780.00	39,220.00	40,020.00	-	39,220.00	800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 775 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3413	ส.ป.ก.4-01		3895	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	2	42.00	1,842.00	160.00	294,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	294,720.00	-	-	294,720.00	0.01		
					2	0	1	38.00	138.00	160.00	22,080.00	3134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	37	513,216.00	288,684.00	310,764.00	-	288,684.00	22,080.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	160.00	1,120.00	3135	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	28.00	-	7,900.00	221,200.00	10	66,360.00	154,840.00	155,960.00	-	154,840.00	1,120.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	160.00	4,320.00	3136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	14	157,464.00	717,336.00	721,656.00	-	-	721,656.00	0.02
3414	ส.ป.ก.4-01		719	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	16	2	63.00	6,663.00	160.00	1,066,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,080.00	-	-	1,066,080.00	0.01		
					2	0	0	90.00	90.00	160.00	14,400.00	3137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	35	758,160.00	505,440.00	519,840.00	-	505,440.00	14,400.00	0.02
3415	ส.ป.ก.4-01		3877	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	7	0	22.00	2,822.00	100.00	282,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	282,200.00	-	-	282,200.00	0.01		
					2	0	1	40.00	140.00	100.00	14,000.00	3138	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	23.36	7,850.00	2,150,900.00	45	1,828,265.00	322,635.00	336,635.00	-	322,635.00	14,000.00	-
												3139	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	76.64	7,850.00	2,150,900.00	45	1,828,265.00	322,635.00	322,635.00	-	322,635.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 776 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3416	ส.ป.ก.4-01		4281	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	3	45.25	1,545.25	100.00	154,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,525.00	-	-	154,525.00	0.01	
					2	0	0	28.25	28.25	100.00	2,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,825.00	-	-	2,825.00	0.02	
					2	0	0	25.50	25.50	100.00	2,550.00	3140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,100.00	826,200.00	18	214,812.00	611,388.00	613,938.00	-	611,388.00	2,550.00	-
												3141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	113.00	-	8,100.00	915,300.00	43	695,628.00	219,672.00	219,672.00	-	219,672.00	-	-
3417	ส.ป.ก.4-01		4074	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	5	2	29.00	2,229.00	160.00	356,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,640.00	-	-	356,640.00	0.01	
					2	0	0	90.00	90.00	160.00	14,400.00	3142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	20	320,760.00	748,440.00	762,840.00	-	748,440.00	14,400.00	0.02
3418	ส.ป.ก.4-01		3141	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	3	3	73.00	1,573.00	220.00	346,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,060.00	-	-	346,060.00	0.01	
3419	ส.ป.ก.4-01		3917	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	27.25	27.25	220.00	5,995.00	3143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	18	176,904.00	503,496.00	509,491.00	-	503,496.00	5,995.00	0.02
					1	2	1	7.75	907.75	220.00	199,705.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,705.00	-	-	199,705.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 777 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3420	ส.ป.ก.4-01		3404	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	3	1	9.00	1,309.00	220.00	287,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,980.00	-	-	287,980.00	0.01	
3421	ส.ป.ก.4-01		3135	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	2	1	45.00	945.00	250.00	236,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,250.00	-	-	236,250.00	0.01	
3422	ส.ป.ก.4-01		3136	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	5	3	46.00	2,346.00	190.00	445,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,740.00	-	-	445,740.00	0.01	
3423	ส.ป.ก.4-01		3719	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	9	1	13.00	3,713.00	160.00	594,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,080.00	-	-	594,080.00	0.01	
3424	ส.ป.ก.4-01		3405	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	6	1	11.00	2,511.00	190.00	477,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,090.00	-	-	477,090.00	0.01	
3425	ส.ป.ก.4-01		3918	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	3	1	49.00	1,349.00	190.00	256,310.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,310.00	-	-	256,310.00	0.01	
3426	ส.ป.ก.4-01		3142	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	4	2	76.00	1,876.00	160.00	300,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,160.00	-	-	300,160.00	0.01	
3427	ส.ป.ก.4-01		3714	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	4	3	49.00	1,949.00	190.00	370,310.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,310.00	-	-	370,310.00	0.01	
3428	ส.ป.ก.4-01		3139	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	4	3	7.50	1,907.50	190.00	362,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,425.00	-	-	362,425.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 778 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	51.00	51.00	190.00	9,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,690.00	-	-	9,690.00	0.02		
					2	0	0	10.50	10.50	190.00	1,995.00	3144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,100.00	1,652,400.00	13	264,384.00	1,388,016.00	1,390,011.00	-	1,388,016.00	1,995.00	-
												3145	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	13	17,808.00	93,492.00	93,492.00	-	93,492.00	-	-
3429	ส.ป.ก.4-01		3402	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	50.00	50.00	190.00	9,500.00	3146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	16	178,200.00	631,800.00	641,300.00	-	631,800.00	9,500.00	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	190.00	1,662.50	3147	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,650.00	92,750.00	16	20,405.00	72,345.00	74,007.50	-	72,345.00	1,662.50	0.02
					1	4	2	23.25	1,823.25	190.00	346,417.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,417.50	-	-	346,417.50	0.01
3430	ส.ป.ก.4-01		3146	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	3	3	43.00	1,543.00	220.00	339,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,460.00	-	-	339,460.00	0.01
3431	ส.ป.ก.4-01		4166	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	17	1	81.00	6,981.00	100.00	698,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,100.00	-	-	698,100.00	0.01
3432	ส.ป.ก.4-01		4167	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	2	1	14.00	914.00	100.00	91,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,400.00	-	-	91,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3433	ส.ป.ก.4-01		4191	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	4	2	73.00	1,873.00	100.00	187,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,300.00	-	-	187,300.00	0.01	
3434	ส.ป.ก.4-01		4168	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	4	2	49.00	1,849.00	100.00	184,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,900.00	-	-	184,900.00	0.01	
3435	ส.ป.ก.4-01		4192	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	67.50	67.50	160.00	10,800.00	3148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,100.00	1,377,000.00	23	495,720.00	881,280.00	892,080.00	-	881,280.00	10,800.00	0.02
					1	5	1	85.50	2,185.50	160.00	349,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,680.00	-	-	349,680.00	0.01	
3436	ส.ป.ก.4-01		1048	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	23	1	89.00	9,389.00	160.00	1,502,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,502,240.00	-	-	1,502,240.00	0.01	
					2	0	3	93.75	393.75	160.00	63,000.00	3149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	419.25	-	8,100.00	3,395,925.00	19	950,859.00	2,445,066.00	2,508,066.00	-	2,445,066.00	63,000.00	0.02
					2	0	2	6.25	206.25	160.00	33,000.00	3150	โรงจอดรถ	ตึก	2	825.00	-	2,650.00	2,186,250.00	14	393,525.00	1,792,725.00	1,825,725.00	-	1,792,725.00	33,000.00	0.02
3437	ส.ป.ก.4-01		1093	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	9	1	26.50	3,726.50	190.00	708,035.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,035.00	-	-	708,035.00	0.01	
					2	0	3	67.50	367.50	190.00	69,825.00	3151	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	370.00	-	8,000.00	2,960,000.00	5	148,000.00	2,812,000.00	2,881,825.00	-	2,812,000.00	69,825.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	12.00	12.00	190.00	2,280.00	3152	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	48.00	-	5,750.00	276,000.00	5	13,800.00	262,200.00	264,480.00	-	262,200.00	2,280.00	0.01
3438	ส.ป.ก.4-01		978	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	24	2	92.00	9,892.00	130.00	1,285,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,285,960.00	-	-	1,285,960.00	0.01
					2	0	3	39.81	339.81	130.00	44,175.30	3153	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	722.00	-	8,000.00	5,776,000.00	34	3,350,080.00	2,425,920.00	2,470,095.30	-	2,425,920.00	44,175.30	0.02
					2	0	0	20.19	20.19	130.00	2,624.70	3154	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.75	-	2,650.00	213,987.50	24	81,315.25	132,672.25	135,296.95	-	132,672.25	2,624.70	0.02
3439	ส.ป.ก.4-01		1101	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	4	2	14.00	1,814.00	160.00	290,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,240.00	-	-	290,240.00	0.01
					2	0	2	22.00	222.00	160.00	35,520.00	3155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	313.50	-	8,100.00	2,539,350.00	24	964,953.00	1,574,397.00	1,609,917.00	-	1,574,397.00	35,520.00	0.02
					2	0	0	48.00	48.00	160.00	7,680.00	3156	โรงจอดรถ	ตึก	2	192.00	-	2,650.00	508,800.00	14	91,584.00	417,216.00	424,896.00	-	417,216.00	7,680.00	0.02
3440	ส.ป.ก.4-01		1045	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	9	0	39.00	3,639.00	160.00	582,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,240.00	-	-	582,240.00	0.01
					2	0	3	0.00	300.00	160.00	48,000.00	3157	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	618.00	-	7,850.00	4,851,300.00	39	4,123,605.00	727,695.00	775,695.00	-	727,695.00	48,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3441	ส.ป.ก.4-01		1021	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	16	2	67.25	6,667.25	190.00	1,266,777.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,266,777.50	-	-	1,266,777.50	0.01
					1	0	0	15.75	15.75	190.00	2,992.50	3158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	63.00	-	8,100.00	510,300.00	7	35,721.00	474,579.00	477,571.50	-	474,579.00	2,992.50	0.01
3442	ส.ป.ก.4-01		3387	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	3	3	39.00	1,539.00	250.00	384,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,750.00	-	-	384,750.00	0.01
					2	0	2	27.13	227.13	250.00	56,782.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,782.50	-	-	56,782.50	0.02
					2	0	0	5.50	5.50	250.00	1,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375.00	-	-	1,375.00	0.02
					2	0	1	99.37	199.37	250.00	49,842.50	3159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	63	590,976.00	186,624.00	236,466.50	-	186,624.00	49,842.50	0.02
												3160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	13	116,640.00	612,360.00	612,360.00	-	612,360.00	-	-
												3161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	8,100.00	178,200.00	6	10,692.00	167,508.00	167,508.00	-	167,508.00	-	-
3443	ส.ป.ก.4-01		3897	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	9	2	46.00	3,846.00	100.00	384,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,600.00	-	-	384,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 782 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	3	9.00	309.00	100.00	30,900.00	3162	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	7,850.00	1,601,400.00	48	1,361,190.00	240,210.00	271,110.00	-	240,210.00	30,900.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	100.00	300.00	3163	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	13	5,088.00	26,712.00	27,012.00	-	26,712.00	300.00	0.02
3444	ส.ป.ก.4-01		306	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	4	0	66.25	1,666.25	100.00	166,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,625.00	-	-	166,625.00	0.01
					1	0	0	17.50	17.50	100.00	1,750.00	3164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	70.00	-	8,100.00	567,000.00	23	204,120.00	362,880.00	364,630.00	-	362,880.00	1,750.00	0.01
					1	0	0	6.25	6.25	100.00	625.00	3165	โรงจอดรถ	ตึก	1	25.00	-	2,650.00	66,250.00	5	3,312.50	62,937.50	63,562.50	-	62,937.50	625.00	0.01
3445	ส.ป.ก.4-01		1030	หมู่ 11 ต.บ้านนา	2	0	0	70.56	70.56	220.00	15,523.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,523.20	-	-	15,523.20	0.02
					1	13	2	32.44	5,432.44	220.00	1,195,136.80	3166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.25	-	8,100.00	1,476,225.00	20	442,867.50	1,033,357.50	2,228,494.30	-	1,033,357.50	1,195,136.80	-
3446	ส.ป.ก.4-01		995	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	9	1	58.00	3,758.00	130.00	488,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,540.00	-	-	488,540.00	0.01
					2	0	2	61.56	261.56	130.00	34,002.80	3167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	330.00	-	8,100.00	2,673,000.00	35	1,603,800.00	1,069,200.00	1,103,202.80	-	1,069,200.00	34,002.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	53.44	53.44	130.00	6,947.20	3168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	213.75	-	8,100.00	1,731,375.00	19	484,785.00	1,246,590.00	1,253,537.20	-	1,246,590.00	6,947.20	0.02
3447	ส.ป.ก.4-01		2368	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	9	3	73.00	3,973.00	130.00	516,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,490.00	-	-	516,490.00	0.01
3448	ส.ป.ก.4-01		1016	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	6	1	18.00	2,518.00	160.00	402,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,880.00	-	-	402,880.00	0.01
3449	ส.ป.ก.4-01		988	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	5	0	46.00	2,046.00	160.00	327,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,360.00	-	-	327,360.00	0.01
					2	0	3	78.75	378.75	160.00	60,600.00	3169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	513.00	-	8,100.00	4,155,300.00	34	2,410,074.00	1,745,226.00	1,805,826.00	-	1,745,226.00	60,600.00	0.02
					2	0	0	71.25	71.25	160.00	11,400.00	3170	โรงจอดรถ	ตึก	2	285.00	-	2,650.00	755,250.00	19	211,470.00	543,780.00	555,180.00	-	543,780.00	11,400.00	0.02
3450	ส.ป.ก.4-01		3902	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	4	1	64.00	1,764.00	220.00	388,080.00	3171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	18.00	-	8,100.00	145,800.00	33	81,648.00	64,152.00	452,232.00	-	64,152.00	388,080.00	0.01
3451	ส.ป.ก.4-01		3998	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	3	2	63.00	1,463.00	220.00	321,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,860.00	-	-	321,860.00	0.01
					1	0	0	75.00	75.00	220.00	16,500.00	3172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	12.00	-	8,100.00	97,200.00	13	15,552.00	81,648.00	98,148.00	-	81,648.00	16,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 784 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3452	ส.ป.ก.4-01		1077	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	17	0	78.00	6,878.00	100.00	687,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,800.00	-	-	687,800.00	0.01	
					1	0	0	12.00	12.00	100.00	1,200.00	3173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	48.00	-	8,100.00	388,800.00	13	62,208.00	326,592.00	327,792.00	-	326,592.00	1,200.00	0.01
3453	ส.ป.ก.4-01		1087	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	7	2	83.00	3,083.00	100.00	308,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,300.00	-	-	308,300.00	0.01	
3454	ส.ป.ก.4-01		1041	หมู่ 11 ต.บ้านนา	2	0	0	36.88	36.88	100.00	3,688.00	3174	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	295.00	-	7,850.00	2,315,750.00	43	1,968,387.50	347,362.50	351,050.50	-	347,362.50	3,688.00	0.02
					1	24	3	0.00	9,900.00	100.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	-	990,000.00	0.01	
					2	0	0	30.00	30.00	100.00	3,000.00	3175	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,650.00	318,000.00	43	241,680.00	76,320.00	79,320.00	-	76,320.00	3,000.00	0.02
					2	0	0	2.00	2.00	100.00	200.00	3176	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	6.25	-	6,750.00	42,187.50	43	32,062.50	10,125.00	10,325.00	-	10,125.00	200.00	0.02
					1	0	0	6.00	6.00	100.00	600.00	3177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	24.00	-	8,100.00	194,400.00	13	31,104.00	163,296.00	163,896.00	-	163,296.00	600.00	0.01
					1	0	0	13.00	13.00	100.00	1,300.00	3178	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	52.00	-	5,750.00	299,000.00	43	227,240.00	71,760.00	73,060.00	-	71,760.00	1,300.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 785 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	6.00	6.00	100.00	600.00	3179	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	24.00	-	5,750.00	138,000.00	43	104,880.00	33,120.00	33,720.00	-	33,120.00	600.00	0.01
3455	ส.ป.ก.4-01		999	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	3	3	99.00	1,599.00	190.00	303,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,810.00	-	-	303,810.00	0.01
					1	0	0	18.00	18.00	190.00	3,420.00	3180	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	72.00	-	5,750.00	414,000.00	13	173,880.00	240,120.00	243,540.00	-	240,120.00	3,420.00	0.01
3456	ส.ป.ก.4-01		1079	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	17	2	16.87	7,016.87	160.00	1,122,699.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,699.20	-	-	1,122,699.20	0.01
					2	0	0	26.63	26.63	160.00	4,260.80	3181	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	213.00	-	7,850.00	1,672,050.00	44	1,421,242.50	250,807.50	255,068.30	-	250,807.50	4,260.80	0.02
					2	0	0	12.50	12.50	160.00	2,000.00	3182	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	44	100,700.00	31,800.00	33,800.00	-	31,800.00	2,000.00	0.02
					2	0	0	33.25	33.25	160.00	5,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,320.00	-	-	287,927.50	0.02
					1	0	0	5.25	5.25	160.00	840.00	3183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	21.00	-	8,100.00	170,100.00	13	27,216.00	142,884.00	143,724.00	-	142,884.00	840.00	0.01
					1	0	0	8.00	8.00	160.00	1,280.00	3184	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	29.25	-	6,750.00	197,437.50	13	31,590.00	165,847.50	167,127.50	-	165,847.50	1,280.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 786 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	17.50	17.50	160.00	2,800.00	3185	โรงจอดรถ	ตึก	1	70.00	-	2,650.00	185,500.00	44	140,980.00	44,520.00	47,320.00	-	44,520.00	2,800.00	0.01
												3186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,100.00	1,077,300.00	33	603,288.00	474,012.00	474,012.00	-	474,012.00	-	-
3457	ส.ป.ก.4-01		1050	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	16	3	40.00	6,740.00	160.00	1,078,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,400.00	-	-	1,078,400.00	0.01
3458	ส.ป.ก.4-01		989	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	18	1	52.00	7,352.00	130.00	955,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,760.00	-	-	955,760.00	0.01
					2	0	3	0.00	300.00	130.00	39,000.00	3187	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	576.00	-	7,850.00	4,521,600.00	44	3,843,360.00	678,240.00	717,240.00	-	678,240.00	39,000.00	0.02
3459	ส.ป.ก.4-01		1000	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	2	1	25.00	925.00	160.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	-	148,000.00	0.01
					2	0	0	33.25	33.25	160.00	5,320.00	3188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,100.00	1,077,300.00	38	711,018.00	366,282.00	371,602.00	-	366,282.00	5,320.00	0.02
					2	0	0	42.25	42.25	160.00	6,760.00	3189	โรงจอดรถ	ตึก	2	169.00	-	2,650.00	447,850.00	38	295,581.00	152,269.00	159,029.00	-	152,269.00	6,760.00	0.02
					2	0	0	2.50	2.50	160.00	400.00	3190	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	10.00	-	6,750.00	67,500.00	13	10,800.00	56,700.00	57,100.00	-	56,700.00	400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3460	ส.ป.ก.4-01		1104	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	19	2	75.00	7,875.00	100.00	787,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,500.00	-	-	787,500.00	0.01	
					2	0	1	60.00	160.00	100.00	16,000.00	3191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	19	408,240.00	1,049,760.00	1,065,760.00	-	1,049,760.00	16,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	100.00	1,200.00	3192	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	9	11,448.00	115,752.00	116,952.00	-	115,752.00	1,200.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	100.00	300.00	3193	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	9	2,862.00	28,938.00	29,238.00	-	28,938.00	300.00	0.02
3461	ส.ป.ก.4-01		1106	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	12	1	58.00	4,958.00	100.00	495,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,800.00	-	-	495,800.00	0.01	
					1	0	0	24.25	24.25	100.00	2,425.00	3194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	36.00	-	8,100.00	291,600.00	54	221,616.00	69,984.00	72,409.00	-	69,984.00	2,425.00	0.01
					1	0	0	0.75	0.75	100.00	75.00	3195	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	3.00	-	6,750.00	20,250.00	54	15,390.00	4,860.00	4,935.00	-	4,860.00	75.00	0.01
3462	ส.ป.ก.4-01		1055	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	6	1	63.00	2,563.00	100.00	256,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,300.00	-	-	256,300.00	0.01	
					2	0	1	25.00	125.00	100.00	12,500.00	3196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	54	1,108,080.00	349,920.00	362,420.00	-	349,920.00	12,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3463	ส.ป.ก.4-01		3385	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	11	0	14.00	4,414.00	100.00	441,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,400.00	-	-	441,400.00	0.01	
					2	0	0	50.00	50.00	100.00	5,000.00	3197	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	159.00	-	7,850.00	1,248,150.00	28	1,060,927.50	187,222.50	192,222.50	-	-	192,222.50	0.02
3464	ส.ป.ก.4-01		991	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	7	1	18.00	2,918.00	190.00	554,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,420.00	-	-	554,420.00	0.01	
					2	0	2	13.00	213.00	190.00	40,470.00	3198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	212.75	-	8,100.00	1,723,275.00	12	241,258.50	1,482,016.50	1,522,486.50	-	1,482,016.50	40,470.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	190.00	5,130.00	3199	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,650.00	286,200.00	7	20,034.00	266,166.00	271,296.00	-	266,166.00	5,130.00	0.02
3465	ส.ป.ก.4-01		986	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	5	2	69.00	2,269.00	100.00	226,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,900.00	-	-	226,900.00	0.01	
3466	ส.ป.ก.4-01		981	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	7	2	86.00	3,086.00	220.00	678,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,920.00	-	-	678,920.00	0.01	
					2	0	1	50.00	150.00	220.00	33,000.00	3200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	217.50	-	8,100.00	1,761,750.00	34	1,021,815.00	739,935.00	772,935.00	-	739,935.00	33,000.00	-
3467	ส.ป.ก.4-01		997	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	8	0	31.00	3,231.00	220.00	710,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,820.00	-	-	710,820.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 789 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	36.00	36.00	220.00	7,920.00	3201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	8	41,472.00	476,928.00	484,848.00	-	-	484,848.00	0.02
3468	ส.ป.ก.4-01		982	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	0	1	16.00	116.00	250.00	29,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	-	29,000.00	0.01
3469	ส.ป.ก.4-01		1001	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	7	1	42.00	2,942.00	190.00	558,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,980.00	-	-	558,980.00	0.01
3470	โฉนด	3357	82766	หมู่ ต.บ้านนา	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
3471	ส.ป.ก.4-01		1052	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	5	1	27.00	2,127.00	160.00	340,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,320.00	-	-	340,320.00	0.01
3472	ส.ป.ก.4-01		4586	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	3	1	6.00	1,306.00	100.00	130,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,600.00	-	-	130,600.00	0.01
					2	0	1	75.00	175.00	100.00	17,500.00	3202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	330.00	-	8,100.00	2,673,000.00	25	1,069,200.00	1,603,800.00	1,621,300.00	-	1,603,800.00	17,500.00	0.02
3473	ส.ป.ก.4-01		3121	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	11	0	64.00	4,464.00	100.00	446,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,400.00	-	-	446,400.00	0.01
3474	ส.ป.ก.4-01		3388	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	10	1	23.00	4,123.00	160.00	659,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,680.00	-	-	659,680.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	1	0	97.00	497.00	160.00	79,520.00	3203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	812.00	-	8,100.00	6,577,200.00	6	394,632.00	6,182,568.00	6,262,088.00	-	6,182,568.00	79,520.00	0.02	
					5	0	0	0.00	0.00	160.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	24.03	-	-	-	-	-	-	485,828.93	-	485,828.93		0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	237.00	75.97	-	-	-	-	-	-	1,535,931.07	1,535,931.07	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,480.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,479.81	-	9,479.81	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.19	-	-	3,000.19	0.30	
3475	ส.ป.ก.4-01		2598	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	16	0	87.00	6,487.00	160.00	1,037,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,920.00	-	-	1,037,920.00	0.01	
					2	0	0	90.00	90.00	160.00	14,400.00	3204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	17	349,920.00	1,108,080.00	1,122,480.00	-	-	1,122,480.00	0.02	
3476	โฉนด	635	12905	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	54.30	54.30	600.00	32,580.00	3205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	33	217,728.00	171,072.00	203,652.00	-	203,652.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3477	โฉนด	1681	36797	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	0	56.60	1,256.60	100.00	125,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,660.00	-	125,660.00	-	-	
3478	โฉนด	1080	30759	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00	3206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	13	77,760.00	408,240.00	434,240.00	-	408,240.00	26,000.00	-
3479	โฉนด	352	5918	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	4	2	94.10	1,894.10	130.00	246,233.00	3207	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	560.00	-	8,000.00	4,480,000.00	5	224,000.00	4,256,000.00	4,502,233.00	-	4,502,233.00	-	-
3480	โฉนด	515	8997	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	4	2	66.00	1,866.00	100.00	186,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,600.00	-	-	186,600.00	0.30	
3481	โฉนด	353	5919	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	10	0	70.00	4,070.00	130.00	529,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,100.00	-	-	529,100.00	0.30	
3482	โฉนด	1010	29999	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	3208	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	164.00	-	8,400.00	1,377,600.00	31	716,352.00	661,248.00	683,248.00	-	-	683,248.00	0.02
3483	โฉนด	1471	36147	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	9	3	79.00	3,979.00	220.00	875,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,380.00	-	875,380.00	-	-	
3484	โฉนด	1597	38069	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	3	68.00	2,368.00	310.00	734,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,080.00	-	734,080.00	-	-	
					2	0	1	80.25	180.25	310.00	55,877.50	3209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,100.00	1,336,500.00	23	481,140.00	855,360.00	911,237.50	-	911,237.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 792 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	24.75	24.75	310.00	7,672.50	3210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	34	465,102.00	336,798.00	344,470.50	-	344,470.50	-	-
3485	โฉนด	3258	80405	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
3486	โฉนด	1691	36807	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	90.00	90.00	250.00	22,500.00	3211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	74	775,656.00	244,944.00	267,444.00	-	-	267,444.00	0.02
					1	3	3	63.00	1,563.00	250.00	390,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,750.00	-	390,750.00	-	-
3487	ส.ป.ก.4-01		3695	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	4	3	71.00	1,971.00	100.00	197,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,100.00	-	-	197,100.00	0.01
3488	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	1	2	35.00	635.00	220.00	139,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,700.00	-	-	139,700.00	0.01
3489	ส.ป.ก.4-01		230	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	1	0	27.00	427.00	250.00	106,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,750.00	-	-	106,750.00	0.01
3490	ส.ป.ก.4-01		231	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	44.75	44.75	250.00	11,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,187.50	-	-	11,187.50	0.02
					1	1	1	7.25	507.25	250.00	126,812.50	3212	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	50.00	7,850.00	2,417,800.00	55	2,055,130.00	362,670.00	489,482.50	-	362,670.00	126,812.50	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 793 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3213	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	50.00	7,850.00	2,417,800.00	55	2,055,130.00	362,670.00	362,670.00	-	362,670.00	-	-
3491	ส.ป.ก.4-01		233	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	1	2	67.00	667.00	250.00	166,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,750.00	-	-	166,750.00	0.01
3492	โฉนด	295	4784	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	2	0	92.80	892.80	640.00	571,392.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,392.00	-	-	571,392.00	0.30
3493	โฉนด	2903	70074	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	0	0.00	2,000.00	280.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
3494	โฉนด	3371	84470	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	0	82.65	482.65	100.00	48,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,265.00	-	48,265.00	-	-
					2	0	0	33.75	33.75	100.00	3,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,375.00	-	-	3,375.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	100.00	900.00	3214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	33	612,360.00	481,140.00	482,040.00	-	481,140.00	900.00	-
												3215	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	33	81,090.00	14,310.00	14,310.00	-	14,310.00	-	-
3495	โฉนด	3007	74687	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	0	1	18.00	118.00	380.00	44,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,840.00	-	44,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 794 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3496	โหนด	1687	36803	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	0	24.00	424.00	430.00	182,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,320.00	-	182,320.00	-	-
3497	โหนด	1721	36828	หมู่ 5 ต.บ้านนา	5	0	0	63.00	63.00	410.00	25,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,830.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,148.61	-	-	10,148.61	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,681.39	-	-	15,681.39	0.30
					3	0	0	3.38	3.38	410.00	1,383.75		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,383.75	-	-	1,383.75	0.30
					1	5	3	50.88	2,350.88	410.00	963,858.75		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,858.75	-	963,858.75	-	-
					3	0	0	8.75	8.75	410.00	3,587.50	3216	โรงจอดรถ	ไม้	3	35.00	-	2,650.00	92,750.00	7	23,187.50	69,562.50	73,150.00	-	-	73,150.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	153.00	60.71	-	-	-	-	-	-	594,822.01	-	594,822.01	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	99.00	39.29	-	-	-	-	-	-	384,953.99	-	384,953.99	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 795 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3217	โรงจอดรถ	ตึก	3	13.50	-	2,650.00	35,775.00	9	3,219.75	32,555.25	32,555.25	-	-	32,555.25	0.30
3498	โหนด	722	83402	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	7	0	37.57	2,837.57	200.00	567,514.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,514.00	-	567,514.00	-	-
					1	0	0	62.50	62.50	200.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	12,500.00	-	-
					1	0	0	4.88	4.88	200.00	975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975.00	-	975.00	-	-
					1	0	0	16.25	16.25	200.00	3,250.00	3218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	65.00	-	8,100.00	526,500.00	8	115,830.00	410,670.00	413,920.00	-	413,920.00	-	-
												3219	โรงจอดรถ	ตึก	1	250.00	-	2,650.00	662,500.00	43	503,500.00	159,000.00	159,000.00	-	159,000.00	-	-
												3220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	19.50	-	8,100.00	157,950.00	5	7,897.50	150,052.50	150,052.50	-	150,052.50	-	-
3499	ส.ป.ก.4-01		3051	หมู่ 12 ต.บ้านนา	3	2	2	85.00	1,085.00	220.00	238,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,700.00	-	-	238,700.00	0.30
					1	0	0	36.00	36.00	220.00	7,920.00	3221	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	13	625,680.00	511,920.00	519,840.00	-	511,920.00	7,920.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 796 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3500	ส.ป.ก.4-01		1356	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	1	5.75	105.75	250.00	26,437.50	3222	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	404.00	-	7,850.00	3,171,400.00	48	2,695,690.00	475,710.00	502,147.50	-	475,710.00	26,437.50	0.02
					1	2	3	52.25	1,152.25	250.00	288,062.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,062.50	-	-	288,062.50	0.01	
3501	ส.ป.ก.4-01		1089	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	10	0	94.75	4,094.75	220.00	900,845.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,845.00	-	-	900,845.00	0.01	
					2	0	0	26.25	26.25	220.00	5,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,775.00	-	-	5,775.00	0.02	
					1	0	0	10.50	10.50	220.00	2,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,310.00	-	-	2,310.00	0.01	
					1	0	0	4.50	4.50	220.00	990.00	3223	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	14.29	7,850.00	1,648,500.00	53	1,401,225.00	247,275.00	248,265.00	-	247,275.00	990.00	-
												3224	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	85.71	7,850.00	1,648,500.00	53	1,401,225.00	247,275.00	247,275.00	-	247,275.00	-	-
												3225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	42.00	-	8,100.00	340,200.00	23	122,472.00	217,728.00	217,728.00	-	217,728.00	-	-
												3226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	18.00	-	8,100.00	145,800.00	23	52,488.00	93,312.00	93,312.00	-	93,312.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 797 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3502	ส.ป.ก.4-01		673	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	28.00	28.00	250.00	7,000.00	3227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	29	435,456.00	471,744.00	478,744.00	-	471,744.00	7,000.00	0.02
					2	0	0	90.00	90.00	250.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	494,244.00	0.02	
					1	7	2	89.00	3,089.00	250.00	772,250.00	3228	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	50.00	7,600.00	2,432,000.00	55	2,261,760.00	170,240.00	942,490.00	-	170,240.00	772,250.00	-
												3229	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	50.00	7,600.00	2,432,000.00	55	2,261,760.00	170,240.00	170,240.00	-	170,240.00	-	-
3503	ส.ป.ก.4-01		3360	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	10	2	24.00	4,224.00	190.00	802,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,560.00	-	-	802,560.00	0.01
3504	ส.ป.ก.4-01		3191	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	0	7.50	7.50	160.00	1,200.00	3230	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	30.00	-	7,900.00	237,000.00	36	220,410.00	16,590.00	17,790.00	-	16,590.00	1,200.00	0.01
					1	8	3	34.50	3,534.50	160.00	565,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,520.00	-	0.00	565,520.00	0.01
3505	ส.ป.ก.4-01		3223	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	1	1	50.00	550.00	250.00	137,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500.00	-	-	137,500.00	0.01
3506	ส.ป.ก.4-01		3235	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	1	0	14.00	414.00	250.00	103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	-	103,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 798 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3507	ส.ป.ก.4-01		4031	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	49.00	49.00	250.00	12,250.00	3231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,100.00	1,239,300.00	26	520,506.00	718,794.00	731,044.00	-	718,794.00	12,250.00	-
3508	ส.ป.ก.4-01		4668	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	60.75	60.75	220.00	13,365.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,365.00	-	-	13,365.00	0.02
					1	3	1	83.25	1,383.25	220.00	304,315.00	3232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,100.00	1,158,300.00	41	833,976.00	324,324.00	628,639.00	-	324,324.00	304,315.00	-
3509	โฉนด	3216	66507	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	2	51.90	251.90	500.00	125,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,950.00	-	125,950.00	-	-
3510	โฉนด	3215	66506	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	71.95	71.95	500.00	35,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,975.00	-	-	35,975.00	0.02
					2	0	0	17.05	17.05	500.00	8,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,525.00	-	-	8,525.00	0.02
					1	0	1	43.30	143.30	500.00	71,650.00	3233	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	221.00	50.00	7,850.00	3,469,700.00	46	2,949,245.00	520,455.00	592,105.00	-	592,105.00	-	-
												3234	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	221.00	50.00	7,850.00	3,469,700.00	46	2,949,245.00	520,455.00	520,455.00	-	520,455.00	-	-
												3235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	46	215,460.00	68,040.00	68,040.00	-	68,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3511	โหนด	3212	66503	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	2	24.85	224.85	500.00	112,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,425.00	-	112,425.00	-	-	
					2	0	0	23.75	23.75	500.00	11,875.00	3236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	10	56,700.00	510,300.00	522,175.00	-	522,175.00	-	-
					3	0	0	17.50	17.50	500.00	8,750.00	3237	โรงจอดรถ	ตึก	3	70.00	-	2,650.00	185,500.00	10	18,550.00	166,950.00	175,700.00	-	-	175,700.00	0.30
3512	ส.ป.ก.4-01		3271	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	8	0	58.00	3,258.00	100.00	325,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,800.00	-	-	325,800.00	0.01	
3513	ส.ป.ก.4-01		3272	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	0	33.25	33.25	220.00	7,315.00	3238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	108.00	-	8,100.00	874,800.00	16	192,456.00	682,344.00	689,659.00	-	682,344.00	7,315.00	0.01
					1	0	0	16.00	16.00	220.00	3,520.00	3239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	64.00	-	8,100.00	518,400.00	16	114,048.00	404,352.00	407,872.00	-	404,352.00	3,520.00	0.01
					1	13	3	79.75	5,579.75	220.00	1,227,545.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,227,545.00	-	0.00	1,227,545.00	0.01	
3514	ส.ป.ก.4-01		3236	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	1	9.75	109.75	160.00	17,560.00	3240	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	828.00	-	7,850.00	6,499,800.00	57	5,524,830.00	974,970.00	992,530.00	-	974,970.00	17,560.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	160.00	2,400.00	3241	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	10	15,900.00	143,100.00	145,500.00	-	143,100.00	2,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	27.00	27.00	160.00	4,320.00	3242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	108.00	-	8,100.00	874,800.00	9	78,732.00	796,068.00	800,388.00	-	796,068.00	4,320.00	0.01
					1	5	3	26.25	2,326.25	160.00	372,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,200.00	-	0.00	372,200.00	0.01
3515	อื่นๆ			หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	65.50	65.50	250.00	16,375.00	3243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,100.00	1,312,200.00	18	341,172.00	971,028.00	987,403.00	-	971,028.00	16,375.00	0.02
					1	2	0	75.50	875.50	250.00	218,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,875.00	-	-	218,875.00	0.01
3516	ส.ป.ก.4-01		4375	หมู่ 4 ต.บ้านนา	2	0	0	18.75	18.75	190.00	3,562.50	3244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	24	153,900.00	251,100.00	254,662.50	-	-	254,662.50	0.02
					1	10	0	92.25	4,092.25	190.00	777,527.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,527.50	-	-	777,527.50	0.01
3517	โฉนด	421	7805	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	0	1	19.70	119.70	280.00	33,516.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,516.00	-	-	33,516.00	0.30
3518	โฉนด	422	7806	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	0	1	18.60	118.60	280.00	33,208.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,208.00	-	-	33,208.00	0.30
3519	โฉนด	423	7807	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	0	1	17.50	117.50	280.00	32,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,900.00	-	-	32,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 801 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3520	โฉนด	424	7808	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	0	1	16.90	116.90	280.00	32,732.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,732.00	-	-	32,732.00	0.30	
3521	โฉนด	425	7809	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	0	1	15.30	115.30	280.00	32,284.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,284.00	-	-	32,284.00	0.30	
3522	โฉนด	426	7810	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	0	1	14.20	114.20	280.00	31,976.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,976.00	-	-	31,976.00	0.30	
3523	โฉนด	427	7811	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	0	0	73.20	73.20	275.00	20,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,130.00	-	-	20,130.00	0.30	
3524	โฉนด	428	7812	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	99.90	99.90	280.00	27,972.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,972.00	-	-	27,972.00	0.30	
3525	โฉนด	429	7813	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	99.90	99.90	280.00	27,972.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,972.00	-	-	27,972.00	0.30	
3526	โฉนด	430	7814	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	1	33.10	133.10	280.00	37,268.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,268.00	-	-	37,268.00	0.30	
3527	โฉนด	431	7815	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	1	70.87	170.87	6,950.00	1,187,546.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,187,546.50	-	-	1,187,546.50	0.02	
					2	0	0	12.50	12.50	6,950.00	86,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,875.00	-	-	86,875.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.00	11.00	6,950.00	76,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,450.00	-	-	76,450.00	0.02	
					2	0	0	12.00	12.00	6,950.00	83,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,400.00	-	-	83,400.00	0.02	
					2	0	0	3.13	3.13	6,950.00	21,753.50	3245	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	40.00	8,000.00	1,920,000.00	26	806,400.00	1,113,600.00	1,135,353.50	-	1,113,600.00	21,753.50	-
												3246	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	60.00	8,000.00	1,920,000.00	26	806,400.00	1,113,600.00	1,113,600.00	-	1,113,600.00	-	-
												3247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	26	163,296.00	225,504.00	225,504.00	-	-	225,504.00	0.02
												3248	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	18	34,450.00	98,050.00	98,050.00	-	98,050.00	-	-
												3249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.50	-	8,100.00	101,250.00	26	42,525.00	58,725.00	58,725.00	-	-	58,725.00	0.02
												3250	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	44.00	-	2,650.00	116,600.00	18	75,790.00	40,810.00	40,810.00	-	40,810.00	-	-
3528	โฉนด	432	7816	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	1	4.00	104.00	280.00	29,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,120.00	-	29,120.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3529	โฉนด	433	7817	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	0	1	0.30	100.30	280.00	28,084.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,084.00	-	-	28,084.00	0.30	
3530	โฉนด	434	7818	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	0	0	12.00	12.00	280.00	3,360.00	3251	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,650.00	127,200.00	45	96,672.00	30,528.00	33,888.00	-	-	33,888.00	0.30
					3	0	0	5.00	5.00	280.00	1,400.00	3252	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	20.00	-	7,300.00	146,000.00	45	110,960.00	35,040.00	36,440.00	-	-	36,440.00	0.30
					3	0	0	83.30	83.30	280.00	23,324.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,324.00	-	-	23,324.00	0.30	
3531	โฉนด	435	7819	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	0	1	0.20	100.20	280.00	28,056.00	3253	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	400.00	-	7,300.00	2,920,000.00	45	2,219,200.00	700,800.00	728,856.00	-	-	728,856.00	0.30
3532	โฉนด	436	7820	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	0	1	0.20	100.20	280.00	28,056.00	3254	โรงงาน	ตึก	3	204.00	-	6,450.00	1,315,800.00	46	1,000,008.00	315,792.00	343,848.00	-	-	343,848.00	0.30
3533	โฉนด	437	7821	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	0	1	0.10	100.10	280.00	28,028.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,028.00	-	-	28,028.00	0.30	
3534	โฉนด	438	7822	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	0	1	0.10	100.10	280.00	28,028.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,028.00	-	-	28,028.00	0.30	
3535	โฉนด	439	7823	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	0	1	0.00	100.00	280.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 804 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3536	โฉนด	440	7824	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	1	0.00	100.00	280.00	28,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.30	
3537	โฉนด	441	7825	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	1	0.00	100.00	280.00	28,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.30	
3538	โฉนด	442	7826	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	99.90	99.90	280.00	27,972.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,972.00	-	-	27,972.00	0.30	
3539	โฉนด	443	7827	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	99.90	99.90	280.00	27,972.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,972.00	-	-	27,972.00	0.30	
3540	โฉนด	444	7828	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	99.50	99.50	280.00	27,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,860.00	-	-	27,860.00	0.30	
3541	โฉนด	445	7829	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	99.80	99.80	280.00	27,944.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,944.00	-	-	27,944.00	0.30	
3542	โฉนด	446	7830	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	99.80	99.80	280.00	27,944.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,944.00	-	-	27,944.00	0.30	
3543	โฉนด	447	7831	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	49.60	49.60	280.00	13,888.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,888.00	-	-	13,888.00	0.30	
3544	โฉนด	448	7832	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	99.80	99.80	280.00	27,944.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,944.00	-	-	27,944.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 805 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3545	โฉนด	450	7834	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	99.70	99.70	275.00	27,417.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,417.50	-	-	27,417.50	0.30	
3546	โฉนด	451	7835	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	99.60	99.60	280.00	27,888.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,888.00	-	-	27,888.00	0.30	
3547	โฉนด	452	7836	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	99.60	99.60	280.00	27,888.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,888.00	-	-	27,888.00	0.30	
3548	โฉนด	453	7837	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	99.50	99.50	280.00	27,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,860.00	-	-	27,860.00	0.30	
3549	โฉนด	454	7838	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	99.50	99.50	280.00	27,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,860.00	-	-	27,860.00	0.30	
3550	โฉนด	455	7839	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	1	85.10	185.10	6,950.00	1,286,445.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,286,445.00	-	1,286,445.00	-	-	
3551	โฉนด	456	7840	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	0	19.70	19.70	275.00	5,417.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,417.50	-	5,417.50	-	-	
3552	โฉนด	457	7841	หมู่ 2 ต.บ้านนา	5	0	0	19.43	19.43	6,950.00	135,038.50	3255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	77.72	-	8,100.00	629,532.00	12	88,134.48	541,397.52	676,436.02	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	39.00	50.18	-	-	-	-	-	339,435.59	-	339,435.59	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 807 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3559	โฉนด	464	7848	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	1	14.10	114.10	280.00	31,948.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,948.00	-	-	31,948.00	0.30	
3560	โฉนด	1188	32157	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	2	23.80	1,023.80	250.00	255,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,950.00	-	255,950.00	-	-	
3561	โฉนด	1190	31749	หมู่ ต.บ้านนา	1	14	3	71.90	5,971.90	100.00	597,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,190.00	-	597,190.00	-	-	
3562	โฉนด	1192	31826	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	19.90	19.90	280.00	5,572.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,572.00	-	-	5,572.00	0.30	
3563	โฉนด	1193	31827	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	20.00	20.00	280.00	5,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	-	5,600.00	0.30	
3564	โฉนด	1194	31828	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	19.90	19.90	280.00	5,572.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,572.00	-	-	5,572.00	0.30	
3565	โฉนด	1195	31829	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	20.00	20.00	280.00	5,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	-	5,600.00	0.30	
3566	โฉนด	1196	31830	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	19.90	19.90	280.00	5,572.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,572.00	-	-	5,572.00	0.30	
3567	โฉนด	1197	32204	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	1	35.00	135.00	330.00	44,550.00	3261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	215.25	-	8,100.00	1,743,525.00	16	383,575.50	1,359,949.50	1,404,499.50	-	1,404,499.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 808 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					1	1	1	97.80	597.80	330.00	197,274.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,274.00	-	197,274.00	-	-		
3568	โฉนด	1199	32206	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	1	26.00	126.00	330.00	41,580.00	3262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	15	259,200.00	1,036,800.00	1,078,380.00	-	-	1,078,380.00	0.02	
					1	1	0	65.90	465.90	330.00	153,747.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,747.00	-	153,747.00	-	-		
3569	โฉนด	1200	32207	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	1	55.70	155.70	100.00	15,570.00	3263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	35	1,088,640.00	725,760.00	741,330.00	-	-	741,330.00	-	-
3570	โฉนด	1201	32491	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	2	1	68.80	968.80	530.00	513,464.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,464.00	-	-	513,464.00	0.30		
3571	โฉนด	1202	32492	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	2	41.00	241.00	530.00	127,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,730.00	-	-	127,730.00	-	-	
3572	โฉนด	1203	32493	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	55.90	55.90	600.00	33,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,540.00	-	-	33,540.00	0.30		
3573	โฉนด	1204	32420	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	74.00	74.00	6,950.00	514,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,300.00	-	-	514,300.00	0.30		
3574	โฉนด	1205	32421	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	20.30	20.30	6,950.00	141,085.00	3264	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,800.00	499,200.00	31	259,584.00	239,616.00	380,701.00	-	-	380,701.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 809 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3575	โฉนด	1207	32423	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	1	63.20	163.20	650.00	106,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,080.00	-	-	106,080.00	0.30
					4	1	0	37.20	437.20	650.00	284,180.00	3265	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	351.50	-	3,500.00	1,230,250.00	9	110,722.50	1,119,527.50	1,403,707.50	-	-	1,403,707.50	0.30
3576	โฉนด	1208	32424	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	1	28.10	128.10	130.00	16,653.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,653.00	-	-	16,653.00	0.02
3577	โฉนด	1209	32425	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	3	9.80	309.80	1,000.00	309,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,800.00	-	-	309,800.00	0.30
3578	โฉนด	1211	32799	หมู่ 1 ต.บ้านนา	5	0	0	32.25	32.25	600.00	19,350.00	3266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	129.00	-	8,100.00	1,044,900.00	28	480,654.00	564,246.00	583,596.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	51.00	39.53	-	-	-	-	-	-	230,695.50	-	230,695.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	78.00	60.47	-	-	-	-	-	-	352,900.50	352,900.50	-	-
					2	0	0	67.75	67.75	600.00	40,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,650.00	-	40,650.00	-	-
3579	โฉนด	1210	32798	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	1	50.00	150.00	600.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 810 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3580	โฉนด	1212	32819	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	2	75.50	275.50	800.00	220,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,400.00	-	220,400.00	-	-	
3581	โฉนด	1213	32856	หมู่ 2. ต.บ้านนา	1	1	2	25.70	625.70	280.00	175,196.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,196.00	-	175,196.00	-	-	
3582	โฉนด	1215	30549	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	4	1	63.60	1,763.60	125.00	220,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,450.00	-	-	220,450.00	0.30	
3583	โฉนด	1219	33703	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	21	0	81.00	8,481.00	130.00	1,102,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,530.00	-	1,102,530.00	-	-	
3584	โฉนด	1220	33704	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	9	1	35.00	3,735.00	130.00	485,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,550.00	-	485,550.00	-	-	
3585	โฉนด	1221	33705	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	10	1	93.00	4,193.00	190.00	796,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,670.00	-	796,670.00	-	-	
3586	โฉนด	1222	33706	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	7	1	66.00	2,966.00	130.00	385,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,580.00	-	385,580.00	-	-	
3587	โฉนด	1223	33707	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	8	3	90.00	3,590.00	130.00	466,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,700.00	-	466,700.00	-	-	
3588	โฉนด	1224	33708	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	9	1	61.00	3,761.00	130.00	488,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,930.00	-	488,930.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 811 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3589	โฉนด	1225	33709	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	11	0	51.00	4,451.00	270.00	1,201,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,201,770.00	-	1,201,770.00	-	-	
3590	โฉนด	1226	33710	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	14	0	63.00	5,663.00	130.00	736,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,190.00	-	736,190.00	-	-	
3591	โฉนด	1227	33711	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	7	1	24.00	2,924.00	130.00	380,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,120.00	-	380,120.00	-	-	
3592	โฉนด	1228	33712	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	28	0	45.00	11,245.00	130.00	1,461,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,461,850.00	-	1,461,850.00	-	-	
3593	โฉนด	1229	33713	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	19	2	53.00	7,853.00	130.00	1,020,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,890.00	-	1,020,890.00	-	-	
3594	โฉนด	1230	33714	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	6	3	68.00	2,768.00	130.00	359,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,840.00	-	359,840.00	-	-	
3595	โฉนด	1231	33715	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	1	2	46.00	646.00	130.00	83,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,980.00	-	83,980.00	-	-	
3596	โฉนด	1232	33716	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	2	3	71.25	1,171.25	320.00	374,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,800.00	-	374,800.00	-	-	
					2	0	0	15.75	15.75	320.00	5,040.00	3267	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,650.00	166,950.00	33	93,492.00	73,458.00	78,498.00	-	78,498.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3597	โฉนด	1233	33717	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	3	0	75.87	1,275.87	380.00	484,830.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,830.60	-	484,830.60	-	-	
					2	0	0	42.00	42.00	380.00	15,960.00	3268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	15	680,400.00	680,400.00	696,360.00	-	696,360.00	-	-
					2	0	0	1.13	1.13	380.00	429.40	3269	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	4.50	-	6,750.00	30,375.00	15	6,075.00	24,300.00	24,729.40	-	24,729.40	-	-
3598	โฉนด	1234	33718	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	2	0	22.00	822.00	130.00	106,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,860.00	-	106,860.00	-	-	
3599	โฉนด	1237	33721	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	3	0	71.00	1,271.00	380.00	482,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,980.00	-	482,980.00	-	-	
					2	0	0	66.00	66.00	380.00	25,080.00	3270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,100.00	2,138,400.00	23	769,824.00	1,368,576.00	1,393,656.00	-	1,393,656.00	-	-
3600	โฉนด	1238	33722	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	1	3	15.00	715.00	130.00	92,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,950.00	-	92,950.00	-	-	
3601	โฉนด	1239	33723	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	4	2	30.00	1,830.00	320.00	585,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,600.00	-	585,600.00	-	-	
					2	0	0	31.25	31.25	320.00	10,000.00	3271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.00	-	8,100.00	1,012,500.00	23	860,625.00	151,875.00	161,875.00	-	161,875.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 813 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.75	12.75	320.00	4,080.00	3272	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	51.00	-	2,650.00	135,150.00	23	114,877.50	20,272.50	24,352.50	-	24,352.50	-	-
3602	โฉนด	2569	55055	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	80.00	80.00	700.00	56,000.00	3273	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	16	200,640.00	711,360.00	767,360.00	-	767,360.00	-	-
3603	โฉนด	2570	55056	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	80.00	80.00	700.00	56,000.00	3274	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	16	401,280.00	1,422,720.00	1,478,720.00	-	1,478,720.00	-	-
3604	โฉนด	2572	55052	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00	3275	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	16	200,640.00	711,360.00	758,960.00	-	758,960.00	-	-
3605	โฉนด	2573	55053	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00	3276	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	235.00	-	7,600.00	1,786,000.00	16	392,920.00	1,393,080.00	1,440,680.00	-	1,440,680.00	-	-
3606	โฉนด	2574	55054	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00	3277	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	16	401,280.00	1,422,720.00	1,470,320.00	-	1,470,320.00	-	-
3607	โฉนด	2576	55176	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	1	88.10	188.10	700.00	131,670.00	3278	โรงจอดรถ	ไม้	1	8.00	-	2,650.00	21,200.00	13	11,660.00	9,540.00	141,210.00	-	141,210.00	-	-
3608	โฉนด	2577	55177	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	1	49.40	149.40	250.00	37,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,350.00	-	37,350.00	-	-
3609	โฉนด	2578	55448	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	2	0	0.00	800.00	130.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 814 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3610	โฉนด	2579	55584	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	52.00	52.00	700.00	36,400.00	3279	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	136.50	-	7,600.00	1,037,400.00	16	228,228.00	809,172.00	845,572.00	-	845,572.00	-	-
3611	โฉนด	2580	55350	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	40.40	40.40	430.00	17,372.00	3280	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	23	349,920.00	622,080.00	639,452.00	-	622,080.00	17,372.00	-
3612	โฉนด	2581	55634	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	0	16.50	16.50	290.00	4,785.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,785.00	-	-	4,785.00	0.02
					1	1	3	21.50	721.50	290.00	209,235.00	3281	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	18	138,996.00	395,604.00	604,839.00	-	209,235.00	395,604.00	0.02
3613	โฉนด	2582	55421	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,600.00	-	-	47,600.00	0.60
3614	โฉนด	2583	55422	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00	3282	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	138.00	-	7,600.00	1,048,800.00	16	230,736.00	818,064.00	865,664.00	-	818,064.00	47,600.00	-
3615	โฉนด	2584	55423	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00	3283	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	16	200,640.00	711,360.00	758,960.00	-	758,960.00	-	-
3616	โฉนด	2585	55424	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00	3284	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	16	200,640.00	711,360.00	758,960.00	-	758,960.00	-	-
3617	โฉนด	2586	55425	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00	3285	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	206.00	-	7,600.00	1,565,600.00	16	344,432.00	1,221,168.00	1,268,768.00	-	-	1,268,768.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3618	โฉนด	2587	55426	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00	3286	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,600.00	1,596,000.00	16	351,120.00	1,244,880.00	1,292,480.00	-	-	1,292,480.00	0.02
3619	โฉนด	2588	55427	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00	3287	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,600.00	1,596,000.00	16	351,120.00	1,244,880.00	1,292,480.00	-	1,292,480.00	-	-
3620	โฉนด	2589	55428	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00	3288	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	272.00	-	7,600.00	2,067,200.00	16	454,784.00	1,612,416.00	1,660,016.00	-	1,660,016.00	-	-
3621	โฉนด	2590	55429	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00	3289	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	225.00	-	7,600.00	1,710,000.00	16	376,200.00	1,333,800.00	1,381,400.00	-	1,381,400.00	-	-
3622	โฉนด	2591	55430	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00	3290	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	16	401,280.00	1,422,720.00	1,470,320.00	-	1,470,320.00	-	-
3623	โฉนด	2592	55431	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	64.00	64.00	700.00	44,800.00	3291	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	16	300,960.00	1,067,040.00	1,111,840.00	-	1,111,840.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	700.00	2,800.00	3292	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	16	9,328.00	33,072.00	35,872.00	-	35,872.00	-	-
3624	โฉนด	2593	55432	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00	3293	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	138.00	-	7,600.00	1,048,800.00	16	230,736.00	818,064.00	865,664.00	-	-	865,664.00	0.02
3625	โฉนด	2594	55433	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00	3294	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	16	200,640.00	711,360.00	758,960.00	-	-	758,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3626	โฉนด	2595	55434	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	66.50	66.50	700.00	46,550.00	3295	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	16	200,640.00	711,360.00	757,910.00	-	757,910.00	-	-
					2	0	0	1.50	1.50	700.00	1,050.00	3296	โรงจอดรถ	ตึก	2	6.00	-	2,650.00	15,900.00	16	3,498.00	12,402.00	13,452.00	-	13,452.00	-	-
3627	โฉนด	2596	55561	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	30.00	30.00	700.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-
3628	โฉนด	2597	55643	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	37.70	37.70	800.00	30,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,160.00	-	-	30,160.00	0.30
3629	โฉนด	2598	55644	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	1	62.00	162.00	700.00	113,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400.00	-	-	113,400.00	0.30
3630	โฉนด	2599	55645	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	19.10	19.10	700.00	13,370.00	3297	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	28	223,744.00	262,656.00	276,026.00	-	-	276,026.00	0.02
3631	โฉนด	2600	55646	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	43.80	43.80	700.00	30,660.00	3298	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	22	14,416.00	27,984.00	58,644.00	-	27,984.00	30,660.00	-
3632	โฉนด	2601	55647	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	20.70	20.70	700.00	14,490.00	3299	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	28	223,744.00	262,656.00	277,146.00	-	277,146.00	-	-
3633	โฉนด	2602	55648	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	18.80	18.80	700.00	13,160.00	3300	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,600.00	304,000.00	28	139,840.00	164,160.00	177,320.00	-	-	177,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3634	โฉนด	2604	56063	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	1	92.00	192.00	280.00	53,760.00	3301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.65	-	8,100.00	823,365.00	95	625,757.40	197,607.60	251,367.60	-	251,367.60	-	-
3635	โฉนด	2605	56917	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	1	64.00	164.00	300.00	49,200.00	3302	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	512.00	-	8,000.00	4,096,000.00	31	2,129,920.00	1,966,080.00	2,015,280.00	-	2,015,280.00	-	-
					2	0	1	40.00	140.00	300.00	42,000.00	3303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	560.00	-	8,100.00	4,536,000.00	36	2,812,320.00	1,723,680.00	1,765,680.00	-	1,765,680.00	-	-
					2	0	1	68.00	168.00	300.00	50,400.00	3304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	672.00	-	8,100.00	5,443,200.00	26	2,286,144.00	3,157,056.00	3,207,456.00	-	3,207,456.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00	3305	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,650.00	381,600.00	21	122,112.00	259,488.00	270,288.00	-	270,288.00	-	-
					1	14	2	49.80	5,849.80	300.00	1,754,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,754,940.00	-	1,754,940.00	-	-
3636	โฉนด	2606	56918	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	15	1	64.00	6,164.00	230.00	1,417,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,417,720.00	-	1,417,720.00	-	-
3637	โฉนด	2607	56919	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	4	3	30.00	1,930.00	130.00	250,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,900.00	-	250,900.00	-	-
3638	โฉนด	2610	55963	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	17.80	17.80	700.00	12,460.00	3306	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	28	223,744.00	262,656.00	275,116.00	-	-	275,116.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3639	โฉนด	2611	55964	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	18.00	18.00	700.00	12,600.00	3307	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	28	223,744.00	262,656.00	275,256.00	-	275,256.00	-	-
3640	โฉนด	2612	55965	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	18.20	18.20	700.00	12,740.00	3308	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	28	223,744.00	262,656.00	275,396.00	-	-	275,396.00	0.02
3641	โฉนด	2613	55966	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	18.50	18.50	700.00	12,950.00	3309	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	28	223,744.00	262,656.00	275,606.00	-	275,606.00	-	-
3642	โฉนด	2614	55967	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	18.70	18.70	700.00	13,090.00	3310	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	28	223,744.00	262,656.00	275,746.00	-	275,746.00	-	-
3643	โฉนด	2615	55968	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	19.00	19.00	700.00	13,300.00	3311	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	28	223,744.00	262,656.00	275,956.00	-	275,956.00	-	-
3644	โฉนด	2616	55969	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	19.40	19.40	700.00	13,580.00	3312	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	28	223,744.00	262,656.00	276,236.00	-	276,236.00	-	-
3645	โฉนด	3081	56043	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	9	2	15.00	3,815.00	210.00	801,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,150.00	-	801,150.00	-	-
3646	โฉนด	3082	50974	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	1	14.20	114.20	430.00	49,106.00	3313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	181.50	-	8,100.00	1,470,150.00	18	382,239.00	1,087,911.00	1,137,017.00	-	1,137,017.00	-	-
3647	โฉนด	3083	54422	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	5	0	85.00	2,085.00	300.00	625,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,500.00	-	625,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 819 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	21.00	21.00	300.00	6,300.00	3314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	84.00	-	8,100.00	680,400.00	13	108,864.00	571,536.00	577,836.00	-	577,836.00	-	-
3648	โฉนด	3084	54423	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	1	0	92.40	492.40	250.00	123,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,100.00	-	123,100.00	-	-
3649	โฉนด	3085	54424	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	5	1	6.00	2,106.00	190.00	400,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,140.00	-	400,140.00	-	-
3650	โฉนด	3086	54425	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	2	2	53.00	1,053.00	190.00	200,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,070.00	-	200,070.00	-	-
3651	โฉนด	3087	54426	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	5	0	88.75	2,088.75	190.00	396,862.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,862.50	-	396,862.50	-	-
					2	0	0	17.25	17.25	190.00	3,277.50	3315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	8,100.00	558,900.00	23	201,204.00	357,696.00	360,973.50	-	-	360,973.50	0.02
3652	โฉนด	3088	54427	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	5	1	6.00	2,106.00	190.00	400,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,140.00	-	400,140.00	-	-
3653	โฉนด	3089	58849	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	0	26.80	26.80	640.00	17,152.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,152.00	-	17,152.00	-	-
3654	โฉนด	3090	58850	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	3	62.70	362.70	640.00	232,128.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,128.00	-	-	232,128.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3655	โหนด	3091	58851	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	3	62.70	362.70	640.00	232,128.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,128.00	-	-	232,128.00	0.01	
3656	โหนด	3092	59686	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	6	2	45.00	2,645.00	380.00	1,005,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,100.00	-	1,005,100.00	-	-	
3657	โหนด	3093	43371	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	3	39.00	339.00	100.00	33,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,900.00	-	33,900.00	-	-	
					1	0	0	16.00	16.00	100.00	1,600.00	3316	โรงจอดรถ	ตึก	1	64.00	-	2,650.00	169,600.00	6	10,176.00	159,424.00	161,024.00	-	161,024.00	-	-
3658	โหนด	3094	76587	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	2	1	88.50	988.50	430.00	425,055.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,055.00	-	425,055.00	-	-	
					2	0	0	32.00	32.00	430.00	13,760.00	3317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	10	102,060.00	918,540.00	932,300.00	-	932,300.00	-	-
3659	โหนด	3095	77128	หมู่ 4 ต.บ้านนา	2	0	2	0.30	200.30	100.00	20,030.00	3318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	15	349,920.00	1,399,680.00	1,419,710.00	-	1,419,710.00	-	-
3660	โหนด	3096	77153	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	45.10	45.10	280.00	12,628.00	3319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	6	29,160.00	456,840.00	469,468.00	-	-	469,468.00	0.02
3661	โหนด	3097	77154	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	45.20	45.20	280.00	12,656.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,656.00	-	-	12,656.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 821 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3662	โฉนด	3098	77155	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	45.20	45.20	280.00	12,656.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,656.00	-	-	12,656.00	0.30	
3663	โฉนด	3099	77149	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	0	43.30	43.30	280.00	12,124.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,124.00	-	12,124.00	-	-	
3664	โฉนด	3100	77150	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	0	43.30	43.30	280.00	12,124.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,124.00	-	12,124.00	-	-	
3665	โฉนด	3105	77521	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	3	0	0.00	1,200.00	380.00	456,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-	
3666	โฉนด	3106	77718	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	0	10.00	10.00	250.00	2,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500.00	-	2,500.00	-	-	
					1	0	0	15.00	15.00	250.00	3,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	3,750.00	-	-	
					1	12	2	98.00	5,098.00	250.00	1,274,500.00	3320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	30.00	-	8,100.00	243,000.00	26	102,060.00	140,940.00	1,415,440.00	-	1,415,440.00	-	-
												3321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	20.00	-	8,100.00	162,000.00	26	68,040.00	93,960.00	93,960.00	-	93,960.00	-	-
3667	โฉนด	3107	77717	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	25	3	37.00	10,337.00	180.00	1,860,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,660.00	-	1,860,660.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 822 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3668	โฉนด	3109	77463	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	1	31.00	1,731.00	250.00	432,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,750.00	-	432,750.00	-	-	
3669	โฉนด	3110	77600	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	55.40	55.40	280.00	15,512.00	3322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	6	26,244.00	411,156.00	426,668.00	-	-	426,668.00	0.02
3670	โฉนด	3111	77601	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	55.40	55.40	280.00	15,512.00	3323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,100.00	202,500.00	4	8,100.00	194,400.00	209,912.00	-	-	209,912.00	0.02
3671	โฉนด	3112	77602	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	54.30	54.30	280.00	15,204.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,204.00	-	-	15,204.00	0.30	
3672	โฉนด	3113	77603	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	54.60	54.60	280.00	15,288.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,288.00	-	-	15,288.00	0.30	
3673	โฉนด	3114	78226	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	3	64.10	364.10	380.00	138,358.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,358.00	-	138,358.00	-	-	
3674	โฉนด	3115	78227	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	3	64.10	364.10	280.00	101,948.00	3324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	-	8,100.00	315,900.00	32	170,586.00	145,314.00	247,262.00	-	-	247,262.00	0.02
3675	โฉนด	3116	41461	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	0	62.00	462.00	130.00	60,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,060.00	-	60,060.00	-	-	
3676	โฉนด	3117	78208	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	3	18.00	1,518.00	100.00	151,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800.00	-	151,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 823 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3677	โฉนด	3118	78209	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	9	2	94.00	3,894.00	250.00	973,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,500.00	-	973,500.00	-	-	
					2	0	2	16.00	216.00	250.00	54,000.00	3325	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	272.00	-	7,850.00	2,135,200.00	37	1,814,920.00	320,280.00	374,280.00	-	374,280.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	250.00	2,250.00	3326	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	12	13,356.00	82,044.00	84,294.00	-	84,294.00	-	-
3678	โฉนด	3119	78460	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	37.38	37.38	440.00	16,447.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,447.20	-	-	16,447.20	0.02	
					1	3	2	83.62	1,483.62	440.00	652,792.80	3327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.50	-	8,100.00	1,210,950.00	11	145,314.00	1,065,636.00	1,718,428.80	-	1,718,428.80	-	-
3679	โฉนด	3120	78461	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	1	61.50	161.50	440.00	71,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,060.00	-	-	71,060.00	0.02	
					2	0	0	58.75	58.75	440.00	25,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,850.00	-	-	25,850.00	0.02	
					1	6	0	46.75	2,446.75	440.00	1,076,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,076,570.00	-	1,076,570.00	-	-	
					3	0	0	36.00	36.00	440.00	15,840.00	3328	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	40.00	7,850.00	1,766,250.00	59	1,501,312.50	264,937.50	280,777.50	-	264,937.50	15,840.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												3329	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	60.00	7,850.00	1,766,250.00	59	1,501,312.50	264,937.50	264,937.50	-	264,937.50	-	-
												3330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	546.00	-	8,100.00	4,422,600.00	33	2,476,656.00	1,945,944.00	1,945,944.00	-	1,945,944.00	-	-
3680	โฉนด	3122	78356	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	0	59.50	59.50	130.00	7,735.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,735.00	-	7,735.00	-	-
3681	โฉนด	3123	78309	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	72.00	72.00	6,950.00	500,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,400.00	-	-	500,400.00	0.30
					3	0	0	70.00	70.00	6,950.00	486,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,500.00	-	-	486,500.00	0.30
					3	0	0	49.00	49.00	6,950.00	340,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,550.00	-	-	340,550.00	0.30
					3	0	0	28.13	28.13	6,950.00	195,503.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,503.50	-	-	195,503.50	0.30
					3	0	0	22.50	22.50	6,950.00	156,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,375.00	-	-	156,375.00	0.30
					2	0	0	42.75	42.75	6,950.00	297,112.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,112.50	-	-	297,112.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	2	1	15.62	915.62	6,950.00	6,363,559.00	3331	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	171.00	50.00	8,200.00	2,804,400.00	10	280,440.00	2,523,960.00	8,887,519.00	-	-	8,887,519.00	0.02
												3332	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	171.00	50.00	8,200.00	2,804,400.00	10	280,440.00	2,523,960.00	2,523,960.00	-	-	2,523,960.00	0.02
												3333	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	280.00	-	8,300.00	2,324,000.00	10	232,400.00	2,091,600.00	2,091,600.00	-	-	2,091,600.00	0.30
												3334	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	288.00	-	5,650.00	1,627,200.00	10	162,720.00	1,464,480.00	1,464,480.00	-	-	1,464,480.00	0.30
												3335	ภัตตาคาร	ตึก	3	196.00	-	7,100.00	1,391,600.00	10	139,160.00	1,252,440.00	1,252,440.00	-	-	1,252,440.00	0.30
												3336	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	112.50	-	5,750.00	646,875.00	10	64,687.50	582,187.50	582,187.50	-	-	582,187.50	0.30
												3337	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	90.00	-	6,750.00	607,500.00	10	60,750.00	546,750.00	546,750.00	-	-	546,750.00	0.30
3682	โฉนด	3124	78582	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	49.20	49.20	280.00	13,776.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,776.00	-	-	13,776.00	0.30
3683	โฉนด	3125	78583	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	0	42.30	42.30	280.00	11,844.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,844.00	-	11,844.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 826 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3684	โหนด	3126	78584	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	48.20	48.20	280.00	13,496.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,496.00	-	-	13,496.00	0.30	
3685	โหนด	3127	78585	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	0	42.20	42.20	280.00	11,816.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,816.00	-	11,816.00	-	-	
3686	โหนด	3128	6581	หมู่ ต.บ้านนา	1	9	3	19.10	3,919.10	100.00	391,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,910.00	-	391,910.00	-	-	
3687	ส.ป.ก.4-01		832	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	0	0	40.00	40.00	100.00	4,000.00	3338	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	160.00	-	2,350.00	376,000.00	6	22,560.00	353,440.00	357,440.00	-	353,440.00	4,000.00	0.01
					1	25	3	23.00	10,323.00	100.00	1,032,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,300.00	-	0.00	1,032,300.00	0.01	
					2	2	1	25.75	925.75	100.00	92,575.00	3339	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	53	220,410.00	16,590.00	109,165.00	-	16,590.00	92,575.00	0.02
					1	0	0	11.25	11.25	100.00	1,125.00	3340	โรงจอดรถ	ตึก	1	45.00	-	2,650.00	119,250.00	6	7,155.00	112,095.00	113,220.00	-	112,095.00	1,125.00	0.01
3688	ส.ป.ก.4-01		922	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	12	3	75.00	5,175.00	100.00	517,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,500.00	-	-	517,500.00	0.01	
					2	0	1	17.00	117.00	100.00	11,700.00	3341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	35	622,080.00	414,720.00	426,420.00	-	414,720.00	11,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 827 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3689	ส.ป.ก.4-01		903	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	0	11.00	1,211.00	220.00	266,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,420.00	-	-	266,420.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	220.00	22,000.00	3342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	30	400,950.00	400,950.00	422,950.00	-	400,950.00	22,000.00	0.02
3690	ส.ป.ก.4-01		926	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	2	78.00	1,478.00	220.00	325,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,160.00	-	-	325,160.00	0.01	
					2	0	0	95.00	95.00	220.00	20,900.00	3343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,100.00	1,247,400.00	32	673,596.00	573,804.00	594,704.00	-	573,804.00	20,900.00	-
3691	ส.ป.ก.4-01		785	หมู่ 9 ต.บ้านนา	3	3	3	14.00	1,514.00	220.00	333,080.00	3344	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,650.00	63,600.00	7	4,452.00	59,148.00	392,228.00	-	-	392,228.00	0.30
					3	0	0	18.00	18.00	220.00	3,960.00	3345	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,650.00	190,800.00	4	7,632.00	183,168.00	187,128.00	-	-	187,128.00	0.30
3692	ส.ป.ก.4-01		772	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	3	17.50	1,117.50	220.00	245,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,850.00	-	-	245,850.00	0.01	
					2	0	1	25.00	125.00	220.00	27,500.00	3346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,100.00	1,336,500.00	35	801,900.00	534,600.00	562,100.00	-	534,600.00	27,500.00	0.02
					3	0	0	13.50	13.50	220.00	2,970.00	3347	โรงจอดรถ	ตึก	3	54.00	-	2,650.00	143,100.00	25	57,240.00	85,860.00	88,830.00	-	-	88,830.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 828 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	36.50	136.50	220.00	30,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,030.00	-	-	564,630.00	0.02	
					2	0	0	13.50	13.50	220.00	2,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,970.00	-	-	2,970.00	0.02	
					2	0	1	50.00	150.00	220.00	33,000.00	3348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,100.00	947,700.00	10	94,770.00	852,930.00	885,930.00	-	852,930.00	33,000.00	-
												3349	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,650.00	143,100.00	15	28,620.00	114,480.00	114,480.00	-	114,480.00	-	-
												3350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	9	87,480.00	884,520.00	884,520.00	-	884,520.00	-	-
3693	ส.ป.ก.4-01		825	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	5	1	91.00	2,191.00	220.00	482,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,020.00	-	-	482,020.00	0.01	
3694	ส.ป.ก.4-01		3668	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	13	1	20.00	5,320.00	220.00	1,170,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,400.00	-	-	1,170,400.00	0.01	
3695	ส.ป.ก.4-01		3094	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	5	3	62.25	2,362.25	100.00	236,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,225.00	-	-	236,225.00	0.01	
					2	0	0	57.00	57.00	100.00	5,700.00	3351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,100.00	1,846,800.00	35	1,108,080.00	738,720.00	744,420.00	-	738,720.00	5,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	15.75	15.75	100.00	1,575.00	3352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	63.00	-	8,100.00	510,300.00	25	204,120.00	306,180.00	307,755.00	-	306,180.00	1,575.00	0.01
3696	ส.ป.ก.4-01		714	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	24	3	48.00	9,948.00	130.00	1,293,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,293,240.00	-	-	1,293,240.00	0.01
					2	0	1	10.00	110.00	130.00	14,300.00	3353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	253.00	-	8,100.00	2,049,300.00	29	983,664.00	1,065,636.00	1,079,936.00	-	1,065,636.00	14,300.00	0.02
					2	0	0	90.00	90.00	130.00	11,700.00	3354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,100.00	793,800.00	20	238,140.00	555,660.00	567,360.00	-	-	567,360.00	0.02
3697	ส.ป.ก.4-01		867	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	12	0	48.00	4,848.00	190.00	921,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,120.00	-	-	921,120.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	190.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	-	19,000.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	190.00	19,000.00	3355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,100.00	1,158,300.00	23	416,988.00	741,312.00	760,312.00	-	741,312.00	19,000.00	-
												3356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	23	244,944.00	435,456.00	435,456.00	-	435,456.00	-	-
3698	ส.ป.ก.4-01		868	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	0	16.00	1,616.00	250.00	404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	-	404,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 830 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3699	ส.ป.ก.4-01		805	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	7	0	87.00	2,887.00	250.00	721,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,750.00	-	-	721,750.00	0.01	
					2	0	1	25.00	125.00	250.00	31,250.00	3357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	25	622,080.00	933,120.00	964,370.00	-	933,120.00	31,250.00	-
3700	ส.ป.ก.4-01		806	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	8	0	16.00	3,216.00	190.00	611,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,040.00	-	-	611,040.00	0.01	
					2	0	1	76.25	176.25	190.00	33,487.50	3358	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,850.00	2,198,000.00	55	1,868,300.00	329,700.00	363,187.50	-	329,700.00	33,487.50	0.02
					2	0	0	33.75	33.75	190.00	6,412.50	3359	โรงจอดรถ	ตึก	2	135.00	-	2,650.00	357,750.00	15	71,550.00	286,200.00	292,612.50	-	286,200.00	6,412.50	0.02
3701	ส.ป.ก.4-01		949	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	1	77.50	977.50	190.00	185,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,725.00	-	-	185,725.00	0.01	
					2	2	1	70.00	970.00	190.00	184,300.00	3360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	23	419,904.00	746,496.00	930,796.00	-	746,496.00	184,300.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	190.00	3,040.00	3361	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,650.00	169,600.00	18	44,096.00	125,504.00	128,544.00	-	125,504.00	3,040.00	0.02
					2	0	0	2.50	2.50	190.00	475.00	3362	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	10.00	-	6,750.00	67,500.00	23	24,300.00	43,200.00	43,675.00	-	43,200.00	475.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 831 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3702	ส.ป.ก.4-01		3113	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	6	0	29.00	2,429.00	100.00	242,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	242,900.00	-	-	242,900.00	0.01		
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	3363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,100.00	1,158,300.00	29	555,984.00	602,316.00	612,316.00	-	602,316.00	10,000.00	0.02
3703	ส.ป.ก.4-01		436	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	3	79.00	1,979.00	250.00	494,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	494,750.00	-	-	494,750.00	0.01		
					2	0	0	75.00	75.00	250.00	18,750.00	3364	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	10	142,200.00	213,300.00	232,050.00	-	213,300.00	18,750.00	-
3704	ส.ป.ก.4-01		3062	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	33	1	91.00	13,391.00	160.00	2,142,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,142,560.00	-	-	2,142,560.00	0.01		
3705	ส.ป.ก.4-01		495	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	9	3	15.00	3,915.00	100.00	391,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	391,500.00	-	-	391,500.00	0.01		
3706	ส.ป.ก.4-01		630	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	8	0	15.00	3,215.00	100.00	321,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	321,500.00	-	-	321,500.00	0.01		
3707	ส.ป.ก.4-01		521	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	0	40.00	40.00	100.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.02		
					1	16	3	89.00	6,789.00	100.00	678,900.00	3365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	4	42,120.00	1,010,880.00	1,689,780.00	-	1,010,880.00	678,900.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 832 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3708	ส.ป.ก.4-01		3633	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	23	1	47.00	9,347.00	100.00	934,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,700.00	-	-	934,700.00	0.01	
3709	ส.ป.ก.4-01		613	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	11	1	25.00	4,525.00	100.00	452,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,500.00	-	-	452,500.00	0.01	
3710	ส.ป.ก.4-01		281	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	9	0	94.50	3,694.50	100.00	369,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,450.00	-	-	369,450.00	0.01	
					2	0	1	87.50	187.50	100.00	18,750.00	3366	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	255.00	-	7,850.00	2,001,750.00	45	1,701,487.50	300,262.50	319,012.50	-	300,262.50	18,750.00	0.02
3711	ส.ป.ก.4-01		3850	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	14	2	5.50	5,805.50	160.00	928,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,880.00	-	-	928,880.00	0.01	
					1	0	0	13.50	13.50	160.00	2,160.00	3367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	54.00	-	8,100.00	437,400.00	13	69,984.00	367,416.00	369,576.00	-	367,416.00	2,160.00	0.01
					1	0	0	4.50	4.50	160.00	720.00	3368	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	18.00	-	5,750.00	103,500.00	4	4,140.00	99,360.00	100,080.00	-	99,360.00	720.00	0.01
					1	0	0	36.00	36.00	160.00	5,760.00	3369	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	144.00	-	5,750.00	828,000.00	13	132,480.00	695,520.00	701,280.00	-	695,520.00	5,760.00	0.01
					1	0	0	4.50	4.50	160.00	720.00	3370	โรงจอดรถ	ตึก	1	18.00	-	2,650.00	47,700.00	13	7,632.00	40,068.00	40,788.00	-	40,068.00	720.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3712	ส.ป.ก.4-01		4227	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	11	1	18.00	4,518.00	190.00	858,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,420.00	-	-	858,420.00	0.01	
3713	ส.ป.ก.4-01		517	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	31	0	43.00	12,443.00	130.00	1,617,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,617,590.00	-	-	1,617,590.00	0.01	
					2	0	1	75.00	175.00	130.00	22,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,750.00	-	-	22,750.00	0.02	
					2	0	1	50.00	150.00	130.00	19,500.00	3371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	33	612,360.00	481,140.00	500,640.00	-	481,140.00	19,500.00	-
												3372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	25	583,200.00	874,800.00	874,800.00	-	874,800.00	-	-
3714	ส.ป.ก.4-01		3083	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	0	48.00	48.00	100.00	4,800.00	3373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	23	559,872.00	995,328.00	1,000,128.00	-	995,328.00	4,800.00	0.02
					2	0	2	95.00	295.00	100.00	29,500.00	3374	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	25	881,640.00	66,360.00	95,860.00	-	66,360.00	29,500.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	100.00	3,000.00	3375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	23	349,920.00	622,080.00	625,080.00	-	622,080.00	3,000.00	0.02
					1	0	0	27.00	27.00	100.00	2,700.00	3376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	108.00	-	8,100.00	874,800.00	23	314,928.00	559,872.00	562,572.00	-	559,872.00	2,700.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที 834 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	49	0	0.00	19,600.00	100.00	1,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,000.00	-	0.00	1,960,000.00	0.01	
3715	ส.ป.ก.4-01		2604	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	30	2	13.00	12,213.00	160.00	1,954,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,954,080.00	-	-	1,954,080.00	0.01	
					2	0	1	70.00	170.00	160.00	27,200.00	3377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	183.30	-	8,100.00	1,484,730.00	31	772,059.60	712,670.40	739,870.40	-	712,670.40	27,200.00	0.02
3716	ส.ป.ก.4-01		525	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	14	2	63.25	5,863.25	250.00	1,465,812.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,465,812.50	-	-	1,465,812.50	0.01	
					2	0	1	41.75	141.75	250.00	35,437.50	3378	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	8	227,520.00	530,880.00	566,317.50	-	-	566,317.50	0.02
3717	ส.ป.ก.4-01		464	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	7	0	13.00	2,813.00	220.00	618,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,860.00	-	-	618,860.00	0.01	
					2	0	0	33.00	33.00	220.00	7,260.00	3379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	25	136,080.00	204,120.00	211,380.00	-	204,120.00	7,260.00	0.02
3718	ส.ป.ก.4-01		349	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	27	2	13.50	11,013.50	130.00	1,431,755.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,431,755.00	-	-	1,431,755.00	0.01	
					2	0	1	92.50	192.50	130.00	25,025.00	3380	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	321.00	-	7,850.00	2,519,850.00	45	2,141,872.50	377,977.50	403,002.50	-	377,977.50	25,025.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 835 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	63.00	63.00	130.00	8,190.00	3381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	20	233,280.00	544,320.00	552,510.00	-	-	552,510.00	0.02
					1	0	0	7.00	7.00	130.00	910.00	3382	โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	28.00	-	2,350.00	65,800.00	20	49,350.00	16,450.00	17,360.00	-	16,450.00	910.00	0.01
3719	ส.ป.ก.4-01		4279	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	3	66.00	1,166.00	190.00	221,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,540.00	-	-	221,540.00	0.01
3720	ส.ป.ก.4-01		4232	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	7	1	80.00	2,980.00	220.00	655,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,600.00	-	-	655,600.00	0.01
					2	0	0	27.00	27.00	220.00	5,940.00	3383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	15	174,960.00	699,840.00	705,780.00	-	-	705,780.00	0.02
3721	ส.ป.ก.4-01		290	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	23	1	12.00	9,312.00	160.00	1,489,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,489,920.00	-	-	1,489,920.00	0.01
3722	ส.ป.ก.4-01		420	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	7	3	4.00	3,104.00	220.00	682,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,880.00	-	-	682,880.00	0.01
3723	ส.ป.ก.4-01		768	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	3	17.50	1,517.50	250.00	379,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,375.00	-	-	379,375.00	0.01
					1	0	0	12.50	12.50	250.00	3,125.00	3384	โรงจอดรถ	ตึก	1	50.00	-	2,650.00	132,500.00	5	6,625.00	125,875.00	129,000.00	-	125,875.00	3,125.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3724	ส.ป.ก.4-01		823	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	5	3	63.00	2,363.00	160.00	378,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	378,080.00	-	-	378,080.00	0.01		
					2	0	0	81.00	81.00	160.00	12,960.00	3385	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	8,000.00	648,000.00	8	142,560.00	505,440.00	518,400.00	-	505,440.00	12,960.00	0.02
3725	ส.ป.ก.4-01		831	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	2	5.00	1,805.00	160.00	288,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	288,800.00	-	-	288,800.00	0.01		
					2	0	1	44.00	144.00	160.00	23,040.00	3386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,100.00	1,474,200.00	41	1,061,424.00	412,776.00	435,816.00	-	412,776.00	23,040.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	160.00	16,000.00	3387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	6	64,152.00	1,005,048.00	1,021,048.00	-	1,005,048.00	428,776.00	-
3726	ส.ป.ก.4-01		818	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	8	3	89.00	3,589.00	160.00	574,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	574,240.00	-	-	574,240.00	0.01		
					2	0	1	37.00	137.00	160.00	21,920.00	3388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	29	388,800.00	421,200.00	443,120.00	-	421,200.00	21,920.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	160.00	480.00	3389	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	12.00	-	6,750.00	81,000.00	29	38,880.00	42,120.00	42,600.00	-	42,120.00	480.00	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	160.00	640.00	3390	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	8	9,328.00	33,072.00	33,712.00	-	33,072.00	640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 837 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3727	ส.ป.ก.4-01		2615	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	2	37.00	1,837.00	220.00	404,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,140.00	-	-	404,140.00	0.01	
					2	0	1	6.00	106.00	220.00	23,320.00	3391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,100.00	947,700.00	20	284,310.00	663,390.00	686,710.00	-	663,390.00	23,320.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	220.00	5,280.00	3392	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	20	76,320.00	178,080.00	183,360.00	-	178,080.00	5,280.00	0.02
3728	ส.ป.ก.4-01		843	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	11	0	86.00	4,486.00	160.00	717,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,760.00	-	-	717,760.00	0.01	
					2	0	0	35.00	35.00	160.00	5,600.00	3393	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	8	127,980.00	298,620.00	304,220.00	-	-	304,220.00	0.02
3729	ส.ป.ก.4-01		3671	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	0	77.00	877.00	250.00	219,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,250.00	-	-	219,250.00	0.01	
					2	0	1	80.00	180.00	250.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02	
					2	0	1	41.00	141.00	250.00	35,250.00	3394	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	32.26	7,850.00	1,946,800.00	50	1,654,780.00	292,020.00	327,270.00	-	292,020.00	35,250.00	-
												3395	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	67.74	7,850.00	1,946,800.00	50	1,654,780.00	292,020.00	292,020.00	-	292,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 838 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											3396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,100.00	1,474,200.00	10	147,420.00	1,326,780.00	1,326,780.00	-	1,326,780.00	-	-	
3730	ส.ป.ก.4-01		877	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	0	0	59.00	59.00	250.00	14,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,750.00	-	-	14,750.00	0.01	
3731	ส.ป.ก.4-01		951	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	5	3	36.00	2,336.00	220.00	513,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,920.00	-	-	513,920.00	0.01	
					2	0	2	50.00	250.00	220.00	55,000.00	3397	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	7,850.00	1,601,400.00	55	1,361,190.00	240,210.00	295,210.00	-	240,210.00	55,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	220.00	4,400.00	3398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	34	375,840.00	272,160.00	276,560.00	-	272,160.00	4,400.00	0.02
3732	ส.ป.ก.4-01		941	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	5	3	82.00	2,382.00	220.00	524,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,040.00	-	-	524,040.00	0.01	
					2	0	1	89.00	189.00	220.00	41,580.00	3399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	375.00	-	8,100.00	3,037,500.00	25	1,215,000.00	1,822,500.00	1,864,080.00	-	1,822,500.00	41,580.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	220.00	1,320.00	3400	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	13	10,176.00	53,424.00	54,744.00	-	53,424.00	1,320.00	0.02
3733	ส.ป.ก.4-01		3680	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	2	9.00	1,809.00	220.00	397,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,980.00	-	-	397,980.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 839 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	44.00	44.00	220.00	9,680.00	3401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	25	162,000.00	243,000.00	252,680.00	-	-	252,680.00	0.02
3734	ส.ป.ก.4-01		794	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	0	47.00	1,647.00	220.00	362,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,340.00	-	-	362,340.00	0.01
3735	ส.ป.ก.4-01		796	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	0	10.00	1,210.00	220.00	266,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,200.00	-	-	266,200.00	0.01
					2	0	1	90.75	190.75	220.00	41,965.00	3402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	342.00	-	8,100.00	2,770,200.00	24	1,052,676.00	1,717,524.00	1,759,489.00	-	1,717,524.00	41,965.00	0.02
					2	0	0	47.25	47.25	220.00	10,395.00	3403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,100.00	1,530,900.00	15	306,180.00	1,224,720.00	1,235,115.00	-	1,224,720.00	10,395.00	0.02
3736	ส.ป.ก.4-01		824	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	0	17.00	1,217.00	220.00	267,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,740.00	-	-	267,740.00	0.01
					2	0	1	56.00	156.00	220.00	34,320.00	3404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,100.00	1,927,800.00	20	578,340.00	1,349,460.00	1,383,780.00	-	-	1,383,780.00	0.02
3737	ส.ป.ก.4-01		869	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	3	48.00	1,148.00	220.00	252,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,560.00	-	-	252,560.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	220.00	22,000.00	3405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	10	116,640.00	1,049,760.00	1,071,760.00	-	1,049,760.00	22,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 840 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3738	ส.ป.ก.4-01		732	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	16	2	22.50	6,622.50	100.00	662,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	662,250.00	-	-	662,250.00	0.01		
					2	0	0	30.50	30.50	100.00	3,050.00	3406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	122.00	-	8,100.00	988,200.00	8	79,056.00	909,144.00	912,194.00	-	-	912,194.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	100.00	500.00	3407	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	20.00	-	5,750.00	115,000.00	8	9,200.00	105,800.00	106,300.00	-	-	106,300.00	0.02
3739	ส.ป.ก.4-01		3892	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	8	3	8.37	3,508.37	100.00	350,837.00		-	-	-	-	-	-	-	-	350,837.00	-	-	350,837.00	0.01		
					2	0	0	24.63	24.63	100.00	2,463.00	3408	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	22.50	18.60	7,850.00	949,850.00	53	807,372.50	142,477.50	144,940.50	-	142,477.50	2,463.00	-
												3409	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.50	81.40	7,850.00	949,850.00	53	807,372.50	142,477.50	142,477.50	-	142,477.50	-	-
3740	ส.ป.ก.4-01		4280	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	3	62.00	1,562.00	100.00	156,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,200.00	-	-	156,200.00	0.01
3741	ส.ป.ก.4-01		3891	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	17	1	11.25	6,911.25	190.00	1,313,137.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,313,137.50	-	-	1,313,137.50	0.01
					2	0	1	50.00	150.00	190.00	28,500.00	3410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,100.00	1,782,000.00	18	463,320.00	1,318,680.00	1,347,180.00	-	1,318,680.00	28,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 841 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	0	24.75	24.75	190.00	4,702.50	3411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	99.00	-	8,100.00	801,900.00	10	80,190.00	721,710.00	726,412.50	-	721,710.00	4,702.50	0.01
3742	ส.ป.ก.4-01		3887	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	14	0	35.00	5,635.00	220.00	1,239,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,239,700.00	-	-	1,239,700.00	0.01
					2	0	1	12.00	112.00	220.00	24,640.00	3412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	20	311,040.00	725,760.00	750,400.00	-	725,760.00	24,640.00	0.02
3743	ส.ป.ก.4-01		3872	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	13	3	12.25	5,512.25	100.00	551,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,225.00	-	-	551,225.00	0.01
					1	0	0	8.75	8.75	100.00	875.00	3413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	35.00	-	8,100.00	283,500.00	25	113,400.00	170,100.00	170,975.00	-	170,100.00	875.00	0.01
3744	ส.ป.ก.4-01		809	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	7	3	38.00	3,138.00	190.00	596,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,220.00	-	-	596,220.00	0.01
					3	0	0	48.00	48.00	190.00	9,120.00	3414	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	2	29,952.00	1,467,648.00	1,476,768.00	-	-	1,476,768.00	0.30
3745	ส.ป.ก.4-01		3873	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	17	3	14.00	7,114.00	100.00	711,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,400.00	-	-	711,400.00	0.01
3746	ส.ป.ก.4-01		810	หมู่ 9 ต.บ้านนา	2	0	0	33.00	33.00	160.00	5,280.00	3415	โรงจอดรถ	ตึก	2	132.00	-	2,650.00	349,800.00	25	139,920.00	209,880.00	215,160.00	-	209,880.00	5,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 842 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	38	1	87.00	15,387.00	160.00	2,461,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,461,920.00	-	-	2,461,920.00	0.01	
					2	0	2	27.00	227.00	160.00	36,320.00	3416	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	45	1,281,120.00	226,080.00	262,400.00	-	226,080.00	36,320.00	0.02
					1	0	0	40.00	40.00	160.00	6,400.00	3417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	86.25	-	8,100.00	698,625.00	20	209,587.50	489,037.50	495,437.50	-	489,037.50	6,400.00	0.01
					5	0	0	56.00	56.00	160.00	8,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,960.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	5,600.00	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360.00	-	-	3,360.00	0.30	
					3	0	0	1.00	1.00	160.00	160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160.00	-	-	160.00	0.30	
					1	0	0	40.00	40.00	160.00	6,400.00	3418	โรงจอดรถ	ตึก	1	160.00	-	2,650.00	424,000.00	25	169,600.00	254,400.00	260,800.00	-	254,400.00	6,400.00	0.01
					2	0	0	94.00	94.00	160.00	15,040.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	37.50	-	-	-	-	-	15,040.00	381,024.00	-	832,024.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 843 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,100.00	1,603,800.00	35	962,280.00	641,520.00	641,520.00	-	641,520.00	-	-
												3424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	15	204,120.00	816,480.00	816,480.00	-	816,480.00	-	-
3750	ส.ป.ก.4-01		3450	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	9	2	48.25	3,848.25	100.00	384,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,825.00	-	-	384,825.00	0.01
					2	0	0	37.50	37.50	100.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	-	3,750.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	100.00	500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500.00	-	-	500.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	100.00	1,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050.00	-	-	1,050.00	0.02
					2	0	0	17.75	17.75	100.00	1,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,775.00	-	-	1,775.00	0.02
					2	0	0	29.00	29.00	100.00	2,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,900.00	-	-	2,900.00	0.02
					2	0	0	6.75	6.75	100.00	675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675.00	-	-	675.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	23.25	23.25	100.00	2,325.00	3425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	43	923,400.00	291,600.00	293,925.00	-	291,600.00	2,325.00	-
												3426	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกินครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	-	5,750.00	241,500.00	13	101,430.00	140,070.00	140,070.00	-	140,070.00	-	-
												3427	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	6	3,180.00	49,820.00	49,820.00	-	49,820.00	-	-
												3428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	8,100.00	939,600.00	33	526,176.00	413,424.00	413,424.00	-	413,424.00	-	-
												3429	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,650.00	71,550.00	33	40,068.00	31,482.00	31,482.00	-	31,482.00	-	-
												3430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.00	-	8,100.00	753,300.00	28	346,518.00	406,782.00	406,782.00	-	406,782.00	-	-
												3431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.00	-	8,100.00	575,100.00	5	28,755.00	546,345.00	546,345.00	-	546,345.00	-	-
3751	ส.ป.ก.4-01		3869	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	12	2	34.00	5,034.00	190.00	956,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,460.00	-	-	956,460.00	0.01
3752	ส.ป.ก.4-01		802	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	24	0	87.00	9,687.00	100.00	968,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,700.00	-	-	968,700.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 846 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	68.00	168.00	100.00	16,800.00	3432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	20	524,880.00	1,224,720.00	1,241,520.00	-	1,224,720.00	16,800.00	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	100.00	3,600.00	3433	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,650.00	381,600.00	15	76,320.00	305,280.00	308,880.00	-	305,280.00	3,600.00	0.02
					1	0	0	56.00	56.00	100.00	5,600.00	3434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	120.00	-	8,100.00	972,000.00	20	291,600.00	680,400.00	686,000.00	-	680,400.00	5,600.00	0.01
3753	ส.ป.ก.4-01		3670	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	15	2	64.00	6,264.00	130.00	814,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,320.00	-	-	814,320.00	0.01
3754	ส.ป.ก.4-01		3885	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	11	1	92.00	4,592.00	160.00	734,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,720.00	-	-	734,720.00	0.01
3755	ส.ป.ก.4-01		906	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	29	1	91.00	11,791.00	160.00	1,886,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,886,560.00	-	-	1,886,560.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	160.00	16,000.00	3435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,100.00	1,474,200.00	43	1,120,392.00	353,808.00	369,808.00	-	353,808.00	16,000.00	0.02
					2	0	0	75.00	75.00	160.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	365,808.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	160.00	1,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120.00	-	-	1,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที 847 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	25.00	125.00	160.00	20,000.00	3436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.25	-	8,100.00	698,625.00	14	125,752.50	572,872.50	592,872.50	-	572,872.50	20,000.00	-
												3437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	25	90,720.00	136,080.00	136,080.00	-	-	136,080.00	0.02
												3438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,100.00	1,846,800.00	23	664,848.00	1,181,952.00	1,181,952.00	-	1,181,952.00	-	-
3756	ส.ป.ก.4-01		4284	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	3	93.00	793.00	100.00	79,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,300.00	-	-	79,300.00	0.01
3757	ส.ป.ก.4-01		4283	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	10	2	23.00	4,223.00	100.00	422,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,300.00	-	-	422,300.00	0.01
3758	ส.ป.ก.4-01		4285	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	6	1	10.00	2,510.00	100.00	251,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,000.00	-	-	251,000.00	0.01
3759	ส.ป.ก.4-01		1157	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	0	2	28.00	228.00	250.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.01
3760	ส.ป.ก.4-01		1158	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	13	0	8.00	5,208.00	160.00	833,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,280.00	-	-	833,280.00	0.01
3761	ส.ป.ก.4-01		1235	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	1	15.00	115.00	100.00	11,500.00	3439	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	720.00	-	7,850.00	5,652,000.00	31	4,804,200.00	847,800.00	859,300.00	-	847,800.00	11,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 848 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	19	0	16.00	7,616.00	100.00	761,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	761,600.00	-	-	761,600.00	0.01		
3762	ส.ป.ก.4-01		3913	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	9	2	9.00	3,809.00	100.00	380,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	380,900.00	-	-	380,900.00	0.01		
3763	ส.ป.ก.4-01		1134	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	1	7.68	107.68	130.00	13,998.40		-	-	-	-	-	-	-	-	13,998.40	-	-	13,998.40	0.02		
					1	13	2	32.32	5,432.32	130.00	706,201.60	3440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	330.75	-	8,100.00	2,679,075.00	36	1,661,026.50	1,018,048.50	1,724,250.10	-	1,018,048.50	706,201.60	-
3764	ส.ป.ก.4-01		1135	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	3	2	23.00	1,423.00	220.00	313,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	313,060.00	-	-	313,060.00	0.01		
3765	ส.ป.ก.4-01		1125	หมู่ 12 ต.บ้านนา	4	2	2	36.00	1,036.00	250.00	259,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	259,000.00	-	-	259,000.00	0.30		
3766	ส.ป.ก.4-01		1136	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	0	1	5.00	105.00	100.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.01		
3767	ส.ป.ก.4-01		3395	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	21	3	75.25	8,775.25	100.00	877,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	877,525.00	-	-	877,525.00	0.01		
					2	0	0	41.75	41.75	100.00	4,175.00	3441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	167.00	-	8,100.00	1,352,700.00	13	216,432.00	1,136,268.00	1,140,443.00	-	-	1,140,443.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 849 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	33.00	33.00	100.00	3,300.00	3442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	2	21,384.00	1,047,816.00	1,051,116.00	-	-	1,051,116.00	0.02
3768	ส.ป.ก.4-01		1113	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	4	0	77.00	1,677.00	100.00	167,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,700.00	-	-	167,700.00	0.01
3769	ส.ป.ก.4-01		1180	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	87.50	87.50	190.00	16,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,625.00	-	-	16,625.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	190.00	4,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,940.00	-	-	4,940.00	0.02
					1	0	0	25.00	25.00	190.00	4,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,750.00	-	-	4,750.00	0.01
					1	22	2	15.50	9,015.50	190.00	1,712,945.00	3443	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	350.00	50.00	7,850.00	5,495,000.00	51	4,670,750.00	824,250.00	2,537,195.00	-	824,250.00	1,712,945.00	-
												3444	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	350.00	50.00	7,850.00	5,495,000.00	51	4,670,750.00	824,250.00	824,250.00	-	824,250.00	-	-
												3445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,100.00	842,400.00	51	640,224.00	202,176.00	202,176.00	-	-	202,176.00	0.02
												3446	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	100.00	-	2,350.00	235,000.00	19	65,800.00	169,200.00	169,200.00	-	169,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 850 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3770	ส.ป.ก.4-01		1149	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	6	3	93.00	2,793.00	250.00	698,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	698,250.00	-	-	698,250.00	0.01		
3771	ส.ป.ก.4-01		1151	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	5	2	91.00	2,291.00	250.00	572,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	572,750.00	-	-	572,750.00	0.01		
3772	ส.ป.ก.4-01		1176	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	5	0	95.50	2,095.50	250.00	523,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	523,875.00	-	-	523,875.00	0.01		
					2	0	0	41.50	41.50	250.00	10,375.00	3447	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	166.00	-	7,850.00	1,303,100.00	34	1,107,635.00	195,465.00	205,840.00	-	195,465.00	10,375.00	0.02
3773	ส.ป.ก.4-01		1177	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	1	1	62.00	562.00	250.00	140,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	140,500.00	-	-	140,500.00	0.01		
3774	ส.ป.ก.4-01		1244	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	8	1	45.00	3,345.00	220.00	735,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	735,900.00	-	-	735,900.00	0.01		
3775	ส.ป.ก.4-01		1251	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	5	2	40.50	2,240.50	250.00	560,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	560,125.00	-	-	560,125.00	0.01		
					2	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00	3448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	23	209,952.00	373,248.00	377,748.00	-	373,248.00	4,500.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	250.00	750.00	3449	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	23	27,030.00	4,770.00	5,520.00	-	4,770.00	750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	28.00	28.00	250.00	7,000.00	3450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	5	45,360.00	861,840.00	868,840.00	-	-	868,840.00	0.02
					2	0	0	3.50	3.50	250.00	875.00	3451	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	14.00	-	2,650.00	37,100.00	5	3,710.00	33,390.00	34,265.00	-	33,390.00	875.00	0.02
3776	ส.ป.ก.4-01		1245	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	6	2	23.25	2,623.25	220.00	577,115.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,115.00	-	-	577,115.00	0.01
					2	0	0	29.75	29.75	220.00	6,545.00	3452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,100.00	963,900.00	13	154,224.00	809,676.00	816,221.00	-	809,676.00	6,545.00	0.02
3777	ส.ป.ก.4-01		1252	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	1	1	97.00	597.00	100.00	59,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,700.00	-	-	59,700.00	0.01
3778	ส.ป.ก.4-01		1243	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	11	3	59.25	4,759.25	100.00	475,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,925.00	-	-	475,925.00	0.01
					2	0	0	17.50	17.50	100.00	1,750.00	3453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	13	238,140.00	328,860.00	330,610.00	-	328,860.00	1,750.00	0.02
					2	0	0	11.25	11.25	100.00	1,125.00	3454	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	-	5,750.00	258,750.00	13	108,675.00	150,075.00	151,200.00	-	150,075.00	1,125.00	0.02
3779	ส.ป.ก.4-01		1270	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	84.50	84.50	100.00	8,450.00	3455	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	408.00	-	7,850.00	3,202,800.00	26	2,722,380.00	480,420.00	488,870.00	-	480,420.00	8,450.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 852 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	13	1	4.50	5,304.50	100.00	530,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,450.00	-	-	530,450.00	0.01
3780	ส.ป.ก.4-01		1246	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	1	3	91.00	791.00	250.00	197,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,750.00	-	-	197,750.00	0.01
3781	ส.ป.ก.4-01		3906	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	50.00	50.00	100.00	5,000.00	3456	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,850.00	2,355,000.00	66	2,001,750.00	353,250.00	358,250.00	-	353,250.00	5,000.00	0.02
					1	10	3	4.00	4,304.00	100.00	430,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,400.00	-	-	430,400.00	0.01
3782	ส.ป.ก.4-01		4144	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	8	1	21.75	3,321.75	190.00	631,132.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,132.50	-	-	631,132.50	0.01
					2	0	0	13.50	13.50	190.00	2,565.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,565.00	-	-	2,565.00	0.02
					2	0	0	9.75	9.75	190.00	1,852.50	3457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	33	371,790.00	65,610.00	67,462.50	-	65,610.00	1,852.50	-
												3458	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	39.00	-	2,650.00	103,350.00	33	87,847.50	15,502.50	15,502.50	-	15,502.50	-	-
3783	ส.ป.ก.4-01		4143	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	6	2	36.25	2,636.25	220.00	579,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,975.00	-	-	579,975.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 853 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	15.75	15.75	220.00	3,465.00	3459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	18	132,678.00	377,622.00	381,087.00	-	377,622.00	3,465.00	0.02
3784	ส.ป.ก.4-01		603	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	10	0	53.00	4,053.00	250.00	1,013,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,013,250.00	-	-	1,013,250.00	0.01
3785	ส.ป.ก.4-01		496	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	32	1	97.00	12,997.00	100.00	1,299,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,299,700.00	-	-	1,299,700.00	0.01
					2	0	0	90.00	90.00	100.00	9,000.00	3460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.75	-	8,100.00	1,164,375.00	20	349,312.50	815,062.50	824,062.50	-	-	824,062.50	0.02
3786	ส.ป.ก.4-01		527	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	0	17.00	1,617.00	100.00	161,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,700.00	-	-	161,700.00	0.01
					2	0	0	18.00	18.00	100.00	1,800.00	3461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	33	326,592.00	256,608.00	258,408.00	-	256,608.00	1,800.00	0.02
3787	ส.ป.ก.4-01		406	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	0	0	7.00	7.00	100.00	700.00	3462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	28.00	-	8,100.00	226,800.00	35	136,080.00	90,720.00	91,420.00	-	90,720.00	700.00	0.01
					1	14	2	82.00	5,882.00	100.00	588,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,200.00	-	0.00	588,200.00	0.01
					2	0	1	43.00	143.00	100.00	14,300.00	3463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	30	729,000.00	729,000.00	743,300.00	-	729,000.00	14,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 854 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	3.00	3.00	100.00	300.00	3464	โรงจอดรถ	ตึก	1	12.00	-	2,650.00	31,800.00	35	19,080.00	12,720.00	13,020.00	-	12,720.00	300.00	0.01
					2	0	1	40.00	140.00	100.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	743,000.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	100.00	300.00	3465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	25	699,840.00	1,049,760.00	1,050,060.00	-	1,049,760.00	300.00	-
												3466	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	7,900.00	94,800.00	25	88,164.00	6,636.00	6,636.00	-	6,636.00	-	-
3788	ส.ป.ก.4-01		573	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	25	3	46.00	10,346.00	100.00	1,034,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,034,600.00	-	-	1,034,600.00	0.01
3789	ส.ป.ก.4-01		425	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	9	2	58.00	3,858.00	130.00	501,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,540.00	-	-	501,540.00	0.01
3790	ส.ป.ก.4-01		448	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	12	2	80.00	5,080.00	160.00	812,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,800.00	-	-	812,800.00	0.01
3791	ส.ป.ก.4-01		390	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	12	0	0.00	4,800.00	160.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	-	768,000.00	0.01
					2	0	2	74.50	274.50	160.00	43,920.00	3467	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	237.00	-	7,850.00	1,860,450.00	33	1,581,382.50	279,067.50	322,987.50	-	279,067.50	43,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที 855 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	22.50	22.50	160.00	3,600.00	3468	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,650.00	238,500.00	23	85,860.00	152,640.00	156,240.00	-	152,640.00	3,600.00	0.02
					1	0	1	0.00	100.00	160.00	16,000.00	3469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	182.00	-	8,100.00	1,474,200.00	23	530,712.00	943,488.00	959,488.00	-	943,488.00	16,000.00	0.01
3792	ส.ป.ก.4-01		271	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	11	1	21.00	4,521.00	100.00	452,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,100.00	-	-	452,100.00	0.01
					1	0	0	70.00	70.00	100.00	7,000.00	3470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	112.00	-	8,100.00	907,200.00	13	145,152.00	762,048.00	769,048.00	-	762,048.00	7,000.00	0.01
3793	ส.ป.ก.4-01		3122	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	15	3	65.75	6,365.75	130.00	827,547.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,547.50	-	-	827,547.50	0.01
					2	0	0	26.25	26.25	130.00	3,412.50	3471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	18	552,825.00	297,675.00	301,087.50	-	297,675.00	3,412.50	0.02
					1	0	0	6.00	6.00	130.00	780.00	3472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	24.00	-	8,100.00	194,400.00	13	31,104.00	163,296.00	164,076.00	-	163,296.00	780.00	0.01
					1	0	0	2.00	2.00	130.00	260.00	3473	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	6.25	-	6,750.00	42,187.50	13	6,750.00	35,437.50	35,697.50	-	35,437.50	260.00	0.01
3794	ส.ป.ก.4-01		4169	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	4	3	55.00	1,955.00	250.00	488,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,750.00	-	-	488,750.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 856 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3795	ส.ป.ก.4-01		1074	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	8	0	0.00	3,200.00	220.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	-	704,000.00	0.01	
					2	0	0	98.00	98.00	220.00	21,560.00	3474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.00	-	8,100.00	955,800.00	10	95,580.00	860,220.00	881,780.00	-	860,220.00	21,560.00	0.02
3796	ส.ป.ก.4-01		990	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	5	1	26.12	2,126.12	190.00	403,962.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,962.80	-	-	403,962.80	0.01	
					2	0	0	17.88	17.88	190.00	3,397.20	3475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.50	-	8,100.00	579,150.00	23	208,494.00	370,656.00	374,053.20	-	370,656.00	3,397.20	0.02
3797	ส.ป.ก.4-01		1039	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	8	2	45.00	3,445.00	100.00	344,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,500.00	-	-	344,500.00	0.01	
3798	ส.ป.ก.4-01		1099	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	1	3	90.00	790.00	250.00	197,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,500.00	-	-	197,500.00	0.01	
3799	ส.ป.ก.4-01		1100	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	5	3	68.00	2,368.00	250.00	592,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,000.00	-	-	592,000.00	0.01	
					2	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00	3476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	23	244,944.00	435,456.00	440,706.00	-	435,456.00	5,250.00	-
3800	ส.ป.ก.4-01		1091	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	3	0	99.00	1,299.00	250.00	324,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,750.00	-	-	324,750.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 857 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3801	ส.ป.ก.4-01		1092	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	4	2	40.00	1,840.00	250.00	460,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	-	460,000.00	0.01		
3802	ส.ป.ก.4-01		1103	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	14	2	43.12	5,843.12	220.00	1,285,486.40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,285,486.40	-	-	1,285,486.40	0.01		
					2	0	0	30.50	30.50	220.00	6,710.00	3477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	122.00	-	8,100.00	988,200.00	18	256,932.00	731,268.00	737,978.00	-	731,268.00	6,710.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	220.00	2,310.00	3478	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	18	28,938.00	82,362.00	84,672.00	-	82,362.00	2,310.00	0.02
					2	0	0	17.88	17.88	220.00	3,933.60	3479	โรงจอดรถ	ตึก	2	71.50	-	2,650.00	189,475.00	18	49,263.50	140,211.50	144,145.10	-	140,211.50	3,933.60	0.02
3803	ส.ป.ก.4-01		3690	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	7	1	9.75	2,909.75	220.00	640,145.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,145.00	-	-	640,145.00	0.01		
					1	0	0	12.25	12.25	220.00	2,695.00	3480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	49.00	-	8,100.00	396,900.00	13	63,504.00	333,396.00	336,091.00	-	333,396.00	2,695.00	0.01
3804	ส.ป.ก.4-01		1040	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	4	2	54.00	1,854.00	220.00	407,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,880.00	-	-	407,880.00	0.01		
					2	0	1	50.00	150.00	220.00	33,000.00	3481	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	239.00	-	7,850.00	1,876,150.00	34	1,594,727.50	281,422.50	314,422.50	-	281,422.50	33,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 858 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3805	ส.ป.ก.4-01		4267	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	6	1	55.00	2,555.00	100.00	255,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,500.00	-	-	255,500.00	0.01		
3806	ส.ป.ก.4-01		975	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	9	2	32.00	3,832.00	190.00	728,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,080.00	-	-	728,080.00	0.01		
					2	0	2	16.00	216.00	190.00	41,040.00	3482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,100.00	2,041,200.00	19	571,536.00	1,469,664.00	1,510,704.00	-	1,469,664.00	41,040.00	0.02
					1	0	0	9.00	9.00	190.00	1,710.00	3483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	36.00	-	8,100.00	291,600.00	10	29,160.00	262,440.00	264,150.00	-	262,440.00	1,710.00	0.01
3807	ส.ป.ก.4-01		1083	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	12	1	17.00	4,917.00	190.00	934,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,230.00	-	-	934,230.00	0.01		
					2	0	1	1.00	101.00	190.00	19,190.00	3484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	32	590,490.00	503,010.00	522,200.00	-	503,010.00	19,190.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	190.00	1,710.00	3485	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	24	36,252.00	59,148.00	60,858.00	-	59,148.00	1,710.00	0.02
					1	0	0	40.00	40.00	190.00	7,600.00	3486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	24.00	-	8,100.00	194,400.00	6	11,664.00	182,736.00	190,336.00	-	182,736.00	7,600.00	0.01
3808	ส.ป.ก.4-01		1023	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	17	2	46.00	7,046.00	160.00	1,127,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,127,360.00	-	-	1,127,360.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 859 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3809	ส.ป.ก.4-01		1063	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	11	0	28.62	4,428.62	250.00	1,107,155.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,155.00	-	-	1,107,155.00	0.01
					1	0	0	28.12	28.12	250.00	7,030.00	3487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	112.50	-	8,100.00	911,250.00	13	145,800.00	765,450.00	772,480.00	-	765,450.00	7,030.00	0.01
					1	0	0	16.25	16.25	250.00	4,062.50	3488	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	65.00	-	5,750.00	373,750.00	13	59,800.00	313,950.00	318,012.50	-	313,950.00	4,062.50	0.01
3810	ส.ป.ก.4-01		974	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	7	1	13.00	2,913.00	220.00	640,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,860.00	-	-	640,860.00	0.01
3811	ส.ป.ก.4-01		1064	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	9	1	34.50	3,734.50	190.00	709,555.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,555.00	-	0.00	709,555.00	0.01
					1	0	0	5.50	5.50	190.00	1,045.00	3489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	22.00	-	8,100.00	178,200.00	13	28,512.00	149,688.00	150,733.00	-	149,688.00	1,045.00	0.01
3812	ส.ป.ก.4-01		1003	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	8	3	84.00	3,584.00	160.00	573,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,440.00	-	-	573,440.00	0.01
					1	0	0	17.50	17.50	160.00	2,800.00	3490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	70.00	-	8,100.00	567,000.00	13	90,720.00	476,280.00	479,080.00	-	476,280.00	2,800.00	0.01
					1	0	0	1.50	1.50	160.00	240.00	3491	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	6.00	-	6,750.00	40,500.00	13	6,480.00	34,020.00	34,260.00	-	34,020.00	240.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 860 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3813	ส.ป.ก.4-01		1047	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	11	0	93.00	4,493.00	250.00	1,123,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,123,250.00	-	-	1,123,250.00	0.01	
3814	ส.ป.ก.4-01		4337	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	2	0	73.00	873.00	250.00	218,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,250.00	-	-	218,250.00	0.01	
3815	ส.ป.ก.4-01		3382	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	15	2	57.75	6,257.75	190.00	1,188,972.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,972.50	-	-	1,188,972.50	0.01	
					2	0	0	19.75	19.75	190.00	3,752.50	3492	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	158.00	-	7,850.00	1,240,300.00	43	1,054,255.00	186,045.00	189,797.50	-	-	189,797.50	0.02
					1	0	0	27.50	27.50	190.00	5,225.00	3493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	110.00	-	8,100.00	891,000.00	23	320,760.00	570,240.00	575,465.00	-	570,240.00	5,225.00	0.01
3816	ส.ป.ก.4-01		4338	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	6	2	91.50	2,691.50	220.00	592,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,130.00	-	-	592,130.00	0.01	
					2	0	0	20.00	20.00	220.00	4,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400.00	-	-	4,400.00	0.02	
					1	0	0	12.00	12.00	220.00	2,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640.00	-	-	2,640.00	0.01	
					1	0	0	1.50	1.50	220.00	330.00	3494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	8	51,840.00	596,160.00	596,490.00	-	-	596,490.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 861 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	48.00	-	8,100.00	388,800.00	13	62,208.00	326,592.00	326,592.00	-	326,592.00	-	-
												3496	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	6.00	-	5,750.00	34,500.00	13	5,520.00	28,980.00	28,980.00	-	28,980.00	-	-
3817	ส.ป.ก.4-01		307	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	11	2	98.00	4,698.00	100.00	469,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,800.00	-	-	469,800.00	0.01
3818	โฉนด	3939	92616	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	12	2	97.10	5,097.10	100.00	509,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,710.00	-	509,710.00	-	-
					2	0	2	25.00	225.00	100.00	22,500.00	3497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	442.00	-	8,100.00	3,580,200.00	35	2,148,120.00	1,432,080.00	1,454,580.00	-	1,454,580.00	-	-
3819	โฉนด	3940	92617	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	11	1	92.00	4,592.00	100.00	459,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,200.00	-	459,200.00	-	-
					2	0	1	20.00	120.00	100.00	12,000.00	3498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	222.75	-	8,100.00	1,804,275.00	32	974,308.50	829,966.50	841,966.50	-	841,966.50	-	-
3820	โฉนด		92620	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	1	2	59.90	659.90	100.00	65,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,990.00	-	65,990.00	-	-
					2	0	1	50.00	150.00	100.00	15,000.00	3499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	412.50	-	8,100.00	3,341,250.00	24	1,269,675.00	2,071,575.00	2,086,575.00	-	2,086,575.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 862 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3821	ส.ป.ก.4-01		983	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	8	1	64.75	3,364.75	100.00	336,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,475.00	-	-	336,475.00	0.01	
					2	0	0	39.25	39.25	100.00	3,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,925.00	-	-	3,925.00	0.02	
					2	0	0	2.00	2.00	100.00	200.00	3500	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	15.29	7,850.00	1,232,450.00	33	1,047,582.50	184,867.50	185,067.50	-	184,867.50	200.00	-
												3501	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	133.00	84.71	7,850.00	1,232,450.00	33	1,047,582.50	184,867.50	184,867.50	-	184,867.50	-	-
												3502	โรงจอดรถ	ตึก	2	8.00	-	2,650.00	21,200.00	33	11,872.00	9,328.00	9,328.00	-	9,328.00	-	-
3822	โฉนด	2000	92622	หมู่ 11 ต.บ้านนา	2	0	0	33.75	33.75	100.00	3,375.00	3503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	13	174,960.00	918,540.00	921,915.00	-	921,915.00	-	-
					1	3	0	28.15	1,228.15	100.00	122,815.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,815.00	-	122,815.00	-	-	
3823	ส.ป.ก.4-01		1007	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	15	0	57.00	6,057.00	160.00	969,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,120.00	-	-	969,120.00	0.01	
					2	0	0	70.00	70.00	160.00	11,200.00	3504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	179.00	-	8,100.00	1,449,900.00	37	927,936.00	521,964.00	533,164.00	-	521,964.00	11,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 863 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	40.00	40.00	160.00	6,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,400.00	-	-	528,364.00	0.02	
					2	0	0	40.00	40.00	160.00	6,400.00	3505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,100.00	793,800.00	9	71,442.00	722,358.00	728,758.00	-	722,358.00	6,400.00	-
												3506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,100.00	793,800.00	9	71,442.00	722,358.00	722,358.00	-	722,358.00	-	-
3824	ส.ป.ก.4-01		979	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	2	2	56.75	1,056.75	250.00	264,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,187.50	-	-	264,187.50	0.01	
					1	0	1	55.25	155.25	250.00	38,812.50	3507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	48.00	-	8,100.00	388,800.00	13	62,208.00	326,592.00	365,404.50	-	326,592.00	38,812.50	0.01
3825	ส.ป.ก.4-01		1053	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	7	1	15.00	2,915.00	250.00	728,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,750.00	-	-	728,750.00	0.01	
3826	ส.ป.ก.4-01		1054	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	11	3	90.00	4,790.00	220.00	1,053,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,800.00	-	-	1,053,800.00	0.01	
3827	ส.ป.ก.4-01		1033	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	18	2	11.50	7,411.50	220.00	1,630,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,630,530.00	-	-	1,630,530.00	0.01	
					2	0	1	80.00	180.00	220.00	39,600.00	3508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	720.00	-	8,100.00	5,832,000.00	23	2,099,520.00	3,732,480.00	3,772,080.00	-	3,732,480.00	39,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 864 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	13.50	13.50	220.00	2,970.00	3509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	54.00	-	8,100.00	437,400.00	13	69,984.00	367,416.00	370,386.00	-	367,416.00	2,970.00	0.01
3828	ส.ป.ก.4-01		1081	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	10	2	62.00	4,262.00	160.00	681,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,920.00	-	-	681,920.00	0.01
					1	0	0	9.00	9.00	160.00	1,440.00	3510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	36.00	-	8,100.00	291,600.00	13	46,656.00	244,944.00	246,384.00	-	244,944.00	1,440.00	0.01
3829	ส.ป.ก.4-01		1020	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	19	2	98.50	7,898.50	160.00	1,263,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,263,760.00	-	-	1,263,760.00	0.01
					2	0	0	53.25	53.25	160.00	8,520.00	3511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	213.00	-	8,100.00	1,725,300.00	13	276,048.00	1,449,252.00	1,457,772.00	-	1,449,252.00	8,520.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	160.00	3,840.00	3512	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	13	40,704.00	213,696.00	217,536.00	-	213,696.00	3,840.00	0.02
					2	0	0	32.50	32.50	160.00	5,200.00	3513	โรงจอดรถ	ตึก	2	130.00	-	2,650.00	344,500.00	13	55,120.00	289,380.00	294,580.00	-	289,380.00	5,200.00	0.02
					2	0	0	59.50	59.50	160.00	9,520.00	3514	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	268.00	-	7,850.00	2,103,800.00	53	1,788,230.00	315,570.00	325,090.00	-	-	325,090.00	0.02
					2	0	0	1.25	1.25	160.00	200.00	3515	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	5.00	-	6,750.00	33,750.00	53	25,650.00	8,100.00	8,300.00	-	-	8,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 865 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3830	ส.ป.ก.4-01		1035	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	14	3	48.00	5,948.00	130.00	773,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	773,240.00	-	-	773,240.00	0.01		
					2	0	1	80.00	180.00	130.00	23,400.00	3516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	331.50	-	8,100.00	2,685,150.00	9	241,663.50	2,443,486.50	2,466,886.50	-	2,443,486.50	23,400.00	0.02
3831	ส.ป.ก.4-01		1072	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	15	2	33.00	6,233.00	190.00	1,184,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,184,270.00	-	-	1,184,270.00	0.01		
					1	0	1	54.00	154.00	190.00	29,260.00	3517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	48.00	-	8,100.00	388,800.00	57	295,488.00	93,312.00	122,572.00	-	93,312.00	29,260.00	0.01
3832	ส.ป.ก.4-01		3353	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	70.50	70.50	190.00	13,395.00	3518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,100.00	1,474,200.00	36	914,004.00	560,196.00	573,591.00	-	560,196.00	13,395.00	0.02
					1	0	0	50.00	50.00	190.00	9,500.00	3519	โรงจอดรถ	ตึก	1	200.00	-	2,650.00	530,000.00	26	222,600.00	307,400.00	316,900.00	-	307,400.00	9,500.00	0.01
					1	6	2	28.50	2,628.50	190.00	499,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	499,415.00	-	0.00	499,415.00	0.01		
3833	ส.ป.ก.4-01		676	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	51.25	51.25	220.00	11,275.00	3520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	31	442,260.00	408,240.00	419,515.00	-	408,240.00	11,275.00	0.02
					2	0	0	16.50	16.50	220.00	3,630.00	3521	โรงจอดรถ	ตึก	2	66.00	-	2,650.00	174,900.00	31	90,948.00	83,952.00	87,582.00	-	83,952.00	3,630.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 866 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	1	16.25	3,316.25	220.00	729,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,575.00	-	-	729,575.00	0.01	
3834	ส.ป.ก.4-01		276	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	66.25	66.25	220.00	14,575.00	3522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	16	249,480.00	884,520.00	899,095.00	-	884,520.00	14,575.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	220.00	2,200.00	3523	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	16	23,320.00	82,680.00	84,880.00	-	82,680.00	2,200.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	220.00	3,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,960.00	-	-	971,160.00	0.02	
					1	5	1	56.75	2,156.75	220.00	474,485.00	3524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	24	221,616.00	361,584.00	836,069.00	-	361,584.00	474,485.00	-
3835	ส.ป.ก.4-01		3658	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	5	0	94.00	2,094.00	220.00	460,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,680.00	-	-	460,680.00	0.01	
3836	ส.ป.ก.4-01		4395	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	42.00	42.00	250.00	10,500.00	3525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,100.00	1,158,300.00	36	718,146.00	440,154.00	450,654.00	-	440,154.00	10,500.00	0.02
					1	1	0	35.00	435.00	250.00	108,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,750.00	-	-	108,750.00	0.01	
3837	ส.ป.ก.4-01		4394	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	0	1	18.85	118.85	100.00	11,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,885.00	-	-	11,885.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 867 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	16.15	16.15	100.00	1,615.00	3526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.60	-	8,100.00	320,760.00	16	70,567.20	250,192.80	251,807.80	-	250,192.80	1,615.00	-
3838	โฉนด	2476	52179	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	5	1	32.90	2,132.90	100.00	213,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,290.00	-	213,290.00	-	-
3839	โฉนด	2477	52180	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	6	2	85.59	2,685.59	440.00	1,181,659.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,181,659.60	-	1,181,659.60	-	-
					2	0	0	18.91	18.91	440.00	8,320.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,320.40	-	-	8,320.40	0.02
					2	0	0	15.75	15.75	440.00	6,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,930.00	-	-	6,930.00	0.02
					2	0	0	5.25	5.25	440.00	2,310.00	3527	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75.62	50.00	7,850.00	1,187,312.50	33	1,009,215.62	178,096.88	180,406.88	-	178,096.88	2,310.00	-
												3528	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75.62	50.00	7,850.00	1,187,312.50	33	1,009,215.62	178,096.88	178,096.88	-	178,096.88	-	-
												3529	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,650.00	166,950.00	33	93,492.00	73,458.00	73,458.00	-	73,458.00	-	-
												3530	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,650.00	55,650.00	33	31,164.00	24,486.00	24,486.00	-	24,486.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 868 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3840	โฉนด	2519	53513	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	34.50	34.50	700.00	24,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,150.00	-	-	24,150.00	0.02	
					1	0	3	20.30	320.30	700.00	224,210.00	3531	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	69.00	50.00	7,850.00	1,083,300.00	13	454,986.00	628,314.00	852,524.00	-	852,524.00	-	-
												3532	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	69.00	50.00	7,850.00	1,083,300.00	13	454,986.00	628,314.00	628,314.00	-	628,314.00	-	-
3841	โฉนด	3017	74921	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	2	83.75	283.75	380.00	107,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,825.00	-	107,825.00	-	-	
					2	0	0	31.25	31.25	380.00	11,875.00	3533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,100.00	1,012,500.00	20	303,750.00	708,750.00	720,625.00	-	720,625.00	-	-
3842	โฉนด	3018	74922	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	3	15.00	315.00	280.00	88,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,200.00	-	88,200.00	-	-	
3843	โฉนด	3331	82733	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	1	3	13.20	713.20	225.00	160,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,470.00	-	160,470.00	-	-	
3844	โฉนด	59	3920	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	1	50.80	150.80	280.00	42,224.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,224.00	-	42,224.00	-	-	
3845	โฉนด	3235	79035	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	1	50.70	150.70	800.00	120,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,560.00	-	120,560.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 869 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3846	โหนด	2662	58868	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	3	18.00	1,118.00	250.00	279,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,500.00	-	279,500.00	-	-	
3847	โหนด	3379	84829	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	1	3.70	903.70	100.00	90,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,370.00	-	90,370.00	-	-	
					2	0	1	14.25	114.25	100.00	11,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,425.00	-	-	11,425.00	0.02	
					2	0	0	19.25	19.25	100.00	1,925.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,925.00	-	-	1,925.00	0.02	
					2	0	0	16.50	16.50	100.00	1,650.00	3534	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	26.67	7,850.00	1,413,000.00	49	1,201,050.00	211,950.00	213,600.00	-	211,950.00	1,650.00	-
												3535	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	73.33	7,850.00	1,413,000.00	49	1,201,050.00	211,950.00	211,950.00	-	211,950.00	-	-
												3536	โรงจอดรถ	ตึก	2	77.00	-	2,650.00	204,050.00	34	118,349.00	85,701.00	85,701.00	-	85,701.00	-	-
												3537	โรงจอดรถ	ตึก	2	66.00	-	2,650.00	174,900.00	34	101,442.00	73,458.00	73,458.00	-	73,458.00	-	-
3848	โหนด	3380	84852	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	3	18.00	718.00	180.00	129,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,240.00	-	129,240.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 870 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3849	โฉนด	3325	82751	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	0	26.06	426.06	550.00	234,333.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,333.00	-	234,333.00	-	-	
					2	0	0	46.38	46.38	550.00	25,509.00	3538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	185.50	-	8,100.00	1,502,550.00	23	540,918.00	961,632.00	987,141.00	-	987,141.00	-	-
					2	0	0	1.56	1.56	550.00	858.00	3539	โรงจอดรถ	ไม้	2	6.25	-	2,650.00	16,562.50	23	15,403.12	1,159.38	2,017.38	-	2,017.38	-	-
3850	โฉนด	1407	34889	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	6	1	26.00	2,526.00	100.00	252,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,600.00	-	252,600.00	-	-	
3851	โฉนด	1413	34895	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	1	3	20.00	720.00	100.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
3852	โฉนด	1406	34888	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	4	0	55.50	1,655.50	100.00	165,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,550.00	-	165,550.00	-	-	
3853	โฉนด	1414	34898	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	4	0	13.90	1,613.90	100.00	161,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,390.00	-	161,390.00	-	-	
3854	โฉนด	1422	35877	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	1	33.50	133.50	430.00	57,405.00	3540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	35	233,280.00	155,520.00	212,925.00	-	-	212,925.00	0.02
3855	โฉนด	3065	75885	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	46.10	46.10	100.00	4,610.00	3541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,100.00	1,231,200.00	23	443,232.00	787,968.00	792,578.00	-	792,578.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 871 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3856	โฉนด	675	16211	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	57.40	57.40	600.00	34,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,440.00	-	-	34,440.00	0.30	
3857	โฉนด	676	16212	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	59.10	59.10	600.00	35,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,460.00	-	-	35,460.00	0.30	
3858	โฉนด	677	16213	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	60.50	60.50	600.00	36,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,300.00	-	-	36,300.00	0.30	
3859	โฉนด	678	16214	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	60.40	60.40	600.00	36,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,240.00	-	-	36,240.00	0.30	
3860	โฉนด	1655	36771	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	4	2	64.00	1,864.00	100.00	186,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,400.00	-	186,400.00	-	-	
3861	น.ส.3ก		524	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	1	36.00	936.00	100.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	-	93,600.00	0.01	
3862	โฉนด	2682	59090	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	3	60.80	1,160.80	100.00	116,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,080.00	-	-	116,080.00	0.01	
3863	โฉนด	3382	85024	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	2	41.50	241.50	150.00	36,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,225.00	-	-	36,225.00	0.01	
3864	โฉนด	3385	85025	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	6	0	50.70	2,450.70	275.00	673,942.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,942.50	-	673,942.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 872 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3865	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	6	3	48.00	2,748.00	250.00	687,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,000.00	-	-	687,000.00	0.01	
3866	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	10	1	9.00	4,109.00	220.00	903,980.00	3542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	25	421,200.00	631,800.00	1,535,780.00	-	631,800.00	903,980.00	0.01
3867	ส.ป.ก.4-01		1213	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	81.00	81.00	190.00	15,390.00	3543	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	448.00	-	7,850.00	3,516,800.00	45	2,989,280.00	527,520.00	542,910.00	-	527,520.00	15,390.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	190.00	3,800.00	3544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	45	492,480.00	155,520.00	159,320.00	-	155,520.00	3,800.00	0.02
					1	8	1	16.00	3,316.00	190.00	630,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,040.00	-	-	630,040.00	0.01
3868	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	0	0	35.00	35.00	220.00	7,700.00	3545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	15	226,800.00	907,200.00	914,900.00	-	907,200.00	7,700.00	0.01
					1	5	1	33.00	2,133.00	220.00	469,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,260.00	-	0.00	469,260.00	0.01
3869	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	79.00	79.00	160.00	12,640.00	3546	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	13	938,520.00	767,880.00	780,520.00	-	767,880.00	12,640.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	160.00	7,200.00	3547	โรงจอดรถ	ไม้	2	180.00	-	2,650.00	477,000.00	13	262,350.00	214,650.00	221,850.00	-	214,650.00	7,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 873 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	13	0	91.00	5,291.00	160.00	846,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	846,560.00	-	-	846,560.00	0.01		
3870	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	13	0	30.00	5,230.00	220.00	1,150,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,600.00	-	-	1,150,600.00	0.01		
3871	ส.ป.ก.4-01		437	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	2	25.00	225.00	220.00	49,500.00	3548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	237.14	-	8,100.00	1,920,834.00	25	768,333.60	1,152,500.40	1,202,000.40	-	1,152,500.40	49,500.00	0.02
					1	7	1	57.00	2,957.00	220.00	650,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	650,540.00	-	-	650,540.00	0.01		
3872	ส.ป.ก.4-01		392	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	1	88.50	188.50	100.00	18,850.00	3549	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	275.84	-	7,850.00	2,165,344.00	21	1,732,275.20	433,068.80	451,918.80	-	433,068.80	18,850.00	0.02
					1	0	0	16.45	16.45	100.00	1,645.00	3550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	65.80	-	8,100.00	532,980.00	15	106,596.00	426,384.00	428,029.00	-	426,384.00	1,645.00	0.01
					1	10	3	39.05	4,339.05	100.00	433,905.00		-	-	-	-	-	-	-	-	433,905.00	-	0.00	433,905.00	0.01		
3873	ส.ป.ก.4-01		614	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	1	55.25	155.25	100.00	15,525.00	3551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	221.00	-	8,100.00	1,790,100.00	15	358,020.00	1,432,080.00	1,447,605.00	-	1,432,080.00	15,525.00	0.02
					1	9	2	70.75	3,870.75	100.00	387,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	387,075.00	-	-	387,075.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 874 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3874	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	0	0	40.00	40.00	100.00	4,000.00	3552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	54.00	-	8,100.00	437,400.00	19	122,472.00	314,928.00	318,928.00	-	314,928.00	4,000.00	0.01
					1	3	3	65.00	1,565.00	100.00	156,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,500.00	-	0.00	156,500.00	0.01
					1	0	0	10.00	10.00	100.00	1,000.00	3553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	40.00	-	8,100.00	324,000.00	9	29,160.00	294,840.00	295,840.00	-	294,840.00	1,000.00	0.01
3875	ส.ป.ก.4-01		3854	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	18	2	0.00	7,400.00	220.00	1,628,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,628,000.00	-	-	1,628,000.00	0.01
					1	0	0	21.69	21.69	220.00	4,771.80	3554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	86.75	-	8,100.00	702,675.00	4	28,107.00	674,568.00	679,339.80	-	674,568.00	4,771.80	0.01
					1	0	0	34.31	34.31	220.00	7,548.20	3555	โรงจอดรถ	ตึก	1	12.50	-	2,650.00	33,125.00	4	1,325.00	31,800.00	39,348.20	-	31,800.00	7,548.20	0.01
3876	ส.ป.ก.4-01		4278	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	20	2	15.00	8,215.00	190.00	1,560,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,850.00	-	-	1,560,850.00	0.01
3877	ส.ป.ก.4-01	1936	353	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	3	17.50	1,917.50	220.00	421,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,850.00	-	-	421,850.00	0.01
					2	0	0	17.50	17.50	220.00	3,850.00	3556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	10	56,700.00	510,300.00	514,150.00	-	-	514,150.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 875 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3878	ส.ป.ก.4-01	1936	3347	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	50	0	0.00	20,000.00	130.00	2,600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	-	2,600,000.00	0.01		
3879	ส.ป.ก.4-01		272	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	13	0	45.00	5,245.00	100.00	524,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,500.00	-	-	524,500.00	0.01		
					2	0	0	36.00	36.00	100.00	3,600.00	3557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	18	303,264.00	863,136.00	866,736.00	-	-	866,736.00	0.02
3880	ส.ป.ก.4-01	2441	3862	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	1	1	67.00	567.00	220.00	124,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,740.00	-	-	124,740.00	0.01		
3881	ส.ป.ก.4-01		3099	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	49	2	96.87	19,896.87	100.00	1,989,687.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,989,687.00	-	-	1,989,687.00	0.01		
					2	0	0	30.00	30.00	100.00	3,000.00	3558	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	28	805,800.00	142,200.00	145,200.00	-	-	145,200.00	0.02
					1	0	0	39.38	39.38	100.00	3,938.00	3559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	157.50	-	8,100.00	1,275,750.00	28	586,845.00	688,905.00	692,843.00	-	688,905.00	3,938.00	0.01
					1	0	0	12.00	12.00	100.00	1,200.00	3560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	48.00	-	8,100.00	388,800.00	28	178,848.00	209,952.00	211,152.00	-	209,952.00	1,200.00	0.01
					1	0	0	18.00	18.00	100.00	1,800.00	3561	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,350.00	169,200.00	28	77,832.00	91,368.00	93,168.00	-	91,368.00	1,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 876 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	3.75	3.75	100.00	375.00	3562	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	15.00	-	5,750.00	86,250.00	28	39,675.00	46,575.00	46,950.00	-	46,575.00	375.00	0.01
3882	ส.ป.ก.4-01		1014	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	9	0	74.00	3,674.00	250.00	918,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,500.00	-	-	918,500.00	0.01
3883	ส.ป.ก.4-01		4542	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	6	0	14.50	2,414.50	250.00	603,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,625.00	-	-	603,625.00	0.01
					1	0	0	8.50	8.50	250.00	2,125.00	3563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	34.00	-	8,100.00	275,400.00	13	44,064.00	231,336.00	233,461.00	-	231,336.00	2,125.00	0.01
3884	ส.ป.ก.4-01		1248	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	10	0	70.00	4,070.00	100.00	407,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,000.00	-	-	407,000.00	0.01
3885	ส.ป.ก.4-01		3393	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	1	19.50	119.50	250.00	29,875.00	3564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	378.00	-	8,100.00	3,061,800.00	26	1,285,956.00	1,775,844.00	1,805,719.00	-	1,775,844.00	29,875.00	0.02
					1	5	0	4.50	2,004.50	250.00	501,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,125.00	-	-	501,125.00	0.01
3886	ส.ป.ก.4-01		1203	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	7	3	91.00	3,191.00	190.00	606,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,290.00	-	-	606,290.00	0.01
3887	ส.ป.ก.4-01		3702	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	27.00	27.00	160.00	4,320.00	3565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	23	743,580.00	131,220.00	135,540.00	-	-	135,540.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 877 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	14	0	83.75	5,683.75	160.00	909,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,400.00	-	-	909,400.00	0.01	
					2	0	0	11.25	11.25	160.00	1,800.00	3566	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,650.00	119,250.00	8	9,540.00	109,710.00	111,510.00	-	-	111,510.00	0.02
3888	ส.ป.ก.4-01		1247	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	3	2	44.00	1,444.00	250.00	361,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,000.00	-	-	361,000.00	0.01	
3889	ส.ป.ก.4-01		1147	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	0	0	62.50	62.50	160.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.01	
					1	13	2	83.50	5,483.50	160.00	877,360.00	3567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	250.00	-	8,100.00	2,025,000.00	9	182,250.00	1,842,750.00	2,720,110.00	-	1,842,750.00	877,360.00	-
3890	ส.ป.ก.4-01		1294	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	1	0	73.00	473.00	250.00	118,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,250.00	-	-	118,250.00	0.01	
3891	ส.ป.ก.4-01		1303	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	13	2	21.00	5,421.00	220.00	1,192,620.00	3568	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	65.00	-	7,900.00	513,500.00	16	369,720.00	143,780.00	1,336,400.00	-	143,780.00	1,192,620.00	0.01
3892	โฉนด	465	7849	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	1	11.10	111.10	280.00	31,108.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,108.00	-	-	31,108.00	0.30	
3893	โฉนด	466	7850	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	1	5.60	105.60	280.00	29,568.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,568.00	-	-	29,568.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3894	โฉนด	470	8740	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	1	73.90	973.90	380.00	370,082.00		-	-	-	-	-	-	-	-	370,082.00	-	370,082.00	-	-		
					2	0	1	65.00	165.00	380.00	62,700.00	3569	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,850.00	2,260,800.00	75	1,921,680.00	339,120.00	401,820.00	-	401,820.00	-	-
					1	0	0	37.50	37.50	380.00	14,250.00	3570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	35	729,000.00	486,000.00	500,250.00	-	500,250.00	-	-
3895	โฉนด	469	8743	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	0	5.40	2,005.40	100.00	200,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,540.00	-	200,540.00	-	-	
3896	โฉนด	467	8742	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	7	3	44.10	3,144.10	270.00	848,907.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,907.00	-	848,907.00	-	-	
3897	โฉนด	471	9098	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	3	31.20	1,131.20	430.00	486,416.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,416.00	-	486,416.00	-	-	
					2	0	1	50.00	150.00	430.00	64,500.00	3571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	8	93,312.00	1,073,088.00	1,137,588.00	-	-	1,137,588.00	0.02
3898	โฉนด	472	8993	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	3	91.40	1,991.40	430.00	856,302.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,302.00	-	856,302.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	430.00	43,000.00	3572	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	193.00	-	7,850.00	1,515,050.00	65	1,287,792.50	227,257.50	270,257.50	-	270,257.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 879 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3899	โฉนด	473	8934	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	0	63.80	1,263.80	430.00	543,434.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,434.00	-	543,434.00	-	-	
3900	โฉนด	474	9097	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	1	37.60	1,337.60	380.00	508,288.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,288.00	-	508,288.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	380.00	76,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	-	76,000.00	0.02	
					2	0	1	20.00	120.00	380.00	45,600.00	3573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	279.00	-	8,100.00	2,259,900.00	37	1,446,336.00	813,564.00	859,164.00	-	813,564.00	45,600.00	-
												3574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.25	-	8,100.00	998,325.00	9	89,849.25	908,475.75	908,475.75	-	908,475.75	-	-
3901	โฉนด	475	8741	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	2	98.10	2,298.10	320.00	735,392.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,392.00	-	735,392.00	-	-	
3902	โฉนด	476	8738	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	1	9.80	109.80	250.00	27,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,450.00	-	27,450.00	-	-	
3903	โฉนด	477	20343	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	1	82.10	2,182.10	270.00	589,167.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,167.00	-	589,167.00	-	-	
					2	0	1	60.00	160.00	270.00	43,200.00	3575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,100.00	2,106,000.00	29	1,010,880.00	1,095,120.00	1,138,320.00	-	1,138,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 880 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3904	โหนด	478	9154	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	0	44.70	2,044.70	250.00	511,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,175.00	-	511,175.00	-	-	
3905	โหนด	479	9099	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	3	17.20	1,917.20	380.00	728,536.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,536.00	-	728,536.00	-	-	
3906	โหนด	480	9543	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	6	0	0.00	2,400.00	100.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
					2	0	1	44.70	144.70	100.00	14,470.00	3576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,100.00	1,239,300.00	35	743,580.00	495,720.00	510,190.00	-	510,190.00	-	-
3907	โหนด	481	9545	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	11	2	94.10	4,694.10	100.00	469,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,410.00	-	469,410.00	-	-	
					2	0	0	67.50	67.50	100.00	6,750.00	3577	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,900.00	221,200.00	6	44,240.00	176,960.00	183,710.00	-	-	183,710.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	100.00	750.00	3578	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	6	4,770.00	74,730.00	75,480.00	-	-	75,480.00	0.02
3908	โหนด	483	21328	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	1	13.60	913.60	100.00	91,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,360.00	-	91,360.00	-	-	
3909	โหนด	484	20342	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	7	2	9.20	3,009.20	320.00	962,944.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,944.00	-	962,944.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	0.00	200.00	320.00	64,000.00	3579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	37	580,608.00	326,592.00	390,592.00	-	390,592.00	-	-
3910	โฉนด	485	8994	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	1	69.00	969.00	380.00	368,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,220.00	-	368,220.00	-	-
3911	โฉนด	486	9595	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	0	25.10	2,025.10	380.00	769,538.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,538.00	-	769,538.00	-	-
					2	0	1	75.50	175.50	380.00	66,690.00	3580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,100.00	1,652,400.00	29	793,152.00	859,248.00	925,938.00	-	925,938.00	-	-
					2	0	0	24.50	24.50	380.00	9,310.00	3581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	85.71	8,100.00	680,400.00	14	122,472.00	557,928.00	567,238.00	-	-	567,238.00	0.02
3912	โฉนด	487	9007	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	6	2	61.90	2,661.90	100.00	266,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,190.00	-	266,190.00	-	-
					2	0	1	27.50	127.50	100.00	12,750.00	3582	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	510.00	-	7,850.00	4,003,500.00	65	3,402,975.00	600,525.00	613,275.00	-	613,275.00	-	-
3913	โฉนด	488	9063	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	1	43.00	2,143.00	100.00	214,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,300.00	-	214,300.00	-	-
3914	โฉนด	489	9008	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	1	52.40	552.40	300.00	165,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,720.00	-	165,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที 882 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	10.00	210.00	300.00	63,000.00	3583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	212.50	-	8,100.00	1,721,250.00	34	998,325.00	722,925.00	785,925.00	-	785,925.00	-	-
3915	โฉนด	490	9544	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	1	56.60	556.60	380.00	211,508.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,508.00	-	211,508.00	-	-
					2	0	2	10.00	210.00	380.00	79,800.00	3584	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	238.00	63.64	7,850.00	2,935,900.00	55	2,495,515.00	440,385.00	520,185.00	-	440,385.00	79,800.00	-
												3585	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136.00	36.36	7,850.00	2,935,900.00	55	2,495,515.00	440,385.00	440,385.00	-	440,385.00	-	-
3916	โฉนด	491	8995	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	7	0	70.10	2,870.10	100.00	287,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,010.00	-	287,010.00	-	-
					2	0	0	87.00	87.00	100.00	8,700.00	3586	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	348.00	-	7,850.00	2,731,800.00	34	2,322,030.00	409,770.00	418,470.00	-	418,470.00	-	-
					2	0	0	19.50	19.50	100.00	1,950.00	3587	โรงจอดรถ	ตึก	2	78.00	-	2,650.00	206,700.00	34	119,886.00	86,814.00	88,764.00	-	88,764.00	-	-
					2	0	1	3.50	103.50	100.00	10,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,350.00	-	10,350.00	-	-
3917	โฉนด	492	9596	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	7	3	3.90	3,103.90	380.00	1,179,482.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,179,482.00	-	1,179,482.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 883 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
3918	โฉนด	493	9100	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	0	39.40	1,639.40	100.00	163,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,940.00	-	163,940.00	-	-
3919	โฉนด	494	9005	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	2	7.90	1,407.90	250.00	351,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,975.00	-	351,975.00	-	-
					2	0	0	88.00	88.00	250.00	22,000.00	3588	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	98.00	-	7,900.00	774,200.00	34	720,006.00	54,194.00	76,194.00	-	0.02
3920	โฉนด	495	9117	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	0	16.60	416.60	100.00	41,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,660.00	-	41,660.00	-	-
3921	โฉนด	496	9109	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	0	53.40	1,653.40	200.00	330,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,680.00	-	330,680.00	-	-
					2	0	1	80.00	180.00	200.00	36,000.00	3589	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	295.00	-	7,850.00	2,315,750.00	54	1,968,387.50	347,362.50	383,362.50	-	-
3922	โฉนด	498	20203	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	0	89.30	1,289.30	100.00	128,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,930.00	-	128,930.00	-	-
					2	0	0	72.00	72.00	100.00	7,200.00	3590	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,100.00	947,700.00	25	379,080.00	568,620.00	575,820.00	-	-
3923	โฉนด	499	8998	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	0	61.80	1,661.80	380.00	631,484.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,484.00	-	631,484.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3924	โฉนด	501	9101	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	2	77.70	2,277.70	100.00	227,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,770.00	-	227,770.00	-	-	
3925	โฉนด	502	9102	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	5	0	91.40	2,091.40	400.00	836,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,560.00	-	836,560.00	-	-	
					1	0	0	5.00	5.00	400.00	2,000.00	3591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	20.00	-	8,100.00	162,000.00	7	11,340.00	150,660.00	152,660.00	-	152,660.00	-	-
3926	โฉนด	504	9173	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	2	57.90	1,057.90	100.00	105,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,790.00	-	105,790.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	3592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,100.00	2,187,000.00	35	1,312,200.00	874,800.00	894,800.00	-	894,800.00	-	-
3927	โฉนด	505	41901	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	2	43.00	243.00	130.00	31,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,590.00	-	31,590.00	-	-	
3928	โฉนด	507	41560	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	53.90	53.90	280.00	15,092.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,092.00	-	-	15,092.00	0.30	
3929	โฉนด	510	9550	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	20	1	30.80	8,130.80	220.00	1,788,776.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,788,776.00	-	1,788,776.00	-	-	
3930	โฉนด	511	9084	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	2	64.20	264.20	140.00	36,988.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,988.00	-	36,988.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที 885 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3931	โฉนด	512	9542	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	5	0	4.60	2,004.60	210.00	420,966.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,966.00	-	420,966.00	-	-	
3932	โฉนด	513	9616	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	6	1	40.90	2,540.90	280.00	711,452.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,452.00	-	711,452.00	-	-	
3933	โฉนด	514	9601	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	8	1	57.40	3,357.40	100.00	335,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,740.00	-	335,740.00	-	-	
3934	โฉนด	516	9061	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	7	3	39.80	3,139.80	100.00	313,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,980.00	-	313,980.00	-	-	
3935	โฉนด	1240	33724	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	7	0	59.00	2,859.00	320.00	914,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	914,880.00	-	914,880.00	-	-	
					2	0	0	45.00	45.00	320.00	14,400.00	3593	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	207.50	-	7,850.00	1,628,875.00	33	1,384,543.75	244,331.25	258,731.25	-	-	258,731.25	0.02
3936	โฉนด	1241	33725	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	5	0	50.50	2,050.50	320.00	656,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,160.00	-	656,160.00	-	-	
					2	0	0	25.50	25.50	320.00	8,160.00	3594	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	32.00	7,850.00	1,177,500.00	23	1,000,875.00	176,625.00	184,785.00	-	176,625.00	8,160.00	-
												3595	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102.00	68.00	7,850.00	1,177,500.00	23	1,000,875.00	176,625.00	176,625.00	-	176,625.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 886 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3937	โฉนด	1242	34773	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	12	1	30.00	4,930.00	250.00	1,232,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,500.00	-	1,232,500.00	-	-	
3938	โฉนด	1243	34774	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	3	0	52.00	1,252.00	130.00	162,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,760.00	-	162,760.00	-	-	
3939	โฉนด	1244	34775	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	3	1	15.00	1,315.00	130.00	170,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,950.00	-	170,950.00	-	-	
3940	โฉนด	1245	35867	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	12	3	32.00	5,132.00	170.00	872,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,440.00	-	872,440.00	-	-	
3941	โฉนด	1368	35889	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	12	3	2.00	5,102.00	250.00	1,275,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,275,500.00	-	1,275,500.00	-	-	
3942	โฉนด	1247	34776	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	7	0	32.00	2,832.00	130.00	368,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,160.00	-	368,160.00	-	-	
3943	โฉนด	1248	34777	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	11	0	50.00	4,450.00	130.00	578,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,500.00	-	-	578,500.00	0.30	
3944	โฉนด	1249	34896	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	0	20.25	20.25	230.00	4,657.50	3596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	33	367,416.00	288,684.00	293,341.50	-	-	293,341.50	0.02
					1	5	0	59.75	2,059.75	230.00	473,742.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,742.50	-	473,742.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 887 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3945	โฉนด	1250	34778	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	6	0	0.00	2,400.00	230.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	552,000.00	-	-	
3946	โฉนด	1251	34779	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	24	1	29.00	9,729.00	210.00	2,043,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,043,090.00	-	2,043,090.00	-	-	
3947	โฉนด	1252	34780	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	10	1	37.00	4,137.00	230.00	951,510.00	3597	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	77.00	-	7,900.00	608,300.00	20	565,719.00	42,581.00	994,091.00	-	994,091.00	-	-
3948	โฉนด	1253	34781	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	5	1	50.30	2,150.30	230.00	494,569.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,569.00	-	494,569.00	-	-	
3949	โฉนด	1254	34782	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	6	2	13.00	2,613.00	170.00	444,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,210.00	-	444,210.00	-	-	
3950	โฉนด	1255	35886	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	7	1	96.80	2,996.80	110.00	329,648.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,648.00	-	-	329,648.00	0.01	
3951	โฉนด	1256	35842	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	4	1	47.40	1,747.40	210.00	366,954.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,954.00	-	366,954.00	-	-	
3952	โฉนด	1257	35843	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	3	1	55.00	1,355.00	130.00	176,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,150.00	-	176,150.00	-	-	
3953	โฉนด	1258	35844	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	1	13.20	913.20	330.00	301,356.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,356.00	-	301,356.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 888 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	62.50	62.50	330.00	20,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,625.00	-	-	20,625.00	0.02	
					2	0	0	7.00	7.00	330.00	2,310.00	3598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,100.00	2,025,000.00	53	1,539,000.00	486,000.00	488,310.00	-	486,000.00	2,310.00	-
												3599	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	53	56,392.00	17,808.00	17,808.00	-	17,808.00	-	-
3954	โฉนด	1259	34783	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	2	25.00	225.00	330.00	74,250.00	3600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,100.00	1,247,400.00	27	548,856.00	698,544.00	772,794.00	-	772,794.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	330.00	4,950.00	3601	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	15	31,800.00	127,200.00	132,150.00	-	132,150.00	-	-
					1	1	3	84.00	784.00	330.00	258,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,720.00	-	258,720.00	-	-	
3955	โฉนด	1261	35845	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	0	68.00	68.00	380.00	25,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,840.00	-	-	25,840.00	0.02	
					2	0	0	18.00	18.00	380.00	6,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,840.00	-	-	6,840.00	0.02	
					2	0	0	15.00	15.00	380.00	5,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,700.00	-	-	5,700.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	1	55.90	3,355.90	380.00	1,275,242.00	3602	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	272.00	50.00	7,850.00	4,270,400.00	54	3,629,840.00	640,560.00	1,915,802.00	-	1,915,802.00	-	-
												3603	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	272.00	50.00	7,850.00	4,270,400.00	54	3,629,840.00	640,560.00	640,560.00	-	640,560.00	-	-
												3604	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	13	30,528.00	160,272.00	160,272.00	-	160,272.00	-	-
												3605	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	13	25,440.00	133,560.00	133,560.00	-	133,560.00	-	-
3956	โฉนด	1262	35846	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	1	0	68.10	468.10	730.00	341,713.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,713.00	-	341,713.00	-	-
3957	โฉนด	1263	35847	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	8	0	28.37	3,228.37	130.00	419,688.10		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,688.10	-	419,688.10	-	-
					2	0	0	26.38	26.38	130.00	3,429.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,429.40	-	3,429.40	-	-
					2	0	0	1.25	1.25	130.00	162.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162.50	-	162.50	-	-
					2	0	0	22.75	22.75	130.00	2,957.50	3606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,100.00	737,100.00	18	191,646.00	545,454.00	548,411.50	-	548,411.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	33.00	33.00	130.00	4,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,290.00	-	4,290.00	-	-	
					2	0	0	31.50	31.50	130.00	4,095.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,095.00	-	4,095.00	-	-	
					2	0	0	3.50	3.50	130.00	455.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	455.00	-	455.00	-	-	
					2	0	0	1.25	1.25	130.00	162.50	3607	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	20.00	18.96	7,850.00	828,175.00	48	703,948.75	124,226.25	124,388.75	-	124,388.75	-	-
												3608	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	85.50	81.04	7,850.00	828,175.00	48	703,948.75	124,226.25	124,226.25	-	124,226.25	-	-
												3609	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	5.00	-	6,750.00	33,750.00	48	25,650.00	8,100.00	8,100.00	-	8,100.00	-	-
												3610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	10	106,920.00	962,280.00	962,280.00	-	962,280.00	-	-
												3611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	6	61,236.00	959,364.00	959,364.00	-	959,364.00	-	-
												3612	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	5.00	-	6,750.00	33,750.00	6	2,025.00	31,725.00	31,725.00	-	31,725.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 891 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3613	โรงจอดรถ	ไม้	2	14.00	-	2,650.00	37,100.00	6	7,420.00	29,680.00	29,680.00	-	29,680.00	-	-
3958	โฉนด	1264	34785	หมู่ 3 ต.บ้านนา	3	10	3	0.00	4,300.00	270.00	1,161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,161,000.00	-	-	1,161,000.00	0.30
3959	โฉนด	1265	34786	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	1	2	5.70	605.70	430.00	260,451.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,451.00	-	260,451.00	-	-
3960	โฉนด	1266	34787	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	3	1	35.00	1,335.00	280.00	373,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,800.00	-	373,800.00	-	-
3961	โฉนด	1267	34788	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	0	43.50	43.50	190.00	8,265.00	3614	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,850.00	1,758,400.00	55	1,494,640.00	263,760.00	272,025.00	-	272,025.00	-	-
					1	14	3	1.50	5,901.50	190.00	1,121,285.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,121,285.00	-	1,121,285.00	-	-
3962	โฉนด	1269	34790	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	0	45.50	45.50	130.00	5,915.00	3615	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	222.50	-	7,850.00	1,746,625.00	63	1,484,631.25	261,993.75	267,908.75	-	267,908.75	-	-
					1	9	3	13.50	3,913.50	130.00	508,755.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,755.00	-	508,755.00	-	-
3963	โฉนด	1270	34791	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	0	23.38	23.38	260.00	6,078.80	3616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	93.50	-	8,100.00	757,350.00	34	643,747.50	113,602.50	119,681.30	-	119,681.30	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 892 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.00	7.00	260.00	1,820.00	3617	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	7	13,356.00	60,844.00	62,664.00	-	62,664.00	-	-
					1	4	0	21.62	1,621.62	260.00	421,621.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,621.20	-	421,621.20	-	-
3964	โฉนด	1271	34792	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	6	3	86.00	2,786.00	210.00	585,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,060.00	-	585,060.00	-	-
3965	โฉนด	1272	34793	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	0	20.00	20.00	380.00	7,600.00	3618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	6	38,880.00	609,120.00	616,720.00	-	616,720.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	380.00	8,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,550.00	-	8,550.00	-	-
					1	5	3	40.50	2,340.50	380.00	889,390.00	3619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	16	160,380.00	568,620.00	1,458,010.00	-	1,458,010.00	-	-
3966	โฉนด	1273	35848	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	0	90.00	90.00	170.00	15,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300.00	-	-	15,300.00	0.02
					1	5	2	18.00	2,218.00	170.00	377,060.00	3620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,100.00	923,400.00	9	83,106.00	840,294.00	1,217,354.00	-	1,217,354.00	-	-
3967	โฉนด	1274	35849	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	1	0	16.00	416.00	280.00	116,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,480.00	-	116,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 893 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3968	โฉนด	1275	35850	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	6	0	88.00	2,488.00	130.00	323,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,440.00	-	323,440.00	-	-	
3969	โฉนด	1276	34794	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	26	0	25.00	10,425.00	180.00	1,876,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,876,500.00	-	1,876,500.00	-	-	
3970	โฉนด	1277	35851	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	3	3	8.00	1,508.00	130.00	196,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,040.00	-	196,040.00	-	-	
3971	โฉนด	1280	34797	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	0	50.00	50.00	320.00	16,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-	
					2	0	0	71.25	71.25	320.00	22,800.00	3621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	285.00	-	8,100.00	2,308,500.00	36	1,431,270.00	877,230.00	900,030.00	-	900,030.00	-	-
					3	0	0	37.50	37.50	320.00	12,000.00	3622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	36	753,300.00	461,700.00	473,700.00	-	-	473,700.00	0.30
					2	0	0	24.00	24.00	320.00	7,680.00	3623	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	36	157,728.00	96,672.00	104,352.00	-	104,352.00	-	-
					2	0	0	9.75	9.75	320.00	3,120.00	3624	โรงจอดรถ	ตึก	2	39.00	-	2,650.00	103,350.00	36	64,077.00	39,273.00	42,393.00	-	42,393.00	-	-
					1	6	2	1.50	2,601.50	320.00	832,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,480.00	-	832,480.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3972	โฉนด	1281	34897	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	2	31.00	231.00	380.00	87,780.00	3625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	45	812,592.00	256,608.00	344,388.00	-	344,388.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	380.00	3,420.00	3626	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	25	38,160.00	57,240.00	60,660.00	-	60,660.00	-	-
					1	0	0	12.00	12.00	380.00	4,560.00	3627	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	48.00	-	2,350.00	112,800.00	25	104,904.00	7,896.00	12,456.00	-	12,456.00	-	-
					1	18	1	12.00	7,312.00	380.00	2,778,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,778,560.00	-	2,778,560.00	-	-
3973	โฉนด	1282	34798	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	4	2	37.00	1,837.00	380.00	698,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,060.00	-	698,060.00	-	-
3974	โฉนด	1284	34800	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	1	75.00	175.00	180.00	31,500.00	3628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	35	874,800.00	583,200.00	614,700.00	-	614,700.00	-	-
					1	13	2	71.00	5,471.00	180.00	984,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,780.00	-	984,780.00	-	-
3975	โฉนด	1285	34801	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	5	2	41.25	2,241.25	280.00	627,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,550.00	-	627,550.00	-	-
					2	0	0	18.75	18.75	280.00	5,250.00	3629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	18	157,950.00	449,550.00	454,800.00	-	-	454,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 895 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3976	โฉนด	2617	55970	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	19.60	19.60	700.00	13,720.00	3630	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	28	223,744.00	262,656.00	276,376.00	-	-	276,376.00	0.02
3977	โฉนด	2618	55971	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	19.70	19.70	700.00	13,790.00	3631	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	28	223,744.00	262,656.00	276,446.00	-	262,656.00	13,790.00	-
3978	โฉนด	2619	55972	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	19.90	19.90	700.00	13,930.00	3632	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	28	223,744.00	262,656.00	276,586.00	-	276,586.00	-	-
3979	โฉนด	2620	55973	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	20.10	20.10	700.00	14,070.00	3633	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	28	223,744.00	262,656.00	276,726.00	-	276,726.00	-	-
3980	โฉนด	2621	55974	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	16.00	16.00	700.00	11,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,200.00	-	-	11,200.00	0.02
					2	0	0	4.30	4.30	700.00	3,010.00	3634	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	28	223,744.00	262,656.00	265,666.00	-	262,656.00	3,010.00	-
3981	โฉนด	2622	55975	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	20.50	20.50	700.00	14,350.00	3635	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	28	223,744.00	262,656.00	277,006.00	-	277,006.00	-	-
3982	โฉนด	2623	56697	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	1	63.00	163.00	250.00	40,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,750.00	-	-	40,750.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	250.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	1	35.00	2,135.00	250.00	533,750.00	3636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,100.00	1,247,400.00	27	548,856.00	698,544.00	1,232,294.00	-	1,232,294.00	-	-
												3637	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	27	55,968.00	71,232.00	71,232.00	-	71,232.00	-	-
3983	โฉนด	2624	56876	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	0	46.00	1,646.00	250.00	411,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,500.00	-	411,500.00	-	-
3984	โฉนด	2625	56877	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	2	51.00	1,451.00	250.00	362,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,750.00	-	362,750.00	-	-
					2	0	1	88.00	188.00	250.00	47,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	-	47,000.00	0.02
					2	0	0	1.00	1.00	250.00	250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250.00	-	-	250.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	250.00	1,500.00	3638	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	28.57	7,850.00	1,318,800.00	54	1,120,980.00	197,820.00	199,320.00	-	197,820.00	1,500.00	-
												3639	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	71.43	7,850.00	1,318,800.00	54	1,120,980.00	197,820.00	197,820.00	-	197,820.00	-	-
												3640	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	14	11,448.00	52,152.00	52,152.00	-	52,152.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 897 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3641	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	4.00	-	6,750.00	27,000.00	14	4,860.00	22,140.00	22,140.00	-	22,140.00	-	-
3985	โฉนด	2626	56869	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	1	80.50	180.50	380.00	68,590.00	3642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,100.00	445,500.00	18	115,830.00	329,670.00	398,260.00	-	398,260.00	-	-
3986	โฉนด	2627	56870	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	1	59.40	159.40	280.00	44,632.00	3643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,100.00	826,200.00	13	132,192.00	694,008.00	738,640.00	-	738,640.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	280.00	2,800.00	3644	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	13	16,960.00	89,040.00	91,840.00	-	91,840.00	-	-
3987	โฉนด	2628	56891	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	0	64.00	864.00	100.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	86,400.00	-	-
3988	โฉนด	2629	56892	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	0	63.00	863.00	100.00	86,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,300.00	-	86,300.00	-	-
3989	โฉนด	2630	56893	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	2	42.00	1,042.00	100.00	104,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,200.00	-	104,200.00	-	-
3990	โฉนด	2631	56926	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	2	97.00	1,897.00	180.00	341,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,460.00	-	341,460.00	-	-
3991	โฉนด	2632	56443	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	4	3	99.00	1,999.00	100.00	199,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,900.00	-	199,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 898 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3992	โฉนด	2634	57908	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	0	12.00	812.00	100.00	81,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,200.00	-	81,200.00	-	-	
3993	โฉนด	2635	57357	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	61.80	61.80	130.00	8,034.00	3645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	46	886,464.00	279,936.00	287,970.00	-	287,970.00	-	-
3994	โฉนด	2636	57358	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	61.80	61.80	280.00	17,304.00	3646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	46	590,976.00	186,624.00	203,928.00	-	203,928.00	-	-
3995	โฉนด	2637	57776	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	6	1	0.00	2,500.00	130.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	325,000.00	-	-	
3996	โฉนด	2638	57777	หมู่ 3 ต.บ้านนา	5	0	0	51.00	51.00	430.00	21,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,930.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,274.27	-	18,274.27	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,655.73	-	-	3,655.73	0.30	
					2	0	0	25.00	25.00	430.00	10,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,750.00	-	-	10,750.00	0.02	
					1	0	3	6.00	306.00	430.00	131,580.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	34.00	16.66	-	-	-	-	-	131,580.00	181,691.29	131,580.00	181,691.29	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 899 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 900 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4004	โฉนด	2646	57658	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	20.40	20.40	700.00	14,280.00	3651	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	28	223,744.00	262,656.00	276,936.00	-	262,656.00	14,280.00	-
4005	โฉนด	2647	57659	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	20.40	20.40	700.00	14,280.00	3652	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,600.00	364,800.00	28	167,808.00	196,992.00	211,272.00	-	-	211,272.00	0.02
4006	โฉนด	2648	57660	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	20.00	20.00	700.00	14,000.00	3653	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	28	223,744.00	262,656.00	276,656.00	-	-	276,656.00	0.02
4007	โฉนด	2650	57662	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	19.50	19.50	700.00	13,650.00	3654	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	28	223,744.00	262,656.00	276,306.00	-	-	276,306.00	0.02
4008	โฉนด	2651	57663	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	19.30	19.30	700.00	13,510.00	3655	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	28	223,744.00	262,656.00	276,166.00	-	276,166.00	-	-
4009	โฉนด	2652	57703	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00	3656	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	198.00	-	7,600.00	1,504,800.00	16	331,056.00	1,173,744.00	1,221,344.00	-	1,221,344.00	-	-
4010	โฉนด	2653	57704	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00	3657	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	132.00	-	7,600.00	1,003,200.00	4	40,128.00	963,072.00	1,010,672.00	-	1,010,672.00	-	-
4011	โฉนด	2654	57705	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00	3658	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,600.00	1,216,000.00	16	267,520.00	948,480.00	996,080.00	-	948,480.00	47,600.00	-
4012	โฉนด	2655	57732	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00	3659	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	132.00	-	7,600.00	1,003,200.00	16	220,704.00	782,496.00	830,096.00	-	830,096.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 901 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4013	โฉนด	2656	57733	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00	3660	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	172.50	-	7,600.00	1,311,000.00	16	288,420.00	1,022,580.00	1,070,180.00	-	1,070,180.00	-	-
4014	โฉนด	2657	57734	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00	3661	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	16	200,640.00	711,360.00	758,960.00	-	-	758,960.00	0.02
4015	โฉนด	2658	57735	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00	3662	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	16	200,640.00	711,360.00	758,960.00	-	-	758,960.00	0.02
4016	โฉนด	2659	57736	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00	3663	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	16	200,640.00	711,360.00	758,960.00	-	758,960.00	-	-
4017	โฉนด	2661	58530	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	3	17.00	1,517.00	440.00	667,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,480.00	-	667,480.00	-	-
4018	โฉนด	3130	38348	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	0	39.30	39.30	130.00	5,109.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,109.00	-	5,109.00	-	-
4019	โฉนด	3129	38347	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	0	46.00	46.00	130.00	5,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,980.00	-	5,980.00	-	-
4020	โฉนด	3131	47107	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	0	33.40	33.40	130.00	4,342.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,342.00	-	4,342.00	-	-
4021	โฉนด	3132	19997	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	0	95.40	95.40	150.00	14,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,310.00	-	14,310.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4022	โฉนด	3133	10500	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	11	2	74.00	4,674.00	230.00	1,075,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,020.00	-	1,075,020.00	-	-	
					1	0	0	24.75	24.75	230.00	5,692.50	3664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	99.00	-	8,100.00	801,900.00	14	144,342.00	657,558.00	663,250.50	-	663,250.50	-	-
4023	โฉนด	3134	10502	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	11	3	32.00	4,732.00	230.00	1,088,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,360.00	-	1,088,360.00	-	-	
					2	0	1	80.31	180.31	230.00	41,471.30	3665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	425.50	-	8,100.00	3,446,550.00	30	1,723,275.00	1,723,275.00	1,764,746.30	-	1,764,746.30	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	230.00	4,600.00	3666	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	19	59,360.00	152,640.00	157,240.00	-	157,240.00	-	-
					2	0	0	29.69	29.69	230.00	6,828.70	3667	โรงจอดรถ	ตึก	2	118.75	-	2,650.00	314,687.50	9	28,321.88	286,365.62	293,194.33	-	293,194.33	-	-
4024	โฉนด	3140	20235	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	0	47.30	47.30	130.00	6,149.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,149.00	-	6,149.00	-	-	
4025	โฉนด	3141	19226	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	0	36.30	36.30	280.00	10,164.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,164.00	-	10,164.00	-	-	
4026	โฉนด	3143	19291	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	1	7.10	107.10	280.00	29,988.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,988.00	-	-	29,988.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4027	โฉนด	3144	19342	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	1	8.80	108.80	280.00	30,464.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,464.00	-	30,464.00	-	-	
4028	โฉนด	3145	19362	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	1	9.90	109.90	280.00	30,772.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,772.00	-	30,772.00	-	-	
4029	โฉนด	3150	78764	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	1	13.00	113.00	430.00	48,590.00	3668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,100.00	1,603,800.00	13	256,608.00	1,347,192.00	1,395,782.00	-	1,347,192.00	48,590.00	-
4030	โฉนด	3151	17484	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	0	76.00	2,076.00	100.00	207,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,600.00	-	207,600.00	-	-	
4031	โฉนด	3152	18849	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	3	50.70	350.70	500.00	175,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,350.00	-	-	175,350.00	0.30	
4032	โฉนด	3153	41372	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	70.00	70.00	280.00	19,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600.00	-	-	19,600.00	0.30	
4033	โฉนด	3154	41373	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	70.00	70.00	280.00	19,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600.00	-	-	19,600.00	0.30	
4034	โฉนด	3155	41374	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	70.00	70.00	280.00	19,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600.00	-	-	19,600.00	0.30	
4035	โฉนด	3156	41375	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	70.00	70.00	280.00	19,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600.00	-	-	19,600.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4036	โฉนด	3157	41376	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	70.00	70.00	280.00	19,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600.00	-	-	19,600.00	0.30	
4037	โฉนด	3158	41377	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	70.00	70.00	280.00	19,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600.00	-	-	19,600.00	0.30	
4038	โฉนด	3159	41378	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	70.00	70.00	280.00	19,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600.00	-	-	19,600.00	0.30	
4039	โฉนด	3160	41379	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	16.20	16.20	140.00	2,268.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,268.00	-	-	2,268.00	0.30	
4040	โฉนด	3161	17619	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	3	3	38.90	1,538.90	340.00	523,226.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,226.00	-	523,226.00	-	-	
4041	โฉนด	3162	17620	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	6	0	59.00	2,459.00	390.00	959,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,010.00	-	959,010.00	-	-	
4042	โฉนด	3163	69207	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	3	76.70	376.70	130.00	48,971.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,971.00	-	-	48,971.00	0.30	
4043	โฉนด	3164	69208	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	1	90.00	190.00	130.00	24,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,700.00	-	-	24,700.00	0.30	
4044	โฉนด	3165	69202	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	72.00	72.00	130.00	9,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,360.00	-	-	9,360.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 905 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4045	โฉนด	3166	35480	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	80.10	80.10	6,950.00	556,695.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,695.00	-	-	556,695.00	0.30	
4046	โฉนด	3167	35479	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	45.30	45.30	6,950.00	314,835.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,835.00	-	-	314,835.00	0.30	
4047	โฉนด	3168	35478	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	0	0	8.90	8.90	4,500.00	40,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,050.00	-	-	40,050.00	0.30	
4048	โฉนด	3169	35485	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	31.40	31.40	6,950.00	218,230.00	3669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	23	291,600.00	518,400.00	736,630.00	-	518,400.00	218,230.00	-
4049	โฉนด	3170	35484	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	28.20	28.20	6,950.00	195,990.00	3670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	24	307,800.00	502,200.00	698,190.00	-	502,200.00	195,990.00	-
4050	โฉนด	3171	35483	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	30.70	30.70	6,950.00	213,365.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,365.00	-	-	213,365.00	0.30	
4051	โฉนด	3172	35482	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	33.30	33.30	6,950.00	231,435.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,435.00	-	-	231,435.00	0.30	
4052	โฉนด	3173	35481	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	76.40	76.40	6,950.00	530,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,980.00	-	-	530,980.00	0.30	
4053	โฉนด	3174	74930	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	1	31.10	131.10	430.00	56,373.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,373.00	-	-	56,373.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 906 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4054	โฉนด	3175	74929	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	1	22.00	122.00	430.00	52,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,460.00	-	-	52,460.00	0.30	
4055	โฉนด	3177	77180	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	69.10	69.10	430.00	29,713.00	3671	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	164.00	-	7,800.00	1,279,200.00	12	179,088.00	1,100,112.00	1,129,825.00	-	-	1,129,825.00	0.02
4056	โฉนด	3178	77181	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	68.30	68.30	430.00	29,369.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,369.00	-	-	29,369.00	0.30	
4057	โฉนด	3179	77182	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	62.10	62.10	430.00	26,703.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,703.00	-	-	26,703.00	0.30	
4058	โฉนด	3180	73939	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	2	86.00	686.00	320.00	219,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,520.00	-	219,520.00	-	-	
4059	โฉนด	3181	63736	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	4	0	27.90	1,627.90	100.00	162,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,790.00	-	162,790.00	-	-	
4060	ส.ป.ก.4-01		866	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	0	97.00	1,297.00	100.00	129,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,700.00	-	-	129,700.00	0.01	
					2	0	0	80.00	80.00	100.00	8,000.00	3672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	23	288,684.00	513,216.00	521,216.00	-	513,216.00	8,000.00	0.02
4061	ส.ป.ก.4-01		816	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	15	2	89.49	6,289.49	160.00	1,006,318.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,318.40	-	-	1,006,318.40	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 907 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	32.25	32.25	160.00	5,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,160.00	-	-	5,160.00	0.02		
					2	0	0	2.00	2.00	160.00	320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320.00	-	-	320.00	0.02		
					2	0	0	18.63	18.63	160.00	2,980.80	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,980.80	-	-	2,980.80	0.02		
					2	0	0	1.88	1.88	160.00	300.80	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300.80	-	-	300.80	0.02		
					2	0	0	18.75	18.75	160.00	3,000.00	3673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	5	30,375.00	577,125.00	580,125.00	-	577,125.00	3,000.00	-
												3674	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	46.50	26.50	7,850.00	1,377,675.00	53	1,171,023.75	206,651.25	206,651.25	-	206,651.25	-	-
												3675	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	129.00	73.50	7,850.00	1,377,675.00	53	1,171,023.75	206,651.25	206,651.25	-	206,651.25	-	-
												3676	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	8.00	-	5,750.00	46,000.00	53	42,780.00	3,220.00	3,220.00	-	3,220.00	-	-
												3677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.50	-	8,100.00	603,450.00	13	96,552.00	506,898.00	506,898.00	-	506,898.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 908 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3678	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	7.50	-	5,750.00	43,125.00	13	6,900.00	36,225.00	36,225.00	-	36,225.00	-	-
4062	ส.ป.ก.4-01		938	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	5	3	72.87	2,372.87	160.00	379,659.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,659.20	-	-	379,659.20	0.01
					2	0	0	13.13	13.13	160.00	2,100.80	3679	บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.50	-	7,900.00	414,750.00	13	174,195.00	240,555.00	242,655.80	-	-	242,655.80	0.02
4063	ส.ป.ก.4-01		2622	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	5	0	72.00	2,072.00	160.00	331,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,520.00	-	-	331,520.00	0.01
4064	ส.ป.ก.4-01		3884	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	12	0	52.00	4,852.00	100.00	485,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,200.00	-	-	485,200.00	0.01
					2	0	0	99.00	99.00	100.00	9,900.00	3680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	17	272,160.00	861,840.00	871,740.00	-	861,840.00	9,900.00	0.02
4065	ส.ป.ก.4-01		755	หมู่ 9 ต.บ้านนา	2	0	2	56.00	256.00	250.00	64,000.00	3681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,100.00	1,701,000.00	15	340,200.00	1,360,800.00	1,424,800.00	-	1,360,800.00	64,000.00	-
4066	ส.ป.ก.4-01		3109	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	5	0	85.62	2,085.62	160.00	333,699.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,699.20	-	-	333,699.20	0.01
					3	0	0	52.38	52.38	160.00	8,380.80	3682	โรงจอดรถ	ตึก	3	209.50	-	2,650.00	555,175.00	4	22,207.00	532,968.00	541,348.80	-	-	541,348.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 909 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	6.00	6.00	160.00	960.00	3683	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,650.00	63,600.00	4	2,544.00	61,056.00	62,016.00	-	-	62,016.00	0.30
					3	4	2	56.00	1,856.00	160.00	296,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,960.00	-	-	296,960.00	0.30
4067	ส.ป.ก.4-01		2630	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	0	3	97.00	397.00	220.00	87,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,340.00	-	-	87,340.00	0.01
					2	0	0	8.00	8.00	220.00	1,760.00	3684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	4	10,368.00	248,832.00	250,592.00	-	-	250,592.00	0.02
4068	ส.ป.ก.4-01		812	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.01
					2	0	0	42.00	42.00	220.00	9,240.00	3685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,100.00	769,500.00	13	123,120.00	646,380.00	655,620.00	-	-	655,620.00	0.02
4069	ส.ป.ก.4-01		724	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	0	5.00	405.00	220.00	89,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,100.00	-	-	89,100.00	0.01
4070	ส.ป.ก.4-01		905	หมู่ 9 ต.บ้านนา	2	0	2	57.14	257.14	220.00	56,570.80	3686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	28	715,392.00	839,808.00	896,378.80	-	839,808.00	56,570.80	0.02
					2	0	1	13.36	113.36	220.00	24,939.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,939.20	-	-	864,747.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 910 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.50	4.50	220.00	990.00	3687	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	28	21,942.00	25,758.00	26,748.00	-	25,758.00	-838,818.00	-
												3688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	6	34,020.00	532,980.00	532,980.00	-	532,980.00	-	-
4071	ส.ป.ก.4-01		3115	หมู่ 9 ต.บ้านนา	2	0	1	0.00	100.00	160.00	16,000.00	3689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	25	544,320.00	816,480.00	832,480.00	-	816,480.00	16,000.00	0.02
					1	10	1	72.00	4,172.00	160.00	667,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,520.00	-	-	667,520.00	0.01
4072	ส.ป.ก.4-01		774	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	10	1	45.00	4,145.00	160.00	663,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,200.00	-	-	663,200.00	0.01
					2	0	1	75.00	175.00	160.00	28,000.00	3690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	15	324,000.00	1,296,000.00	1,324,000.00	-	1,296,000.00	28,000.00	0.02
4073	ส.ป.ก.4-01		777	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	16	1	98.50	6,598.50	100.00	659,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,850.00	-	-	659,850.00	0.01
					2	0	0	15.00	15.00	100.00	1,500.00	3691	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	48	440,820.00	33,180.00	34,680.00	-	33,180.00	1,500.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	100.00	1,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350.00	-	-	34,530.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.25	2.25	100.00	225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225.00	-	-	225.00	0.02	
					2	0	0	3.75	3.75	100.00	375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	375.00	-	-	375.00	0.02	
					2	0	0	25.00	25.00	100.00	2,500.00	3692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	23	157,464.00	279,936.00	282,436.00	-	279,936.00	2,500.00	-
												3693	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	23	8,586.00	15,264.00	15,264.00	-	15,264.00	-	-
												3694	โรงจอดรถ	ไม้	2	15.00	-	2,650.00	39,750.00	23	36,967.50	2,782.50	2,782.50	-	2,782.50	-	-
												3695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	23	291,600.00	518,400.00	518,400.00	-	518,400.00	-	-
4074	ส.ป.ก.4-01		857	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	1	20.00	1,720.00	100.00	172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	-	172,000.00	0.01	
					2	0	1	50.00	150.00	100.00	15,000.00	3696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	322.00	-	8,100.00	2,608,200.00	24	991,116.00	1,617,084.00	1,632,084.00	-	1,617,084.00	15,000.00	0.02
4075	ส.ป.ก.4-01		3100	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	0	7.00	1,607.00	100.00	160,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,700.00	-	-	160,700.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 912 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	26.00	26.00	100.00	2,600.00	3697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	104.00	-	8,100.00	842,400.00	25	336,960.00	505,440.00	508,040.00	-	505,440.00	2,600.00	0.01
4076	ส.ป.ก.4-01		747	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	13	1	22.00	5,322.00	220.00	1,170,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,840.00	-	-	1,170,840.00	0.01
4077	ส.ป.ก.4-01		734	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	25	0	58.00	10,058.00	220.00	2,212,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,212,760.00	-	-	2,212,760.00	0.01
4078	ส.ป.ก.4-01		787	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	28	2	88.00	11,488.00	100.00	1,148,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,148,800.00	-	-	1,148,800.00	0.01
					2	0	1	25.00	125.00	100.00	12,500.00	3698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	35	656,100.00	437,400.00	449,900.00	-	437,400.00	12,500.00	-
4079	ส.ป.ก.4-01		851	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	1	60.00	1,760.00	220.00	387,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,200.00	-	-	387,200.00	0.01
					2	0	2	40.00	240.00	220.00	52,800.00	3699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	342.00	-	8,100.00	2,770,200.00	25	1,108,080.00	1,662,120.00	1,714,920.00	-	1,662,120.00	52,800.00	0.02
4080	ส.ป.ก.4-01		849	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	1	1.75	1,301.75	220.00	286,385.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,385.00	-	-	286,385.00	0.01
					2	0	0	81.25	81.25	220.00	17,875.00	3700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,100.00	1,822,500.00	35	1,093,500.00	729,000.00	746,875.00	-	729,000.00	17,875.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4081	ส.ป.ก.4-01		904	หมู่ 9 ต.บ้านนา	2	0	0	84.00	84.00	220.00	18,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,480.00	-	-	18,480.00	0.02	
					2	0	0	54.00	54.00	220.00	11,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,880.00	-	-	11,880.00	0.02		
					2	0	0	13.69	13.69	220.00	3,011.80		-	-	-	-	-	-	-	-	3,011.80	-	-	3,011.80	0.02		
					3	0	0	5.37	5.37	220.00	1,181.40		-	-	-	-	-	-	-	-	1,181.40	-	-	1,181.40	0.30		
					1	2	0	64.94	864.94	220.00	190,286.80	3701	โรงจอดรถ	ตึก	3	21.46	-	2,650.00	56,869.00	10	5,686.90	51,182.10	241,468.90	-	-	241,468.90	0.30
												3702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,100.00	2,138,400.00	37	1,368,576.00	769,824.00	769,824.00	-	769,824.00	-	-
												3703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	30	453,600.00	453,600.00	453,600.00	-	453,600.00	-	-
												3704	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.75	-	2,650.00	145,087.50	13	23,214.00	121,873.50	121,873.50	-	121,873.50	-	-
4082	ส.ป.ก.4-01		3451	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	5	0	82.00	2,082.00	100.00	208,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,200.00	-	-	208,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4083	ส.ป.ก.4-01		2629	หมู่ 9 ต.บ้านนา	2	0	0	19.62	19.62	250.00	4,905.00	3705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.50	-	8,100.00	635,850.00	8	50,868.00	584,982.00	589,887.00	-	584,982.00	4,905.00	0.02
					2	0	2	26.72	226.72	250.00	56,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,680.00	-	-	641,662.00	0.02
					2	0	1	58.71	158.71	250.00	39,677.50	3706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	4	20,412.00	489,888.00	529,565.50	-	-	529,565.50	0.02
					2	0	2	74.37	274.37	250.00	68,592.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,592.50	-	-	68,592.50	0.02
					2	0	0	5.25	5.25	250.00	1,312.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312.50	-	-	1,312.50	0.02
					1	0	1	88.33	188.33	250.00	47,082.50	3707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	11	87,480.00	641,520.00	688,602.50	-	641,520.00	47,082.50	-
												3708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	9	65,610.00	663,390.00	663,390.00	-	663,390.00	-	-
												3709	โรงจอดรถ	ไม้	2	21.00	-	2,650.00	55,650.00	9	19,477.50	36,172.50	36,172.50	-	36,172.50	-	-
4084	ส.ป.ก.4-01		852	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	1	40.00	1,340.00	220.00	294,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,800.00	-	-	294,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 915 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	96.00	96.00	220.00	21,120.00	3710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	13	136,080.00	714,420.00	735,540.00	-	714,420.00	21,120.00	-
4085	ส.ป.ก.4-01		856	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	1	43.00	1,343.00	220.00	295,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,460.00	-	-	295,460.00	0.01
					2	0	0	42.00	42.00	220.00	9,240.00	3711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	13	217,728.00	1,143,072.00	1,152,312.00	-	-	1,152,312.00	0.02
					2	0	0	23.50	23.50	220.00	5,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,170.00	-	-	5,170.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	220.00	1,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100.00	-	-	1,100.00	0.02
					2	0	0	20.50	20.50	220.00	4,510.00	3712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.00	-	8,100.00	664,200.00	13	106,272.00	557,928.00	562,438.00	-	557,928.00	4,510.00	-
												3713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.00	-	8,100.00	761,400.00	12	106,596.00	654,804.00	654,804.00	-	654,804.00	-	-
												3714	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	12	7,420.00	45,580.00	45,580.00	-	45,580.00	-	-
4086	ส.ป.ก.4-01		2625	หมู่ 9 ต.บ้านนา	2	0	1	36.50	136.50	250.00	34,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,125.00	-	-	34,125.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 916 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	1.50	1.50	250.00	375.00	3715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.50	-	8,100.00	498,150.00	33	278,964.00	219,186.00	219,561.00	-	219,186.00	375.00	-
												3716	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	6.00	-	6,750.00	40,500.00	33	22,680.00	17,820.00	17,820.00	-	17,820.00	-	-
4087	ส.ป.ก.4-01		3101	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	0	2.00	402.00	100.00	40,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,200.00	-	-	40,200.00	0.01
4088	ส.ป.ก.4-01		3095	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	2	70.00	1,070.00	100.00	107,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,000.00	-	-	107,000.00	0.01
4089	ส.ป.ก.4-01		4268	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	13	1	22.00	5,322.00	100.00	532,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,200.00	-	-	532,200.00	0.01
4090	ส.ป.ก.4-01		4332	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	2	3.00	1,803.00	190.00	342,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,570.00	-	-	342,570.00	0.01
					2	0	0	41.00	41.00	190.00	7,790.00	3717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	164.00	-	8,100.00	1,328,400.00	13	212,544.00	1,115,856.00	1,123,646.00	-	1,115,856.00	7,790.00	0.02
4091	ส.ป.ก.4-01		295	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	3	1	20.25	1,320.25	190.00	250,847.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,847.50	-	-	250,847.50	0.01
					2	0	0	63.75	63.75	190.00	12,112.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,112.50	-	-	12,112.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	50.00	50.00	190.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.02		
					2	0	0	50.00	50.00	190.00	9,500.00	3718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	30	607,500.00	607,500.00	617,000.00	-	607,500.00	9,500.00	-
												3719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.75	-	8,100.00	953,775.00	30	476,887.50	476,887.50	476,887.50	-	476,887.50	-	-
												3720	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	27.84	7,850.00	1,522,900.00	65	1,294,465.00	228,435.00	228,435.00	-	228,435.00	-	-
												3721	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	72.16	7,850.00	1,522,900.00	65	1,294,465.00	228,435.00	228,435.00	-	228,435.00	-	-
4092	ส.ป.ก.4-01		276	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	0	63.50	1,663.50	220.00	365,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,970.00	-	-	365,970.00	0.01
					2	0	1	85.50	185.50	220.00	40,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,810.00	-	-	40,810.00	0.02
					2	0	1	45.00	145.00	220.00	31,900.00	3722	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	194.00	-	7,850.00	1,522,900.00	25	1,294,465.00	228,435.00	260,335.00	-	228,435.00	31,900.00	0.02
					1	0	0	6.00	6.00	220.00	1,320.00	3723	โรงจอดรถ	ตึก	1	24.00	-	2,650.00	63,600.00	25	25,440.00	38,160.00	39,480.00	-	38,160.00	1,320.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 918 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	188.60	-	8,100.00	1,527,660.00	8	122,212.80	1,405,447.20	1,405,447.20	-	1,405,447.20	-	-
4093	ส.ป.ก.4-01		277	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	6	3	76.25	2,776.25	220.00	610,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,775.00	-	-	610,775.00	0.01	
					2	0	2	43.75	243.75	220.00	53,625.00	3725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	332.50	-	8,100.00	2,693,250.00	33	1,508,220.00	1,185,030.00	1,238,655.00	-	1,185,030.00	53,625.00	0.02
4094	ส.ป.ก.4-01		421	หมู่ 7 ต.บ้านนา	3	0	0	22.50	22.50	130.00	2,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,925.00	-	-	2,925.00	0.30	
					2	0	0	22.50	22.50	130.00	2,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,925.00	-	-	2,925.00	0.02	
					2	0	0	10.12	10.12	130.00	1,316.25		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316.25	-	-	1,316.25	0.02	
					2	0	0	1.00	1.00	130.00	130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130.00	-	-	130.00	0.02	
					2	0	0	18.00	18.00	130.00	2,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340.00	-	-	2,340.00	0.02	
					3	0	0	31.50	31.50	130.00	4,095.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,095.00	-	-	4,095.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 919 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	21	3	74.38	8,774.38	130.00	1,140,669.40	3726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	23	262,440.00	466,560.00	1,607,229.40	-	466,560.00	1,140,669.40	-
												3727	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	23	68,688.00	122,112.00	122,112.00	-	122,112.00	-	-
												3728	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	4.00	-	6,750.00	27,000.00	23	9,720.00	17,280.00	17,280.00	-	17,280.00	-	-
												3729	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	40.50	-	5,750.00	232,875.00	23	216,573.75	16,301.25	16,301.25	-	16,301.25	-	-
												3730	โรงจอดรถ	ตึก	3	126.00	-	2,650.00	333,900.00	5	16,695.00	317,205.00	317,205.00	-	-	317,205.00	0.30
4095	ส.ป.ก.4-01		4531	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	0	61.00	2,061.00	100.00	206,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,100.00	-	-	206,100.00	0.01
4096	ส.ป.ก.4-01		438	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	12	1	62.88	4,962.88	130.00	645,173.75		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,173.75	-	-	645,173.75	0.01
					2	0	0	56.25	56.25	130.00	7,312.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,312.50	-	-	7,312.50	0.02
					2	0	0	50.75	50.75	130.00	6,597.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,597.50	-	-	6,597.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	8.12	8.12	130.00	1,056.25	3731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	203.00	-	8,100.00	1,644,300.00	23	591,948.00	1,052,352.00	1,053,408.25	-	1,052,352.00	1,056.25	-
												3732	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.50	-	2,650.00	86,125.00	23	31,005.00	55,120.00	55,120.00	-	55,120.00	-	-
												3733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,100.00	1,822,500.00	13	291,600.00	1,530,900.00	1,530,900.00	-	1,530,900.00	-	-
4097	ส.ป.ก.4-01		471	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	2	79.00	1,879.00	130.00	244,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,270.00	-	-	244,270.00	0.01
					2	0	2	40.00	240.00	130.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.02
					1	0	0	18.00	18.00	130.00	2,340.00	3734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	72.00	-	8,100.00	583,200.00	20	174,960.00	408,240.00	410,580.00	-	408,240.00	2,340.00	0.01
												3735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	333.20	-	8,100.00	2,698,920.00	35	1,619,352.00	1,079,568.00	1,079,568.00	-	1,079,568.00	-	-
4098	ส.ป.ก.4-01		439	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	8	1	92.00	3,392.00	130.00	440,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,960.00	-	-	440,960.00	0.01
					1	0	0	17.00	17.00	130.00	2,210.00	3736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	68.00	-	8,100.00	550,800.00	7	38,556.00	512,244.00	514,454.00	-	512,244.00	2,210.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4099	ส.ป.ก.4-01		306	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	7	3	71.00	3,171.00	130.00	412,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,230.00	-	-	412,230.00	0.01	
4100	ส.ป.ก.4-01		2608	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	1	70.00	170.00	160.00	27,200.00	3737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,100.00	1,385,100.00	11	166,212.00	1,218,888.00	1,246,088.00	-	1,218,888.00	27,200.00	0.02
					1	0	0	16.50	16.50	160.00	2,640.00	3738	โรงจอดรถ	ตึก	1	66.00	-	2,650.00	174,900.00	11	20,988.00	153,912.00	156,552.00	-	153,912.00	2,640.00	0.01
					1	12	1	13.50	4,913.50	160.00	786,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,160.00	-	0.00	786,160.00	0.01	
4101	ส.ป.ก.4-01		518	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	0	20.00	20.00	190.00	3,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,800.00	-	-	3,800.00	0.02	
					1	13	1	52.00	5,352.00	190.00	1,016,880.00	3739	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	2	76.50	-	7,300.00	558,450.00	13	89,352.00	469,098.00	1,485,978.00	-	469,098.00	1,016,880.00	-
4102	ส.ป.ก.4-01		446	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	11	2	53.00	4,653.00	220.00	1,023,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,660.00	-	-	1,023,660.00	0.01	
4103	ส.ป.ก.4-01		303	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	10	3	98.00	4,398.00	130.00	571,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,740.00	-	-	571,740.00	0.01	
					2	0	3	23.00	323.00	130.00	41,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,990.00	-	-	41,990.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 922 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	18.00	18.00	130.00	2,340.00	3740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	9	52,488.00	530,712.00	533,052.00	-	530,712.00	2,340.00	-
												3741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.20	-	8,100.00	1,532,520.00	42	1,134,064.80	398,455.20	398,455.20	-	398,455.20	-	-
4104	ส.ป.ก.4-01		273	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	8	0	55.80	3,255.80	130.00	423,254.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,254.00	-	-	423,254.00	0.01
					2	0	1	75.70	175.70	130.00	22,841.00	3742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	35	933,120.00	622,080.00	644,921.00	-	622,080.00	22,841.00	0.02
					1	0	0	27.00	27.00	130.00	3,510.00	3743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	108.00	-	8,100.00	874,800.00	25	349,920.00	524,880.00	528,390.00	-	524,880.00	3,510.00	0.01
					2	0	0	54.00	54.00	130.00	7,020.00	3744	โรงจอดรถ	ตึก	2	216.00	-	2,650.00	572,400.00	15	114,480.00	457,920.00	464,940.00	-	457,920.00	7,020.00	0.02
					1	0	0	4.50	4.50	130.00	585.00	3745	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	18.00	-	2,350.00	42,300.00	15	8,460.00	33,840.00	34,425.00	-	33,840.00	585.00	0.01
4105	ส.ป.ก.4-01		283	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	6	0	7.00	2,407.00	160.00	385,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,120.00	-	-	385,120.00	0.01
4106	ส.ป.ก.4-01		304	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	0	0	35.75	35.75	190.00	6,792.50	3746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	143.00	-	8,100.00	1,158,300.00	9	104,247.00	1,054,053.00	1,060,845.50	-	1,054,053.00	6,792.50	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	5	3	2.25	2,302.25	190.00	437,427.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,427.50	-	0.00	437,427.50	0.01	
4107	ส.ป.ก.4-01		336	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	2	34.00	234.00	190.00	44,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,460.00	-	-	44,460.00	0.02	
					2	0	0	27.00	27.00	190.00	5,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,130.00	-	-	5,130.00	0.02	
					1	6	3	68.00	2,768.00	190.00	525,920.00	3747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	235.20	-	8,100.00	1,905,120.00	25	762,048.00	1,143,072.00	1,668,992.00	-	1,143,072.00	525,920.00	-
												3748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	15	174,960.00	699,840.00	699,840.00	-	699,840.00	-	-
4108	ส.ป.ก.4-01		602	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	7	1	46.00	2,946.00	190.00	559,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,740.00	-	-	559,740.00	0.01	
					2	0	0	50.00	50.00	190.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.02	
					2	0	0	38.00	38.00	190.00	7,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,220.00	-	-	7,220.00	0.02	
					2	0	0	24.00	24.00	190.00	4,560.00	3749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	8	62,208.00	715,392.00	719,952.00	-	-	719,952.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 924 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	31.50	31.50	190.00	5,985.00	3750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	33	571,536.00	449,064.00	455,049.00	-	449,064.00	5,985.00	0.02
					1	0	0	12.50	12.50	190.00	2,375.00	3751	โรงจอดรถ	ตึก	1	50.00	-	2,650.00	132,500.00	13	21,200.00	111,300.00	113,675.00	-	111,300.00	2,375.00	0.01
					2	0	0	21.00	21.00	190.00	3,990.00	3752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	4	27,216.00	653,184.00	657,174.00	-	653,184.00	3,990.00	0.02
												3753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	5	81,000.00	1,539,000.00	1,539,000.00	-	-	1,539,000.00	0.02
												3754	โรงจอดรถ	ตึก	2	152.00	-	2,650.00	402,800.00	4	16,112.00	386,688.00	386,688.00	-	-	386,688.00	0.02
4109	ส.ป.ก.4-01		743	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	16	0	87.00	6,487.00	190.00	1,232,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,530.00	-	-	1,232,530.00	0.01
					5	0	0	45.50	45.50	190.00	8,645.00	3755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	182.00	-	8,100.00	1,474,200.00	35	884,520.00	589,680.00	598,325.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	6.59	-	-	-	-	-	-	39,429.62	-	39,429.62	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	170.00	93.41	-	-	-	-	-	-	558,895.38	550,820.09	8,075.29	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 925 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	70.00	70.00	190.00	13,300.00	3756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	25	311,040.00	466,560.00	479,860.00	-	-	479,860.00	0.02
					2	0	0	49.50	49.50	190.00	9,405.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	81.00	90.00	-	-	-	-	-	9,405.00	201,771.00	-	761,996.09	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	9.00	9.99	-	-	-	-	-	-	22,396.58	-	22,396.58	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,840.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684.00	-	-	684.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,156.00	-	-	6,156.00	0.30
4110	ส.ป.ก.4-01		3676	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	0	41.00	441.00	190.00	83,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,790.00	-	-	83,790.00	0.01
					2	0	0	18.00	18.00	190.00	3,420.00	3758	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	28	483,480.00	85,320.00	88,740.00	-	85,320.00	3,420.00	-
4111	ส.ป.ก.4-01		4162	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	1	89.00	1,789.00	190.00	339,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,910.00	-	-	339,910.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 926 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	93.00	193.00	190.00	36,670.00	3759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,100.00	2,332,800.00	45	1,772,928.00	559,872.00	596,542.00	-	559,872.00	36,670.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	190.00	1,330.00	3760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	15	45,360.00	181,440.00	182,770.00	-	181,440.00	1,330.00	0.02
					2	0	0	72.00	72.00	190.00	13,680.00	3761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	15	162,000.00	648,000.00	661,680.00	-	-	661,680.00	0.02
4112	ส.ป.ก.4-01		3449	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	8	0	84.00	3,284.00	190.00	623,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,960.00	-	-	623,960.00	0.01
4113	ส.ป.ก.4-01		645	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	6	0	87.00	2,487.00	190.00	472,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,530.00	-	-	472,530.00	0.01
					2	0	2	10.00	210.00	190.00	39,900.00	3762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	361.00	-	8,100.00	2,924,100.00	28	1,345,086.00	1,579,014.00	1,618,914.00	-	1,579,014.00	39,900.00	0.02
4114	ส.ป.ก.4-01		280	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	2	23.00	1,823.00	190.00	346,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,370.00	-	-	346,370.00	0.01
					2	0	2	19.00	219.00	190.00	41,610.00	3763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	286.00	-	8,100.00	2,316,600.00	6	138,996.00	2,177,604.00	2,219,214.00	-	2,177,604.00	41,610.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	190.00	1,140.00	3764	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	24.00	-	6,750.00	162,000.00	6	9,720.00	152,280.00	153,420.00	-	152,280.00	1,140.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 927 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4115	ส.ป.ก.4-01		335	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	18	2	25.00	7,425.00	160.00	1,188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000.00	-	-	1,188,000.00	0.01		
					2	0	2	58.00	258.00	160.00	41,280.00	3765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	340.00	-	8,100.00	2,754,000.00	35	1,652,400.00	1,101,600.00	1,142,880.00	-	1,101,600.00	41,280.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	160.00	1,920.00	3766	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	10	12,720.00	114,480.00	116,400.00	-	114,480.00	1,920.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	160.00	6,400.00	3767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	25	233,280.00	349,920.00	356,320.00	-	-	356,320.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	160.00	1,920.00	3768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	2	7,776.00	381,024.00	382,944.00	-	381,024.00	1,218,000.00	-
4116	ส.ป.ก.4-01		417	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	1	84.00	1,784.00	190.00	338,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,960.00	-	-	338,960.00	0.01
4117	ส.ป.ก.4-01		359	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	1	75.00	2,175.00	190.00	413,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,250.00	-	-	413,250.00	0.01
					2	0	2	28.50	228.50	190.00	43,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,415.00	-	-	43,415.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	190.00	3,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,800.00	-	-	3,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 928 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	1.50	1.50	190.00	285.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285.00	-	-	285.00	0.02	
					2	0	0	5.00	5.00	190.00	950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	950.00	-	-	950.00	0.02	
					5	0	0	84.00	84.00	190.00	15,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,960.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,296.97	-	14,296.97	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,663.03	-	-	1,663.03	0.30	
					5	0	0	12.00	12.00	190.00	2,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140.00	-	1,140.00	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140.00	-	-	1,140.00	0.30	
					2	0	1	48.00	148.00	190.00	28,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,120.00	-	-	28,120.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 929 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	8.00	8.00	190.00	1,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520.00	-	-	1,520.00	0.02		
					2	0	0	84.00	84.00	190.00	15,960.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	10.41	-	-	-	-	15,960.00	130,326.54	-	146,286.54	0.30		
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	301.00	89.59	-	-	-	-	-	1,121,609.46	1,121,609.46	-	-		
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	50,880.00	-	50,880.00	0.30		
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	50,880.00	50,880.00	-	-		
												3770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	15	204,120.00	816,480.00	816,480.00	-	816,480.00	-	-	
												3771	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	10	33,920.00	50,880.00	50,880.00	-	50,880.00	-	-	
												3772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	20	194,400.00	453,600.00	453,600.00	-	-	453,600.00	0.02	
												3773	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	17.65	7,850.00	2,135,200.00	35	1,814,920.00	320,280.00	320,280.00	-	-	320,280.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 930 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3774	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	82.35	7,850.00	2,135,200.00	35	1,814,920.00	320,280.00	320,280.00	-	-	320,280.00	0.02
												3775	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	15	10,600.00	42,400.00	42,400.00	-	-	42,400.00	0.02
												3776	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	6.00	-	6,750.00	40,500.00	35	24,300.00	16,200.00	16,200.00	-	-	16,200.00	0.02
4118	ส.ป.ก.4-01		3084	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	16	2	85.00	6,685.00	130.00	869,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,050.00	-	-	869,050.00	0.01
4119	ส.ป.ก.4-01		574	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	24	2	38.00	9,838.00	100.00	983,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	983,800.00	-	-	983,800.00	0.01
4120	ส.ป.ก.4-01		575	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	11	0	11.00	4,411.00	160.00	705,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,760.00	-	-	705,760.00	0.01
					2	0	1	68.00	168.00	160.00	26,880.00	3777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.70	-	8,100.00	1,933,470.00	11	232,016.40	1,701,453.60	1,728,333.60	-	1,701,453.60	26,880.00	0.02
4121	ส.ป.ก.4-01		320	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	6	2	50.00	2,650.00	250.00	662,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,500.00	-	-	662,500.00	0.01
					2	0	1	78.00	178.00	250.00	44,500.00	3778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	28	715,392.00	839,808.00	884,308.00	-	839,808.00	44,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 931 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.00	20.00	250.00	5,000.00	3779	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	28	97,520.00	114,480.00	119,480.00	-	114,480.00	5,000.00	0.02
4122	ส.ป.ก.4-01		4273	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	13	3	46.00	5,546.00	190.00	1,053,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,740.00	-	-	1,053,740.00	0.01
					2	0	1	70.75	170.75	190.00	32,442.50	3780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	31	631,800.00	583,200.00	615,642.50	-	583,200.00	32,442.50	0.02
					1	0	0	19.25	19.25	190.00	3,657.50	3781	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	77.00	-	7,900.00	608,300.00	10	243,320.00	364,980.00	368,637.50	-	364,980.00	3,657.50	0.01
4123	ส.ป.ก.4-01		4274	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	13	3	90.75	5,590.75	100.00	559,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,075.00	-	-	559,075.00	0.01
					2	0	0	26.50	26.50	100.00	2,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,650.00	-	-	2,650.00	0.02
					2	0	0	3.75	3.75	100.00	375.00	3782	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	26.73	7,850.00	1,585,700.00	53	1,347,845.00	237,855.00	238,230.00	-	237,855.00	375.00	-
												3783	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	148.00	73.27	7,850.00	1,585,700.00	53	1,347,845.00	237,855.00	237,855.00	-	237,855.00	-	-
												3784	โรงจอดรถ	ไม้	2	15.00	-	2,650.00	39,750.00	53	36,967.50	2,782.50	2,782.50	-	2,782.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4124	ส.ป.ก.4-01		551	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	3	3	51.50	1,551.50	100.00	155,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	155,150.00	-	-	155,150.00	0.01		
					2	0	0	39.50	39.50	100.00	3,950.00	3785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	158.00	-	8,100.00	1,279,800.00	33	716,688.00	563,112.00	567,062.00	-	563,112.00	3,950.00	0.02
4125	ส.ป.ก.4-01		4228	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	14	1	72.50	5,772.50	160.00	923,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	923,600.00	-	-	923,600.00	0.01		
					1	0	0	13.50	13.50	160.00	2,160.00	3786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	54.00	-	8,100.00	437,400.00	15	87,480.00	349,920.00	352,080.00	-	349,920.00	2,160.00	0.01
4126	ส.ป.ก.4-01		4276	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.01		
4127	ส.ป.ก.4-01		576	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	46	2	32.00	18,632.00	100.00	1,863,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,863,200.00	-	-	1,863,200.00	0.01		
					2	0	0	85.00	85.00	100.00	8,500.00	3787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	7	61,236.00	813,564.00	822,064.00	-	-	822,064.00	0.02
4128	ส.ป.ก.4-01		466	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	40	3	57.00	16,357.00	100.00	1,635,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,635,700.00	-	-	1,635,700.00	0.01		
					2	0	1	76.00	176.00	100.00	17,600.00	3788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	28	804,816.00	944,784.00	962,384.00	-	944,784.00	17,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 933 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4129	ส.ป.ก.4-01		540	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	16	3	0.00	6,700.00	100.00	670,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	670,000.00	-	-	670,000.00	0.01		
					1	0	0	17.00	17.00	100.00	1,700.00	3789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	42.00	-	8,100.00	340,200.00	17	81,648.00	258,552.00	260,252.00	-	258,552.00	1,700.00	0.01
4130	ส.ป.ก.4-01		546	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	10	2	91.50	4,291.50	100.00	429,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	429,150.00	-	-	429,150.00	0.01		
					2	0	2	34.25	234.25	100.00	23,425.00	3790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	289.00	-	8,100.00	2,340,900.00	35	1,404,540.00	936,360.00	959,785.00	-	936,360.00	23,425.00	0.02
					2	0	0	28.25	28.25	100.00	2,825.00	3791	โรงจอดรถ	ตึก	2	113.00	-	2,650.00	299,450.00	15	59,890.00	239,560.00	242,385.00	-	239,560.00	2,825.00	0.02
					1	0	0	25.00	25.00	100.00	2,500.00	3792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	100.00	-	8,100.00	810,000.00	20	243,000.00	567,000.00	569,500.00	-	567,000.00	2,500.00	0.01
4131	ส.ป.ก.4-01		407	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	23	0	8.00	9,208.00	160.00	1,473,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,473,280.00	-	-	1,473,280.00	0.01		
4132	ส.ป.ก.4-01		468	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	18	3	85.00	7,585.00	220.00	1,668,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,668,700.00	-	-	1,668,700.00	0.01		
					2	0	2	56.00	256.00	220.00	56,320.00	3793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	365.50	-	8,100.00	2,960,550.00	27	1,302,642.00	1,657,908.00	1,714,228.00	-	1,657,908.00	56,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	70.00	70.00	220.00	15,400.00	3794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	96.00	-	8,100.00	777,600.00	30	388,800.00	388,800.00	404,200.00	-	388,800.00	15,400.00	0.01
4133	ส.ป.ก.4-01		360	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	1	23.00	923.00	220.00	203,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,060.00	-	-	203,060.00	0.01
4134	ส.ป.ก.4-01		559	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	18	2	68.25	7,468.25	190.00	1,418,967.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,418,967.50	-	-	1,418,967.50	0.01
					1	0	0	8.75	8.75	190.00	1,662.50	3795	โรงจอดรถ	ตึก	1	35.00	-	2,650.00	92,750.00	6	5,565.00	87,185.00	88,847.50	-	87,185.00	1,662.50	0.01
4135	ส.ป.ก.4-01		422	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	32	2	50.00	13,050.00	190.00	2,479,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,479,500.00	-	-	2,479,500.00	0.01
4136	ส.ป.ก.4-01		470	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	38	0	85.00	15,285.00	100.00	1,528,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,528,500.00	-	-	1,528,500.00	0.01
					2	0	2	41.50	241.50	100.00	24,150.00	3796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	286.00	-	8,100.00	2,316,600.00	17	555,984.00	1,760,616.00	1,784,766.00	-	1,760,616.00	24,150.00	0.02
					2	0	0	17.50	17.50	100.00	1,750.00	3797	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,650.00	185,500.00	6	11,130.00	174,370.00	176,120.00	-	174,370.00	1,750.00	0.02
					1	0	0	12.00	12.00	100.00	1,200.00	3798	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,350.00	112,800.00	9	10,152.00	102,648.00	103,848.00	-	102,648.00	1,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 935 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4137	ส.ป.ก.4-01		3088	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	44	2	82.00	17,882.00	100.00	1,788,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,788,200.00	-	-	1,788,200.00	0.01		
					2	0	1	75.00	175.00	100.00	17,500.00	3799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	35	972,000.00	648,000.00	665,500.00	-	648,000.00	17,500.00	0.02
4138	ส.ป.ก.4-01		462	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	3	3	89.00	1,589.00	100.00	158,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	158,900.00	-	-	158,900.00	0.01		
4139	ส.ป.ก.4-01		562	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	10	3	44.00	4,344.00	100.00	434,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	434,400.00	-	-	434,400.00	0.01		
4140	ส.ป.ก.4-01		3065	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01		
4141	ส.ป.ก.4-01		538	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	1	29.00	2,129.00	250.00	532,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	532,250.00	-	-	532,250.00	0.01		
4142	ส.ป.ก.4-01		424	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	3	15.00	2,315.00	220.00	509,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	509,300.00	-	-	509,300.00	0.01		
					2	0	0	75.00	75.00	220.00	16,500.00	3800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	36	632,772.00	387,828.00	404,328.00	-	-	404,328.00	0.02
4143	ส.ป.ก.4-01		368	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	12	0	79.00	4,879.00	100.00	487,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	487,900.00	-	-	487,900.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4144	ส.ป.ก.4-01		4385	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	2	4.00	2,204.00	100.00	220,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,400.00	-	-	220,400.00	0.01	
					2	0	1	40.00	140.00	100.00	14,000.00	3801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	21	466,560.00	991,440.00	1,005,440.00	-	991,440.00	14,000.00	0.02
					1	0	0	20.00	20.00	100.00	2,000.00	3802	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	80.00	-	7,900.00	632,000.00	10	252,800.00	379,200.00	381,200.00	-	379,200.00	2,000.00	0.01
4145	ส.ป.ก.4-01		296	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	16	2	60.00	6,660.00	130.00	865,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,800.00	-	-	865,800.00	0.01	
4146	ส.ป.ก.4-01		350	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	16	1	36.00	6,536.00	100.00	653,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,600.00	-	-	653,600.00	0.01	
4147	ส.ป.ก.4-01		611	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	0	3.00	3.00	190.00	570.00	3803	ห้องน้ำรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	12.00	-	6,750.00	81,000.00	20	60,750.00	20,250.00	20,820.00	-	20,250.00	570.00	0.02
					2	0	0	41.00	41.00	190.00	7,790.00	3804	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	20	220,410.00	16,590.00	24,380.00	-	16,590.00	7,790.00	0.02
					1	16	3	82.00	6,782.00	190.00	1,288,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,288,580.00	-	-	1,288,580.00	0.01	
4148	ส.ป.ก.4-01		291	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	0	52.00	52.00	100.00	5,200.00	3805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	25	181,440.00	272,160.00	277,360.00	-	272,160.00	5,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 937 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	13	1	67.00	5,367.00	100.00	536,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,700.00	-	-	536,700.00	0.01	
4149	ส.ป.ก.4-01		313	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	17	2	73.00	7,073.00	100.00	707,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,300.00	-	-	707,300.00	0.01	
					2	0	0	56.00	56.00	100.00	5,600.00	3806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	18	176,904.00	503,496.00	509,096.00	-	503,496.00	5,600.00	-
4150	ส.ป.ก.4-01		4383	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	6	0	39.00	2,439.00	100.00	243,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,900.00	-	-	243,900.00	0.01	
4151	ส.ป.ก.4-01		4389	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	3	2	48.00	1,448.00	100.00	144,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,800.00	-	-	144,800.00	0.01	
4152	ส.ป.ก.4-01		4382	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	3	94.00	1,194.00	100.00	119,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,400.00	-	-	119,400.00	0.01	
4153	ส.ป.ก.4-01		1286	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	2	0	29.00	829.00	250.00	207,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,250.00	-	-	207,250.00	0.01	
4154	ส.ป.ก.4-01		1287	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	3	0	9.00	1,209.00	220.00	265,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,980.00	-	-	265,980.00	0.01	
					1	0	0	15.00	15.00	220.00	3,300.00	3807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	60.00	-	8,100.00	486,000.00	8	106,920.00	379,080.00	382,380.00	-	379,080.00	3,300.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 938 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4155	ส.ป.ก.4-01		1260	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	1	3	66.00	766.00	220.00	168,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,520.00	-	-	168,520.00	0.01	
4156	ส.ป.ก.4-01		1261	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	0	2	10.00	210.00	250.00	52,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.01	
4157	ส.ป.ก.4-01		1187	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	0	1	14.00	114.00	250.00	28,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	-	28,500.00	0.01	
4158	ส.ป.ก.4-01		1188	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	2	0	45.00	845.00	190.00	160,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,550.00	-	-	160,550.00	0.01	
4159	ส.ป.ก.4-01		1275	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	10	1	79.00	4,179.00	160.00	668,640.00	3808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	48.00	-	8,100.00	388,800.00	8	31,104.00	357,696.00	1,026,336.00	-	357,696.00	668,640.00	0.01
4160	ส.ป.ก.4-01		1242	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	10	1	75.37	4,175.37	160.00	668,059.20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,059.20	-	-	668,059.20	0.01	
					1	0	0	16.63	16.63	160.00	2,660.80	3809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	66.50	-	8,100.00	538,650.00	4	43,092.00	495,558.00	498,218.80	-	495,558.00	2,660.80	0.01
4161	ส.ป.ก.4-01		1140	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	14	2	92.00	5,892.00	220.00	1,296,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,240.00	-	-	1,296,240.00	0.01	
4162	ส.ป.ก.4-01		1217	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	2	7.00	207.00	160.00	33,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,120.00	-	-	33,120.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 939 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	14	2	39.00	5,839.00	160.00	934,240.00	3810	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	728.00	50.00	7,850.00	11,429,600.00	40	9,715,160.00	1,714,440.00	2,648,680.00	-	1,714,440.00	934,240.00	-
												3811	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	728.00	50.00	7,850.00	11,429,600.00	40	9,715,160.00	1,714,440.00	1,714,440.00	-	1,714,440.00	-	-
4163	ส.ป.ก.4-01		3396	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	11	1	96.00	4,596.00	220.00	1,011,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,120.00	-	-	1,011,120.00	0.01
4164	ส.ป.ก.4-01		1304	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	11	2	24.00	4,624.00	220.00	1,017,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,280.00	-	-	1,017,280.00	0.01
4165	ส.ป.ก.4-01		3703	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	94.00	94.00	160.00	15,040.00	3812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,100.00	1,425,600.00	35	855,360.00	570,240.00	585,280.00	-	570,240.00	15,040.00	0.02
					2	0	0	41.25	41.25	160.00	6,600.00	3813	โรงจอดรถ	ตึก	2	165.00	-	2,650.00	437,250.00	10	43,725.00	393,525.00	400,125.00	-	393,525.00	6,600.00	0.02
					1	10	2	70.75	4,270.75	160.00	683,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,320.00	-	-	683,320.00	0.01
4166	ส.ป.ก.4-01		4062	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	0	3	57.00	357.00	250.00	89,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,250.00	-	-	89,250.00	0.01
4167	ส.ป.ก.4-01		4063	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	1	2	71.87	671.87	250.00	167,967.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,967.50	-	-	167,967.50	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 940 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	3.13	3.13	250.00	782.50	3814	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	12.50	-	6,750.00	84,375.00	13	13,500.00	70,875.00	71,657.50	-	70,875.00	782.50	0.01
4168	ส.ป.ก.4-01		3661	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	1	1	59.00	559.00	250.00	139,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,750.00	-	-	139,750.00	0.01
4169	ส.ป.ก.4-01		4067	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	47.50	47.50	250.00	11,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,875.00	-	-	11,875.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	250.00	3,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,375.00	-	-	3,375.00	0.02
					1	2	0	83.00	883.00	250.00	220,750.00	3815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	35	680,400.00	453,600.00	674,350.00	-	453,600.00	220,750.00	-
												3816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	7	30,618.00	406,782.00	406,782.00	-	-	406,782.00	0.02
4170	ส.ป.ก.4-01		4065	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	1	3	96.00	796.00	250.00	199,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,000.00	-	-	199,000.00	0.01
4171	ส.ป.ก.4-01		279	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	58.25	58.25	220.00	12,815.00	3817	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	266.00	-	7,850.00	2,088,100.00	31	1,774,885.00	313,215.00	326,030.00	-	-	326,030.00	0.02
					2	0	0	16.50	16.50	220.00	3,630.00	3818	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	66.00	-	7,900.00	521,400.00	26	484,902.00	36,498.00	40,128.00	-	-	40,128.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 941 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	7	0	64.25	2,864.25	220.00	630,135.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,135.00	-	-	630,135.00	0.01	
4172	ส.ป.ก.4-01		277	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	29.63	29.63	190.00	5,629.70	3819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.50	-	8,100.00	757,350.00	16	166,617.00	590,733.00	596,362.70	-	590,733.00	5,629.70	0.02
					1	1	1	35.37	535.37	190.00	101,720.30		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,720.30	-	-	101,720.30	0.01	
4173	ส.ป.ก.4-01		278	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	0	1	90.00	190.00	250.00	47,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	-	47,500.00	0.01	
4174	ส.ป.ก.4-01		681	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	0	0	4.50	4.50	100.00	450.00	3820	โรงจอดรถ	ตึก	1	18.00	-	2,650.00	47,700.00	16	10,494.00	37,206.00	37,656.00	-	37,206.00	450.00	0.01
					1	2	0	45.50	845.50	100.00	84,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,550.00	-	0.00	84,550.00	0.01	
4175	ส.ป.ก.4-01		3358	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	13	3	63.00	5,563.00	100.00	556,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,300.00	-	-	556,300.00	0.01	
4176	ส.ป.ก.4-01		3364	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	4	2	58.00	1,858.00	100.00	185,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,800.00	-	-	185,800.00	0.01	
4177	ส.ป.ก.4-01		698	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	3.00	3.00	190.00	570.00	3821	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	7	7,950.00	23,850.00	24,420.00	-	23,850.00	570.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 942 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	57.25	57.25	190.00	10,877.50	3822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	8,100.00	1,652,400.00	46	1,404,540.00	247,860.00	258,737.50	-	247,860.00	10,877.50	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	190.00	1,425.00	3823	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	36	49,290.00	30,210.00	31,635.00	-	30,210.00	1,425.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	190.00	1,140.00	3824	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	13	10,176.00	53,424.00	54,564.00	-	53,424.00	1,140.00	0.02
					1	18	0	75.25	7,275.25	190.00	1,382,297.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,382,297.50	-	-	1,382,297.50	0.01
4178	ส.ป.ก.4-01		3647	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	0	0	13.50	13.50	100.00	1,350.00	3825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	54.00	-	8,100.00	437,400.00	16	96,228.00	341,172.00	342,522.00	-	341,172.00	1,350.00	0.01
					2	0	0	16.50	16.50	100.00	1,650.00	3826	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	66.00	-	7,900.00	521,400.00	31	484,902.00	36,498.00	38,148.00	-	-	38,148.00	0.02
					1	0	0	13.50	13.50	100.00	1,350.00	3827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	54.00	-	8,100.00	437,400.00	21	139,968.00	297,432.00	298,782.00	-	297,432.00	1,350.00	0.01
					1	20	0	37.25	8,037.25	100.00	803,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,725.00	-	0.00	803,725.00	0.01
4179	ส.ป.ก.4-01		3653	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	69.25	69.25	130.00	9,002.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,002.50	-	-	9,002.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 943 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	1	66.75	566.75	130.00	73,677.50	3828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,100.00	2,041,200.00	36	1,265,544.00	775,656.00	849,333.50	-	775,656.00	73,677.50	-
4180	ส.ป.ก.4-01		704	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	56.97	56.97	190.00	10,824.30	3829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.90	-	8,100.00	630,990.00	36	391,213.80	239,776.20	250,600.50	-	239,776.20	10,824.30	0.02
					2	0	0	2.94	2.94	190.00	558.60	3830	โรงจอดรถ	ตึก	2	11.76	-	2,650.00	31,164.00	36	19,321.68	11,842.32	12,400.92	-	11,842.32	558.60	0.02
					2	0	0	39.38	39.38	190.00	7,482.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,482.20	-	-	259,100.72	0.02
					2	0	0	17.60	17.60	190.00	3,344.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,344.00	-	-	3,344.00	0.02
					1	2	0	83.11	883.11	190.00	167,790.90	3831	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	70.40	-	7,900.00	556,160.00	21	444,928.00	111,232.00	279,022.90	-	111,232.00	167,790.90	-
												3832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.50	-	8,100.00	1,275,750.00	26	535,815.00	739,935.00	739,935.00	-	739,935.00	-	-
4181	ส.ป.ก.4-01		679	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	38.26	38.26	190.00	7,269.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,269.40	-	-	7,269.40	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	190.00	4,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,275.00	-	-	4,275.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	6	1	6.24	2,506.24	190.00	476,185.60	3833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.04	-	8,100.00	834,624.00	41	600,929.28	233,694.72	709,880.32	-	233,694.72	476,185.60	-
												3834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	11	87,480.00	641,520.00	641,520.00	-	641,520.00	-	-
4182	ส.ป.ก.4-01		688	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	42.75	42.75	190.00	8,122.50	3835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	66	590,976.00	186,624.00	194,746.50	-	186,624.00	8,122.50	0.02
					2	0	0	28.13	28.13	190.00	5,344.70		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,344.70	-	-	191,968.70	0.02
					2	0	0	39.00	39.00	190.00	7,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,410.00	-	-	7,410.00	0.02
					1	6	2	3.12	2,603.12	190.00	494,592.80	3836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,100.00	911,250.00	21	291,600.00	619,650.00	1,114,242.80	-	619,650.00	494,592.80	-
												3837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	29	606,528.00	657,072.00	657,072.00	-	657,072.00	-	-
4183	ส.ป.ก.4-01		3667	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	3	1	6.00	1,306.00	100.00	130,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,600.00	-	-	130,600.00	0.01
4184	ส.ป.ก.4-01		663	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	37.95	37.95	220.00	8,349.00	3838	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	38.40	-	7,600.00	291,840.00	56	271,411.20	20,428.80	28,777.80	-	20,428.80	8,349.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 945 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	77.88	77.88	220.00	17,133.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,133.60	-	-	37,562.40	0.02	
					2	0	0	17.15	17.15	220.00	3,773.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,773.00	-	-	3,773.00	0.02	
					1	5	3	27.62	2,327.62	220.00	512,076.40	3839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	311.50	-	8,100.00	2,523,150.00	12	353,241.00	2,169,909.00	2,681,985.40	-	2,169,909.00	512,076.40	-
												3840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.60	-	8,100.00	555,660.00	24	211,150.80	344,509.20	344,509.20	-	344,509.20	-	-
4185	ส.ป.ก.4-01		3664	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	0	0	18.00	18.00	160.00	2,880.00	3841	โรงจอดรถ	ตึก	1	72.00	-	2,650.00	190,800.00	36	118,296.00	72,504.00	75,384.00	-	72,504.00	2,880.00	0.01
					1	1	1	51.00	551.00	160.00	88,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,160.00	-	0.00	88,160.00	0.01	
4186	ส.ป.ก.4-01		3368	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	47.80	47.80	190.00	9,082.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,082.00	-	-	9,082.00	0.02	
					2	0	0	7.00	7.00	190.00	1,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330.00	-	-	1,330.00	0.02	
					1	20	3	97.20	8,397.20	190.00	1,595,468.00	3842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.20	-	8,100.00	738,720.00	7	51,710.40	687,009.60	2,282,477.60	-	687,009.60	1,595,468.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 946 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3843	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	7	5,194.00	69,006.00	69,006.00	-	69,006.00	-	-
4187	ส.ป.ก.4-01		4398	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	31.00	31.00	100.00	3,100.00	3844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	21	256,608.00	545,292.00	548,392.00	-	545,292.00	3,100.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	100.00	300.00	3845	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	7,900.00	94,800.00	14	56,880.00	37,920.00	38,220.00	-	37,920.00	300.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	100.00	900.00	3846	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	13	52,470.00	42,930.00	43,830.00	-	42,930.00	900.00	0.02
					1	14	2	5.00	5,805.00	100.00	580,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,500.00	-	-	580,500.00	0.01
4188	ส.ป.ก.4-01		660	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	7	2	74.00	3,074.00	220.00	676,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,280.00	-	-	676,280.00	0.01
4189	ส.ป.ก.4-01		664	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	3	0	1.00	1,201.00	100.00	120,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,100.00	-	-	120,100.00	0.01
4190	ส.ป.ก.4-01		3860	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01
					2	0	0	22.00	22.00	100.00	2,200.00	3847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83.25	-	8,100.00	674,325.00	2	13,486.50	660,838.50	663,038.50	-	660,838.50	2,200.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 947 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4191	ส.ป.ก.4-01		689	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	23.75	23.75	100.00	2,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,375.00	-	-	2,375.00	0.02		
					1	2	0	93.25	893.25	100.00	89,325.00	3848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	21	181,440.00	385,560.00	474,885.00	-	385,560.00	89,325.00	-
4192	ส.ป.ก.4-01		3366	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	2	3	18.00	1,118.00	100.00	111,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	111,800.00	-	-	111,800.00	0.01		
4193	ส.ป.ก.4-01		652	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	52.30	52.30	100.00	5,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,230.00	-	-	5,230.00	0.02		
					1	4	0	20.70	1,620.70	100.00	162,070.00	3849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109.20	-	8,100.00	884,520.00	41	636,854.40	247,665.60	409,735.60	-	247,665.60	162,070.00	-
4194	ส.ป.ก.4-01		3357	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	27.25	27.25	100.00	2,725.00	3850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	50	517,104.00	163,296.00	166,021.00	-	163,296.00	2,725.00	0.02
					1	3	1	75.75	1,375.75	100.00	137,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	137,575.00	-	-	137,575.00	0.01		
4195	ส.ป.ก.4-01		690	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	9	1	7.00	3,707.00	190.00	704,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	704,330.00	-	-	704,330.00	0.01		
4196	ส.ป.ก.4-01		3863	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	12.80	12.80	100.00	1,280.00	3851	โรงจอดรถ	ตึก	2	51.20	-	2,650.00	135,680.00	11	16,281.60	119,398.40	120,678.40	-	119,398.40	1,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 948 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	72.50	72.50	100.00	7,250.00	3852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	49	861,840.00	272,160.00	279,410.00	-	272,160.00	7,250.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	100.00	2,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100.00	-	-	393,658.40	0.02
					2	0	0	14.85	14.85	100.00	1,485.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,485.00	-	-	1,485.00	0.02
					1	14	2	68.85	5,868.85	100.00	586,885.00	3853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.40	-	8,100.00	481,140.00	21	153,964.80	327,175.20	914,060.20	-	327,175.20	586,885.00	-
												3854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	26	285,768.00	394,632.00	394,632.00	-	394,632.00	-	-
4197	ส.ป.ก.4-01		708	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	5	3	87.00	2,387.00	250.00	596,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,750.00	-	-	596,750.00	0.01
4198	ส.ป.ก.4-01		4068	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	47.19	47.19	190.00	8,966.10	3855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.75	-	8,100.00	516,375.00	34	299,497.50	216,877.50	225,843.60	-	216,877.50	8,966.10	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	190.00	5,130.00	3856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	16	192,456.00	682,344.00	687,474.00	-	-	687,474.00	0.02
					2	0	0	37.80	37.80	190.00	7,182.00	3857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	151.20	-	8,100.00	1,224,720.00	16	269,438.40	955,281.60	962,463.60	-	955,281.60	7,182.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 949 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	9.00	9.00	190.00	1,710.00	3858	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	16	20,988.00	74,412.00	76,122.00	-	74,412.00	1,710.00	0.02
					1	15	1	35.01	6,135.01	190.00	1,165,651.90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,651.90	-	-	1,165,651.90	0.01
4199	ส.ป.ก.4-01		3654	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	0	3	34.12	334.12	100.00	33,412.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,412.00	-	-	33,412.00	0.01
					2	0	0	48.38	48.38	100.00	4,838.00	3859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.50	-	8,100.00	1,202,850.00	31	625,482.00	577,368.00	582,206.00	-	577,368.00	4,838.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	100.00	2,250.00	3860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	11	87,480.00	641,520.00	643,770.00	-	641,520.00	579,618.00	-
4200	ส.ป.ก.4-01		3645	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	0	1	43.00	143.00	100.00	14,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,300.00	-	-	14,300.00	0.01
4201	ส.ป.ก.4-01		281	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	4	2	50.00	1,850.00	100.00	185,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,000.00	-	-	185,000.00	0.01
4202	ส.ป.ก.4-01		280	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	0	0	10.50	10.50	100.00	1,050.00	3861	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	42.00	-	7,900.00	331,800.00	21	308,574.00	23,226.00	24,276.00	-	23,226.00	1,050.00	0.01
					1	0	0	15.75	15.75	100.00	1,575.00	3862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	63.00	-	8,100.00	510,300.00	26	214,326.00	295,974.00	297,549.00	-	295,974.00	1,575.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	0	78.75	1,278.75	100.00	127,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,875.00	-	0.00	127,875.00	0.01	
4203	ส.ป.ก.4-01		3367	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	1	27.00	127.00	100.00	12,700.00	3863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	408.00	-	8,100.00	3,304,800.00	30	1,652,400.00	1,652,400.00	1,665,100.00	-	1,652,400.00	12,700.00	0.02
					1	15	1	58.00	6,158.00	100.00	615,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,800.00	-	-	615,800.00	0.01	
4204	ส.ป.ก.4-01		699	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	3	3	97.00	1,597.00	250.00	399,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,250.00	-	-	399,250.00	0.01	
4205	ส.ป.ก.4-01		705	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	80.25	80.25	100.00	8,025.00	3864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	221.00	-	8,100.00	1,790,100.00	41	1,288,872.00	501,228.00	509,253.00	-	501,228.00	8,025.00	0.02
					1	9	1	43.75	3,743.75	100.00	374,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,375.00	-	-	374,375.00	0.01	
4206	ส.ป.ก.4-01		711	หมู่ 8 ต.บ้านนา	5	0	1	41.75	141.75	250.00	35,437.50	3865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	567.00	-	8,100.00	4,592,700.00	27	2,020,788.00	2,571,912.00	2,607,349.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	4.23	-	-	-	-	-	-	110,290.88	-	110,290.88	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	543.00	95.77	-	-	-	-	-	-	2,497,058.62	2,463,120.12	33,938.49	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 951 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	41.25	141.25	250.00	35,312.50		-	-	-	-	-	-	-	-	35,312.50	-	-	2,498,432.62	0.02		
4207	ส.ป.ก.4-01		710	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	43.02	43.02	220.00	9,464.40	3866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.08	-	8,100.00	583,848.00	46	443,724.48	140,123.52	149,587.92	-	140,123.52	9,464.40	0.02
					1	2	0	97.98	897.98	220.00	197,555.60		-	-	-	-	-	-	-	-	197,555.60	-	-	197,555.60	0.01		
4208	ส.ป.ก.4-01		670	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	38.30	38.30	100.00	3,830.00	3867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.20	-	8,100.00	633,420.00	31	329,378.40	304,041.60	307,871.60	-	304,041.60	3,830.00	0.02
					2	0	0	19.00	19.00	100.00	1,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,900.00	-	-	305,941.60	0.02	
					2	0	0	13.13	13.13	100.00	1,313.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,313.00	-	-	1,313.00	0.02	
					1	1	1	99.57	599.57	100.00	59,957.00	3868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,100.00	425,250.00	31	221,130.00	204,120.00	264,077.00	-	204,120.00	59,957.00	-
												3869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,100.00	615,600.00	36	381,672.00	233,928.00	233,928.00	-	233,928.00	-	-
4209	ส.ป.ก.4-01		703	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	49.50	49.50	100.00	4,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,950.00	-	-	4,950.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	3.04	3.04	100.00	304.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304.00	-	-	304.00	0.02	
					1	3	3	87.46	1,587.46	100.00	158,746.00	3870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,100.00	793,800.00	16	174,636.00	619,164.00	777,910.00	-	619,164.00	158,746.00	-
												3871	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.15	-	2,650.00	32,197.50	16	7,083.45	25,114.05	25,114.05	-	25,114.05	-	-
4210	ส.ป.ก.4-01		657	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	53.00	53.00	190.00	10,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,070.00	-	-	10,070.00	0.02	
					2	0	0	7.88	7.88	190.00	1,497.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,497.20	-	-	1,497.20	0.02	
					1	5	3	6.12	2,306.12	190.00	438,162.80	3872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	26	381,024.00	526,176.00	964,338.80	-	526,176.00	438,162.80	-
												3873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	8,100.00	255,150.00	26	107,163.00	147,987.00	147,987.00	-	147,987.00	-	-
4211	ส.ป.ก.4-01		669	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	25.00	25.00	100.00	2,500.00	3874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	23	291,600.00	518,400.00	520,900.00	-	-	520,900.00	0.02
					2	0	0	90.75	90.75	100.00	9,075.00	3875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,100.00	1,927,800.00	13	308,448.00	1,619,352.00	1,628,427.00	-	1,619,352.00	9,075.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 953 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	3	97.25	1,997.25	100.00	199,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,725.00	-	-	199,725.00	0.01	
4212	ส.ป.ก.4-01		4392	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	4	0	74.00	1,674.00	100.00	167,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,400.00	-	-	167,400.00	0.01	
4213	ส.ป.ก.4-01		4393	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	3	1	12.00	1,312.00	100.00	131,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,200.00	-	-	131,200.00	0.01	
4214	ส.ป.ก.4-01		4396	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	2	3	60.00	1,160.00	100.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	-	116,000.00	0.01	
4215	ส.ป.ก.4-01		4397	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	55.60	55.60	100.00	5,560.00	3876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	122.40	-	8,100.00	991,440.00	44	753,494.40	237,945.60	243,505.60	-	237,945.60	5,560.00	0.02
					1	7	0	38.40	2,838.40	100.00	283,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,840.00	-	-	283,840.00	0.01	
4216	ส.ป.ก.4-01		4399	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	3	1	65.00	1,365.00	100.00	136,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500.00	-	-	136,500.00	0.01	
4217	ส.ป.ก.4-01		4139	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	0	1	7.19	107.19	250.00	26,797.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,797.50	-	-	26,797.50	0.01	
					2	0	0	28.81	28.81	250.00	7,202.50	3877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.25	-	8,100.00	731,025.00	56	555,579.00	175,446.00	182,648.50	-	-	182,648.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 954 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4218	ส.ป.ก.4-01		691	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	13.00	13.00	220.00	2,860.00	3878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	56	320,112.00	101,088.00	103,948.00	-	-	103,948.00	0.02
					1	20	0	35.75	8,035.75	220.00	1,767,865.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,767,865.00	-	-	1,767,865.00	0.01
4219	ส.ป.ก.4-01		803	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	8	0	24.50	3,224.50	250.00	806,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,125.00	-	-	806,125.00	0.01
					1	0	0	5.50	5.50	250.00	1,375.00	3879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	22.00	-	8,100.00	178,200.00	13	28,512.00	149,688.00	151,063.00	-	149,688.00	1,375.00	0.01
4220	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	0	0	10.00	10.00	100.00	1,000.00	3880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	40.00	-	8,100.00	324,000.00	16	71,280.00	252,720.00	253,720.00	-	252,720.00	1,000.00	0.01
					1	4	1	18.00	1,718.00	100.00	171,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,800.00	-	0.00	171,800.00	0.01
4221	ส.ป.ก.4-01		2589	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	4	1	66.00	1,766.00	250.00	441,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,500.00	-	-	441,500.00	0.01
4222	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	25	3	97.00	10,397.00	100.00	1,039,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,700.00	-	-	1,039,700.00	0.01
					1	0	0	18.00	18.00	100.00	1,800.00	3881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	72.00	-	8,100.00	583,200.00	6	34,992.00	548,208.00	550,008.00	-	548,208.00	1,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 955 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4223	น.ส.3ก		406	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	13	1	25.37	5,325.37	100.00	532,537.00		-	-	-	-	-	-	-	-	532,537.00	-	-	532,537.00	0.01		
					2	0	0	48.75	48.75	100.00	4,875.00	3882	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	53	1,601,400.00	282,600.00	287,475.00	-	282,600.00	4,875.00	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	100.00	3,600.00	3883	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,650.00	381,600.00	13	61,056.00	320,544.00	324,144.00	-	320,544.00	3,600.00	0.02
					2	0	0	7.88	7.88	100.00	788.00	3884	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	31.50	-	5,750.00	181,125.00	53	137,655.00	43,470.00	44,258.00	-	43,470.00	788.00	0.02
					1	0	0	15.00	15.00	100.00	1,500.00	3885	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	60.00	-	5,750.00	345,000.00	13	55,200.00	289,800.00	291,300.00	-	289,800.00	1,500.00	0.01
4224	น.ส.3ก		659	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	12	3	46.00	5,146.00	250.00	1,286,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,286,500.00	-	-	1,286,500.00	0.01
					2	0	0	28.50	28.50	250.00	7,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,125.00	-	-	7,125.00	0.02
					2	0	0	4.50	4.50	250.00	1,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125.00	-	-	1,125.00	0.02
					2	0	0	1.00	1.00	250.00	250.00	3886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,100.00	923,400.00	63	701,784.00	221,616.00	221,866.00	-	221,616.00	250.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3887	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	13	20,034.00	27,666.00	27,666.00	-	27,666.00	-	-
												3888	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	4.00	-	6,750.00	27,000.00	13	4,320.00	22,680.00	22,680.00	-	22,680.00	-	-
4225	ส.ป.ก.4-01		899	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	0	49.00	849.00	220.00	186,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,780.00	-	-	186,780.00	0.01
					2	0	0	39.00	39.00	220.00	8,580.00	3889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	18	328,536.00	935,064.00	943,644.00	-	-	943,644.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	220.00	5,280.00	3890	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	8	20,352.00	234,048.00	239,328.00	-	-	239,328.00	0.02
4226	ส.ป.ก.4-01		884	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	57.00	57.00	220.00	12,540.00	3891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	36	642,816.00	393,984.00	406,524.00	-	393,984.00	12,540.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	220.00	4,400.00	3892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	36	401,760.00	246,240.00	250,640.00	-	246,240.00	4,400.00	0.02
					1	7	3	58.00	3,158.00	220.00	694,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,760.00	-	-	694,760.00	0.01
4227	โฉนด	2912	71859	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	0	12.25	12.25	250.00	3,062.50	3893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	49.00	-	8,100.00	396,900.00	36	246,078.00	150,822.00	153,884.50	-	153,884.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 957 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	0	31.75	831.75	250.00	207,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,937.50	-	207,937.50	-	-	
4228	โฉนด	3395	85175	หมู่ 3 ต.บ้านนา	3	0	1	0.00	100.00	6,950.00	695,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,000.00	-	-	695,000.00	0.30	
					3	0	1	64.60	164.60	6,950.00	1,143,970.00	3894	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	380.80	-	5,900.00	2,246,720.00	3	67,401.60	2,179,318.40	3,323,288.40	-	-	3,323,288.40	0.30
4229	โฉนด	3394	85193	หมู่ 3 ต.บ้านนา	3	0	2	63.60	263.60	730.00	192,428.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,428.00	-	-	192,428.00	0.30	
4230	โฉนด	3391	85258	หมู่ ต.บ้านนา	1	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
4231	โฉนด	3397	85337	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	11	0	77.50	4,477.50	210.00	940,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,275.00	-	940,275.00	-	-	
4232	โฉนด	3396	85336	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	3	1	4.90	1,304.90	210.00	274,029.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,029.00	-	274,029.00	-	-	
4233	โฉนด	3374	85614	หมู่ 4 ต.บ้านนา	2	0	0	15.75	15.75	100.00	1,575.00	3895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	7	35,721.00	474,579.00	476,154.00	-	-	476,154.00	0.02
					1	5	3	29.65	2,329.65	100.00	232,965.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,965.00	-	232,965.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 958 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4234	โฉนด	3400	85628	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	0	44.30	44.30	275.00	12,182.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,182.50	-	12,182.50	-	-	
4235	โฉนด	3402	85780	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	2	0.00	1,000.00	100.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
4236	ส.ป.ก.4-01		770	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	1	84.00	1,784.00	220.00	392,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,480.00	-	-	392,480.00	0.01	
4237	ส.ป.ก.4-01		2587	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	3	0	80.00	1,280.00	250.00	320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.01	
4238	ส.ป.ก.4-01		898	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	0	70.62	470.62	250.00	117,655.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,655.00	-	-	117,655.00	0.01	
					2	0	0	46.13	46.13	250.00	11,532.50	3896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	184.50	-	8,100.00	1,494,450.00	33	836,892.00	657,558.00	669,090.50	-	657,558.00	11,532.50	0.02
					2	0	0	1.25	1.25	250.00	312.50	3897	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	5.00	-	6,750.00	33,750.00	33	18,900.00	14,850.00	15,162.50	-	14,850.00	312.50	0.02
4239	ส.ป.ก.4-01		885	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	7	0	93.00	2,893.00	220.00	636,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,460.00	-	-	636,460.00	0.01	
4240	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	1	10.00	910.00	250.00	227,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500.00	-	-	227,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 959 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4241	โฉนด	3404	85935	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-	
4242	โฉนด	3405	85936	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-	
4243	โฉนด	3403	85910	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
4244	โฉนด	3264	81145	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	3	64.40	1,964.40	380.00	746,472.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,472.00	-	746,472.00	-	-	
4245	โฉนด	3392	86079	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	2	25.90	225.90	100.00	22,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,590.00	-	22,590.00	-	-	
4246	โฉนด	3393	86080	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	0	0.00	400.00	275.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-	
4247	โฉนด	3409	86129	หมู่ ต.บ้านนา	1	1	3	75.20	775.20	100.00	77,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,520.00	-	77,520.00	-	-	
4248	โฉนด	3776	92134	หมู่ ต.บ้านนา	1	9	0	90.10	3,690.10	190.00	701,119.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,119.00	-	701,119.00	-	-	
					2	0	0	63.00	63.00	190.00	11,970.00	3898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,100.00	2,041,200.00	13	326,592.00	1,714,608.00	1,726,578.00	-	1,726,578.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 960 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	1.00	1.00	190.00	190.00	3899	โรงจอดรถ	ตึก	1	4.00	-	2,650.00	10,600.00	13	1,696.00	8,904.00	9,094.00	-	9,094.00	-	-
4249	โฉนด	3410	86246	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	0	87.90	87.90	100.00	8,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,790.00	-	8,790.00	-	-
4250	โฉนด	3990	92667	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	2	0	29.20	829.20	100.00	82,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,920.00	-	82,920.00	-	-
4251	โฉนด		92695	หมู่ ต.บ้านนา	1	0	3	45.00	345.00	100.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	34,500.00	-	-
4252	น.ส.3ก		751	หมู่ ต.บ้านนา	1	11	0	65.00	4,465.00	100.00	446,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,500.00	-	-	446,500.00	0.01
4253	โฉนด	157	20044	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	56.00	56.00	800.00	44,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,800.00	-	-	44,800.00	0.30
4254	โฉนด	3047	75295	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	1	4.60	104.60	600.00	62,760.00	3900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	4	23,328.00	559,872.00	622,632.00	-	-	622,632.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	600.00	4,800.00	3901	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	4	3,392.00	81,408.00	86,208.00	-	-	86,208.00	0.02
4255	โฉนด	90	4885	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	9	2	36.60	3,836.60	530.00	2,033,398.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,033,398.00	-	2,033,398.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 961 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4256	โฉนด	954	30352	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	6	0	48.15	2,448.15	250.00	612,037.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,037.50	-	612,037.50	-	-	
					1	0	0	15.00	15.00	250.00	3,750.00	3902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	60.00	-	8,100.00	486,000.00	9	43,740.00	442,260.00	446,010.00	-	446,010.00	-	-
					1	0	0	2.25	2.25	250.00	562.50	3903	โรงจอดรถ	ตึก	1	9.00	-	2,650.00	23,850.00	9	2,146.50	21,703.50	22,266.00	-	22,266.00	-	-
					1	0	0	2.00	2.00	250.00	500.00	3904	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	8.00	-	6,750.00	54,000.00	9	4,860.00	49,140.00	49,640.00	-	49,640.00	-	-
4257	โฉนด	946	30207	หมู่ ๓ ต.บ้านนา	4	0	0	19.90	19.90	280.00	5,572.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,572.00	-	-	5,572.00	0.30	
4258	โฉนด	268	5923	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	3	0	9.60	1,209.60	280.00	338,688.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,688.00	-	-	338,688.00	0.01	
4259	โฉนด	267	4909	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	3	71.60	371.60	100.00	37,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,160.00	-	37,160.00	-	-	
4260	โฉนด	1430	35881	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	0	0.00	800.00	380.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	304,000.00	-	-	
4261	โฉนด	1305	35852	หมู่ ๓ ต.บ้านนา	1	9	0	39.00	3,639.00	250.00	909,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,750.00	-	909,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 962 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4262	โฉนด	2469	52156	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	3	1	42.90	1,342.90	280.00	376,012.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,012.00	-	376,012.00	-	-		
4263	โฉนด	3339	83031	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	0	2.90	802.90	100.00	80,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,290.00	-	80,290.00	-	-		
4264	โฉนด	3340	83032	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-		
4265	โฉนด	3915	92437	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	0	60.60	60.60	260.00	15,756.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,756.00	-	15,756.00	-	-		
4266	โฉนด	519	9815	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	10	3	75.70	4,375.70	150.00	656,355.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,355.00	-	656,355.00	-	-		
4267	โฉนด	520	9147	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	0	12.00	12.00	180.00	2,160.00	3905	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	1	48.00	-	8,100.00	388,800.00	33	217,728.00	171,072.00	173,232.00	-	173,232.00	-	-
					1	5	3	89.10	2,389.10	180.00	430,038.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,038.00	-	430,038.00	-	-		
4268	โฉนด	521	9066	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	9	3	18.10	3,918.10	100.00	391,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,810.00	-	391,810.00	-	-		
4269	โฉนด	522	22428	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	2	9.50	1,009.50	280.00	282,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,660.00	-	282,660.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4270	โฉนด	523	22426	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	1	27.10	927.10	250.00	231,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,775.00	-	231,775.00	-	-	
					2	0	1	30.00	130.00	250.00	32,500.00	3906	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	248.00	-	7,850.00	1,946,800.00	34	1,654,780.00	292,020.00	324,520.00	-	324,520.00	-	-
4271	โฉนด	524	25461	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	9	2	78.70	3,878.70	250.00	969,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,675.00	-	969,675.00	-	-	
4272	โฉนด	525	9062	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	2	39.70	639.70	330.00	211,101.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,101.00	-	211,101.00	-	-	
					2	0	1	65.00	165.00	330.00	54,450.00	3907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	209.00	-	8,100.00	1,692,900.00	30	846,450.00	846,450.00	900,900.00	-	900,900.00	-	-
4273	โฉนด	526	9522	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	0	0.00	1,200.00	430.00	516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000.00	-	516,000.00	-	-	
					2	0	1	7.90	107.90	430.00	46,397.00	3908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	26	299,376.00	413,424.00	459,821.00	-	459,821.00	-	-
4274	โฉนด	527	22427	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	1	26.80	926.80	250.00	231,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,700.00	-	231,700.00	-	-	
4275	โฉนด	528	25460	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	0	0.10	400.10	100.00	40,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,010.00	-	40,010.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 964 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4276	โฉนด	529	9107	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	7	3	1.30	3,101.30	100.00	310,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,130.00	-	310,130.00	-	-	
4277	โฉนด	530	56803	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	1	55.40	555.40	350.00	194,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,390.00	-	194,390.00	-	-	
4278	โฉนด	531	58600	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	50.00	150.00	430.00	64,500.00	3909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,100.00	2,106,000.00	7	147,420.00	1,958,580.00	2,023,080.00	-	2,023,080.00	-	-
					1	1	0	5.40	405.40	430.00	174,322.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,322.00	-	174,322.00	-	-	
4279	โฉนด	532	9001	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	44.00	44.00	100.00	4,400.00	3910	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	175.00	-	7,850.00	1,373,750.00	44	1,167,687.50	206,062.50	210,462.50	-	210,462.50	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	100.00	600.00	3911	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	43	48,336.00	15,264.00	15,864.00	-	15,864.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	100.00	600.00	3912	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	43	48,336.00	15,264.00	15,864.00	-	15,864.00	-	-
					1	4	3	38.00	1,938.00	100.00	193,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,800.00	-	193,800.00	-	-	
4280	โฉนด	533	9070	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	5	2	78.90	2,278.90	180.00	410,202.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,202.00	-	410,202.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 965 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4281	โฉนด	534	9057	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	21	2	26.60	8,626.60	150.00	1,293,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,293,990.00	-	1,293,990.00	-	-	
4282	โฉนด	535	8999	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	6.50	6.50	130.00	845.00	3913	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	26.00	-	7,900.00	205,400.00	13	112,970.00	92,430.00	93,275.00	-	-	93,275.00	0.02
					2	0	0	6.50	6.50	130.00	845.00	3914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	13	33,696.00	176,904.00	177,749.00	-	-	177,749.00	0.02
					1	8	1	37.90	3,337.90	130.00	433,927.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,927.00	-	433,927.00	-	-	
4283	โฉนด	536	9000	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	8.75	8.75	100.00	875.00	3915	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,900.00	276,500.00	63	257,145.00	19,355.00	20,230.00	-	-	20,230.00	0.02
					1	4	0	92.65	1,692.65	100.00	169,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,265.00	-	169,265.00	-	-	
4284	โฉนด	537	9065	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	2	45.00	245.00	100.00	24,500.00	3916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	294.00	-	8,100.00	2,381,400.00	19	666,792.00	1,714,608.00	1,739,108.00	-	1,739,108.00	-	-
					1	2	0	31.40	831.40	100.00	83,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,140.00	-	83,140.00	-	-	
4285	โฉนด	538	9064	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	2	91.40	691.40	430.00	297,302.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,302.00	-	297,302.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4286	โฉนด	539	9060	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	5	0	81.60	2,081.60	380.00	791,008.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,008.00	-	791,008.00	-	-	
					2	0	2	8.00	208.00	380.00	79,040.00	3917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,100.00	2,268,000.00	25	907,200.00	1,360,800.00	1,439,840.00	-	1,439,840.00	-	-
4287	โฉนด	540	9069	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	10	0	87.60	4,087.60	380.00	1,553,288.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,553,288.00	-	1,553,288.00	-	-	
4288	โฉนด	541	9548	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	10	0	36.30	4,036.30	100.00	403,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,630.00	-	403,630.00	-	-	
4289	โฉนด	542	21420	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	12	3	64.20	5,164.20	340.00	1,755,828.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,755,828.00	-	1,755,828.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	340.00	5,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,440.00	-	5,440.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	340.00	3,060.00	3918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	6	17,496.00	274,104.00	277,164.00	-	277,164.00	-	-
												3919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	13	82,944.00	435,456.00	435,456.00	-	435,456.00	-	-
4290	โฉนด	543	21421	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	0.00	100.00	340.00	34,000.00	3920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.50	-	8,100.00	1,105,650.00	35	663,390.00	442,260.00	476,260.00	-	476,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	42.80	442.80	340.00	150,552.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,552.00	-	150,552.00	-	-	
4291	โฉนด	544	21422	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	3	20.75	320.75	340.00	109,055.00	3921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	299.00	-	8,100.00	2,421,900.00	15	484,380.00	1,937,520.00	2,046,575.00	-	2,046,575.00	-	-
					2	0	0	29.25	29.25	340.00	9,945.00	3922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,100.00	947,700.00	35	568,620.00	379,080.00	389,025.00	-	-	389,025.00	0.02
					1	3	0	77.40	1,277.40	340.00	434,316.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,316.00	-	434,316.00	-	-	
4292	โฉนด	545	9079	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	0	12.40	812.40	430.00	349,332.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,332.00	-	349,332.00	-	-	
					2	0	0	60.00	60.00	430.00	25,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,800.00	-	-	25,800.00	0.02	
					2	0	0	27.00	27.00	430.00	11,610.00	3923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	27	855,360.00	1,088,640.00	1,100,250.00	-	1,088,640.00	11,610.00	-
												3924	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,650.00	286,200.00	23	103,032.00	183,168.00	183,168.00	-	183,168.00	-	-
4293	โฉนด	546	9075	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	3	20.00	720.00	430.00	309,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,600.00	-	309,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 968 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	13.50	13.50	430.00	5,805.00	3925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	43	332,424.00	104,976.00	110,781.00	-	104,976.00	5,805.00	-
4294	โฉนด	547	9076	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	58.00	58.00	100.00	5,800.00	3926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	45	861,840.00	272,160.00	277,960.00	-	277,960.00	-	-
					1	4	1	0.00	1,700.00	100.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
4295	โฉนด	548	9547	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	5	0	81.40	2,081.40	100.00	208,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,140.00	-	208,140.00	-	-
4296	โฉนด	549	58603	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	50.00	150.00	430.00	64,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	-	64,500.00	0.02
					1	1	1	35.40	535.40	430.00	230,222.00	3927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	11	145,800.00	1,069,200.00	1,299,422.00	-	1,299,422.00	-	-
4297	โฉนด	550	27583	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	8	2	90.20	3,490.20	480.00	1,675,296.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,675,296.00	-	1,675,296.00	-	-
4298	โฉนด	551	9549	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	2	65.60	665.60	450.00	299,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,520.00	-	299,520.00	-	-
4299	โฉนด	552	9080	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	3	40.70	1,140.70	380.00	433,466.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,466.00	-	433,466.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4300	โฉนด	553	9611	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	6	1	38.10	2,538.10	320.00	812,192.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,192.00	-	812,192.00	-	-	
4301	โฉนด	554	9456	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	2	50.00	250.00	480.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02	
					1	5	0	59.40	2,059.40	480.00	988,512.00	3928	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	185.00	50.00	8,000.00	2,960,000.00	7	207,200.00	2,752,800.00	3,741,312.00	-	3,741,312.00	-	-
												3929	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	185.00	50.00	8,000.00	2,960,000.00	7	207,200.00	2,752,800.00	2,752,800.00	-	2,752,800.00	-	-
4302	โฉนด	555	58637	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	0	25.40	425.40	430.00	182,922.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,922.00	-	182,922.00	-	-	
4303	โฉนด	556	9546	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	10	2	39.30	4,239.30	100.00	423,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,930.00	-	423,930.00	-	-	
4304	โฉนด	557	9078	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	8	0	48.90	3,248.90	410.00	1,332,049.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,049.00	-	1,332,049.00	-	-	
4305	โฉนด	558	58668	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	1	55.40	555.40	430.00	238,822.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,822.00	-	238,822.00	-	-	
4306	โฉนด	559	51782	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	2	71.00	671.00	100.00	67,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,100.00	-	67,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 970 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4307	โฉนด	1286	34802	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	3	40.75	340.75	250.00	85,187.50	3930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,100.00	1,895,400.00	45	1,440,504.00	454,896.00	540,083.50	-	540,083.50	-	-
					2	0	0	19.25	19.25	250.00	4,812.50	3931	โรงจอดรถ	ตึก	2	77.00	-	2,650.00	204,050.00	25	81,620.00	122,430.00	127,242.50	-	127,242.50	-	-
					1	9	1	25.90	3,725.90	250.00	931,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,475.00	-	931,475.00	-	-
4308	โฉนด	1287	35869	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	11	0	5.80	4,405.80	200.00	881,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	881,160.00	-	881,160.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	200.00	3,000.00	3932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	23	174,960.00	311,040.00	314,040.00	-	311,040.00	3,000.00	-
4309	โฉนด	1288	34803	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	10	1	25.00	4,125.00	310.00	1,278,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,278,750.00	-	1,278,750.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	310.00	11,160.00	3933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	28	536,544.00	629,856.00	641,016.00	-	641,016.00	-	-
4310	โฉนด	1289	34804	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	0	50.00	50.00	290.00	14,500.00	3934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	13	181,440.00	952,560.00	967,060.00	-	967,060.00	-	-
					2	0	0	11.38	11.38	290.00	3,300.20	3935	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.50	-	2,650.00	120,575.00	13	19,292.00	101,283.00	104,583.20	-	104,583.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	2	89.12	2,689.12	290.00	779,844.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,844.80	-	779,844.80	-	-	
4311	โฉนด	1290	34913	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	19	1	18.00	7,718.00	180.00	1,389,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,389,240.00	-	1,389,240.00	-	-	
4312	โฉนด	1291	42494	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	0	13.25	13.25	210.00	2,782.50	3936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	53.00	-	8,100.00	429,300.00	13	68,688.00	360,612.00	363,394.50	-	363,394.50	-	-
					1	0	0	1.50	1.50	210.00	315.00	3937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	1	6.00	-	8,100.00	48,600.00	13	26,730.00	21,870.00	22,185.00	-	22,185.00	-	-
					2	0	0	9.75	9.75	210.00	2,047.50	3938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	39.00	-	8,100.00	315,900.00	13	132,678.00	183,222.00	185,269.50	-	185,269.50	-	-
					2	0	0	0.38	0.38	210.00	79.80	3939	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	1.50	-	6,750.00	10,125.00	13	1,620.00	8,505.00	8,584.80	-	8,584.80	-	-
					1	20	3	92.12	8,392.12	210.00	1,762,345.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,762,345.20	-	1,762,345.20	-	-	
4313	โฉนด	1292	42495	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	2	43.00	243.00	280.00	68,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,040.00	-	68,040.00	-	-	
4314	โฉนด	1293	34805	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	9	0	53.37	3,653.37	180.00	657,606.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,606.60	-	657,606.60	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	26.13	26.13	180.00	4,703.40	3940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.50	-	8,100.00	846,450.00	33	474,012.00	372,438.00	377,141.40	-	377,141.40	-	-
					2	0	0	5.50	5.50	180.00	990.00	3941	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	22.00	-	2,650.00	58,300.00	33	49,555.00	8,745.00	9,735.00	-	9,735.00	-	-
4315	โฉนด	1295	34807	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	0	25.50	25.50	380.00	9,690.00	3942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,100.00	826,200.00	18	214,812.00	611,388.00	621,078.00	-	621,078.00	-	-
					2	0	0	15.75	15.75	380.00	5,985.00	3943	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,650.00	166,950.00	18	43,407.00	123,543.00	129,528.00	-	129,528.00	-	-
					1	3	3	95.75	1,595.75	380.00	606,385.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,385.00	-	606,385.00	-	-
4316	โฉนด	1296	34808	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	0	35.00	35.00	320.00	11,200.00	3944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	33	635,040.00	498,960.00	510,160.00	-	510,160.00	-	-
					1	5	0	77.00	2,077.00	320.00	664,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,640.00	-	664,640.00	-	-
4317	โฉนด	1297	34809	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	0	25.00	25.00	330.00	8,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,250.00	-	8,250.00	-	-
4318	โฉนด	1298	34810	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	0	24.00	24.00	250.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 973 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	7	2	20.00	3,020.00	250.00	755,000.00	3945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.00	-	8,100.00	753,300.00	16	165,726.00	587,574.00	1,342,574.00	-	1,342,574.00	-	-
4319	โฉนด	1299	34914	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	32	3	39.00	13,139.00	210.00	2,759,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,759,190.00	-	2,759,190.00	-	-
4320	โฉนด	1300	34811	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	2	91.00	291.00	150.00	43,650.00	3946	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	232.00	-	7,850.00	1,821,200.00	65	1,548,020.00	273,180.00	316,830.00	-	316,830.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	3947	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	24	36,252.00	59,148.00	60,498.00	-	60,498.00	-	-
					1	9	1	0.00	3,700.00	150.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	555,000.00	-	-
4321	โฉนด	1301	34812	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	3	2	30.00	1,430.00	150.00	214,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500.00	-	214,500.00	-	-
4322	โฉนด	1302	34813	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	1	3	91.00	791.00	100.00	79,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,100.00	-	79,100.00	-	-
4323	โฉนด	1303	34814	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	3	1	6.62	1,306.62	380.00	496,515.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,515.60	-	496,515.60	-	-
					2	0	0	18.75	18.75	380.00	7,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,125.00	-	7,125.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 974 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	41.63	41.63	380.00	15,819.40	3948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	166.50	-	8,100.00	1,348,650.00	6	80,919.00	1,267,731.00	1,283,550.40	-	1,283,550.40	-	-
					2	0	0	2.00	2.00	380.00	760.00	3949	โรงจอดรถ	ตึก	2	8.00	-	2,650.00	21,200.00	6	1,272.00	19,928.00	20,688.00	-	20,688.00	-	-
												3950	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ชั้นเดียวโต	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75.00	-	8,000.00	600,000.00	38	510,000.00	90,000.00	90,000.00	-	90,000.00	-	-
4324	โฉนด	1304	35870	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	25	0	9.00	10,009.00	170.00	1,701,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,701,530.00	-	-	1,701,530.00	0.30
4325	โฉนด	1306	35887	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	3	0	87.00	1,287.00	210.00	270,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,270.00	-	-	270,270.00	0.01
4326	โฉนด	1307	35888	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	6	2	25.00	2,625.00	250.00	656,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,250.00	-	-	656,250.00	0.01
4327	โฉนด	1308	35853	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	7	2	25.00	3,025.00	330.00	998,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,250.00	-	-	998,250.00	-
4328	โฉนด	1309	35854	หมู่ 3 ต.บ้านนา	3	3	1	86.00	1,386.00	130.00	180,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,180.00	-	-	180,180.00	0.30
4329	โฉนด	1310	35855	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	3	3	87.00	1,587.00	130.00	206,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,310.00	-	-	206,310.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 975 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4330	โฉนด	1311	35856	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	1	83.30	183.30	180.00	32,994.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,994.00	-	32,994.00	-	-		
4331	โฉนด	1312	34815	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	24	3	23.90	9,923.90	250.00	2,480,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,480,975.00	-	2,480,975.00	-	-		
4332	โฉนด	1313	35857	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	1	1	46.00	546.00	130.00	70,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,980.00	-	70,980.00	-	-		
4333	โฉนด	1314	35858	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	2	39.00	239.00	430.00	102,770.00	3951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	122.00	-	8,100.00	988,200.00	13	158,112.00	830,088.00	932,858.00	-	932,858.00	-	-
4334	โฉนด	1315	35871	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	0	50.00	50.00	210.00	10,500.00	3952	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,000.00	672,000.00	22	571,200.00	100,800.00	111,300.00	-	100,800.00	10,500.00	-
4335	โฉนด	1316	35859	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	1	92.50	192.50	260.00	50,050.00	3953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	27	798,336.00	1,016,064.00	1,066,114.00	-	1,066,114.00	-	-
					2	0	0	17.50	17.50	260.00	4,550.00	3954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	20	170,100.00	396,900.00	401,450.00	-	401,450.00	-	-
					1	4	0	7.00	1,607.00	260.00	417,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,820.00	-	417,820.00	-	-
4336	โฉนด	4272	93967	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	5	0	87.60	2,087.60	250.00	521,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,900.00	-	521,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 976 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4337	โฉนด	1318	34817	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	2	52.00	252.00	300.00	75,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	75,600.00	-	-	
4338	โฉนด	1320	34819	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	4	0	55.00	1,655.00	130.00	215,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,150.00	-	215,150.00	-	-	
4339	โฉนด	1321	35860	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	3	77.00	1,177.00	280.00	329,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,560.00	-	329,560.00	-	-	
4340	โฉนด	1322	34820	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	7	3	64.00	3,164.00	180.00	569,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,520.00	-	569,520.00	-	-	
4341	โฉนด	1323	35861	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	9	3	24.00	3,924.00	180.00	706,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,320.00	-	706,320.00	-	-	
4342	โฉนด	1324	34821	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	4	2	59.00	1,859.00	130.00	241,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,670.00	-	241,670.00	-	-	
4343	โฉนด	1325	35862	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	21	0	10.00	8,410.00	270.00	2,270,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,270,700.00	-	2,270,700.00	-	-	
4344	โฉนด	1326	34822	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	1	0	97.00	497.00	430.00	213,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,710.00	-	213,710.00	-	-	
4345	โฉนด	1327	34823	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	3	4.00	304.00	430.00	130,720.00	3955	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	585.00	-	7,800.00	4,563,000.00	10	456,300.00	4,106,700.00	4,237,420.00	-	-	4,237,420.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 977 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4346	โฉนด	1329	34825	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	7	1	7.00	2,907.00	250.00	726,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,750.00	-	726,750.00	-	-	
4347	โฉนด	1330	35863	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	7	1	44.00	2,944.00	320.00	942,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,080.00	-	942,080.00	-	-	
4348	โฉนด	1331	34826	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	10	0	64.00	4,064.00	290.00	1,178,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,178,560.00	-	1,178,560.00	-	-	
4349	โฉนด	2663	59084	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
4350	โฉนด	2664	58884	หมู่ 4 ต.บ้านนา	2	0	0	22.00	22.00	250.00	5,500.00	3956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	13	114,048.00	598,752.00	604,252.00	-	-	604,252.00	0.02
					1	3	0	96.00	1,296.00	250.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	324,000.00	-	-	
4351	โฉนด	2665	59698	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	2	29.10	1,029.10	100.00	102,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,910.00	-	102,910.00	-	-	
4352	โฉนด	2666	59696	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	0	77.80	77.80	380.00	29,564.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,564.00	-	29,564.00	-	-	
4353	โฉนด	2667	59697	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	3	0	45.50	1,245.50	330.00	411,015.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,015.00	-	411,015.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4354	โฉนด	2668	58229	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00	3957	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	152.50	-	7,600.00	1,159,000.00	15	231,800.00	927,200.00	974,800.00	-	974,800.00	-	-
4355	โฉนด	2669	58230	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00	3958	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	145.00	-	7,600.00	1,102,000.00	15	220,400.00	881,600.00	929,200.00	-	929,200.00	-	-
4356	โฉนด	2670	58231	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00	3959	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	15	182,400.00	729,600.00	777,200.00	-	-	777,200.00	0.02
4357	โฉนด	2671	58232	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00	3960	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	121.00	-	7,600.00	919,600.00	16	202,312.00	717,288.00	764,888.00	-	717,288.00	47,600.00	-
4358	โฉนด	2672	58233	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	66.30	66.30	700.00	46,410.00	3961	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	195.50	-	7,600.00	1,485,800.00	16	326,876.00	1,158,924.00	1,205,334.00	-	1,158,924.00	46,410.00	-
4359	โฉนด	2673	58846	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	0	62.50	862.50	450.00	388,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,125.00	-	388,125.00	-	-
4360	โฉนด	2674	58847	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	1	2	23.60	623.60	460.00	286,856.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,856.00	-	286,856.00	-	-
4361	โฉนด	2675	58848	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	3	74.60	374.60	460.00	172,316.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,316.00	-	172,316.00	-	-
4362	โฉนด	2676	60396	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	12	2	40.40	5,040.40	250.00	1,260,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,100.00	-	-	1,260,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 979 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4363	โฉนด	2677	59085	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	1	2	55.60	655.60	280.00	183,568.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,568.00	-	183,568.00	-	-	
4364	โฉนด	2678	59086	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	0	0.00	800.00	280.00	224,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-	
4365	โฉนด	2679	59087	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	0	0.00	800.00	280.00	224,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-	
4366	โฉนด	2680	59088	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	4	0	21.30	1,621.30	275.00	445,857.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,857.50	-	-	445,857.50	0.01	
4367	โฉนด	2681	59089	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	3	2	49.60	1,449.60	275.00	398,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,640.00	-	-	398,640.00	0.01	
4368	โฉนด	3387	85022	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	3	3	27.20	1,527.20	250.00	381,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,800.00	-	381,800.00	-	-	
4369	โฉนด	2683	59193	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	2	9.00	209.00	250.00	52,250.00	3962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	183.50	-	8,100.00	1,486,350.00	10	148,635.00	1,337,715.00	1,389,965.00	-	-	1,389,965.00	0.02
4370	โฉนด	2684	59684	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	14	0	65.00	5,665.00	270.00	1,529,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,529,550.00	-	1,529,550.00	-	-	
					1	0	0	20.00	20.00	270.00	5,400.00	3963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	80.00	-	8,100.00	648,000.00	23	233,280.00	414,720.00	420,120.00	-	420,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 980 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	12.00	12.00	270.00	3,240.00	3964	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	48.00	-	2,650.00	127,200.00	23	108,120.00	19,080.00	22,320.00	-	22,320.00	-	-
4371	โฉนด	2685	59679	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	9	2	64.30	3,864.30	330.00	1,275,219.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,275,219.00	-	1,275,219.00	-	-
4372	โฉนด	2686	59268	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	3	97.00	397.00	430.00	170,710.00	3965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	29	408,240.00	442,260.00	612,970.00	-	612,970.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	430.00	2,580.00	3966	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	8	5,088.00	58,512.00	61,092.00	-	61,092.00	-	-
4373	โฉนด	2687	59662	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	2	77.25	277.25	550.00	152,487.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,487.50	-	-	152,487.50	0.02
					2	0	0	3.75	3.75	550.00	2,062.50	3967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	113.00	-	8,100.00	915,300.00	13	146,448.00	768,852.00	770,914.50	-	768,852.00	2,062.50	-
												3968	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	15.00	-	5,750.00	86,250.00	13	36,225.00	50,025.00	50,025.00	-	50,025.00	-	-
4374	โฉนด	2688	60280	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	1	3	68.00	768.00	380.00	291,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,840.00	-	291,840.00	-	-
4375	โฉนด	2689	60623	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	1	3	0.00	700.00	290.00	203,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000.00	-	203,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4376	โฉนด	2690	60624	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	10	0	0.00	4,000.00	290.00	1,160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000.00	-	1,160,000.00	-	-	
4377	โฉนด	2691	60625	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	8	0	0.00	3,200.00	280.00	896,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	-	896,000.00	-	-	
4378	โฉนด	2692	59605	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00	3969	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	16	300,960.00	1,067,040.00	1,114,640.00	-	1,114,640.00	-	-
4379	โฉนด	2693	59606	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00	3970	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	16	200,640.00	711,360.00	758,960.00	-	-	758,960.00	0.02
4380	โฉนด	2694	59607	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00	3971	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	16	200,640.00	711,360.00	758,960.00	-	758,960.00	-	-
4381	โฉนด	2695	59608	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00	3972	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	16	200,640.00	711,360.00	758,960.00	-	758,960.00	-	-
4382	โฉนด	2696	59609	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00	3973	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	16	200,640.00	711,360.00	758,960.00	-	-	758,960.00	0.02
4383	โฉนด	2697	59610	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00	3974	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	138.00	-	7,600.00	1,048,800.00	16	230,736.00	818,064.00	865,664.00	-	865,664.00	-	-
4384	โฉนด	2698	59611	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00	3975	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	138.00	-	7,600.00	1,048,800.00	16	230,736.00	818,064.00	865,664.00	-	865,664.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4385	โฉนด	2699	59612	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00	3976	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	16	401,280.00	1,422,720.00	1,470,320.00	-	1,470,320.00	-	-
4386	โฉนด	2700	60332	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	4	3	89.50	1,989.50	320.00	636,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,640.00	-	636,640.00	-	-
					2	0	0	19.50	19.50	320.00	6,240.00	3977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,100.00	631,800.00	33	353,808.00	277,992.00	284,232.00	-	-	284,232.00	0.02
4387	โฉนด	2702	60715	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	1	0.60	100.60	600.00	60,360.00	3978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,100.00	765,450.00	6	45,927.00	719,523.00	779,883.00	-	719,523.00	60,360.00	-
4388	โฉนด	2703	61025	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	20	1	4.00	8,104.00	260.00	2,107,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,107,040.00	-	2,107,040.00	-	-
4389	โฉนด	2704	61004	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	4	0	0.00	1,600.00	130.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
4390	โฉนด	2705	60911	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	4	3	25.00	1,925.00	320.00	616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	616,000.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	320.00	12,800.00	3979	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ตึกชั้นเดียว		2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	51	1,101,600.00	194,400.00	207,200.00	-	207,200.00	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	320.00	11,200.00	3980	โรงจอดรถครึ่งตึกครึ่งไม้		2	140.00	-	2,650.00	371,000.00	51	315,350.00	55,650.00	66,850.00	-	66,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4391	โฉนด	2706	60835	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	5.60	5.60	300.00	1,680.00	3981	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	22.40	-	3,500.00	78,400.00	21	25,088.00	53,312.00	54,992.00	-	-	54,992.00	0.30
					5	0	0	9.50	9.50	300.00	2,850.00	3982	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	114.00	-	8,400.00	957,600.00	25	383,040.00	574,560.00	577,410.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	28.07	-	-	-	-	-	-	162,078.99	-	162,078.99	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	38.00	33.33	-	-	-	-	-	-	192,450.75	192,450.75	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	38.00	33.33	-	-	-	-	-	-	192,450.75	192,450.75	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	6.00	5.26	-	-	-	-	-	-	30,371.77	30,371.77	-	-
4392	โฉนด	3182	69203	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	72.00	72.00	130.00	9,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,360.00	-	-	9,360.00	0.30
4393	โฉนด	3183	69204	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	72.00	72.00	130.00	9,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,360.00	-	-	9,360.00	0.30
4394	โฉนด	3184	69206	หมู่ ต.บ้านนา	1	0	0	72.00	72.00	125.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 984 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4395	โฉนด	3185	69205	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	72.00	72.00	130.00	9,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,360.00	-	-	9,360.00	0.30	
4396	โฉนด	3186	41417	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	1	1.40	901.40	280.00	252,392.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,392.00	-	252,392.00	-	-	
					2	0	1	26.00	126.00	280.00	35,280.00	3983	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.40	-	8,100.00	1,234,440.00	34	715,975.20	518,464.80	553,744.80	-	553,744.80	-	-
4397	โฉนด	3187	41418	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	0	0.00	400.00	430.00	172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	172,000.00	-	-	
4398	โฉนด	3188	41419	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	2	0.00	200.00	430.00	86,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	86,000.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	430.00	86,000.00	3984	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	26.67	7,850.00	1,059,750.00	54	900,787.50	158,962.50	244,962.50	-	158,962.50	86,000.00	-
												3985	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.00	73.33	7,850.00	1,059,750.00	54	900,787.50	158,962.50	158,962.50	-	158,962.50	-	-
4399	โฉนด	3190	41465	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
4400	โฉนด	3191	51741	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	8	1	0.10	3,300.10	250.00	825,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,025.00	-	825,025.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 985 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4401	โฉนด	3192	46368	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	0	73.70	73.70	280.00	20,636.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,636.00	-	20,636.00	-	-	
4402	โฉนด	3193	46369	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	69.30	69.30	140.00	9,702.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,702.00	-	-	9,702.00	0.30	
4403	โฉนด	3194	46370	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	1	53.90	153.90	280.00	43,092.00	3986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	4	31,104.00	746,496.00	789,588.00	-	-	789,588.00	0.02
4404	โฉนด	3195	46371	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	1	48.70	148.70	280.00	41,636.00	3987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	8,100.00	307,800.00	4	12,312.00	295,488.00	337,124.00	-	-	337,124.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	280.00	2,520.00	3988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	2	5,832.00	285,768.00	288,288.00	-	-	288,288.00	0.02
4405	โฉนด	3196	46372	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	76.20	76.20	140.00	10,668.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,668.00	-	-	10,668.00	0.30	
4406	โฉนด	3197	46373	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	12.75	12.75	280.00	3,570.00	3989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	51.00	-	8,100.00	413,100.00	13	66,096.00	347,004.00	350,574.00	-	-	350,574.00	0.30
					2	0	0	8.00	8.00	280.00	2,240.00	3990	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,750.00	184,000.00	13	29,440.00	154,560.00	156,800.00	-	-	156,800.00	0.02
					2	0	0	3.07	3.07	280.00	859.60	3991	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.25	-	2,650.00	32,462.50	13	5,194.00	27,268.50	28,128.10	-	-	28,128.10	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 986 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	41.08	141.08	280.00	39,502.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,502.40	-	-	39,502.40	0.02	
4407	โฉนด	3198	46374	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	79.29	79.29	280.00	22,201.20	3992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	13	202,176.00	1,061,424.00	1,083,625.20	-	-	1,083,625.20	0.02
					2	0	0	75.97	75.97	280.00	21,271.60	3993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.50	-	8,100.00	1,194,750.00	13	191,160.00	1,003,590.00	1,024,861.60	-	-	1,024,861.60	0.02
					2	0	0	12.44	12.44	280.00	3,483.20	3994	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	24.50	-	5,750.00	140,875.00	13	22,540.00	118,335.00	121,818.20	-	-	121,818.20	0.02
4408	โฉนด	3199	46375	หมู่ ต.บ้านนา	3	0	0	4.70	4.70	138.00	648.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	648.60	-	-	648.60	0.30	
4409	โฉนด	3200	46376	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	56.00	56.00	280.00	15,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,680.00	-	-	15,680.00	0.30	
4410	โฉนด	3201	46377	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	0	56.00	56.00	275.00	15,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,400.00	-	15,400.00	-	-	
4411	โฉนด	3202	46378	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	56.00	56.00	280.00	15,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,680.00	-	-	15,680.00	0.30	
4412	โฉนด	3203	46379	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	66.30	66.30	280.00	18,564.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,564.00	-	-	18,564.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 987 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4413	โฉนด	3206	46291	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	0	61.70	861.70	320.00	275,744.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,744.00	-	275,744.00	-	-	
4414	โฉนด	3207	51641	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	2	8.70	208.70	525.00	109,567.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,567.50	-	109,567.50	-	-	
4415	โฉนด	3208	58937	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	0	97.60	97.60	400.00	39,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,040.00	-	39,040.00	-	-	
4416	โฉนด	3209	66083	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	3	2	57.30	1,457.30	480.00	699,504.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,504.00	-	699,504.00	-	-	
4417	โฉนด	3210	66084	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	7	1	14.50	2,914.50	240.00	699,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,480.00	-	699,480.00	-	-	
4418	โฉนด	3211	66502	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	1	87.00	187.00	500.00	93,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,500.00	-	93,500.00	-	-	
4419	โฉนด	3213	66504	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	2	41.10	241.10	500.00	120,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,550.00	-	120,550.00	-	-	
4420	โฉนด	3214	66505	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	2	41.50	241.50	500.00	120,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,750.00	-	120,750.00	-	-	
4421	โฉนด	3217	74196	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	0	0	19.13	19.13	100.00	1,913.00	3995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	76.50	-	8,100.00	619,650.00	43	470,934.00	148,716.00	150,629.00	-	150,629.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	0	88.67	2,088.67	100.00	208,867.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,867.00	-	208,867.00	-	-	
					2	0	0	26.50	26.50	100.00	2,650.00	3996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	106.00	-	8,100.00	858,600.00	5	42,930.00	815,670.00	818,320.00	-	818,320.00	-	-
4422	โฉนด	3220	81085	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	1	60.00	160.00	280.00	44,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,800.00	-	-	44,800.00	0.02	
4423	โฉนด	3221	81086	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	80.00	80.00	280.00	22,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400.00	-	-	22,400.00	0.02	
4424	โฉนด	3222	81087	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	40.20	40.20	280.00	11,256.00	3997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	8	38,880.00	447,120.00	458,376.00	-	447,120.00	11,256.00	-
4425	โฉนด	3223	81088	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	80.00	80.00	280.00	22,400.00	3998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	2	19,440.00	952,560.00	974,960.00	-	-	974,960.00	0.02
4426	โฉนด	3226	79276	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	5	3	34.40	2,334.40	100.00	233,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,440.00	-	233,440.00	-	-	
4427	โฉนด	3227	78918	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	1	92.10	192.10	340.00	65,314.00	3999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,100.00	2,332,800.00	9	209,952.00	2,122,848.00	2,188,162.00	-	2,188,162.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	340.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 989 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4428	โฉนด	3228	78919	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	1	39.30	539.30	340.00	183,362.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,362.00	-	183,362.00	-	-	
4429	โฉนด	3229	78920	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	0	1	83.80	183.80	100.00	18,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,380.00	-	18,380.00	-	-	
4430	โฉนด	3231	78922	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	1	49.90	549.90	340.00	186,966.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,966.00	-	186,966.00	-	-	
4431	โฉนด	3232	78923	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	1	46.40	546.40	340.00	185,776.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,776.00	-	185,776.00	-	-	
4432	โฉนด	3233	78951	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	5	0	81.40	2,081.40	100.00	208,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,140.00	-	208,140.00	-	-	
4433	โฉนด	3230	78921	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	0	3	68.50	368.50	390.00	143,715.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,715.00	-	143,715.00	-	-	
4434	ส.ป.ก.4-01		3379	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	17	0	21.00	6,821.00	160.00	1,091,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,091,360.00	-	-	1,091,360.00	0.01	
					2	0	1	89.75	189.75	160.00	30,360.00	4000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	28	484,380.00	568,620.00	598,980.00	-	568,620.00	30,360.00	0.02
					2	0	0	5.25	5.25	160.00	840.00	4001	โรงจอดรถ	ไม้	2	21.00	-	2,650.00	55,650.00	10	22,260.00	33,390.00	34,230.00	-	33,390.00	840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 990 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4435	ส.ป.ก.4-01		3679	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	5	3	41.00	2,341.00	130.00	304,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,330.00	-	-	304,330.00	0.01	
					5	0	0	35.62	35.62	130.00	4,630.60	4002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	142.50	-	8,100.00	1,154,250.00	40	807,975.00	346,275.00	350,905.60	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	10.50	7.36	-	-	-	-	-	-	25,826.65	-	-	25,826.65	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	132.00	92.64	-	-	-	-	-	-	325,078.95	320,789.16	4,289.79	0.02	
					2	0	0	64.38	64.38	130.00	8,369.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,369.40	-	-	329,158.56	0.02	
4436	ส.ป.ก.4-01		944	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	6	1	64.00	2,564.00	190.00	487,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,160.00	-	-	487,160.00	0.01	
4437	ส.ป.ก.4-01		3672	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	3	64.00	1,564.00	100.00	156,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,400.00	-	-	156,400.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	4003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	25	320,760.00	481,140.00	491,140.00	-	481,140.00	10,000.00	0.02	
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	4004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	8	71,280.00	819,720.00	829,720.00	-	-	829,720.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 991 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	80.00	80.00	100.00	8,000.00	4005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	9	43,740.00	442,260.00	450,260.00	-	-	450,260.00	0.02
4438	โฉนด	3924	92601	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	11	1	86.50	4,586.50	100.00	458,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,650.00	-	458,650.00	-	-
4439	โฉนด		92603	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	16	2	82.70	6,682.70	100.00	668,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,270.00	-	668,270.00	-	-
					2	0	1	17.00	117.00	100.00	11,700.00	4006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	25	583,200.00	874,800.00	886,500.00	-	886,500.00	-	-
4440	ส.ป.ก.4-01		3669	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	0	71.00	471.00	100.00	47,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,100.00	-	-	47,100.00	0.01
					2	0	0	77.00	77.00	100.00	7,700.00	4007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	308.00	-	8,100.00	2,494,800.00	20	748,440.00	1,746,360.00	1,754,060.00	-	-	1,754,060.00	0.02
4441	ส.ป.ก.4-01		2619	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	16	3	58.00	6,758.00	190.00	1,284,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,020.00	-	-	1,284,020.00	0.01
					2	0	0	54.00	54.00	190.00	10,260.00	4008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	6	23,328.00	365,472.00	375,732.00	-	365,472.00	10,260.00	-
4442	ส.ป.ก.4-01		722	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	16	0	0.00	6,400.00	160.00	1,024,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,000.00	-	-	1,024,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 992 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	19.00	119.00	160.00	19,040.00	4009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,100.00	1,425,600.00	34	826,848.00	598,752.00	617,792.00	-	-	617,792.00	0.02
4443	ส.ป.ก.4-01		792	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	2	91.50	1,091.50	250.00	272,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,875.00	-	-	272,875.00	0.01
					2	0	0	13.50	13.50	250.00	3,375.00	4010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	8	34,992.00	402,408.00	405,783.00	-	402,408.00	3,375.00	-
4444	ส.ป.ก.4-01		742	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	11	2	4.00	4,604.00	190.00	874,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,760.00	-	-	874,760.00	0.01
					2	0	1	21.00	121.00	190.00	22,990.00	4011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	31	909,792.00	839,808.00	862,798.00	-	839,808.00	22,990.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	190.00	1,710.00	4012	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	15	19,080.00	76,320.00	78,030.00	-	76,320.00	1,710.00	0.02
4445	ส.ป.ก.4-01		729	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	6	1	98.00	2,598.00	220.00	571,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,560.00	-	-	571,560.00	0.01
4446	ส.ป.ก.4-01		291	หมู่ 9 ต.บ้านนา	2	0	2	47.00	247.00	250.00	61,750.00	4013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	475.00	-	8,100.00	3,847,500.00	26	1,615,950.00	2,231,550.00	2,293,300.00	-	2,231,550.00	61,750.00	0.02
4447	ส.ป.ก.4-01		292	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	19	0	69.25	7,669.25	160.00	1,227,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,227,080.00	-	-	1,227,080.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	54.25	154.25	160.00	24,680.00	4014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,100.00	1,336,500.00	35	801,900.00	534,600.00	559,280.00	-	534,600.00	24,680.00	0.02
					2	0	0	15.75	15.75	160.00	2,520.00	4015	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,650.00	166,950.00	20	50,085.00	116,865.00	119,385.00	-	116,865.00	2,520.00	0.02
					1	0	0	24.75	24.75	160.00	3,960.00	4016	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกินครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	99.00	-	5,750.00	569,250.00	20	426,937.50	142,312.50	146,272.50	-	142,312.50	3,960.00	0.01
4448	ส.ป.ก.4-01		3681	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	1	96.00	1,796.00	220.00	395,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,120.00	-	-	395,120.00	0.01
4449	ส.ป.ก.4-01		921	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	3	83.50	1,183.50	250.00	295,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,875.00	-	-	295,875.00	0.01
					2	0	0	19.50	19.50	250.00	4,875.00	4017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,100.00	631,800.00	28	290,628.00	341,172.00	346,047.00	-	-	346,047.00	0.02
4450	ส.ป.ก.4-01		882	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	5	1	70.00	2,170.00	220.00	477,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,400.00	-	-	477,400.00	0.01
					2	0	0	9.00	9.00	220.00	1,980.00	4018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	28	134,136.00	157,464.00	159,444.00	-	157,464.00	1,980.00	0.02
4451	ส.ป.ก.4-01		3674	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	8	1	88.00	3,388.00	220.00	745,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,360.00	-	-	745,360.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 994 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	35.00	135.00	220.00	29,700.00	4019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	35	816,480.00	544,320.00	574,020.00	-	544,320.00	29,700.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	220.00	3,300.00	4020	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	20	47,700.00	111,300.00	114,600.00	-	111,300.00	3,300.00	0.02
4452	ส.ป.ก.4-01		830	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	7	3	92.00	3,192.00	220.00	702,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,240.00	-	-	702,240.00	0.01
					2	0	1	12.50	112.50	220.00	24,750.00	4021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	15	445,500.00	445,500.00	470,250.00	-	-	470,250.00	0.02
					2	0	0	12.50	12.50	220.00	2,750.00	4022	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	15	86,125.00	46,375.00	49,125.00	-	-	49,125.00	0.02
4453	ส.ป.ก.4-01		939	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	6	0	52.00	2,452.00	220.00	539,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,440.00	-	-	539,440.00	0.01
					2	0	0	90.00	90.00	220.00	19,800.00	4023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	15	142,560.00	570,240.00	590,040.00	-	-	590,040.00	0.02
4454	ส.ป.ก.4-01		841	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	23	2	80.00	9,480.00	190.00	1,801,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,801,200.00	-	-	1,801,200.00	0.01
					2	0	2	14.50	214.50	190.00	40,755.00	4024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	209.00	-	8,100.00	1,692,900.00	35	1,015,740.00	677,160.00	717,915.00	-	677,160.00	40,755.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 995 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	21.00	21.00	190.00	3,990.00	4025	โรงจอดรถ	ไม้	2	84.00	-	2,650.00	222,600.00	20	207,018.00	15,582.00	19,572.00	-	15,582.00	3,990.00	0.02
					2	0	0	49.50	49.50	190.00	9,405.00	4026	โรงจอดรถ	ไม้	2	198.00	-	2,650.00	524,700.00	20	487,971.00	36,729.00	46,134.00	-	36,729.00	9,405.00	0.02
4455	ส.ป.ก.4-01		3380	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	14	3	35.12	5,935.12	220.00	1,305,726.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,726.40	-	-	1,305,726.40	0.01
					2	0	0	14.25	14.25	220.00	3,135.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,135.00	-	-	3,135.00	0.02
					2	0	0	9.63	9.63	220.00	2,118.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,118.60	-	-	2,118.60	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	220.00	5,500.00	4027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	16	178,200.00	631,800.00	637,300.00	-	631,800.00	5,500.00	0.02
												4028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,100.00	461,700.00	23	166,212.00	295,488.00	295,488.00	-	295,488.00	-	-
												4029	โรงจอดรถ	ตึก	2	38.50	-	2,650.00	102,025.00	5	5,101.25	96,923.75	96,923.75	-	96,923.75	-	-
4456	ส.ป.ก.4-01		3381	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	8	3	18.00	3,518.00	250.00	879,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,500.00	-	-	879,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 996 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4457	ส.ป.ก.4-01		842	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	8	0	90.00	3,290.00	250.00	822,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,500.00	-	-	822,500.00	0.01	
4458	ส.ป.ก.4-01		3871	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	9	3	32.00	3,932.00	130.00	511,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,160.00	-	-	511,160.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	4030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	50	609,444.00	192,456.00	205,456.00	-	192,456.00	13,000.00	-
4459	ส.ป.ก.4-01		756	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	20	3	94.00	8,394.00	190.00	1,594,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,594,860.00	-	-	1,594,860.00	0.01	
					2	0	1	65.00	165.00	190.00	31,350.00	4031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	308.00	-	8,100.00	2,494,800.00	14	449,064.00	2,045,736.00	2,077,086.00	-	2,045,736.00	31,350.00	0.02
4460	ส.ป.ก.4-01		800	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	13	0	82.00	5,282.00	220.00	1,162,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,162,040.00	-	-	1,162,040.00	0.01	
					2	0	1	30.00	130.00	220.00	28,600.00	4032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	30	583,200.00	583,200.00	611,800.00	-	583,200.00	28,600.00	0.02
					2	0	0	60.00	60.00	220.00	13,200.00	4033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,100.00	396,900.00	20	119,070.00	277,830.00	291,030.00	-	-	291,030.00	0.02
4461	ส.ป.ก.4-01		801	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	9	1	77.00	3,777.00	220.00	830,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,940.00	-	-	830,940.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 997 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4462	ส.ป.ก.4-01		3868	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	13	2	18.00	5,418.00	190.00	1,029,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,420.00	-	-	1,029,420.00	0.01		
4463	ส.ป.ก.4-01		4076	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	13	1	96.00	5,396.00	220.00	1,187,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,187,120.00	-	-	1,187,120.00	0.01		
					2	0	0	80.00	80.00	220.00	17,600.00	4034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	30	388,800.00	388,800.00	406,400.00	-	388,800.00	17,600.00	0.02
4464	ส.ป.ก.4-01		4265	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	10	0	32.00	4,032.00	160.00	645,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	645,120.00	-	-	645,120.00	0.01		
4465	ส.ป.ก.4-01		844	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	6	2	3.75	2,603.75	220.00	572,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	572,825.00	-	-	572,825.00	0.01		
					2	0	0	23.25	23.25	220.00	5,115.00	4035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.00	-	8,100.00	753,300.00	33	421,848.00	331,452.00	336,567.00	-	-	336,567.00	0.02
4466	ส.ป.ก.4-01		845	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	0	87.00	1,687.00	100.00	168,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	168,700.00	-	-	168,700.00	0.01		
4467	ส.ป.ก.4-01		861	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	1	48.00	1,748.00	250.00	437,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	437,000.00	-	-	437,000.00	0.01		
4468	ส.ป.ก.4-01		862	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	9	3	68.00	3,968.00	220.00	872,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	872,960.00	-	-	872,960.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 998 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	50.00	150.00	220.00	33,000.00	4036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	14	326,592.00	1,487,808.00	1,520,808.00	-	1,487,808.00	33,000.00	-
4469	ส.ป.ก.4-01		907	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	0	30.00	830.00	220.00	182,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,600.00	-	-	182,600.00	0.01
4470	ส.ป.ก.4-01		763	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	6	2	72.50	2,672.50	250.00	668,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,125.00	-	-	668,125.00	0.01
					5	0	0	76.50	76.50	250.00	19,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,125.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,178.33	-	-	10,178.33	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	143.15	46.78	-	-	-	-	-	8,946.67	1,066,729.95	-	1,075,676.63	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	162.85	53.22	-	-	-	-	-	-	1,213,582.05	-	1,213,582.05	0.02
4471	ส.ป.ก.4-01		764	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	14	0	9.00	5,609.00	220.00	1,233,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,233,980.00	-	-	1,233,980.00	0.01
					2	0	2	8.75	208.75	220.00	45,925.00	4038	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	376.00	-	7,850.00	2,951,600.00	41	2,508,860.00	442,740.00	488,665.00	-	442,740.00	45,925.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 999 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	77.50	177.50	220.00	39,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,050.00	-	-	481,790.00	0.02	
					2	0	0	26.25	26.25	220.00	5,775.00	4039	โรงจอดรถ	ไม้	2	105.00	-	2,650.00	278,250.00	9	97,387.50	180,862.50	186,637.50	-	180,862.50	-436,965.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	220.00	4,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,950.00	-	-	628,552.50	0.02	
					2	0	0	40.00	40.00	220.00	8,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800.00	-	-	8,800.00	0.02	
					2	0	0	20.00	20.00	220.00	4,400.00	4040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	15	362,880.00	1,451,520.00	1,455,920.00	-	1,451,520.00	4,400.00	-
												4041	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,650.00	238,500.00	15	47,700.00	190,800.00	190,800.00	-	190,800.00	-	-
												4042	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	12	237,000.00	237,000.00	237,000.00	-	-	237,000.00	0.02
												4043	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	12	21,200.00	21,200.00	21,200.00	-	-	21,200.00	0.02
4472	ส.ป.ก.4-01		932	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	9	0	92.00	3,692.00	220.00	812,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,240.00	-	-	812,240.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1000 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	67.00	167.00	220.00	36,740.00	4044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	37	699,840.00	393,660.00	430,400.00	-	393,660.00	36,740.00	0.02
					2	0	0	19.25	19.25	220.00	4,235.00	4045	โรงจอดรถ	ตึก	2	77.00	-	2,650.00	204,050.00	20	61,215.00	142,835.00	147,070.00	-	142,835.00	4,235.00	0.02
					1	0	0	8.75	8.75	220.00	1,925.00	4046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	35.00	-	8,100.00	283,500.00	20	85,050.00	198,450.00	200,375.00	-	198,450.00	1,925.00	0.01
4473	ส.ป.ก.4-01		933	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	2	22.00	1,422.00	250.00	355,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,500.00	-	-	355,500.00	0.01
4474	ส.ป.ก.4-01		737	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	1	22.00	522.00	250.00	130,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	-	130,500.00	0.01
4475	ส.ป.ก.4-01		738	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	0	5.00	405.00	250.00	101,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,250.00	-	-	101,250.00	0.01
4476	ส.ป.ก.4-01		739	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	3	25.00	725.00	250.00	181,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,250.00	-	-	181,250.00	0.01
4477	ส.ป.ก.4-01		740	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	37	0	90.00	14,890.00	130.00	1,935,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,935,700.00	-	-	1,935,700.00	0.01
					2	0	1	58.00	158.00	130.00	20,540.00	4047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,100.00	1,336,500.00	37	855,360.00	481,140.00	501,680.00	-	481,140.00	20,540.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1001 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	22.00	22.00	130.00	2,860.00	4048	โรงจอดรถ	ตึก	2	88.00	-	2,650.00	233,200.00	25	93,280.00	139,920.00	142,780.00	-	139,920.00	2,860.00	0.02
					1	0	0	56.00	56.00	130.00	7,280.00	4049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	110.00	-	8,100.00	891,000.00	25	356,400.00	534,600.00	541,880.00	-	534,600.00	7,280.00	0.01
					1	0	0	30.00	30.00	130.00	3,900.00	4050	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	120.00	-	2,650.00	318,000.00	20	238,500.00	79,500.00	83,400.00	-	79,500.00	3,900.00	0.01
4478	ส.ป.ก.4-01		858	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	27	1	91.00	10,991.00	130.00	1,428,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,830.00	-	-	1,428,830.00	0.01
					2	0	1	25.00	125.00	130.00	16,250.00	4051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	29	699,840.00	758,160.00	774,410.00	-	758,160.00	16,250.00	0.02
4479	ส.ป.ก.4-01		859	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	1	60.00	560.00	250.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.01
4480	ส.ป.ก.4-01		759	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	2	89.00	689.00	250.00	172,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,250.00	-	-	172,250.00	0.01
					1	0	0	48.00	48.00	250.00	12,000.00	4052	โรงจอดรถ	ตึก	1	192.00	-	2,650.00	508,800.00	20	152,640.00	356,160.00	368,160.00	-	356,160.00	12,000.00	0.01
4481	ส.ป.ก.4-01		863	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	22	3	41.50	9,141.50	130.00	1,188,395.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,395.00	-	-	1,188,395.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	68.75	168.75	130.00	21,937.50	4053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	35	874,800.00	583,200.00	605,137.50	-	583,200.00	21,937.50	0.02
					2	0	0	11.25	11.25	130.00	1,462.50	4054	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,650.00	119,250.00	20	35,775.00	83,475.00	84,937.50	-	83,475.00	1,462.50	0.02
					1	0	0	10.50	10.50	130.00	1,365.00	4055	โรงจอดรถ	ตึก	1	42.00	-	2,650.00	111,300.00	6	6,678.00	104,622.00	105,987.00	-	104,622.00	1,365.00	0.01
4482	ส.ป.ก.4-01		760	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	1	51.00	951.00	220.00	209,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,220.00	-	0.00	209,220.00	0.01
					1	0	0	75.00	75.00	220.00	16,500.00	4056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	300.00	-	8,100.00	2,430,000.00	15	1,215,000.00	1,215,000.00	1,231,500.00	-	1,215,000.00	16,500.00	0.01
4483	ส.ป.ก.4-01		4450	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	3	3	73.00	1,573.00	100.00	157,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,300.00	-	-	157,300.00	0.01
4484	ส.ป.ก.4-01		4575	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	2	41.00	1,441.00	100.00	144,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,100.00	-	-	144,100.00	0.01
4485	ส.ป.ก.4-01		643	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	24	0	52.00	9,652.00	100.00	965,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,200.00	-	-	965,200.00	0.01
4486	ส.ป.ก.4-01		580	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	7	1	73.00	2,973.00	220.00	654,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,060.00	-	-	654,060.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	10.00	10.00	220.00	2,200.00	4057	โรงจอดรถ	ตึก	1	40.00	-	2,650.00	106,000.00	6	6,360.00	99,640.00	101,840.00	-	99,640.00	2,200.00	0.01
4487	ส.ป.ก.4-01		3831	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	5	3	64.00	2,364.00	220.00	520,080.00	4058	โรงจอดรถ	ตึก	1	60.00	-	2,650.00	159,000.00	10	15,900.00	143,100.00	663,180.00	-	143,100.00	520,080.00	0.01
4488	ส.ป.ก.4-01		3706	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	5	2	8.00	2,208.00	220.00	485,760.00	4059	โรงจอดรถ	ตึก	1	64.00	-	2,650.00	169,600.00	17	40,704.00	128,896.00	614,656.00	-	128,896.00	485,760.00	0.01
4489	โฉนด	911	28755	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	21.90	21.90	800.00	17,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,520.00	-	-	17,520.00	0.02
4490	โฉนด	912	28756	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	21.20	21.20	800.00	16,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,960.00	-	-	16,960.00	0.02
4491	โฉนด	1012	30001	หมู่ 1 ต.บ้านนา	5	0	0	10.25	10.25	1,000.00	10,250.00	4060	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	164.00	-	8,350.00	1,369,400.00	31	712,088.00	657,312.00	667,562.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	19.51	-	-	-	-	-	-	130,241.35	-	130,241.35	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	29.26	-	-	-	-	-	-	195,328.64	195,328.64	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	29.26	-	-	-	-	-	-	195,328.64	195,328.64	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	21.97	-	-	-	-	-	-	146,663.37	146,663.37	-	-
					2	0	0	11.65	11.65	1,000.00	11,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,650.00	-	11,650.00	-	-
4492	โฉนด	1024	30029	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	4061	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,400.00	1,478,400.00	33	827,904.00	650,496.00	672,496.00	-	-	672,496.00	0.02
4493	โฉนด	1025	30030	หมู่ 1 ต.บ้านนา	5	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	4062	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	33	677,376.00	532,224.00	544,224.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	11.11	-	-	-	-	-	-	60,463.29	-	60,463.29	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	181,389.86	181,389.86	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	181,389.86	181,389.86	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	22.23	-	-	-	-	-	-	120,981.00	120,981.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	1,000.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1005 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4494	โฉนด	1184	31765	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	52.90	52.90	800.00	42,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,320.00	-	-	42,320.00	0.30	
4495	โฉนด	1512	36524	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	3	49.00	1,949.00	100.00	194,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,900.00	-	194,900.00	-	-	
					2	0	0	99.00	99.00	100.00	9,900.00	4063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,100.00	1,579,500.00	29	758,160.00	821,340.00	831,240.00	-	831,240.00	-	-
4496	โฉนด	2455	47325	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	0	0.00	1,200.00	425.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-	
4497	โฉนด	2649	57661	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	19.70	19.70	700.00	13,790.00	4064	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	28	223,744.00	262,656.00	276,446.00	-	-	276,446.00	0.02
4498	โฉนด	2464	50987	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	8	0	15.00	3,215.00	250.00	803,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,750.00	-	803,750.00	-	-	
4499	โฉนด	2724	61285	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	0	24.50	24.50	280.00	6,860.00	4065	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,600.00	547,200.00	13	87,552.00	459,648.00	466,508.00	-	459,648.00	6,860.00	-
4500	โฉนด	2872	68143	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	1	32.40	932.40	250.00	233,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,100.00	-	233,100.00	-	-	
4501	โฉนด	3204	46380	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	65.00	65.00	280.00	18,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200.00	-	-	18,200.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1006 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4502	โฉนด	3205	46381	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	65.00	65.00	280.00	18,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200.00	-	-	18,200.00	0.30	
4503	โฉนด	3276	81360	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	2	84.60	684.60	100.00	68,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,460.00	-	68,460.00	-	-	
4504	โฉนด	3278	81362	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	4	3	34.90	1,934.90	100.00	193,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,490.00	-	193,490.00	-	-	
4505	โฉนด	3329	82353	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	1	17.20	117.20	250.00	29,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,300.00	-	29,300.00	-	-	
4506	โฉนด	3330	82654	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	1	1	9.20	509.20	250.00	127,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,300.00	-	127,300.00	-	-	
					2	0	3	10.62	310.62	250.00	77,655.00	4066	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.50	-	8,100.00	1,559,250.00	18	405,405.00	1,153,845.00	1,231,500.00	-	1,231,500.00	-	-
					2	0	0	39.38	39.38	250.00	9,845.00	4067	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.50	-	8,100.00	1,275,750.00	30	637,875.00	637,875.00	647,720.00	-	647,720.00	-	-
4507	โฉนด	3332	82734	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	1	0	78.30	478.30	280.00	133,924.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,924.00	-	133,924.00	-	-	
4508	โฉนด	125	5576	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	2	0	92.80	892.80	210.00	187,488.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,488.00	-	187,488.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1007 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4509	โฉนด	126	5578	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	2	0	82.70	882.70	210.00	185,367.00		-	-	-	-	-	-	-	-	185,367.00	-	185,367.00	-	-		
4510	โฉนด	928	28875	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	26.20	26.20	6,950.00	182,090.00	4068	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	33	1,053,696.00	827,904.00	1,009,994.00	-	-	1,009,994.00	0.02
4511	โฉนด	1040	29590	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	48.80	48.80	600.00	29,280.00	4069	โรงจอดรถ	ตึก	2	195.20	-	2,650.00	517,280.00	21	165,529.60	351,750.40	381,030.40	-	351,750.40	29,280.00	-
4512	โฉนด	1041	29591	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	48.50	48.50	600.00	29,100.00	4070	โรงจอดรถ	ตึก	2	7.30	-	2,650.00	19,345.00	21	6,190.40	13,154.60	42,254.60	-	13,154.60	29,100.00	-
4513	โฉนด	2758	62204	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	27.60	27.60	700.00	19,320.00	4071	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	110.00	-	7,600.00	836,000.00	28	384,560.00	451,440.00	470,760.00	-	470,760.00	-	-
4514	โฉนด	3234	79201	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
4515	โฉนด	3343	82973	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	42.00	42.00	6,950.00	291,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,900.00	-	-	291,900.00	0.30
4516	โฉนด	3344	82974	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	42.00	42.00	6,950.00	291,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,900.00	-	-	291,900.00	0.30
4517	โฉนด	3345	82975	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	42.00	42.00	6,950.00	291,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,900.00	-	-	291,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1008 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4518	โฉนด	3346	82976	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	39.70	39.70	6,950.00	275,915.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,915.00	-	-	275,915.00	0.30	
4519	โฉนด	3347	82977	หมู่ ต.บ้านนา	4	0	0	32.60	32.60	6,950.00	226,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,570.00	-	-	226,570.00	0.30	
4520	โฉนด	3348	82978	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	25.40	25.40	6,950.00	176,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,530.00	-	-	176,530.00	0.30	
4521	โฉนด	500	9009	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	0	85.80	885.80	320.00	283,456.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,456.00	-	283,456.00	-	-	
4522	โฉนด	590	9665	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	7.50	7.50	100.00	750.00	4072	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	7	19,875.00	59,625.00	60,375.00	-	-	60,375.00	0.02
					1	2	2	97.40	1,097.40	100.00	109,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,740.00	-	109,740.00	-	-	
4523	โฉนด	1319	34818	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	0	53.63	53.63	210.00	11,262.30	4073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	214.50	-	8,100.00	1,737,450.00	33	972,972.00	764,478.00	775,740.30	-	775,740.30	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	210.00	1,260.00	4074	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	33	35,616.00	27,984.00	29,244.00	-	29,244.00	-	-
					2	0	0	1.25	1.25	210.00	262.50	4075	โรงจอดรถ	ตึก	2	5.00	-	2,650.00	13,250.00	33	7,420.00	5,830.00	6,092.50	-	6,092.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1009 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	16	2	20.12	6,620.12	210.00	1,390,225.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,390,225.20	-	1,390,225.20	-	-	
4524	โฉนด	1520	36493	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	2	20.00	220.00	130.00	28,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,600.00	-	28,600.00	-	-	
4525	โฉนด	3295	81586	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	2	59.00	1,459.00	250.00	364,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,750.00	-	364,750.00	-	-	
4526	โฉนด	3333	82735	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	1	0	80.80	480.80	280.00	134,624.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,624.00	-	134,624.00	-	-	
4527	โฉนด	3321	82747	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	1	94.10	594.10	550.00	326,755.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,755.00	-	326,755.00	-	-	
4528	โฉนด	3322	82748	หมู่ 5 ต.บ้านนา	4	0	1	49.40	149.40	550.00	82,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,170.00	-	-	82,170.00	0.30	
4529	โฉนด	3323	82749	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	0	1	0.00	100.00	550.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	55,000.00	-	-	
4530	ส.ป.ก.4-01		3649	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	30.00	30.00	220.00	6,600.00	4076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,100.00	769,500.00	26	323,190.00	446,310.00	452,910.00	-	446,310.00	6,600.00	0.02
					1	4	2	87.00	1,887.00	220.00	415,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,140.00	-	-	415,140.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1010 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4531	ส.ป.ก.4-01		707	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	88.25	88.25	220.00	19,415.00	4077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,100.00	1,239,300.00	16	272,646.00	966,654.00	986,069.00	-	966,654.00	19,415.00	0.02
					2	0	0	6.25	6.25	220.00	1,375.00	4078	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,650.00	66,250.00	16	14,575.00	51,675.00	53,050.00	-	51,675.00	1,375.00	0.02
					2	0	0	39.38	39.38	220.00	8,663.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,663.60	-	-	1,026,992.60	0.02
					1	3	2	57.12	1,457.12	220.00	320,566.40	4079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.50	-	8,100.00	1,275,750.00	18	331,695.00	944,055.00	1,264,621.40	-	944,055.00	320,566.40	-
4532	ส.ป.ก.4-01		671	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	18.25	18.25	220.00	4,015.00	4080	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	56	352,656.00	26,544.00	30,559.00	-	26,544.00	4,015.00	0.02
					1	4	1	92.75	1,792.75	220.00	394,405.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,405.00	-	-	394,405.00	0.01
4533	ส.ป.ก.4-01		697	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	5	1	11.00	2,111.00	100.00	211,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,100.00	-	-	211,100.00	0.01
4534	ส.ป.ก.4-01		3369	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	2	0	92.00	892.00	250.00	223,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,000.00	-	-	223,000.00	0.01
4535	ส.ป.ก.4-01		3370	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	19	1	94.00	7,794.00	100.00	779,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,400.00	-	-	779,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4536	ส.ป.ก.4-01		680	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	25.75	25.75	100.00	2,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,575.00	-	-	2,575.00	0.02	
					1	5	1	57.25	2,157.25	100.00	215,725.00	4081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,100.00	631,800.00	36	391,716.00	240,084.00	455,809.00	-	240,084.00	215,725.00	-
4537	ส.ป.ก.4-01		4061	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	1	0	23.00	423.00	250.00	105,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,750.00	-	-	105,750.00	0.01	
4538	ส.ป.ก.4-01		4548	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	10	3	37.00	4,337.00	100.00	433,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,700.00	-	-	433,700.00	0.01	
4539	ส.ป.ก.4-01		4547	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	6	1	85.00	2,585.00	100.00	258,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,500.00	-	-	258,500.00	0.01	
4540	ส.ป.ก.4-01		4391	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	14.63	14.63	190.00	2,779.70	4082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	21	151,632.00	322,218.00	324,997.70	-	-	324,997.70	0.02
					1	11	0	27.12	4,427.12	190.00	841,152.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,152.80	-	-	841,152.80	0.01	
4541	ส.ป.ก.4-01		3996	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	10	2	66.00	4,266.00	190.00	810,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,540.00	-	-	810,540.00	0.01	
4542	ส.ป.ก.4-01		4231	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	1	2	66.00	666.00	250.00	166,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,500.00	-	-	166,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4543	ส.ป.ก.4-01		4327	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	0	0	13.00	13.00	250.00	3,250.00	4083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	52.00	-	8,100.00	421,200.00	26	176,904.00	244,296.00	247,546.00	-	244,296.00	3,250.00	0.01
					1	3	1	8.00	1,308.00	250.00	327,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000.00	-	0.00	327,000.00	0.01
4544	ส.ป.ก.4-01		4328	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	4	2	96.00	1,896.00	220.00	417,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,120.00	-	-	417,120.00	0.01
4545	ส.ป.ก.4-01		3655	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	0	0	12.25	12.25	100.00	1,225.00	4084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	24.00	-	8,100.00	194,400.00	12	27,216.00	167,184.00	168,409.00	-	167,184.00	1,225.00	0.01
					1	13	1	91.75	5,391.75	100.00	539,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,175.00	-	0.00	539,175.00	0.01
4546	ส.ป.ก.4-01		3651	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	6	1	20.00	2,520.00	100.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.01
4547	ส.ป.ก.4-01		4193	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	73.75	73.75	100.00	7,375.00	4085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,100.00	1,579,500.00	26	663,390.00	916,110.00	923,485.00	-	916,110.00	7,375.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	100.00	600.00	4086	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	21	20,352.00	43,248.00	43,848.00	-	43,248.00	600.00	0.02
					1	13	1	86.25	5,386.25	100.00	538,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,625.00	-	-	538,625.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1013 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4548	ส.ป.ก.4-01		4194	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	44.50	44.50	100.00	4,450.00	4087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,100.00	631,800.00	26	265,356.00	366,444.00	370,894.00	-	366,444.00	4,450.00	0.02
					1	3	2	83.50	1,483.50	100.00	148,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,350.00	-	-	148,350.00	0.01
4549	ส.ป.ก.4-01		4195	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	27.25	27.25	100.00	2,725.00	4088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	12	95,256.00	585,144.00	587,869.00	-	-	587,869.00	0.02
					1	5	3	76.75	2,376.75	100.00	237,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,675.00	-	-	237,675.00	0.01
4550	ส.ป.ก.4-01		682	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	60.75	60.75	250.00	15,187.50	4089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,100.00	1,158,300.00	16	254,826.00	903,474.00	918,661.50	-	903,474.00	15,187.50	0.02
					1	2	1	30.25	930.25	250.00	232,562.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,562.50	-	-	232,562.50	0.01
4551	ส.ป.ก.4-01		658	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	86.00	86.00	220.00	18,920.00	4090	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโตครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,000.00	1,152,000.00	46	979,200.00	172,800.00	191,720.00	-	172,800.00	18,920.00	0.02	
					2	0	0	38.25	38.25	220.00	8,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,415.00	-	-	181,215.00	0.02
					1	5	0	19.75	2,019.75	220.00	444,345.00	4091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,100.00	1,239,300.00	21	396,576.00	842,724.00	1,287,069.00	-	842,724.00	444,345.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1014 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4552	ส.ป.ก.4-01		674	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	54.00	54.00	190.00	10,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,260.00	-	-	10,260.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	190.00	1,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,710.00	-	-	1,710.00	0.02	
					1	12	1	18.00	4,918.00	190.00	934,420.00	4092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,100.00	737,100.00	41	530,712.00	206,388.00	1,140,808.00	-	-	1,140,808.00	0.02
												4093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	29	139,968.00	151,632.00	151,632.00	-	151,632.00	-	-
4553	ส.ป.ก.4-01		701	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	76.75	76.75	190.00	14,582.50	4094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,100.00	1,474,200.00	46	1,120,392.00	353,808.00	368,390.50	-	353,808.00	14,582.50	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	190.00	1,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140.00	-	-	354,948.00	0.02	
					1	7	1	59.25	2,959.25	190.00	562,257.50	4095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	21	62,208.00	132,192.00	694,449.50	-	132,192.00	562,257.50	-
4554	ส.ป.ก.4-01		653	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	4	3	91.00	1,991.00	220.00	438,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,020.00	-	-	438,020.00	0.01	
					1	0	0	9.00	9.00	220.00	1,980.00	4096	โรงเลี้ยงสัตว์ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	36.00	-	2,350.00	84,600.00	13	35,532.00	49,068.00	51,048.00	-	49,068.00	1,980.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1015 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4555	ส.ป.ก.4-01		3659	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	24.75	24.75	220.00	5,445.00	4097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	24	304,722.00	497,178.00	502,623.00	-	497,178.00	5,445.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	220.00	1,980.00	4098	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	16	20,988.00	74,412.00	76,392.00	-	74,412.00	1,980.00	0.02
					2	0	0	48.75	48.75	220.00	10,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,725.00	-	-	582,315.00	0.02
					2	0	0	39.00	39.00	220.00	8,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,580.00	-	-	8,580.00	0.02
					1	6	2	15.50	2,615.50	220.00	575,410.00	4099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	9	113,724.00	1,149,876.00	1,725,286.00	-	1,149,876.00	575,410.00	-
												4100	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	50.00	7,850.00	1,884,000.00	56	1,601,400.00	282,600.00	282,600.00	-	282,600.00	-	-
												4101	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	50.00	7,850.00	1,884,000.00	56	1,601,400.00	282,600.00	282,600.00	-	282,600.00	-	-
4556	ส.ป.ก.4-01		685	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	93.00	93.00	220.00	20,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,460.00	-	-	20,460.00	0.02
					1	5	1	9.00	2,109.00	220.00	463,980.00	4102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	272.00	-	8,100.00	2,203,200.00	17	528,768.00	1,674,432.00	2,138,412.00	-	1,674,432.00	463,980.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1016 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4557	ส.ป.ก.4-01		686	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	2	2	87.00	1,087.00	190.00	206,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,530.00	-	-	206,530.00	0.01	
4558	ส.ป.ก.4-01		687	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	18.25	18.25	190.00	3,467.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,467.50	-	-	3,467.50	0.02	
					1	3	1	80.75	1,380.75	190.00	262,342.50	4103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	550,054.50	-	-	550,054.50	0.02
4559	ส.ป.ก.4-01		677	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	7	3	18.00	3,118.00	190.00	592,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,420.00	-	-	592,420.00	0.01	
4560	ส.ป.ก.4-01		4071	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	10	1	55.00	4,155.00	190.00	789,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,450.00	-	-	789,450.00	0.01	
4561	ส.ป.ก.4-01		4066	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	63.25	63.25	220.00	13,915.00	4104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,100.00	1,846,800.00	34	1,071,144.00	775,656.00	789,571.00	-	775,656.00	13,915.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	220.00	1,760.00	4105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	21	82,944.00	176,256.00	178,016.00	-	176,256.00	1,760.00	0.02
					1	7	2	98.75	3,098.75	220.00	681,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,725.00	-	-	681,725.00	0.01	
					2	0	0	36.00	36.00	220.00	7,920.00	4106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	2	23,328.00	1,143,072.00	1,150,992.00	-	-	1,150,992.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1017 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4562	ส.ป.ก.4-01		4060	หมู่ 8 ต.บ้านนา	5	0	0	75.00	75.00	220.00	16,500.00	4107	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	600.00	-	8,000.00	4,800,000.00	43	3,648,000.00	1,152,000.00	1,168,500.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	3.00	-	-	-	-	-	-	35,055.00	-	35,055.00	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	438.00	73.00	-	-	-	-	-	-	853,005.00	840,960.00	12,045.00	0.02	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	24.00	-	-	-	-	-	-	280,440.00	276,480.00	3,960.00	0.02	
					2	0	0	72.00	72.00	220.00	15,840.00	4108	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	9	7,632.00	77,168.00	93,008.00	-	77,168.00	15,840.00	0.02	
					1	0	2	32.00	232.00	220.00	51,040.00	4109	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	928.00	-	2,350.00	2,180,800.00	13	348,928.00	1,831,872.00	1,882,912.00	-	1,831,872.00	51,040.00	0.01	
					1	17	0	21.00	6,821.00	220.00	1,500,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,620.00	-	0.00	1,500,620.00	0.01	
4563	ส.ป.ก.4-01		283	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	4	2	6.00	1,806.00	220.00	397,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,320.00	-	-	397,320.00	0.01	
4564	ส.ป.ก.4-01		282	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	91.00	91.00	220.00	20,020.00	4110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,100.00	2,138,400.00	41	1,539,648.00	598,752.00	618,772.00	-	598,752.00	20,020.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1018 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.00	9.00	220.00	1,980.00	4111	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	41	68,688.00	26,712.00	28,692.00	-	26,712.00	1,980.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	220.00	1,320.00	4112	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	41	45,792.00	17,808.00	19,128.00	-	17,808.00	1,320.00	0.02
					1	5	2	21.00	2,221.00	220.00	488,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,620.00	-	-	488,620.00	0.01
4565	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	58.00	58.00	250.00	14,500.00	4113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	26	449,064.00	620,136.00	634,636.00	-	620,136.00	14,500.00	0.02
					1	0	0	72.00	72.00	250.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.01
4566	ส.ป.ก.4-01		4069	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	20	2	94.00	8,294.00	100.00	829,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,400.00	-	-	829,400.00	0.01
4567	ส.ป.ก.4-01		684	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	12.81	12.81	100.00	1,281.00	4114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.25	-	8,100.00	212,625.00	36	131,827.50	80,797.50	82,078.50	-	80,797.50	1,281.00	0.02
					1	25	1	18.19	10,118.19	100.00	1,011,819.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,819.00	-	-	1,011,819.00	0.01
4568	ส.ป.ก.4-01		706	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	9	3	32.00	3,932.00	100.00	393,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,200.00	-	-	393,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1019 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4569	ส.ป.ก.4-01		4329	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	3	3	88.00	1,588.00	220.00	349,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,360.00	-	-	349,360.00	0.01	
4570	ส.ป.ก.4-01		695	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	14	2	79.00	5,879.00	220.00	1,293,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,293,380.00	-	-	1,293,380.00	0.01	
4571	ส.ป.ก.4-01		696	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	3	3	63.00	1,563.00	100.00	156,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,300.00	-	-	156,300.00	0.01	
4572	ส.ป.ก.4-01		3662	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	5	0	53.00	2,053.00	160.00	328,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,480.00	-	-	328,480.00	0.01	
4573	ส.ป.ก.4-01		284	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	0	2	34.00	234.00	160.00	37,440.00	4115	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	936.00	-	2,350.00	2,199,600.00	16	483,912.00	1,715,688.00	1,753,128.00	-	1,715,688.00	37,440.00	0.01
					2	0	0	29.00	29.00	160.00	4,640.00	4116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,100.00	737,100.00	16	162,162.00	574,938.00	579,578.00	-	574,938.00	4,640.00	0.02
					1	0	0	72.00	72.00	160.00	11,520.00	4117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	288.00	-	8,100.00	2,332,800.00	16	513,216.00	1,819,584.00	1,831,104.00	-	1,819,584.00	11,520.00	0.01
					1	0	2	21.00	221.00	160.00	35,360.00	4118	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	884.00	-	2,350.00	2,077,400.00	16	457,028.00	1,620,372.00	1,655,732.00	-	1,620,372.00	35,360.00	0.01
					1	0	0	32.00	32.00	160.00	5,120.00	4119	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	128.00	-	2,350.00	300,800.00	16	66,176.00	234,624.00	239,744.00	-	234,624.00	5,120.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	40.00	40.00	160.00	6,400.00	4120	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	160.00	-	2,350.00	376,000.00	16	82,720.00	293,280.00	299,680.00	-	293,280.00	6,400.00	0.01
					1	0	0	6.00	6.00	160.00	960.00	4121	โรงจอดรถ	ตึก	1	24.00	-	2,650.00	63,600.00	16	13,992.00	49,608.00	50,568.00	-	49,608.00	960.00	0.01
					1	16	0	24.00	6,424.00	160.00	1,027,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,027,840.00	-	0.00	1,027,840.00	0.01
4574	ส.ป.ก.4-01		3656	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	28.94	28.94	100.00	2,894.00	4122	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.75	-	7,900.00	637,925.00	44	593,270.25	44,654.75	47,548.75	-	-	47,548.75	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	100.00	1,500.00	4123	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	8,000.00	480,000.00	16	345,600.00	134,400.00	135,900.00	-	-	135,900.00	0.02
					1	0	0	6.00	6.00	100.00	600.00	4124	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	24.00	-	7,900.00	189,600.00	36	176,328.00	13,272.00	13,872.00	-	13,272.00	600.00	0.01
					1	0	0	3.75	3.75	100.00	375.00	4125	โรงจอดรถ	ไม้	1	15.00	-	2,650.00	39,750.00	16	28,620.00	11,130.00	11,505.00	-	11,130.00	375.00	0.01
					1	14	3	34.31	5,934.31	100.00	593,431.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,431.00	-	0.00	593,431.00	0.01
4575	ส.ป.ก.4-01		4387	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	0	0	8.00	8.00	100.00	800.00	4126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	32.00	-	8,100.00	259,200.00	39	176,256.00	82,944.00	83,744.00	-	82,944.00	800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1021 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	2	8.00	4,208.00	100.00	420,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,800.00	-	0.00	420,800.00	0.01	
4576	ส.ป.ก.4-01		285	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	2	1	9.00	909.00	100.00	90,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,900.00	-	-	90,900.00	0.01	
4577	ส.ป.ก.4-01		3652	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	1	3	96.00	796.00	100.00	79,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,600.00	-	-	79,600.00	0.01	
4578	ส.ป.ก.4-01		3663	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	0	0	9.00	9.00	190.00	1,710.00	4127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	36.00	-	8,100.00	291,600.00	16	64,152.00	227,448.00	229,158.00	-	227,448.00	1,710.00	0.01
					1	16	3	80.00	6,780.00	190.00	1,288,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,288,200.00	-	0.00	1,288,200.00	0.01	
4579	ส.ป.ก.4-01		712	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	71.38	71.38	220.00	15,703.60	4128	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	171.08	-	8,000.00	1,368,640.00	31	711,692.80	656,947.20	672,650.80	-	656,947.20	15,703.60	0.02
					2	0	0	20.13	20.13	220.00	4,428.60	4129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.50	-	8,100.00	652,050.00	9	58,684.50	593,365.50	597,794.10	-	-	597,794.10	0.02
					1	1	1	9.49	509.49	220.00	112,087.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,087.80	-	-	112,087.80	0.01	
4580	ส.ป.ก.4-01		683	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	49.87	49.87	250.00	12,467.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,467.50	-	-	12,467.50	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	7.00	7.00	250.00	1,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750.00	-	-	1,750.00	0.30	
					2	0	0	35.63	35.63	250.00	8,907.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,907.50	-	-	8,907.50	0.02	
					1	2	2	2.50	1,002.50	250.00	250,625.00	4130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.50	-	8,100.00	1,210,950.00	26	508,599.00	702,351.00	952,976.00	-	702,351.00	250,625.00	-
												4131	โรงจอดรถ	ไม้	3	28.00	-	2,650.00	74,200.00	21	69,006.00	5,194.00	5,194.00	-	-	5,194.00	0.30
												4132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.50	-	8,100.00	1,154,250.00	31	600,210.00	554,040.00	554,040.00	-	554,040.00	-	-
4581	ส.ป.ก.4-01		3373	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	38.75	38.75	220.00	8,525.00	4133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	8	68,040.00	782,460.00	790,985.00	-	-	790,985.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	220.00	2,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200.00	-	-	2,200.00	0.02	
					1	6	2	10.25	2,610.25	220.00	574,255.00	4134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	9	29,160.00	294,840.00	869,095.00	-	294,840.00	574,255.00	-
4582	ส.ป.ก.4-01		3349	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	8	1	61.00	3,361.00	190.00	638,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,590.00	-	-	638,590.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1023 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4583	โฉนด	3341	83033	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	2	79.70	679.70	100.00	67,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,970.00	-	67,970.00	-	-	
4584	โฉนด	3075	77711	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	5	0	63.60	2,063.60	380.00	784,168.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,168.00	-	784,168.00	-	-	
					2	0	1	25.00	125.00	380.00	47,500.00	4135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,100.00	1,239,300.00	16	272,646.00	966,654.00	1,014,154.00	-	1,014,154.00	-	-
4585	โฉนด	2774	62220	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	22.00	22.00	700.00	15,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,400.00	-	-	15,400.00	0.30	
4586	โฉนด	2775	62221	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	23.00	23.00	700.00	16,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,100.00	-	-	16,100.00	0.30	
4587	โฉนด	2782	62228	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	23.20	23.20	700.00	16,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,240.00	-	-	16,240.00	0.30	
4588	โฉนด	3142	19281	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	1	5.90	105.90	280.00	29,652.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,652.00	-	-	29,652.00	0.30	
4589	โฉนด	3149	78741	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	1.25	1.25	430.00	537.50	4136	โรงจอดรถ	ตึก	2	5.00	-	2,650.00	13,250.00	48	10,070.00	3,180.00	3,717.50	-	3,717.50	-	-
					2	0	0	98.75	98.75	430.00	42,462.50	4137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.00	-	8,100.00	996,300.00	48	757,188.00	239,112.00	281,574.50	-	281,574.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1024 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4590	โฉนด	194	4714	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	2	2	3.20	1,003.20	100.00	100,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,320.00	-	100,320.00	-	-	
4591	โฉนด	195	4296	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	3	2	87.90	1,487.90	100.00	148,790.00	4138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	72.00	-	8,100.00	583,200.00	13	93,312.00	489,888.00	638,678.00	-	638,678.00	-	-
4592	โฉนด	2836	65221	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	5	2	79.10	2,279.10	180.00	410,238.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,238.00	-	410,238.00	-	-	
4593	โฉนด	4107	92784	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	2	30.80	1,030.80	100.00	103,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,080.00	-	103,080.00	-	-	
					2	0	0	42.00	42.00	100.00	4,200.00	4139	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	41	1,281,120.00	226,080.00	230,280.00	-	230,280.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	100.00	1,050.00	4140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	6	20,412.00	319,788.00	320,838.00	-	320,838.00	-	-
4594	โฉนด	3386	85023	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	5	1	50.40	2,150.40	210.00	451,584.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,584.00	-	451,584.00	-	-	
4595	โฉนด	2843	67652	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	0	53.00	1,253.00	250.00	313,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,250.00	-	313,250.00	-	-	
4596	โฉนด	3367	85352	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	2	85.80	1,085.80	100.00	108,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,580.00	-	108,580.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1025 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4597	โฉนด	3375	85615	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	3	64.00	1,564.00	100.00	156,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,400.00	-	156,400.00	-	-	
4598	โฉนด	3377	85617	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	1	56.40	1,756.40	100.00	175,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,640.00	-	175,640.00	-	-	
4599	โฉนด	3376	85616	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	7	1	25.70	2,925.70	100.00	292,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,570.00	-	292,570.00	-	-	
4600	โฉนด	3407	86201	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	0	0.00	1,200.00	250.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
4601	โฉนด	3408	86202	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	3	96.20	796.20	440.00	350,328.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,328.00	-	350,328.00	-	-	
4602	น.ส.3		6	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	4	0	7.77	1,607.77	250.00	401,942.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,942.50	-	-	401,942.50	0.01	
					2	0	0	31.25	31.25	250.00	7,812.50	4141	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,100.00	1,012,500.00	5	50,625.00	961,875.00	969,687.50	-	961,875.00	7,812.50	0.02
					2	0	0	19.88	19.88	250.00	4,970.00	4142	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.50	-	8,100.00	643,950.00	28	296,217.00	347,733.00	352,703.00	-	347,733.00	966,845.00	-
4603	น.ส.3		232	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	3	2	84.50	1,484.50	390.00	578,955.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,955.00	-	-	578,955.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1026 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	97.50	97.50	390.00	38,025.00	4143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	390.00	-	8,100.00	3,159,000.00	10	315,900.00	2,843,100.00	2,881,125.00	-	2,843,100.00	38,025.00	0.02
					2	0	0	15.75	15.75	390.00	6,142.50	4144	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,650.00	166,950.00	10	16,695.00	150,255.00	156,397.50	-	150,255.00	6,142.50	0.02
					2	0	0	2.25	2.25	390.00	877.50	4145	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	10	2,385.00	21,465.00	22,342.50	-	21,465.00	877.50	0.02
4604	น.ส.3		213	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	1	59.50	959.50	100.00	95,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,950.00	-	-	95,950.00	0.01
					2	0	0	45.50	45.50	100.00	4,550.00	4146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,100.00	1,474,200.00	27	648,648.00	825,552.00	830,102.00	-	825,552.00	4,550.00	0.02
4605	โฉนด	3271	81235	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	1	76.30	976.30	200.00	195,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,260.00	-	195,260.00	-	-
					2	0	0	28.50	28.50	200.00	5,700.00	4147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,100.00	923,400.00	22	313,956.00	609,444.00	615,144.00	-	615,144.00	-	-
4606	โฉนด	3272	81236	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	3	6.80	706.80	200.00	141,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,360.00	-	141,360.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	200.00	7,200.00	4148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	28	536,544.00	629,856.00	637,056.00	-	637,056.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1027 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4607	น.ส.3		89	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	4	2	61.07	1,861.07	390.00	725,817.30		-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,817.30	-	-	725,817.30	0.01	
					2	0	0	22.75	22.75	390.00	8,872.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,872.50	-	-	8,872.50	0.02	
					2	0	0	12.00	12.00	390.00	4,680.00	4149	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,000.00	768,000.00	17	184,320.00	583,680.00	588,360.00	-	583,680.00	4,680.00	0.02
					5	0	0	40.50	40.50	390.00	15,795.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,795.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,799.22	-	9,799.22	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,995.78	-	-	5,995.78	0.30	
					2	0	0	7.88	7.88	390.00	3,073.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,073.20	-	-	586,753.20	0.02	
					2	0	0	7.50	7.50	390.00	2,925.00	4150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	18	63,180.00	179,820.00	182,745.00	-	-	182,745.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	61.50	37.96	-	-	-	-	-	-	268,980.00	-	268,980.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1028 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	100.50	62.04	-	-	-	-	-	-	439,608.00	439,608.00	-	-
											4151	โรงจอดรถ	ตึก	2	31.50	-	2,650.00	83,475.00	28	38,398.50	45,076.50	45,076.50	-	45,076.50	-	-	
											4152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,100.00	737,100.00	18	191,646.00	545,454.00	545,454.00	-	545,454.00	-	-	
4608	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	3	1	3.80	1,303.80	100.00	130,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,380.00	-	-	130,380.00	0.01
4609	โฉนด	3307	82212	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	3	0	21.50	1,221.50	100.00	122,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,150.00	-	122,150.00	-	-
					2	0	0	58.50	58.50	100.00	5,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,850.00	-	-	5,850.00	0.02
					2	0	0	31.50	31.50	100.00	3,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150.00	-	-	3,150.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	100.00	1,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050.00	-	-	1,050.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	100.00	1,050.00	4153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	4	13,608.00	326,592.00	327,642.00	-	-	327,642.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	8	27,216.00	312,984.00	312,984.00	-	312,984.00	-	-
												4155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,100.00	1,895,400.00	33	1,061,424.00	833,976.00	833,976.00	-	-	833,976.00	0.02
												4156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	6	61,236.00	959,364.00	959,364.00	-	959,364.00	-	-
4610	โฉนด	3269	81140	หมู่ ๓ บ้านนา	1	2	2	74.20	1,074.20	100.00	107,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,420.00	-	107,420.00	-	-
4611	โฉนด	1630	36750	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	2	37.00	637.00	140.00	89,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,180.00	-	89,180.00	-	-
4612	โฉนด	3061	75955	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	5	2	25.80	2,225.80	210.00	467,418.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,418.00	-	467,418.00	-	-
4613	โฉนด	3288	82397	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	14	0	86.80	5,686.80	430.00	2,445,324.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,445,324.00	-	2,445,324.00	-	-
					2	0	0	47.00	47.00	430.00	20,210.00	4157	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	251.00	-	7,850.00	1,970,350.00	63	1,674,797.50	295,552.50	315,762.50	-	315,762.50	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	430.00	4,300.00	4158	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	63	90,100.00	15,900.00	20,200.00	-	20,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1030 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4614	โหนด	3971	92648	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	13	0	46.25	5,246.25	300.00	1,573,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,573,875.00	-	1,573,875.00	-	-	
					2	0	0	42.25	42.25	300.00	12,675.00	4159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,100.00	1,368,900.00	23	492,804.00	876,096.00	888,771.00	-	888,771.00	-	-
					1	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00	4160	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	54.00	-	5,750.00	310,500.00	23	111,780.00	198,720.00	202,770.00	-	202,770.00	-	-
4615	น.ส.3ก		347	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	26	3	44.20	10,744.20	500.00	5,372,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,372,100.00	-	-	5,372,100.00	0.01	
					2	0	0	47.50	47.50	500.00	23,750.00	4161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,100.00	1,539,000.00	6	92,340.00	1,446,660.00	1,470,410.00	-	1,446,660.00	23,750.00	0.02
					2	0	0	36.50	36.50	500.00	18,250.00	4162	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	146.00	-	2,650.00	386,900.00	6	54,166.00	332,734.00	350,984.00	-	332,734.00	18,250.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	500.00	1,500.00	4163	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	12.00	-	5,750.00	69,000.00	6	4,140.00	64,860.00	66,360.00	-	64,860.00	1,500.00	0.02
4616	น.ส.3ก		584	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	1	36.25	936.25	290.00	271,512.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,512.50	-	-	271,512.50	0.01	
					1	0	0	9.00	9.00	290.00	2,610.00	4164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	36.00	-	8,100.00	291,600.00	15	58,320.00	233,280.00	235,890.00	-	233,280.00	2,610.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1031 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	9.75	9.75	290.00	2,827.50	4165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	-	8,100.00	315,900.00	4	12,636.00	303,264.00	306,091.50	-	303,264.00	2,827.50	0.02
4617	น.ส.3ก		485	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	3	29.00	1,529.00	100.00	152,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,900.00	-	-	152,900.00	0.01
					1	0	0	10.00	10.00	100.00	1,000.00	4166	โรงจอดรถ	ตึก	1	40.00	-	2,650.00	106,000.00	4	4,240.00	101,760.00	102,760.00	-	101,760.00	1,000.00	0.01
					1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00	4167	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	4.00	-	6,750.00	27,000.00	4	1,080.00	25,920.00	26,020.00	-	25,920.00	100.00	0.01
4618	น.ส.3ก		701	หมู่ 9 ต.บ้านนา	2	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00	4168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.50	-	8,100.00	668,250.00	11	80,190.00	588,060.00	738,060.00	-	588,060.00	150,000.00	-
4619	โฉนด	3752	92110	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	7	3	23.92	3,123.92	250.00	780,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,980.00	-	780,980.00	-	-
					2	0	0	35.63	35.63	250.00	8,907.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,907.50	-	-	8,907.50	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	250.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.02
					2	0	0	11.25	11.25	250.00	2,812.50	4169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	6	21,870.00	342,630.00	345,442.50	-	342,630.00	2,812.50	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												4170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.50	-	8,100.00	1,154,250.00	53	877,230.00	277,020.00	277,020.00	-	277,020.00	-	-
												4171	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,650.00	169,600.00	6	10,176.00	159,424.00	159,424.00	-	159,424.00	-	-
4620	โฉนด	3737	92095	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	22	0	54.90	8,854.90	250.00	2,213,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,213,725.00	-	2,213,725.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	250.00	11,250.00	4172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	33	816,480.00	641,520.00	652,770.00	-	652,770.00	-	-
					2	0	0	3.00	3.00	250.00	750.00	4173	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	12.00	-	6,750.00	81,000.00	33	45,360.00	35,640.00	36,390.00	-	36,390.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	250.00	3,000.00	4174	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,750.00	276,000.00	33	154,560.00	121,440.00	124,440.00	-	124,440.00	-	-
4621	โฉนด	3733	92091	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	8	0	42.02	3,242.02	250.00	810,505.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,505.00	-	810,505.00	-	-
					2	0	0	16.88	16.88	250.00	4,220.00	4175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	4	21,870.00	524,880.00	529,100.00	-	-	529,100.00	0.02
4622	ส.ป.ก.4-01		980	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	14	2	69.00	5,869.00	130.00	762,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,970.00	-	-	762,970.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1033 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4623	โฉนด	3077	78450	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	3	1	12.80	1,312.80	380.00	498,864.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,864.00	-	498,864.00	-	-	
					2	0	1	50.00	150.00	380.00	57,000.00	4176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	8,100.00	2,073,600.00	41	1,762,560.00	311,040.00	368,040.00	-	368,040.00	-	-
4624	โฉนด	3076	78449	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	3	2	61.80	1,461.80	320.00	467,776.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,776.00	-	467,776.00	-	-	
4625	ส.ป.ก.4-01		1059	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	7	1	86.20	2,986.20	100.00	298,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,620.00	-	-	298,620.00	0.01	
					2	0	0	13.50	13.50	100.00	1,350.00	4177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	23	157,464.00	279,936.00	281,286.00	-	279,936.00	1,350.00	0.02
					2	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00	4178	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	4.00	-	6,750.00	27,000.00	23	9,720.00	17,280.00	17,380.00	-	17,280.00	100.00	0.02
					1	0	0	12.50	12.50	100.00	1,250.00	4179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	50.00	-	8,100.00	405,000.00	13	64,800.00	340,200.00	341,450.00	-	340,200.00	1,250.00	0.01
4626	ส.ป.ก.4-01		3053	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	14	1	26.75	5,726.75	130.00	744,477.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,477.50	-	-	744,477.50	0.01	
					2	0	0	64.00	64.00	130.00	8,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,320.00	-	-	8,320.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	11.25	11.25	130.00	1,462.50	4180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,100.00	2,073,600.00	44	1,575,936.00	497,664.00	499,126.50	-	497,664.00	1,462.50	-
												4181	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,650.00	119,250.00	44	90,630.00	28,620.00	28,620.00	-	28,620.00	-	-
4627	น.ส.3ก		302	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	2	1	79.25	979.25	250.00	244,812.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,812.50	-	-	244,812.50	0.01
					2	0	0	46.75	46.75	250.00	11,687.50	4182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.00	-	8,100.00	1,514,700.00	13	636,174.00	878,526.00	890,213.50	-	878,526.00	11,687.50	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	250.00	11,250.00	4183	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,000.00	2,880,000.00	7	201,600.00	2,678,400.00	2,689,650.00	-	-	2,689,650.00	0.02
					2	0	0	2.00	2.00	250.00	500.00	4184	โรงจอดรถ	ตึก	2	8.00	-	2,650.00	21,200.00	13	3,392.00	17,808.00	18,308.00	-	17,808.00	500.00	0.02
4628	น.ส.3ก		457	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	31.25	31.25	200.00	6,250.00	4185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,100.00	1,012,500.00	50	769,500.00	243,000.00	249,250.00	-	243,000.00	6,250.00	0.02
					1	2	0	31.75	831.75	200.00	166,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,350.00	-	-	166,350.00	0.01
4629	โฉนด	560	9068	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	5	0	77.00	2,077.00	250.00	519,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,250.00	-	519,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1035 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4630	โฉนด	561	9002	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	14.25	14.25	100.00	1,425.00	4186	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	57.00	-	7,850.00	447,450.00	4	35,796.00	411,654.00	413,079.00	-	-	413,079.00	0.02
					2	0	0	1.88	1.88	100.00	188.00	4187	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	7.50	-	5,750.00	43,125.00	13	23,718.75	19,406.25	19,594.25	-	19,594.25	-	-
					1	5	3	11.77	2,311.77	100.00	231,177.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,177.00	-	231,177.00	-	-	
4631	โฉนด	562	9058	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	36.00	36.00	250.00	9,000.00	4188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	18	758,160.00	408,240.00	417,240.00	-	417,240.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	250.00	2,250.00	4189	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	18	24,804.00	70,596.00	72,846.00	-	72,846.00	-	-
					1	4	0	90.10	1,690.10	250.00	422,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,525.00	-	422,525.00	-	-	
4632	โฉนด	563	9056	หมู่ 2 ต.บ้านนา	5	0	0	29.25	29.25	430.00	12,577.50	4190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	117.00	-	8,100.00	947,700.00	13	151,632.00	796,068.00	808,645.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.15	26.62	-	-	-	-	-	-	215,261.43	-	215,261.43	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	85.85	73.38	-	-	-	-	-	-	593,384.07	-	593,384.07	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1036 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	55.50	55.50	430.00	23,865.00	4191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	222.00	-	8,100.00	1,798,200.00	30	899,100.00	899,100.00	922,965.00	-	922,965.00	-	-
					1	1	2	42.80	642.80	430.00	276,404.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,404.00	-	276,404.00	-	-
					2	0	0	84.75	84.75	430.00	36,442.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,442.50	-	36,442.50	-	-
4633	โฉนด	565	9072	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	4	0	89.60	1,689.60	100.00	168,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,960.00	-	168,960.00	-	-
4634	โฉนด	566	9004	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	10	0	15.00	4,015.00	250.00	1,003,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,750.00	-	1,003,750.00	-	-
4635	โฉนด	567	9081	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	3	11.30	711.30	100.00	71,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,130.00	-	71,130.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	100.00	1,350.00	4192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	13	69,984.00	367,416.00	368,766.00	-	-	368,766.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	100.00	600.00	4193	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	24.00	-	5,750.00	138,000.00	13	75,900.00	62,100.00	62,700.00	-	-	62,700.00	0.02
4636	โฉนด	568	9071	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	3	1	83.85	1,383.85	100.00	138,385.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,385.00	-	138,385.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1037 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	31.25	31.25	100.00	3,125.00	4194	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	125.00	-	8,000.00	1,000,000.00	53	850,000.00	150,000.00	153,125.00	-	153,125.00	-	-
4637	โฉนด	569	9485	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	7	1	98.50	2,998.50	100.00	299,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,850.00	-	299,850.00	-	-	
4638	โฉนด	570	58598	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	0	1.00	801.00	100.00	80,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,100.00	-	80,100.00	-	-	
4639	โฉนด	571	58599	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	1	31.00	931.00	100.00	93,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,100.00	-	93,100.00	-	-	
4640	โฉนด	572	44418	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	3	60.90	1,560.90	210.00	327,789.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,789.00	-	327,789.00	-	-	
4641	โฉนด	573	9077	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	3	0	47.20	1,247.20	430.00	536,296.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,296.00	-	536,296.00	-	-	
4642	โฉนด	574	8996	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	9	0	86.90	3,686.90	250.00	921,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,725.00	-	921,725.00	-	-	
					2	0	2	25.00	225.00	250.00	56,250.00	4195	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก		2	420.00	-	8,100.00	3,402,000.00	6	204,120.00	3,197,880.00	3,254,130.00	-	3,254,130.00	-	-
4643	โฉนด	575	9003	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	13	3	15.50	5,515.50	270.00	1,489,185.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,489,185.00	-	1,489,185.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	0.00	300.00	270.00	81,000.00	4196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	8,100.00	3,888,000.00	15	777,600.00	3,110,400.00	3,191,400.00	-	3,191,400.00	-	-
4644	โฉนด	576	9074	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	2	56.10	2,256.10	440.00	992,684.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,684.00	-	992,684.00	-	-
4645	โฉนด	577	41559	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	56.00	56.00	280.00	15,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,680.00	-	-	15,680.00	0.30
4646	โฉนด	578	58587	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	3	2	50.70	1,450.70	275.00	398,942.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,942.50	-	398,942.50	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	275.00	27,500.00	4197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	18	252,720.00	719,280.00	746,780.00	-	719,280.00	27,500.00	-
4647	โฉนด	580	9153	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	3	0	44.60	1,244.60	150.00	186,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,690.00	-	186,690.00	-	-
4648	โฉนด	581	79386	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	17	2	71.30	7,071.30	100.00	707,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,130.00	-	707,130.00	-	-
4649	โฉนด	582	9083	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	6	0	72.60	2,472.60	290.00	717,054.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,054.00	-	717,054.00	-	-
4650	โฉนด	583	9082	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	6	3	50.10	2,750.10	290.00	797,529.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,529.00	-	797,529.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1039 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4651	โฉนด	584	9148	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	2	1	1.80	901.80	100.00	90,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,180.00	-	90,180.00	-	-	
4652	โฉนด	585	9149	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	2	1	25.00	925.00	100.00	92,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,500.00	-	92,500.00	-	-	
4653	โฉนด	586	9150	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	4	2	5.30	1,805.30	280.00	505,484.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,484.00	-	505,484.00	-	-	
4654	โฉนด	587	9151	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	4	1	77.90	1,777.90	150.00	266,685.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,685.00	-	266,685.00	-	-	
4655	โฉนด	589	9252	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	1	3	80.70	780.70	430.00	335,701.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,701.00	-	-	335,701.00	0.30	
					3	0	0	30.00	30.00	430.00	12,900.00	4198	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	120.00	-	5,750.00	690,000.00	23	248,400.00	441,600.00	454,500.00	-	-	454,500.00	0.30
					3	0	0	4.50	4.50	430.00	1,935.00	4199	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	18.00	-	6,750.00	121,500.00	23	43,740.00	77,760.00	79,695.00	-	-	79,695.00	0.30
4656	โฉนด	591	9666	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	31.00	31.00	100.00	3,100.00	4200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.00	-	8,100.00	996,300.00	33	557,928.00	438,372.00	441,472.00	-	441,472.00	-	-
					1	1	3	17.40	717.40	100.00	71,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,740.00	-	71,740.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1040 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4657	โฉนด	592	9667	หมู่ 2 ต.บ้านนา	5	0	0	46.38	46.38	430.00	19,943.40	4201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	185.50	-	8,100.00	1,502,550.00	28	691,173.00	811,377.00	831,320.40	-	-	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	25.87	-	-	-	-	-	-	-	215,062.59	-	215,062.59	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	137.50	74.13	-	-	-	-	-	-	-	616,257.81	616,257.81	-	-
					2	0	0	11.25	11.25	430.00	4,837.50	4202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	8	29,160.00	335,340.00	340,177.50	-	340,177.50	-	-	
					2	0	0	1.00	1.00	430.00	430.00	4203	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	4.00	-	6,750.00	27,000.00	28	12,420.00	14,580.00	15,010.00	-	15,010.00	-	-	
					2	0	0	47.00	47.00	430.00	20,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,210.00	-	20,210.00	-	-	
					1	0	3	13.78	313.78	430.00	134,925.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,925.40	-	134,925.40	-	-	
					2	0	3	96.29	396.29	430.00	170,404.70	4204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	186.00	-	8,100.00	1,506,600.00	13	241,056.00	1,265,544.00	1,435,948.70	-	1,435,948.70	-	-	
4658	โฉนด	593	9668	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	1	52.70	152.70	280.00	42,756.00	4205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	122.00	-	8,100.00	988,200.00	33	553,392.00	434,808.00	477,564.00	-	477,564.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1041 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	0.00	500.00	280.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
4659	โฉนด	594	9669	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	22.75	22.75	100.00	2,275.00	4206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,100.00	737,100.00	11	88,452.00	648,648.00	650,923.00	-	650,923.00	-	-
					1	3	1	19.95	1,319.95	100.00	131,995.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,995.00	-	131,995.00	-	-
4660	โฉนด	595	9344	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	1	18.40	118.40	140.00	16,576.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,576.00	-	-	16,576.00	0.30
4661	โฉนด	596	9345	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	0	3	80.30	380.30	140.00	53,242.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,242.00	-	-	53,242.00	0.30
4662	โฉนด	597	10062	หมู่ 2 ต.บ้านนา	5	0	0	21.00	21.00	6,950.00	145,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,950.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,304.86	-	-	97,304.86	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,645.14	-	-	48,645.14	0.30
					3	0	0	27.00	27.00	6,950.00	187,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,650.00	-	-	187,650.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1042 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	6.20	6.20	6,950.00	43,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,090.00	-	-	43,090.00	0.30	
					3	0	0	39.50	39.50	6,950.00	274,525.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	33.33	-	-	-	-	274,525.00	217,706.23	-	492,231.23	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	56.00	66.67	-	-	-	-	-	435,477.77	-	-	435,477.77	0.02
												4208	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	108.00	-	5,900.00	637,200.00	4	25,488.00	611,712.00	611,712.00	-	-	611,712.00	0.30
												4209	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.50	-	2,650.00	64,925.00	4	2,597.00	62,328.00	62,328.00	-	-	62,328.00	0.30
4663	โฉนด	598	10414	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	40.00	40.00	5,200.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.30	
					3	0	0	33.75	33.75	5,200.00	175,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500.00	-	-	175,500.00	0.30	
					3	0	0	33.75	33.75	5,200.00	175,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500.00	-	-	175,500.00	0.30	
					2	0	2	0.00	200.00	5,200.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1043 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	0.00	200.00	5,200.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00	0.02	
					1	0	2	88.60	288.60	5,200.00	1,500,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,720.00	-	1,500,720.00	-	-	
					3	0	1	92.50	192.50	5,200.00	1,001,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,000.00	-	-	1,001,000.00	0.30	
					2	0	0	72.50	72.50	5,200.00	377,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,000.00	-	-	377,000.00	0.02	
					2	0	0	24.50	24.50	5,200.00	127,400.00	4210	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	290.00	-	8,000.00	2,320,000.00	3	69,600.00	2,250,400.00	2,377,800.00	-	2,250,400.00	127,400.00	-
												4211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.50	-	8,100.00	1,559,250.00	23	561,330.00	997,920.00	997,920.00	-	-	997,920.00	0.02
												4212	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	160.00	-	5,750.00	920,000.00	26	386,400.00	533,600.00	533,600.00	-	-	533,600.00	0.30
												4213	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	135.00	-	5,750.00	776,250.00	26	326,025.00	450,225.00	450,225.00	-	-	450,225.00	0.30
												4214	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	135.00	-	3,750.00	506,250.00	26	212,625.00	293,625.00	293,625.00	-	-	293,625.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4215	โรงจอดรถ	ตึก	2	98.00	-	2,650.00	259,700.00	3	7,791.00	251,909.00	251,909.00	-	251,909.00	-	-
												4216	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	60.00	-	5,750.00	345,000.00	26	144,900.00	200,100.00	200,100.00	-	-	200,100.00	0.30
												4217	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,650.00	169,600.00	26	71,232.00	98,368.00	98,368.00	-	-	98,368.00	0.02
4664	โฉนด	599	10718	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	1	2	72.80	672.80	6,100.00	4,104,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,104,080.00	-	4,104,080.00	-	-
4665	โฉนด	600	10805	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	2	0	0.00	800.00	6,950.00	5,560,000.00	4218	ตลาดพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,728.00	-	3,800.00	6,566,400.00	14	1,181,952.00	5,384,448.00	10,944,448.00	-	-	10,944,448.00	0.30
4666	โฉนด	601	11351	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	0	1	84.00	184.00	6,950.00	1,278,800.00	4219	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	736.00	-	7,300.00	5,372,800.00	41	3,868,416.00	1,504,384.00	2,783,184.00	-	-	2,783,184.00	0.30
					3	1	0	18.40	418.40	6,950.00	2,907,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,907,880.00	-	-	2,907,880.00	0.30
4667	โฉนด	602	12872	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	11.00	11.00	6,950.00	76,450.00	4220	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	44.80	-	8,000.00	358,400.00	17	86,016.00	272,384.00	348,834.00	-	348,834.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	6,950.00	69,500.00	4221	โรงงาน	ตึก	3	40.00	-	6,450.00	258,000.00	17	61,920.00	196,080.00	265,580.00	-	-	265,580.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1045 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4668	โฉนด	603	12873	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	13.10	13.10	6,950.00	91,045.00	4222	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	44.80	-	8,000.00	358,400.00	17	86,016.00	272,384.00	363,429.00	-	363,429.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	6,950.00	69,500.00	4223	โรงงาน	ตึก	3	40.00	-	6,450.00	258,000.00	17	61,920.00	196,080.00	265,580.00	-	-	265,580.00	0.30
4669	โฉนด	604	12874	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	15.10	15.10	6,950.00	104,945.00	4224	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	44.80	-	8,000.00	358,400.00	17	86,016.00	272,384.00	377,329.00	-	377,329.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	6,950.00	69,500.00	4225	โรงงาน	ตึก	3	40.00	-	6,450.00	258,000.00	17	61,920.00	196,080.00	265,580.00	-	-	265,580.00	0.30
4670	โฉนด	605	12875	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	17.20	17.20	6,950.00	119,540.00	4226	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	44.80	-	8,000.00	358,400.00	17	86,016.00	272,384.00	391,924.00	-	391,924.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	6,950.00	69,500.00	4227	โรงงาน	ตึก	3	40.00	-	6,450.00	258,000.00	17	61,920.00	196,080.00	265,580.00	-	-	265,580.00	0.30
4671	โฉนด	606	12876	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	20.20	20.20	6,950.00	140,390.00	4228	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	44.80	-	8,000.00	358,400.00	17	86,016.00	272,384.00	412,774.00	-	412,774.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	6,950.00	69,500.00	4229	โรงงาน	ตึก	3	40.00	-	6,450.00	258,000.00	17	61,920.00	196,080.00	265,580.00	-	-	265,580.00	0.30
4672	โฉนด	1332	34827	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	5	2	87.00	2,287.00	330.00	754,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,710.00	-	754,710.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1046 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4673	โฉนด	1333	34828	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	6	0	85.00	2,485.00	330.00	820,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,050.00	-	820,050.00	-	-	
4674	โฉนด	1334	34829	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	2	13.75	213.75	250.00	53,437.50	4230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	285.00	-	8,100.00	2,308,500.00	15	461,700.00	1,846,800.00	1,900,237.50	-	1,900,237.50	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	250.00	3,500.00	4231	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,650.00	148,400.00	15	29,680.00	118,720.00	122,220.00	-	122,220.00	-	-
					2	0	0	12.25	12.25	250.00	3,062.50	4232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,100.00	396,900.00	15	79,380.00	317,520.00	320,582.50	-	320,582.50	-	-
					1	9	2	45.90	3,845.90	250.00	961,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	961,475.00	-	961,475.00	-	-	
4675	โฉนด	1335	34830	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	3	14.00	314.00	330.00	103,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,620.00	-	103,620.00	-	-	
4676	โฉนด	1336	34831	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	6	3	16.00	2,716.00	180.00	488,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,880.00	-	488,880.00	-	-	
4677	โฉนด	1338	34833	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	6	2	67.00	2,667.00	280.00	746,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,760.00	-	746,760.00	-	-	
4678	โฉนด	1339	34834	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	2	26.00	1,026.00	290.00	297,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,540.00	-	297,540.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1047 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4679	โฉนด	1340	34835	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	3	2	26.00	1,426.00	290.00	413,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,540.00	-	413,540.00	-	-	
4680	โฉนด	1341	34836	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	5	1	0.00	2,100.00	290.00	609,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000.00	-	609,000.00	-	-	
4681	โฉนด	1342	34837	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	1	18.00	118.00	180.00	21,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,240.00	-	21,240.00	-	-	
4682	โฉนด	1343	34838	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	1	63.00	163.00	180.00	29,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,340.00	-	29,340.00	-	-	
4683	โฉนด	1344	34839	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	1	0	77.00	477.00	180.00	85,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,860.00	-	85,860.00	-	-	
4684	โฉนด	1345	34840	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	2	0.00	200.00	180.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-	
4685	โฉนด	1346	34841	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	7	2	31.00	3,031.00	250.00	757,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,750.00	-	757,750.00	-	-	
4686	โฉนด	1347	34842	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	4	2	53.00	1,853.00	250.00	463,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,250.00	-	463,250.00	-	-	
4687	โฉนด	1349	34844	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	1	3	19.00	719.00	430.00	309,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,170.00	-	309,170.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1048 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4688	โฉนด	1348	34843	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	0	2	66.00	266.00	430.00	114,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,380.00	-	-	114,380.00	0.30	
4689	โฉนด	1350	34845	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	3	88.00	1,188.00	380.00	451,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,440.00	-	451,440.00	-	-	
4690	โฉนด	1351	34846	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	1	32.00	132.00	280.00	36,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,960.00	-	36,960.00	-	-	
4691	โฉนด	1352	34847	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	3	98.00	398.00	280.00	111,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,440.00	-	111,440.00	-	-	
4692	โฉนด	1353	34848	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	6	2	58.00	2,658.00	100.00	265,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,800.00	-	265,800.00	-	-	
4693	โฉนด	1354	34849	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	5	3	13.00	2,313.00	100.00	231,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,300.00	-	231,300.00	-	-	
4694	โฉนด	1355	34850	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	3	24.00	1,124.00	100.00	112,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,400.00	-	112,400.00	-	-	
4695	โฉนด	1337	34832	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	8	0	63.00	3,263.00	180.00	587,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,340.00	-	587,340.00	-	-	
4696	โฉนด	1356	34851	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	7	0	25.00	2,825.00	250.00	706,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,250.00	-	706,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1049 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4697	โฉนด	1357	34852	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	1	90.00	990.00	250.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	247,500.00	-	-	
4698	โฉนด	1358	34853	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	0	65.00	65.00	250.00	16,250.00	4233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	30	255,150.00	255,150.00	271,400.00	-	-	271,400.00	0.02
					1	5	3	58.00	2,358.00	250.00	589,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,500.00	-	589,500.00	-	-	
4699	โฉนด	1359	34854	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	7	3	79.00	3,179.00	210.00	667,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,590.00	-	667,590.00	-	-	
4700	โฉนด	1360	34855	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	5	1	19.00	2,119.00	210.00	444,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,990.00	-	444,990.00	-	-	
4701	โฉนด	1361	35864	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	3	2	41.00	1,441.00	210.00	302,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,610.00	-	302,610.00	-	-	
4702	โฉนด	1362	34856	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	5	2	6.00	2,206.00	130.00	286,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,780.00	-	286,780.00	-	-	
4703	โฉนด	1363	35865	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	3	1	94.00	1,394.00	250.00	348,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,500.00	-	348,500.00	-	-	
4704	โฉนด	1364	34857	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	2	8.00	1,008.00	290.00	292,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,320.00	-	292,320.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4705	โฉนด	1365	35866	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	0	76.00	876.00	170.00	148,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,920.00	-	148,920.00	-	-	
4706	โฉนด	1366	34858	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	1	1	39.00	539.00	280.00	150,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,920.00	-	150,920.00	-	-	
4707	โฉนด	1367	34859	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	0	21.25	21.25	380.00	8,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,075.00	-	-	8,075.00	0.02	
					2	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.02	
					1	11	2	61.75	4,661.75	380.00	1,771,465.00	4234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,100.00	688,500.00	13	110,160.00	578,340.00	2,349,805.00	-	2,349,805.00	-	-
												4235	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	2,650.00	265,000.00	13	111,300.00	153,700.00	153,700.00	-	153,700.00	-	-
4708	โฉนด	1246	35868	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	11	1	33.00	4,533.00	130.00	589,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,290.00	-	589,290.00	-	-	
4709	โฉนด	1369	35872	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	7	3	33.20	3,133.20	210.00	657,972.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,972.00	-	657,972.00	-	-	
4710	โฉนด	1370	34860	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	9	0	41.00	3,641.00	290.00	1,055,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,890.00	-	1,055,890.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1051 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4711	โฉนด	1371	34861	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	5	0	21.00	2,021.00	250.00	505,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,250.00	-	505,250.00	-	-	
4712	โฉนด	1372	34862	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	8	1	80.00	3,380.00	210.00	709,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,800.00	-	709,800.00	-	-	
4713	โฉนด	1373	42496	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	0	62.50	62.50	250.00	15,625.00	4236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	250.00	-	8,100.00	2,025,000.00	39	1,721,250.00	303,750.00	319,375.00	-	319,375.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	250.00	1,000.00	4237	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	23	117,552.00	8,848.00	9,848.00	-	9,848.00	-	-
					1	24	0	91.50	9,691.50	250.00	2,422,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,422,875.00	-	2,422,875.00	-	-	
4714	โฉนด	2707	60836	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	5.20	5.20	300.00	1,560.00	4238	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	20.80	-	5,750.00	119,600.00	34	69,368.00	50,232.00	51,792.00	-	-	51,792.00	0.30
4715	โฉนด	2708	60837	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	5.10	5.10	300.00	1,530.00	4239	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	10.80	-	5,750.00	62,100.00	34	36,018.00	26,082.00	27,612.00	-	-	27,612.00	0.30
4716	โฉนด	2709	60838	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	5.10	5.10	300.00	1,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530.00	-	-	1,530.00	0.30	
4717	โฉนด	2710	60839	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	5.10	5.10	300.00	1,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530.00	-	-	1,530.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1052 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4718	โฉนด	2711	60840	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	11.10	11.10	600.00	6,660.00	4240	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.16	-	7,800.00	243,048.00	12	34,026.72	209,021.28	215,681.28	-	-	215,681.28	0.02
4719	โฉนด	2712	60841	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	9.10	9.10	600.00	5,460.00	4241	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	36.40	-	5,750.00	209,300.00	34	121,394.00	87,906.00	93,366.00	-	-	93,366.00	0.30
4720	โฉนด	2713	60842	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	7.20	7.20	600.00	4,320.00	4242	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	28.80	-	5,750.00	165,600.00	34	96,048.00	69,552.00	73,872.00	-	-	73,872.00	0.30
4721	โฉนด	2714	60843	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	5.30	5.30	600.00	3,180.00	4243	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	21.20	-	5,750.00	121,900.00	34	70,702.00	51,198.00	54,378.00	-	-	54,378.00	0.30
4722	โฉนด	2715	61884	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	1	1	41.50	541.50	380.00	205,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,770.00	-	205,770.00	-	-
4723	โฉนด	2716	63400	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	2	76.20	1,076.20	430.00	462,766.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,766.00	-	462,766.00	-	-
					2	0	1	50.00	150.00	430.00	64,500.00	4244	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	246.00	-	7,850.00	1,931,100.00	54	1,641,435.00	289,665.00	354,165.00	-	354,165.00	-	-
4724	โฉนด	2717	63401	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	0	3.00	3.00	350.00	1,050.00	4245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	12.00	-	8,100.00	97,200.00	18	25,272.00	71,928.00	72,978.00	-	72,978.00	-	-
					1	0	0	20.00	20.00	350.00	7,000.00	4246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	80.00	-	8,100.00	648,000.00	18	168,480.00	479,520.00	486,520.00	-	486,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1053 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	2	83.20	683.20	350.00	239,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,120.00	-	239,120.00	-	-	
4725	โฉนด	2718	61697	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	2	0	50.40	850.40	430.00	365,672.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,672.00	-	365,672.00	-	-	
4726	โฉนด	2719	61698	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	2	33.30	633.30	430.00	272,319.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,319.00	-	272,319.00	-	-	
4727	โฉนด	2720	61699	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	2	0	0.00	800.00	430.00	344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000.00	-	-	344,000.00	0.01	
4728	โฉนด	2721	61282	หมู่ 3 ต.บ้านนา	4	2	3	43.30	1,143.30	330.00	377,289.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,289.00	-	-	377,289.00	0.30	
4729	โฉนด	2722	61283	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	0	25.00	25.00	280.00	7,000.00	4247	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,600.00	547,200.00	13	87,552.00	459,648.00	466,648.00	-	-	466,648.00	0.02
4730	โฉนด	2723	61284	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	0	24.50	24.50	280.00	6,860.00	4248	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,600.00	547,200.00	13	87,552.00	459,648.00	466,508.00	-	-	466,508.00	0.02
4731	โฉนด	2725	61286	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	0	24.50	24.50	280.00	6,860.00	4249	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,600.00	547,200.00	13	87,552.00	459,648.00	466,508.00	-	-	466,508.00	0.02
4732	โฉนด	2726	61287	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	0	24.50	24.50	280.00	6,860.00	4250	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,600.00	547,200.00	13	87,552.00	459,648.00	466,508.00	-	-	466,508.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1054 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4733	โฉนด	2727	61288	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	0	24.50	24.50	280.00	6,860.00	4251	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,600.00	547,200.00	13	87,552.00	459,648.00	466,508.00	-	-	466,508.00	0.02
4734	โฉนด	2728	61289	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	2	55.50	255.50	275.00	70,262.50	4252	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	576.00	-	7,600.00	4,377,600.00	13	700,416.00	3,677,184.00	3,747,446.50	-	-	3,747,446.50	0.02
4735	โฉนด	2729	63080	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	1	4.00	2,104.00	290.00	610,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,160.00	-	610,160.00	-	-
4736	โฉนด	2730	62118	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	1	68.20	2,168.20	250.00	542,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,050.00	-	542,050.00	-	-
4737	โฉนด	2732	61900	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	1	0	92.40	492.40	100.00	49,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,240.00	-	49,240.00	-	-
4738	โฉนด	2733	61901	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	1	0	92.40	492.40	100.00	49,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,240.00	-	49,240.00	-	-
4739	โฉนด	2734	61902	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	1	0	92.40	492.40	100.00	49,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,240.00	-	49,240.00	-	-
4740	โฉนด	2735	61892	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	31.70	31.70	700.00	22,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,190.00	-	-	22,190.00	0.30
4741	โฉนด	2736	61893	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	39.00	39.00	700.00	27,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	-	27,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4742	โฉนด	2737	61894	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	26.70	26.70	700.00	18,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,690.00	-	-	18,690.00	0.30	
4743	โฉนด	2738	61895	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	26.10	26.10	700.00	18,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,270.00	-	-	18,270.00	0.30	
4744	โฉนด	2739	61896	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	2	11.70	211.70	700.00	148,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,190.00	-	-	148,190.00	0.30	
4745	โฉนด	2740	61897	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	2	14.70	214.70	700.00	150,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,290.00	-	-	150,290.00	0.30	
4746	โฉนด	2741	61898	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	2	52.00	252.00	700.00	176,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,400.00	-	-	176,400.00	0.30	
4747	โฉนด	2742	61899	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	2	32.90	232.90	700.00	163,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,030.00	-	-	163,030.00	0.30	
4748	โฉนด	2743	63392	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	9	3	35.00	3,935.00	210.00	826,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,350.00	-	826,350.00	-	-	
4749	โฉนด	2744	62343	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	1	0	0.00	400.00	550.00	220,000.00	4253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,100.00	1,603,800.00	18	416,988.00	1,186,812.00	1,406,812.00	-	1,406,812.00	-	-
4750	โฉนด	2753	62199	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	27.00	27.00	700.00	18,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900.00	-	-	18,900.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1056 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4751	โฉนด	2754	62200	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	34.80	34.80	700.00	24,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,360.00	-	-	24,360.00	0.30	
4752	โฉนด	2755	62201	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	23.80	23.80	700.00	16,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,660.00	-	-	16,660.00	0.30	
4753	โฉนด	2756	62202	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	55.60	55.60	700.00	38,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,920.00	-	-	38,920.00	0.30	
4754	โฉนด	2757	62203	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	55.40	55.40	700.00	38,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,780.00	-	-	38,780.00	0.30	
4755	โฉนด	2759	62205	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	28.10	28.10	700.00	19,670.00	4254	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	28	335,616.00	393,984.00	413,654.00	-	-	413,654.00	0.02
4756	โฉนด	2760	62206	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	28.60	28.60	700.00	20,020.00	4255	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	28	335,616.00	393,984.00	414,004.00	-	414,004.00	-	-
4757	โฉนด	3238	79036	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	0	0.00	1,600.00	280.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-	
4758	โฉนด	3239	79037	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	2	60.80	1,460.80	250.00	365,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,200.00	-	365,200.00	-	-	
4759	โฉนด	3242	79140	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	7	1	79.90	2,979.90	280.00	834,372.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,372.00	-	834,372.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1057 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4760	โฉนด	3243	79266	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	1	3	27.00	727.00	525.00	381,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,675.00	-	381,675.00	-	-	
					2	0	0	70.00	70.00	525.00	36,750.00	4256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,100.00	2,268,000.00	43	1,723,680.00	544,320.00	581,070.00	-	581,070.00	-	-
					2	0	0	0.75	0.75	525.00	393.75	4257	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	3.00	-	6,750.00	20,250.00	43	15,390.00	4,860.00	5,253.75	-	5,253.75	-	-
					2	0	0	2.25	2.25	525.00	1,181.25	4258	โรงจอดรถ	ไม้	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	43	22,180.50	1,669.50	2,850.75	-	2,850.75	-	-
4761	โฉนด	3245	79377	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	2	40.00	1,040.00	330.00	343,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,200.00	-	343,200.00	-	-	
4762	โฉนด	3246	79378	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	2	2	8.00	1,008.00	290.00	292,320.00	4259	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	620.00	-	7,800.00	4,836,000.00	3	145,080.00	4,690,920.00	4,983,240.00	-	-	4,983,240.00	0.02
4763	โฉนด	3247	79383	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	1	2	13.00	613.00	130.00	79,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,690.00	-	79,690.00	-	-	
4764	โฉนด	3248	79384	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	1	2	13.00	613.00	130.00	79,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,690.00	-	79,690.00	-	-	
4765	โฉนด	3250	79538	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	4	1	25.35	1,725.35	100.00	172,535.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,535.00	-	172,535.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1058 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	23.00	23.00	100.00	2,300.00	4260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,100.00	737,100.00	13	117,936.00	619,164.00	621,464.00	-	621,464.00	-	-
					2	0	0	1.50	1.50	100.00	150.00	4261	โรงจอดรถ	ไม้	2	6.00	-	2,650.00	15,900.00	13	8,745.00	7,155.00	7,305.00	-	7,305.00	-	-
					2	0	0	5.25	5.25	100.00	525.00	4262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,100.00	170,100.00	4	6,804.00	163,296.00	163,821.00	-	163,821.00	-	-
4766	โฉนด	3251	79539	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	3	0	0.00	1,200.00	225.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
4767	โฉนด	3254	79848	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	1	0.40	900.40	290.00	261,116.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,116.00	-	261,116.00	-	-
4768	โฉนด	3255	79849	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	2	28.00	228.00	130.00	29,640.00	4263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,100.00	1,927,800.00	16	424,116.00	1,503,684.00	1,533,324.00	-	1,533,324.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	130.00	1,560.00	4264	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	16	27,984.00	99,216.00	100,776.00	-	100,776.00	-	-
					1	6	3	35.20	2,735.20	130.00	355,576.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,576.00	-	355,576.00	-	-
4769	โฉนด	3256	80241	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	1	35.80	135.80	6,950.00	943,810.00	4265	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	543.20	-	3,500.00	1,901,200.00	29	912,576.00	988,624.00	1,932,434.00	-	-	1,932,434.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1059 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4770	โฉนด	3257	80130	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	0	26.40	426.40	225.00	95,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,940.00	-	95,940.00	-	-	
4771	โฉนด	3259	80304	หมู่ 4 ต.บ้านนา	2	1	1	28.95	528.95	430.00	227,448.50	4266	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	550.00	-	8,550.00	4,702,500.00	18	3,056,625.00	1,645,875.00	1,873,323.50	-	1,873,323.50	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	430.00	9,675.00	4267	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,650.00	238,500.00	18	62,010.00	176,490.00	186,165.00	-	186,165.00	-	-
					2	0	0	3.75	3.75	430.00	1,612.50	4268	โรงจอดรถ	ไม้	2	15.00	-	2,650.00	39,750.00	18	34,185.00	5,565.00	7,177.50	-	7,177.50	-	-
4772	โฉนด	3260	80548	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	55.00	55.00	250.00	13,750.00	4269	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	38	881,640.00	66,360.00	80,110.00	-	80,110.00	-	-
					1	11	1	44.60	4,544.60	250.00	1,136,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,136,150.00	-	1,136,150.00	-	-	
4773	โฉนด	3261	80661	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	1	2	57.30	657.30	100.00	65,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,730.00	-	65,730.00	-	-	
4774	โฉนด	3262	80542	หมู่ 4 ต.บ้านนา	5	0	0	37.50	37.50	430.00	16,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,125.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,062.50	-	-	8,062.50	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1060 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	8,062.50	-	-	8,062.50	0.30		
					2	0	0	16.20	16.20	430.00	6,966.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	50.00	-	-	-	-	6,966.00	558,900.00	-	565,866.00	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	75.00	50.00	-	-	-	-	-	558,900.00	-	558,900.00	0.02	
4775	โฉนด	3265	80652	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	2	0.00	200.00	600.00	120,000.00	4271	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	249.60	-	7,800.00	1,946,880.00	7	136,281.60	1,810,598.40	1,930,598.40	-	-	1,930,598.40	0.02
4776	โฉนด	3266	80653	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	2	25.60	225.60	600.00	135,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,360.00	-	-	135,360.00	0.02	
					2	0	0	3.00	3.00	600.00	1,800.00	4272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	161.00	-	8,100.00	1,304,100.00	18	339,066.00	965,034.00	966,834.00	-	965,034.00	1,800.00	-
												4273	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	18	20,670.00	11,130.00	11,130.00	-	11,130.00	-	-
4777	โฉนด	3267	80654	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	2	0.00	200.00	600.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
4778	โฉนด	3268	80777	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	9	3	60.90	3,960.90	250.00	990,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,225.00	-	990,225.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	5.50	105.50	250.00	26,375.00	4274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	23	408,240.00	725,760.00	752,135.00	-	752,135.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	250.00	3,375.00	4275	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,650.00	143,100.00	23	51,516.00	91,584.00	94,959.00	-	94,959.00	-	-
					2	0	0	2.25	2.25	250.00	562.50	4276	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	4	1,908.00	21,942.00	22,504.50	-	22,504.50	-	-
					2	0	0	3.75	3.75	250.00	937.50	4277	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	15.00	-	6,750.00	101,250.00	13	16,200.00	85,050.00	85,987.50	-	85,987.50	-	-
4779	โฉนด	3273	81089	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	80.00	80.00	280.00	22,400.00	4278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,100.00	1,425,600.00	2	28,512.00	1,397,088.00	1,419,488.00	-	-	1,419,488.00	0.02
4780	โฉนด	3274	81090	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	80.00	80.00	280.00	22,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400.00	-	-	22,400.00	0.02
4781	โฉนด	3275	81359	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	3	1	52.50	1,352.50	100.00	135,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,250.00	-	135,250.00	-	-
4782	โฉนด	3277	81361	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	0	3.30	803.30	100.00	80,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,330.00	-	80,330.00	-	-
4783	โฉนด	3285	81522	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	1	0.00	100.00	430.00	43,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000.00	-	43,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1062 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4784	โฉนด	3284	81521	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	1	0.00	100.00	430.00	43,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000.00	-	43,000.00	-	-	
4785	โฉนด	3283	81520	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	1	0.00	100.00	430.00	43,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000.00	-	43,000.00	-	-	
4786	โฉนด	3282	81519	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	1	0.00	100.00	430.00	43,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000.00	-	43,000.00	-	-	
4787	โฉนด	3281	81518	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	1	0.00	100.00	430.00	43,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000.00	-	43,000.00	-	-	
4788	โฉนด	3280	81517	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	1	0.00	100.00	430.00	43,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000.00	-	43,000.00	-	-	
4789	โฉนด	3289	81400	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	1	3	96.60	796.60	125.00	99,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,575.00	-	-	99,575.00	0.30	
4790	โฉนด	3290	81581	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	3	58.00	1,558.00	250.00	389,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,500.00	-	389,500.00	-	-	
4791	โฉนด	3294	81585	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	2	59.00	1,459.00	275.00	401,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,225.00	-	401,225.00	-	-	
4792	โฉนด	3296	81587	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	9	1	73.60	3,773.60	350.00	1,320,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,760.00	-	1,320,760.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4793	โฉนด	3297	81588	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	8	3	62.55	3,562.55	100.00	356,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,255.00	-	356,255.00	-	-	
					2	0	1	50.00	150.00	100.00	15,000.00	4279	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	259.00	-	7,850.00	2,033,150.00	60	1,728,177.50	304,972.50	319,972.50	-	319,972.50	-	-
					1	0	0	11.25	11.25	100.00	1,125.00	4280	โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	45.00	-	2,350.00	105,750.00	15	52,875.00	52,875.00	54,000.00	-	54,000.00	-	-
4794	น.ส.3ก		9	หมู่ ต.บ้านนา	1	7	1	83.00	2,983.00	130.00	387,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,790.00	-	-	387,790.00	0.01	
4795	โฉนด	4111	10	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	11	3	18.30	4,718.30	100.00	471,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,830.00	-	471,830.00	-	-	
4796	น.ส.3ก		15	หมู่ ต.บ้านนา	1	3	1	12.00	1,312.00	290.00	380,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,480.00	-	-	380,480.00	0.01	
4797	โฉนด	3383	85740	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	3	66.90	366.90	100.00	36,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,690.00	-	36,690.00	-	-	
4798	น.ส.3ก		18	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	1	0	10.00	410.00	100.00	41,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000.00	-	-	41,000.00	0.01	
4799	โฉนด	4121	92798	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	1	90.80	990.80	100.00	99,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,080.00	-	99,080.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1064 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	27.00	27.00	100.00	2,700.00	4281	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	93	934,150.00	164,850.00	167,550.00	-	167,550.00	-	-
					2	0	0	12.50	12.50	100.00	1,250.00	4282	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	31	68,900.00	63,600.00	64,850.00	-	64,850.00	-	-
					2	0	0	3.00	3.00	100.00	300.00	4283	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	31	29,574.00	2,226.00	2,526.00	-	2,526.00	-	-
4800	ส.ป.ก.4-01		2601	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	1	3	29.00	729.00	220.00	160,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,380.00	-	-	160,380.00	0.01
4801	ส.ป.ก.4-01		516	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	1	3	10.00	710.00	220.00	156,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,200.00	-	-	156,200.00	0.01
4802	ส.ป.ก.4-01		3632	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	3	38.00	1,138.00	220.00	250,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,360.00	-	-	250,360.00	0.01
4803	ส.ป.ก.4-01		638	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	3	34.00	1,134.00	220.00	249,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,480.00	-	-	249,480.00	0.01
					2	0	1	56.00	156.00	220.00	34,320.00	4284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,100.00	1,158,300.00	27	509,652.00	648,648.00	682,968.00	-	648,648.00	34,320.00	-
4804	ส.ป.ก.4-01		512	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	3	0	34.00	1,234.00	220.00	271,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,480.00	-	-	271,480.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1065 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4805	ส.ป.ก.4-01		3057	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	18	0	0.00	7,200.00	220.00	1,584,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,584,000.00	-	-	1,584,000.00	0.01	
					2	0	1	53.75	153.75	220.00	33,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,825.00	-	-	33,825.00	0.02	
					2	0	0	20.25	20.25	220.00	4,455.00	4285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	8	69,984.00	804,816.00	809,271.00	-	804,816.00	4,455.00	-
												4286	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	2,650.00	214,650.00	8	17,172.00	197,478.00	197,478.00	-	197,478.00	-	-
4806	ส.ป.ก.4-01		3079	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	8	3	22.00	3,522.00	190.00	669,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,180.00	-	-	669,180.00	0.01	
					2	0	1	10.00	110.00	190.00	20,900.00	4287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	20	291,600.00	680,400.00	701,300.00	-	680,400.00	20,900.00	0.02
4807	ส.ป.ก.4-01		635	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	10	0	18.00	4,018.00	220.00	883,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,960.00	-	-	883,960.00	0.01	
					2	0	1	61.00	161.00	220.00	35,420.00	4288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,100.00	1,158,300.00	37	741,312.00	416,988.00	452,408.00	-	416,988.00	35,420.00	0.02
					2	0	1	10.00	110.00	220.00	24,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,200.00	-	-	441,188.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	1	40.00	140.00	220.00	30,800.00	4289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	63.00	-	8,100.00	510,300.00	35	306,180.00	204,120.00	234,920.00	-	204,120.00	30,800.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	220.00	22,000.00	4290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	4	38,880.00	933,120.00	955,120.00	-	933,120.00	22,000.00	-
												4291	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	27	881,640.00	66,360.00	66,360.00	-	66,360.00	-	-
4808	ส.ป.ก.4-01		3090	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	3	1	90.62	1,390.62	100.00	139,062.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,062.00	-	-	139,062.00	0.01
					2	0	0	21.50	21.50	100.00	2,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,150.00	-	-	2,150.00	0.02
					2	0	0	1.88	1.88	100.00	188.00	4292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.00	-	8,100.00	696,600.00	26	292,572.00	404,028.00	404,216.00	-	404,028.00	188.00	-
												4293	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	7.50	-	6,750.00	50,625.00	26	21,262.50	29,362.50	29,362.50	-	29,362.50	-	-
4809	ส.ป.ก.4-01		633	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	2	36.25	2,236.25	220.00	491,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,975.00	-	-	491,975.00	0.01
					2	0	0	20.00	20.00	220.00	4,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400.00	-	-	4,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1067 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	1.25	1.25	220.00	275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275.00	-	-	275.00	0.02	
					2	0	0	6.00	6.00	220.00	1,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320.00	-	-	1,320.00	0.02	
					2	0	0	7.25	7.25	220.00	1,595.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,595.00	-	-	1,595.00	0.02	
					2	0	0	2.25	2.25	220.00	495.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	495.00	-	-	495.00	0.02	
					2	0	0	10.00	10.00	220.00	2,200.00	4294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	38	427,680.00	220,320.00	222,520.00	-	220,320.00	2,200.00	-
												4295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	-	8,100.00	234,900.00	8	18,792.00	216,108.00	216,108.00	-	216,108.00	-	-
												4296	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกินครึ่งตึกครึ่งไม้		2	40.00	-	5,750.00	230,000.00	5	23,000.00	207,000.00	207,000.00	-	207,000.00	-	-
												4297	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	4	2,544.00	61,056.00	61,056.00	-	61,056.00	-	-
												4298	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	8	1,908.00	21,942.00	21,942.00	-	21,942.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1068 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4299	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	5.00	-	6,750.00	33,750.00	38	22,275.00	11,475.00	11,475.00	-	11,475.00	-	-
4810	ส.ป.ก.4-01		3844	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	15	1	12.00	6,112.00	190.00	1,161,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,161,280.00	-	-	1,161,280.00	0.01
					2	0	0	22.00	22.00	190.00	4,180.00	4300	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	88.00	-	7,900.00	695,200.00	23	646,536.00	48,664.00	52,844.00	-	48,664.00	4,180.00	0.02
4811	ส.ป.ก.4-01		3064	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	16	0	12.00	6,412.00	100.00	641,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,200.00	-	-	641,200.00	0.01
4812	ส.ป.ก.4-01		3060	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	15	3	22.75	6,322.75	100.00	632,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,275.00	-	-	632,275.00	0.01
					2	0	0	38.25	38.25	100.00	3,825.00	4301	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	13.56	7,850.00	1,389,450.00	37	1,181,032.50	208,417.50	212,242.50	-	208,417.50	3,825.00	-
												4302	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153.00	86.44	7,850.00	1,389,450.00	37	1,181,032.50	208,417.50	208,417.50	-	208,417.50	-	-
4813	ส.ป.ก.4-01		612	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	8	0	73.75	3,273.75	100.00	327,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,375.00	-	-	327,375.00	0.01
					2	0	0	35.75	35.75	100.00	3,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,575.00	-	-	3,575.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	16.00	16.00	100.00	1,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600.00	-	-	1,600.00	0.02	
					2	0	0	10.50	10.50	100.00	1,050.00	4303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,100.00	1,158,300.00	31	602,316.00	555,984.00	557,034.00	-	555,984.00	1,050.00	-
												4304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	13	82,944.00	435,456.00	435,456.00	-	435,456.00	-	-
												4305	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	31	57,876.00	53,424.00	53,424.00	-	53,424.00	-	-
4814	ส.ป.ก.4-01		560	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	12	1	95.00	4,995.00	100.00	499,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,500.00	-	-	499,500.00	0.01	
4815	ส.ป.ก.4-01		288	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	8	3	58.00	3,558.00	100.00	355,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,800.00	-	-	355,800.00	0.01	
					2	0	1	70.00	170.00	100.00	17,000.00	4306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	35	1,049,760.00	699,840.00	716,840.00	-	699,840.00	17,000.00	0.02
4816	ส.ป.ก.4-01		307	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	9	1	66.00	3,766.00	100.00	376,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,600.00	-	-	376,600.00	0.01	
4817	ส.ป.ก.4-01		648	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	10	2	87.00	4,287.00	100.00	428,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,700.00	-	-	428,700.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1070 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4818	ส.ป.ก.4-01		309	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	9	0	47.00	3,647.00	100.00	364,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,700.00	-	-	364,700.00	0.01	
					2	0	1	87.50	187.50	100.00	18,750.00	4307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.00	-	8,100.00	1,514,700.00	35	908,820.00	605,880.00	624,630.00	-	605,880.00	18,750.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	100.00	750.00	4308	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	20	23,850.00	55,650.00	56,400.00	-	55,650.00	750.00	0.02
4819	ส.ป.ก.4-01		2600	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	1	2	37.00	637.00	100.00	63,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,700.00	-	-	63,700.00	0.01	
					2	0	0	9.00	9.00	100.00	900.00	4309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	4	11,664.00	279,936.00	280,836.00	-	-	280,836.00	0.02
4820	ส.ป.ก.4-01		342	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	3	97.00	1,997.00	100.00	199,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,700.00	-	-	199,700.00	0.01	
					2	0	1	35.00	135.00	100.00	13,500.00	4310	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	23.08	7,850.00	1,224,600.00	55	1,040,910.00	183,690.00	197,190.00	-	183,690.00	13,500.00	-
												4311	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	76.92	7,850.00	1,224,600.00	55	1,040,910.00	183,690.00	183,690.00	-	183,690.00	-	-
4821	ส.ป.ก.4-01		343	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	2	18.00	1,018.00	100.00	101,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,800.00	-	-	101,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1071 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4822	ส.ป.ก.4-01		563	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	7	3	9.00	3,109.00	100.00	310,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,900.00	-	-	310,900.00	0.01	
4823	ส.ป.ก.4-01		289	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	18	2	73.00	7,473.00	190.00	1,419,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,419,870.00	-	-	1,419,870.00	0.01	
4824	ส.ป.ก.4-01		285	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	1	3	62.00	762.00	220.00	167,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,640.00	-	-	167,640.00	0.01	
4825	ส.ป.ก.4-01		519	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	3	28.00	2,328.00	220.00	512,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,160.00	-	-	512,160.00	0.01	
					2	0	0	74.75	74.75	220.00	16,445.00	4312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	31	265,356.00	244,944.00	261,389.00	-	244,944.00	16,445.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	220.00	2,970.00	4313	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,650.00	143,100.00	31	74,412.00	68,688.00	71,658.00	-	68,688.00	2,970.00	0.02
					2	0	0	61.75	61.75	220.00	13,585.00	4314	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	38	352,656.00	26,544.00	40,129.00	-	26,544.00	13,585.00	0.02
					2	0	0	63.00	63.00	220.00	13,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,860.00	-	-	354,036.00	0.02	
					2	0	0	25.00	25.00	220.00	5,500.00	4315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	8	51,840.00	596,160.00	601,660.00	-	596,160.00	5,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1072 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												4316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,100.00	202,500.00	11	24,300.00	178,200.00	178,200.00	-	178,200.00	-	-
4826	ส.ป.ก.4-01		503	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	19	3	56.50	7,956.50	190.00	1,511,735.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,511,735.00	-	-	1,511,735.00	0.01
					2	0	0	29.50	29.50	190.00	5,605.00	4317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.00	-	8,100.00	955,800.00	11	114,696.00	841,104.00	846,709.00	-	-	846,709.00	0.02
4827	ส.ป.ก.4-01		344	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	3	1	39.00	1,339.00	100.00	133,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,900.00	-	-	133,900.00	0.01
4828	ส.ป.ก.4-01		568	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	2	58.00	2,258.00	100.00	225,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,800.00	-	-	225,800.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	100.00	4,000.00	4318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	35	777,600.00	518,400.00	522,400.00	-	518,400.00	4,000.00	0.02
					2	0	0	2.25	2.25	100.00	225.00	4319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,100.00	72,900.00	25	29,160.00	43,740.00	43,965.00	-	43,740.00	225.00	0.02
4829	ส.ป.ก.4-01		505	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	1	17.00	1,717.00	100.00	171,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,700.00	-	-	171,700.00	0.01
					2	0	1	17.00	117.00	100.00	11,700.00	4320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	32	459,270.00	391,230.00	402,930.00	-	391,230.00	11,700.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1073 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4830	ส.ป.ก.4-01		539	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	20	2	93.00	8,293.00	160.00	1,326,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,880.00	-	-	1,326,880.00	0.01	
4831	ส.ป.ก.4-01		428	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	0	1	12.00	112.00	250.00	28,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.01	
4832	ส.ป.ก.4-01		345	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	10	0	0.00	4,000.00	220.00	880,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	-	880,000.00	0.01	
					2	1	0	77.50	477.50	220.00	105,050.00	4321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	297.25	-	8,100.00	2,407,725.00	42	1,781,716.50	626,008.50	731,058.50	-	626,008.50	105,050.00	0.02
					2	0	0	38.50	38.50	220.00	8,470.00	4322	โรงจอดรถ	ตึก	2	154.00	-	2,650.00	408,100.00	12	57,134.00	350,966.00	359,436.00	-	350,966.00	8,470.00	0.02
4833	ส.ป.ก.4-01		607	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	3	91.00	391.00	190.00	74,290.00	4323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	333.00	-	8,100.00	2,697,300.00	32	1,456,542.00	1,240,758.00	1,315,048.00	-	1,240,758.00	74,290.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	190.00	1,710.00	4324	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	10	9,540.00	85,860.00	87,570.00	-	85,860.00	1,710.00	0.02
					1	3	1	87.00	1,387.00	190.00	263,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,530.00	-	-	263,530.00	0.01	
4834	ส.ป.ก.4-01		442	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	0	22.00	1,622.00	190.00	308,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,180.00	-	-	308,180.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1074 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	98.00	198.00	190.00	37,620.00	4325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	462.00	-	8,100.00	3,742,200.00	23	1,347,192.00	2,395,008.00	2,432,628.00	-	2,395,008.00	37,620.00	0.02
4835	ส.ป.ก.4-01		379	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	2	53.00	1,053.00	100.00	105,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,300.00	-	-	105,300.00	0.01
4836	ส.ป.ก.4-01		646	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	0	34.00	2,034.00	160.00	325,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,440.00	-	-	325,440.00	0.01
4837	ส.ป.ก.4-01		529	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	1	36.00	2,136.00	160.00	341,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,760.00	-	-	341,760.00	0.01
4838	ส.ป.ก.4-01		582	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	11	1	6.00	4,506.00	130.00	585,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,780.00	-	-	585,780.00	0.01
4839	ส.ป.ก.4-01		400	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	0	67.00	867.00	100.00	86,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,700.00	-	-	86,700.00	0.01
					2	0	1	35.00	135.00	100.00	13,500.00	4326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	8,100.00	939,600.00	25	375,840.00	563,760.00	577,260.00	-	563,760.00	13,500.00	-
4840	ส.ป.ก.4-01		4052	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	0	92.00	892.00	100.00	89,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,200.00	-	-	89,200.00	0.01
					2	0	1	68.00	168.00	100.00	16,800.00	4327	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	24.57	7,850.00	1,150,025.00	18	747,516.25	402,508.75	419,308.75	-	-	419,308.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1075 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											4328	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.50	75.43	7,850.00	1,150,025.00	18	747,516.25	402,508.75	402,508.75	-	-	402,508.75	0.02	
4841	ส.ป.ก.4-01		3858	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	3	31.00	1,131.00	100.00	113,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,100.00	-	-	113,100.00	0.01	
					2	0	1	35.00	135.00	100.00	13,500.00	4329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,100.00	1,377,000.00	20	413,100.00	963,900.00	977,400.00	-	963,900.00	13,500.00	0.02
4842	ส.ป.ก.4-01		294	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	2	31.00	1,031.00	100.00	103,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,100.00	-	-	103,100.00	0.01	
					2	0	1	76.75	176.75	100.00	17,675.00	4330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.25	-	8,100.00	658,125.00	33	368,550.00	289,575.00	307,250.00	-	289,575.00	17,675.00	0.02
					2	0	0	31.25	31.25	100.00	3,125.00	4331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,100.00	1,012,500.00	19	283,500.00	729,000.00	732,125.00	-	729,000.00	292,700.00	-
4843	ส.ป.ก.4-01		467	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	8	2	42.00	3,442.00	220.00	757,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,240.00	-	-	757,240.00	0.01	
					2	0	1	75.75	175.75	220.00	38,665.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,665.00	-	-	38,665.00	0.02	
					2	0	1	17.00	117.00	220.00	25,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,740.00	-	-	25,740.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1076 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	54.25	54.25	220.00	11,935.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,935.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,027.94	-	-	11,027.94	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	907.06	-	-	907.06	0.30	
					2	0	0	20.00	20.00	220.00	4,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400.00	-	-	4,400.00	0.02	
					2	0	0	45.00	45.00	220.00	9,900.00	4332	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	9	30,618.00	309,582.00	319,482.00	-	309,582.00	9,900.00	-
												4333	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,100.00	1,004,400.00	8	80,352.00	924,048.00	924,048.00	-	924,048.00	-	-
												4334	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	24	73,872.00	120,528.00	120,528.00	-	120,528.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.50	7.60	-	-	-	-	-	-	124,234.24	-	124,234.24	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	200.50	92.40	-	-	-	-	-	-	1,510,426.76	-	1,510,426.76	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1077 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												4335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	34	676,512.00	489,888.00	489,888.00	-	489,888.00	-	-
4844	ส.ป.ก.4-01		275	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	2	85.00	2,285.00	100.00	228,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,500.00	-	-	228,500.00	0.01
4845	ส.ป.ก.4-01		492	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	3	1	75.75	1,375.75	160.00	220,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,120.00	-	-	220,120.00	0.01
					2	0	1	67.06	167.06	160.00	26,729.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,729.60	-	-	26,729.60	0.02
					2	0	1	50.00	150.00	160.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02
					2	0	1	50.00	150.00	160.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02
					2	0	0	21.94	21.94	160.00	3,510.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,510.40	-	-	3,510.40	0.02
					1	0	0	23.25	23.25	160.00	3,720.00	4336	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	93.00	-	7,900.00	734,700.00	9	257,145.00	477,555.00	481,275.00	-	477,555.00	3,720.00	-
												4337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.50	-	8,100.00	1,032,750.00	35	619,650.00	413,100.00	413,100.00	-	413,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1078 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												4338	โรงจอดรถ	ตึก	2	87.75	-	2,650.00	232,537.50	15	46,507.50	186,030.00	186,030.00	-	186,030.00	-	-
												4339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.50	-	8,100.00	846,450.00	15	169,290.00	677,160.00	677,160.00	-	677,160.00	-	-
												4340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,100.00	1,530,900.00	28	704,214.00	826,686.00	826,686.00	-	826,686.00	-	-
4846	ส.ป.ก.4-01		522	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	0	67.00	1,667.00	100.00	166,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,700.00	-	-	166,700.00	0.01
					2	0	0	90.00	90.00	100.00	9,000.00	4341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	23	233,280.00	414,720.00	423,720.00	-	414,720.00	9,000.00	0.02
4847	ส.ป.ก.4-01		523	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	3	2	92.00	1,492.00	100.00	149,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,200.00	-	-	149,200.00	0.01
4848	ส.ป.ก.4-01		524	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	1	9.00	1,709.00	100.00	170,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,900.00	-	-	170,900.00	0.01
4849	ส.ป.ก.4-01		3849	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	14	2	56.35	5,856.35	130.00	761,325.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,325.50	-	-	761,325.50	0.01
					2	0	2	17.50	217.50	130.00	28,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,275.00	-	-	28,275.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1079 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	19.98	19.98	130.00	2,597.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,597.40	-	-	2,597.40	0.01	
					1	0	0	14.17	14.17	130.00	1,842.10	4342	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	212.80	33.97	7,850.00	4,918,025.00	40	4,180,321.25	737,703.75	739,545.85	-	-	739,545.85	0.02
												4343	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	413.70	66.03	7,850.00	4,918,025.00	40	4,180,321.25	737,703.75	737,703.75	-	-	737,703.75	0.02
												4344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	79.90	-	8,100.00	647,190.00	10	64,719.00	582,471.00	582,471.00	-	582,471.00	-	-
												4345	โรงจอดรถ	ตึก	1	56.65	-	2,650.00	150,122.50	10	15,012.25	135,110.25	135,110.25	-	135,110.25	-	-
4850	ส.ป.ก.4-01		2606	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	3	9.25	1,109.25	100.00	110,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,925.00	-	-	110,925.00	0.01	
					2	0	0	12.75	12.75	100.00	1,275.00	4346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,100.00	413,100.00	13	66,096.00	347,004.00	348,279.00	-	-	348,279.00	0.02
4851	ส.ป.ก.4-01		402	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	2	63.00	1,863.00	100.00	186,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,300.00	-	-	186,300.00	0.01	
					2	0	1	20.00	120.00	100.00	12,000.00	4347	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	132.80	-	7,900.00	1,049,120.00	50	975,681.60	73,438.40	85,438.40	-	73,438.40	12,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1080 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	54.00	54.00	100.00	5,400.00	4348	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	37.40	-	7,900.00	295,460.00	20	274,777.80	20,682.20	26,082.20	-	-	26,082.20	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	83,438.40	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	100.00	5,000.00	4349	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	29.16	-	7,900.00	230,364.00	13	126,700.20	103,663.80	108,663.80	-	-	108,663.80	0.02
												4350	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	61.60	-	7,900.00	486,640.00	17	384,445.60	102,194.40	102,194.40	-	102,194.40	-	-
4852	ส.ป.ก.4-01		608	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	8	1	55.50	3,355.50	220.00	738,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,210.00	-	-	738,210.00	0.01
					2	0	0	64.00	64.00	220.00	14,080.00	4351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.40	-	8,100.00	554,040.00	35	332,424.00	221,616.00	235,696.00	-	-	235,696.00	0.02
					1	0	0	4.50	4.50	220.00	990.00	4352	โรงจอดรถ	ตึก	1	18.00	-	2,650.00	47,700.00	35	28,620.00	19,080.00	20,070.00	-	19,080.00	990.00	0.01
4853	โฉนด	3324	82750	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	0	36.20	436.20	430.00	187,566.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,566.00	-	187,566.00	-	-
4854	โฉนด	3326	82752	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	1	14.33	514.33	550.00	282,881.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,881.50	-	282,881.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1081 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	65.00	65.00	550.00	35,750.00	4353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,100.00	2,106,000.00	23	758,160.00	1,347,840.00	1,383,590.00	-	1,383,590.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	550.00	5,500.00	4354	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	23	98,580.00	7,420.00	12,920.00	-	12,920.00	-	-
					2	0	0	1.57	1.57	550.00	863.50	4355	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	6.25	-	2,650.00	16,562.50	23	14,078.12	2,484.38	3,347.88	-	3,347.88	-	-
4855	ส.ป.ก.4-01		3625	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	13	3	96.25	5,596.25	130.00	727,512.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,512.50	-	-	727,512.50	0.01
					1	0	0	3.75	3.75	130.00	487.50	4356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	15.00	-	8,100.00	121,500.00	33	68,040.00	53,460.00	53,947.50	-	53,460.00	487.50	0.01
4856	ส.ป.ก.4-01		1161	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	11	0	69.00	4,469.00	100.00	446,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,900.00	-	-	446,900.00	0.01
					2	0	0	70.00	70.00	100.00	7,000.00	4357	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	56	1,601,400.00	282,600.00	289,600.00	-	282,600.00	7,000.00	0.02
4857	ส.ป.ก.4-01		1298	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	6	2	20.50	2,620.50	190.00	497,895.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,895.00	-	-	497,895.00	0.01
					2	0	0	26.50	26.50	190.00	5,035.00	4358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	106.00	-	8,100.00	858,600.00	38	566,676.00	291,924.00	296,959.00	-	291,924.00	5,035.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 1082 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4858	ส.ป.ก.4-01		1223	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	8	2	95.00	3,495.00	190.00	664,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	664,050.00	-	-	664,050.00	0.01		
4859	ส.ป.ก.4-01		1144	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	10	0	89.00	4,089.00	100.00	408,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	408,900.00	-	-	408,900.00	0.01		
4860	ส.ป.ก.4-01		1227	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	1	3.75	103.75	100.00	10,375.00	4359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	315.00	-	8,100.00	2,551,500.00	35	1,530,900.00	1,020,600.00	1,030,975.00	-	1,020,600.00	10,375.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	100.00	2,600.00	4360	โรงจอดรถ	ตึก	2	104.00	-	2,650.00	275,600.00	35	165,360.00	110,240.00	112,840.00	-	110,240.00	2,600.00	0.02
					1	13	3	34.25	5,534.25	100.00	553,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	553,425.00	-	-	553,425.00	0.01		
4861	ส.ป.ก.4-01		1162	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	3	1	8.37	1,308.37	100.00	130,837.00		-	-	-	-	-	-	-	-	130,837.00	-	-	130,837.00	0.01		
					2	0	0	36.63	36.63	100.00	3,663.00	4361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	146.50	-	8,100.00	1,186,650.00	13	189,864.00	996,786.00	1,000,449.00	-	996,786.00	3,663.00	0.02
4862	ส.ป.ก.4-01		1191	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	4	2	25.00	1,825.00	250.00	456,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	456,250.00	-	-	456,250.00	0.01		
4863	ส.ป.ก.4-01		3908	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	1	71.00	171.00	130.00	22,230.00	4362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	484.00	-	8,100.00	3,920,400.00	35	2,352,240.00	1,568,160.00	1,590,390.00	-	1,568,160.00	22,230.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	30.00	130.00	130.00	16,900.00	4363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	520.00	-	8,100.00	4,212,000.00	25	1,684,800.00	2,527,200.00	2,544,100.00	-	-	2,544,100.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	130.00	2,600.00	4364	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	25	84,800.00	127,200.00	129,800.00	-	127,200.00	2,600.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	130.00	1,560.00	4365	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	25	50,880.00	76,320.00	77,880.00	-	76,320.00	1,560.00	0.02
					1	18	0	63.00	7,263.00	130.00	944,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,190.00	-	-	944,190.00	0.01
4864	ส.ป.ก.4-01		3916	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	19	1	91.25	7,791.25	130.00	1,012,862.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,862.50	-	-	1,012,862.50	0.01
					2	0	0	64.75	64.75	130.00	8,417.50	4366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	259.00	-	8,100.00	2,097,900.00	4	83,916.00	2,013,984.00	2,022,401.50	-	-	2,022,401.50	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	130.00	910.00	4367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	4	9,072.00	217,728.00	218,638.00	-	-	218,638.00	0.02
4865	ส.ป.ก.4-01		1196	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	1	55.00	155.00	130.00	20,150.00	4368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	520.00	-	8,100.00	4,212,000.00	50	3,201,120.00	1,010,880.00	1,031,030.00	-	1,010,880.00	20,150.00	0.02
					2	0	2	18.50	218.50	130.00	28,405.00	4369	โรงจอดรถ	ตึก	2	874.00	-	2,650.00	2,316,100.00	15	463,220.00	1,852,880.00	1,881,285.00	-	1,852,880.00	28,405.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1084 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	33.25	33.25	130.00	4,322.50	4370	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	133.00	-	7,900.00	1,050,700.00	50	893,095.00	157,605.00	161,927.50	-	157,605.00	4,322.50	0.01
					1	14	0	19.25	5,619.25	130.00	730,502.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,502.50	-	0.00	730,502.50	0.01
4866	ส.ป.ก.4-01		3134	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	17	1	90.50	6,990.50	130.00	908,765.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,765.00	-	-	908,765.00	0.01
					2	0	0	31.50	31.50	130.00	4,095.00	4371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	4	40,824.00	979,776.00	983,871.00	-	-	983,871.00	0.02
4867	ส.ป.ก.4-01		2585	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	18	0	73.75	7,273.75	100.00	727,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,375.00	-	-	727,375.00	0.01
					2	0	0	27.25	27.25	100.00	2,725.00	4372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109.00	-	8,100.00	882,900.00	33	494,424.00	388,476.00	391,201.00	-	388,476.00	2,725.00	-
4868	ส.ป.ก.4-01		1250	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	28	1	14.87	11,314.87	130.00	1,470,933.10		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,933.10	-	-	1,470,933.10	0.01
					2	0	0	71.25	71.25	130.00	9,262.50	4373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	285.00	-	8,100.00	2,308,500.00	53	1,754,460.00	554,040.00	563,302.50	-	554,040.00	9,262.50	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	130.00	650.00	4374	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	53	40,280.00	12,720.00	13,370.00	-	12,720.00	650.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1085 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	43.88	43.88	130.00	5,704.40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,704.40	-	-	572,464.40	0.02	
					2	0	0	12.00	12.00	130.00	1,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560.00	-	-	1,560.00	0.02	
					2	0	0	11.25	11.25	130.00	1,462.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,462.50	-	-	1,462.50	0.02	
					1	0	0	4.50	4.50	130.00	585.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585.00	-	-	585.00	0.01	
					2	0	0	3.75	3.75	130.00	487.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487.50	-	-	487.50	0.02	
					2	0	0	22.50	22.50	130.00	2,925.00	4375	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	7	51,030.00	677,970.00	680,895.00	-	-	680,895.00	0.02
												4376	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	17.02	7,850.00	1,660,275.00	9	431,671.50	1,228,603.50	1,228,603.50	-	1,228,603.50	-	-
												4377	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	175.50	82.98	7,850.00	1,660,275.00	9	431,671.50	1,228,603.50	1,228,603.50	-	1,228,603.50	-	-
												4378	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	45.00	-	2,350.00	105,750.00	9	9,517.50	96,232.50	96,232.50	-	96,232.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1086 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												4379	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	9	33,072.00	94,128.00	94,128.00	-	94,128.00	-	-
												4380	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	18.00	-	2,350.00	42,300.00	9	3,807.00	38,493.00	38,493.00	-	38,493.00	-	-
												4381	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	15.00	-	2,350.00	35,250.00	9	3,172.50	32,077.50	32,077.50	-	32,077.50	-	-
4869	ส.ป.ก.4-01		1315	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	1	3	43.00	743.00	220.00	163,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,460.00	-	-	163,460.00	0.01
4870	ส.ป.ก.4-01		1316	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	0	0	26.00	26.00	100.00	2,600.00	4382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	54.00	-	8,100.00	437,400.00	25	174,960.00	262,440.00	265,040.00	-	262,440.00	2,600.00	0.01
					1	37	3	98.00	15,198.00	100.00	1,519,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,519,800.00	-	0.00	1,519,800.00	0.01
4871	ส.ป.ก.4-01		4092	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	6	0	80.00	2,480.00	100.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	-	248,000.00	0.01
4872	ส.ป.ก.4-01		4093	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	2	2	59.00	1,059.00	100.00	105,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,900.00	-	-	105,900.00	0.01
4873	ส.ป.ก.4-01		1206	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	3	3	77.00	1,577.00	100.00	157,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,700.00	-	-	157,700.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1087 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4874	ส.ป.ก.4-01		1122	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	16	3	1.86	6,701.86	190.00	1,273,353.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,273,353.40	-	-	1,273,353.40	0.01	
					2	0	0	41.13	41.13	190.00	7,814.70	4383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	164.50	-	8,100.00	1,332,450.00	23	479,682.00	852,768.00	860,582.70	-	852,768.00	7,814.70	0.02
					2	0	0	25.38	25.38	190.00	4,822.20	4384	โรงจอดรถ	ตึก	2	101.50	-	2,650.00	268,975.00	23	96,831.00	172,144.00	176,966.20	-	172,144.00	4,822.20	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	190.00	1,710.00	4385	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	23	34,344.00	61,056.00	62,766.00	-	61,056.00	1,710.00	0.02
					2	0	0	3.50	3.50	190.00	665.00	4386	โรงจอดรถ	ตึก	2	14.00	-	2,650.00	37,100.00	23	13,356.00	23,744.00	24,409.00	-	23,744.00	665.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	190.00	1,330.00	4387	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	28.00	-	5,750.00	161,000.00	23	57,960.00	103,040.00	104,370.00	-	103,040.00	1,330.00	0.02
					1	0	0	6.13	6.13	190.00	1,164.70	4388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	24.50	-	8,100.00	198,450.00	23	71,442.00	127,008.00	128,172.70	-	127,008.00	1,164.70	0.01
					2	0	0	41.00	41.00	190.00	7,790.00	4389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	164.00	-	8,100.00	1,328,400.00	13	212,544.00	1,115,856.00	1,123,646.00	-	-	1,123,646.00	0.02
4875	ส.ป.ก.4-01		260	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	5	1	88.00	2,188.00	220.00	481,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,360.00	-	-	481,360.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	10.00	10.00	220.00	2,200.00	4390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	4	12,960.00	311,040.00	313,240.00	-	-	313,240.00	0.02
4876	ส.ป.ก.4-01		1313	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	0	0	33.75	33.75	250.00	8,437.50	4391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	25	437,400.00	656,100.00	664,537.50	-	656,100.00	8,437.50	0.01
					1	4	3	62.25	1,962.25	250.00	490,562.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,562.50	-	0.00	490,562.50	0.01
4877	ส.ป.ก.4-01		1312	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	16	2	5.50	6,605.50	100.00	660,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,550.00	-	-	660,550.00	0.01
					2	0	0	46.50	46.50	100.00	4,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,650.00	-	-	4,650.00	0.02
					1	0	0	7.50	7.50	100.00	750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750.00	-	-	750.00	0.01
					2	0	0	3.00	3.00	100.00	300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300.00	-	-	300.00	0.02
					1	0	0	5.50	5.50	100.00	550.00	4392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	186.00	-	8,100.00	1,506,600.00	15	301,320.00	1,205,280.00	1,205,830.00	-	1,205,280.00	550.00	-
												4393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	30.00	-	8,100.00	243,000.00	15	48,600.00	194,400.00	194,400.00	-	194,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1089 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											4394	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	22.00	-	7,900.00	173,800.00	15	112,970.00	60,830.00	60,830.00	-	60,830.00	-	-	
											4395	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	15	6,360.00	25,440.00	25,440.00	-	25,440.00	-	-	
4878	ส.ป.ก.4-01		4293	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	5	3	77.00	2,377.00	100.00	237,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,700.00	-	-	237,700.00	0.01	
4879	ส.ป.ก.4-01		4090	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	6	0	54.00	2,454.00	100.00	245,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,400.00	-	-	245,400.00	0.01	
4880	ส.ป.ก.4-01		1155	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	4396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,100.00	2,430,000.00	41	1,749,600.00	680,400.00	693,400.00	-	680,400.00	13,000.00	0.02
					1	21	3	0.00	8,700.00	130.00	1,131,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,000.00	-	-	1,131,000.00	0.01	
4881	ส.ป.ก.4-01		1156	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	4	2	45.00	1,845.00	220.00	405,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,900.00	-	-	405,900.00	0.01	
4882	ส.ป.ก.4-01		1257	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	16	2	59.00	6,659.00	130.00	865,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,670.00	-	-	865,670.00	0.01	
4883	ส.ป.ก.4-01		1320	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	0	0	50.00	50.00	130.00	6,500.00	4397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	100.00	-	8,100.00	810,000.00	8	64,800.00	745,200.00	751,700.00	-	745,200.00	6,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1090 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	24	3	61.00	9,961.00	130.00	1,294,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,294,930.00	-	0.00	1,294,930.00	0.01	
4884	ส.ป.ก.4-01		1258	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	39.50	39.50	160.00	6,320.00	4398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	15	174,960.00	699,840.00	706,160.00	-	-	706,160.00	0.02
					1	15	0	71.50	6,071.50	160.00	971,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	971,440.00	-	-	971,440.00	0.01	
4885	ส.ป.ก.4-01		1229	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	22	2	84.13	9,084.13	190.00	1,725,984.70		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,725,984.70	-	-	1,725,984.70	0.01	
					2	0	0	46.23	46.23	190.00	8,783.70	4399	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,850.00	1,758,400.00	53	1,494,640.00	263,760.00	272,543.70	-	263,760.00	8,783.70	0.02
					2	0	0	10.57	10.57	190.00	2,008.30	4400	โรงจอดรถ	ไม้	2	42.25	-	2,650.00	111,962.50	53	104,125.12	7,837.38	9,845.67	-	7,837.38	2,008.30	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	190.00	2,565.00	4401	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	54.00	-	5,750.00	310,500.00	53	235,980.00	74,520.00	77,085.00	-	74,520.00	2,565.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	190.00	1,140.00	4402	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	53	54,060.00	9,540.00	10,680.00	-	9,540.00	1,140.00	0.02
					2	0	0	0.57	0.57	190.00	108.30	4403	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	2.25	-	6,750.00	15,187.50	53	11,542.50	3,645.00	3,753.30	-	3,645.00	108.30	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1091 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4886	ส.ป.ก.4-01		1154	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	7	3	0.50	3,100.50	130.00	403,065.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,065.00	-	0.00	403,065.00	0.01	
					1	0	0	15.50	15.50	130.00	2,015.00	4404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	62.00	-	8,100.00	502,200.00	18	130,572.00	371,628.00	373,643.00	-	371,628.00	2,015.00	0.01
4887	ส.ป.ก.4-01		1111	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	18	2	41.62	7,441.62	160.00	1,190,659.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,659.20	-	-	1,190,659.20	0.01	
					1	0	0	16.50	16.50	160.00	2,640.00	4405	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	66.00	-	7,900.00	521,400.00	33	484,902.00	36,498.00	39,138.00	-	36,498.00	2,640.00	0.01
					1	0	0	16.88	16.88	160.00	2,700.80	4406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	67.50	-	8,100.00	546,750.00	33	464,737.50	82,012.50	84,713.30	-	82,012.50	2,700.80	0.01
					1	0	0	9.00	9.00	160.00	1,440.00	4407	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,350.00	84,600.00	33	47,376.00	37,224.00	38,664.00	-	37,224.00	1,440.00	0.01
4888	ส.ป.ก.4-01		1112	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	6	1	2.00	2,502.00	190.00	475,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,380.00	-	-	475,380.00	0.01	
4889	ส.ป.ก.4-01		1319	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	5	3	50.00	2,350.00	190.00	446,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,500.00	-	-	446,500.00	0.01	
4890	ส.ป.ก.4-01		1139	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	6	1	88.00	2,588.00	160.00	414,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,080.00	-	-	414,080.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1092 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4891	ส.ป.ก.4-01		1262	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	60.00	60.00	160.00	9,600.00	4408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	45	861,840.00	272,160.00	281,760.00	-	272,160.00	9,600.00	0.02
					1	10	1	23.00	4,123.00	160.00	659,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,680.00	-	-	659,680.00	0.01	
4892	ส.ป.ก.4-01		1324	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	6	0	44.00	2,444.00	160.00	391,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,040.00	-	-	391,040.00	0.01	
4893	ส.ป.ก.4-01		1145	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	58.00	58.00	160.00	9,280.00	4409	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	7,850.00	2,072,400.00	65	1,761,540.00	310,860.00	320,140.00	-	310,860.00	9,280.00	0.02
					1	10	0	79.00	4,079.00	160.00	652,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,640.00	-	-	652,640.00	0.01	
4894	ส.ป.ก.4-01		4294	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	5	1	68.00	2,168.00	100.00	216,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,800.00	-	-	216,800.00	0.01	
4895	ส.ป.ก.4-01		4056	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	6	0	0.00	2,400.00	100.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01	
					1	0	0	54.00	54.00	100.00	5,400.00	4410	โรงจอดรถ	ไม้	1	108.00	-	2,650.00	286,200.00	18	246,132.00	40,068.00	45,468.00	-	40,068.00	5,400.00	0.01
4896	ส.ป.ก.4-01		387	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	25	2	89.00	10,289.00	130.00	1,337,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,337,570.00	-	-	1,337,570.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	53.40	253.40	130.00	32,942.00	4411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	194.70	-	8,100.00	1,577,070.00	29	756,993.60	820,076.40	853,018.40	-	820,076.40	32,942.00	0.02
					2	0	0	26.60	26.60	130.00	3,458.00	4412	โรงจอดรถ	ตึก	2	106.40	-	2,650.00	281,960.00	25	112,784.00	169,176.00	172,634.00	-	169,176.00	3,458.00	0.02
4897	ส.ป.ก.4-01		3635	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	0	3	18.00	318.00	250.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	-	79,500.00	0.01
4898	ส.ป.ก.4-01		317	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	0	59.00	2,059.00	190.00	391,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,210.00	-	-	391,210.00	0.01
4899	ส.ป.ก.4-01		322	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	3	83.00	1,183.00	220.00	260,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,260.00	-	-	260,260.00	0.01
					2	0	3	20.00	320.00	220.00	70,400.00	4413	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	246.15	-	7,850.00	1,932,277.50	35	1,642,435.88	289,841.62	360,241.62	-	289,841.62	70,400.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	220.00	2,640.00	4414	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	25	50,880.00	76,320.00	78,960.00	-	76,320.00	2,640.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	220.00	9,900.00	4415	โรงจอดรถ	ตึก	2	180.00	-	2,650.00	477,000.00	7	33,390.00	443,610.00	453,510.00	-	443,610.00	9,900.00	0.02
4900	ส.ป.ก.4-01		426	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	3	3	96.00	1,596.00	220.00	351,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,120.00	-	-	351,120.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1094 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4901	ส.ป.ก.4-01		449	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	2	80.00	2,280.00	220.00	501,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,600.00	-	-	501,600.00	0.01	
4902	ส.ป.ก.4-01		391	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	3	6.00	1,906.00	220.00	419,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,320.00	-	-	419,320.00	0.01	
4903	ส.ป.ก.4-01		3637	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	1	49.00	2,149.00	250.00	537,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,250.00	-	-	537,250.00	0.01	
4904	ส.ป.ก.4-01		469	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	21	0	5.00	8,405.00	190.00	1,596,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,596,950.00	-	-	1,596,950.00	0.01	
4905	ส.ป.ก.4-01		675	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	8	1	20.00	3,320.00	190.00	630,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,800.00	-	-	630,800.00	0.01	
4906	ส.ป.ก.4-01		702	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	3	0	42.00	1,242.00	250.00	310,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,500.00	-	-	310,500.00	0.01	
4907	ส.ป.ก.4-01		3359	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	8	2	8.00	3,408.00	100.00	340,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,800.00	-	-	340,800.00	0.01	
4908	ส.ป.ก.4-01		3355	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	6	1	18.06	2,518.06	220.00	553,973.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,973.20	-	-	553,973.20	0.01	
					2	0	0	17.50	17.50	220.00	3,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,850.00	-	-	3,850.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1095 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.94	4.94	220.00	1,086.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086.80	-	-	1,086.80	0.02	
					2	0	0	4.00	4.00	220.00	880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880.00	-	-	880.00	0.02	
					1	0	0	4.50	4.50	220.00	990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	990.00	-	-	990.00	0.01	
					2	0	0	6.00	6.00	220.00	1,320.00	4416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	23	204,120.00	362,880.00	364,200.00	-	362,880.00	1,320.00	-
												4417	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	23	54,060.00	9,540.00	9,540.00	-	9,540.00	-	-
												4418	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	19.25	-	2,650.00	51,012.50	23	43,360.62	7,651.88	7,651.88	-	7,651.88	-	-
												4419	โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	18.00	-	2,350.00	42,300.00	23	35,955.00	6,345.00	6,345.00	-	6,345.00	-	-
												4420	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	12.25	-	2,650.00	32,462.50	23	27,593.12	4,869.38	4,869.38	-	4,869.38	-	-
4909	ส.ป.ก.4-01		3648	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	1	0	83.00	483.00	100.00	48,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,300.00	-	-	48,300.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1096 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4910	ส.ป.ก.4-01		3861	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	9	0	63.00	3,663.00	190.00	695,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,970.00	-	-	695,970.00	0.01	
4911	ส.ป.ก.4-01		3356	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	21.25	21.25	100.00	2,125.00	4421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	41	349,920.00	136,080.00	138,205.00	-	136,080.00	2,125.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	100.00	1,200.00	4422	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	36	78,864.00	48,336.00	49,536.00	-	48,336.00	1,200.00	0.02
					1	12	1	78.75	4,978.75	100.00	497,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,875.00	-	-	497,875.00	0.01	
4912	ส.ป.ก.4-01		3519	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	0	0	9.00	9.00	100.00	900.00	4423	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	36.00	-	7,900.00	284,400.00	16	204,768.00	79,632.00	80,532.00	-	79,632.00	900.00	0.01
					1	13	3	59.00	5,559.00	100.00	555,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,900.00	-	0.00	555,900.00	0.01	
4913	ส.ป.ก.4-01		3665	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	35.50	35.50	100.00	3,550.00	4424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,100.00	947,700.00	56	720,252.00	227,448.00	230,998.00	-	227,448.00	3,550.00	0.02
					1	0	0	3.00	3.00	100.00	300.00	4425	โรงจอดรถ	ตึก	1	12.00	-	2,650.00	31,800.00	36	19,716.00	12,084.00	12,384.00	-	12,084.00	300.00	0.01
					1	16	2	72.50	6,672.50	100.00	667,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,250.00	-	0.00	667,250.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1097 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4914	ส.ป.ก.4-01		3372	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	9	2	13.00	3,813.00	190.00	724,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,470.00	-	-	724,470.00	0.01	
4915	ส.ป.ก.4-01		3365	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	18	1	8.00	7,308.00	100.00	730,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,800.00	-	-	730,800.00	0.01	
4916	ส.ป.ก.4-01		678	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	7	1	85.00	2,985.00	100.00	298,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,500.00	-	-	298,500.00	0.01	
4917	ส.ป.ก.4-01		3363	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	7	2	43.00	3,043.00	220.00	669,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,460.00	-	-	669,460.00	0.01	
4918	ส.ป.ก.4-01		3362	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	5	1	40.00	2,140.00	220.00	470,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,800.00	-	-	470,800.00	0.01	
4919	โฉนด	4248	93702	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	2	3	44.60	1,144.60	250.00	286,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,150.00	-	286,150.00	-	-	
4920	โฉนด		93709	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	27.75	27.75	190.00	5,272.50	4426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	111.00	-	8,100.00	899,100.00	33	503,496.00	395,604.00	400,876.50	-	-	400,876.50	0.02
					1	8	2	12.15	3,412.15	190.00	648,308.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,308.50	-	648,308.50	-	-	
4921	โฉนด	4254	93708	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	2	0	84.40	884.40	250.00	221,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,100.00	-	221,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4922	โฉนด	4252	93706	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	58.00	58.00	220.00	12,760.00	4427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,100.00	1,474,200.00	46	1,120,392.00	353,808.00	366,568.00	-	366,568.00	-	-
					1	2	1	7.50	907.50	220.00	199,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,650.00	-	199,650.00	-	-
4923	โฉนด	4249	93703	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	6	2	0.70	2,600.70	220.00	572,154.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,154.00	-	572,154.00	-	-
4924	โฉนด	2000	93704	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	25.50	25.50	220.00	5,610.00	4428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	34	361,746.00	261,954.00	267,564.00	-	-	267,564.00	0.02
					1	5	1	45.00	2,145.00	220.00	471,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,900.00	-	471,900.00	-	-
4925	ส.ป.ก.4-01		665	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	27.25	27.25	100.00	2,725.00	4429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	8	54,432.00	625,968.00	628,693.00	-	-	628,693.00	0.02
					1	0	0	16.25	16.25	100.00	1,625.00	4430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	65.00	-	8,100.00	526,500.00	26	221,130.00	305,370.00	306,995.00	-	305,370.00	1,625.00	0.01
					1	7	1	8.50	2,908.50	100.00	290,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,850.00	-	0.00	290,850.00	0.01
4926	ส.ป.ก.4-01		666	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	44.00	44.00	100.00	4,400.00	4431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	61	775,656.00	244,944.00	249,344.00	-	244,944.00	4,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1099 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	3.94	3.94	100.00	394.00	4432	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.75	-	7,900.00	124,425.00	40	115,715.25	8,709.75	9,103.75	-	8,709.75	394.00	0.02
					1	7	3	46.06	3,146.06	100.00	314,606.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,606.00	-	-	314,606.00	0.01
4927	โฉนด	4260	93714	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	25.00	25.00	100.00	2,500.00	4433	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,850.00	1,177,500.00	66	1,000,875.00	176,625.00	179,125.00	-	179,125.00	-	-
					1	1	3	86.00	786.00	100.00	78,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,600.00	-	78,600.00	-	-
4928	โฉนด	4261	93715	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	3	3	42.50	1,542.50	100.00	154,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,250.00	-	154,250.00	-	-
4929	โฉนด		93716	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	42.25	42.25	100.00	4,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,225.00	-	-	4,225.00	0.02
					1	4	2	42.75	1,842.75	100.00	184,275.00	4434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	46	886,464.00	279,936.00	464,211.00	-	464,211.00	-	-
4930	ส.ป.ก.4-01		3657	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	0	2	32.00	232.00	190.00	44,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,080.00	-	-	44,080.00	0.01
					2	0	0	16.00	16.00	190.00	3,040.00	4435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	22	176,256.00	342,144.00	345,184.00	-	-	345,184.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1100 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4931	ส.ป.ก.4-01		3666	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	1	3	87.00	787.00	220.00	173,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	173,140.00	-	-	173,140.00	0.01		
4932	ส.ป.ก.4-01		3646	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	36.50	36.50	100.00	3,650.00	4436	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	242.00	-	7,850.00	1,899,700.00	25	1,614,745.00	284,955.00	288,605.00	-	-	288,605.00	0.02
					1	2	0	10.50	810.50	100.00	81,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	81,050.00	-	-	81,050.00	0.01		
4933	ส.ป.ก.4-01		3650	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	0	0	13.00	13.00	190.00	2,470.00	4437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	52.00	-	8,100.00	421,200.00	34	244,296.00	176,904.00	179,374.00	-	176,904.00	2,470.00	0.01
					1	0	0	2.19	2.19	190.00	416.10	4438	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	8.75	-	6,750.00	59,062.50	5	2,953.12	56,109.38	56,525.47	-	56,109.38	416.10	0.01
					1	6	0	55.81	2,455.81	190.00	466,603.90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,603.90	-	0.00	466,603.90	0.01	
4934	ส.ป.ก.4-01		709	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	0	3	26.00	326.00	100.00	32,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,600.00	-	-	32,600.00	0.01	
4935	ส.ป.ก.4-01		692	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	34.25	34.25	160.00	5,480.00	4439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	56	689,472.00	217,728.00	223,208.00	-	-	223,208.00	0.02
					1	0	0	9.00	9.00	160.00	1,440.00	4440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	36.00	-	8,100.00	291,600.00	26	122,472.00	169,128.00	170,568.00	-	169,128.00	1,440.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1101 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	1.50	1.50	160.00	240.00	4441	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	6.00	-	6,750.00	40,500.00	56	30,780.00	9,720.00	9,960.00	-	-	9,960.00	0.02
					1	19	2	15.25	7,815.25	160.00	1,250,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,440.00	-	0.00	1,250,440.00	0.01
4936	ส.ป.ก.4-01		661	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	1	10.00	110.00	250.00	27,500.00	4442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	330.00	-	8,100.00	2,673,000.00	31	1,389,960.00	1,283,040.00	1,310,540.00	-	1,283,040.00	27,500.00	0.02
					2	0	0	61.00	61.00	250.00	15,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,250.00	-	-	1,298,290.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	250.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	-	1,500.00	0.02
					1	2	1	61.00	961.00	250.00	240,250.00	4443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,100.00	1,247,400.00	11	149,688.00	1,097,712.00	1,337,962.00	-	1,097,712.00	240,250.00	-
												4444	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	11	7,632.00	55,968.00	55,968.00	-	55,968.00	-	-
4937	ส.ป.ก.4-01		662	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	3	1	95.00	1,395.00	250.00	348,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,750.00	-	-	348,750.00	0.01
4938	ส.ป.ก.4-01		3361	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	52.25	52.25	220.00	11,495.00	4445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	56	517,104.00	163,296.00	174,791.00	-	163,296.00	11,495.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1102 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	21.00	21.00	220.00	4,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,620.00	-	-	167,916.00	0.02	
					2	0	0	13.50	13.50	220.00	2,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,970.00	-	-	2,970.00	0.02	
					2	0	0	11.00	11.00	220.00	2,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,420.00	-	-	2,420.00	0.02	
					2	0	0	11.25	11.25	220.00	2,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,475.00	-	-	2,475.00	0.02	
					1	11	0	55.00	4,455.00	220.00	980,100.00	4446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	16	78,408.00	277,992.00	1,258,092.00	-	-	1,258,092.00	0.02
												4447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	21	139,968.00	297,432.00	297,432.00	-	297,432.00	-	-
												4448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	13	58,320.00	306,180.00	306,180.00	-	-	306,180.00	0.02
												4449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	26	285,768.00	394,632.00	394,632.00	-	394,632.00	-	-
4939	ส.ป.ก.4-01		3354	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	33.25	33.25	250.00	8,312.50	4450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	28	402,408.00	472,392.00	480,704.50	-	472,392.00	8,312.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 1103 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	2	53.75	1,853.75	250.00	463,437.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,437.50	-	-	463,437.50	0.01	
4940	ส.ป.ก.4-01		3371	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	11	1	4.37	4,504.37	190.00	855,830.30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,830.30	-	-	855,830.30	0.01	
					2	0	0	35.00	35.00	190.00	6,650.00	4451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	18	294,840.00	839,160.00	845,810.00	-	-	845,810.00	0.02
					1	0	0	3.38	3.38	190.00	642.20	4452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	13.50	-	8,100.00	109,350.00	4	4,374.00	104,976.00	105,618.20	-	104,976.00	642.20	0.01
					1	0	0	1.25	1.25	190.00	237.50	4453	โรงจอดรถ	ตึก	1	5.00	-	2,650.00	13,250.00	4	530.00	12,720.00	12,957.50	-	12,720.00	237.50	0.01
					1	0	0	4.00	4.00	190.00	760.00	4454	โรงจอดรถ	ไม้	1	16.00	-	2,650.00	42,400.00	4	5,088.00	37,312.00	38,072.00	-	37,312.00	760.00	0.01
4941	ส.ป.ก.4-01		4064	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	1	16.25	116.25	250.00	29,062.50	4455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	440.00	-	8,100.00	3,564,000.00	36	2,209,680.00	1,354,320.00	1,383,382.50	-	1,354,320.00	29,062.50	0.02
					1	1	3	93.75	793.75	250.00	198,437.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,437.50	-	-	198,437.50	0.01	
4942	ส.ป.ก.4-01		4058	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	0	0	30.00	30.00	220.00	6,600.00	4456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	120.00	-	8,100.00	972,000.00	63	738,720.00	233,280.00	239,880.00	-	233,280.00	6,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1104 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	5	2	9.00	2,209.00	220.00	485,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,980.00	-	0.00	485,980.00	0.01	
4943	ส.ป.ก.4-01		4070	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	1	3	74.00	774.00	250.00	193,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,500.00	-	-	193,500.00	0.01	
4944	ส.ป.ก.4-01		978	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	48.25	48.25	190.00	9,167.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,167.50	-	-	9,167.50	0.02	
					2	0	0	36.00	36.00	190.00	6,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,840.00	-	-	6,840.00	0.02	
					1	11	2	31.75	4,631.75	190.00	880,032.50	4457	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	50.00	7,850.00	2,637,600.00	66	2,241,960.00	395,640.00	1,275,672.50	-	395,640.00	880,032.50	-
												4458	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	50.00	7,850.00	2,637,600.00	66	2,241,960.00	395,640.00	395,640.00	-	395,640.00	-	-
												4459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	46	886,464.00	279,936.00	279,936.00	-	279,936.00	-	-
4945	ส.ป.ก.4-01		286	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	19.75	19.75	100.00	1,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,975.00	-	-	1,975.00	0.02	
					1	5	1	34.25	2,134.25	100.00	213,425.00	4460	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	36	396,738.00	29,862.00	243,287.00	-	29,862.00	213,425.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1105 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4946	ส.ป.ก.4-01		287	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	26.00	26.00	100.00	2,600.00	4461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	46	332,424.00	104,976.00	107,576.00	-	104,976.00	2,600.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	100.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	107,676.00	0.02	
					1	3	1	89.00	1,389.00	100.00	138,900.00	4462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	14	157,464.00	717,336.00	856,236.00	-	717,336.00	138,900.00	-
4947	ส.ป.ก.4-01		979	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	15	1	4.00	6,104.00	190.00	1,159,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,760.00	-	-	1,159,760.00	0.01	
4948	ส.ป.ก.4-01		980	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	1	1	14.00	514.00	250.00	128,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,500.00	-	-	128,500.00	0.01	
4949	ส.ป.ก.4-01		4059	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	57.75	57.75	190.00	10,972.50	4463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	60	960,336.00	303,264.00	314,236.50	-	303,264.00	10,972.50	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	190.00	4,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,940.00	-	-	308,204.00	0.02	
					2	0	0	37.50	37.50	190.00	7,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,125.00	-	-	7,125.00	0.02	
					1	14	0	55.75	5,655.75	190.00	1,074,592.50	4464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,100.00	842,400.00	36	522,288.00	320,112.00	1,394,704.50	-	320,112.00	1,074,592.50	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1106 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											4465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	36	753,300.00	461,700.00	461,700.00	-	461,700.00	-	-	
4950	ส.ป.ก.4-01		288	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	10.50	10.50	100.00	1,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050.00	-	-	1,050.00	0.02	
					1	5	3	26.50	2,326.50	100.00	232,650.00	4466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	27	149,688.00	190,512.00	423,162.00	-	190,512.00	232,650.00	-
4951	ส.ป.ก.4-01		289	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	27.25	27.25	100.00	2,725.00	4467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	46	517,104.00	163,296.00	166,021.00	-	163,296.00	2,725.00	0.02
					1	6	2	88.75	2,688.75	100.00	268,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,875.00	-	-	268,875.00	0.01	
4952	ส.ป.ก.4-01		4229	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	12	0	41.00	4,841.00	100.00	484,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,100.00	-	-	484,100.00	0.01	
4953	ส.ป.ก.4-01		4196	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	0	0	15.75	15.75	100.00	1,575.00	4468	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	63.00	-	2,350.00	148,050.00	26	137,686.50	10,363.50	11,938.50	-	10,363.50	1,575.00	0.01
					1	0	0	7.50	7.50	100.00	750.00	4469	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	30.00	-	7,900.00	237,000.00	31	201,450.00	35,550.00	36,300.00	-	35,550.00	750.00	0.01
					1	0	0	6.00	6.00	100.00	600.00	4470	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	24.00	-	7,900.00	189,600.00	26	176,328.00	13,272.00	13,872.00	-	13,272.00	600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1107 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	9.00	9.00	100.00	900.00	4471	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	36.00	-	7,900.00	284,400.00	21	227,520.00	56,880.00	57,780.00	-	56,880.00	900.00	0.01
					1	44	3	78.75	17,978.75	100.00	1,797,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,797,875.00	-	0.00	1,797,875.00	0.01
4954	ส.ป.ก.4-01		4230	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	0	0	14.00	14.00	100.00	1,400.00	4472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	56.00	-	8,100.00	453,600.00	14	81,648.00	371,952.00	373,352.00	-	371,952.00	1,400.00	0.01
					1	22	0	44.00	8,844.00	100.00	884,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,400.00	-	0.00	884,400.00	0.01
4955	ส.ป.ก.4-01		3260	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	3	2	61.00	1,461.00	100.00	146,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,100.00	-	-	146,100.00	0.01
4956	ส.ป.ก.4-01		3180	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	33.75	33.75	100.00	3,375.00	4473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	25	356,400.00	534,600.00	537,975.00	-	534,600.00	3,375.00	0.02
					1	3	0	73.25	1,273.25	100.00	127,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,325.00	-	-	127,325.00	0.01
4957	ส.ป.ก.4-01		3248	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	42.00	42.00	100.00	4,200.00	4474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,100.00	1,158,300.00	38	764,478.00	393,822.00	398,022.00	-	393,822.00	4,200.00	0.02
					1	2	3	92.00	1,192.00	100.00	119,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,200.00	-	-	119,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4958	น.ส.3ก			หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	2	3	81.70	1,181.70	250.00	295,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,425.00	-	-	295,425.00	0.01	
4959	โฉนด	3337	82798	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	1	46.40	146.40	100.00	14,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,640.00	-	-	14,640.00	0.01	
4960	โฉนด	3342	83034	หมู่ 4 ต.บ้านนา	2	0	0	42.75	42.75	250.00	10,687.50	4475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,100.00	1,385,100.00	30	692,550.00	692,550.00	703,237.50	-	703,237.50	-	-
												4476	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	30	39,750.00	39,750.00	39,750.00	-	39,750.00	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	250.00	1,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,875.00	-	1,875.00	-	-	
					1	2	3	49.75	1,149.75	250.00	287,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,437.50	-	287,437.50	-	-	
4961	โฉนด	3416	86543	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	3	81.00	2,381.00	350.00	833,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,350.00	-	833,350.00	-	-	
4962	โฉนด	3414	86664	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	0	49.50	49.50	280.00	13,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,860.00	-	13,860.00	-	-	
4963	โฉนด	3418	86710	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	8	2	52.90	3,452.90	290.00	1,001,341.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,341.00	-	1,001,341.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1109 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4964	โฉนด	3419	86670	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	2	85.70	285.70	330.00	94,281.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,281.00	-	94,281.00	-	-		
4965	โฉนด	3420	86671	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	2	29.00	229.00	280.00	64,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,120.00	-	64,120.00	-	-		
4966	โฉนด	3421	86672	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	0	18.10	18.10	210.00	3,801.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,801.00	-	3,801.00	-	-		
4967	โฉนด	3422	86673	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	2	4.92	204.92	330.00	67,623.60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,623.60	-	67,623.60	-	-		
					2	0	0	39.00	39.00	330.00	12,870.00	4477	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	15	631,800.00	631,800.00	644,670.00	-	644,670.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	330.00	1,980.00	4478	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	15	31,800.00	31,800.00	33,780.00	-	33,780.00	-	-
					2	0	0	0.38	0.38	330.00	125.40	4479	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	1.50	-	6,750.00	10,125.00	15	2,025.00	8,100.00	8,225.40	-	8,225.40	-	-
4968	โฉนด	3415	86668	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	2	3	23.80	1,123.80	100.00	112,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,380.00	-	112,380.00	-	-		
4969	โฉนด	3425	86756	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1110 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	44.80	144.80	440.00	63,712.00	4480	โรงจอดรถ	ตึก	2	250.00	-	2,650.00	662,500.00	33	371,000.00	291,500.00	355,212.00	-	355,212.00	-	-
4970	โฉนด	3426	86757	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	72.50	72.50	500.00	36,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,250.00	-	-	36,250.00	0.02
					2	0	0	43.75	43.75	500.00	21,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,875.00	-	-	21,875.00	0.02
					1	1	1	92.35	592.35	500.00	296,175.00	4481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.00	-	8,100.00	1,417,500.00	4	56,700.00	1,360,800.00	1,656,975.00	-	1,656,975.00	-	-
												4482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	290.00	-	8,100.00	2,349,000.00	33	1,315,440.00	1,033,560.00	1,033,560.00	-	1,033,560.00	-	-
4971	โฉนด	3427	86758	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	4	2	15.30	1,815.30	100.00	181,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,530.00	-	181,530.00	-	-
4972	โฉนด	3428	86759	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	4	2	15.30	1,815.30	100.00	181,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,530.00	-	181,530.00	-	-
4973	ส.ป.ก.4-01		4573	หมู่ 6 ต.บ้านนา	5	0	0	59.50	59.50	100.00	5,950.00	4483	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	476.00	-	7,850.00	3,736,600.00	19	2,615,620.00	1,120,980.00	1,126,930.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	230.00	48.31	-	-	-	-	-	-	544,419.88	-	544,419.88	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1111 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1112 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4976	ส.ป.ก.4-01		4658	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	9	3	57.25	3,957.25	100.00	395,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	395,725.00	-	-	395,725.00	0.01		
					2	1	1	72.75	572.75	100.00	57,275.00	4488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.50	-	8,100.00	895,050.00	18	232,713.00	662,337.00	719,612.00	-	662,337.00	57,275.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	100.00	300.00	4489	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	18	8,268.00	23,532.00	23,832.00	-	23,532.00	300.00	0.02
4977	น.ส.3ก		400	หมู่ 11 ต.บ้านนา	2	0	0	57.38	57.38	250.00	14,345.00	4490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	229.50	-	8,100.00	1,858,950.00	9	167,305.50	1,691,644.50	1,705,989.50	-	1,691,644.50	14,345.00	0.02
					2	0	0	26.50	26.50	250.00	6,625.00	4491	โรงจอดรถ	ตึก	2	106.00	-	2,650.00	280,900.00	9	25,281.00	255,619.00	262,244.00	-	255,619.00	6,625.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	250.00	3,750.00	4492	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	60.00	-	5,750.00	345,000.00	9	31,050.00	313,950.00	317,700.00	-	313,950.00	3,750.00	0.02
					2	0	1	38.25	138.25	250.00	34,562.50	4493	โรงจอดรถ	ตึก	2	553.00	-	2,650.00	1,465,450.00	9	131,890.50	1,333,559.50	1,368,122.00	-	1,333,559.50	34,562.50	0.02
					2	0	0	1.50	1.50	250.00	375.00	4494	โรงจอดรถ	ตึก	2	6.00	-	2,650.00	15,900.00	9	1,431.00	14,469.00	14,844.00	-	14,469.00	375.00	0.02
					1	0	0	16.50	16.50	250.00	4,125.00	4495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	66.00	-	8,100.00	534,600.00	9	48,114.00	486,486.00	490,611.00	-	486,486.00	4,125.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1113 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	13	0	34.87	5,234.87	250.00	1,308,717.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,717.50	-	0.00	1,308,717.50	0.01	
4978	ส.ป.ก.4-01		4659	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	8	3	33.00	3,533.00	100.00	353,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,300.00	-	-	353,300.00	0.01	
					2	0	0	18.00	18.00	100.00	1,800.00	4496	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	39.00	-	7,900.00	308,100.00	12	117,078.00	191,022.00	192,822.00	-	-	192,822.00	0.02
4979	ส.ป.ก.4-01		4660	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	3	0	66.00	1,266.00	100.00	126,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,600.00	-	-	126,600.00	0.01	
					1	0	0	56.00	56.00	100.00	5,600.00	4497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	52.00	-	8,100.00	421,200.00	23	151,632.00	269,568.00	275,168.00	-	269,568.00	5,600.00	0.01
4980	โฉนด		92823	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	0	0	25.50	25.50	270.00	6,885.00	4498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	102.00	-	8,100.00	826,200.00	13	132,192.00	694,008.00	700,893.00	-	700,893.00	-	-
					1	0	0	7.50	7.50	270.00	2,025.00	4499	โรงจอดรถ	ตึก	1	30.00	-	2,650.00	79,500.00	13	12,720.00	66,780.00	68,805.00	-	68,805.00	-	-
					1	10	2	69.80	4,269.80	270.00	1,152,846.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,846.00	-	1,152,846.00	-	-	
4981	โฉนด		92750	หมู่ 11 ต.บ้านนา	2	0	0	45.00	45.00	130.00	5,850.00	4500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	8	116,640.00	1,341,360.00	1,347,210.00	-	1,347,210.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1114 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	21.00	21.00	130.00	2,730.00	4501	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,650.00	222,600.00	8	17,808.00	204,792.00	207,522.00	-	207,522.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	130.00	2,730.00	4502	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,650.00	222,600.00	8	17,808.00	204,792.00	207,522.00	-	207,522.00	-	-
					2	0	0	3.94	3.94	130.00	512.20	4503	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	15.75	-	6,750.00	106,312.50	8	8,505.00	97,807.50	98,319.70	-	98,319.70	-	-
					2	0	0	3.00	3.00	130.00	390.00	4504	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	12.00	-	5,750.00	69,000.00	8	5,520.00	63,480.00	63,870.00	-	63,870.00	-	-
					1	0	0	5.00	5.00	130.00	650.00	4505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	20.00	-	8,100.00	162,000.00	8	12,960.00	149,040.00	149,690.00	-	149,690.00	-	-
					1	10	1	82.46	4,182.46	130.00	543,719.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,719.80	-	543,719.80	-	-
4982	โฉนด	3237	87406	หมู่ 11 ต.บ้านนา	2	0	0	34.50	34.50	500.00	17,250.00	4506	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	276.00	-	8,000.00	2,208,000.00	6	132,480.00	2,075,520.00	2,092,770.00	-	2,092,770.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	500.00	6,750.00	4507	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,650.00	143,100.00	6	8,586.00	134,514.00	141,264.00	-	141,264.00	-	-
					2	0	0	19.63	19.63	500.00	9,815.00	4508	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	78.50	-	5,750.00	451,375.00	13	72,220.00	379,155.00	388,970.00	-	388,970.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1115 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.75	3.75	500.00	1,875.00	4509	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	15.00	-	2,650.00	39,750.00	13	16,695.00	23,055.00	24,930.00	-	24,930.00	-	-
					1	0	0	8.13	8.13	500.00	4,065.00	4510	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	32.50	-	7,900.00	256,750.00	8	77,025.00	179,725.00	183,790.00	-	183,790.00	-	-
					1	0	0	1.00	1.00	500.00	500.00	4511	ห้องน้ำรวม	ไม้	1	4.00	-	6,750.00	27,000.00	8	8,100.00	18,900.00	19,400.00	-	19,400.00	-	-
					1	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-
					1	11	0	18.89	4,418.89	500.00	2,209,445.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,209,445.00	-	2,209,445.00	-	-
4983	น.ส.3ก		582	หมู่ 11 ต.บ้านนา	2	0	0	26.50	26.50	600.00	15,900.00	4512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	106.00	-	8,100.00	858,600.00	13	137,376.00	721,224.00	737,124.00	-	-	737,124.00	0.02
					2	0	0	85.50	85.50	600.00	51,300.00	4513	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	396.00	-	7,850.00	3,108,600.00	33	2,642,310.00	466,290.00	517,590.00	-	466,290.00	51,300.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	600.00	5,400.00	4514	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	6	5,724.00	89,676.00	95,076.00	-	89,676.00	5,400.00	0.02
					1	18	1	72.88	7,372.88	600.00	4,423,728.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,423,728.00	-	-	4,423,728.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4984	โฉนด	4082	92759	หมู่ 11 ต.บ้านนา	2	0	0	48.50	48.50	270.00	13,095.00	4515	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	209.00	-	7,850.00	1,640,650.00	43	1,394,552.50	246,097.50	259,192.50	-	259,192.50	-	-
					1	7	3	49.00	3,149.00	270.00	850,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,230.00	-	850,230.00	-	-
4985	โฉนด		92760	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	5	1	48.52	2,148.52	320.00	687,526.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,526.40	-	687,526.40	-	-
					2	0	0	43.00	43.00	320.00	13,760.00	4516	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	202.00	-	7,850.00	1,585,700.00	23	1,347,845.00	237,855.00	251,615.00	-	251,615.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	320.00	4,320.00	4517	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,650.00	143,100.00	23	51,516.00	91,584.00	95,904.00	-	95,904.00	-	-
					2	0	0	4.38	4.38	320.00	1,401.60	4518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	8,100.00	141,750.00	13	22,680.00	119,070.00	120,471.60	-	120,471.60	-	-
4986	โฉนด	3736	92094	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	2	51.80	651.80	100.00	65,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,180.00	-	65,180.00	-	-
					2	0	0	34.00	34.00	100.00	3,400.00	4519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,100.00	1,101,600.00	15	220,320.00	881,280.00	884,680.00	-	884,680.00	-	-
4987	น.ส.3		3	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	1	80.75	980.75	250.00	245,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,187.50	-	-	245,187.50	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	42.00	42.00	250.00	10,500.00	4520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	7	95,256.00	1,265,544.00	1,276,044.00	-	1,265,544.00	10,500.00	0.02
					2	0	0	19.75	19.75	250.00	4,937.50	4521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.00	-	8,100.00	639,900.00	4	25,596.00	614,304.00	619,241.50	-	614,304.00	4,937.50	0.02
4988	น.ส.3		11	หมู่ 9 ต.บ้านนา	2	0	1	99.59	199.59	450.00	89,815.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,815.50	-	-	89,815.50	0.02
					2	0	1	55.41	155.41	450.00	69,934.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,934.50	-	-	69,934.50	0.02
					5	0	0	66.00	66.00	450.00	29,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,700.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,324.01	-	17,324.01	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	110.00	41.66	-	-	-	-	-	12,375.99	783,954.55	-	796,330.54	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	154.00	58.33	-	-	-	-	-	-	1,097,649.27	1,097,649.27	-	-
												4523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.50	-	8,100.00	1,024,650.00	5	51,232.50	973,417.50	973,417.50	-	973,417.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4989	โฉนด		92076	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	3	57.88	1,557.88	100.00	155,788.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,788.00	-	155,788.00	-	-	
					2	0	0	43.63	43.63	100.00	4,363.00	4524	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.50	-	7,850.00	1,605,325.00	53	1,364,526.25	240,798.75	245,161.75	-	245,161.75	-	-
					2	0	0	9.69	9.69	100.00	969.00	4525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.75	-	8,100.00	313,875.00	18	81,607.50	232,267.50	233,236.50	-	233,236.50	-	-
4990	โฉนด		92070	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	15	1	51.25	6,151.25	250.00	1,537,812.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,537,812.50	-	1,537,812.50	-	-	
					2	0	0	29.75	29.75	250.00	7,437.50	4526	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	119.00	-	7,900.00	940,100.00	53	799,085.00	141,015.00	148,452.50	-	148,452.50	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	250.00	3,500.00	4527	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,650.00	148,400.00	13	23,744.00	124,656.00	128,156.00	-	128,156.00	-	-
					1	0	0	3.00	3.00	250.00	750.00	4528	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	12.00	-	2,350.00	28,200.00	5	4,230.00	23,970.00	24,720.00	-	24,720.00	-	-
4991	โฉนด	4068	92745	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	3	2	51.35	1,451.35	100.00	145,135.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,135.00	-	145,135.00	-	-	
					2	0	0	75.25	75.25	100.00	7,525.00	4529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	301.00	-	8,100.00	2,438,100.00	33	1,365,336.00	1,072,764.00	1,080,289.00	-	1,080,289.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1119 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	7.50	7.50	100.00	750.00	4530	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	33	44,520.00	34,980.00	35,730.00	-	35,730.00	-	-
4992	โฉนด	3270	81141	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	33.75	33.75	100.00	3,375.00	4531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	4	43,740.00	1,049,760.00	1,053,135.00	-	-	1,053,135.00	0.02
					1	0	3	66.25	366.25	100.00	36,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,625.00	-	36,625.00	-	-
4993	น.ส.3ก		737	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	4	1	21.25	1,721.25	250.00	430,312.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,312.50	-	-	430,312.50	0.01
					2	0	0	33.75	33.75	250.00	8,437.50	4532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	23	393,660.00	699,840.00	708,277.50	-	699,840.00	8,437.50	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	250.00	2,500.00	4533	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	23	38,160.00	67,840.00	70,340.00	-	67,840.00	2,500.00	0.02
4994	โฉนด	4148	92825	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	4	1	62.80	1,762.80	250.00	440,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,700.00	-	440,700.00	-	-
					2	0	0	33.25	33.25	250.00	8,312.50	4534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,100.00	1,077,300.00	21	344,736.00	732,564.00	740,876.50	-	740,876.50	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	250.00	3,750.00	4535	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	21	50,880.00	108,120.00	111,870.00	-	111,870.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	2.25	2.25	250.00	562.50	4536	โรงจอดรถ	ไม้	1	9.00	-	2,650.00	23,850.00	21	22,180.50	1,669.50	2,232.00	-	2,232.00	-	-
					1	0	0	4.50	4.50	250.00	1,125.00	4537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	18.00	-	8,100.00	145,800.00	13	23,328.00	122,472.00	123,597.00	-	123,597.00	-	-
4995	น.ส.3ก		735	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	5	0	78.50	2,078.50	100.00	207,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,850.00	-	-	207,850.00	0.01
					2	0	0	42.00	42.00	100.00	4,200.00	4538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	8	108,864.00	1,251,936.00	1,256,136.00	-	1,251,936.00	4,200.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	100.00	1,000.00	4539	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	8	8,480.00	97,520.00	98,520.00	-	97,520.00	1,000.00	0.02
					2	0	0	1.50	1.50	100.00	150.00	4540	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	6.00	-	6,750.00	40,500.00	8	3,240.00	37,260.00	37,410.00	-	37,260.00	150.00	0.02
4996	น.ส.3ก		150	หมู่ ต.บ้านนา	1	5	2	30.00	2,230.00	190.00	423,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,700.00	-	-	423,700.00	0.01
4997	ส.ป.ก.4-01		4373	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	22	0	7.00	8,807.00	160.00	1,409,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,409,120.00	-	-	1,409,120.00	0.01
4998	โฉนด	3417	86544	หมู่ ต.บ้านนา	1	0	2	1.00	201.00	100.00	20,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,100.00	-	20,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1121 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	65.00	165.00	100.00	16,500.00	4541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	27	684,288.00	870,912.00	887,412.00	-	887,412.00	-	-
4999	น.ส.3ก		84	หมู่ ต.บ้านนา	1	2	2	40.00	1,040.00	100.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.01
5000	น.ส.3ก		307	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	5	1	73.00	2,173.00	100.00	217,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,300.00	-	-	217,300.00	0.01
5001	โฉนด	2896	70648	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	1	18.00	2,118.00	380.00	804,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,840.00	-	804,840.00	-	-
5002	โฉนด	3429	86794	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	1	33.00	1,733.00	100.00	173,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,300.00	-	173,300.00	-	-
5003	โฉนด	3384	85741	หมู่ ต.บ้านนา	1	0	0	62.20	62.20	380.00	23,636.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,636.00	-	23,636.00	-	-
5004	โฉนด	607	12877	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	0	0	21.00	21.00	6,950.00	145,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,950.00	-	-	145,950.00	0.30
5005	โฉนด	608	12878	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	0	0	22.90	22.90	6,950.00	159,155.00	4542	โรงจอดรถ	ไม้	3	32.00	-	2,650.00	84,800.00	18	72,928.00	11,872.00	171,027.00	-	-	171,027.00	0.30
5006	โฉนด	609	12879	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	14.25	14.25	6,950.00	99,037.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,037.50	-	-	99,037.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1122 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	10.55	10.55	6,950.00	73,322.50	4543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	18	67,392.00	191,808.00	265,130.50	-	-	265,130.50	0.02
5007	โฉนด	610	12880	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	0	0	27.00	27.00	6,950.00	187,650.00	4544	โรงจอดรถ	ไม้	3	104.00	-	2,650.00	275,600.00	18	237,016.00	38,584.00	226,234.00	-	-	226,234.00	0.30
5008	โฉนด	611	12881	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	0	0	30.80	30.80	6,950.00	214,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,060.00	-	-	214,060.00	0.30
5009	โฉนด	3442	87371	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	1	2.30	102.30	600.00	61,380.00	4545	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	324.00	-	7,800.00	2,527,200.00	2	50,544.00	2,476,656.00	2,538,036.00	-	-	2,538,036.00	0.02
5010	โฉนด	614	12884	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	51.70	51.70	600.00	31,020.00	4546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	13	194,400.00	1,020,600.00	1,051,620.00	-	-	1,051,620.00	0.02
5011	โฉนด	615	12885	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	52.00	52.00	600.00	31,200.00	4547	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	18	72,345.00	38,955.00	70,155.00	-	-	70,155.00	0.02
5012	โฉนด	616	12886	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	52.30	52.30	600.00	31,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,380.00	-	-	31,380.00	0.30
5013	โฉนด	617	12887	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	52.70	52.70	600.00	31,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,620.00	-	-	31,620.00	0.30
5014	โฉนด	618	12888	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	0	0	53.10	53.10	600.00	31,860.00	4548	โรงงาน	ตึก	3	147.00	-	6,450.00	948,150.00	23	341,334.00	606,816.00	638,676.00	-	-	638,676.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5015	โฉนด	620	12890	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	0	0	54.00	54.00	600.00	32,400.00	4549	โรงงาน	ตึก	3	119.00	-	6,450.00	767,550.00	23	276,318.00	491,232.00	523,632.00	-	-	523,632.00	0.30
5016	โฉนด	619	12889	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	0	0	53.50	53.50	600.00	32,100.00	4550	โรงงาน	ตึก	3	119.00	-	6,450.00	767,550.00	23	276,318.00	491,232.00	523,332.00	-	-	523,332.00	0.30
5017	โฉนด	621	12891	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	0	0	54.50	54.50	600.00	32,700.00	4551	โรงงาน	ตึก	3	119.00	-	6,450.00	767,550.00	23	276,318.00	491,232.00	523,932.00	-	-	523,932.00	0.30
5018	โฉนด	622	12892	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	54.90	54.90	600.00	32,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,940.00	-	-	32,940.00	0.30
5019	โฉนด	623	12893	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	55.40	55.40	600.00	33,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,240.00	-	-	33,240.00	0.30
5020	โฉนด	624	12894	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	55.80	55.80	600.00	33,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,480.00	-	-	33,480.00	0.30
5021	โฉนด	625	12895	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	72.90	72.90	600.00	43,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,740.00	-	-	43,740.00	0.30
5022	โฉนด	626	12896	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	73.70	73.70	600.00	44,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,220.00	-	-	44,220.00	0.30
5023	โฉนด	627	12897	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	51.00	51.00	600.00	30,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600.00	-	-	30,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1124 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5024	โฉนด	628	12898	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	51.70	51.70	600.00	31,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,020.00	-	-	31,020.00	0.30	
5025	โฉนด	629	12899	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	52.10	52.10	600.00	31,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,260.00	-	-	31,260.00	0.30	
5026	โฉนด	630	12900	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	52.50	52.50	600.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.30	
5027	โฉนด	631	12901	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	52.80	52.80	600.00	31,680.00	4552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,100.00	1,701,000.00	23	612,360.00	1,088,640.00	1,120,320.00	-	1,120,320.00	-	-
5028	โฉนด	632	12902	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	53.20	53.20	600.00	31,920.00	4553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	23	236,196.00	419,904.00	451,824.00	-	451,824.00	-	-
5029	โฉนด	633	12903	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	53.60	53.60	600.00	32,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,160.00	-	-	32,160.00	0.30	
5030	โฉนด	634	12904	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	53.90	53.90	600.00	32,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,340.00	-	-	32,340.00	0.60	
5031	โฉนด	636	12906	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	54.70	54.70	600.00	32,820.00	4554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	33	580,608.00	456,192.00	489,012.00	-	489,012.00	-	-
5032	โฉนด	637	12907	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	55.00	55.00	600.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 1125 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5033	โฉนด	638	12908	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	55.40	55.40	600.00	33,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,240.00	-	-	33,240.00	0.30	
5034	โฉนด	639	12909	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	55.80	55.80	600.00	33,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,480.00	-	-	33,480.00	0.30	
5035	โฉนด	640	12910	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	56.10	56.10	600.00	33,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,660.00	-	-	33,660.00	0.30	
5036	โฉนด	641	12911	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	76.30	76.30	600.00	45,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,780.00	-	-	45,780.00	0.30	
5037	โฉนด	642	16600	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	2	97.97	297.97	800.00	238,376.00	4555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,100.00	1,782,000.00	28	819,720.00	962,280.00	1,200,656.00	-	1,200,656.00	-	-
					2	0	0	6.75	6.75	800.00	5,400.00	4556	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	27.00	-	2,650.00	71,550.00	28	60,817.50	10,732.50	16,132.50	-	16,132.50	-	-
					2	0	0	7.13	7.13	800.00	5,704.00	4557	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	28.50	-	2,650.00	75,525.00	28	64,196.25	11,328.75	17,032.75	-	17,032.75	-	-
					2	0	0	1.25	1.25	800.00	1,000.00	4558	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	5.00	-	5,750.00	28,750.00	28	24,437.50	4,312.50	5,312.50	-	5,312.50	-	-
5038	โฉนด	643	16125	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	48.20	48.20	800.00	38,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,560.00	-	-	38,560.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1126 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5039	โฉนด	644	16124	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	3	1	79.80	1,379.80	380.00	524,324.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,324.00	-	-	524,324.00	0.30	
5040	โฉนด	645	16181	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	3	18.20	318.20	4,550.00	1,447,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,447,810.00	-	-	1,447,810.00	0.30	
5041	โฉนด	647	16183	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	50.30	50.30	280.00	14,084.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,084.00	-	-	14,084.00	0.30	
5042	โฉนด	650	16186	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	50.30	50.30	280.00	14,084.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,084.00	-	-	14,084.00	0.30	
5043	โฉนด	651	16187	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	50.20	50.20	280.00	14,056.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,056.00	-	-	14,056.00	0.30	
5044	โฉนด	652	16188	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	50.20	50.20	280.00	14,056.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,056.00	-	-	14,056.00	0.30	
5045	โฉนด	653	16189	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	50.20	50.20	280.00	14,056.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,056.00	-	-	14,056.00	0.30	
5046	โฉนด	1374	42497	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	3	0	75.00	1,275.00	330.00	420,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,750.00	-	420,750.00	-	-	
5047	โฉนด	1375	34863	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	9	3	18.00	3,918.00	380.00	1,488,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,840.00	-	1,488,840.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5048	โฉนด	1376	34864	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	1	0	35.00	435.00	280.00	121,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,800.00	-	121,800.00	-	-	
5049	โฉนด	1377	34865	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	3	55.00	355.00	280.00	99,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,400.00	-	99,400.00	-	-	
5050	โฉนด	1378	34866	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	3	0	12.00	1,212.00	330.00	399,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,960.00	-	399,960.00	-	-	
5051	โฉนด	1379	34867	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	0	25.00	25.00	210.00	5,250.00	4559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,100.00	745,200.00	28	342,792.00	402,408.00	407,658.00	-	407,658.00	-	-
					1	6	2	80.00	2,680.00	210.00	562,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,800.00	-	562,800.00	-	-	
5052	โฉนด	1380	34868	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	5	1	45.00	2,145.00	250.00	536,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,250.00	-	536,250.00	-	-	
5053	โฉนด	1381	34869	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	8	2	73.00	3,473.00	290.00	1,007,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,007,170.00	-	1,007,170.00	-	-	
5054	โฉนด	1382	34870	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	0	73.00	873.00	250.00	218,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,250.00	-	218,250.00	-	-	
5055	โฉนด	1383	34871	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	3	0	31.00	1,231.00	330.00	406,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,230.00	-	406,230.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1128 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5056	โฉนด	1384	34872	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	8	2	24.00	3,424.00	130.00	445,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,120.00	-	445,120.00	-	-		
5057	โฉนด	1385	34873	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	4	2	38.00	1,838.00	290.00	533,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,020.00	-	533,020.00	-	-		
5058	โฉนด	1386	34874	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	3	89.00	1,189.00	330.00	392,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,370.00	-	392,370.00	-	-		
5059	โฉนด	1387	34875	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	3	1	83.00	1,383.00	100.00	138,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,300.00	-	138,300.00	-	-		
5060	โฉนด	1388	34876	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	4	1	17.00	1,717.00	100.00	171,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,700.00	-	171,700.00	-	-		
5061	โฉนด	1389	34877	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	15	2	54.00	6,254.00	210.00	1,313,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,313,340.00	-	1,313,340.00	-	-		
5062	โฉนด	1390	34878	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	9	0	16.00	3,616.00	180.00	650,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,880.00	-	650,880.00	-	-		
5063	โฉนด	1391	35873	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	2	22.00	222.00	100.00	22,200.00	4560	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้		ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	222.00	-	7,850.00	1,742,700.00	29	1,481,295.00	261,405.00	283,605.00	-	283,605.00	-	-
					2	0	0	5.25	5.25	100.00	525.00	4561	โรงจอดรถ	ไม้	2	21.00	-	2,650.00	55,650.00	23	51,754.50	3,895.50	4,420.50	-	4,420.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1129 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	1.56	1.56	100.00	156.00	4562	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	6.25	-	6,750.00	42,187.50	23	15,187.50	27,000.00	27,156.00	-	27,156.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	100.00	800.00	4563	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	23	78,864.00	5,936.00	6,736.00	-	6,736.00	-	-
					1	8	1	9.89	3,309.89	100.00	330,989.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,989.00	-	330,989.00	-	-
5064	โฉนด	1392	35874	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	22	1	20.50	8,920.50	130.00	1,159,665.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,665.00	-	1,159,665.00	-	-
					2	0	0	42.50	42.50	130.00	5,525.00	4564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,100.00	1,377,000.00	83	1,046,520.00	330,480.00	336,005.00	-	336,005.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	130.00	2,925.00	4565	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,650.00	238,500.00	8	19,080.00	219,420.00	222,345.00	-	222,345.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	130.00	1,560.00	4566	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	8	10,176.00	117,024.00	118,584.00	-	118,584.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	130.00	1,170.00	4567	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	8	7,632.00	87,768.00	88,938.00	-	88,938.00	-	-
					2	0	0	2.25	2.25	130.00	292.50	4568	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	8	1,908.00	21,942.00	22,234.50	-	22,234.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1130 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	6.00	6.00	130.00	780.00	4569	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	1	24.00	-	5,750.00	138,000.00	18	118,680.00	19,320.00	20,100.00	-	20,100.00	-	-
					2	0	0	1.25	1.25	130.00	162.50	4570	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	5.00	-	6,750.00	33,750.00	83	25,650.00	8,100.00	8,262.50	-	8,262.50	-	-
5065	โฉนด	1394	34879	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	11	3	88.87	4,788.87	380.00	1,819,770.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,819,770.60	-	1,819,770.60	-	-
					2	0	0	41.13	41.13	380.00	15,629.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,629.40	-	-	15,629.40	0.02
					1	0	0	8.00	8.00	380.00	3,040.00	4571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	164.50	-	8,100.00	1,332,450.00	33	1,132,582.50	199,867.50	202,907.50	-	202,907.50	-	-
												4572	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	32.00	-	2,350.00	75,200.00	13	41,360.00	33,840.00	33,840.00	-	33,840.00	-	-
5066	โฉนด	1395	42148	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	8	2	52.90	3,452.90	290.00	1,001,341.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,341.00	-	1,001,341.00	-	-
5067	โฉนด	1396	42149	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	8	1	10.00	3,310.00	380.00	1,257,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,800.00	-	1,257,800.00	-	-
5068	โฉนด	1397	34880	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	3	0	11.00	1,211.00	280.00	339,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,080.00	-	339,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1131 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5069	โฉนด	1399	34882	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	5	2	97.00	2,297.00	280.00	643,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,160.00	-	643,160.00	-	-		
5070	โฉนด	1400	34883	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	7	0	50.00	2,850.00	280.00	798,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,000.00	-	798,000.00	-	-		
5071	โฉนด	1401	34884	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	6	2	77.00	2,677.00	210.00	562,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,170.00	-	562,170.00	-	-		
5072	โฉนด	1402	34885	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	11	0	15.00	4,415.00	190.00	838,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,850.00	-	838,850.00	-	-		
5073	โฉนด	1403	34886	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	34	3	36.00	13,936.00	160.00	2,229,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,229,760.00	-	2,229,760.00	-	-		
5074	โฉนด	1404	35876	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	1	26.00	126.00	130.00	16,380.00	4573	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,850.00	1,271,700.00	65	1,080,945.00	190,755.00	207,135.00	-	207,135.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	130.00	780.00	4574	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	15	12,720.00	50,880.00	51,660.00	-	51,660.00	-	-
					1	11	1	10.00	4,510.00	130.00	586,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	586,300.00	-	586,300.00	-	-		
5075	โฉนด	1405	34887	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	1	10.00	110.00	100.00	11,000.00	4575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	17	256,608.00	812,592.00	823,592.00	-	823,592.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1132 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	2	55.50	4,255.50	100.00	425,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,550.00	-	425,550.00	-	-	
5076	โฉนด	1408	34890	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	1	43.00	143.00	100.00	14,300.00	4576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	21	285,120.00	605,880.00	620,180.00	-	620,180.00	-	-
					1	6	1	13.00	2,513.00	100.00	251,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,300.00	-	251,300.00	-	-	
5077	โฉนด	1409	34891	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	7	2	9.00	3,009.00	250.00	752,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,250.00	-	752,250.00	-	-	
5078	โฉนด	1410	34892	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	3	65.00	1,165.00	250.00	291,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,250.00	-	291,250.00	-	-	
5079	โฉนด	1411	34893	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	3	1	72.00	1,372.00	280.00	384,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,160.00	-	384,160.00	-	-	
5080	โฉนด	1412	34894	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	3	31.00	1,131.00	280.00	316,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,680.00	-	316,680.00	-	-	
5081	โฉนด	1415	34899	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	1	25.00	125.00	150.00	18,750.00	4577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	12	170,100.00	1,044,900.00	1,063,650.00	-	1,063,650.00	-	-
					1	5	0	7.20	2,007.20	150.00	301,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,080.00	-	301,080.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1133 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5082	โหนด	1416	42695	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	18	0	30.36	7,230.36	190.00	1,373,768.40		-	-	-	-	-	-	-	-	1,373,768.40	-	1,373,768.40	-	-		
					2	0	0	55.25	55.25	190.00	10,497.50	4578	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	269.00	-	7,850.00	2,111,650.00	53	1,794,902.50	316,747.50	327,245.00	-	-	327,245.00	0.02
					1	0	0	6.00	6.00	190.00	1,140.00	4579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	24.00	-	8,100.00	194,400.00	6	11,664.00	182,736.00	183,876.00	-	183,876.00	-	-
					1	0	0	6.00	6.00	190.00	1,140.00	4580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	24.00	-	8,100.00	194,400.00	6	11,664.00	182,736.00	183,876.00	-	183,876.00	-	-
					1	0	0	3.00	3.00	190.00	570.00	4581	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	12.00	-	7,900.00	94,800.00	6	18,960.00	75,840.00	76,410.00	-	76,410.00	-	-
					1	0	0	3.13	3.13	190.00	594.70	4582	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	12.50	-	7,900.00	98,750.00	6	19,750.00	79,000.00	79,594.70	-	79,594.70	-	-
					1	0	0	3.13	3.13	190.00	594.70	4583	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	12.50	-	7,900.00	98,750.00	6	19,750.00	79,000.00	79,594.70	-	79,594.70	-	-
					1	0	0	4.00	4.00	190.00	760.00	4584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	16.00	-	8,100.00	129,600.00	6	7,776.00	121,824.00	122,584.00	-	122,584.00	-	-
					1	0	0	6.00	6.00	190.00	1,140.00	4585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	24.00	-	8,100.00	194,400.00	6	11,664.00	182,736.00	183,876.00	-	183,876.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	3.13	3.13	190.00	594.70	4586	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	12.50	-	7,900.00	98,750.00	6	19,750.00	79,000.00	79,594.70	-	79,594.70	-	-
					1	0	0	4.50	4.50	190.00	855.00	4587	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	18.00	-	7,900.00	142,200.00	6	28,440.00	113,760.00	114,615.00	-	114,615.00	-	-
					1	0	0	2.50	2.50	190.00	475.00	4588	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	10.00	-	7,900.00	79,000.00	6	15,800.00	63,200.00	63,675.00	-	63,675.00	-	-
5083	โฉนด	1417	42696	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	4	3	96.00	1,996.00	380.00	758,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,480.00	-	758,480.00	-	-
5084	โฉนด	1418	42697	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	4	2	1.00	1,801.00	380.00	684,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,380.00	-	684,380.00	-	-
5085	โฉนด	1419	42698	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	1	2	95.90	695.90	250.00	173,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,975.00	-	173,975.00	-	-
5086	โฉนด	1420	34900	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	3	3	42.00	1,542.00	380.00	585,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,960.00	-	585,960.00	-	-
5087	โฉนด	1421	34901	หมู่ 3 ต.บ้านนา	5	0	0	70.12	70.12	430.00	30,151.60	4589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	280.50	-	8,100.00	2,272,050.00	34	1,317,789.00	954,261.00	984,412.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	22.81	-	-	-	-	-	-	224,544.51	-	224,544.51	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1135 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	216.50	77.19	-	-	-	-	-	-	759,868.09	759,868.09	-	-
					2	1	1	87.88	587.88	430.00	252,788.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,788.40	-	252,788.40	-	-
5088	โฉนด	2761	62207	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	29.10	29.10	700.00	20,370.00	4590	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,600.00	547,200.00	28	251,712.00	295,488.00	315,858.00	-	-	315,858.00	0.02
5089	โฉนด	2762	62208	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	29.60	29.60	700.00	20,720.00	4591	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	28	335,616.00	393,984.00	414,704.00	-	414,704.00	-	-
5090	โฉนด	2763	62209	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	30.10	30.10	700.00	21,070.00	4592	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	28	335,616.00	393,984.00	415,054.00	-	-	415,054.00	0.02
5091	โฉนด	2764	62210	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	30.60	30.60	700.00	21,420.00	4593	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	28	335,616.00	393,984.00	415,404.00	-	415,404.00	-	-
5092	โฉนด	2765	62211	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	31.10	31.10	700.00	21,770.00	4594	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	103.00	-	7,600.00	782,800.00	28	360,088.00	422,712.00	444,482.00	-	444,482.00	-	-
5093	โฉนด	2766	62212	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	27.60	27.60	700.00	19,320.00	4595	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	28	335,616.00	393,984.00	413,304.00	-	413,304.00	-	-
5094	โฉนด	2767	62213	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	28.20	28.20	700.00	19,740.00	4596	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	28	335,616.00	393,984.00	413,724.00	-	-	413,724.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5095	โฉนด	2768	62214	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	28.90	28.90	700.00	20,230.00	4597	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	28	335,616.00	393,984.00	414,214.00	-	414,214.00	-	-
5096	โฉนด	2769	62215	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	29.50	29.50	700.00	20,650.00	4598	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	28	335,616.00	393,984.00	414,634.00	-	-	414,634.00	0.02
5097	โฉนด	2770	62216	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	30.20	30.20	700.00	21,140.00	4599	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,600.00	547,200.00	28	251,712.00	295,488.00	316,628.00	-	316,628.00	-	-
5098	โฉนด	2771	62217	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	30.90	30.90	700.00	21,630.00	4600	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	28	335,616.00	393,984.00	415,614.00	-	415,614.00	-	-
5099	โฉนด	2772	62218	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	31.50	31.50	700.00	22,050.00	4601	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	28	335,616.00	393,984.00	416,034.00	-	-	416,034.00	0.02
5100	โฉนด	2773	62219	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	32.30	32.30	700.00	22,610.00	4602	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	28	335,616.00	393,984.00	416,594.00	-	416,594.00	-	-
5101	โฉนด	2776	62222	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	23.90	23.90	700.00	16,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,730.00	-	-	16,730.00	0.30
5102	โฉนด	2777	62223	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	23.90	23.90	700.00	16,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,730.00	-	-	16,730.00	0.30
5103	โฉนด	2778	62224	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	23.80	23.80	700.00	16,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,660.00	-	-	16,660.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1137 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5104	โฉนด	2779	62225	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	24.50	24.50	700.00	17,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,150.00	-	-	17,150.00	0.30	
5105	โฉนด	2780	62226	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	25.20	25.20	700.00	17,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,640.00	-	-	17,640.00	0.30	
5106	โฉนด	2781	62227	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	26.00	26.00	700.00	18,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200.00	-	-	18,200.00	0.30	
5107	โฉนด	2783	62229	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	22.50	22.50	700.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.30	
5108	โฉนด	2784	62230	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	21.80	21.80	700.00	15,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,260.00	-	-	15,260.00	0.30	
5109	โฉนด	2785	62231	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	22.10	22.10	700.00	15,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,470.00	-	-	15,470.00	0.30	
5110	โฉนด	2786	62232	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	25.10	25.10	700.00	17,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,570.00	-	-	17,570.00	0.30	
5111	โฉนด	2787	62233	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	27.30	27.30	700.00	19,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,110.00	-	-	19,110.00	0.30	
5112	โฉนด	2788	62234	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	24.40	24.40	700.00	17,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,080.00	-	-	17,080.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5113	โฉนด	2789	62235	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	24.30	24.30	700.00	17,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,010.00	-	-	17,010.00	0.30	
5114	โฉนด	2792	62794	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	5.90	5.90	800.00	4,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,720.00	-	-	4,720.00	0.02	
5115	โฉนด	2793	62795	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	24.50	24.50	800.00	19,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600.00	-	-	19,600.00	0.02	
5116	โฉนด	2794	62796	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	12.40	12.40	800.00	9,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,920.00	-	-	9,920.00	0.02	
5117	โฉนด	2795	63291	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	3	5.10	1,105.10	160.00	176,816.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,816.00	-	176,816.00	-	-	
5118	โฉนด	2796	63451	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	11	3	39.00	4,739.00	210.00	995,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	995,190.00	-	995,190.00	-	-	
5119	โฉนด	2797	63452	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	1	9.60	1,709.60	210.00	359,016.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,016.00	-	359,016.00	-	-	
5120	โฉนด	2798	63322	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	15	2	55.60	6,255.60	100.00	625,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,560.00	-	625,560.00	-	-	
5121	โฉนด	2801	64019	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	16.60	16.60	100.00	1,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,660.00	-	1,660.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5122	โฉนด	2802	64115	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	1	70.30	2,170.30	250.00	542,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,575.00	-	542,575.00	-	-	
5123	โฉนด	2803	63947	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	2	73.00	1,073.00	330.00	354,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,090.00	-	354,090.00	-	-	
					2	0	1	80.00	180.00	330.00	59,400.00	4603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	275.00	-	8,100.00	2,227,500.00	29	1,069,200.00	1,158,300.00	1,217,700.00	-	1,217,700.00	-	-
5124	โฉนด	2804	63948	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	2	3.00	1,003.00	290.00	290,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,870.00	-	290,870.00	-	-	
					2	0	1	70.50	170.50	290.00	49,445.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,445.00	-	-	49,445.00	0.02	
					2	0	0	42.00	42.00	290.00	12,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,180.00	-	-	12,180.00	0.02	
					2	0	0	37.50	37.50	290.00	10,875.00	4604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	29	583,200.00	631,800.00	642,675.00	-	631,800.00	10,875.00	-
												4605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,100.00	2,106,000.00	9	189,540.00	1,916,460.00	1,916,460.00	-	1,916,460.00	-	-
												4606	โรงจอดรถ	ตึก	2	168.00	-	2,650.00	445,200.00	9	40,068.00	405,132.00	405,132.00	-	405,132.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1140 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5125	โฉนด	2805	63949	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	0	54.00	1,254.00	290.00	363,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,660.00	-	363,660.00	-	-	
5126	โฉนด	2806	63950	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	0	54.00	1,254.00	290.00	363,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,660.00	-	363,660.00	-	-	
5127	โฉนด	2807	65088	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	3	9.62	309.62	730.00	226,022.60	4607	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	7	79,000.00	237,000.00	463,022.60	-	-	463,022.60	0.02
					2	0	0	6.88	6.88	730.00	5,022.40	4608	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.50	-	2,650.00	72,875.00	7	5,101.25	67,773.75	72,796.15	-	-	72,796.15	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	730.00	7,300.00	4609	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	7	79,000.00	237,000.00	244,300.00	-	-	244,300.00	0.02
					2	0	0	4.50	4.50	730.00	3,285.00	4610	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	7	35,550.00	106,650.00	109,935.00	-	-	109,935.00	0.02
5128	โฉนด	2808	64364	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	4	2	77.20	1,877.20	210.00	394,212.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,212.00	-	394,212.00	-	-
5129	โฉนด	2809	64301	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	2	94.50	294.50	380.00	111,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,910.00	-	111,910.00	-	-
5130	โฉนด	4123	92800	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	1	0	4.10	404.10	100.00	40,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,410.00	-	40,410.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1141 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5131	น.ส.3ก		28	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	0	44.38	44.38	250.00	11,095.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,095.00	-	-	11,095.00	0.02	
					1	20	2	51.62	8,251.62	250.00	2,062,905.00	4611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	177.50	-	8,100.00	1,437,750.00	28	1,222,087.50	215,662.50	2,278,567.50	-	215,662.50	2,062,905.00	-
5132	น.ส.3ก		34	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	3	53.00	353.00	220.00	77,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,660.00	-	-	77,660.00	0.01	
5133	น.ส.3ก		35	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.01	
5134	น.ส.3ก		37	หมู่ 3 ต.บ้านนา	2	0	0	40.00	40.00	270.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.02	
					2	0	1	1.00	101.00	270.00	27,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,270.00	-	-	27,270.00	0.02	
					2	0	0	24.38	24.38	270.00	6,582.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,582.60	-	-	6,582.60	0.02	
					1	0	0	32.00	32.00	270.00	8,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,640.00	-	-	8,640.00	0.01	
					2	0	0	14.44	14.44	270.00	3,898.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,898.80	-	-	3,898.80	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1142 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	52.00	52.00	270.00	14,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,040.00	-	-	14,040.00	0.02	
					1	0	0	7.50	7.50	270.00	2,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,025.00	-	-	2,025.00	0.01	
					1	16	2	48.68	6,648.68	270.00	1,795,143.60	4612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	8,100.00	1,684,800.00	14	775,008.00	909,792.00	2,704,935.60	-	-	2,704,935.60	0.02
												4613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	30.00	-	8,100.00	243,000.00	14	111,780.00	131,220.00	131,220.00	-	131,220.00	-	-
												4614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	8,100.00	789,750.00	23	284,310.00	505,440.00	505,440.00	-	505,440.00	-	-
												4615	โรงจอดรถ	ตึก	1	128.00	-	2,650.00	339,200.00	18	88,192.00	251,008.00	251,008.00	-	251,008.00	-	-
												4616	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	20.79	7,850.00	1,585,700.00	49	1,347,845.00	237,855.00	237,855.00	-	237,855.00	-	-
												4617	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	79.21	7,850.00	1,585,700.00	49	1,347,845.00	237,855.00	237,855.00	-	237,855.00	-	-
												4618	โรงจอดรถ	ตึก	2	57.75	-	2,650.00	153,037.50	49	116,308.50	36,729.00	36,729.00	-	36,729.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1143 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											4619	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	404.00	-	8,100.00	3,272,400.00	13	523,584.00	2,748,816.00	2,748,816.00	-	2,748,816.00	-	-	
5135	น.ส.3ก		48	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	3	3	40.00	1,540.00	100.00	154,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	-	154,000.00	0.01	
5136	น.ส.3ก		52	หมู่ 5 ต.บ้านนา	4	2	0	40.00	840.00	100.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30	
5137	น.ส.3ก		57	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	7	0	0.00	2,800.00	500.00	1,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.01	
5138	น.ส.3ก		58	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	16	2	8.00	6,608.00	100.00	660,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,800.00	-	-	660,800.00	0.01	
					2	0	0	12.00	12.00	100.00	1,200.00	4620	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	4	15,552.00	373,248.00	374,448.00	-	-	374,448.00	0.02
5139	โฉนด	4171	92848	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	1	3.20	903.20	100.00	90,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,320.00	-	90,320.00	-	-	
5140	น.ส.3ก		60	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	2	53.00	1,053.00	100.00	105,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,300.00	-	-	105,300.00	0.01	
5141	โฉนด	4196	92846	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	3	32.90	732.90	100.00	73,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,290.00	-	73,290.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1144 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5142	น.ส.3ก		62	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	2	24.00	624.00	100.00	62,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400.00	-	0.00	62,400.00	0.01	
					1	0	0	2.00	2.00	100.00	200.00	4621	โรงจอดรถ	ตึก	1	5.00	-	2,650.00	13,250.00	13	2,120.00	11,130.00	11,330.00	-	11,130.00	200.00	0.01
5143	น.ส.3ก		63	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	0	26.00	426.00	100.00	42,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,600.00	-	-	42,600.00	0.01	
5144	น.ส.3ก		66	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	10	0	31.00	4,031.00	100.00	403,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,100.00	-	-	403,100.00	0.01	
					2	0	0	15.00	15.00	100.00	1,500.00	4622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	4	19,440.00	466,560.00	468,060.00	-	-	468,060.00	0.02
5145	น.ส.3ก		72	หมู่ ต.บ้านนา	1	3	3	0.00	1,500.00	100.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01	
5146	น.ส.3ก		73	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	3	0	40.00	1,240.00	100.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	-	124,000.00	0.01	
5147	น.ส.3ก		74	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	6	0	6.00	2,406.00	100.00	240,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,600.00	-	-	240,600.00	0.01	
5148	น.ส.3ก		76	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	3	20.00	1,520.00	100.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	-	152,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5149	น.ส.3ก		77	หมู่ ต.บ้านนา	1	3	1	73.00	1,373.00	380.00	521,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,740.00	-	-	521,740.00	0.01	
5150	น.ส.3ก		78	หมู่ ต.บ้านนา	1	5	1	53.00	2,153.00	400.00	861,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,200.00	-	-	861,200.00	0.01	
5151	น.ส.3ก		82	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	4	2	84.25	1,884.25	100.00	188,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,425.00	-	-	188,425.00	0.01	
					1	0	0	48.75	48.75	100.00	4,875.00	4623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	195.00	-	8,100.00	1,579,500.00	13	252,720.00	1,326,780.00	1,331,655.00	-	1,326,780.00	4,875.00	0.01
5152	น.ส.3ก		83	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	3	3	60.00	1,560.00	100.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.01	
5153	น.ส.3ก		89	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	4	2	11.00	1,811.00	190.00	344,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,090.00	-	-	344,090.00	0.01	
5154	โฉนด		92794	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	3	1	12.80	1,312.80	300.00	393,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,840.00	-	393,840.00	-	-	
5155	น.ส.3ก		106	หมู่ 4 ต.บ้านนา	2	0	0	31.50	31.50	100.00	3,150.00	4624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	33	571,536.00	449,064.00	452,214.00	-	449,064.00	3,150.00	0.02
					1	16	0	71.50	6,471.50	100.00	647,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,150.00	-	-	647,150.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1146 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5156	น.ส.3ก		156	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	1	96.00	1,396.00	350.00	488,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,600.00	-	-	488,600.00	0.01	
5157	น.ส.3ก		157	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	0	61.00	2,061.00	100.00	206,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,100.00	-	-	206,100.00	0.01	
					2	0	0	15.00	15.00	100.00	1,500.00	4625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	33	272,160.00	213,840.00	215,340.00	-	213,840.00	1,500.00	-
5158	น.ส.3ก		159	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	3	65.00	765.00	100.00	76,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	-	76,500.00	0.01	
					2	0	0	35.00	35.00	100.00	3,500.00	4626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	33	635,040.00	498,960.00	502,460.00	-	498,960.00	3,500.00	-
5159	โฉนด		88373	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	5	0	93.40	2,093.40	210.00	439,614.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,614.00	-	-	439,614.00	-	-
5160	น.ส.3ก		164	หมู่ 4 ต.บ้านนา	2	0	1	88.00	188.00	100.00	18,800.00	4627	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	7,850.00	1,381,600.00	38	1,174,360.00	207,240.00	226,040.00	-	207,240.00	18,800.00	0.02
					1	2	2	52.00	1,052.00	100.00	105,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,200.00	-	-	105,200.00	0.01	
5161	น.ส.3ก		166	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	3	2	40.00	1,440.00	100.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5162	น.ส.3ก		171	หมู่ 4 ต.บ้านนา	2	0	0	30.75	30.75	220.00	6,765.00	4628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.00	-	8,100.00	996,300.00	23	358,668.00	637,632.00	644,397.00	-	637,632.00	6,765.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	220.00	660.00	4629	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	23	11,448.00	20,352.00	21,012.00	-	20,352.00	660.00	0.02
					2	0	0	4.50	4.50	220.00	990.00	4630	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	23	17,172.00	30,528.00	31,518.00	-	30,528.00	990.00	0.02
					1	9	1	54.75	3,754.75	220.00	826,045.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,045.00	-	-	826,045.00	0.01	
5163	โฉนด	3411	86825	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	2	0.40	1,000.40	330.00	330,132.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,132.00	-	330,132.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	330.00	6,600.00	4631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	33	362,880.00	285,120.00	291,720.00	-	291,720.00	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	330.00	11,550.00	4632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	6	68,040.00	1,065,960.00	1,077,510.00	-	1,077,510.00	-	-
5164	น.ส.3ก		186	หมู่ ต.บ้านนา	1	25	3	3.00	10,303.00	100.00	1,030,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,300.00	-	-	1,030,300.00	0.01	
5165	น.ส.3ก		187	หมู่ 4 ต.บ้านนา	2	2	1	1.54	901.54	500.00	450,770.00	4633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.00	-	8,100.00	753,300.00	23	271,188.00	482,112.00	932,882.00	-	482,112.00	450,770.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1148 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.50	4.50	500.00	2,250.00	4634	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	23	17,172.00	30,528.00	32,778.00	-	30,528.00	2,250.00	0.02
					2	0	0	1.96	1.96	500.00	980.00	4635	โรงจอดรถ	ตึก	2	7.82	-	2,650.00	20,723.00	23	7,460.28	13,262.72	14,242.72	-	13,262.72	980.00	0.02
5166	น.ส.3ก		188	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	3	53.00	753.00	100.00	75,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,300.00	-	-	75,300.00	0.01
5167	น.ส.3ก		199	หมู่ ต.บ้านนา	1	2	2	33.00	1,033.00	100.00	103,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,300.00	-	-	103,300.00	0.01
5168	น.ส.3ก		203	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	1	60.00	560.00	250.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.01
5169	น.ส.3ก		204	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	0	2	40.00	240.00	430.00	103,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,200.00	-	-	103,200.00	0.01
5170	น.ส.3ก		206	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	1	66.00	566.00	280.00	158,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,480.00	-	-	158,480.00	0.01
5171	น.ส.3ก		207	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	1	0	20.00	420.00	280.00	117,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600.00	-	-	117,600.00	0.01
5172	น.ส.3ก		211	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	3	0	60.00	1,260.00	320.00	403,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,200.00	-	-	403,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1149 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5173	โฉนด	4166	92843	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	19.00	19.00	410.00	7,790.00	4636	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	152.00	-	7,850.00	1,193,200.00	63	1,014,220.00	178,980.00	186,770.00	-	186,770.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	410.00	8,610.00	4637	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,650.00	222,600.00	11	26,712.00	195,888.00	204,498.00	-	204,498.00	-	-
					1	5	1	0.90	2,100.90	410.00	861,369.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,369.00	-	861,369.00	-	-
5174	โฉนด	4193	92870	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	6	0	62.90	2,462.90	480.00	1,182,192.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,182,192.00	-	1,182,192.00	-	-
5175	โฉนด	4158	92835	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	0	7.90	807.90	100.00	80,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,790.00	-	80,790.00	-	-
5176	น.ส.3ก		240	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	11	1	80.00	4,580.00	100.00	458,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,000.00	-	-	458,000.00	0.01
5177	ส.ป.ก.4-01		609	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	0	0	4.50	4.50	190.00	855.00	4638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	18.00	-	8,100.00	145,800.00	25	123,930.00	21,870.00	22,725.00	-	21,870.00	855.00	0.01
					1	7	0	88.50	2,888.50	190.00	548,815.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,815.00	-	0.00	548,815.00	0.01
5178	ส.ป.ก.4-01		351	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	6	2	68.55	2,668.55	190.00	507,024.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,024.50	-	-	507,024.50	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1150 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	69.00	169.00	190.00	32,110.00	4639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,100.00	1,579,500.00	35	947,700.00	631,800.00	663,910.00	-	631,800.00	32,110.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	190.00	2,090.00	4640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	41.25	-	8,100.00	334,125.00	35	200,475.00	133,650.00	135,740.00	-	133,650.00	2,090.00	0.02
					1	0	0	3.45	3.45	190.00	655.50	4641	โรงจอดรถ	ตึก	1	13.80	-	2,650.00	36,570.00	17	8,776.80	27,793.20	28,448.70	-	27,793.20	655.50	0.01
5179	ส.ป.ก.4-01		493	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	1	79.00	979.00	190.00	186,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,010.00	-	-	186,010.00	0.01
5180	ส.ป.ก.4-01		494	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	1	92.75	992.75	190.00	188,622.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,622.50	-	-	188,622.50	0.01
					2	0	0	90.25	90.25	190.00	17,147.50	4642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	17	157,464.00	498,636.00	515,783.50	-	498,636.00	17,147.50	-
5181	ส.ป.ก.4-01		581	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	7	0	77.00	2,877.00	190.00	546,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,630.00	-	-	546,630.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	190.00	19,000.00	4643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.00	-	8,100.00	866,700.00	22	294,678.00	572,022.00	591,022.00	-	572,022.00	19,000.00	0.02
					1	0	0	76.00	76.00	190.00	14,440.00	4644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	107.00	-	8,100.00	866,700.00	55	658,692.00	208,008.00	222,448.00	-	208,008.00	14,440.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1151 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5182	ส.ป.ก.4-01		2609	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	3	8.25	2,308.25	160.00	369,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,320.00	-	-	369,320.00	0.01	
					2	0	1	1.75	101.75	160.00	16,280.00	4645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.50	-	8,100.00	895,050.00	40	626,535.00	268,515.00	284,795.00	-	268,515.00	16,280.00	-
5183	ส.ป.ก.4-01		3073	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	44	0	0.00	17,600.00	130.00	2,288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,288,000.00	-	-	2,288,000.00	0.01	
5184	ส.ป.ก.4-01		3337	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	15	1	8.00	6,108.00	130.00	794,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,040.00	-	-	794,040.00	0.01	
5185	ส.ป.ก.4-01		3346	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	15	1	8.00	6,108.00	130.00	794,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,040.00	-	-	794,040.00	0.01	
5186	ส.ป.ก.4-01		3855	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	21	1	30.00	8,530.00	160.00	1,364,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,364,800.00	-	-	1,364,800.00	0.01	
5187	ส.ป.ก.4-01		4163	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	8	3	22.00	3,522.00	190.00	669,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,180.00	-	-	669,180.00	0.01	
					2	0	3	0.18	300.18	190.00	57,034.20	4646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	299.00	-	8,100.00	2,421,900.00	27	1,065,636.00	1,356,264.00	1,413,298.20	-	1,356,264.00	57,034.20	0.02
					2	0	0	12.19	12.19	190.00	2,316.10	4647	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.75	-	2,650.00	129,187.50	11	15,502.50	113,685.00	116,001.10	-	113,685.00	2,316.10	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1152 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	10.63	10.63	190.00	2,019.70	4648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.50	-	8,100.00	344,250.00	20	103,275.00	240,975.00	242,994.70	-	240,975.00	2,019.70	0.02
5188	ส.ป.ก.4-01		4190	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	1	50.00	150.00	250.00	37,500.00	4649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	214.50	-	8,100.00	1,737,450.00	15	347,490.00	1,389,960.00	1,427,460.00	-	1,389,960.00	37,500.00	0.02
5189	ส.ป.ก.4-01		315	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	10	1	44.00	4,144.00	190.00	787,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,360.00	-	-	787,360.00	0.01
5190	ส.ป.ก.4-01		506	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	3	33.00	2,333.00	190.00	443,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,270.00	-	-	443,270.00	0.01
					2	0	1	10.00	110.00	190.00	20,900.00	4650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	20	306,180.00	714,420.00	735,320.00	-	714,420.00	20,900.00	-
5191	ส.ป.ก.4-01		459	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	1	77.00	1,777.00	220.00	390,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,940.00	-	-	390,940.00	0.01
					2	0	1	69.00	169.00	220.00	37,180.00	4651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.75	-	8,100.00	1,318,275.00	25	527,310.00	790,965.00	828,145.00	-	790,965.00	37,180.00	0.02
5192	ส.ป.ก.4-01		507	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	3	34.00	1,934.00	220.00	425,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,480.00	-	-	425,480.00	0.01
5193	ส.ป.ก.4-01		312	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	10	2	50.75	4,250.75	190.00	807,642.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,642.50	-	-	807,642.50	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1153 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	40.25	240.25	190.00	45,647.50	4652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	314.65	-	8,100.00	2,548,665.00	30	1,274,332.50	1,274,332.50	1,319,980.00	-	1,274,332.50	45,647.50	0.02
5194	ส.ป.ก.4-01		365	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	26	2	10.50	10,610.50	100.00	1,061,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,061,050.00	-	-	1,061,050.00	0.01
					2	0	1	71.75	171.75	100.00	17,175.00	4653	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	285.80	100.00	7,850.00	2,243,530.00	40	1,907,000.50	336,529.50	353,704.50	-	336,529.50	17,175.00	0.02
					2	0	0	29.50	29.50	100.00	2,950.00	4654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	45	221,616.00	69,984.00	72,934.00	-	-	72,934.00	0.02
					2	0	0	15.75	15.75	100.00	1,575.00	4655	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,650.00	166,950.00	15	33,390.00	133,560.00	135,135.00	-	133,560.00	1,575.00	0.02
					2	0	0	67.50	67.50	100.00	6,750.00	4656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	21	279,936.00	594,864.00	601,614.00	-	594,864.00	476,839.50	-
5195	ส.ป.ก.4-01		361	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	16	2	9.75	6,609.75	100.00	660,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,975.00	-	-	660,975.00	0.01
					2	0	0	15.00	15.00	100.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	-	1,500.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	100.00	1,050.00	4657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	34	197,316.00	142,884.00	143,934.00	-	-	143,934.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1154 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	3.75	3.75	100.00	375.00	4658	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	15.00	-	5,750.00	86,250.00	34	50,025.00	36,225.00	36,600.00	-	-	36,600.00	0.02
												4659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	13	77,760.00	408,240.00	408,240.00	-	-	408,240.00	0.02
5196	ส.ป.ก.4-01		520	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	11	1	90.37	4,590.37	100.00	459,037.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,037.00	-	-	459,037.00	0.01
					1	0	0	2.63	2.63	100.00	263.00	4660	โรงจอดรถ	ตึก	1	10.50	-	2,650.00	27,825.00	33	15,582.00	12,243.00	12,506.00	-	12,243.00	263.00	0.01
5197	ส.ป.ก.4-01		601	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	7	1	71.00	2,971.00	100.00	297,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,100.00	-	-	297,100.00	0.01
5198	ส.ป.ก.4-01		333	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	13	0	60.00	5,260.00	100.00	526,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,000.00	-	-	526,000.00	0.01
					2	0	1	96.00	196.00	100.00	19,600.00	4661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,100.00	1,895,400.00	13	303,264.00	1,592,136.00	1,611,736.00	-	1,592,136.00	19,600.00	-
5199	ส.ป.ก.4-01		401	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	14	0	6.00	5,606.00	100.00	560,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,600.00	-	-	560,600.00	0.01
					2	0	1	20.00	120.00	100.00	12,000.00	4662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.15	-	8,100.00	1,054,215.00	6	63,252.90	990,962.10	1,002,962.10	-	-	1,002,962.10	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1155 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5200	ส.ป.ก.4-01		399	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	12	3	64.93	5,164.93	100.00	516,493.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,493.00	-	-	516,493.00	0.01	
					2	0	0	19.38	19.38	100.00	1,938.00	4663	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.50	-	7,900.00	612,250.00	33	569,392.50	42,857.50	44,795.50	-	42,857.50	1,938.00	0.02
					2	0	0	0.75	0.75	100.00	75.00	4664	ห้องน้ำรวม	ไม้	2	3.00	-	6,750.00	20,250.00	33	18,832.50	1,417.50	1,492.50	-	1,417.50	75.00	0.02
					1	0	0	5.69	5.69	100.00	569.00	4665	โรงจอดรถ	ไม้	1	22.75	-	2,650.00	60,287.50	33	56,067.38	4,220.12	4,789.12	-	4,220.12	569.00	0.01
					1	0	0	4.50	4.50	100.00	450.00	4666	โรงจอดรถ	ไม้	1	18.00	-	2,650.00	47,700.00	33	44,361.00	3,339.00	3,789.00	-	3,339.00	450.00	0.01
					1	0	0	0.75	0.75	100.00	75.00	4667	ห้องน้ำรวม	ไม้	1	3.00	-	6,750.00	20,250.00	33	18,832.50	1,417.50	1,492.50	-	1,417.50	75.00	0.01
5201	ส.ป.ก.4-01		331	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	11	0	33.00	4,433.00	100.00	443,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,300.00	-	-	443,300.00	0.01	
5202	ส.ป.ก.4-01		473	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	10	1	62.00	4,162.00	100.00	416,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,200.00	-	-	416,200.00	0.01	
5203	ส.ป.ก.4-01		554	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	3	2	66.00	1,466.00	100.00	146,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,600.00	-	-	146,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1156 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	55.00	155.00	100.00	15,500.00	4668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	164.80	-	8,100.00	1,334,880.00	35	800,928.00	533,952.00	549,452.00	-	533,952.00	15,500.00	0.02
5204	ส.ป.ก.4-01		474	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	1	3	73.00	773.00	100.00	77,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,300.00	-	-	77,300.00	0.01
5205	ส.ป.ก.4-01		718	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	10	2	16.00	4,216.00	160.00	674,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,560.00	-	-	674,560.00	0.01
					2	0	0	81.00	81.00	160.00	12,960.00	4669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	5	45,360.00	408,240.00	421,200.00	-	408,240.00	12,960.00	-
5206	ส.ป.ก.4-01		937	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	10	0	36.00	4,036.00	130.00	524,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,680.00	-	-	524,680.00	0.01
					2	0	1	41.00	141.00	130.00	18,330.00	4670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,100.00	1,336,500.00	7	93,555.00	1,242,945.00	1,261,275.00	-	1,242,945.00	18,330.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	130.00	1,170.00	4671	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	7	6,678.00	88,722.00	89,892.00	-	88,722.00	1,170.00	0.02
5207	ส.ป.ก.4-01		555	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	15	1	40.00	6,140.00	100.00	614,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,000.00	-	-	614,000.00	0.01
5208	ส.ป.ก.4-01		444	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	5	2	45.75	2,245.75	100.00	224,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,575.00	-	-	224,575.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1157 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	6.25	6.25	100.00	625.00	4672	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	25.00	-	7,900.00	197,500.00	17	156,025.00	41,475.00	42,100.00	-	41,475.00	625.00	0.01
5209	ส.ป.ก.4-01		456	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	2	2	20.00	1,020.00	250.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.01
					1	0	0	7.00	7.00	250.00	1,750.00	4673	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	26.00	-	2,350.00	61,100.00	13	33,605.00	27,495.00	29,245.00	-	27,495.00	1,750.00	0.01
5210	ส.ป.ก.4-01		3072	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	3	2	49.50	1,449.50	220.00	318,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,890.00	-	-	318,890.00	0.01
					2	0	1	27.50	127.50	220.00	28,050.00	4674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.50	-	8,100.00	1,162,350.00	28	534,681.00	627,669.00	655,719.00	-	627,669.00	28,050.00	0.02
5211	ส.ป.ก.4-01		3071	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	6	0	82.00	2,482.00	220.00	546,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,040.00	-	-	546,040.00	0.01
5212	ส.ป.ก.4-01		846	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	10	2	31.00	4,231.00	220.00	930,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,820.00	-	-	930,820.00	0.01
					2	0	1	50.00	150.00	220.00	33,000.00	4675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,100.00	1,701,000.00	45	1,292,760.00	408,240.00	441,240.00	-	-	441,240.00	0.02
5213	ส.ป.ก.4-01		847	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	11	1	16.00	4,516.00	190.00	858,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,040.00	-	-	858,040.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1158 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	27.00	27.00	190.00	5,130.00	4676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	13	139,968.00	734,832.00	739,962.00	-	734,832.00	5,130.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	190.00	2,470.00	4677	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	52.00	-	5,750.00	299,000.00	13	47,840.00	251,160.00	253,630.00	-	251,160.00	2,470.00	0.02
5214	ส.ป.ก.4-01		954	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	7	2	13.00	3,013.00	160.00	482,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,080.00	-	-	482,080.00	0.01
5215	ส.ป.ก.4-01		955	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	11	0	0.00	4,400.00	130.00	572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000.00	-	-	572,000.00	0.01
5216	ส.ป.ก.4-01		839	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	7	0	22.00	2,822.00	220.00	620,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,840.00	-	-	620,840.00	0.01
5217	ส.ป.ก.4-01		2626	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	7	3	24.00	3,124.00	160.00	499,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,840.00	-	-	499,840.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	160.00	16,000.00	4678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	20	240,570.00	561,330.00	577,330.00	-	561,330.00	16,000.00	-
5218	ส.ป.ก.4-01		4716	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	3	18.00	1,518.00	250.00	379,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,500.00	-	-	379,500.00	0.01
5219	ส.ป.ก.4-01		840	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	6	3	3.00	2,703.00	220.00	594,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,660.00	-	-	594,660.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1159 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	31.00	231.00	220.00	50,820.00	4679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	324.00	-	8,100.00	2,624,400.00	40	1,837,080.00	787,320.00	838,140.00	-	787,320.00	50,820.00	0.02
					1	0	0	14.00	14.00	220.00	3,080.00	4680	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	56.00	-	7,900.00	442,400.00	15	287,560.00	154,840.00	157,920.00	-	154,840.00	3,080.00	0.01
5220	ส.ป.ก.4-01		855	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	8	3	81.00	3,581.00	220.00	787,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,820.00	-	-	787,820.00	0.01
5221	ส.ป.ก.4-01		934	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	18	2	77.00	7,477.00	100.00	747,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,700.00	-	-	747,700.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	4681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	25	320,760.00	481,140.00	491,140.00	-	481,140.00	10,000.00	0.02
5222	ส.ป.ก.4-01		784	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	14	3	56.00	5,956.00	190.00	1,131,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,640.00	-	-	1,131,640.00	0.01
5223	ส.ป.ก.4-01		919	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	7	2	84.00	3,084.00	190.00	585,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,960.00	-	-	585,960.00	0.01
5224	ส.ป.ก.4-01		835	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	8	0	86.00	3,286.00	220.00	722,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,920.00	-	-	722,920.00	0.01
5225	ส.ป.ก.4-01		3785	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	6	2	60.00	2,660.00	100.00	266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000.00	-	-	266,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1160 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5226	ส.ป.ก.4-01		3343	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	6	2	90.00	2,690.00	100.00	269,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,000.00	-	-	269,000.00	0.01	
5227	ส.ป.ก.4-01		261	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	1	23.00	1,723.00	100.00	172,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,300.00	-	-	172,300.00	0.01	
5228	ส.ป.ก.4-01		457	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	3	3	14.50	1,514.50	100.00	151,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,450.00	-	-	151,450.00	0.01	
					2	0	0	22.50	22.50	100.00	2,250.00	4682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	8	58,320.00	670,680.00	672,930.00	-	670,680.00	2,250.00	0.02
5229	ส.ป.ก.4-01		3638	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	8	2	26.00	3,426.00	100.00	342,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,600.00	-	-	342,600.00	0.01	
5230	ส.ป.ก.4-01		354	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	15	3	53.00	6,353.00	100.00	635,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,300.00	-	-	635,300.00	0.01	
5231	ส.ป.ก.4-01		394	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	4	1	66.00	1,766.00	100.00	176,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,600.00	-	-	176,600.00	0.01	
5232	ส.ป.ก.4-01		408	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	12	1	92.00	4,992.00	190.00	948,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,480.00	-	-	948,480.00	0.01	
					2	0	2	27.75	227.75	190.00	43,272.50	4683	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	344.68	100.00	7,850.00	2,705,738.00	55	2,299,877.30	405,860.70	449,133.20	-	405,860.70	43,272.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1161 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	6.25	6.25	190.00	1,187.50	4684	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,650.00	66,250.00	35	39,750.00	26,500.00	27,687.50	-	26,500.00	1,187.50	0.02
5233	ส.ป.ก.4-01		547	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	33	2	35.00	13,435.00	100.00	1,343,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,343,500.00	-	-	1,343,500.00	0.01
5234	ส.ป.ก.4-01		377	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	0	2	93.00	293.00	100.00	29,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,300.00	-	-	29,300.00	0.01
5235	ส.ป.ก.4-01		3125	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	3	2	24.62	1,424.62	100.00	142,462.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,462.00	-	-	142,462.00	0.01
					1	0	0	9.75	9.75	100.00	975.00	4685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	39.00	-	8,100.00	315,900.00	53	240,084.00	75,816.00	76,791.00	-	75,816.00	975.00	0.01
					1	0	0	3.00	3.00	100.00	300.00	4686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	12.00	-	8,100.00	97,200.00	53	73,872.00	23,328.00	23,628.00	-	23,328.00	300.00	0.01
					1	0	0	2.63	2.63	100.00	263.00	4687	โรงจอดรถ	ตึก	1	10.50	-	2,650.00	27,825.00	53	21,147.00	6,678.00	6,941.00	-	6,678.00	263.00	0.01
5236	ส.ป.ก.4-01		1280	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	3	3	63.50	1,563.50	100.00	156,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,350.00	-	-	156,350.00	0.01
					2	0	0	57.50	57.50	100.00	5,750.00	4688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	230.00	-	8,100.00	1,863,000.00	18	484,380.00	1,378,620.00	1,384,370.00	-	1,378,620.00	5,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	14.00	14.00	100.00	1,400.00	4689	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,650.00	148,400.00	18	38,584.00	109,816.00	111,216.00	-	109,816.00	1,400.00	0.02
5237	ส.ป.ก.4-01		1299	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	76.75	76.75	100.00	7,675.00	4690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	207.00	-	8,100.00	1,676,700.00	35	1,006,020.00	670,680.00	678,355.00	-	670,680.00	7,675.00	0.02
					2	0	0	26.25	26.25	100.00	2,625.00	4691	โรงจอดรถ	ตึก	2	105.00	-	2,650.00	278,250.00	35	166,950.00	111,300.00	113,925.00	-	111,300.00	2,625.00	0.02
					1	5	2	26.00	2,226.00	100.00	222,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,600.00	-	-	222,600.00	0.01
5238	ส.ป.ก.4-01		1163	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	1	60.00	160.00	220.00	35,200.00	4692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	440.00	-	8,100.00	3,564,000.00	30	1,782,000.00	1,782,000.00	1,817,200.00	-	1,782,000.00	35,200.00	0.02
					2	0	0	16.50	16.50	220.00	3,630.00	4693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	30	267,300.00	267,300.00	270,930.00	-	267,300.00	3,630.00	0.02
					2	0	0	27.50	27.50	220.00	6,050.00	4694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	30	445,500.00	445,500.00	451,550.00	-	445,500.00	6,050.00	0.02
					1	15	0	24.00	6,024.00	220.00	1,325,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,325,280.00	-	-	1,325,280.00	0.01
5239	ส.ป.ก.4-01		314	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	5	1	96.00	2,196.00	100.00	219,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,600.00	-	-	219,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1163 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5240	ส.ป.ก.4-01		1148	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	1	43.50	143.50	130.00	18,655.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,655.00	-	-	18,655.00	0.02	
					1	0	0	25.00	25.00	130.00	3,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,250.00	-	-	3,250.00	0.01	
					2	0	0	24.75	24.75	130.00	3,217.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,217.50	-	-	3,217.50	0.02	
					1	27	3	66.50	11,166.50	130.00	1,451,645.00	4695	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	374.00	50.00	8,000.00	5,984,000.00	45	4,547,840.00	1,436,160.00	2,887,805.00	-	1,436,160.00	1,451,645.00	-
												4696	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	374.00	50.00	8,000.00	5,984,000.00	45	4,547,840.00	1,436,160.00	1,436,160.00	-	1,436,160.00	-	-
												4697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	100.00	-	8,100.00	810,000.00	45	615,600.00	194,400.00	194,400.00	-	194,400.00	-	-
												4698	โรงจอดรถ	ตึก	2	99.00	-	2,650.00	262,350.00	45	199,386.00	62,964.00	62,964.00	-	62,964.00	-	-
5241	ส.ป.ก.4-01		3389	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	1	1.50	101.50	160.00	16,240.00	4699	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	612.00	-	8,000.00	4,896,000.00	45	3,720,960.00	1,175,040.00	1,191,280.00	-	1,175,040.00	16,240.00	0.02
					2	0	0	66.00	66.00	160.00	10,560.00	4700	โรงจอดรถ	ตึก	2	264.00	-	2,650.00	699,600.00	10	69,960.00	629,640.00	640,200.00	-	629,640.00	10,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 1164 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	6	0	17.50	2,417.50	160.00	386,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,800.00	-	-	386,800.00	0.01	
5242	ส.ป.ก.4-01		1192	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	0	0	56.50	56.50	220.00	12,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,430.00	-	-	12,430.00	0.01	
					1	8	3	62.50	3,562.50	220.00	783,750.00	4701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	25	408,240.00	612,360.00	1,396,110.00	-	612,360.00	783,750.00	-
5243	ส.ป.ก.4-01		1173	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	0	3	31.00	331.00	250.00	82,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,750.00	-	-	82,750.00	0.01	
5244	ส.ป.ก.4-01		3052	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	7	1	10.00	2,910.00	220.00	640,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,200.00	-	-	640,200.00	0.01	
5245	ส.ป.ก.4-01		1309	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	13	1	99.98	5,399.98	190.00	1,025,996.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,996.20	-	-	1,025,996.20	0.01	
					2	0	0	31.25	31.25	190.00	5,937.50	4702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.00	-	8,100.00	996,300.00	43	757,188.00	239,112.00	245,049.50	-	239,112.00	5,937.50	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	190.00	4,560.00	4703	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	43	193,344.00	61,056.00	65,616.00	-	61,056.00	4,560.00	0.02
					2	0	0	1.00	1.00	190.00	190.00	4704	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	4.00	-	6,750.00	27,000.00	43	20,520.00	6,480.00	6,670.00	-	6,480.00	190.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1165 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	1.57	1.57	190.00	298.30	4705	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	6.25	-	5,750.00	35,937.50	43	27,312.50	8,625.00	8,923.30	-	8,625.00	298.30	0.01
					1	0	0	1.57	1.57	190.00	298.30	4706	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	6.25	-	5,750.00	35,937.50	43	27,312.50	8,625.00	8,923.30	-	8,625.00	298.30	0.01
					1	0	0	44.63	44.63	190.00	8,479.70	4707	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	178.50	-	2,350.00	419,475.00	43	318,801.00	100,674.00	109,153.70	-	100,674.00	8,479.70	0.01
5246	ส.ป.ก.4-01		1197	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	13	3	74.49	5,574.49	100.00	557,449.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,449.00	-	-	557,449.00	0.01
					2	0	0	28.50	28.50	100.00	2,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,850.00	-	-	2,850.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	100.00	900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900.00	-	-	900.00	0.02
					1	0	0	4.38	4.38	100.00	438.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438.00	-	-	438.00	0.01
					2	0	0	15.63	15.63	100.00	1,563.00	4708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.50	-	8,100.00	506,250.00	33	283,500.00	222,750.00	224,313.00	-	222,750.00	1,563.00	-
												4709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,100.00	923,400.00	33	517,104.00	406,296.00	406,296.00	-	406,296.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1166 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											4710	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	18	24,804.00	70,596.00	70,596.00	-	70,596.00	-	-	
											4711	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	17.50	-	7,900.00	138,250.00	18	118,895.00	19,355.00	19,355.00	-	19,355.00	-	-	
5247	ส.ป.ก.4-01		3129	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	5	0	36.50	2,036.50	220.00	448,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,030.00	-	-	448,030.00	0.01	
					1	0	0	10.50	10.50	220.00	2,310.00	4712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	42.00	-	8,100.00	340,200.00	7	23,814.00	316,386.00	318,696.00	-	316,386.00	2,310.00	0.01
5248	ส.ป.ก.4-01		3126	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	5	1	14.87	2,114.87	250.00	528,717.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,717.50	-	-	528,717.50	0.01	
					2	0	0	65.13	65.13	250.00	16,282.50	4713	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	305.00	-	7,850.00	2,394,250.00	53	2,035,112.50	359,137.50	375,420.00	-	359,137.50	16,282.50	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00	4714	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	13	104,940.00	85,860.00	90,360.00	-	85,860.00	4,500.00	0.02
5249	ส.ป.ก.4-01		3133	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	0	0	46.75	46.75	190.00	8,882.50	4715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	187.00	-	8,100.00	1,514,700.00	10	151,470.00	1,363,230.00	1,372,112.50	-	1,363,230.00	8,882.50	0.01
					1	5	3	53.25	2,353.25	190.00	447,117.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,117.50	-	0.00	447,117.50	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1167 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5250	ส.ป.ก.4-01		357	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	25	0	10.00	10,010.00	100.00	1,001,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,000.00	-	-	1,001,000.00	0.01		
					2	0	1	71.00	171.00	100.00	17,100.00	4716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	36	1,084,752.00	664,848.00	681,948.00	-	664,848.00	17,100.00	0.02
					2	0	1	50.00	150.00	100.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	679,848.00	0.02		
					1	0	0	6.00	6.00	100.00	600.00	4717	โรงจอดรถ	ตึก	1	24.00	-	2,650.00	63,600.00	30	31,800.00	31,800.00	32,400.00	-	31,800.00	600.00	0.01
												4718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	6	52,488.00	822,312.00	822,312.00	-	822,312.00	-	-
5251	ส.ป.ก.4-01		418	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	38	2	10.00	15,410.00	100.00	1,541,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,541,000.00	-	-	1,541,000.00	0.01		
					1	0	0	75.00	75.00	100.00	7,500.00	4719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	90.00	-	8,100.00	729,000.00	15	145,800.00	583,200.00	590,700.00	-	583,200.00	7,500.00	-
5252	ส.ป.ก.4-01		378	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	7	3	11.00	3,111.00	100.00	311,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	311,100.00	-	-	311,100.00	0.01		
5253	ส.ป.ก.4-01		4086	หมู่ 12 ต.บ้านนา	2	0	0	65.00	65.00	190.00	12,350.00	4720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	55	984,960.00	311,040.00	323,390.00	-	311,040.00	12,350.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 1168 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	3	39.00	3,539.00	190.00	672,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,410.00	-	-	672,410.00	0.01	
5254	ส.ป.ก.4-01		1230	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	11	1	15.50	4,515.50	190.00	857,945.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	857,945.00	-	-	857,945.00	0.01	
					1	0	0	37.50	37.50	190.00	7,125.00	4721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	16	267,300.00	947,700.00	954,825.00	-	947,700.00	7,125.00	0.01
					1	0	0	27.00	27.00	190.00	5,130.00	4722	โรงจอดรถ	ตึก	1	108.00	-	2,650.00	286,200.00	16	62,964.00	223,236.00	228,366.00	-	223,236.00	5,130.00	0.01
5255	ส.ป.ก.4-01		1231	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	1	1	31.00	531.00	100.00	53,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,100.00	-	-	53,100.00	0.01	
5256	ส.ป.ก.4-01		1141	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	21	1	84.87	8,584.87	160.00	1,373,579.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,373,579.20	-	-	1,373,579.20	0.01	
					2	0	0	46.88	46.88	160.00	7,500.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.80	-	-	7,500.80	0.02	
					2	0	0	8.00	8.00	160.00	1,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280.00	-	-	1,280.00	0.02	
					2	0	0	26.50	26.50	160.00	4,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,240.00	-	-	4,240.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	22.75	22.75	160.00	3,640.00	4723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	106.00	-	8,100.00	858,600.00	23	309,096.00	549,504.00	553,144.00	-	549,504.00	3,640.00	-
												4724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,100.00	737,100.00	23	265,356.00	471,744.00	471,744.00	-	471,744.00	-	-
												4725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.50	-	8,100.00	1,518,750.00	43	1,154,250.00	364,500.00	364,500.00	-	364,500.00	-	-
												4726	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,750.00	184,000.00	43	139,840.00	44,160.00	44,160.00	-	44,160.00	-	-
5257	ส.ป.ก.4-01		1114	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	0	0	45.50	45.50	220.00	10,010.00	4727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	35	641,520.00	427,680.00	437,690.00	-	427,680.00	10,010.00	0.01
					1	7	3	80.50	3,180.50	220.00	699,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,710.00	-	0.00	699,710.00	0.01
5258	ส.ป.ก.4-01		1276	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	5	1	35.00	2,135.00	190.00	405,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,650.00	-	-	405,650.00	0.01
					2	0	0	26.00	26.00	190.00	4,940.00	4728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,100.00	842,400.00	11	101,088.00	741,312.00	746,252.00	-	741,312.00	4,940.00	-
5259	ส.ป.ก.4-01		1317	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	4	2	10.00	1,810.00	190.00	343,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,900.00	-	-	343,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1170 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	17.00	17.00	190.00	3,230.00	4729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,100.00	550,800.00	13	88,128.00	462,672.00	465,902.00	-	-	465,902.00	0.02
5260	ส.ป.ก.4-01		246	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	9	0	58.12	3,658.12	190.00	695,042.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,042.80	-	-	695,042.80	0.01
					2	0	0	39.50	39.50	190.00	7,505.00	4730	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	190.00	-	7,850.00	1,491,500.00	33	1,267,775.00	223,725.00	231,230.00	-	223,725.00	7,505.00	0.02
					1	0	0	6.13	6.13	190.00	1,164.70	4731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	24.50	-	8,100.00	198,450.00	33	111,132.00	87,318.00	88,482.70	-	87,318.00	1,164.70	0.01
					2	0	0	24.75	24.75	190.00	4,702.50	4732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	4	32,076.00	769,824.00	774,526.50	-	-	774,526.50	0.02
					1	0	0	4.50	4.50	190.00	855.00	4733	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	18.00	-	5,750.00	103,500.00	33	57,960.00	45,540.00	46,395.00	-	45,540.00	855.00	0.01
					1	0	0	1.00	1.00	190.00	190.00	4734	ห้องน้ำรวม	ไม้	1	4.00	-	6,750.00	27,000.00	33	25,110.00	1,890.00	2,080.00	-	1,890.00	190.00	0.01
5261	ส.ป.ก.4-01		247	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	0	1	85.00	185.00	100.00	18,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,500.00	-	-	18,500.00	0.01
5262	ส.ป.ก.4-01		3124	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	30	3	11.24	12,311.24	130.00	1,600,461.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,461.20	-	-	1,600,461.20	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1171 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	52.50	52.50	130.00	6,825.00	4735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	210.00	-	8,100.00	1,701,000.00	18	442,260.00	1,258,740.00	1,265,565.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	115.50	55.00	-	-	-	-	-	-	696,060.75	-	696,060.75	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	94.50	44.99	-	-	-	-	-	-	569,377.69	566,307.13	3,070.57	0.02
					2	0	0	16.50	16.50	130.00	2,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,145.00	-	-	568,452.13	0.02
					2	0	0	29.25	29.25	130.00	3,802.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,802.50	-	-	3,802.50	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	130.00	1,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170.00	-	-	1,170.00	0.02
					1	0	0	15.00	15.00	130.00	1,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950.00	-	-	1,950.00	0.01
					1	0	0	7.88	7.88	130.00	1,024.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024.40	-	-	1,024.40	0.01
					1	0	0	1.00	1.00	130.00	130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130.00	-	-	130.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	2.63	2.63	130.00	341.90	4736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	60.00	-	8,100.00	486,000.00	18	126,360.00	359,640.00	359,981.90	-	359,640.00	341.90	-
												4737	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.00	44.07	7,850.00	926,300.00	18	602,095.00	324,205.00	324,205.00	-	324,205.00	-	-
												4738	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	55.93	7,850.00	926,300.00	18	602,095.00	324,205.00	324,205.00	-	324,205.00	-	-
												4739	โรงจอดรถ	ตึก	2	117.00	-	2,650.00	310,050.00	18	80,613.00	229,437.00	229,437.00	-	229,437.00	-	-
												4740	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	36.00	-	5,750.00	207,000.00	18	53,820.00	153,180.00	153,180.00	-	153,180.00	-	-
												4741	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	1	31.50	-	5,750.00	181,125.00	18	155,767.50	25,357.50	25,357.50	-	25,357.50	-	-
												4742	โรงจอดรถ	ตึก	1	10.50	-	2,650.00	27,825.00	18	7,234.50	20,590.50	20,590.50	-	20,590.50	-	-
												4743	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	4.00	-	6,750.00	27,000.00	18	7,020.00	19,980.00	19,980.00	-	19,980.00	-	-
5263	ส.ป.ก.4-01		3130	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	27	0	30.00	10,830.00	130.00	1,407,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,407,900.00	-	-	1,407,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1173 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5264	ส.ป.ก.4-01		3903	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	8	0	0.00	3,200.00	100.00	320,000.00	4744	โรงจอดรถ	ตึก	1	60.00	-	2,650.00	159,000.00	15	31,800.00	127,200.00	447,200.00	-	127,200.00	320,000.00	0.01
5265	ส.ป.ก.4-01		4089	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	5	3	84.00	2,384.00	190.00	452,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,960.00	-	-	452,960.00	0.01
5266	ส.ป.ก.4-01		228	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	5	3	64.00	2,364.00	220.00	520,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,080.00	-	-	520,080.00	0.01
5267	ส.ป.ก.4-01		242	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	67.75	67.75	130.00	8,807.50	4745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,100.00	1,385,100.00	26	581,742.00	803,358.00	812,165.50	-	803,358.00	8,807.50	0.02
					2	0	0	35.00	35.00	130.00	4,550.00	4746	โรงจอดรถ	ตึก	2	140.00	-	2,650.00	371,000.00	16	81,620.00	289,380.00	293,930.00	-	289,380.00	4,550.00	0.02
					1	8	0	61.25	3,261.25	130.00	423,962.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,962.50	-	-	423,962.50	0.01
5268	ส.ป.ก.4-01		248	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	36.25	36.25	130.00	4,712.50	4747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	26	408,240.00	563,760.00	568,472.50	-	563,760.00	4,712.50	0.02
					1	3	1	37.75	1,337.75	130.00	173,907.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,907.50	-	-	173,907.50	0.01
5269	ส.ป.ก.4-01		250	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	1	10.50	110.50	130.00	14,365.00	4748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	342.00	-	8,100.00	2,770,200.00	46	2,105,352.00	664,848.00	679,213.00	-	664,848.00	14,365.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	7	0	83.50	2,883.50	130.00	374,855.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,855.00	-	-	374,855.00	0.01	
					2	0	0	14.00	14.00	130.00	1,820.00	4749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	2	9,072.00	444,528.00	446,348.00	-	444,528.00	666,668.00	-
5270	ส.ป.ก.4-01		229	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	1	9.00	109.00	190.00	20,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,710.00	-	-	20,710.00	0.02	
					2	0	0	46.75	46.75	190.00	8,882.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,882.50	-	-	8,882.50	0.02	
					2	0	0	49.50	49.50	190.00	9,405.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,405.00	-	-	9,405.00	0.02	
					1	0	0	16.00	16.00	190.00	3,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,040.00	-	-	3,040.00	0.01	
					1	0	0	19.25	19.25	190.00	3,657.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,657.50	-	-	3,657.50	0.01	
					1	8	3	41.50	3,541.50	190.00	672,885.00	4750	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	50.00	8,000.00	5,376,000.00	13	860,160.00	4,515,840.00	5,188,725.00	-	4,515,840.00	672,885.00	0.02
												4751	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	50.00	8,000.00	5,376,000.00	13	860,160.00	4,515,840.00	4,515,840.00	-	4,515,840.00	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1175 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												4752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,100.00	1,603,800.00	7	112,266.00	1,491,534.00	1,491,534.00	-	968,320.00	523,214.00	0.02
												4753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	77.00	-	8,100.00	623,700.00	7	43,659.00	580,041.00	580,041.00	-	580,041.00	-	-
												4754	โรงจอดรถ	ตึก	2	187.00	-	2,650.00	495,550.00	12	69,377.00	426,173.00	426,173.00	-	0.00	426,173.00	0.02
												4755	โรงจอดรถ	ตึก	1	64.00	-	2,650.00	169,600.00	7	11,872.00	157,728.00	157,728.00	-	157,728.00	-	-
5271	ส.ป.ก.4-01		237	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	44.75	44.75	250.00	11,187.50	4756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,100.00	1,247,400.00	16	274,428.00	972,972.00	984,159.50	-	972,972.00	11,187.50	0.02
					1	1	2	98.25	698.25	250.00	174,562.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,562.50	-	-	174,562.50	0.01
5272	ส.ป.ก.4-01		238	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	3	85.25	385.25	250.00	96,312.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,312.50	-	-	96,312.50	0.01
					2	0	0	38.75	38.75	250.00	9,687.50	4757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	16	231,660.00	821,340.00	831,027.50	-	-	831,027.50	0.02
5273	ส.ป.ก.4-01		257	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	1	0	24.00	424.00	250.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	-	106,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1176 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5274	ส.ป.ก.4-01		254	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	1	0	91.00	491.00	250.00	122,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,750.00	-	-	122,750.00	0.01	
5275	ส.ป.ก.4-01		253	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	3	96.00	396.00	250.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	-	99,000.00	0.01	
5276	ส.ป.ก.4-01		232	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	42.00	42.00	250.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.02	
					1	1	0	20.00	420.00	250.00	105,000.00	4758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,100.00	1,158,300.00	14	208,494.00	949,806.00	1,054,806.00	-	949,806.00	105,000.00	-
5277	ส.ป.ก.4-01		244	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	3	79.25	379.25	250.00	94,812.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,812.50	-	-	94,812.50	0.01	
					2	0	0	38.75	38.75	250.00	9,687.50	4759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	21	336,960.00	716,040.00	725,727.50	-	716,040.00	9,687.50	0.02
5278	ส.ป.ก.4-01		259	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	2	0	32.00	832.00	250.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.01	
5279	ส.ป.ก.4-01		234	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	50.00	50.00	160.00	8,000.00	4760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,100.00	826,200.00	7	57,834.00	768,366.00	776,366.00	-	768,366.00	8,000.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	160.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	776,366.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1177 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	14	0	0.00	5,600.00	160.00	896,000.00	4761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	186.50	-	8,100.00	1,510,650.00	63	1,284,052.50	226,597.50	1,122,597.50	-	226,597.50	896,000.00	-
5280	ส.ป.ก.4-01		255	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	62.25	62.25	160.00	9,960.00	4762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	28	834,624.00	979,776.00	989,736.00	-	979,776.00	9,960.00	0.02
					1	4	3	20.75	1,920.75	160.00	307,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,320.00	-	-	307,320.00	0.01
5281	ส.ป.ก.4-01		245	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	70.00	70.00	160.00	11,200.00	4763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,100.00	2,065,500.00	36	1,280,610.00	784,890.00	796,090.00	-	784,890.00	11,200.00	0.02
					1	4	3	20.00	1,920.00	160.00	307,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,200.00	-	-	307,200.00	0.01
5282	ส.ป.ก.4-01		249	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	1	3.00	103.00	160.00	16,480.00	4764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	312.00	-	8,100.00	2,527,200.00	43	1,920,672.00	606,528.00	623,008.00	-	606,528.00	16,480.00	0.02
					2	0	0	31.50	31.50	160.00	5,040.00	4765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	8	81,648.00	938,952.00	943,992.00	-	938,952.00	5,040.00	0.02
					1	4	2	55.50	1,855.50	160.00	296,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,880.00	-	-	296,880.00	0.01
5283	ส.ป.ก.4-01		3261	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	3	0	61.00	1,261.00	100.00	126,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,100.00	-	-	126,100.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5284	ส.ป.ก.4-01		3218	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	22.00	22.00	250.00	5,500.00	4766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	8	57,024.00	655,776.00	661,276.00	-	655,776.00	5,500.00	0.02
					2	0	0	70.25	70.25	250.00	17,562.50	4767	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	462.00	-	7,850.00	3,626,700.00	57	3,082,695.00	544,005.00	561,567.50	-	544,005.00	17,562.50	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	250.00	2,500.00	4768	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	8	8,480.00	97,520.00	100,020.00	-	97,520.00	2,500.00	0.02
					2	0	0	47.25	47.25	250.00	11,812.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,812.50	-	-	1,309,113.50	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.02
					1	2	3	36.50	1,136.50	250.00	284,125.00	4769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,100.00	1,530,900.00	21	489,888.00	1,041,012.00	1,325,137.00	-	1,041,012.00	284,125.00	-
												4770	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,650.00	222,600.00	21	71,232.00	151,368.00	151,368.00	-	151,368.00	-	-
5285	ส.ป.ก.4-01		3203	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	75.25	75.25	190.00	14,297.50	4771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	276.00	-	8,100.00	2,235,600.00	22	760,104.00	1,475,496.00	1,489,793.50	-	1,475,496.00	14,297.50	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	190.00	3,420.00	4772	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	7	13,356.00	177,444.00	180,864.00	-	177,444.00	3,420.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1179 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12.25	12.25	190.00	2,327.50	4773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,100.00	396,900.00	11	47,628.00	349,272.00	351,599.50	-	349,272.00	2,327.50	0.02
					1	7	3	33.50	3,133.50	190.00	595,365.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,365.00	-	-	595,365.00	0.01
5286	ส.ป.ก.4-01		3251	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	47.50	47.50	160.00	7,600.00	4774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,100.00	1,336,500.00	21	427,680.00	908,820.00	916,420.00	-	908,820.00	7,600.00	0.02
					1	0	0	10.50	10.50	160.00	1,680.00	4775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	42.00	-	8,100.00	340,200.00	8	27,216.00	312,984.00	314,664.00	-	312,984.00	1,680.00	0.01
					2	0	0	13.75	13.75	160.00	2,200.00	4776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,100.00	445,500.00	21	142,560.00	302,940.00	305,140.00	-	302,940.00	2,200.00	0.02
					1	6	3	82.25	2,782.25	160.00	445,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,160.00	-	0.00	445,160.00	0.01
5287	ส.ป.ก.4-01		3266	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	9	0	34.00	3,634.00	160.00	581,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,440.00	-	-	581,440.00	0.01
5288	ส.ป.ก.4-01		3172	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	8	2	83.00	3,483.00	130.00	452,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,790.00	-	-	452,790.00	0.01
5289	ส.ป.ก.4-01		3568	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	48.25	48.25	130.00	6,272.50	4777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	38	898,128.00	462,672.00	468,944.50	-	462,672.00	6,272.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1180 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	42.25	42.25	130.00	5,492.50	4778	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	169.00	-	2,350.00	397,150.00	26	166,803.00	230,347.00	235,839.50	-	230,347.00	5,492.50	0.01
					2	0	0	13.50	13.50	130.00	1,755.00	4779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	26	183,708.00	253,692.00	255,447.00	-	253,692.00	1,755.00	0.02
					1	12	2	85.00	5,085.00	130.00	661,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,050.00	-	0.00	661,050.00	0.01
5290	ส.ป.ก.4-01		3255	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	5	1	9.00	2,109.00	130.00	274,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,170.00	-	-	274,170.00	0.01
5291	ส.ป.ก.4-01		3229	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	62.25	62.25	130.00	8,092.50	4780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	9	163,296.00	1,651,104.00	1,659,196.50	-	1,651,104.00	8,092.50	0.02
					1	5	0	57.75	2,057.75	130.00	267,507.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,507.50	-	-	267,507.50	0.01
5292	ส.ป.ก.4-01		3222	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	41.25	41.25	130.00	5,362.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,362.50	-	-	5,362.50	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	130.00	4,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,680.00	-	-	4,680.00	0.02
					1	16	3	70.75	6,770.75	130.00	880,197.50	4781	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,650.00	381,600.00	11	45,792.00	335,808.00	1,216,005.50	-	-	1,216,005.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1181 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												4782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	46	861,840.00	272,160.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.02
5293	ส.ป.ก.4-01		3264	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	47.00	47.00	130.00	6,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,110.00	-	-	6,110.00	0.02
					1	17	2	26.00	7,026.00	130.00	913,380.00	4783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	188.00	-	8,100.00	1,522,800.00	17	365,472.00	1,157,328.00	2,070,708.00	-	1,157,328.00	913,380.00	-
5294	ส.ป.ก.4-01		3230	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	47.50	47.50	130.00	6,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,175.00	-	-	6,175.00	0.02
					1	11	2	25.50	4,625.50	130.00	601,315.00	4784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,100.00	1,336,500.00	16	294,030.00	1,042,470.00	1,643,785.00	-	1,042,470.00	601,315.00	-
5295	ส.ป.ก.4-01		3257	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	2	18.75	218.75	250.00	54,687.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,687.50	-	-	54,687.50	0.01
					2	0	0	91.75	91.75	250.00	22,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,937.50	-	-	22,937.50	0.02
					2	0	0	42.50	42.50	250.00	10,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,625.00	-	-	10,625.00	0.02
					2	0	0	35.00	35.00	250.00	8,750.00	4785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	342.00	-	8,100.00	2,770,200.00	30	1,385,100.00	1,385,100.00	1,393,850.00	-	1,385,100.00	8,750.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1182 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												4786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,100.00	1,377,000.00	10	137,700.00	1,239,300.00	1,239,300.00	-	1,239,300.00	-	-
												4787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	21	362,880.00	771,120.00	771,120.00	-	771,120.00	-	-
5296	ส.ป.ก.4-01		3177	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	1	1.25	101.25	130.00	13,162.50	4788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	380.00	-	8,100.00	3,078,000.00	26	1,292,760.00	1,785,240.00	1,798,402.50	-	1,785,240.00	13,162.50	0.02
					1	10	2	19.75	4,219.75	130.00	548,567.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,567.50	-	-	548,567.50	0.01	
5297	ส.ป.ก.4-01		3226	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	1	8.25	108.25	160.00	17,320.00	4789	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	816.00	-	7,850.00	6,405,600.00	46	5,444,760.00	960,840.00	978,160.00	-	960,840.00	17,320.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	160.00	3,360.00	4790	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,650.00	222,600.00	11	26,712.00	195,888.00	199,248.00	-	195,888.00	3,360.00	0.02
					3	0	1	20.00	120.00	160.00	19,200.00	4791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	480.00	-	8,100.00	3,888,000.00	16	855,360.00	3,032,640.00	3,051,840.00	-	-	3,051,840.00	0.30
					2	0	0	63.75	63.75	160.00	10,200.00	4792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,100.00	2,065,500.00	16	454,410.00	1,611,090.00	1,621,290.00	-	1,611,090.00	10,200.00	0.02
					1	16	1	53.00	6,553.00	160.00	1,048,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,480.00	-	-	1,048,480.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1183 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5298	ส.ป.ก.4-01		3225	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	91.75	91.75	100.00	9,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,175.00	-	-	9,175.00	0.02	
					2	0	0	19.25	19.25	100.00	1,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,925.00	-	-	1,925.00	0.02	
					2	0	0	54.00	54.00	100.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.02	
					1	22	2	38.00	9,038.00	100.00	903,800.00	4793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	342.00	-	8,100.00	2,770,200.00	30	1,385,100.00	1,385,100.00	2,288,900.00	-	1,385,100.00	903,800.00	-
												4794	โรงจอดรถ	ตึก	2	216.00	-	2,650.00	572,400.00	18	148,824.00	423,576.00	423,576.00	-	423,576.00	-	-
												4795	โรงจอดรถ	ตึก	2	77.00	-	2,650.00	204,050.00	9	18,364.50	185,685.50	185,685.50	-	185,685.50	-	-
5299	ส.ป.ก.4-01		3243	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	33.25	33.25	160.00	5,320.00	4796	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	36	725,220.00	127,980.00	133,300.00	-	-	133,300.00	0.02
					2	0	0	20.25	20.25	160.00	3,240.00	4797	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	2,650.00	214,650.00	8	17,172.00	197,478.00	200,718.00	-	-	200,718.00	0.02
					1	13	0	85.50	5,285.50	160.00	845,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,680.00	-	-	845,680.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1184 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5300	ส.ป.ก.4-01		3273	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	5	3	9.00	2,309.00	160.00	369,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,440.00	-	-	369,440.00	0.01	
5301	ส.ป.ก.4-01		3189	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	5	2	30.00	2,230.00	160.00	356,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,800.00	-	-	356,800.00	0.01	
5302	ส.ป.ก.4-01		3170	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	2	3	66.00	1,166.00	190.00	221,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,540.00	-	-	221,540.00	0.01	
5303	ส.ป.ก.4-01		3254	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	4	2	34.75	1,834.75	190.00	348,602.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,602.50	-	-	348,602.50	0.01	
					2	0	0	8.25	8.25	190.00	1,567.50	4798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	8,100.00	267,300.00	11	32,076.00	235,224.00	236,791.50	-	-	236,791.50	0.02
5304	ส.ป.ก.4-01		3244	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	0	56.00	56.00	190.00	10,640.00	4799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	36	1,124,928.00	689,472.00	700,112.00	-	689,472.00	10,640.00	0.01
					1	14	1	67.00	5,767.00	190.00	1,095,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,730.00	-	0.00	1,095,730.00	0.01	
5305	ส.ป.ก.4-01		3200	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	67.25	67.25	220.00	14,795.00	4800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	36	723,168.00	443,232.00	458,027.00	-	443,232.00	14,795.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	220.00	4,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400.00	-	-	447,632.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1185 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	60.00	60.00	220.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	-	13,200.00	0.02	
					2	0	0	33.00	33.00	220.00	7,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,260.00	-	-	7,260.00	0.02	
					2	0	0	39.00	39.00	220.00	8,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,580.00	-	-	8,580.00	0.02	
					2	0	0	18.00	18.00	220.00	3,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,960.00	-	-	3,960.00	0.02	
					1	9	1	42.75	3,742.75	220.00	823,405.00	4801	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	8	51,840.00	596,160.00	1,419,565.00	-	596,160.00	823,405.00	-
												4802	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	16	277,992.00	985,608.00	985,608.00	-	985,608.00	-	-
												4803	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	7	13,356.00	177,444.00	177,444.00	-	177,444.00	-	-
												4804	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	16	235,224.00	833,976.00	833,976.00	-	833,976.00	-	-
												4805	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	11	233,280.00	1,710,720.00	1,710,720.00	-	1,710,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1186 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5306	ส.ป.ก.4-01		3245	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	2	0	83.00	883.00	250.00	220,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,750.00	-	-	220,750.00	0.01	
5307	ส.ป.ก.4-01		3227	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	1	35.00	135.00	250.00	33,750.00	4806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.00	-	8,100.00	704,700.00	4	28,188.00	676,512.00	710,262.00	-	-	710,262.00	0.02
5308	ส.ป.ก.4-01		3185	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	52.50	52.50	220.00	11,550.00	4807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	36	677,970.00	415,530.00	427,080.00	-	415,530.00	11,550.00	0.02
					2	0	0	22.75	22.75	220.00	5,005.00	4808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,100.00	737,100.00	14	132,678.00	604,422.00	609,427.00	-	-	609,427.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	220.00	2,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,970.00	-	-	418,500.00	0.02	
					1	5	3	47.25	2,347.25	220.00	516,395.00	4809	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	14	255,960.00	170,640.00	687,035.00	-	170,640.00	516,395.00	-
5309	ส.ป.ก.4-01		3165	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	0	6.25	6.25	250.00	1,562.50	4810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	25.00	-	8,100.00	202,500.00	14	36,450.00	166,050.00	167,612.50	-	166,050.00	1,562.50	0.01
					1	1	1	30.75	530.75	250.00	132,687.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,687.50	-	0.00	132,687.50	0.01	
5310	ส.ป.ก.4-01		3247	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	3	3	58.36	1,558.36	250.00	389,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,590.00	-	-	389,590.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	21.38	21.38	250.00	5,345.00	4811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	85.50	-	8,100.00	692,550.00	23	249,318.00	443,232.00	448,577.00	-	443,232.00	5,345.00	0.01
					1	0	0	5.63	5.63	250.00	1,407.50	4812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	22.50	-	8,100.00	182,250.00	23	65,610.00	116,640.00	118,047.50	-	116,640.00	1,407.50	0.01
					1	0	0	2.63	2.63	250.00	657.50	4813	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	10.50	-	6,750.00	70,875.00	23	25,515.00	45,360.00	46,017.50	-	45,360.00	657.50	0.01
5311	ส.ป.ก.4-01		3234	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	3	81.00	381.00	250.00	95,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,250.00	-	-	95,250.00	0.01
5312	ส.ป.ก.4-01		3569	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	1	76.92	176.92	250.00	44,230.00	4814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	21	285,120.00	605,880.00	650,110.00	-	605,880.00	44,230.00	0.02
					3	0	0	53.08	53.08	250.00	13,270.00	4815	โรงจอดรถ	ตึก	3	33.00	-	2,650.00	87,450.00	21	27,984.00	59,466.00	72,736.00	-	-	72,736.00	0.30
5313	ส.ป.ก.4-01		3249	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	6	2	30.00	2,630.00	250.00	657,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,500.00	-	-	657,500.00	0.01
5314	ส.ป.ก.4-01		3237	หมู่ 6 ต.บ้านนา	5	0	0	52.50	52.50	220.00	11,550.00	4816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	210.00	-	8,100.00	1,701,000.00	24	646,380.00	1,054,620.00	1,066,170.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	7.61	-	-	-	-	-	-	81,135.54	-	81,135.54	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1188 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1189 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	5.25	5.25	160.00	840.00	4821	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	21.00	-	3,500.00	73,500.00	73	55,860.00	17,640.00	18,480.00	-	17,640.00	840.00	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	160.00	1,400.00	4822	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,650.00	92,750.00	73	70,490.00	22,260.00	23,660.00	-	22,260.00	1,400.00	0.02
					2	0	0	26.62	26.62	160.00	4,260.00	4823	โรงจอดรถ	ตึก	2	94.50	-	2,650.00	250,425.00	73	190,323.00	60,102.00	64,362.00	-	60,102.00	4,260.00	0.02
					1	0	0	20.31	20.31	160.00	3,250.00	4824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	81.25	-	8,100.00	658,125.00	13	105,300.00	552,825.00	556,075.00	-	552,825.00	3,250.00	0.01
					2	0	0	22.31	22.31	160.00	3,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,570.00	-	-	355,455.00	0.02
					1	17	0	35.44	6,835.44	160.00	1,093,670.00	4825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.25	-	8,100.00	722,925.00	31	375,921.00	347,004.00	1,440,674.00	-	347,004.00	1,093,670.00	-
5317	ส.ป.ก.4-01		3231	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	83.75	83.75	190.00	15,912.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,912.50	-	-	15,912.50	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	190.00	8,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,550.00	-	-	8,550.00	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	190.00	6,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,840.00	-	-	6,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	25.50	25.50	190.00	4,845.00	4826	โรงจอดรถ	ตึก	1	102.00	-	2,650.00	270,300.00	31	140,556.00	129,744.00	134,589.00	-	129,744.00	4,845.00	0.01
					2	0	0	13.50	13.50	190.00	2,565.00	4827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	22	148,716.00	288,684.00	291,249.00	-	288,684.00	2,565.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	190.00	2,565.00	4828	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,650.00	143,100.00	11	64,395.00	78,705.00	81,270.00	-	78,705.00	2,565.00	0.02
					1	11	3	41.75	4,741.75	190.00	900,932.50	4829	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	285.00	50.00	7,850.00	4,474,500.00	46	3,803,325.00	671,175.00	1,572,107.50	-	671,175.00	900,932.50	-
												4830	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	285.00	50.00	7,850.00	4,474,500.00	46	3,803,325.00	671,175.00	671,175.00	-	671,175.00	-	-
												4831	โรงจอดรถ	ตึก	2	180.00	-	2,650.00	477,000.00	26	200,340.00	276,660.00	276,660.00	-	276,660.00	-	-
												4832	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,650.00	381,600.00	31	198,432.00	183,168.00	183,168.00	-	183,168.00	-	-
5318	ส.ป.ก.4-01		3220	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	31.00	31.00	160.00	4,960.00	4833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	31	416,988.00	384,912.00	389,872.00	-	384,912.00	4,960.00	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	160.00	1,400.00	4834	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,650.00	92,750.00	16	20,405.00	72,345.00	73,745.00	-	72,345.00	1,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	18	1	77.25	7,377.25	160.00	1,180,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,360.00	-	-	1,180,360.00	0.01	
5319	ส.ป.ก.4-01		3207	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	72.25	72.25	190.00	13,727.50	4835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,100.00	2,138,400.00	16	470,448.00	1,667,952.00	1,681,679.50	-	1,667,952.00	13,727.50	0.02
					2	0	0	75.00	75.00	190.00	14,250.00	4836	โรงจอดรถ	ตึก	2	300.00	-	2,650.00	795,000.00	11	95,400.00	699,600.00	713,850.00	-	699,600.00	14,250.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	190.00	1,900.00	4837	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	16	227,520.00	88,480.00	90,380.00	-	88,480.00	1,900.00	0.02
					1	14	2	88.75	5,888.75	190.00	1,118,862.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,862.50	-	-	1,118,862.50	0.01
5320	ส.ป.ก.4-01		3175	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	88.75	88.75	220.00	19,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,525.00	-	-	19,525.00	0.02
					1	8	0	30.25	3,230.25	220.00	710,655.00	4838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	330.00	-	8,100.00	2,673,000.00	51	2,031,480.00	641,520.00	1,352,175.00	-	641,520.00	710,655.00	-
5321	ส.ป.ก.4-01		3174	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	0	61.75	61.75	250.00	15,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,437.50	-	-	15,437.50	0.01
					2	0	0	51.25	51.25	250.00	12,812.50	4839	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	13	597,240.00	824,760.00	837,572.50	-	-	837,572.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1192 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5322	ส.ป.ก.4-01		3196	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	62.25	62.25	220.00	13,695.00	4840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	7	127,008.00	1,687,392.00	1,701,087.00	-	1,687,392.00	13,695.00	0.02
					1	1	3	37.75	737.75	220.00	162,305.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,305.00	-	-	162,305.00	0.01	
5323	ส.ป.ก.4-01		3269	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	66.75	66.75	250.00	16,687.50	4841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	242.00	-	8,100.00	1,960,200.00	18	509,652.00	1,450,548.00	1,467,235.50	-	1,450,548.00	16,687.50	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	250.00	7,000.00	4842	โรงจอดรถ	ตึก	2	112.00	-	2,650.00	296,800.00	18	77,168.00	219,632.00	226,632.00	-	219,632.00	7,000.00	0.02
					2	0	0	22.75	22.75	250.00	5,687.50	4843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,100.00	737,100.00	13	117,936.00	619,164.00	624,851.50	-	619,164.00	5,687.50	0.02
					1	1	2	82.50	682.50	250.00	170,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,625.00	-	-	170,625.00	0.01	
5324	ส.ป.ก.4-01		3239	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	44.00	44.00	220.00	9,680.00	4844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	51	775,656.00	244,944.00	254,624.00	-	244,944.00	9,680.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	220.00	4,950.00	4845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	7	51,030.00	677,970.00	682,920.00	-	-	682,920.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	220.00	2,640.00	4846	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	16	27,984.00	99,216.00	101,856.00	-	99,216.00	2,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	3	74.50	4,374.50	220.00	962,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,390.00	-	-	962,390.00	0.01	
5325	ส.ป.ก.4-01		3197	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	14	1	54.00	5,754.00	220.00	1,265,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,265,880.00	-	-	1,265,880.00	0.01	
5326	ส.ป.ก.4-01		3209	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	8	3	88.00	3,588.00	190.00	681,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,720.00	-	-	681,720.00	0.01	
5327	ส.ป.ก.4-01		3167	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	14	2	50.00	5,850.00	190.00	1,111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,500.00	-	-	1,111,500.00	0.01	
5328	ส.ป.ก.4-01		3186	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	58.75	58.75	190.00	11,162.50	4847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	56	831,060.00	262,440.00	273,602.50	-	262,440.00	11,162.50	0.02
					1	22	1	74.25	8,974.25	190.00	1,705,107.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,705,107.50	-	-	1,705,107.50	0.01	
5329	ส.ป.ก.4-01		3275	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	2	75.00	275.00	250.00	68,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,750.00	-	-	68,750.00	0.01	
5330	ส.ป.ก.4-01		3169	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	58.50	58.50	130.00	7,605.00	4848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	209.00	-	8,100.00	1,692,900.00	40	1,438,965.00	253,935.00	261,540.00	-	253,935.00	7,605.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	130.00	780.00	4849	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	40	59,148.00	4,452.00	5,232.00	-	4,452.00	780.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1194 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	14.00	14.00	130.00	1,820.00	4850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	36	281,232.00	172,368.00	174,188.00	-	-	174,188.00	0.02
					1	13	3	17.50	5,517.50	130.00	717,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,275.00	-	-	717,275.00	0.01
5331	ส.ป.ก.4-01		4546	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	2	1	18.00	918.00	250.00	229,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500.00	-	-	229,500.00	0.01
5332	ส.ป.ก.4-01		3212	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	3	2	27.00	1,427.00	250.00	356,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,750.00	-	-	356,750.00	0.01
5333	ส.ป.ก.4-01		3213	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	67.50	67.50	250.00	16,875.00	4851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,100.00	1,377,000.00	51	1,046,520.00	330,480.00	347,355.00	-	330,480.00	16,875.00	0.02
					1	2	3	32.50	1,132.50	250.00	283,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,125.00	-	-	283,125.00	0.01
5334	ส.ป.ก.4-01		3233	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	8	2	23.75	3,423.75	190.00	650,512.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,512.50	-	-	650,512.50	0.01
					2	0	0	53.50	53.50	190.00	10,165.00	4852	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	214.00	-	7,850.00	1,679,900.00	53	1,427,915.00	251,985.00	262,150.00	-	251,985.00	10,165.00	0.02
					2	0	0	10.75	10.75	190.00	2,042.50	4853	โรงจอดรถ	ตึก	2	43.00	-	2,650.00	113,950.00	53	86,602.00	27,348.00	29,390.50	-	27,348.00	2,042.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1195 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
5335	ส.ป.ก.4-01		3276	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	4	3	9.00	1,909.00	100.00	190,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	190,900.00	-	-	190,900.00	0.01
5336	โฉนด	3412	86826	หมู่ ต.บ้านนา	1	0	0	22.20	22.20	275.00	6,105.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,105.00	-	6,105.00	-	-
5337	โฉนด	3423	86726	หมู่ ต.บ้านนา	1	2	0	0.00	800.00	350.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
5338	โฉนด	3443	88004	หมู่ ต.บ้านนา	1	0	0	6.10	6.10	130.00	793.00		-	-	-	-	-	-	-	-	793.00	-	793.00	-	-
5339	น.ส.3ก		355	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	15	2	47.00	6,247.00	600.00	3,748,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,748,200.00	-	-	3,748,200.00	0.01
5340	โฉนด	4084	92761	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	5	1	79.50	2,179.50	270.00	588,465.00		-	-	-	-	-	-	-	-	588,465.00	-	588,465.00	-	-
5341	น.ส.3ก		722	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	1	1	38.00	538.00	100.00	53,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	53,800.00	-	-	53,800.00	0.01
5342	โฉนด	3437	87061	หมู่ ต.บ้านนา	1	0	0	83.70	83.70	430.00	35,991.00		-	-	-	-	-	-	-	-	35,991.00	-	35,991.00	-	-
5343	โฉนด	3436	87085	หมู่ ต.บ้านนา	4	0	1	89.80	189.80	130.00	24,674.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,674.00	-	-	24,674.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1196 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5344	โฉนด	3435	87084	หมู่ ต.บ้านนา	4	0	1	89.80	189.80	130.00	24,674.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,674.00	-	-	24,674.00	0.30	
5345	โฉนด	3434	87083	หมู่ ต.บ้านนา	4	0	1	89.80	189.80	130.00	24,674.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,674.00	-	-	24,674.00	0.30	
5346	โฉนด	3433	87082	หมู่ ต.บ้านนา	4	0	1	89.80	189.80	130.00	24,674.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,674.00	-	-	24,674.00	0.30	
5347	โฉนด	3432	87081	หมู่ ต.บ้านนา	4	0	1	54.00	154.00	130.00	20,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,020.00	-	-	20,020.00	0.30	
5348	โฉนด	3431	87080	หมู่ ต.บ้านนา	4	0	1	89.30	189.30	130.00	24,609.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,609.00	-	-	24,609.00	0.30	
5349	โฉนด	3399	85874	หมู่ ต.บ้านนา	2	0	1	2.70	102.70	430.00	44,161.00	4854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	4	38,880.00	933,120.00	977,281.00	-	933,120.00	44,161.00	-
5350	โฉนด	3037	75470	หมู่ ต.บ้านนา	4	0	0	66.00	66.00	700.00	46,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200.00	-	-	46,200.00	0.30	
5351	โฉนด	3438	87074	หมู่ ต.บ้านนา	1	0	0	24.00	24.00	100.00	2,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	2,400.00	-	-	
5352	โฉนด	3439	87075	หมู่ ต.บ้านนา	1	0	3	84.20	384.20	100.00	38,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,420.00	-	38,420.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5353	โฉนด	3456	89275	หมู่ ต.บ้านนา	1	3	0	61.00	1,261.00	210.00	264,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,810.00	-	264,810.00	-	-	
5354	โฉนด	3447	88605	หมู่ ต.บ้านนา	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
5355	โฉนด	3430	87353	หมู่ ต.บ้านนา	1	2	1	52.20	952.20	170.00	161,874.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,874.00	-	161,874.00	-	-	
5356	โฉนด	3449	88617	หมู่ ต.บ้านนา	3	2	1	65.20	965.20	130.00	125,476.00	4855	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,080.00	-	3,500.00	3,780,000.00	17	907,200.00	2,872,800.00	2,998,276.00	-	-	2,998,276.00	0.30
5357	โฉนด	3450	88618	หมู่ ต.บ้านนา	3	1	0	89.60	489.60	6,950.00	3,402,720.00	4856	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	745.00	-	3,500.00	2,607,500.00	17	625,800.00	1,981,700.00	5,384,420.00	-	-	5,384,420.00	0.30
5358	โฉนด	3445	88372	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	80.00	80.00	230.00	18,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,400.00	-	-	18,400.00	0.02	
					1	7	0	41.20	2,841.20	230.00	653,476.00	4857	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	25.00	8,000.00	2,560,000.00	73	1,945,600.00	614,400.00	1,267,876.00	-	1,267,876.00	-	-
												4858	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	75.00	8,000.00	2,560,000.00	73	1,945,600.00	614,400.00	614,400.00	-	614,400.00	-	-
5359	โฉนด	3451	88805	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	0	75.80	475.80	330.00	157,014.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,014.00	-	157,014.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5360	โฉนด	3452	88806	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	0	75.80	475.80	330.00	157,014.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,014.00	-	157,014.00	-	-	
5361	โฉนด	3455	88809	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	1	50.50	950.50	330.00	313,665.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,665.00	-	313,665.00	-	-	
5362	โฉนด	3454	88808	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	0	75.60	475.60	330.00	156,948.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,948.00	-	156,948.00	-	-	
5363	โฉนด	3453	88807	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	0	75.60	475.60	330.00	156,948.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,948.00	-	156,948.00	-	-	
5364	ส.ป.ก.4-01		4679	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	12	2	94.00	5,094.00	220.00	1,120,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,680.00	-	-	1,120,680.00	0.01	
5365	ส.ป.ก.4-01		4680	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	5	1	20.00	2,120.00	220.00	466,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,400.00	-	-	466,400.00	0.01	
5366	น.ส.3ก		652	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	2	3	66.00	1,166.00	130.00	151,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,580.00	-	-	151,580.00	0.01	
5367	น.ส.2		27	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	18	2	0.00	7,400.00	100.00	740,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,000.00	-	-	740,000.00	0.01	
5368	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	17	3	42.50	7,142.50	100.00	714,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,250.00	-	-	714,250.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	33.00	33.00	100.00	3,300.00	4859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	23	908,820.00	160,380.00	163,680.00	-	160,380.00	3,300.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	100.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	-	162,380.00	0.02
					2	0	0	1.50	1.50	100.00	150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150.00	-	-	150.00	0.02
					1	0	0	3.00	3.00	100.00	300.00	4860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	19	181,440.00	466,560.00	466,860.00	-	466,560.00	300.00	-
												4861	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	12.00	-	5,750.00	69,000.00	8	5,520.00	63,480.00	63,480.00	-	63,480.00	-	-
												4862	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	6.00	-	6,750.00	40,500.00	18	10,530.00	29,970.00	29,970.00	-	29,970.00	-	-
5369	น.ส.3ก			หมู่ ต.บ้านนา	2	0	0	47.00	47.00	100.00	4,700.00	4863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	185.00	-	8,100.00	1,498,500.00	28	689,310.00	809,190.00	813,890.00	-	809,190.00	4,700.00	0.02
					2	0	0	1.50	1.50	100.00	150.00	4864	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	6.00	-	5,750.00	34,500.00	28	15,870.00	18,630.00	18,780.00	-	18,630.00	150.00	0.02
					1	23	0	80.50	9,280.50	100.00	928,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,050.00	-	0.00	928,050.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1200 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	6.00	6.00	100.00	600.00	4865	โรงจอดรถ	ตึก	1	24.00	-	2,650.00	63,600.00	23	22,896.00	40,704.00	41,304.00	-	40,704.00	600.00	0.01
					1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00	4866	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	4.00	-	6,750.00	27,000.00	23	9,720.00	17,280.00	17,380.00	-	17,280.00	100.00	0.01
					1	0	0	5.00	5.00	100.00	500.00	4867	โรงจอดรถ	ตึก	1	17.50	-	2,650.00	46,375.00	23	16,695.00	29,680.00	30,180.00	-	29,680.00	500.00	0.01
5370	โฉนด		92116	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	6	3	1.23	2,701.23	100.00	270,123.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,123.00	-	270,123.00	-	-
					2	0	0	31.50	31.50	100.00	3,150.00	4868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	33	571,536.00	449,064.00	452,214.00	-	452,214.00	-	-
					2	0	0	9.57	9.57	100.00	957.00	4869	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	38.25	-	7,900.00	302,175.00	63	281,022.75	21,152.25	22,109.25	-	22,109.25	-	-
5371	โฉนด		82933	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	19	3	69.50	7,969.50	250.00	1,992,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,992,375.00	-	1,992,375.00	-	-
5372	ส.ป.ก.4-01		4654	หมู่ ต.บ้านนา	1	10	3	69.00	4,369.00	100.00	436,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,900.00	-	-	436,900.00	0.01
5373	ส.ป.ก.4-01		4674	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	4	0	93.00	1,693.00	190.00	321,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,670.00	-	-	321,670.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1201 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5374	โฉนด	3458	89543	หมู่ ต.บ้านนา	1	0	0	25.00	25.00	800.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
5375	โฉนด	3459	89544	หมู่ ต.บ้านนา	1	0	0	25.00	25.00	800.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
5376	โฉนด	3460	89545	หมู่ ต.บ้านนา	1	0	0	25.00	25.00	800.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
5377	โฉนด	3461	89546	หมู่ ต.บ้านนา	1	0	0	25.00	25.00	800.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
5378	โฉนด	3462	89547	หมู่ ต.บ้านนา	1	0	0	25.00	25.00	800.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
5379	โฉนด	3463	89548	หมู่ ต.บ้านนา	1	0	0	25.00	25.00	800.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
5380	โฉนด	3464	89549	หมู่ ต.บ้านนา	1	0	0	25.00	25.00	800.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
5381	โฉนด	654	16190	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	50.20	50.20	280.00	14,056.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,056.00	-	-	14,056.00	0.30	
5382	โฉนด	655	16191	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	50.20	50.20	280.00	14,056.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,056.00	-	-	14,056.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1202 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5383	โฉนด	656	16192	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	50.20	50.20	280.00	14,056.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,056.00	-	-	14,056.00	0.30	
5384	โฉนด	657	16193	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	50.20	50.20	280.00	14,056.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,056.00	-	-	14,056.00	0.30	
5385	โฉนด	660	16196	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	50.10	50.10	280.00	14,028.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,028.00	-	-	14,028.00	0.30	
5386	โฉนด	658	16194	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	50.10	50.10	280.00	14,028.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,028.00	-	-	14,028.00	0.30	
5387	โฉนด	661	16197	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	49.70	49.70	280.00	13,916.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,916.00	-	-	13,916.00	0.30	
5388	โฉนด	662	16198	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	50.80	50.80	280.00	14,224.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,224.00	-	-	14,224.00	0.30	
5389	โฉนด	663	16199	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	51.70	51.70	280.00	14,476.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,476.00	-	-	14,476.00	0.30	
5390	โฉนด	664	16200	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	52.30	52.30	280.00	14,644.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,644.00	-	-	14,644.00	0.30	
5391	โฉนด	665	16201	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	75.20	75.20	280.00	21,056.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,056.00	-	-	21,056.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1203 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5392	โฉนด	666	16202	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	1	7.40	107.40	600.00	64,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,440.00	-	-	64,440.00	0.30	
5393	โฉนด	667	16203	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	71.00	71.00	600.00	42,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,600.00	-	-	42,600.00	0.30	
5394	โฉนด	668	16204	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	67.70	67.70	600.00	40,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,620.00	-	-	40,620.00	0.30	
5395	โฉนด	669	16205	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	64.50	64.50	600.00	38,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,700.00	-	-	38,700.00	0.30	
5396	โฉนด	670	16206	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	61.30	61.30	600.00	36,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,780.00	-	-	36,780.00	0.30	
5397	โฉนด	671	16207	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	58.00	58.00	600.00	34,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	-	34,800.00	0.30	
5398	โฉนด	672	16208	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	54.80	54.80	600.00	32,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,880.00	-	-	32,880.00	0.30	
5399	โฉนด	673	16209	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	53.80	53.80	600.00	32,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,280.00	-	-	32,280.00	0.30	
5400	โฉนด	674	16210	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	55.70	55.70	600.00	33,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,420.00	-	-	33,420.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1204 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5401	โฉนด	679	16215	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	60.40	60.40	600.00	36,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,240.00	-	-	36,240.00	0.30	
5402	โฉนด	680	16216	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	60.20	60.20	600.00	36,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,120.00	-	-	36,120.00	0.30	
5403	โฉนด	682	16218	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	0	54.10	54.10	600.00	32,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,460.00	-	32,460.00	-	-	
5404	โฉนด	683	16219	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	50.80	50.80	600.00	30,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,480.00	-	-	30,480.00	0.30	
5405	โฉนด	684	16220	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	47.70	47.70	600.00	28,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,620.00	-	-	28,620.00	0.30	
5406	โฉนด	681	16217	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	0	57.30	57.30	600.00	34,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,380.00	-	-	34,380.00	0.30	
5407	โฉนด	685	17123	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	0	0	8.80	8.80	4,500.00	39,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	-	39,600.00	0.30	
5408	โฉนด	686	17049	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	2	13.90	213.90	100.00	21,390.00	4870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	10	97,200.00	874,800.00	896,190.00	-	-	896,190.00	0.02
5409	โฉนด	687	17930	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	0	2	94.00	294.00	600.00	176,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,400.00	-	-	176,400.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5410	โฉนด	688	17931	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	1	2	26.40	626.40	530.00	331,992.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,992.00	-	-	331,992.00	0.30	
5411	โฉนด	689	18799	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	5	2	56.90	2,256.90	130.00	293,397.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,397.00	-	293,397.00	-	-	
5412	โฉนด	690	19141	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	3	11.70	311.70	130.00	40,521.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,521.00	-	40,521.00	-	-	
5413	โฉนด	691	18273	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	1	0	64.20	464.20	100.00	46,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,420.00	-	-	46,420.00	0.30	
5414	โฉนด	692	18274	หมู่ 2 ต.บ้านนา	4	1	1	28.50	528.50	100.00	52,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,850.00	-	-	52,850.00	0.30	
5415	โฉนด	693	18275	หมู่ 1 ต.บ้านนา	4	1	0	67.30	467.30	100.00	46,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,730.00	-	-	46,730.00	0.30	
5416	โฉนด	694	18276	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	1	1	60.10	560.10	100.00	56,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,010.00	-	-	56,010.00	0.30	
5417	โฉนด	695	18277	หมู่ 2 ต.บ้านนา	3	1	1	48.90	548.90	100.00	54,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,890.00	-	-	54,890.00	0.30	
5418	โฉนด	696	18278	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	1	46.10	546.10	100.00	54,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,610.00	-	54,610.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1206 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5419	โฉนด	697	19383	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	5	2	44.40	2,244.40	275.00	617,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,210.00	-	617,210.00	-	-	
5420	โฉนด	698	19787	หมู่ 1 ต.บ้านนา	5	0	0	12.82	12.82	6,950.00	89,133.75	4871	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	51.30	-	5,900.00	302,670.00	9	27,240.30	275,429.70	364,563.45	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	41.70	81.28	-	-	-	-	-	-	296,317.17	-	296,317.17	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	9.60	18.72	-	-	-	-	-	-	68,246.28	-	68,246.28	0.02
					3	0	0	6.28	6.28	6,950.00	43,611.25		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,611.25	-	-	43,611.25	0.30	
5421	โฉนด	699	19838	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	22.70	22.70	800.00	18,160.00	4872	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,000.00	768,000.00	103	583,680.00	184,320.00	202,480.00	-	202,480.00	-	-
5422	โฉนด	700	20196	หมู่ 1 ต.บ้านนา	2	0	0	67.00	67.00	130.00	8,710.00	4873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	38	898,128.00	462,672.00	471,382.00	-	471,382.00	-	-
					1	1	0	21.90	421.90	130.00	54,847.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,847.00	-	54,847.00	-	-	
5423	โฉนด	701	20204	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	0	13.70	413.70	430.00	177,891.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,891.00	-	177,891.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1207 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5424	น.ส.3		229	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	3	0	73.00	1,273.00	100.00	127,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,300.00	-	-	127,300.00	0.01
5425	น.ส.3ก		496	หมู่ ต.บ้านนา	1	1	1	63.00	563.00	100.00	56,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,300.00	-	-	56,300.00	0.01
5426	โฉนด	3711	91889	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	9	3	76.20	3,976.20	210.00	835,002.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,002.00	-	835,002.00	-	-
5427	โฉนด		92323	หมู่ 1 ต.บ้านนา	3	0	0	27.40	27.40	800.00	21,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,920.00	-	-	21,920.00	0.30
5428	โฉนด	4218	92899	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	0	90.00	90.00	130.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-
5429	โฉนด	4219	92900	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	0	90.00	90.00	130.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-
5430	โฉนด	3916	92493	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	2	0	15.00	815.00	130.00	105,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,950.00	-	105,950.00	-	-
5431	โฉนด	3917	92494	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	2	0	15.00	815.00	130.00	105,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,950.00	-	105,950.00	-	-
5432	โฉนด	4220	93066	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	2	0.00	600.00	350.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1208 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5433	โฉนด	3914	92436	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	4	3	56.20	1,956.20	280.00	547,736.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,736.00	-	547,736.00	-	-	
5434	โฉนด	4226	93367	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	3	44.20	344.20	130.00	44,746.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,746.00	-	44,746.00	-	-	
5435	โฉนด	4227	93368	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	3	35.00	335.00	130.00	43,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,550.00	-	43,550.00	-	-	
5436	โฉนด	4228	93369	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	3	35.00	335.00	130.00	43,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,550.00	-	43,550.00	-	-	
5437	โฉนด		93370	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	3	35.00	335.00	130.00	43,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,550.00	-	43,550.00	-	-	
5438	โฉนด		93371	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	3	35.00	335.00	130.00	43,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,550.00	-	43,550.00	-	-	
5439	โฉนด	4225	93332	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	1	1	11.12	511.12	430.00	219,781.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,781.60	-	219,781.60	-	-	
					2	0	0	88.88	88.88	430.00	38,218.40	4874	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	355.50	-	7,800.00	2,772,900.00	33	1,552,824.00	1,220,076.00	1,258,294.40	-	-	1,258,294.40	0.02
5440	โฉนด	4231	93561	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	1	31.10	131.10	200.00	26,220.00	4875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.25	-	8,100.00	893,025.00	23	321,489.00	571,536.00	597,756.00	-	-	597,756.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5441	โฉนด	4264	93738	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	0	54.10	54.10	500.00	27,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,050.00	-	27,050.00	-	-	
5442	โฉนด	3808	92166	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	3	0	44.10	1,244.10	100.00	124,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,410.00	-	124,410.00	-	-	
5443	โฉนด	3809	92167	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	1	1	54.20	554.20	100.00	55,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,420.00	-	55,420.00	-	-	
5444	โฉนด	3818	92176	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	3	91.60	1,591.60	190.00	302,404.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,404.00	-	302,404.00	-	-	
5445	โฉนด	3819	92177	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	2	33.70	1,833.70	190.00	348,403.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,403.00	-	348,403.00	-	-	
5446	โฉนด	3820	92178	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	1	7.00	907.00	190.00	172,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,330.00	-	172,330.00	-	-	
5447	โฉนด	3821	92179	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	1	66.90	966.90	190.00	183,711.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,711.00	-	183,711.00	-	-	
5448	โฉนด	3822	92180	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	18	1	8.40	7,308.40	190.00	1,388,596.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,388,596.00	-	1,388,596.00	-	-	
5449	โฉนด	3823	92181	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	18	0	21.50	7,221.50	190.00	1,372,085.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,372,085.00	-	1,372,085.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1210 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5450	โฉนด	3824	92182	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	1	38.90	538.90	190.00	102,391.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,391.00	-	102,391.00	-	-	
5451	โฉนด	3825	92183	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	0	89.20	489.20	190.00	92,948.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,948.00	-	92,948.00	-	-	
5452	โฉนด		92184	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	0	5.00	805.00	190.00	152,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,950.00	-	152,950.00	-	-	
5453	โฉนด	3827	92185	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	0	69.30	1,269.30	190.00	241,167.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,167.00	-	241,167.00	-	-	
5454	โฉนด	3828	92186	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	0	2	97.20	297.20	190.00	56,468.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,468.00	-	56,468.00	-	-	
5455	โฉนด	3829	92187	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	1	96.40	1,796.40	190.00	341,316.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,316.00	-	341,316.00	-	-	
5456	โฉนด	3831	92189	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	3	8.20	1,908.20	190.00	362,558.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,558.00	-	362,558.00	-	-	
5457	โฉนด	3832	92190	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	1	66.30	1,366.30	190.00	259,597.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,597.00	-	259,597.00	-	-	
5458	โฉนด	3833	92191	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	11	1	44.10	4,544.10	190.00	863,379.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	863,379.00	-	863,379.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5459	โฉนด	3834	92192	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	1	26.30	526.30	190.00	99,997.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,997.00	-	99,997.00	-	-	
5460	โฉนด	3835	92193	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	0	3	10.40	310.40	190.00	58,976.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,976.00	-	58,976.00	-	-	
5461	โฉนด	3838	92196	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	0	1	22.50	122.50	190.00	23,275.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,275.00	-	23,275.00	-	-	
5462	โฉนด	3840	92198	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	3	14.20	714.20	190.00	135,698.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,698.00	-	135,698.00	-	-	
5463	โฉนด	3841	92199	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	6	3	95.50	2,795.50	190.00	531,145.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,145.00	-	531,145.00	-	-	
5464	โฉนด	3842	92200	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	8	2	43.20	3,443.20	190.00	654,208.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,208.00	-	654,208.00	-	-	
5465	โฉนด		92201	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	3	96.50	1,996.50	190.00	379,335.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,335.00	-	379,335.00	-	-	
5466	โฉนด	3844	92202	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	0	3	84.30	384.30	190.00	73,017.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,017.00	-	73,017.00	-	-	
5467	โฉนด	3903	92261	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	0	87.60	1,687.60	190.00	320,644.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,644.00	-	320,644.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1212 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5468	โฉนด	3904	92262	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	0	0	70.20	70.20	190.00	13,338.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,338.00	-	13,338.00	-	-	
5469	โฉนด	3908	92266	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	0	31.60	431.60	190.00	82,004.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,004.00	-	82,004.00	-	-	
5470	โฉนด	3909	92267	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	0	72.60	472.60	130.00	61,438.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,438.00	-	61,438.00	-	-	
5471	โฉนด	3910	92268	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	0	3	96.20	396.20	130.00	51,506.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,506.00	-	51,506.00	-	-	
5472	โฉนด	3911	92269	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	0	63.00	1,663.00	130.00	216,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,190.00	-	216,190.00	-	-	
5473	โฉนด	3918	92595	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	9	3	3.90	3,903.90	130.00	507,507.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,507.00	-	507,507.00	-	-	
5474	โฉนด		92596	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	1	23.50	1,323.50	130.00	172,055.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,055.00	-	172,055.00	-	-	
5475	โฉนด	3920	92597	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	3	95.50	1,195.50	130.00	155,415.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,415.00	-	155,415.00	-	-	
5476	โฉนด	3923	92600	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	1	35.00	935.00	100.00	93,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,500.00	-	93,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1213 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5477	โฉนด	3925	92602	หมู่ 9 ต.บ้านนา	2	0	1	30.00	130.00	100.00	13,000.00	4876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	27	598,752.00	762,048.00	775,048.00	-	775,048.00	-	-
					2	0	0	61.80	61.80	100.00	6,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,180.00	-	6,180.00	-	-	
5478	ส.ป.ก.4-01		723	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	19	3	75.00	7,975.00	100.00	797,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,500.00	-	-	797,500.00	0.01	
5479	โฉนด	3927	92604	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	1	17.50	1,317.50	100.00	131,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,750.00	-	131,750.00	-	-	
5480	โฉนด	3928	92605	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	20	1	76.70	8,176.70	100.00	817,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,670.00	-	817,670.00	-	-	
5481	โฉนด	3930	92607	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	9	2	10.90	3,810.90	100.00	381,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,090.00	-	381,090.00	-	-	
5482	โฉนด	3932	92609	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	31	2	18.60	12,618.60	100.00	1,261,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,261,860.00	-	1,261,860.00	-	-	
5483	โฉนด	3933	92610	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	29	0	48.60	11,648.60	100.00	1,164,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,860.00	-	1,164,860.00	-	-	
5484	โฉนด	3934	92611	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	14	1	53.00	5,753.00	100.00	575,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,300.00	-	575,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1214 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5485	โฉนด	3935	92612	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	2	77.90	677.90	100.00	67,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,790.00	-	67,790.00	-	-	
5486	โฉนด	3937	92614	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	1	19.70	519.70	100.00	51,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,970.00	-	51,970.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	
5487	โฉนด	3741	92099	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	2	64.00	1,064.00	100.00	106,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,400.00	-	106,400.00	-	-	
5488	โฉนด	3748	92106	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	0	2	20.60	220.60	130.00	28,678.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,678.00	-	28,678.00	-	-	
5489	โฉนด		92107	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	3	2.50	702.50	250.00	175,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,625.00	-	175,625.00	-	-	
5490	โฉนด		92108	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	0	3	15.10	315.10	250.00	78,775.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,775.00	-	78,775.00	-	-	
5491	โฉนด	3751	92109	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	2	66.10	1,066.10	250.00	266,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,525.00	-	266,525.00	-	-	
5492	โฉนด	3753	92111	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	1	6.50	1,306.50	100.00	130,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,650.00	-	130,650.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5493	โฉนด	3760	92118	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	0	0	1.50	1.50	100.00	150.00	4877	โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	6.00	-	2,350.00	14,100.00	9	3,666.00	10,434.00	10,584.00	-	10,584.00	-	-
					1	0	0	15.00	15.00	100.00	1,500.00	4878	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,350.00	141,000.00	9	12,690.00	128,310.00	129,810.00	-	129,810.00	-	-
					1	0	0	11.00	11.00	100.00	1,100.00	4879	โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	43.50	-	2,350.00	102,225.00	9	26,578.50	75,646.50	76,746.50	-	76,746.50	-	-
					1	1	1	61.00	561.00	100.00	56,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,100.00	-	56,100.00	-	-
5494	โฉนด	3759	92117	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	2	35.80	635.80	100.00	63,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,580.00	-	63,580.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	100.00	3,000.00	4880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	54	738,720.00	233,280.00	236,280.00	-	233,280.00	3,000.00	-
5495	โฉนด	3764	92122	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	0	0	69.90	69.90	880.00	61,512.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,512.00	-	61,512.00	-	-
5496	โฉนด	3767	92125	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	2	17.90	617.90	100.00	61,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,790.00	-	61,790.00	-	-
5497	โฉนด	3773	92131	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	6	3	78.30	2,778.30	100.00	277,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,830.00	-	277,830.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1216 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5498	โฉนด	3777	92135	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	2	56.40	1,856.40	190.00	352,716.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,716.00	-	352,716.00	-	-	
5499	โฉนด	3778	92136	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	10	3	82.30	4,382.30	190.00	832,637.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,637.00	-	832,637.00	-	-	
5500	โฉนด		92138	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	6	1	26.30	2,526.30	100.00	252,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,630.00	-	252,630.00	-	-	
5501	โฉนด	3782	92140	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	2	36.30	1,436.30	100.00	143,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,630.00	-	143,630.00	-	-	
5502	โฉนด	3787	92145	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	17	1	76.00	6,976.00	130.00	906,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,880.00	-	906,880.00	-	-	
5503	โฉนด	3799	92157	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	0	0	9.00	9.00	100.00	900.00	4881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	36.00	-	8,100.00	291,600.00	45	221,616.00	69,984.00	70,884.00	-	70,884.00	-	-
					1	6	0	40.90	2,440.90	100.00	244,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,090.00	-	244,090.00	-	-	
5504	โฉนด	3801	92159	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	9	3	35.10	3,935.10	100.00	393,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,510.00	-	393,510.00	-	-	
5505	โฉนด		92163	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	21	1	43.80	8,543.80	100.00	854,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,380.00	-	854,380.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1217 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5506	โฉนด	3734	92092	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	0	0	22.50	22.50	100.00	2,250.00	4882	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	90.00	-	2,350.00	211,500.00	9	19,035.00	192,465.00	194,715.00	-	194,715.00	-	-
					1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00	4883	โรงจอดรถ	ตึก	1	4.00	-	2,650.00	10,600.00	9	954.00	9,646.00	9,746.00	-	9,746.00	-	-
					1	4	2	46.40	1,846.40	100.00	184,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,640.00	-	184,640.00	-	-
5507	โฉนด	3735	92093	หมู่ 9 ต.บางหมาก	1	2	2	44.30	1,044.30	100.00	104,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,430.00	-	104,430.00	-	-
5508	โฉนด	3845	92203	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	1	72.10	572.10	190.00	108,699.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,699.00	-	108,699.00	-	-
5509	โฉนด	3847	92205	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	1	38.10	1,338.10	100.00	133,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,810.00	-	133,810.00	-	-
5510	โฉนด	3848	92206	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	1	4.40	904.40	100.00	90,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,440.00	-	90,440.00	-	-
5511	โฉนด	3852	92210	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	9	2	61.40	3,861.40	100.00	386,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,140.00	-	386,140.00	-	-
5512	โฉนด		92212	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	6	2	3.20	2,603.20	100.00	260,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,320.00	-	260,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1218 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5513	โฉนด	3855	92213	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	32	2	66.10	13,066.10	100.00	1,306,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,306,610.00	-	1,306,610.00	-	-	
5514	โฉนด	3856	92214	หมู่ 9 ต.บ้านนา	2	0	0	38.00	38.00	100.00	3,800.00	4884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.50	-	8,100.00	1,202,850.00	2	24,057.00	1,178,793.00	1,182,593.00	-	1,182,593.00	-	-
					1	3	0	48.30	1,248.30	100.00	124,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,830.00	-	124,830.00	-	-	
5515	โฉนด	3857	92215	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	2	68.10	1,468.10	100.00	146,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,810.00	-	146,810.00	-	-	
5516	โฉนด	3858	92216	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	2	66.80	1,466.80	100.00	146,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,680.00	-	146,680.00	-	-	
5517	โฉนด	3859	92217	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	0	23.50	823.50	100.00	82,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,350.00	-	82,350.00	-	-	
5518	โฉนด	3860	92218	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	5	2	74.90	2,274.90	100.00	227,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,490.00	-	227,490.00	-	-	
5519	โฉนด	3861	92219	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	3	64.40	1,564.40	100.00	156,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,440.00	-	156,440.00	-	-	
5520	โฉนด	3862	92220	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	1	16.10	516.10	100.00	51,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,610.00	-	51,610.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5521	โฉนด	3865	92223	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	0	1	9.40	109.40	250.00	27,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,350.00	-	27,350.00	-	-	
5522	โฉนด	3867	92225	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	3	0.50	700.50	100.00	70,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,050.00	-	70,050.00	-	-	
5523	โฉนด	3871	92229	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	1	2.00	902.00	100.00	90,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,200.00	-	90,200.00	-	-	
5524	โฉนด	3728	92086	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	13	2	73.50	5,473.50	100.00	547,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,350.00	-	547,350.00	-	-	
5525	โฉนด	3729	92087	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	13	3	75.10	5,575.10	100.00	557,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,510.00	-	557,510.00	-	-	
5526	โฉนด	4224	93301	หมู่ ต.บ้านนา	1	0	1	34.60	134.60	100.00	13,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,460.00	-	13,460.00	-	-	
5527	โฉนด	3921	92598	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	3	98.90	798.90	100.00	79,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,890.00	-	79,890.00	-	-	
5528	โฉนด	3714	92072	หมู่ ต.บ้านนา	1	0	3	28.00	328.00	100.00	32,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,800.00	-	32,800.00	-	-	
5529	โฉนด	3717	92075	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	0	19.70	819.70	100.00	81,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,970.00	-	81,970.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1220 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5530	โฉนด	3720	92078	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	0	97.40	1,297.40	100.00	129,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,740.00	-	129,740.00	-	-	
5531	โฉนด	3722	92080	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	1	26.50	926.50	100.00	92,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,650.00	-	92,650.00	-	-	
5532	โฉนด	3723	92081	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	3	90.40	1,190.40	100.00	119,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,040.00	-	119,040.00	-	-	
5533	โฉนด	3724	92082	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	1	66.70	1,766.70	100.00	176,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,670.00	-	176,670.00	-	-	
5534	โฉนด	3846	92204	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	0	0	52.50	52.50	100.00	5,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	5,250.00	-	-	
5535	โฉนด		92207	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	3	99.80	799.80	100.00	79,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,980.00	-	79,980.00	-	-	
5536	โฉนด		92208	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	1	59.70	559.70	100.00	55,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,970.00	-	55,970.00	-	-	
5537	โฉนด		92211	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	5	1	60.50	2,160.50	100.00	216,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,050.00	-	216,050.00	-	-	
5538	โฉนด	3797	92155	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	7	1	89.10	2,989.10	100.00	298,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,910.00	-	298,910.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5539	โฉนด	3798	92156	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	6	1	64.70	2,564.70	100.00	256,470.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,470.00	-	256,470.00	-	-	
5540	โฉนด		92158	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	9	3	68.50	3,968.50	100.00	396,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,850.00	-	396,850.00	-	-	
5541	โฉนด	3803	92161	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	24	2	93.40	9,893.40	100.00	989,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	989,340.00	-	989,340.00	-	-	
5542	โฉนด		92162	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	11	0	64.00	4,464.00	100.00	446,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,400.00	-	446,400.00	-	-	
5543	โฉนด	3806	92164	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	18	0	44.80	7,244.80	100.00	724,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,480.00	-	724,480.00	-	-	
5544	โฉนด	3807	92165	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	20	1	86.70	8,186.70	100.00	818,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	818,670.00	-	818,670.00	-	-	
5545	โฉนด	3863	92221	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	2	77.40	1,077.40	100.00	107,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,740.00	-	107,740.00	-	-	
5546	โฉนด	3684	92222	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	4	1	93.20	1,793.20	100.00	179,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,320.00	-	179,320.00	-	-	
5547	โฉนด	3866	92224	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	0	1	51.60	151.60	100.00	15,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,160.00	-	15,160.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1222 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5548	โฉนด	3731	92089	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	9	2	0.90	3,800.90	100.00	380,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,090.00	-	380,090.00	-	-	
5549	โฉนด	3715	92073	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	0	67.80	467.80	100.00	46,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,780.00	-	46,780.00	-	-	
5550	โฉนด	3716	92074	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	1	23.60	523.60	100.00	52,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,360.00	-	52,360.00	-	-	
5551	โฉนด	3721	92079	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	0	85.20	1,285.20	100.00	128,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,520.00	-	128,520.00	-	-	
5552	โฉนด	3725	92083	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	5	1	52.30	2,152.30	100.00	215,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,230.00	-	215,230.00	-	-	
5553	โฉนด	3719	92077	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	0	0	98.20	98.20	100.00	9,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,820.00	-	9,820.00	-	-	
5554	โฉนด	3836	92194	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	3	33.00	733.00	100.00	73,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,300.00	-	73,300.00	-	-	
5555	โฉนด	4233	93635	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	0	46.20	46.20	320.00	14,784.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,784.00	-	14,784.00	-	-	
5556	โฉนด	4221	93187	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	0	35.00	35.00	280.00	9,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,800.00	-	9,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1223 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5557	โฉนด		93188	หมู่ 1 ต.บ้านนา	1	0	0	35.00	35.00	100.00	3,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500.00	-	3,500.00	-	-	
5558	โฉนด	3811	92169	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	0	3	26.70	326.70	100.00	32,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,670.00	-	-	32,670.00	0.01	
5559	โฉนด		93610	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	0	3	0.00	300.00	350.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-	
5560	โฉนด	4003	92680	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	3	0	62.90	1,262.90	100.00	126,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,290.00	-	126,290.00	-	-	
5561	โฉนด	4004	92681	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	2	12.00	212.00	100.00	21,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,200.00	-	21,200.00	-	-	
5562	โฉนด		92682	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	3	84.10	384.10	100.00	38,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,410.00	-	38,410.00	-	-	
5563	โฉนด		92683	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	1	60.40	160.40	100.00	16,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,040.00	-	16,040.00	-	-	
5564	โฉนด	4007	92684	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	2	71.90	271.90	100.00	27,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,190.00	-	27,190.00	-	-	
5565	โฉนด	4008	92685	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	1	4.90	104.90	100.00	10,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,490.00	-	10,490.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5566	โฉนด		92686	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	0	87.90	87.90	100.00	8,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,790.00	-	8,790.00	-	-	
5567	โฉนด		92687	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	0	71.00	71.00	100.00	7,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,100.00	-	7,100.00	-	-	
5568	โฉนด	4011	92688	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	0	84.60	84.60	100.00	8,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,460.00	-	8,460.00	-	-	
5569	โฉนด	3985	92662	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	0	1	15.80	115.80	100.00	11,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,580.00	-	11,580.00	-	-	
5570	โฉนด	3987	92664	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	10	2	55.30	4,255.30	100.00	425,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,530.00	-	425,530.00	-	-	
5571	โฉนด	3989	92666	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	1	1	97.90	597.90	100.00	59,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,790.00	-	59,790.00	-	-	
5572	โฉนด	3972	92649	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	3	2	23.50	1,423.50	100.00	142,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,350.00	-	142,350.00	-	-	
					2	0	0	6.00	6.00	100.00	600.00	4885	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	6	11,664.00	182,736.00	183,336.00	-	182,736.00	600.00	-
5573	โฉนด	3946	92623	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	18.00	18.00	100.00	1,800.00	4886	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	28	268,272.00	314,928.00	316,728.00	-	316,728.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1225 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.00	20.00	100.00	2,000.00	4887	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	10	21,200.00	190,800.00	192,800.00	-	192,800.00	-	-
					1	0	3	76.10	376.10	100.00	37,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,610.00	-	37,610.00	-	-
5574	โฉนด	3948	92625	หมู่ 9 ต.บ้านนา	2	0	0	21.75	21.75	100.00	2,175.00	4888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.00	-	8,100.00	704,700.00	24	267,786.00	436,914.00	439,089.00	-	439,089.00	-	-
					1	1	1	88.85	588.85	100.00	58,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,885.00	-	58,885.00	-	-
5575	โฉนด	3949	92626	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	1	1	93.10	593.10	100.00	59,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,310.00	-	59,310.00	-	-
5576	โฉนด	3950	92627	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	21.25	21.25	100.00	2,125.00	4889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,100.00	688,500.00	30	344,250.00	344,250.00	346,375.00	-	346,375.00	-	-
					2	0	0	8.75	8.75	100.00	875.00	4890	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,650.00	92,750.00	10	9,275.00	83,475.00	84,350.00	-	84,350.00	-	-
					1	1	1	85.90	585.90	100.00	58,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,590.00	-	58,590.00	-	-
5577	โฉนด	3947	92624	หมู่ 6 ต.บ้านนา	2	0	0	51.75	51.75	100.00	5,175.00	4891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	207.00	-	8,100.00	1,676,700.00	14	771,282.00	905,418.00	910,593.00	-	910,593.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1226 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.00	8.00	100.00	800.00	4892	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	9	7,632.00	77,168.00	77,968.00	-	77,968.00	-	-
					2	0	0	4.50	4.50	100.00	450.00	4893	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	18.00	-	6,750.00	121,500.00	9	10,935.00	110,565.00	111,015.00	-	111,015.00	-	-
					2	0	0	7.90	7.90	100.00	790.00	4894	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	31.50	-	2,650.00	83,475.00	9	21,703.50	61,771.50	62,561.50	-	62,561.50	-	-
					1	8	1	91.45	3,391.45	100.00	339,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,145.00	-	339,145.00	-	-
5578	โฉนด	3951	92628	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	8	2	92.10	3,492.10	100.00	349,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,210.00	-	349,210.00	-	-
					1	0	0	3.00	3.00	100.00	300.00	4895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	12.00	-	8,100.00	97,200.00	4	3,888.00	93,312.00	93,612.00	-	93,612.00	-	-
5579	โฉนด	3952	92629	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	10	3	84.20	4,384.20	100.00	438,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,420.00	-	438,420.00	-	-
					1	0	0	7.50	7.50	100.00	750.00	4896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	30.00	-	8,100.00	243,000.00	5	12,150.00	230,850.00	231,600.00	-	231,600.00	-	-
5580	โฉนด	3953	92630	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	3	2	49.00	1,449.00	100.00	144,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,900.00	-	144,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1227 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5581	โฉนด	3830	92188	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	6	2	97.80	2,697.80	100.00	269,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,780.00	-	269,780.00	-	-	
5582	โฉนด		92615	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	0	1	3.00	103.00	250.00	25,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,750.00	-	-	25,750.00	0.01	
5583	โฉนด	3906	92264	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	2	24.50	624.50	100.00	62,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,450.00	-	62,450.00	-	-	
5584	โฉนด		92236	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	0	1	52.50	152.50	100.00	15,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,250.00	-	15,250.00	-	-	
5585	โฉนด	3877	92235	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	7	3	5.30	3,105.30	100.00	310,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,530.00	-	310,530.00	-	-	
5586	โฉนด	3876	92234	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	0	0	17.80	17.80	100.00	1,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,780.00	-	1,780.00	-	-	
5587	โฉนด	3899	92257	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	8	0	13.00	3,213.00	100.00	321,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,300.00	-	321,300.00	-	-	
5588	โฉนด	4069	92746	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	3	1	29.20	1,329.20	100.00	132,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,920.00	-	132,920.00	-	-	
5589	โฉนด		92744	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	5	0	68.70	2,068.70	100.00	206,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,870.00	-	206,870.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1228 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5590	โฉนด	3956	92633	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	10	0	4.70	4,004.70	100.00	400,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,470.00	-	400,470.00	-	-	
5591	โฉนด	4086	92763	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	1	1	66.90	566.90	250.00	141,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,725.00	-	141,725.00	-	-	
5592	โฉนด	4196	92873	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	1	2	18.10	618.10	100.00	61,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,810.00	-	61,810.00	-	-	
5593	โฉนด		93790	หมู่ 2 ต.บ้านนา	1	1	1	54.80	554.80	100.00	55,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,480.00	-	55,480.00	-	-	
5594	โฉนด	3812	92170	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	5	0	2.00	2,002.00	100.00	200,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,200.00	-	200,200.00	-	-	
5595	โฉนด	3839	92197	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	0	0	99.10	99.10	100.00	9,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,910.00	-	9,910.00	-	-	
5596	โฉนด	3944	92621	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	0	2	17.90	217.90	100.00	21,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,790.00	-	21,790.00	-	-	
5597	โฉนด	92689	92689	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	0	76.80	476.80	130.00	61,984.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,984.00	-	61,984.00	-	-	
5598	โฉนด	2000	92691	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	0	3	6.90	306.90	100.00	30,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,690.00	-	30,690.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5599	โฉนด	4015	92692	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	3	3	98.50	1,598.50	100.00	159,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,850.00	-	159,850.00	-	-	
5600	โฉนด	2000	92764	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	1	1	43.10	543.10	100.00	54,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,310.00	-	54,310.00	-	-	
5601	โฉนด	4099	92776	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	16	2	47.90	6,647.90	100.00	664,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,790.00	-	664,790.00	-	-	
					1	0	0	13.50	13.50	100.00	1,350.00	4897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	54.00	-	8,100.00	437,400.00	3	13,122.00	424,278.00	425,628.00	-	425,628.00	-	-
5602	โฉนด	4100	92777	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	1	0	45.70	445.70	100.00	44,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,570.00	-	44,570.00	-	-	
5603	โฉนด	2000	92781	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	5	1	55.20	2,155.20	100.00	215,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,520.00	-	215,520.00	-	-	
5604	โฉนด	2000	92783	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	1	2	5.10	605.10	100.00	60,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,510.00	-	60,510.00	-	-	
5605	โฉนด	2000	92791	หมู่ 4 ต.บ้านนา	1	2	0	63.30	863.30	100.00	86,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,330.00	-	86,330.00	-	-	
5606	โฉนด	2000	92792	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	1	1	56.30	556.30	100.00	55,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,630.00	-	55,630.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1230 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5607	โฉนด	4116	92793	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	2	2	7.30	1,007.30	100.00	100,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,730.00	-	100,730.00	-	-	
5608	โฉนด	4118	92795	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	0	63.80	63.80	100.00	6,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,380.00	-	6,380.00	-	-	
5609	โฉนด	4119	92796	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	1	3	15.50	715.50	100.00	71,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,550.00	-	71,550.00	-	-	
5610	โฉนด	4120	92797	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	1	1	92.60	592.60	100.00	59,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,260.00	-	59,260.00	-	-	
5611	โฉนด	4210	92887	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	0	2	37.68	237.68	100.00	23,768.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,768.00	-	23,768.00	-	-	
					2	0	0	41.22	41.22	100.00	4,122.00	4898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,100.00	1,336,500.00	23	481,140.00	855,360.00	859,482.00	-	859,482.00	-	-
					2	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00	4899	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	4.00	-	6,750.00	27,000.00	23	9,720.00	17,280.00	17,380.00	-	17,380.00	-	-
5612	โฉนด	4212	92889	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
					2	0	0	28.50	28.50	100.00	2,850.00	4900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	13	116,640.00	612,360.00	615,210.00	-	615,210.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1231 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5613	โฉนด	2000	93693	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	0	1	50.00	150.00	100.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	
5614	โฉนด		93696	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	2	2	23.05	1,023.05	100.00	102,305.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,305.00	-	102,305.00	-	-	
					2	0	0	66.75	66.75	100.00	6,675.00	4901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	26	653,184.00	902,016.00	908,691.00	-	902,016.00	6,675.00	-
5615	โฉนด	4243	93697	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	1	2	11.60	611.60	100.00	61,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,160.00	-	61,160.00	-	-	
					2	0	0	36.00	36.00	100.00	3,600.00	4902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	26	489,888.00	676,512.00	680,112.00	-	680,112.00	-	-
5616	โฉนด	4244	93698	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	2	0	52.40	852.40	100.00	85,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,240.00	-	85,240.00	-	-	
5617	โฉนด	4245	93699	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	3	2.20	702.20	100.00	70,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,220.00	-	70,220.00	-	-	
					2	0	1	48.50	148.50	100.00	14,850.00	4903	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	594.00	-	7,900.00	4,692,600.00	56	3,988,710.00	703,890.00	718,740.00	-	718,740.00	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	100.00	3,500.00	4904	โรงจอดรถ	ตึก	2	140.00	-	2,650.00	371,000.00	26	155,820.00	215,180.00	218,680.00	-	218,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1232 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5618	โฉนด	4246	93700	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	1	0	99.70	499.70	100.00	49,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,970.00	-	49,970.00	-	-	
5619	โฉนด	2000	93701	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	0	2	86.30	286.30	100.00	28,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,630.00	-	28,630.00	-	-	
5620	โฉนด		93705	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	5	3	87.70	2,387.70	100.00	238,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,770.00	-	238,770.00	-	-	
5621	โฉนด	4253	93707	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	28.00	28.00	220.00	6,160.00	4905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	11	108,864.00	798,336.00	804,496.00	-	804,496.00	-	-
					1	2	0	12.90	812.90	220.00	178,838.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,838.00	-	178,838.00	-	-	
5622	โฉนด		92104	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	11	3	20.50	4,720.50	100.00	472,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,050.00	-	472,050.00	-	-	
5623	ส.ป.ก.4-01		1119	หมู่ 12 ต.บ้านนา	1	5	2	80.50	2,280.50	220.00	501,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,710.00	-	-	501,710.00	0.01	
					2	0	0	38.75	38.75	220.00	8,525.00	4906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	155.00	-	8,100.00	1,255,500.00	38	828,630.00	426,870.00	435,395.00	-	426,870.00	8,525.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	220.00	2,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,860.00	-	-	429,730.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1233 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.25	2.25	220.00	495.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	495.00	-	-	495.00	0.02	
					2	0	0	3.00	3.00	220.00	660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660.00	-	-	660.00	0.02	
					2	0	0	4.50	4.50	220.00	990.00	4907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,100.00	145,800.00	15	29,160.00	116,640.00	117,630.00	-	116,640.00	990.00	-
												4908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	15	84,240.00	336,960.00	336,960.00	-	336,960.00	-	-
												4909	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	9.00	-	6,750.00	60,750.00	15	12,150.00	48,600.00	48,600.00	-	48,600.00	-	-
												4910	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	15	6,360.00	25,440.00	25,440.00	-	25,440.00	-	-
5624	ส.ป.ก.4-01		4664	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	18	3	31.00	7,531.00	100.00	753,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,100.00	-	-	753,100.00	0.01	
					1	0	0	4.00	4.00	100.00	400.00	4911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	16.00	-	8,100.00	129,600.00	2	2,592.00	127,008.00	127,408.00	-	127,008.00	400.00	0.01
5625	ส.ป.ก.4-01		4850	หมู่ ต.บ้านนา	1	10	3	46.00	4,346.00	130.00	564,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,980.00	-	-	564,980.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1234 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	54.00	54.00	130.00	7,020.00	4912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	45	1,329,696.00	419,904.00	426,924.00	-	419,904.00	7,020.00	-
5626	ส.ป.ก.4-01		4565	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	6	1	71.00	2,571.00	130.00	334,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,230.00	-	-	334,230.00	0.01
5627	ส.ป.ก.4-01		4563	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	1	2	62.00	662.00	130.00	86,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,060.00	-	-	86,060.00	0.01
5628	ส.ป.ก.4-01		4564	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	8	3	12.00	3,512.00	130.00	456,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,560.00	-	-	456,560.00	0.01
5629	ส.ป.ก.4-01		4566	หมู่ 6 ต.บ้านนา	1	8	1	94.00	3,394.00	130.00	441,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,220.00	-	-	441,220.00	0.01
5630	ส.ป.ก.4-01		4864	หมู่ 7 ต.บ้านนา	1	1	2	85.00	685.00	100.00	68,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,500.00	-	-	68,500.00	0.01
5631	ส.ป.ก.4-01		4867	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	0	45.00	45.00	100.00	4,500.00	4913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	17	349,920.00	1,108,080.00	1,112,580.00	-	1,108,080.00	4,500.00	0.02
					1	1	0	79.00	479.00	100.00	47,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,900.00	-	-	47,900.00	0.01
5632	ส.ป.ก.4-01		4865	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	0	21.00	21.00	100.00	2,100.00	4914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	2,100.00	-	-	2,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้า 1235 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	62.50	562.50	100.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	0.00	56,250.00	0.01	
					1	0	0	7.50	7.50	100.00	750.00	4915	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	30.00	-	2,650.00	79,500.00	5	7,950.00	71,550.00	72,300.00	-	71,550.00	750.00	0.01
5633	ส.ป.ก.4-01		4866	หมู่ 7 ต.บ้านนา	2	0	0	37.50	37.50	100.00	3,750.00	4916	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,850.00	1,177,500.00	56	1,000,875.00	176,625.00	180,375.00	-	176,625.00	3,750.00	0.02
					1	0	0	7.50	7.50	100.00	750.00	4917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	30.00	-	8,100.00	243,000.00	9	63,180.00	179,820.00	180,570.00	-	179,820.00	750.00	0.01
					1	3	2	42.00	1,442.00	100.00	144,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,200.00	-	-	144,200.00	0.01	
5634	โฉนด	4101	92778	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	3	3	73.90	1,573.90	100.00	157,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,390.00	-	157,390.00	-	-	
5635	โฉนด	4113	92790	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	0	3	0.80	300.80	100.00	30,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,080.00	-	30,080.00	-	-	
5636	โฉนด	4124	92801	หมู่ 3 ต.บ้านนา	1	1	0	51.90	451.90	100.00	45,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,190.00	-	45,190.00	-	-	
5637	โฉนด	4127	92804	หมู่ 3 ต.บ้านนา	3	4	1	92.70	1,792.70	100.00	179,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,270.00	-	-	179,270.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5638	โฉนด	4165	92842	หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	19.50	19.50	410.00	7,995.00	4918	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	78.00	-	8,000.00	624,000.00	11	74,880.00	549,120.00	557,115.00	-	-	557,115.00	0.02
												4919	โรงจอดรถ	ตึก	2	39.00	-	2,650.00	103,350.00	6	6,201.00	97,149.00	97,149.00	-	-	97,149.00	0.02
					1	0	0	9.75	9.75	410.00	3,997.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,997.50	-	3,997.50	-	-
					1	4	0	64.85	1,664.85	410.00	682,588.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,588.50	-	682,588.50	-	-
5639	โฉนด	4164	92841	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	0	0	7.00	7.00	410.00	2,870.00	4920	โรงจอดรถ	ตึก	1	28.00	-	2,650.00	74,200.00	6	4,452.00	69,748.00	72,618.00	-	72,618.00	-	-
					1	3	3	72.80	1,572.80	410.00	644,848.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,848.00	-	644,848.00	-	-
5640	โฉนด	4163	92840	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	2	3	37.30	1,137.30	410.00	466,293.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,293.00	-	466,293.00	-	-
5641	โฉนด	4208	92885	หมู่ 13 ต.บ้านนา	1	1	0	16.90	416.90	100.00	41,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,690.00	-	41,690.00	-	-
5642	โฉนด	4209	92886	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	0	2	21.80	221.80	100.00	22,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,180.00	-	22,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5643	โฉนด	4256	93710	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	28.75	28.75	220.00	6,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,325.00	-	6,325.00	-	-	
					2	0	0	5.00	5.00	220.00	1,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100.00	-	1,100.00	-	-	
					1	4	2	90.35	1,890.35	220.00	415,877.00	4921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	46	554,040.00	174,960.00	590,837.00	-	590,837.00	-	-
												4922	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	7	39,500.00	118,500.00	118,500.00	-	118,500.00	-	-
5644	โฉนด	4258	93712	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	2	3	84.10	1,184.10	100.00	118,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,410.00	-	118,410.00	-	-	
5645	โฉนด	4259	93713	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	2	2	71.00	1,071.00	100.00	107,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,100.00	-	107,100.00	-	-	
5646	โฉนด	4263	93717	หมู่ 8 ต.บ้านนา	1	6	1	6.70	2,506.70	100.00	250,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,670.00	-	250,670.00	-	-	
5647	โฉนด	4267	93840	หมู่ 8 ต.บ้านนา	2	0	0	54.25	54.25	100.00	5,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,425.00	-	-	5,425.00	0.02	
					1	2	1	90.05	990.05	100.00	99,005.00	4923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,100.00	947,700.00	36	587,574.00	360,126.00	459,131.00	-	459,131.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1238 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5648	โหนด	4268	93841	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	7	1	24.30	2,924.30	250.00	731,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,075.00	-	731,075.00	-	-	
5649	โหนด	3942	92619	หมู่ 11 ต.บ้านนา	1	12	3	11.50	5,111.50	100.00	511,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,150.00	-	511,150.00	-	-	
5650	โหนด	3756	92114	หมู่ 9 ต.บ้านนา	2	0	0	7.50	7.50	100.00	750.00	4924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	2	4,860.00	238,140.00	238,890.00	-	-	238,890.00	0.02
					1	10	0	64.60	4,064.60	100.00	406,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,460.00	-	406,460.00	-	-	
5651	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.บ้านนา	3	0	0	12.00	12.00	100.00	1,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	-	1,200.00	0.30	
					3	0	0	1.50	1.50	100.00	150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150.00	-	-	150.00	0.30	
					3	0	0	0.75	0.75	100.00	75.00	4925	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,650.00	127,200.00	5	6,360.00	120,840.00	120,915.00	-	-	120,915.00	0.30
												4926	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	30.00	-	6,750.00	202,500.00	20	60,750.00	141,750.00	141,750.00	-	-	141,750.00	0.30
												4927	โรงจอดรถ	ตึก	3	6.00	-	2,650.00	15,900.00	4	636.00	15,264.00	15,264.00	-	-	15,264.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านนา อำเภอมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1239 จาก 1240

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5652	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.บ้านนา	2	0	0	15.00	15.00	100.00	1,500.00	4928	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	-	7,850.00	494,550.00	19	346,185.00	148,365.00	149,865.00	-	148,365.00	1,500.00	0.02
					3	0	0	12.00	12.00	100.00	1,200.00	4929	โรงจอดรถ	ไม้	3	48.00	-	2,650.00	127,200.00	6	25,440.00	101,760.00	102,960.00	-	-	102,960.00	0.30
5653	ส.ป.ก.4-01		4878	หมู่ 13 ต.บ้านนา	2	0	0	21.00	21.00	160.00	3,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360.00	-	-	3,360.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	160.00	2,880.00	4930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	13	93,312.00	489,888.00	492,768.00	-	-	492,768.00	0.02
					1	3	3	4.00	1,504.00	160.00	240,640.00	4931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	8	54,432.00	625,968.00	866,608.00	-	625,968.00	240,640.00	-
5654	โฉนด	3851	92209	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	1	1	45.70	545.70	100.00	54,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,570.00	-	54,570.00	-	-
5655	โฉนด	3869	92227	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	5	1	59.80	2,159.80	100.00	215,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,980.00	-	215,980.00	-	-
5656	โฉนด		92228	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	2	0	55.50	855.50	100.00	85,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,550.00	-	85,550.00	-	-
5657	โฉนด	3929	92606	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	6	1	57.00	2,557.00	100.00	255,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,700.00	-	255,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5658	โฉนด	3931	92608	หมู่ 9 ต.บ้านนา	1	11	1	90.30	4,590.30	100.00	459,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	459,030.00	-	459,030.00	-	-		
5659	โฉนด	3440	87172	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	1	44.30	144.30	100.00	14,430.00	4932	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	103	480,420.00	84,780.00	99,210.00	-	99,210.00	-	-
5660	โฉนด	3441	87173	หมู่ 2 ต.บ้านนา	2	0	0	92.90	92.90	100.00	9,290.00	4933	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	27.00	-	7,850.00	211,950.00	103	180,157.50	31,792.50	41,082.50	-	41,082.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท