

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านนา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			คำนวณ เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
1	02D022	โฉนด	4778	594	2	4,		3	88.60	388.60	5,750.00	2,234,450.00																2,234,450.00					
						4				388.60		2,234,450.00																		2,234,450.00		2,234,450.00	0.3
2	02D035	โฉนด	4957	503	2	3,		2	53.10	253.10	4,500.00	1,138,950.00	1	02D035		2	518 โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	ชั้นเดียว	3,	216.00		5,850.00	1,263,600.00	3	3	37,908.00	1,225,692.00	2,364,642.00				
						3				253.10		1,138,950.00						3	216.00	100.00		1,263,600.00			37,908.00	1,225,692.00		2,364,642.00		2,364,642.00	0.3		
													2	02D035		2	518 โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	ชั้นเดียว	3,	234.00		5,850.00	1,368,900.00	3	3	41,067.00	1,327,833.00	1,327,833.00				
																		3	234.00	100.00		1,368,900.00			41,067.00	1,327,833.00		1,327,833.00		1,327,833.00	0.3		
													3	02D035		2	518 โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	ชั้นเดียว	3,	208.00		5,850.00	1,216,800.00	3	3	36,504.00	1,180,296.00	1,180,296.00				
																		3	208.00	100.00		1,216,800.00			36,504.00	1,180,296.00		1,180,296.00		1,180,296.00	0.3		
													4	02D035		2	501 คลังสินค้า ๗๓.๖๐๖๓ 300 ตร.ม.	ตึก	ชั้นเดียว	3,	63.00		5,500.00	346,500.00	3	3	10,395.00	336,105.00	336,105.00				
																		3	63.00	100.00		346,500.00			10,395.00	336,105.00		336,105.00		336,105.00	0.3		
3	02E002	โฉนด	3672	562	2	2,		1	78.70	178.70	425.00	75,947.50	5	02E002		2	400 ตึกแถว	ตึก	ชั้นเดียว	2,	840.50		7,650.00	6,429,825.00	8	8	514,386.00	5,915,439.00	5,991,386.50				
						2				178.70		75,947.50						2	840.50	100.00		6,429,825.00			514,386.00	5,915,439.00		5,991,386.50		5,991,386.50	0.02		
4	02E003	โฉนด	77180	540	2	2,			69.10	69.10	425.00	29,367.50																	29,367.50				
						2				69.10		29,367.50																		29,367.50		29,367.50	0.02
5	02F008	โฉนด	4959	578	2	2,3,	5	2	65.60	2,265.60	250.00	566,400.00	6	02F008		2	509/1 สำนักงาน สูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	4 ชั้น	3,	1,344.00		7,200.00	9,676,800.00	24	38	3,677,184.00	5,999,616.00	6,566,016.00				
						2				165.75		41,437.50																		41,437.50		41,437.50	0.02
						3				2,099.85		524,962.50						3	1,344.00	100.00		9,676,800.00			3,677,184.00	5,999,616.00		6,524,578.50		6,524,578.50	0.3		
													7	02F008		2	400 ตึกแถว	ตึก	2 ชั้น	2,	442.00		7,650.00	3,381,300.00	37	64	2,164,032.00	1,217,268.00	1,217,268.00				
																		2	442.00	100.00		3,381,300.00			2,164,032.00	1,217,268.00		1,217,268.00		1,217,268.00	0.02		
													8	02F008		2	400 ตึกแถว	ตึก	2 ชั้น	2,	442.00		7,650.00	3,381,300.00	24	38	1,284,894.00	2,096,406.00	2,096,406.00				
																		2	442.00	100.00		3,381,300.00			1,284,894.00	2,096,406.00		2,096,406.00		2,096,406.00	0.02		
													9	02F008		2	400 ตึกแถว	ตึก	2 ชั้น	2,	442.00		7,650.00	3,381,300.00	24	38	1,284,894.00	2,096,406.00	2,096,406.00				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย

2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)

2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านนา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			คำนวณ เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ							คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)
																			2	442.00	100.00		3,381,300.00			1,284,894.00	2,096,406.00		2,096,406.00		2,096,406.00	0.02
													10	02F008		2	523 ห้องน้ำรวม	ตึก ชั้นเดียว	3,	56.00		6,300.00	352,800.00	7	7	24,696.00	328,104.00	328,104.00				
																			3	56.00	100.00		352,800.00			24,696.00	328,104.00		328,104.00		328,104.00	0.3
													11	02F008		2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	3,	84.00		6,700.00	562,800.00	12	14	78,792.00	484,008.00	484,008.00				
																			3	84.00	100.00		562,800.00			78,792.00	484,008.00		484,008.00		484,008.00	0.3
													12	02F008		2	501 ครึ่งฉีกก พท.ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก ชั้นเดียว	3,	180.00		5,500.00	990,000.00	8	8	79,200.00	910,800.00	910,800.00				
																			3	180.00	100.00		990,000.00			79,200.00	910,800.00		910,800.00		910,800.00	0.3
													13	02F008		2	501 ครึ่งฉีกก พท.ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก ชั้นเดียว	3,	290.00		5,500.00	1,595,000.00	37	64	1,020,800.00	574,200.00	574,200.00				
																			3	290.00	100.00		1,595,000.00			1,020,800.00	574,200.00		574,200.00		574,200.00	0.3
													14	02F008		2	501 ครึ่งฉีกก พท.ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก ชั้นเดียว	3,	170.00		5,500.00	935,000.00	37	64	598,400.00	336,600.00	336,600.00				
																			3	170.00	100.00		935,000.00			598,400.00	336,600.00		336,600.00		336,600.00	0.3
6	02F009	โหนด	4279	577	2	3,	3	2	96.50	1,496.50	4,300.00	6,434,950.00	15	02F009		2	509/1 จำนวน สูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก 2 ชั้น	3,	600.00		7,200.00	4,320,000.00	37	64	2,764,800.00	1,555,200.00	7,990,150.00				
						3				1,496.50		6,434,950.00							3	600.00	100.00		4,320,000.00			2,764,800.00	1,555,200.00		7,990,150.00		7,990,150.00	0.3
													16	02F009		2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	3,	60.00		6,700.00	402,000.00	9	9	36,180.00	365,820.00	365,820.00				
																			3	60.00	100.00		402,000.00			36,180.00	365,820.00		365,820.00		365,820.00	0.3
													17	02F009		2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	3,	350.00		6,700.00	2,345,000.00	5	5	117,250.00	2,227,750.00	2,227,750.00				
																			3	350.00	100.00		2,345,000.00			117,250.00	2,227,750.00		2,227,750.00		2,227,750.00	0.3
													18	02F009		2	501 ครึ่งฉีกก พท.ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก ชั้นเดียว	3,	264.00		5,500.00	1,452,000.00	37	64	929,280.00	522,720.00	522,720.00				
																			3	264.00	100.00		1,452,000.00			929,280.00	522,720.00		522,720.00		522,720.00	0.3
													19	02F009		2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	3,	400.00		6,700.00	2,680,000.00	37	64	1,715,200.00	964,800.00	964,800.00				
																			3	400.00	100.00		2,680,000.00			1,715,200.00	964,800.00		964,800.00		964,800.00	0.3
													20	02F009		2	501 ครึ่งฉีกก พท.ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก ชั้นเดียว	3,	90.00		5,500.00	495,000.00	9	9	44,550.00	450,450.00	450,450.00				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
 - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
 - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านนา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			คำนวณ เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)								
																			3	90.00	100.00		495,000.00			44,550.00	450,450.00		450,450.00		450,450.00	0.3		
7	02F010	โฉนด	11351	584	2	3,	1	2	2.40	602.40	6,950.00	4,186,680.00	21	02F010		2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	3,	736.00		6,700.00	4,931,200.00	37	64	3,155,968.00	1,775,232.00	5,961,912.00						
						3				602.40		4,186,680.00							3	736.00	100.00		4,931,200.00			3,155,968.00	1,775,232.00		5,961,912.00		5,961,912.00	0.3		
8	02H012	โฉนด	7797	624	2	2.1,3,		2	30.00	230.00	6,950.00	1,598,500.00	22	02H012		2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,3,	518.00		6,700.00	3,470,600.00	7	7	242,942.00	3,227,658.00	4,826,158.00						
						2.1				205.50		1,428,225.00							2.1	420.00	81.10		2,814,000.00			196,980.00	2,617,020.00		4,045,245.00	50,000,000.00				
						3				24.50		170,275.00							3	98.00	18.90		656,600.00			45,962.00	610,638.00		780,913.00		780,913.00	0.3		
9	02H013	โฉนด	7798	623	2	1,		1	4.20	104.20	275.00	28,655.00															28,655.00							
						1				104.20		28,655.00																28,655.00		28,655.00		28,655.00	0.01	
10	02H014	โฉนด	7799	622	2	1,		1	21.40	121.40	275.00	33,385.00															33,385.00							
						1				121.40		33,385.00																33,385.00		33,385.00		33,385.00	0.01	
11	02H028	โฉนด	7816	619	2	1,		1	0.40	100.40	275.00	27,610.00																27,610.00						
						1				100.40		27,610.00																	27,610.00		27,610.00		27,610.00	0.01
12	02H064	โฉนด	7840	668	2	1,			19.70	19.70	275.00	5,417.50																5,417.50						
						1				19.70		5,417.50																	5,417.50		5,417.50		5,417.50	0.01
13	02H065	โฉนด	26998	655	2	1,			18.20	18.20	275.00	5,005.00																5,005.00						
						1				18.20		5,005.00																	5,005.00		5,005.00		5,005.00	0.01
14	02H066	โฉนด	26997	654	2	1,			21.10	21.10	275.00	5,802.50																5,802.50						
						1				21.10		5,802.50																	5,802.50		5,802.50		5,802.50	0.01
15	02H067	โฉนด	26996	653	2	1,			20.20	20.20	275.00	5,555.00																5,555.00						
						1				20.20		5,555.00																	5,555.00		5,555.00		5,555.00	0.01
16	02H068	โฉนด	26995	652	2	2.1,			19.20	19.20	275.00	5,280.00																5,280.00						
						2.1				19.20		5,280.00																	5,280.00	50,000,000.00				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
- 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
- 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านนา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			คำนวณ เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
17	02H069	โฉนด	26992	646	2	2.1,			30.40	30.40	6,950.00	211,280.00																211,280.00				
						2.1				30.40		211,280.00																	211,280.00	50,000,000.00		
18	02H070	โฉนด	7841	656	2	3,			35.10	35.10	6,950.00	243,945.00																243,945.00				
						3				35.10		243,945.00																	243,945.00		243,945.00	0.3
19	02H071	โฉนด	26993	648	2	2.1,3,			25.80	25.80	6,950.00	179,310.00																179,310.00				
						2.1				21.90		152,205.00																	152,205.00	50,000,000.00		
						3				3.90		27,105.00																	27,105.00		27,105.00	0.3
20	02H072	โฉนด	26994	647	2	2.1,			22.50	22.50	6,950.00	156,375.00	23	02H072	65/1	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,3,	252.00		6,700.00	1,688,400.00	8	8	135,072.00	1,553,328.00	1,709,703.00				
						2.1				22.50		156,375.00							2.1	96.00	38.10		643,200.00			51,456.00	591,744.00		748,119.00	50,000,000.00		
																			3	156.00	61.90		1,045,200.00			83,616.00	961,584.00		961,584.00		961,584.00	0.3
21	02H080	โฉนด	5725	535	2	2.2,1,5,	1		16.90	416.90	6,050.00	2,522,245.00	24	02H080	33/3	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,3,	928.00		6,700.00	6,217,600.00	13	16	994,816.00	5,222,784.00	7,745,029.00				
						2													2	100.00	10.80		670,000.00			107,200.00	562,800.00		724,124.46		724,124.46	0.02
						2.1				170.00		1,028,500.00																	1,028,500.00	50,000,000.00		
																			3	828.00	89.20		5,547,600.00			887,616.00	4,659,984.00		5,992,404.54		5,992,404.54	0.3
						5				246.90		1,493,745.00																				
													25	02H080	33/3	2	504 โรงจอดรถ	ตึก ชั้นเดียว	3,	80.00		2,600.00	208,000.00	13	16	33,280.00	174,720.00	174,720.00				
																			3	80.00	100.00		208,000.00			33,280.00	174,720.00		174,720.00		174,720.00	0.3
													26	02H080		2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	168.00		6,700.00	1,125,600.00	3	3	33,768.00	1,091,832.00	1,091,832.00				
																			2.1	168.00	100.00		1,125,600.00			33,768.00	1,091,832.00		1,091,832.00	50,000,000.00		
													27	02H080	33/3	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	2.1,	736.00		6,700.00	4,931,200.00	3	3	147,936.00	4,783,264.00	4,783,264.00				
																			2.1	736.00	100.00		4,931,200.00			147,936.00	4,783,264.00		4,783,264.00	50,000,000.00		
22	02H087	โฉนด	35478	665	2	3,			8.90	8.90	4,500.00	40,050.00															40,050.00					

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย

2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)

2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านนา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			คำนวณ เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
						3				8.90		40,050.00																		40,050.00		40,050.00	0.3
23	02H081	โฉนด	10805	534	2	3,	2			800.00	6,050.00	4,840,000.00	28	02H081		2	515 ตารางวา (มีโฉนดที่ดิน 1,000 ตารางวา และ 515 ตารางวา)	ตึก	ชั้นเดียว	3,	1,728.00		3,750.00	6,480,000.00	10	10	648,000.00	5,832,000.00	10,672,000.00				
						3				800.00		4,840,000.00							3	1,728.00	100.00		6,480,000.00			648,000.00	5,832,000.00		10,672,000.00		10,672,000.00	0.3	
24	02M001	โฉนด	4888	532	2	2,3,	5		67.90	2,067.90	4,300.00	8,891,970.00	29	02M001		2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2,3,	48.00		6,700.00	321,600.00	6	6	19,296.00	302,304.00	9,194,274.00				
						2				8.00		34,400.00							2	32.00	66.70		214,400.00			12,864.00	201,536.00		235,936.00		235,936.00	0.02	
						3				2,059.90		8,857,570.00							3	16.00	33.30		107,200.00			6,432.00	100,768.00		8,958,338.00		8,958,338.00	0.3	
													30	02M001		2	504 โรงจอดรถ	ตึก	ชั้นเดียว	3,	312.00		2,600.00	811,200.00	6	6	48,672.00	762,528.00	762,528.00				
																			3	312.00	100.00		811,200.00			48,672.00	762,528.00		762,528.00		762,528.00	0.3	
25	02M018	โฉนด	12876	561	2	3,			30.20	30.20	6,950.00	209,890.00	31	02M018	66/7	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2 ชั้น	2.1,	224.00		6,700.00	1,500,800.00	13	16	240,128.00	1,260,672.00	1,470,562.00				
																			2.1	224.00	100.00		1,500,800.00			240,128.00	1,260,672.00		1,260,672.00	50,000,000.00			
						3				30.20		209,890.00																		209,890.00		209,890.00	0.3
													32	02M018		2	513 โรงงาน	ตึก	ชั้นเดียว	3,	200.00		6,050.00	1,210,000.00	13	16	193,600.00	1,016,400.00	1,016,400.00				
																			3	200.00	100.00		1,210,000.00			193,600.00	1,016,400.00		1,016,400.00		1,016,400.00	0.3	
26	02M044	โฉนด	12875	560	2	2.1,3,			27.20	27.20	6,950.00	189,040.00																	189,040.00				
						2.1				7.40		51,430.00																		51,430.00	50,000,000.00		
						3				19.80		137,610.00																		137,610.00		137,610.00	0.3
27	02M045	โฉนด	12874	559	2	2.1,			25.10	25.10	6,950.00	174,445.00																174,445.00					
						2.1				25.10		174,445.00																		174,445.00	50,000,000.00		
28	02M046	โฉนด	12873	558	2	2.1,			23.10	23.10	6,950.00	160,545.00																160,545.00					
						2.1				23.10		160,545.00																		160,545.00	50,000,000.00		
29	02M047	โฉนด	12872	557	2	2.1,			21.00	21.00	6,950.00	145,950.00																145,950.00					
						2.1				21.00		145,950.00																		145,950.00	50,000,000.00		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
- 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
- 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านนา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			คำนวณ เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)								
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)									
30	02M035	โฉนด	12877	596	2	2,3,			21.00	21.00	6,950.00	145,950.00	33	02M035		2	504 โรงจอดรถ	ไม้	ชั้นเดียว	3,	136.00		2,600.00	353,600.00	14	60	212,160.00	141,440.00	287,390.00						
						2				14.25		99,037.50																	99,037.50			99,037.50	0.02		
						3				6.75		46,912.50							3	136.00	100.00		353,600.00			212,160.00	141,440.00			188,352.50			188,352.50	0.3	
													34	02M035		2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2,	32.00		6,700.00	214,400.00	14	18	38,592.00	175,808.00	175,808.00						
																			2	32.00	100.00		214,400.00			38,592.00	175,808.00			175,808.00			175,808.00	0.02	
31	02M036	โฉนด	12878	597	2	3,			22.90	22.90	6,950.00	159,155.00																159,155.00							
						3				22.90		159,155.00																	159,155.00					159,155.00	0.3
32	02M037	โฉนด	12879	598	2	3,			24.80	24.80	6,950.00	172,360.00																172,360.00							
						3				24.80		172,360.00																	172,360.00					172,360.00	0.3
33	02M038	โฉนด	12880	599	2	3,			27.00	27.00	6,950.00	187,650.00																187,650.00							
						3				27.00		187,650.00																	187,650.00					187,650.00	0.3
34	02M039	โฉนด	12881	600	2	3,			30.80	30.80	6,950.00	214,060.00																214,060.00							
						3				30.80		214,060.00																	214,060.00					214,060.00	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
 - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
 - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท